

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Budowa całodobowego ośrodka wsparcia dla dorosłych osób z niepełnosprawnościami, w szczególności osób ze spektrum autyzmu w Kwiekach, dofinansowana ze środków PFRON**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Fundacja Dom Rain Mana
- 1.2.) Oddział zamawiającego: Dom Rain Mana
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 220133883
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Kolberga 6B/25
- 1.4.2.) Miejscowość: Sopot
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 81-881
- 1.4.4.) Województwo: pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: fundacja@domrainmana.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.domrainmana.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

FUNDACJA DOM RAIN MANA

- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność na rzecz osób z autyzmem oraz ich rodzin

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00166282
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2025-03-27

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2025/BZP 00164442
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

Po zmianie:

Sposób oceny ofert:

Liczba punktów danej oferty będzie stanowiła sumę punktów przyznanych w każdym z kryteriów, zgodnie z wzorem:

$$PO = PK1 + PK2$$

PO – liczba punktów przyznanych ofercie

PK1 – liczba punktów dla kryterium „Cena”

PK2 – liczba punktów dla kryterium „okres gwarancji”

Dla kryterium: „Cena”

$$PK1 = (CN / CR \times 60\%) \times 100$$

PK1 – liczba punktów dla kryterium „Cena”

CN – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu i złożonych przez wykonawców którzy nie podlegali wykluczeniu w danym etapie badania i oceny ofert

CR – cena oferty badanej

Okres gwarancji 40% (okres rękojmi zrównany z okresem gwarancji)

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do terminu gwarancji przedstawionego przez Wykonawców, zastrzegając, iż minimalny okres gwarancji wynosi 5 lat, przy uwzględnieniu następujących zasad oceny punktowej:

- a) 5 lat gwarancji – 0 pkt
- b) 6 lat gwarancji – 20 pkt,
- c) 7 lat gwarancji – 40 pkt,

Jeśli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 5 lat, to oferta zostanie odrzucona jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **9.1. Informacje dodatkowe**

Przed zmianą:

Po zmianie:

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy Pzp, a także zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy. (art. 119 ustawy Pzp).
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
4. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy.
5. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej oraz nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych ani dołączania katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacjach określonych w art. 93 ustawy Pzp.
10. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Rozliczenie zamówienia dokonywane będą w PLN.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **5.6. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu**

Przed zmianą:

Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia. Tym samym, zamawiający dokona weryfikacji wyłącznie na podstawie oświadczenia wstępnego.

Po zmianie:

1. Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia. Tym samym, zamawiający dokona weryfikacji wyłącznie na podstawie oświadczenia wstępnego.

2. Zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

3. Ponadto Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 zgodnie z ustawą o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z dnia 13 kwietnia 2022 roku (Dz. U. z 2022, poz. 835).