

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY na zadanie pn. WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOSTAWY GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO TYPU E NA POTRZEBY GMINY CZERNIEJEWO I JEJ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH**

**W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy Istotnych postanowień umowy.**

**§ 1**

**Postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem umowy jest „**WYKONANIE KOMPLEKSOWEJ DOSTAWY GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO TYPU E NA POTRZEBY GMINY CZERNIEJEWO I JEJ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH**”.
2. Wybrany Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu w terminie do 5 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania Wzór Umowy kompleksowej dostawy gazu ziemnego zgodny z IRIESD, IRiESP oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. Umowa zostanie zawarta w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp”.
4. Umowa zostanie zawarta na czas określony od 01.02.2025 r. do 31.01.2026 r.
5. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia (dzień składania ofert).
6. Oprócz istotnych postanowień umownych, umowa z Wykonawcą zawierać będzie również elementy wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.).
7. Sprzedaż gazu ziemnego oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.), przepisami Kodeksu Cywilnego, postanowieniami niniejszej Umowy, zgodnie z Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego – PSG Sp. z o.o. dla usług dystrybucji paliw gazowych i usług regazyfikacji skroplonego gazu dla odpowiedniej grupy taryfowej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego i zapewnia jej dystrybucję do urządzeń i obiektów Zamawiającego zgodnie z *Załącznikiem nr 1 SWZ*. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których na podstawie Umowy będzie dostarczane paliwo gazowe.

9. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe, gaz ziemny wysokometanowy E o ciśnieniu do 0,5 MPa włącznie do instalacji znajdujących się w obiektach Zamawiającego wyszczególnionych w *Załączniku nr 1 do SWZ*
10. Wykonawca zawrze umowy na kompleksową dostawę gazu ziemnego i świadczenie usług dystrybucji z Gminą **Czerniejewo** oraz z:
- **Szkołą Podstawową w Czerniejewie**
  - **Szkołą Podstawową w Żydowie**
  - **Przedszkolem „Wróblek Elemelek” w Czerniejewie**
  - **Przedszkolem „Leśna Polana” w Żydowie**
  - **Biblioteką Publiczną Miasta i Gminy w Czerniejewie**
  - **Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Czerniejewie**
  - **Klubem Dziecięcym „Kolorowy Domek” w Żydowie**
11. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie OSD, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
12. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usług dystrybucji:
- 1) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową;
  - 2) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
13. Zamawiający zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał od Sprzedawcy Paliwo Gazowe na cele określone w „Oświadczeniu Odbiorcy o przeznaczeniu Paliwa Gazowego na potrzeby naliczania podatku akcyzowego”, które będzie stanowiło Załącznik do Umowy.
14. Zamawiający przekaze wybranemu Wykonawcy dane niezbędne do skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy Paliwa gazowego oraz udzieli Wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do jej przeprowadzenia, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr ..... do Umowy.

## **§ 2**

### **Termin realizacji zamówienia**

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od 01.02.2025 r. do 31.01.2026 r.
2. Wykonawca zapewni kompleksową dostawę zamówionego gazu ziemnego przez cały czas obowiązywania Umowy kompleksowej, począwszy od dnia wskazanego w zgłoszeniu zmiany sprzedawcy, w sposób ciągły i niezakłócony do wszystkich punktów poboru wskazanych przez

Zamawiającego jednocześnie z zastrzeżeniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1158 i 1814 oraz z 2022 r. poz. 1899 z późn. zm.).

3. Świadczenie usługi kompleksowej nastąpi nie wcześniej niż z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi dystrybucji przez OSD w ramach danej umowy.

### § 3

#### Rozliczenia

1. Ustalenie wysokości należności z tytułu dostarczania Paliwa Gazowego dokonywane będzie odpowiednio według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych w Formularzu cenowym, tj. Załącznik nr 3 do SWZ złożonym przez Wykonawcę (w zakresie opłaty za paliwo gazowe i abonament) oraz według aktualnie obowiązującej taryfy Operatora Sieci Dystrybucyjnej lub Operatora Sieci Przesyłowej, do którego sieci jest przyłączony Odbiorca (w zakresie opłaty stałej i zmiennej).

2. Rozliczenia za Paliwo gazowe dokonywane będą w oparciu o faktury VAT wystawiane na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych Wykonawcy przez OSD.

a. z tytułu sprzedaży Paliwa gazowego zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, tj.:

cena jednostkowa za gaz bez akcyzy (gr/kWh) – .....

cena jednostkowa za gaz z akcyzą 1,38 zł/GJ (gr/kWh) – .....

abonament (zł/m-c) – .....

b. z tytułu sprzedaży Paliwa gazowego zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla części zużycia punktów poboru gazu, w której Zamawiający podlega *Ustawie o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. z 2022 r., poz. 202* i może skorzystać z ochrony, tj.:

cena jednostkowa za gaz bez akcyzy (gr/kWh) – .....

cena jednostkowa za gaz z akcyzą 1,38 zł/GJ (gr/kWh) – .....

abonament (zł/m-c) – .....

c. z tytułu świadczenia usług dystrybucji Paliwa gazowego zgodnie z aktualną Taryfą OSD.

Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy wyniesie ..... zł brutto, przy uwzględnieniu szacowanych zużyć w odniesieniu do poszczególnych punktów poboru.

3. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne w którego skład wchodzi:

- opłata za gaz, obliczana jako iloczyn ceny gazu (gr/kWh) i ilości paliwa gazowego (kWh) pobranego przez odbiorcę

- opłata stała za usługę sieciową, obliczana jako:

a) iloczyn stawki stałej (zł/m-c) i liczby miesięcy w okresie rozliczeniowym, dla grup taryfowych z oznaczeniami W-1, W-2, W-3, W-4

b) iloczyn stawki stałej (gr/kWh/h za h), mocy umownej i liczby godzin w okresie rozliczeniowym, dla grup taryfowych z oznaczeniami W-5 i W-6.

- opłata zmienna za usługę sieciową obliczana jest jako iloczyn stawki zmiennej (gr/kWh) i ilości paliwa gazowego (kWh) pobranego przez odbiorcę

- opłata abonamentowa obliczana jako iloczyn miesięcznej stawki opłaty (zł/m-c) i liczby miesięcy w okresie rozliczeniowym

zgodnie z treścią Formularza Cenowego stanowiącego element oferty.

4. Rozliczanie ilości dostarczonego Paliwa gazowego odbywać się będzie odrębnie dla każdego punktu poboru na podstawie rzeczywistych wskazań Układu pomiarowego, z uwzględnieniem współczynnika konwersji wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), w okresach ustalonych w Taryfie OSD. Do rozliczeń z tytułu Umowy kompleksowej będą miały zastosowanie stawki opłat dystrybucyjnych i warunki ich stosowania wynikające z Taryfy OSD. Zużycie paliwa gazowego wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy ma charakter szacunkowy. Wykonawca winien wystawiać faktury kompleksowe na podstawie danych pomiarowo – rozliczeniowych otrzymywanych od OSD, tj. zgodnie z rzeczywistym zużyciem.

5. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stawek (wzrost lub spadek) za paliwo gazowe oraz opłaty abonamentowej, w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej Taryfy Wykonawcy.

6. W przypadku punktów w grupach taryfowych od BW-1 do BW-3 (BW-1.1; BW-1.2; BW-2.1; BW-2.2; BW-3.6; BW-3.9) z oznaczeniem „12T” Zamawiający dopuszcza że rozliczenie będzie dokonywane na podstawie szacowania zużycia. Rozliczania będą co miesiąc.

7. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur prognoz w grupie taryfowej W-1 i W-2 na podstawie prognozowanego zużycia paliwa gazowego (faktura prognoza obejmuje dwa miesiące) oraz faktury rozliczeniowej za pobrane paliwo gazowe wystawionej na koniec okresu rozliczeniowego, której kwota zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą z faktur prognozowanych.

8. Należności z tytułu wystawionych faktur rozliczeniowych będą regulowane przez **Gminę Czerniejewo oraz jednostki wymienione w § 1 ust.1 pkt 10 Istotnych Postanowień Umowy** w terminie do 21 dni od ich wystawienia przelewem na konto Wykonawcy (numer konta zostanie podany na fakturze za kompleksową dostawę gazu).

9. Za dzień uregulowania należności przyjmuje się datę wpływu należności na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze.

10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu odbiorcy.

11. Dopuszcza się wystawianie faktur – prognoz.

## § 4

### Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania standardów i pomiarów jakościowych dostarczanego paliwa gazowego Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
2. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od **Gminy Czerniejewo** oraz jednostek wymienionych w pkt 1 ppkt 10 Istotnych Postanowień Umowy zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień zwłoki, naliczanych od wartości faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, wykonywania kompleksowej dostawy gazu ziemnego wysokometanowego typu E na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5aa ust. 1 Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu paliwa gazowego od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie obowiązującej Umowy kompleksowej, której załącznikiem są niniejsze zapisy Istotnych postanowień Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży paliwa gazowego przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę paliwa gazowego wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszych Istotnych postanowień Umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych- w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia zapłaty lub nieterminowej zapłaty.
5. Potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługujących Zamawiającemu względem Wykonawcy należności, odbędzie się na podstawie księgowej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

## § 5

### Dopuszczalność zmiany umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp w następujących przypadkach:

- a) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
- b) zmiany osób reprezentujących strony, Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
- c) na wniosek Zamawiającego możliwe jest rozszerzenie dostawy gazu ziemnego **w przypadku dodawania nowych punktów poboru przez jednostki wymienione w Załączniku nr 1 do SWZ**, zmiana nie może przekroczyć 20 % wolumenu określonego w SWZ i będzie następowała na podstawie aneksu do Umowy. Dodawane punkty poboru powinny być rozliczane w grupach taryfowych, które zostały wycenione w Formularz cenowym.
- d) na wniosek Zamawiającego możliwe jest zmniejszenie dostawy gazu ziemnego w przypadku odejmowania punktów poboru przez jednostki wymienionej w Załączniku nr 1 do SWZ, zmiana nie może przekroczyć 20 % wolumenu określonego w SWZ.
- e) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od gazu ziemnego. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano, Zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów i nie wymaga zgody Zamawiającego / aneksu do umowy / pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
- f) zmiana ceny ofertowej w przypadku zmiany opłaty stałej za usługę sieciową i opłaty zmiennej za usługę sieciową w przypadku zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego wraz z dołączeniem Taryfy cen i opłat. Zmiana obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów i nie wymaga zgody Zamawiającego / aneksu do umowy / pisemnego zawiadomienia Zamawiającego
- g) zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji. Zmiana mocy umownej nastąpi po wyrażeniu zgody przez OSD.
- h) z przyczyn formalno-prawnych, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.01.2026 r., jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiający miał dostarczać paliwo gazowe oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

i) Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia zmian o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi, jeżeli strona Umowy, która wnioskuje o tę zmianę w przedstawionej kalkulacji kosztów wykonania zadania wykaże wpływ zmian o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp na koszty wykonania zadania.

Zmiana wysokości wynagrodzenia o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp nastąpi w formie aneksu do Umowy kompleksowej dostawy gazu ziemnego, który obowiązywał będzie od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane zostaną zmiany o których mowa w art. 436 pkt 4 lit. b Ustawy Pzp.

3. Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 6**

### **Rozwiązanie umowy**

1. Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze stron z zachowaniem czternastodniowego (14) okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszania postanowień Umowy lub istotnych postanowień IRIESD przez drugą stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym terminie. Strona wypowiadająca Umowę kompleksową może wskazać późniejszy termin rozwiązania Umowy.

2. W razie utraty przez Zamawiającego tytułu prawnego do któregośkolwiek z miejsc odbioru, do których dostarczane jest paliwo gazowe przez Wykonawcę, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym jedynie w części dotyczącej dostarczania i sprzedaży paliwa gazowego do miejsca odbioru, w odniesieniu do którego Zamawiający utracił tytuł prawny, zaś w pozostałym zakresie Umowa będzie nadal wiązać strony. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem Stron.

## § 7

### **Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy**

1. Na podstawie art. 439 Ustawy Pzp Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.
3. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
4. Wykonawca oświadczył/nie oświadczył\*, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokona zakupu gazu ziemnego/ zabezpieczy w inny sposób wolumen w wysokości .....% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.
5. Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Stronę wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.
6. Strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.
7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).
8. Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/danestatystyczne>).
- 8.1 zmiana powinna być liczona od dnia zawarcia umowy
- 8.2 zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:



8.1.1 wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 2%

8.1.2 wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 3%

8.1.3 wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 5%.

9. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisanie aneksu.

10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania niniejszych postanowień wynosi 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.

\*niepotrzebne skreślić

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.

2. Wszelkie oświadczenia woli, zawiadomienia składane przez Strony w związku z realizacją niniejszej umowy powinny być pod rygorem bezskuteczności dokonywane na piśmie.

3. Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone tej Stronie.

4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Ewentualne kwestie sporne, wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji.

6. W przypadku nie dojścia do porozumienia w sposób wskazany w ust 5, sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

7. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.

8. Istotne postanowienia umowy stanowią integralną część Umowy o udzielenie zamówienia publicznego.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca