

**U M O W A / projekt /
dostawy środków czystości**

Umowa zawarta w dniu03.2025 roku, w Rabce-Zdroju pomiędzy „Uzdrowskiem –Rabka” S.A. z siedzibą 34-700 Rabka-Zdrój , ul. Orkana 49, NIP 735-000-86-61, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” w imieniu którego działa Prezes Zarządu - Anna Żrubek

a..... NIP.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”.

§ 1.

Przedmiotem niniejszej umowy są dostawy przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego środków czystości do obiektów Spółki „Uzdrowsko-Rabka” w Rabce-Zdroju, zgodnie z niniejszą umową , Specyfikacją warunków zamówienia, Ofertą Wykonawcy, Formularzem asortymentowo-cenowym (załącznik nr 3/... do złożonej oferty) Dokumenty te stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 2.

1. Dostawy środków czystości wykonywane będą przez Wykonawcę własnymi środkami transportu, w dni robocze do obiektów Zamawiającego położonych na terenie Rabki-Zdrój., na podstawie zgłoszenia telefonicznego, nr tel....., lub drogą e-mail na adres..... w terminie.....od daty tego zgłoszenia.
2. Reklamacje będą zgłaszane do Wykonawcy niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunięcia/naprawy reklamacji w ciąguod przyjęcia zgłoszenia.
4. Zamawiający wymaga pełnej realizacji danego zamówienia

§ 3.

1. Potwierdzeniem wykonania dostawy będzie Faktura sprzedaży, potwierdzona przez Kierownika obiektu Spółki Uzdrowsko-Rabka (lub osoby przez Kierownika upoważnionej).

§ 4.

1. Umowa zostaje zawarta na okres : od dnia04.2025 r, do dnia 31.03.2026 r.

§ 5.

Wartość umowy wynosizł. netto,zł. brutto.

§ 6

1. Z uwagi na możliwe zmiany w zakresie działalności leczniczej i uzdrowskiej związane m.in. ze stanem wojny na Ukrainie, wykonanie umowy uzależnione będzie od ilości osób przebywających na leczeniu/wypoczynku / zakwaterowaniu w obiektach „Uzdrowsko- Rabka” S.A.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia/ceny w sposób opisany poniżej.
 - 2.1. Wysokość wynagrodzenia, może ulec zmianie o wartość kwartalnego wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zamieszczonego na stronie internetowej Urzędu :
<https://stat.gov.pl/sygnałne/komunikaty-i-obwieszczenia/lista-komunikatow-i-obwieszczeń>
zakładka: Komunikat w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.
(dotyczy wskaźnika za ostatni miniony kwartał poprzedzający termin negocjacji wykonywanej umowy w przypadku gdy wskaźnik ten wzrośnie lub zmaleje o minimum 5% w porównaniu do wskaźnika GUS za poprzedni kwartał).
 - 2.2. Waloryzacja cen uzależniona będzie od złożenia wniosku, w którym Wykonawca / Zamawiający wykaże spełnienie przesłanek do podniesienia / obniżenia ostatnio obowiązującej ceny.
 - 2.3. W sytuacji kiedy w trakcie trwania umowy nastąpi zmiana przepisów prawa w zakresie stawki podatku VAT, cena netto nie ulega zmianie z tym , że Wykonawca ma obowiązek stosować nową stawkę podatku VAT.
W sytuacji opisanej w zdaniu poprzednim ulegnie zmianie jedynie cena brutto.
3. Zmiany wynagrodzenia wprowadzane będą aneksem do umowy.
4. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od wykonania pozostałej części umowy.
5. Zamawiający gwarantuje realizację na poziomie min. 60% łącznej wartości przedmiotu umowy określonej w § 5. powyżej , z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 1. i pkt 4. powyżej.

6. W razie, gdy wartość wykonanej usługi o której mowa w pkt. 5 powyżej będzie niższa, Wykonawca nie ma prawa żądać od Zamawiającego żadnego odszkodowania. Wykonawca ma prawo do zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną usługę.
7. W przypadku gdy wartość niniejszej umowy nie zostanie wykorzystana do dnia 31.03.2026 r., Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia (za zgodą Wykonawcy) terminu wykonania umowy na okres nie dłuższy niż 3 m-ce, z zachowaniem aktualnych cen.

§ 7.

1. Wykonawca akceptuje bez zastrzeżeń zapisy SWZ, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za wykonanie zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Cena będzie miała charakter stały do końca obowiązującej umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 6 powyżej.
4. Warunki płatności : przelewdni od daty potwierdzenia odbioru towaru przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
5. Zapłata nastąpi przelewem na konto „Wykonawcy”.....

§ 8.

1. Zamawiającemu będzie miał prawo naliczyć kary umowne w następujących przypadkach :
 - a/ za każdy dzień opóźnienia w dostawie towaru (w stosunku do terminu o którym mowa w § 2 pkt.1), w wysokości 5% wartości zamówionego towaru.
 - b/ za każdy dzień opóźnienia (w stosunku do terminu o którym mowa w § 2 pkt.3, w wymianie wadliwego towaru na pełnowartościowy) w wysokości 5% jego wartości.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne pod warunkiem wykazania szkody.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25% wartości przedmiotu umowy wskazanego w § 5 niniejszej umowy.

§ 9

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach :
 - a) opóźnienie w wykonaniu dostawy trwa dłużej niż 3 dni robocze, od wymaganego terminu dostawy
 - b) naruszania przez Wykonawcę obowiązków opisanych w umowie
 - c) zły jakości dostarczanych produktów
 - d) zaprzestania wykonywania dostaw

2. Rozwiązanie umowy z powodu opisanych w pkt 1 powyżej, będzie poprzedzone pisemnym upomnieniem Wykonawcy ze strony Zamawiającego i dopiero nie zastosowanie się przez Wykonawcę do tego upomnienia będzie podstawą rozwiązania umowy.

§ 10.

Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi w/g miejsca wykonania umowy. Miejscem wykonania umowy jest Rabka-Zdrój.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz.1320 ze zm.).

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla jej ważności formy pisemnej.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający