

Nazwa zamawiającego: **Gmina Złotoryja**
REGON: **390647682**
NIP: **694-15-66-122**
Miejscowość: **Złotoryja**
Adres: **Aleja Miła 4, 59-500 Złotoryja**
Strona internetowa: **www.zlotoryja.com.pl**
Pocztą email: **gminazlotoryja@zlotoryja.com.pl**
Skrytka ePUAP: **b393q8pnlb/Skrytka**
Godziny urzędowania: **od poniedziałku do piątku, w godzinach 7³⁰-15³⁰**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla
trybu podstawowego z możliwością negocjacji na zadanie pn.:
Budowa żłobka i przedszkola w Wilkowie-Osiedlu, gmina Złotoryja

znak postępowania: RZK-II.271.1.2025

Zatwierdzam

Jan Tymczyszyn

Opracował:

Krzysztof Kielar

Specyfikacja niniejsza zawiera następujące części:

Lp.	Oznaczenie części	Nazwa części
1.	Część I	Instrukcja dla wykonawców (IDW) + Załączniki
2.	Część II	Dokumentacja techniczna

Złotoryja, dnia 9 stycznia 2025 r.

CZĘŚĆ I – Instrukcja dla wykonawców

SPIS TREŚCI:

1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w którym zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu	3
2. Opis przedmiotu zamówienia.....	3
3. Oferty częściowe i wariantowe.....	4
4. Termin wykonania zamówienia.....	4
5. Zaliczki	4
6. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego	4
7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	4
10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.....	7
11. Wymagania dotyczące wadium.....	8
12. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z wykonawcami.....	8
13. Opis sposobu przygotowania ofert	9
14. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.....	10
15. Opis sposobu obliczania ceny.....	10
16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert	10
17. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego ..	11
18. Warunki zgody na podwykonawstwo	11
19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	11
20. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego...	12
21. Inne informacje	12
22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.	12
23. Załączniki do SWZ.....	12
24. Informacje o ochronie danych osobowych	12

1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie art. 275 ust. 2 w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.) zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.

2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn zamówień publicznych,
- Platforma e-Zamówienia (<https://ezamowienia.gov.pl>),
- strona internetowa zamawiającego oraz strona internetowa prowadzącego postępowanie na której będą m in. publikowane dokumenty zamówienia, ich zmiany i wyjaśnienia - <https://ezamowienia.gov.pl>.

3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:

Część 1 – Budowa budynku żłobka i przedszkola.

1) Zakres prac objęty tą częścią zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych zgodnie z załączonym projektem budowlanym tj. budowa budynku żłobka i przedszkola w stanie wykończeniowym wraz z dostawą i montażem wyposażenia trwale związanego z obiektem oraz wskazanego w przedmiarze robót, zagospodarowanie terenu działki - budowa drogi dojazdowej, parkingu, przyłączy, instalacji zewnętrznych, zagospodarowanie terenu zielonego, usunięcie kolizji linii średniego napięcia, budowa i wyposażenie placu zabaw.

Zamówienie obejmuje również:

- obsługę geodezyjną inwestycji wraz z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej,
- zabezpieczenie terenu przed dostępem osób postronnych,
- przygotowanie terenu budowy i zaplecza budowy,
- wycinka drzew z utylizacją gałęzi i konarów, korzeni.

2) Szczegółowy zakres robót został przedstawiony w: dokumentacji technicznej i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót).

Jeżeli w dokumentacji do opisu zamówienia użyto znak firmowy należy uważać, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów czy technologii równoważnych.

3) W celu dokonania wyceny zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

4) Nr kodu wg CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45223000-6 - Konstrukcje

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - instalacje sanitarne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331100-7 - Instalacja centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalacja wentylacji

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

5) Wykonawca zobowiązany jest do wyceny zamówienia na podstawie kosztorysu ofertowego, którego nie należy dołączać do oferty. Będzie on dokumentem potrzebnym do rozliczenia dofinansowania i do rozliczania robót zamiennych, dodatkowych.

6) Minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi za wady to 36 miesięcy.

1) Wykonawca zobowiązany jest wskazać część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

7) Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli ich charakter pracy spełnia przesłanki określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Powyższy obowiązek dotyczy również podwykonawców uczestniczących w realizacji zamówienia.

Obowiązek zatrudnienia obejmuje pracowników biorących udział w robotach budowlanych w tym: operatorów sprzętu budowlanego, pracowników fizycznych.

Powyższy wymóg nie jest wymagany w przypadku, gdy wyżej wymienione czynności (będą powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które będą wykonywać wyżej wymienione czynności osobiście na podstawie łączącego je z wykonawcą stosunku cywilnoprawnego oraz osobom pełniącym samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu, w terminie do 7-u dni od daty zawarcia umowy oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób biorących udział w wykonywaniu zadania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli budowy pod względem zatrudnienia pracowników.

8) Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt. 2.

9) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłączenie przez wykonawców, o których mowa a art. 94 ustawy.

10) Zamawiający nie nakłada obowiązku osobistego wykonywania przez wykonawcę kluczowych zadań.

Część 2 – Dostawa i montaż wyposażenia żłobka i przedszkola.

1) Zakres tej części obejmuje dostawę oraz montaż wyposażenia wymienionego w załączonym zestawieniu. Wyposażenie objęte zamówieniem powinno posiadać stosowne atesty i deklarację producenta do celów jego przeznaczenia.

2) Szczegółowy zakres robót został przedstawiony w opisie przedmiotu zamówienia.

W opisie zamieszczono odnośniki do stron z wyposażeniem objętym zamówieniem. Dostępne pod tymi adresami artykuły wskazują oczekiwane cechy i parametry przedmiotów. Zamawiający nie żąda dokładnie tych produktów lecz równoważnych w zakresie ich parametrów technicznych, funkcjonalności, jakości. Dopuszczane są rozwiązania równoważne.

3) Nr kodu wg CPV:

39290000-1 - Wyposażenie różne

37520000-9 – Zabawki

39710000-2 - Elektryczny sprzęt gospodarstwa domowego

39100000-3 - Meble

39300000-5 - Różny sprzęt

30200000-1 - Urządzenia komputerowe

39221000-7 - Sprzęt kuchenny

4) Wykonawca zobowiązany jest wskazać część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

5) 6Minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi za wady to 12 miesięcy.

5) Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli ich charakter pracy spełnia przesłanki określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Powyższy obowiązek dotyczy również podwykonawców uczestniczących w realizacji zamówienia. Obowiązek zatrudnienia obejmuje pracowników biorących udział w robotach budowlanych w tym: operatorów sprzętu budowlanego, pracowników fizycznych.

Powyższy wymóg nie jest wymagany w przypadku, gdy wyżej wymienione czynności (będą powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które będą wykonywać wyżej wymienione czynności osobiście na podstawie łączącego je z wykonawcą stosunku cywilnoprawnego oraz osobom pełniącym samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu, w terminie do 7-u dni od daty zawarcia umowy oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób biorących udział w wykonywaniu zadania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli budowy pod względem zatrudnienia pracowników.

6) Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt. 2.

7) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłączenie przez wykonawców, o których mowa a art. 94 ustawy.

8) Zamawiający nie nakłada obowiązku osobistego wykonywania przez wykonawcę kluczowych zadań.

3. Oferty częściowe, wariantowe i negocjacje

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych – maksymalnie na 2 części.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający przewiduje przeprowadzenia negocjacji z wszystkimi Wykonawcami, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu w zakresie negocjacji ceny, w przypadku gdy cena wszystkich ofert będzie przekraczała kwotę jaka została przeznaczona na realizację zamówienia. Po negocjacjach wszyscy Wykonawcy zostaną zaproszeni do składania ofert dodatkowych.

4. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do:

Część 1 do 20 marca 2026 r. przez zakończenie realizacji zamówienia uważa się zakończenie robót budowlanych.

Część 2 do 31 marca 2026 r. przez zakończenie realizacji zamówienia uważa się zakończenie montażu wyposażenia

5. Zaliczki

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia

6. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN]. Zamawiający nie przewiduje rozliczania się walutach obcych.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków - CZĘŚĆ 1

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) ZDOLNOŚĆ DO WYSTĘPOWANIA W OBROcie GOSPODARCZYM

Zamawiający odstępuje od określenia warunku w tym zakresie.

b) UPRAWNIENIA DO PROWADZENIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ LUB ZAWODOWEJ, O ILE WYNIKA TO Z ODREBNYCH PRZEPISÓW.

Zamawiający odstępuje od określenia warunku w tym zakresie.

c) SYTUACJA EKONOMICZNA LUB FINANSOWA.

Zamawiający uznaje, że wykonawca posiada zdolność ekonomiczną lub finansową, jeżeli posiada zdolność kredytową lub posiada środki finansowe na rachunku bankowym w wysokości co najmniej 2 000 000,00 zł.

d) ZDOLNOŚĆ TECHNICZNA LUB ZAWODOWA.

Zamawiający uznaje, że wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli:

- wykazuje, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane związane z budową lub przebudową budynków o kubaturze minimum 1100 m³

- w realizacji zamówienia będzie uczestniczyć co najmniej:

- ❖ jedna osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w konstrukcyjno – budowlanej, posiadająca co najmniej 5 letni staż zawodowy jako kierownik robót,
- ❖ jedna osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnych, gazowych i wentylacyjnych, posiadająca co najmniej 5 letni staż zawodowy jako kierownik robót,
- ❖ jedna osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych n/N, posiadająca co najmniej 5 letni staż zawodowy jako kierownik robót.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają powyższy warunek.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków - CZĘŚĆ 2

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,**
- 2) spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

a) ZDOLNOŚĆ DO WYSTĘPOWANIA W OBROcie GOSPODARCZYM

Zamawiający odstępuje od określenia warunku w tym zakresie.

b) UPRAWNIENIA DO PROWADZENIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ LUB ZAWODOWEJ, O ILE WYNIKA TO Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW.

Zamawiający odstępuje od określenia warunku w tym zakresie.

c) SYTUACJA EKONOMICZNA LUB FINANSOWA.

Zamawiający odstępuje od określenia warunku w tym zakresie.

d) ZDOLNOŚĆ TECHNICZNA LUB ZAWODOWA.

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli:

- wykaze, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej dwie dostawy wraz z montażem wyposażenia dla obiektów edukacyjnych w wartości 100 000,00 zł każda dostawa.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają powyższy warunek.

2. Podleganie na potencjale podmiotów udostępniających zasoby.

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

3) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust 2 ustawy i o których mowa powyżej oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

- 5) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnione zasoby podmiot ten nie ponosi winy.
- 6) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w punkcie 1 powyżej nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 7) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w punkcie 2, potwierdza że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
 - b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w punkcie 2 także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 9) Na wezwanie zamawiającego wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów podmiotowych środków dowodowych zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy.
- 10) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

3. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy niespełniającego warunków udziału w postępowaniu.

4. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową wykonawcy, zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

8. Podstawy wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
- b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
- c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Zamawiający nie przewiduje wykluczania wykonawców na podstawie przesłanek wskazanych w art. 109 ust. 1 ustawy.
4. Wyklucza się z postępowania Wykonawców w stosunku do których zachodzą przesłanki na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

9. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

- 1) Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o:
 - a) niepodleganiu wykluczeniu,
 - b) spełnianiu warunków udziału w postępowaniuw zakresie wskazanym przez zamawiającego w niniejszej SWZ.
- 2) Oświadczenie, o którym mowa w punkcie 1 powyżej, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, zgodnie z art. 125 ust. 3 ustawy
- 3) Oświadczenie, o którym mowa powyżej wykonawca zobowiązany jest przesłać zamawiającemu, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, wraz z ofertą na załączniku nr 2 do SWZ oraz na załączniku nr 2a do SWZ (w przypadku gdy wykonawca polega na potencjale podmiotu udostępniającego zasoby).
- 4) W celu potwierdzenia spełniania warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

Dla części 1

- a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane i zawierać szczegółowe informacje i dane niezbędne do oceny warunków udziału w postępowaniu, przy czym opisując robotę wykonawca powinien również zamieścić nazwę zadania, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – na załączniku nr 3a do SWZ,

b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wykaz osób stanowi załącznik nr 4 do SWZ i powinien zawierać szczegółowe informacje i dane niezbędne do oceny warunków udziału w postępowaniu,

c) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

Dla części 2

a) wykazu dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu na załączniku nr 3b do SWZ,

5) Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych powyżej odpowiednio do udostępnianych zasobów.

6) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

7) Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy powyżej, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

8) W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

9) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

10) Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

11). Sprawdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie przedłożonych przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń na zasadzie spełnia/nie spełnia.

12) Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą spełniać łącznie wszystkie warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale 7, a każdy z nich musi nie podlegać z wykluczenia. Zobowiązani są oni do ustanowienia Pełnomocnika reprezentującego ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;

- pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;

- jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

2. Partnerzy składając wspólną ofertę w ramach konsorcjum:

ETAP 1 – wstępna ocena ofert

1) wspólnie składają:

a) ofertę na druku stanowiącym załącznik nr 1a lub i 1b, podpisaną w taki sposób by prawnie obowiązywała wszystkich Partnerów;

2) każdy z Partnerów we własnym imieniu składa:

a) oświadczenie - załącznik nr 2,

11. Wymagania dotyczące wadium

Wadium nie jest wymagane.

12. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z wykonawcami

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z wykonawcami:

Pan Krzysztof Kielar

tel. (76) 87-88-705

e-mail: krzysztof.kielar@zlotoryja.com.pl

4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia):

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-647cbcc1-bb8d-4689-8131-7ec10efe1bb2>

Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).

5. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-647cbcc1-bb8d-4689-8131-7ec10efe1bb2

6. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

7. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

9. Dokumenty elektroniczne¹, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.

10. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub

b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

11. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

12. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

13. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

14. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

15. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

16. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

17. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

18. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres

e-mail: gminazlotoryja@zlotoryja.com.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).

19. Wykonawca w trakcie postępowania może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Prośbę taką należy przekazać zamawiającemu nie później niż na 4 dni przed upływem składania ofert, jeżeli jednak wniosek taki wpłynie po wymienionym terminie zamawiający może udzielić wyjaśnień albo zostawić wniosek bez rozpatrzenia.

20. Zamawiający wyjaśnienia zamieści na stronie internetowej. Udzielając wyjaśnień zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
21. W uzasadnionych przypadkach zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego – www.zlotoryja.com.pl oraz niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którzy zarejestrowali się u zamawiającego lub pobrali SWZ.
22. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, na stronie internetowej.

13. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wycena oferty.

Wykonawca jest zobowiązany do wyceny oferty na podstawie dołączonej dokumentacji projektowej i specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiaru robót.

2. Przygotowanie oferty.

- 1) Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie załączonego do SWZ wzoru oferty.
 - 2) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
 - 3) Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
 - 4) Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
 - 5) Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
- Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

3. Podpisy.

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych, w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego statut prawny wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 2) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub

poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię pełnomocnictwa wystawianego na reprezentanta wykonawcy przez osoby do tego uprawnione.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa:

1) jeżeli według wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),

2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

5. Informacje pozostałe.

1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,

2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SWZ,

3) Wymagany termin związania ofertą do 26.02.2025 r.

4) Oferta musi być sporządzona:

a) w języku polskim,

b) w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej

6. Wycofanie oferty:

1) zgodnie z art. 219 ustawy wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę,

14. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej poprzez Platformę e-Zamówienia w terminie do dnia 27.01.2025 roku, godz. 10:00.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.01.2025 r., godz. 11:00.

3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Otwierając oferty zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.

15. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia odrębnie dla dwóch zakresów, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

3. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałyby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Część 1.

Cena ofertowa – znaczenie 60 %

Udzielona rękojmia za wady - znaczenie 40%

$$K \in \frac{C_N}{C_{OB}} \times 60 + \frac{C_{BA}}{C_N}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

G_N – Najkorzystniejszy okres rękojmi za wady w miesiącach

G_{OB} – okres rękojmi za wadu zaoferowany w badanej ofercie w miesiącach

UWAGA: Maksymalna wielkość przyjmowana do wyliczenia pkt w zakresie rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca w ofercie wskazał okres rękojmi za wady więcej niż 60 m-cy do wyliczenia punktacji przyjęte zostanie 60 m-cy, a Wykonawca w umowie związany będzie okresem wskazanym w ofercie. W przypadku niewskazania w ofercie okresu udzielonej rękojmi zamawiający przyjmie okres 36 miesięcy.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać wykonawca wynosi – 100,00 pkt. (liczbę punktów zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku)

Część 2.

Cena ofertowa – znaczenie 60 %

Udzielona rękojmią za wady - znaczenie 40%

$$KC \times \frac{G_N}{G_{OB}} \times 60 \times \frac{G_{BA}}{G_N}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

G_N – Najkorzystniejszy okres rękojmi za wady w miesiącach

G_{OB} – okres rękojmi za wadu zaoferowany w badanej ofercie w miesiącach

UWAGA: Maksymalna wielkość przyjmowana do wyliczenia pkt w zakresie rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca w ofercie wskazał okres rękojmi za wady więcej niż 36 m-cy do wyliczenia punktacji przyjęte zostanie 36 m-cy, a Wykonawca w umowie związany będzie okresem wskazanym w ofercie. W przypadku niewskazania w ofercie okresu udzielonej rękojmi zamawiający przyjmie okres 36 miesięcy.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać wykonawca wynosi – 100,00 pkt. (liczbę punktów zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku)

17. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego nie wcześniej niż 5 dni od przekazania wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty.
2. Przed podpisaniem umowy wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

18. Warunki zgody na podwykonawstwo

Zamawiający przewiduje możliwość podwykonawstwa na następujących warunkach:

1. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej oraz nie może poprzedzać ich wykonania i odbioru przez Zamawiającego.
2. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać:
 - 1) zakres robot powierzony Podwykonawcy, określony w taki sposób, aby można jednoznacznie określić, które roboty w ramach niniejszego zamówienia publicznego wykona podwykonawca;

- 2) kwoty i terminy zapłaty wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty i kosztorysu Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy,
 - 4) zastrzeżenie formy pisemnej zmian umowy pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać zamawiającemu:
- 1) projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także każdy projekt jej zmiany, oraz
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian.
4. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub do sprzeciwu wobec umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian wynosi 14 dni od dnia otrzymania tych dokumentów przez Zamawiającego.

19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach:
 - pieniądzu na konto zamawiającego w Powiatowym Banku Spółdzielczym nr 52-8658-0009-0000-3593-2000-0060
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do zamawiającego przed podpisaniem umowy.
4. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie.
5. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
6. Kwota, o której mowa w pkt 5 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane.

20. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Projektowane postanowienia umowy zostały zawarte w załączonym projekcie umowy
2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania umowy jeżeli wystąpią warunki uniemożliwiające prawidłowe wykonywanie przedmiotu zamówienia lub wystąpić konieczność dokonania zmian lub poprawek w dokumentacji projektowej. Zmiana będzie dokonywana w formie aneksu do umowy na wniosek Wykonawcy.

21. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
- 3) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 4) możliwości prowadzenia negocjacji

Zamówienie zostało podzielone na dwie części. Podział na więcej części ze względu na zasady rozliczania dofinansowania będzie rodził problem z realizacją zadania i rozliczeniem dofinansowania.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej przysługują środki ochrony prawnej

Załącznik Nr 1a Wzór oferty- przewidziane w Dziale VI ustawy.

23. Załączniki do SWZ

część 1,

Załącznik Nr 1b	Wzór oferty- część 2,
Załącznik Nr 2	Oświadczenie wykonawcy,
Załącznik Nr 2a	Oświadczenie wykonawcy,
Załącznik Nr 3a	Wykaz robót budowlanych,
Załącznik Nr 3b	Wykaz dostaw,
Załącznik Nr 4	Wykaz osób
Załącznik Nr 5	Wzór oświadczenie o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy,
Załącznik Nr 6	Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego.
Załącznik Nr 7	Opis przedmiotu zamówienia – wyposażenie
Załącznik nr 8a	Istotne postanowienia umowy część 1
Załącznik nr 8b	Istotne postanowienia umowy część 2

24. Informacje o ochronie danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

a) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Wójt Gminy Złotoryja, z/s Aleja Miła 4, 59-500 Złotoryja

b) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

c) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych dalej „ustawa Pzp”;

d) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z zapisami ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

e) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

f) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

g) Wykonawca posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych dotyczących Wykonawcy [1];
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO [2];
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;

h) Wykonawcy nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 2. Wykonawca, ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego, zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO [3]) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.