

- Dla zachowania projektowanych gabarytów należy zastosować koordynację wykonawstwa wszystkich instalacji wewnętrznych.
- Należy przyjąć rozwiązania kompleksowe z gwarancją dostawcy materiałów i technologii co do żywotności i szczelności całego systemu izolacji pokryć dachowych. Wykonawstwo należy prowadzić pod nadzorem dostawcy technologii.
- Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej sprawdzić ilości. Opis na rzutach oznacza wymiary **świata przejsia** (wymiaru otworu w murze dopasować do wytycznych producenta stolarki).
- Zmiana podziałów i rodzaju okładzin elewacji nie stanowi zmiany projektu. W zależności od przyjętego przez inwestora - systemu okładzin elewacji - wymiary zewnętrzne elewacji po wykończeniu mogą się wahać do 5cm w stosunku do wymiarów podanych na rysunkach.
- Szczegółowe dane dotyczące sufitów podwieszonych, posadzek, opraw oświetleniowych, okładzin ściennych, parapetów, słusarki i stolarki otworowej; elementów wyposażenia stałego i ruchomego, kolorystyki elewacji - wg rysunków szczegółowych.
- Dla uzyskania jednolitego poziomu posadzki w całym obiekcie układać warstwy podkładowe o grubościach dostosowanych do różnych grubości wierzchnich warstw posadzkowych, po ustaleniu ostatecznych technologii ich wykonania. Warstwy podłogowe wg opisów poszczególnych pomieszczeń winny posiadać stosowne atesty, certyfikaty i wymagane aprobaty techniczne, oraz powinny być wykonane pod nadzorem dostawcy technologii.
- Dla zapewnienia odpowiedniej jakości sposób wykonania i pielęgnacji jastrychów należy uzgodnić z dostawcą technologii w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru. Zaleca się jastrychy wykonać np. na bazie cementu portlandzkiego klasy 32,5 z dodatkiem plastyfikatora dodawanego do wody zarobowej. Dyktację wg warunków technicznych robót posadzkarskich winien określić wykonawca. Jastrychy należy przygotować z odpowiednim wyprzedzeniem dla uzyskania parametrów technicznych określonych w przyjętych do realizacji zaleceniach dostawców technologii posadzek co do ich wytrzymałości i wilgotności.
- We wszystkich typach sufitów podwieszonych wymagana jest lokalizacja systemowych włączów rewizyjnych umożliwiających dostęp do wszystkich urządzeń technicznych wymagających okresowych rewizji i konserwacji.
- Przy ofertowaniu należy uwzględnić wzmocnienia konstrukcyjne do montażu opraw oświetleniowych na stropach kasetonowych i modułowych.
- Całość kolorystyki i rozwiązań technicznych i materiałowych uzgodnić z projektantem przed ostatecznym zamówieniem na podstawie dokumentacji montażowej wykonawców.
- Kratki transferowe pomiędzy pomieszczeniami w kolorze drzwi o przekrojach wg. proj. wentylacji, zgodnie z klasyfikacją EI ścian.
- Wszystkie drzwi należy wyposażać w uszczelki dźwiękoszczelne. We wszystkich rodzajach drzwi należy uzgodnić kąt otwarcia oraz konieczność zastosowania odbojników ściennych lub posadzkowych. W drzwiach otwieranych na drogi ewakuacyjne należy przewidzieć samozamykacze z kątem otwarcia ~ 180°.
- Wykonawca jest zobowiązany do zatwierdzenia proponowanych rozwiązań technicznych i materiałowych u inwestora i projektanta wraz z przygotowaniem próbek materiału, zatwierdzić podziały modułarne oraz sposób montażu, na podstawie wykonanych przez siebie rysunków projektu wykonawczego i montażowego.
- Przejścia instalacji przez przegrody różnych stref p.poż należy zabezpieczyć atestowanymi przepustami ściennymi, posiadającymi elementy rewizyjne i obsługowe. Należy wykonać ich oznakowanie oraz schemat lokalizacji jako załącznik do dokumentacji odbiorowej.
- Przejścia przewodów wentylacyjnych przez dachy zabezpieczyć przez dogrzanie fartuchów z membrany dachowej odpornej na uv lub zastosowanie systemowych przepustów dachowych dobranych odpowiednio do systemu pokrycia dachu.
- Montaż centrali wentylacyjnej za pośrednictwem podstaw wibroizolacyjnych i przekładek tłumiących.
- Zabudowa otworów wentylacyjnych systemowymi aluminiumi żaluzjami deszczówkowymi, wraz z wewnętrznym osiatkowaniem drutem ze stali nierdzewnej przeciw insektom, w kolorze RAL 7015.
- Przejścia rur przez ściany fundamentowe należy zabezpieczyć systemowymi rozwiązaniami (np. kolnierzami) - zgodnie z zaleceniami i wytycznymi dostawcy systemu izolacji.
- W odniesieniu do wszystkich elementów obowiązuje zasada sprawdzania wymiarów bezpośrednio na placu budowy.
- Poziom **+0,00** przyjęto na rzędnej bezwzględnej **249,37m n.p.m.**
- Opisy warstw ścian i posadzek znajdują się na rysunkach przekrojów.
- Zmiany na rysunkach aktualizowane są poprzez wprowadzenie kolejnych rewizji oznaczonych numerem "R".
- Poziom parapetu hp na rzutach dotyczy wysokości parapetu od poziomu wykończenia posadzki. Wymiary wysokości na znacznikach okien oznaczają wysokość otworu w ścianie.** Należy stosować ciepły montaż dla wszystkich okien.
- W przypadku urządzeń wymagających serwisowania, zlokalizowanych na dachu w odległości mniejszej niż 2m od krawędzi nie zakończony atyką, zastosować należy system asekuracji.

D3 ZADASZENIE WEJŚĆ <ul style="list-style-type: none">- izolacja przeciwwodna, np. membrana PCV - montaż zg. z przyjętym systemem- termoizolacja z polistyrenu ekstrudowanego gr. min. 10 cm- folia paroizolacyjna PE- wspornik żelbetowy - wg projektu technicznego części konstrukcyjnej- termoizolacja z wełny mineralnej gr. 15cm- podkonstrukcja stalowa mocowana do wspornika żelbetowegopod montaż płyt HPL- płyta HPL - rozwiązanie oraz montaż zg. z przyjętym systemem
D4 DACH REMIZY <ul style="list-style-type: none">- izolacja przeciwwodna, np. membrana PCV - montaż zgodnie z przyjętym systemem- termoizolacja z wełny mineralnej - gr. 25cm- Blacha trapezowa TR85 gr.0,75mm stal S320GD POZYTYW - układ 2-przęsłowy- folia paroprzepuszczalna- konstrukcja istniejąca - należy wzmocnić konstrukcję zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej- profile stalowe do montażu płyt GK- systemowy sufit podwieszany kasetonowy 600x600x15mm z krawędzią ukrytą
S1a ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - PROJEKTOWANA <ul style="list-style-type: none">- tynk cienkowarstwowy na siatce / płytka klinkierowa / płytka elewacyjna (montaż zgodnie z przyjętym systemem)- wełna mineralna gr. 20cm- bloczek silikatowy - gr. 24 cm- tynk cementowo-wapienny
S1b ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - PROJEKTOWANA <ul style="list-style-type: none">- płytka klinkierowa / płytka elewacyjna (montaż zgodnie z przyjętym systemem)- wełna mineralna gr. 20cm- bloczek silikatowy - gr. 24 cm- tynk cementowo-wapienny
S2a ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - ISTNIEJĄCA <ul style="list-style-type: none">- tynk cienkowarstwowy na siatce- wełna mineralna gr. 20cm- ściana istniejąca- tynk cementowo-wapienny
S2b ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - ISTNIEJĄCA <ul style="list-style-type: none">- płytka klinkierowa / płytka elewacyjna (montaż zgodnie z przyjętym systemem)- wełna mineralna gr. 20cm- ściana istniejąca- tynk cementowo-wapienny
S3 ŚCIANA ATYKI - PROJEKTOWANA <ul style="list-style-type: none">- płytka klinkierowa / płytka elewacyjna (montaż zgodnie z przyjętym systemem)- wełna mineralna gr. 20cm- bloczek silikatowy - gr. 24 cm- polistyren ekstrudowany gr. 6 cm- tynk cienkowarstwowy na siatce
SF1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA <ul style="list-style-type: none">- tynk żywiczny / folia kubełkowa (poniżej poziomu terenu)- polistyren ekstrudowany XPS - gr. 15 cm- izolacja przeciwilgociowa- bloczek betonowy - gr. 24 cm
CH CHODNIK <ul style="list-style-type: none">- kostka granitowa gr. 8cm- podsypka cementowo - piaskowa gr. 4cm- podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mechaniczne gr. 20cm- tłuczeń frakcja 12-36 gr. 20 cm- grunt rodzimy

STRUKTURY WARSTWOWE POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW

P1 PŁYTA FUNDAMENTOWA-POSADZKA NA GRUNCIE

- płytki gresowe
- jastrych cementowy gr. 7 cm z zbrojeniem rozproszonym
- folia izolacyjna aluminiowa
- styropian EPS 200 036 - gr. 17 cm
- izolacja przeciwwodna - 2x folia PE (klejona na zakład)
- płyta fundamentowa żelbetowa -wg projektu technicznego części konstrukcyjnej
- chudy beton gr.10cm
- zagęszczony piasek gr. 30 cm
- grunt rodzimy

UWAGA:
W pomieszczeniach mokrych takich jak: łazienka, pralnia pod warstwą płytek płynna izolacja wodoszczelna z wywiniciem na ściany (płynna folia) min. 30 cm, a w kabinie prysznicowej na pełną wysokość.
Należy stosować system wraz z wtapianymi taśmami narożnymi i kolnierzami ochronnymi na przejściu rur, armatury, przepustów i kratak ściekowych, płytki ułożyć na kleju elastycznym

P2 STROP MIĘDZYKONDYGNACYJNY

- płytki gresowe
- jastrych cementowy gr. 7 cm z zbrojeniem rozproszonym
- folia PE
- styropian EPS 200 036 gr. 5 cm
- izolacja przeciwwodna - 2x folia PE (klejona na zakład)
- strop żelbetowy istniejący/ strop żelbetowy - wg projektu technicznego części konstrukcyjnej

UWAGA:
W pomieszczeniach mokrych takich jak: łazienka, pralnia pod warstwą płytek płynna izolacja wodoszczelna z wywiniciem na ściany (płynna folia) min. 30 cm, a w kabinie prysznicowej na pełną wysokość.
Należy stosować system wraz z wtapianymi taśmami narożnymi i kolnierzami ochronnymi na przejściu rur, armatury, przepustów i kratak ściekowych, płytki ułożyć na kleju elastycznym

P3 SPOCZNIK

- płytki gresowe
- strop żelbetowy - wg projektu technicznego części konstrukcyjnej

P4 POSADZKA NA STROPIE ISTNIEJĄCYM

- płytki gresowe
- jastrych cementowy gr. 8 cm z zbrojeniem rozproszonym
- folia izolacyjna aluminiowa
- styropian EPS 200 036 - gr. 13 cm
- izolacja przeciwwodna - 2x folia PE (klejona na zakład)
- strop istniejący

P5 PODŁOGA TECHNICZNA


- podłoga techniczna - montaż systemowy na słupkach
- strop istniejący

D1 DACH

- izolacja przeciwwodna, np. membrana PCV - montaż systemowy
- termoizolacja ze styropianu z klinami spadkowymi gr. min. 20 cm
- folia paroizolacyjna PE
- strop żelbetowy - wg projektu technicznego części konstrukcyjnej
- profile stalowe do montażu płyt GK
- systemowy sufit podwieszany kasetonowy 600x600x15mm z krawędzią ukrytą

D2 DACH ISTNIEJĄCY - URZĄD

- izolacja przeciwwodna, np. membrana PCV - montaż zg. z przyjętym systemem
- termoizolacja ze styropianu z klinami spadkowymi gr. min. 20 cm
- paroizolacja bitumiczna
- warstwa gruntująca dla paroizolacji bitumicznej
- dach istniejący
- systemowy sufit podwieszany kasetonowy 600x600x15mm z krawędzią ukrytą

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	KAM-ARCHITEKCI.PL SP. Z O.O. ul. Paderewskiego 20B, Rybnik 44-270 tel. 509 347 426	
INWESTOR:	Gmina Lyski	
ADRES OBIEKTU:	ul. Dworcowa 1a, 44-295 Lyski, działki nr 1294/41, 1212/42, 916/41, 1210/42, 266/41	
TYTUŁ OPRACOWANIA:	Rozbudowa oraz przebudowa budynku Urzędu Gminy Lyski i budynku OSP wraz z parkingiem (27 miejsc postojowych) w ramach zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku Urzędu Gminy Lyski i budynku OSP”	
FAZA OPRACOWANIA:	PROJEKT TECHNICZNY	
NAZWA RYSUNKU:	Przekrój F-F - PROJEKT	
ARCHITEKTURA PROJEKTANT:	mgr inż. arch. MAREK KOCZY upr. bud. nr 38/SLOKK/2014/II w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	PODPIS
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. KRZYSZTOF CAŁKA upr. bud. nr 17/SLOKK/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	PODPIS
ARCHITEKTURA OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. KLAUDIA MATERZOK upr. bud. nr 31/SLOKK/2023/II w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	PODPIS
DATA:	TOM: NR PROJ. REVIZJA: SKALA: NR RYS. STRONA	
Grudzień 2024	I 484 0 1:100 A.11	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE: Wydrukowanie, kopiowanie i rozpowszechnianie dokumentacji bez zgody projektanta - zabronione. Projektant zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian.		