

WZÓR UMOWY

UMOWA nr/2025

zawarta w dniu.....2025 r. w Strzeszowie pomiędzy :

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej z s. w Strzeszowie, ul. Lipowa 15, 55-114 Wisznia Mała, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu pod numerem KRS: 0000465303, REGON: 022061639, NIP:9151790186 reprezentowanym przez: **Mirosława Marciniaka Prezesa Zarządu** zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 1 Pzp, opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2025/BZP/..... z dnia2025 r., zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa fabrycznie nowego ciągnika rolniczego wraz z przyczepą, w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, rok produkcji co najmniej 2024.
2. Finansowanie usługi nastąpi w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu. Faktura wykupu zostanie wystawiona po uiszczeniu ostatniej raty oraz kwoty wykupu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ) stanowiąca integralną część umowy.
4. Umowa leasingowa stanowi integralną część umowy. Treść umowy leasingowej nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy.
Dostawa realizowana w ramach niniejszej Umowy będzie odpowiadać standardom wskazanym w SWZ (normy, standardy oraz atesty jeżeli są wymagane), a jeśli nie jest wymieniony żaden właściwy standard, będzie odpowiadać wymogom Polskich Norm i przepisów bezpieczeństwa stosowanych dla tego rodzaju maszyn/wyrobów

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż umowa zostanie wykonana w terminie **75 dni** od daty podpisania umowy.
2. Z realizacji przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego działania oraz zgodności z wymaganymi określonymi w SWZ,
- 2) terminowa zapłata wynagrodzenia.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy oraz z warunkami zawartymi w:
 - 1) ofercie Wykonawcy,
 - 2) SWZ, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest do:
 - 1) przeprowadzenia próby działania dostarczonego ciągnika oraz przyczepy w obecności przedstawicieli Zamawiającego,
 - 2) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów, tj. książki serwisowej, oryginalnych dokumentów gwarancyjnych, certyfikatów, instrukcji obsługi (w języku polskim),
 - 3) przeprowadzenia szkolenia dla pracowników Zamawiającego zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej Umowy.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 §1 Kodeksu cywilnego) w kwocie **zł netto** + obowiązujący podatek VAT 23%, to jest zł brutto (słownie:..... złotych)
2. Umowne wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 1 będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT w następujący sposób:
 - a) Opłata wstępna po podpisaniu umowy (5 %) w kwocie zł netto (słownie:), plus należny podatek VAT - płatna w terminie **7** dni od daty zawarcia umowy leasingowej,
 - b) 59 miesięcznych rat leasingowych po zł netto każda, co łącznie wynosi netto zł (słownie:), plus należny podatek VAT. Pierwsza rata leasingowa płatna w miesiącu kalendarzowym następującym po płatności wstępnej,
 - c) Ostatnia 60 rata będąca kwotą wykupu po zakończeniu umowy wynosi zł netto (słownie:), plus należny podatek VAT.
3. Miesięczne raty leasingowe będą równe i stałe przez cały okres trwania umowy leasingowej, płatne miesięcznie z dołu, ostatniego dnia miesiąca.
4. Szczegółowy opis terminów i warunków płatności zawiera harmonogram spłat, stanowiący integralną część umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją kompletnego przedmiotu zamówienia wykonanego na podstawie SWZ, o którym mowa w §1 ust. 3 umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania przedmiotu zamówienia, a także innych czynników mogących mieć wpływ na koszty.
6. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) zawartym w wykazie

podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.)

7. Wynagrodzenie należne wykonawcy, o którym mowa w §5 ust. 1 płatne będzie zgodnie z terminami ustalonymi w umowie leasingowej na podstawie faktury dostarczonej do Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
8. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur elektroniczne na adres e-mail. **faktury@pgkwisznia.pl**
9. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Strony uważają dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy kwoty wynagrodzenia umownego.
10. Cena Przedmiotu Dostawy wskazana w §5 ust 1 umowy nie obejmuje kosztów przeglądów gwarancyjnych. Koszt roczny przeglądu został wskazany w oddzielnej ofercie Wykonawcy (Załącznik 1 do Formularza Oferty – wymogi w zakresie serwisu/przeglądu gwarancyjnego ciągnika z przyczepą).
11. Jeżeli w okresie udzielonej gwarancji rzeczywisty koszt rocznego serwisu/przeglądu gwarancyjnego Przedmiotu Dostawy przekroczy wskazany w ofercie Wykonawcy roczny koszt serwisu/przeglądu gwarancyjnego, Zamawiającemu przysługiwać będzie roszczenie o zwrot kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy rzeczywistym kosztem rocznego serwisu/przeglądu gwarancyjnego Przedmiotu Dostawy a zagwarantowanym rocznym kosztem serwisu/przeglądu.

§ 6

Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest dostawa fabrycznie nowego ciągnika z przyczepą bez wad i usterek, potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w §2 ust. 2.
2. Do odbioru Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację, o której mowa w §4 ust. 2 pkt. 2).
3. Zamawiający w trakcie odbioru wykona test działania ciągnika z przyczepą oraz sprawdzi jego zgodność z zapisami SWZ. Protokół zdawczo-odbiorczy, zostanie sporządzony i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.
4. Podpisanie protokołu (bez stwierdzonych uwag/wad/usterek) przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy uważane będzie za wywiązanie się z części umowy dotyczącej dostawy ciągnika z przyczepą spełnienia wymogów, o których mowa w §4 ust. 2.
5. Jeśli w wyniku przeprowadzonych w trakcie odbioru testów działania i sprawdzenia zgodności z zapisami SWZ Przedmiot Zamówienia okaże się niezgodny z SWZ lub będzie posiadał wady i/lub usterki, Zamawiający może nie wyrazić zgody na jego odbiór. W przedmiotowej sytuacji Wykonawca dostarczy w jego miejsce inny Przedmiot Zamówienia, bądź też dokona wszelkich niezbędnych, a dopuszczalnych technologicznie zmian, by spełnić wymagania SWZ, bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie.

§ 7

Dostawa i Szkolenie

1. Miejsce dostawy ciągnika z przyczepą: siedziba PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, Strzeszów, ul. Lipowa 15, 55-114 Wisznia Mała.
2. Dostawa zostanie dokonana przez Wykonawcę w terminie wskazanym w §2 ust. 1 niniejszej umowy. Za dzień wydania Przedmiotu Zamówienia Zamawiającemu uważa się

dzień, w którym Przedmiot Zamówienia zostanie przekazany wraz z dokumentacją określoną w §4 ust. 2 pkt. 2), po przeprowadzeniu szkolenia, o którym mowa w §4 ust. 2 oraz dwoma kompletami kluczyków, co zostanie uwzględnione w protokole zdawczo-odbiorczym Przedmiotu Zamówienia na zasadach wskazanych w §6 niniejszej umowy.

3. Termin dostawy oraz szkolenia pracowników Zamawiającego, tj. ustalenie daty i godziny dostawy i szkolenia zostanie uzgodnione pomiędzy Stronami z 7 dniowym wyprzedzeniem, z zastrzeżeniem, iż dostawa i szkolenie zostaną zrealizowane w dniu roboczym, w godzinach pracy Zamawiającego tj. od 7.00 – 15.00, oraz zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca przeprowadzi **jedno szkolenie** dla pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi technicznej i eksploatacji ciągnika z przyczepą, tj. **szkolenie teoretyczno - praktyczne** przeprowadzane w trakcie odbioru, w siedzibie Zamawiającego. Szkolenie odbędzie się w dniu dostawy pojazdu.
5. Przeszkoleni pracownicy Zamawiającego otrzymają stosowny certyfikat, potwierdzający znajomość obsługi i eksploatacji ciągnika z przyczepą oraz potwierdzający dopuszczenie do jego obsługi.

§ 8

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

Za realizację zamówienia odpowiada:

- 1) ze strony Wykonawcy:, tel.:
- 2) ze strony Zamawiającego:,

§ 9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% ryczałtowego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od realizacji umowy z winy Wykonawcy przez którąkolwiek ze stron w wysokości 10 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto,
 - 3) w przypadku niedotrzymania terminu na usunięcie awarii/wady - w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu awarii/wady.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem zapisów §11 ust. 1 pkt. 1) – w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
4. Naliczone kwoty z tytułu kar zostaną przekazane przez stronę na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
5. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 10

Gwarancja

1. Okres gwarancyjny liczony będzie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy zawarty w ofercie na okres miesięcy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zaistniałych wad i awarii terminie do 14 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia.
4. Zgłoszenie awarii należy dokonać na adres email:
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad i awarii w terminie, o którym mowa ust. 3, Zamawiający może zastępczo powierzyć usunięcie wady/awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego.

§ 11

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy, w tym przypadku, może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) Jeśli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał zrealizować zamówienie w terminach wskazanych w **§2 ust. 1**.
 - 3) Jeśli czynności objęte niniejszą umową wykonuje podmiot inny niż wskazany w umowie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru Przedmiotu Zamówienia lub podpisania protokołu odbioru zdawczo-odbiorczego,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość w zakresie wzajemnych rozliczeń, w sposób nie umniejszający uprawnień Zamawiającego z tytułu przysługiwania oraz możliwości domagania się kar umownych za zwłokę dotyczącą umowy i związaną z jej wykonywaniem.

§ 12

RODO

1. Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), przekazujemy Pani/Panu poniższe informacje związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych
 - a. Administrator Danych Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. Wisznia Mała Strzeszów, ul. Lipowa 15, 55-114 Wisznia Mała
 - b. Dane kontaktowe z AD można się skontaktować: T: +48 71 711 96 40, E: bok@pgkwisznia.pl, Inspektor Ochrony Danych mgr inż. Sebastian Kopacki – iod@pgkwisznia.pl

2. Pani/Pana dane osobowe będą w celu: wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – celem przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
3. Okres, przez który będą przetwarzane Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres:
 - a. wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – celem przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - b. Okres, przez który będą przetwarzane Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres:
 - c. AD przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.
 - d. Jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, AD przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - e. AD przechowuje dokumentację konkursu przez okres 4 lat od dnia ustalenia wyników konkursu w postaci, w jakiej została ona sporządzona lub przekazana, w sposób gwarantujący jej nienaruszalność i możliwość odczytania zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych (art. 78 ust. 1 i ust. 4, art. 358 ust. 1 Ustawa pzp).
4. Odbiorcy danych: Osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 Ustawy pzp.
5. Prawa osoby, której dane dotyczą Posiada Pani/Pan:
 - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
6. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

¹Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

- c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Dodatkowe informacje: Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
- a konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu jak również nie będą przekazywane do Państwa trzeciego. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Więcej informacji na temat przetwarzania przez Nas Państwa danych osobowych można znaleźć na stronie [www Administratora Danych](http://www.AdministratorsaDanych)

§ 13

Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 powołanej wyżej ustawy.

14

Zmiany umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
2. Zamawiający wyraża zgodę na:
 - 1) bezpośrednią zapłatę należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego,
 - 2) przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań- z zastrzeżeniem, że powyższe czynności nie będą zakłócały posiadania przedmiotu leasingu przez Zamawiającego ani innych praw Zamawiającego, jak również nie będą się wiązały po stronie Zamawiającego z żadnymi dodatkowymi i niezaakceptowanymi przez Zamawiającego kosztami. Przekazanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego § jest skuteczne pod warunkiem wcześniejszego poinformowania Zamawiającego o takim zamiarze.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz inne powszechnie obowiązujące.
4. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy jest:
- a. SWZ
 - b. Oferta Wykonawcy
 - c. Umowa leasingowa
 - d. Harmonogram spłat

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

-
- 1. Oferta Wykonawcy
 - 2. SWZ.

Zał.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca