
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa oraz przebudowa budynku Urzędu Gminy Lyski i budynku OSP
ADRES INWESTYCJI : Lyski, ul. Dworcowa 1a
INWESTOR : Gmina Lyski
ADRES INWESTORA : Lyski, ul. Dworcowa 1a
BRANŻA : Roboty budowlano - montażowe
DATA OPRACOWANIA : 20.01.2025r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.01.2025r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STROPODACH (D1)>			
1	kalk. ind. d.1	Izolacja z folii polietylenowej pozioma	m ²		
		20.6+4.3+91.22+41.9	m ²	158.020	
				RAZEM	158.020
2	KNR-W 2-02 d.1 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - analogia - styropian EPS 100 spadkowy gr śr 35 cm	m ²		
		158.02	m ²	158.020	
				RAZEM	158.020
3	KNR K-04 d.1 0103-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z betonu - kołowanie lub klejenie	m ²		
		158.02	m ²	158.020	
				RAZEM	158.020
4	kalk. ind. d.1	Wykonanie pokrycia membraną PVC wg dokumentacji	m ²		
		<połąc>158.02	m ²	158.020	
		<wywinęcia>51.7	m ²	51.700	
				RAZEM	209.720
5	KNR K-04 d.1 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian XPS gr 6 cm	m ²		
		<1>(3.2+6.7+3.2)*0.6	m ²	7.860	
		<2>(2.7+2.3)*2*0.6	m ²	6.000	
		<3>(4.7+15.7+10.8+5)*0.6	m ²	21.720	
		<4>(11.5+3.9+11.5)*0.6	m ²	16.140	
				RAZEM	51.720
6	KNR 0-21 d.1 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych - analogia - płyta OSB pod obróbki	m ²		
		<1>(3.9+7.3+3.9)*0.65	m ²	9.815	
		<2>(3.3+2.9)*2*0.65	m ²	8.060	
		<3>(5.3+16.3+11.4+5.6)*0.65	m ²	25.090	
		<4>(12.1+4.5+12.1)*0.65	m ²	18.655	
				RAZEM	61.620
7	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²		
		<1>(3.9+7.3+3.9)*0.75	m ²	11.325	
		<2>(3.3+2.9)*2*0.75	m ²	9.300	
		<3>(5.3+16.3+11.4+5.6)*0.75	m ²	28.950	
		<4>(12.1+4.5+12.1)*0.75	m ²	21.525	
				RAZEM	71.100
8	KNR K-05 d.1 0103-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej pod rynnę	m		
		6.15+3.85	m	10.000	
				RAZEM	10.000
9	KNR-W 2-02 d.1 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
10	KNR-W 2-02 d.1 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych	m		
		11.5+8.5	m	20.000	
				RAZEM	20.000
11	kalk. ind. d.1	Przepust dachowy wg dokumentacji	szt		
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
12	kalk. ind. d.1	Kosz zlewowy systemowy wg dokumentacji	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
13	kalk. ind. d.1	Kłapa dymowa (nowe klatki schodowe) wg dokumentacji	szt		
		1+1	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
2		STROPODACH (D2)>			
14	KNR 2-02 d.2 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - warstwa gruntująca dla paroizolacji bitumicznej wg dokumentacji	m ²		
		288.97+22	m ²	310.970	
				RAZEM	310.970
15	KNR 2-02 d.2 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa- paroizolacja bitumiczna wg dokumentacji	m ²		
		310.97	m ²	310.970	
				RAZEM	310.970

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR-W 2-02 d.2 0531-03	Rury spustowe	m		
		4+4	m	8.000	
				RAZEM	8.000
17	kalk. ind. d.2	Wykonanie pokrycia membraną PVC wg dokumentacji	m ²		
		<połąc>310.97	m ²	310.970	
		<wywiniecia>27.2	m ²	27.200	
				RAZEM	338.170
18	KNR K-04 d.2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian XPS gr 6 cm	m ²		
		68*0.4	m ²	27.200	
				RAZEM	27.200
19	KNR K-05 d.2 0103-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej pod rynnę	m		
		8.15+11.7+4	m	23.850	
				RAZEM	23.850
20	KNR-W 2-02 d.2 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki	m		
		23.85	m	23.850	
				RAZEM	23.850
21	KNR-W 2-02 d.2 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych	m		
		11.5+11.5+3	m	26.000	
				RAZEM	26.000
22	KNR 0-21 d.2 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych - analogia - płyta OSB pod obróbki	m ²		
		(13.5+24.9+13.5+5.7)*0.65	m ²	37.440	
				RAZEM	37.440
23	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²		
		<attyka>(13.5+24.9+13.5+5.7)*0.75	m ²	43.200	
		<rynna>23.85*0.4	m ²	9.540	
				RAZEM	52.740
3		STROPODACH (D3)>			
24	kalk. ind. d.3	Izolacja z folii polietylenowej pozioma	m ²		
		29.95	m ²	29.950	
				RAZEM	29.950
25	KNR-W 2-02 d.3 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian XPS gr 10 cm	m ²		
		29.95	m ²	29.950	
				RAZEM	29.950
26	KNR K-04 d.3 0103-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z betonu - kołowanie lub klejenie	m ²		
		29.95	m ²	29.950	
				RAZEM	29.950
27	kalk. ind. d.3	Wykonanie pokrycia membraną PVC wg dokumentacji	m ²		
		<połąc>29.95	m ²	29.950	
		<wywiniecia>(9.5+13.5)*0.5	m ²	11.500	
				RAZEM	41.450
28	KNR-W 2-02 d.3 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki	m		
		14.66+11.5	m	26.160	
				RAZEM	26.160
29	kalk. ind. d.3	Kosz zlewowy systemowy wg dokumentacji	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
30	kalk. ind. d.3	Przepust dachowy wg dokumentacji	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR-W 2-02 d.3 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych	m		
		3+3	m	6.000	
				RAZEM	6.000
32	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²		
		(1.71+14.66+11.5+1.01)*0.4	m ²	11.552	
				RAZEM	11.552
4		STROPODACH (D4)>			
33	kalk. ind. d.4	Rozbiórka płyt dachowych azbestowych wraz z warstwą papy i utylizacją wg dokumentacji	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		248.92	m ²	248.920	
				RAZEM	248.920
34	KNR 2-28 d.4 0204-04	Konstrukcje stalowe podparć i zawieszek - analogia- wzmocnienie konstrukcji stalowej wg dokumentacji	kg		
		700	kg	700.000	
				RAZEM	700.000
35	KNR 13-13 d.4 0902-08	Obudowa z blach stalowych trapezowych ocynkowanych dachów jednostronnych bez ocieplenia	m ²		
		248.92	m ²	248.920	
				RAZEM	248.920
36	KNR K-04 d.4 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych - styropian EPS 100 gr 20 cm	m ²		
		243.62+5.3	m ²	248.920	
				RAZEM	248.920
37	KNR-W 2-02 d.4 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wełnagr 25 cm	m ²		
		248.92	m ²	248.920	
				RAZEM	248.920
38	kalk. ind. d.4	Wykonanie pokrycia membraną PVC wg dokumentacji	m ²		
		<połąc>248.92	m ²	248.920	
		<wywinęcia>21.68	m ²	21.680	
				RAZEM	270.600
39	KNR K-04 d.4 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian XPS gr 6 cm	m ²		
		(11.1+22.8+11.1+2.3*4)*0.4	m ²	21.680	
				RAZEM	21.680
40	KNR K-05 d.4 0103-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej pod rynną	m		
		22.1	m	22.100	
				RAZEM	22.100
41	KNR-W 2-02 d.4 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki	m		
		22.1	m	22.100	
				RAZEM	22.100
42	KNR-W 2-02 d.4 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych	m		
		8.5	m	8.500	
				RAZEM	8.500
43	kalk. ind. d.4	Kosz zlewowy systemowy wg dokumentacji	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
44	kalk. ind. d.4	Przepust dachowy wg dokumentacji	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-02 d.4 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
46	KNR 0-21 d.4 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych - analogia - płyta OSB pod obróbki	m ²		
		(11.75+23.4+11.75+2.3)*0.65	m ²	31.980	
				RAZEM	31.980
47	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²		
		<attyka>(11.75+23.4+11.75+2.3)*0.75	m ²	36.900	
		<rynna>22.1*0.4	m ²	8.840	
				RAZEM	45.740
5		STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
48	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU FO1 wg dokumentacji	m ²		
		9.3*2.5*1	m ²	23.250	
				RAZEM	23.250
49	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU FO2 wg dokumentacji	m ²		
		5.82*2.5*1	m ²	14.550	
				RAZEM	14.550
50	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU FO3 wg dokumentacji	m ²		
		2.29*2.5*1	m ²	5.725	
				RAZEM	5.725
51	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 01 wg dokumentacji	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.1*1.5*33	m ²	54.450	
				RAZEM	54.450
52	KNR-W 2-02 d.5 1019-03	Okna o powierzchni 1.0-1.5 m2 - okno PCV 02 wg dokumentacji	m ²		
		0.87*1.5*36	m ²	46.980	
				RAZEM	46.980
53	KNR-W 2-02 d.5 1019-03	Okna o powierzchni 1.0-1.5 m2 - okno PCV 03 wg dokumentacji	m ²		
		0.9*1.5*1	m ²	1.350	
				RAZEM	1.350
54	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU EI 60 04 wg dokumentacji	m ²		
		1.37*1.2*2	m ²	3.288	
				RAZEM	3.288
55	KNR-W 2-02 d.5 1019-03	Okna o powierzchni 1.0-1.5 m2 - okno PCV 05 wg dokumentacji	m ²		
		1.12*1.12*2	m ²	2.509	
				RAZEM	2.509
56	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 06 wg dokumentacji	m ²		
		2.06*0.91*2	m ²	3.749	
				RAZEM	3.749
57	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 07 wg dokumentacji	m ²		
		1.2*2.2*7	m ²	18.480	
				RAZEM	18.480
58	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU EI 60 08 wg dokumentacji	m ²		
		1.8*1.5*1	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
59	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU EI 60 09 wg dokumentacji	m ²		
		1.09*1.7*1	m ²	1.853	
				RAZEM	1.853
60	KNR-W 2-02 d.5 1019-02	Okna o powierzchni 0.6-1.0 m2 - okno PCV 010 wg dokumentacji	m ²		
		1.17*0.6*1	m ²	0.702	
				RAZEM	0.702
61	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 011 wg dokumentacji	m ²		
		1.47*1.6*7	m ²	16.464	
				RAZEM	16.464
62	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU EI 60 012 wg dokumentacji	m ²		
		1.67*1.8*1	m ²	3.006	
				RAZEM	3.006
63	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 013 wg dokumentacji	m ²		
		1.55*1.8*2	m ²	5.580	
				RAZEM	5.580
64	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 014 wg dokumentacji	m ²		
		1.8*0.9*2	m ²	3.240	
				RAZEM	3.240
65	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 015 wg dokumentacji	m ²		
		1.55*1.6*1	m ²	2.480	
				RAZEM	2.480
66	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno ALU EI 60 015 wg dokumentacji	m ²		
		1.55*1.6*1	m ²	2.480	
				RAZEM	2.480
67	KNR-W 2-02 d.5 1019-03	Okna o powierzchni 1.0-1.5 m2 - okno PCV 016 wg dokumentacji	m ²		
		1.08*1.08*12	m ²	13.997	
				RAZEM	13.997
68	KNR-W 2-02 d.5 1019-04	Okna o powierzchni ponad 1.5 m2 - okno PCV 017 wg dokumentacji	m ²		
		1.4*1.5*3	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
69	KNR-W 2-02 d.5 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - drzwi zewnętrzne przeszklone ALU Dz2 wg dokumentacji	m ²		
		1.52*2.5*1	m ²	3.800	
				RAZEM	3.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR-W 2-02 d.5 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - drzwi zewnętrzne pełne ALU Dz4 wg dokumentacji 1.12*2.11*1	m ² m ²	 2.363	
				RAZEM	2.363
71	KNR-W 2-02 d.5 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - drzwi zewnętrzne pełne ALU Dz5 wg dokumentacji 1.42*2.11*1	m ² m ²	 2.996	
				RAZEM	2.996
72	KNR-W 2-02 d.5 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - drzwi zewnętrzne przeszklone ALU EI 60 Dz6 wg dokumentacji 2.4*3.7*1	m ² m ²	 8.880	
				RAZEM	8.880
73	KNR-W 2-02 d.5 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - drzwi zewnętrzne przeszklone ALU Dz7 wg dokumentacji 1.64*3*1	m ² m ²	 4.920	
				RAZEM	4.920
74	KNR-W 2-02 d.5 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - drzwi zewnętrzne przesuwne ALU F03 wg dokumentacji 4.9*2.5*1	m ² m ²	 12.250	
				RAZEM	12.250
75	kalk. ind. d.5	Dostarczenie i montaż drzwi garażowe systemowe DG1 wg dokumentacji 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
76	kalk. ind. d.5	Dostarczenie i montaż drzwi garażowe z systemowe z przeszkleniem DG2 wg dokumentacji 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
77	kalk. ind. d.5	Dostarczenie i montaż drzwi garażowe systemowe z drzwiami DG3 wg dokumentacji 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
78	kalk. ind. d.5	Dostarczenie i montaż drzwi zewnętrzne pełne "90" Dz3 wg dokumentacji 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
79	kalk. ind. d.5	Obsadzenie podokienników zewnętrznych 148	mb mb	 148.000	
				RAZEM	148.000
6		ELEWACJE>			
80	KNR K-04 d.6 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie <1>552.18 <2>519.20 <3>284.37+68.26 <4>286.63+65.45 <stolarka>-279.42	m ² m ² m ² m ² m ²	 552.180 519.200 352.630 352.080 -279.420	
				RAZEM	1 496.670
81	KNR K-04 d.6 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - analogia- wełna gr 20 cm 1496.67	m ² m ²	 1 496.670	
				RAZEM	1 496.670
82	KNR K-04 d.6 0103-02	Mocowanie za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) 1496.67	m ² m ²	 1 496.670	
				RAZEM	1 496.670
83	kalk. ind. d.6	Frezowanie o otworów i montaż zaślepek 1496.67	m ² m ²	 1 496.670	
				RAZEM	1 496.670
84	KNR K-04 d.6 0102-05	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach - analogia - wełna 105.1	m ² m ²	 105.100	
				RAZEM	105.100
85	KNR K-04 d.6 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach 1496.67	m ² m ²	 1 496.670	
				RAZEM	1 496.670
86	KNR K-04 d.6 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach 105.1	m ² m ²	 105.100	
				RAZEM	105.100
87	KNR K-04 d.6 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		650	m	650.000	
				RAZEM	650.000
88	KNR K-04 d.6 0104-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	m		
		185-19.21	m	165.790	
				RAZEM	165.790
89	KNR-W 2-02 d.6 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi ścian - płytka klinkierowa elewacyjna wg do- kumentacji	m ²		
		<1>552.18-5.75-8-14.2	m ²	524.230	
		<2>4.5	m ²	4.500	
		<3>40.9+2.7	m ²	43.600	
		<4>286.63+65.45-81.70-5.4-11.1	m ²	253.880	
		<stolarkaP>-192.37	m ²	-192.370	
				RAZEM	633.840
90	KNR-W 2-02 d.6 0919-04	Licowanie płytkami klinkierowymi ościeży - płytka klinkierowa elewacyjna wg dokumentacji	m ²		
		61.42	m ²	61.420	
				RAZEM	61.420
91	KNR K-04 d.6 0108-01	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek wg dokumentacji	m ²		
		<1>5.75+8+14.2	m ²	27.950	
		<2>519.20-4.5	m ²	514.700	
		<3>284.37+68.26-40.9-2.7	m ²	309.030	
		<4>81.7+11.1+5.4	m ²	98.200	
		<stolarkaT>-87.05	m ²	-87.050	
		<ościeża>43.69	m ²	43.690	
				RAZEM	906.520
92	kalk. ind. d.6	Wykonanie elementu graficznego - herb gminy	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
93	kalk. ind. d.6	Wykonanie elementu graficznego - napisy w strefie wejścia i OSP	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
94	NNRNKB d.6 202 1621a- 02	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "RUX" o wysokości do 15 m , dla wykonania robót elewacyjnych	m ²		
		1780	m ²	1 780.000	
				RAZEM	1 780.000
95	kalk. ind d.6	Praca rusztowań	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000