

Katowice, dnia 12 grudnia 2024 roku

WPZ.52840.1.364.2024.MO

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2024 roku, poz. 572) i art. 6a ust. 2 punkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity w Dz. U. z 2024 roku, poz. 275 z późniejszymi zmianami), w związku z treścią §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity w Dz. U. z 2022 roku, poz. 1225 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku przesłanego do Komen- dy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach w dniu 15 listopada 2024 roku przez Marka Durała zamieszkałego w Katowicach 40-530 przy ulicy Jaskółek 14 (pełnomoc- nika ustanowionego przez inwestora w przedmiotowej sprawie w dniu 14 listopada bieżącego roku), dotyczącego wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego dla istniejącego obiektu budowlanego usytuowanego w miejscowości Lyski przy ulicy Dworcowej 1a, stosownie do wniosków opracowania pod tytułem: (*Ekspertyza techniczna §2 warunków technicznych – Rozbudowa, przebudowa oraz nadbudowa budynku Urzędu Gminy Lyski i budynku OSP wraz z parkingiem (23 miejsc postojowych) w ramach zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Urzędu Gminy Lyski i budynku OSP”*), sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpoża- rowych – inż. Marka Durała oraz rzeczoznawcę budowlanego w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej mgr inż. budownictwa lądowego - Bogumiła Cembrzyńskiego,

### postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w wymienionym budynku wymagań bezpieczeństwa poża- rowego, zawartych w cytowanym rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- minimalnej szerokości użytkowej biegów i spoczników schodów (§68 ust. 1),
- wysokości dwóch metrów dla drzwi ewakuacyjnych (§239 ust. 6),
- odległości ośmiu metrów między wskazanymi budynkami oraz opisanych warunków dla jednej ze ścian zewnętrznych i przekrycia dachu (§271 ust. 1, 10 i §218 ust. 1),

w sposób inny niż określony w wyżej wymienionym przepisie, wskazany w rozpatrywa- nym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynika- jących z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa pożarowego:

- 1) dobudowania do istniejącego obiektu budowlanego dwóch ewakuacyjnych klatek schodowych, obudowanych ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI60, zamkniętych drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30, wyposażonych w klapy dymowe z napływem powietrza uzupełniającego do od- dymiania poprzez automatyczne otwarcie drzwi zewnętrznych, według odpowiednich szczegółów wskazanych w części graficznej ekspertyzy na rzutach poszczególnych kondygnacji, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabez- pieczeń przeciwpożarowych,
- 2) przeciwpożarowego zabezpieczenia dwóch istniejących klatek schodowych usytuowa- nych w osiach „5-7” i „7-8”, zgodnie z opisem w ekspertyzie w sposób przedstawiony na załączonych rysunkach,



- 3) podzielenia rozpatrywanego obiektu budowlanego na pięć odrębnych stref pożarowych, zgodnie z częścią graficzną opracowania,
- 4) zamknięcia przestrzeni szybu windowego w osi „5-6”, drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60, w miejscach przedstawionych w części rysunkowej ekspertyzy,
- 5) ogniochronnego zabezpieczenia istniejącej stalowej konstrukcji dachu nad salą ZLI w budynku OSP, do uzyskania wymaganej klasy nośności ogniowej R15,
- 6) wyposażenia budynku w nawodnioną instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem pólstywnym, na podstawie odpowiedniego projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 7) wyposażenia analizowanego obiektu budowlanego w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 8) zainstalowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu co najmniej dwóch luksów i czasie świecenia jednej godziny, spełniającego wymagania stosownych norm: PN-EN 1838 i PN-EN 50172, w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 9) opracowania „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”, uwzględniającej warunki ewakuacji ludzi oraz konieczność zapewnienia sprawności technicznej zamontowanych urządzeń przeciwpożarowych, a także możliwość podjęcia działań ratowniczo – gaśniczych przez jednostkę Ochotniczej Straży Pożarnej.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w analizowanym obiekcie budowlanym należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w aktualnie obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych oraz przeciwpożarowych.

#### Uzasadnienie

Na podstawie zapisów art. 126 i art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia niniejszego postanowienia, w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.

#### Otrzymują:

- 1) Marek Durał  
ulica Jaskółek 14  
40-530 Katowice (ZPO+ekspertyza)
2. KMPSP w Rybniku (PO+ekspertyza)
3. ad acta (+ekspertyza)



z up.  
ŚLĄSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
st. bryg. mgr inż. Roman Klecha  
Zastępca Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej