

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
W ZŁOTORYI Z/S W WILKOWIE - OSIEDLU**

**ul. Kochanowskiego 1, Wilków-Osiedle, 59-500 Złotoryja 1**

Wilków-Osiedle, dnia 22 lutego 2024 roku

L.dz. 394../2024

**Gmina Złotoryja  
Al. Miła 4  
59-500 Złotoryja**

Odpowiadając na pismo z dnia 9 lutego 2024 w sprawie zapewnienia dostawy wody oraz technicznych warunków podłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej dla projektowanego budynku przedszkola i żłobka w miejscowości Wilków-Osiedle zlokalizowanego na działce nr 37/11, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Złotoryi z/s w Wilkowie-Osiedlu informuje, że:

1. Zapewnia dostawę wody dla projektowanego budynku przedszkola i żłobka zlokalizowanego na działce nr 37/11 w miejscowości Wilków-Osiedle.
2. Dostawa wody z projektowanej sieci wodociągowej De 110mm (przy budynku ZGKiM ul. Kochanowskiego 1), od której należy wykonać przyłącze do działki nr 37/11. Przyłącze wodociągowe należy projektować z rur SDR11. Przy projektowaniu przyłącza wodociągowego należy przewidzieć zabezpieczenie ppoż. Wpięcie przyłącza do sieci należy projektować i wykonać na trójnik i zasuwę z obudową teleskopową lub nawiertkę NWZ/PE PN 16. W przypadku braku pomieszczenia technicznego umożliwiającego montaż zestawu wodomierzowego należy wbudować studzienkę wodomierzową zlokalizowaną na granicy nieruchomości właściciela działki. Zestaw wodomierzowy powinien być zamocowany w poziomie na konsoli, składać się z zaworu kulowego z powłoką galwaniczną zamontowanego przed i za wodomierzem, wodomierza mokrego klasy meteorologicznej R 160, zaworu antyskażeniowego i filtra siatkowego. Wodomierz zostanie dostarczony i zamontowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Złotoryi z/s w Wilkowie-Osiedlu, natomiast zakup i montaż pozostałych elementów zestawu wodomierzowego należą do Inwestora.
3. Odprowadzenie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej DN 200mm w miejscowości Wilków-Osiedle (ul. Kochanowskiego). Przyłącze kanalizacji sanitarnej projektować z rur PVC SN 8 łączonych na uszczelkę gumową. Na terenie działki właściciela przy granicy posesji należy przewidzieć typową studzienkę inspekcyjną DN 400 PP. Wpięcie przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonać do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej lub studni. Przy zmianie kierunku stosować studnie rewizyjne lub inspekcyjne. Kinyety studni stosować z prawym i lewym dopływem.
4. Wpięcia do sieci wodociągowej może dokonać Zakład na koszt Inwestora lub osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia pod bezwzględnym nadzorem pracownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Złotoryi z/s w Wilkowie-Osiedlu.
5. Projekt budowlany w zakresie przyłącza wodociągowego należy uzgodnić z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Złotoryi z/s w Wilkowie-Osiedlu. Wszystkie uzgodnienia należy dołączyć do projektu budowlanego.
6. Opis niniejszych warunków należy dołączyć do dokumentacji technicznej.
7. Dokumentacja techniczna i roboty winny być wykonane na koszt Inwestora, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
W ZŁOTORYI Z/S W WILKOWIE - OSIEDLU**

**ul. Kochanowskiego 1, Wilków-Osiedle, 59-500 Złotoryja 1**

8. Wykonane przyłącze wodociągowe przed zasypaniem należy zinwentaryzować i zgłosić do odbioru przez przedstawiciela Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Złotoryi z/s w Wilkowie-Osiedlu.

9. Do odbioru końcowego przyłącza wodociągowego należy przedstawić następujące dokumenty:

- projekt budowlany przyłącza wodociągowego,
- zgłoszenie budowy przyłącza właściwemu organowi (art. 30 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami),
- powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
- protokół z próby szczelności przyłącza wodociągowego,
- badanie wody zgodne z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia Dz. U. z 2015 poz. 1989,
- deklaracje zgodności użytych materiałów oraz atesty higieniczne.

10. Przyłącze wodociągowe należy wykonać zgodnie z:

- warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych cz. – II – Instalacje sanitarne i przemysłowe,
- normami,

BN-83/3836-02 Roboty ziemne,

BN-82/8971 i BN-84/B-1073 Wymagania i badania przy odbiorze  
zewnętrznych sieci wodno – kanalizacyjnych.

11. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Złotoryi z/s w Wilkowie-Osiedlu podą wodę do przyłącza po uprzednim zawarciu umowy. Dotyczy to również wody na cele budowlane.

12. Granicą własności i eksploatacji Zakładu jest zasypa zabudowana na wpięciu przyłącza wodociągowego do rurociągu rozdzielczego natomiast miejscem wydania rzeczy jest zawór za wodomierzem głównym. Powyższe jest zgodne z ustawą z dnia 07.06.2001 r. „ o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ” Dz. U. nr 72 z 2001 r. poz. 747 z późniejszymi zmianami.

13. Uzgodnienie jest ważne na okres 2 lat od daty wystawienia.

**W przypadku przejścia przyłączem wodociągowym i przyłączem kanalizacji sanitarnej przez inną nieruchomość należy uzyskać pisemną zgodę od właścicieli nieruchomości tj.:**

- zgodę na przejście i wykonanie sieci i przyłącza wod.-kan. na czas nieokreślony,
- zgodę na ewentualną naprawę sieci i przyłącza wod.-kan. w przypadku awarii,
- oświadczenie o braku roszczeń w przypadku usuwania awarii wod.-kan.

Z poważaniem

**DYREKTOR**

*Dawid Licnerski*

Sprawę prowadzi: Sebastian Grzymisławski tel. 768781898