

STAROSTA KRAKOWSKI

30-037 Kraków
al. Słowackiego 20

Kraków, dnia 30.01.2025 r.

AB-V.6743.3.28.2025.IB

(dot. zgłoszenia AB-V.6743.356.2024.IB)

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia 17.12.2024 r. złożonego przez Inwestora: **Małopolski Szpital Rehabilitacyjny w Krzeszowicach, ul. Daszyńskiego 1, 32-065 Krzeszowice**, dotyczącego inwestycji pn.: „**Budowa elementów małej architektury na terenie patio przy Małopolskim Szpitalu Rehabilitacyjnym w Krzeszowicach, na działce nr 1538/3 w miejscowości Krzeszowice, gmina Krzeszowice**”

zaświadcza się z urzędu,

iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie ww. zgłoszenia.

Uzasadnienie

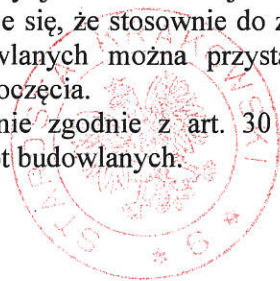
W dniu 17.12.2024 r. do tut. organu wpłynęło zgłoszenie dotyczące robót budowlanych. Po przeanalizowaniu przedmiotowego zgłoszenia i załączników do niego przynależących, tut. organ dnia 20.12.2024 r., działając na podstawie art. 30 ust. 5c Prawa budowlanego, wystosował postanowienie nakładające na Inwestora, obowiązek uzupełnienia braków w terminie do dnia 11.02.2025 r. Wyszczególnione braki ww. postanowieniem uzupełniono ostatecznie dnia 21.01.2025 r. z zachowaniem terminu uzupełnienia. Po przeanalizowaniu uzupełnionego zgłoszenia i załączników do niego przynależących, tut. organ stwierdził, że zgłoszenie jest kompletne i zostało dokonane zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Inwestor zwrócił się z prośbą o to by tut. organ adm. arch.-bud. rozważył możliwość wydania stosownego zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie tego zgłoszenia.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy *Prawo budowlane* „Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Właściwy organ, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie”.

Mając na uwadze treść art. 30 ust. 5aa ustawy *Prawo budowlane* w brzmieniu: „Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. Przepis ust. 5e stosuje się odpowiednio”, tut. organ mając na uwadze, że zgłoszenie na dzień dzisiejszy tj. 30.01.2025 r. jest kompletne zaświadcza jak powyżej.

Jednocześnie informuje się, że stosownie do zapisu art. 30 ust. 5b ustawy *Prawo budowlane*, do rozpoczęcia robót budowlanych można przystąpić nie później niż 3 lata od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Niniejsze zaświadczenie zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy *Prawo budowlane* uprawnia Inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.



z up. STAROSTY

mgr inż. Iwona Barwińska - Znaj
Starszy Inspektor
w Wydziale Architektury

Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem Pełnomocnika Pan Michał Kornacki.
2. AB a/a.

Klauzula Informacyjna

1. Dane osobowe w Starostwie Powiatowym w Krakowie są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej, w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej „RODO” i przepisami krajowymi zakresu ochrony danych osobowych.
2. Administratorem Danych Osobowych jest Starosta Krakowski z siedzibą w Krakowie, Al. Słowackiego 20, 30-037 Kraków, tel. 12-633-49-06, adres e-mail: zarzad@powiat.krakow.pl
3. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się telefonicznie pod numerem (12) 39-79-509 lub wysyłając informację na adres e-mail iod@powiat.krakow.pl
4. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) tj. wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO), w szczególności w celu prowadzenia postępowań administracyjnych realizowanych na podstawie
 - art. 82 ust. 2, art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
 - art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.

W innych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie wcześniej udzielonej zgody, w zakresie i celu określonym w treści wystąpienia do organu administracji publicznej (art. 6 ust. 1 lit. a).

5. Odbiorcami danych, czyli podmiotami którym dane osobowe będą ujawnione są wyłącznie podmioty, które uprawnione są do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa. Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi Starosta Krakowski zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu, a także podmiotom, które świadczą usługi prawne.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, a następnie będą przechowywane w Archiwum Zakładowym Starostwa Powiatowego w Krakowie przez okres wskazany w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt dla danej grupy archiwalnej zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. W przypadkach określonych przepisami prawa osobie, której dane są przetwarzane przysługują niżej wymienione uprawnienia:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - 2) prawo do sprostowania (poprawienia) danych osobowych w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
 - 3) prawo do ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
 - 4) prawo do wycofania w dowolnym momencie zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w przypadkach, kiedy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody na przetwarzanie danych osobowych osoby, której dane dotyczą, przy czym cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem wcześniejszego przetwarzania danych,
 - 5) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się z naruszeniem prawa, w tym przepisów RODO.
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych stanowi przepis prawa lub zawierana między stronami umowa. W takim przypadku niepodanie danych osobowych uniemożliwi realizację czynności lub usługi, bądź zawarcie umowy. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
9. Przy przetwarzaniu danych osobowych Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji i profilowania.