

**Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej**

**1. Przedmiot opracowania**

Lp.	Parametr	Wartość
1.1	Typ budynku	Biurowy lub adm.
1.2	Adres	Dworcowa 1a, 44-295 Lyski,
1.4	Numer działki	--

**2. Opinia sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności**

Lp.	Parametr	Wartość
2.1	Zgodnie z opinią istnieje możliwość realizacji z technicznego punktu widzenia regulacji oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach (tak/nie)	tak
2.2	Zgodnie z opinią istnieje możliwość realizacji z technicznego punktu widzenia regulacji w strefie (tak/nie)	tak

**3. Porównanie początkowych kosztów instalacji urządzenia, które automatycznie reguluje temperaturę, ze spodziewanymi oszczędnościami kosztów energii**

Lp.	Parametr	Symbol	Wartość	Jednostka
3.1	Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze	$A_f$	1778,71	m <sup>2</sup>
3.2	Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji*	$EU_{co}$	5,1	kWh/m <sup>2</sup> a
3.3	Sprawność regulacji - tylko regulacja centralna bądź bez regulacji	$\eta_{H,e}$	0,77	-
3.4	Sprawność regulacji - regulacja w poszczególnych pomieszczeniach (strefach)	$\eta_{H,e}$	0,89	-
3.5	Różnica w rocznym jednostkowym zapotrzebowaniu na energię końcową do ogrzewania i wentylacji**	$Q_{h,K}$	1 588,46	kWh/a
3.6	Nakłady inwestycyjne	$N_i$	14 229,68	zł
3.7	Cena jednostkowa energii	$K_i$	0,42	zł/kWh
3.8	Roczna oszczędność kosztu energii	$\Delta K$	667,15	zł/kWh
3.9	Prosty czas zwrotu	SPBT	21,33	zł/kWh
3.10	Możliwość realizacji - czas zwrotu jest nie dłuższy niż 5 lat	tak/nie	NIE	-

\*) Wartości przyjęto na podstawie projektowanej charakterystyki energetycznej.

\*\*) Pozostałe składowe sprawności pomijają się

**4. Podsumowanie i wnioski**

Istnieje możliwość realizacji z technicznego punktu widzenia regulacji oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach, lecz czas zwrotu inwestycji nie jest mniejszy niż 5 lat, czyli jest to inwestycja nieopłacalna z ekonomicznego punktu widzenia.

Istnieje możliwość realizacji z technicznego punktu widzenia regulacji w strefie, lecz czas zwrotu inwestycji nie jest mniejszy niż 5 lat, czyli jest to inwestycja nieopłacalna z ekonomicznego punktu widzenia.