



Fundusze Europejskie  
dla Opolskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



OPOLSKIE

Priorytet FEOP 02: Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony środowiska naturalnego w województwie opolskim.

Działania 2.3.: Zapobieganie zagrożeniom związanym ze zmianą klimatu.

Projekt p.n.: „Wspólnie przeciw zagrożeniom klimatycznym – doposażenie Ochotniczych Straży Pożarnych w powiecie głubczyckim”.

Załącznik nr 3 do SWZ, wzór umowy

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Kietrze, pomiędzy

Gminą Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz REGON 531412898 NIP 748-15-18-629

reprezentowaną przez:

Burmistrza Kietrza - \_\_\_\_\_

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kietrz – \_\_\_\_\_

Zwaną dalej „ZAMAWIAJACYM”,

a

\_\_\_\_\_

z siedzibą \_\_\_\_\_

NIP: \_\_\_\_\_; REGON: \_\_\_\_\_,

zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

zwanymi dalej „STRONAMI”

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej w postępowaniu pn.:

**„Wspólnie przeciw zagrożeniom klimatycznym – doposażenie Ochotniczych Straży Pożarnych w powiecie głubczyckim. Dostawa 3 lekkich samochodów strażackich ratowniczo-gaśniczych wraz z wyposażeniem”,**

przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.– dalej: „ustawa” lub „Pzp”) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy,

w **trybie podstawowym**, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp,

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na dostawie 3 lekkich samochodów strażackich ratowniczo-gaśniczych wraz z wyposażeniem dla OSP w Dzierżysławiu, OSP w Kietrze, OSP w Ściborzycach Wlk. Dostawa szczegółowo określona jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że samochody:
  - 1) są wolne od wszelkich wad prawnych i fizycznych,
  - 2) są sprawne i gotowe do natychmiastowego użycia w akcji ratowniczo – gaśniczej,

- 3) spełniają wymagania polskich przepisów o ruchu drogowym z uwzględnieniem wymagań dotyczących pojazdów uprzywilejowanych zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 roku – Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1047 ze zmianami),
- 4) są oznakowane zgodnie z aktualnymi wymaganiami Komendanta Głównego PSP,
3. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest .....
4. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy, w tym podpisanie protokołu odbioru jest: .....

## § 2

### Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca przekaże samochody w swojej siedzibie wraz z niezbędną dokumentacją, w tym między innymi instrukcją obsługi samochodów oraz instrukcją obsługi i konserwacji urządzeń zamontowanych na stałe, w terminie **4 miesięcy** od zawarcia umowy.
2. Potwierdzenie zgodności parametrów technicznych określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia poprzez podpisanie przez Strony protokołu odbioru, nastąpi po uprzednim zbadaniu zgodności parametrów technicznych samochodu z ofertą.
3. Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia, przypadkowej utraty samochodów do czasu podpisania przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia niekompletności przedmiotu umowy bądź stwierdzenia podczas testowania jego wadliwości, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia braku lub usunięcia stwierdzonej wady, jednak w terminie nie przekraczającym 30 dni, licząc od daty ujawnienia braku lub wady. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzeniu braku lub wady.
5. Bezusterkowy Protokół odbioru będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury lub faktury VAT i jest potwierdzeniem Zamawiającemu dostarczenia samochodów (dzień dostarczenia).
6. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w ust.1 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć stosowne kary umowne.

## § 3

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... **zł** (słownie: ..... i .... /100 zł) brutto, określone w Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty wymagane dla kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy, w tym wynikające z wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 umowy obejmuje wszystkie koszty związane z czynnościami wskazanymi w ofercie Wykonawcy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty leżące po stronie Wykonawcy.
4. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
6. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia faktury będą protokół odbioru podpisany przez strony.
7. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
8. Strony ustalają, iż zapłata następuje z dniem obciążenia rachunku Zamawiającego.

9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej Umowy.
10. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

#### **§ 4**

##### **Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z **tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji** za cały wykonany Przedmiot Umowy przez **okres 24** miesięcy.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za cały Przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na zabudowę pożarniczą przez okres ..... miesięcy.
4. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w Przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony łącznie do:
  - a. żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
  - b. żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
  - c. żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2).
5. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w Przedmiocie Umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad;
  - b. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - c. zapłaty kar umownych, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 4).
6. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad.
7. W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od ujawnienia wady, zawiadomi za pośrednictwem email lub pisemnie, o niej Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady.
8. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 6. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty przystąpienia do usuwania wad.
9. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu usuwania wad.
10. Zamawiający nie będzie wykonywał żadnych napraw we własnym zakresie ani zlecał ich wykonania stronie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy z wyjątkiem przypadków, gdy Wykonawca mimo wcześniejszego wezwania, w czasie określonym odpowiednio w ust. 6 i 7 nie przystąpi do naprawy lub wymiany. W takim przypadku Zamawiający może na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonać naprawę we własnym zakresie zlecić ją osobie trzeciej, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 Kodeksu cywilnego. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia udokumentowanych i uzasadnionych kosztów związanych z usunięciem takiej wady oraz zostanie obciążony karą umowną w wysokości 20% tych kosztów.

## **§ 5**

### **Kary umowne**

1. Maksymalna wysokość kar umownych 20 % ceny ofertowej brutto podanej w § 3 ust. 1 umowy tj. ...
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach:
  - 1) W razie zwłoki w dostarczeniu samochodu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1,00 % ceny wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy rozpoczęty dzień.
  - 2) W razie zwłoki w realizacji gwarancji lub rękojmi Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy rozpoczęty dzień.
  - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
  - 4) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,60 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy rozpoczęty dzień liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Kara umowna powinna zostać zapłacona w terminie 14 dni od daty doręczenia stosownego wezwania na piśmie.
4. Kary umowne z tytułów wskazanych w ust. 2 mogą być naliczane w ogólnych terminach przedawnienia roszczeń określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Przez naliczenie kary umownej Strony rozumieć będą wystawienie noty księgowej, noty obciążeniowej lub innego dokumentu spełniającego wymagania do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości i nadanie takiego dokumentu przesyłką poleconą na adres drugiej Strony, przed upływem terminów, o których mowa w ust. 4 powyżej.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych. Odszkodowanie na zasadach ogólnych będzie przysługiwało Stronom również w tych sytuacjach, które nie zostały wskazane w ust. 2 jako faktyczne podstawy naliczania kar umownych.
8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, a zwłaszcza tych wynikających z ewentualnego stanu epidemii lub z działań władz państwowych związanych ze zwalczaniem epidemii, każda ze Stron może odstąpić od naliczania kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.

## **§ 6**

### **Umowne prawo odstąpienia od Umowy**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w przepisach ustawy Kodeks Cywilny przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
    - a) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
    - b) jeżeli dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy;

- c) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
  - d) W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń umowy, a także w przypadku, gdy samochody nie spełniają parametrów określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy z natychmiastowym skutkiem, bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania;
  - e) jeżeli Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
  - f) zostanie wszczęta likwidacja Wykonawcy;
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający:
- a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 21 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej Umowie,
  - b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru lub podpisania protokołu odbioru,
  - c) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. b) – lit. f) oraz ust. 1 pkt 2) niniejszego paragrafu.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia. Zawiadomienie o odstąpieniu powinno być przekazane drugiej Stronie na co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
4. Strony zastrzegają możliwość odstąpienia od niniejszej umowy, na podstawie jednostronnego oświadczenia woli w formie pisemnej, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego w następujących przypadkach:
- 1) gdy skutek epidemii choroby Wykonawca nie będzie w stanie ukończyć przedmiotu zamówienia, lub
  - 2) gdy Zamawiający nie będzie w stanie zapewnić finansowania inwestycji.
5. W takim wypadku Stronom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w szczególności nie przysługują roszczenia o zapłatę kar umownych.

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1. Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia jednej lub kilku wymienionych poniżej okoliczności:
  - 1) spowodowanych warunkami zewnętrznymi, w szczególności:
    - a. klęskami żywiołowymi, w tym w szczególności epidemią choroby,
  - 2) stanowiących inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania zamówienia.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1) -2) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

2. Pozostałe zmiany:

- 1) zmiana obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
  - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności ustawy Kodeksu cywilnego.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach adresu, statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą w pierwszej kolejności polubownie, co nie oznacza zapisu na sąd polubowny. W przypadku niedojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednakowych egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) SWZ, Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 2

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**