

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Fundacja „Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie”, ul. Kasy Oszczędności Miasta Krakowa 14, 30-232 Kraków woj. małopolskie zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym z negocjacjami na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: **„Budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza”**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa Zamawiającego:

Fundacja „Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie”,
ul. Kasy Oszczędności Miasta Krakowa 14, 30-232 Kraków woj. małopolskie
tel. (12) 425 35 51, fax (12) 425 35 52 w. 33,
adres strony internetowej na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-7fc72091-fb72-460e-ba51-880144f33d89>
adres e-mail: przetargi@zoo-krakow.pl ;
ePUAP: /ZOO_KRAKOW/SkrytkaESP

2. Tryb postępowania:

2.1. Postępowanie jest prowadzone z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)– zwanej dalej p.z.p., obowiązujących dla postępowań o udzielania zamówień klasycznych o wartości mniejszej niż progi unijne.

2.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2) p. z. p.

2.3. Zamawiający zakłada wybór oferty najkorzystniejszej z możliwością prowadzenia negocjacji treści ofert w celu ich ulepszenia.

2.3.1. W przypadku prowadzenia negocjacji, Zamawiający po ich zakończeniu zaprosi wykonawców do składania ofert dodatkowych.

Zamawiający nie będzie ograniczał liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji ofert. Do negocjacji zostaną zakwalifikowane wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu, złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

2.3.2. W przypadku prowadzenia negocjacji będą one dotyczyć wyłącznie tych elementów treści oferty, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. Prowadzone negocjacje nie będą mogły prowadzić do zmiany treści SWZ.

2.3.3. W przypadku decyzji Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej bez negocjacji, wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza

3.1. W zakres parkingu wchodzi jezdnia manewrowa od km 0+000,00 do km 0+211,77 oraz 88 miejsc postojowych o wymiarach 2,50 m x 5,00 m usytuowanych prostopadle do jezdni manewrowej, zgodnie z rysunkiem nr PAB.D.1 „Plan Sytuacyjny”. Jezdnia będzie posiadała szerokość 5,00m i nawierzchnie tłuczniową. Miejsca postojowe będą posiadały nawierzchnię z geokraty wypełnionej ziemią urodzajną o dużej zawartości próchnicy, obsianą mieszką traw. Jezdnia manewrowa oraz miejsca postojowe ograniczone będą krawężnikiem betonowym 15/25cm ułożonym na ławie betonowej C12/15.

3.2. Wody opadowe z parkingu będą w całości zagospodarowane na terenie działki Zamawiającego poprzez spadki podłużne i poprzeczne oraz dzięki zastosowaniu nawierzchni przepuszczalnej wody opadowe

3.3. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie m. in.:

3.3.1. Wykonie zamówienia zgodnie z dokumentami wymienionymi w ust. 3.6 niniejszej sekcji;

3.3.2. oczyszczenie i uporządkowanie terenu po zakończonych pracach wraz z wywiezieniem odpadów

3.3.3. dostarczenie harmonogramu prac z uwzględnieniem ewentualnych włączeń dostępności drogi dla użytkowników

3.3.4. uzgodnienie z zarządcą drogi (Fundacją MPiOZ) będącej jednocześnie Inwestorem remontu drogi oznakowanie dróg na czas remontu

3.4. Minimalny okres gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia: **36 miesięcy**, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

3.5. CPV:

kod podstawowy: 45223300-9: Roboty budowlane w zakresie parkingów

kod dodatkowy: 45111230-9: Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

3.6. Szczegółowe wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia (OPZ) zawierają następujące dokumenty (stanowiące załącznik nr 5 do SWZ):

3.6.1. Prawomocna decyzja pozwolenia na budowę

3.6.2. Projekt architektoniczno-budowlany

3.6.3. Projekt techniczny

3.6.4. Projekt zagospodarowania terenu

3.6.5. STWiORB

3.6.6. Przedmiar robót

3.6.7. Mapa pogładowa z umiejscowieniem inwestycji oraz wytyczną dojazdu do terenu objętego inwestycją

3.6.8. wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiący załącznik nr 4 do SWZ.

3.7. Termin realizacji zamówienia – **90 dni licząc od dnia udzielenia zamówienia.**

3.8. Zamawiający wymaga by osoby wskazane (w sekcji III pkt. 1.2.2 SWZ), wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia polegające na wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zostały przez wykonawcę lub podwykonawcę zatrudnione na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

3.9. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie robót budowlanych, w tym w szczególności wykonujące prace: ogólnobudowlane, drogowe oraz montażowe, a także obsługujące maszyny budowlane, były zatrudnione w ramach stosunku pracy jako jego pracownicy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

3.10. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień na roboty budowlane podobne do zamówienia podstawowego i zgodne z jego przedmiotem, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 oraz ust. 2 p.z.p., których całkowita łączna wartość nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.

Zamówienia podobne mogą polegać na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, w szczególności w zakresie: robót drogowych, odtworzeniowych, remontowych, montażowych w zakresie drogi w ciągu której prowadzone będą prace remontowe oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie oraz na zwiększeniu ilości urządzeń technicznych lub budowlanych służących obsłudze obiektu.

Warunki umowne na jakich zostaną udzielone ewentualne zamówienia uzupełniające: podstawą do negocjacji warunków udzielania zamówienia będzie wzór umowy nie odbiegający istotnie (z zachowaniem odpowiedniości) od postanowień wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej SWZ.

3.11. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przez podwykonawców.

3.12. Zamówienie nie jest podzielone na części. Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Podział zamówienia jest niezasadny. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane w zakresie jednego obiektu budowlanego, którego podzielenie byłoby skomplikowane ze względu na możliwe szkody dla efektu końcowego, a także ze względów organizacyjnych w toku prowadzenia robót. Zrealizowane roboty stanowiąć będą funkcjonalną całość, których poszczególne elementy będą powiązane i wpływać będą na jakość funkcjonowania. Rozdzielenie tych elementów mogłoby również prowadzić do znaczących trudności do dochodzenia przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji.

Brak podziału zamówienia na części jest więc okolicznością obiektywną, wynikająca z charakteru zamówienia.

Należy także mieć na względzie, że skala zamówienia jest niewielka i w związku z treścią warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów oceny ofert należy przyjąć, że zamówienie jest w stanie wykonywać przeciętnie przygotowany i doświadczony mały lub średni przedsiębiorca z branży budowlanej specjalizujący się w robotach budowlanych w branży ogólnobudowlanej, działający na rynku właściwym.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
6. Zamawiający żąda wniesienia wadium zgodnie z postanowieniami sekcji X niniejszej SWZ.
7. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami sekcji XI niniejszej SWZ.
8. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia zwrotu zaliczki zgodnie z postanowieniami wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ.

II. KOMUNIKACJA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która dostępna jest pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>
3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Miłosz Podwika – zagadnienia merytoryczne - tel. 48 604 985 747

Pan Jacek Nowak- zagadnienia merytoryczne – tel. 12 425 35 51 w. 27

Pan Paweł Banaś - w sprawach proceduralnych - tel. + 48 600 47 36 47

4. Zamawiający informuje, że komunikacja ustna dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia lub ofert.
5. Korzystanie w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” wymaga posiadania przez Wykonawcę **konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia.**
6. Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności: przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi.
7. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy” <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/>.

„Formularze do komunikacji” umożliwiają, również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu do Platformy e-Zamówienia w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

8. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem sprawy: **BR-271-16/2024 (422)**
9. Składane na wezwanie Zamawiającego:
 - a. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia, pełnomocnictwo, podmiotowe środki dowodowe (w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp), zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, sporządza się w postaci elektronicznej w ogólnie dostępnych formatach danych¹ (przykładowo: .rtf, .doc, .docx, .pdf, .odt, .xls, .xlsx, .jpg, .tif, .png, .zip, .tar, .gz, .7z.) i przekazuje jako załącznik do: „Formularza do

¹ Określonych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.

komunikacji” dostępny na Platformie e-Zamówienia (maksymalny rozmiar przesyłanych plików wynosi 150 MB),

- b. informacje, oświadczenia lub dokumenty inne niż określone w pkt 11.1. mogą zostać przesłane, również jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przez: „Formularz do komunikacji” dostępny na Platformie e-Zamówienia.

10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w *rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452)* oraz *rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415)*.
11. W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
12. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia pod linkiem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu>
13. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem” <https://ezamowienia.gov.pl/soz/latest-faq>.
14. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności w sytuacjach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail

wskazany w sekcji I pkt. 1 niniejszej SWZ (maksymalny rozmiar załączników wynosi 50 MB).

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy którzy:

1.1. nie podlegają wykluczeniu,

1.2. spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1.2.1. posiadają wiedzę i doświadczenie wyrażające się zrealizowaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert roboty budowlanej lub robót budowlanych polegającej/cych na budowie lub przebudowie lub remoncie: dróg lub chodników lub ciągów pieszych bądź rowerowych lub placów lub parkingów lub torowisk tramwajowych o łącznej wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 złotych brutto z zastrzeżeniem, że wartość każdej z robót przedstawionych do oceny wyniosła nie mniej niż 300 000,00 złotych brutto;

1.2.2. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

kierownikiem budowy posiadającym:

- a) uprawnienia zawodowe do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń,
- b) doświadczenie zawodowe wyrażające się wykonywaniem funkcji kierownika budowy dla roboty budowlanej lub robót budowlanych gdzie wartość wykonanych robót budowlanych w zakresie dróg lub chodników lub ciągów pieszych bądź rowerowych lub placów lub parkingów lub torowisk tramwajowych wyniosła łącznie nie mniej niż 1 000 000,00 złotych brutto;

W odniesieniu do powyższych wymagań stawianych kierownikowi budowy, właściwe są uprawnienia budowlane wydawane po 1994 roku (tj. zgodne z wymogami ustawy Prawo budowlane (tekst pierwotny: Dz. U. 1994 r. Nr 89 poz. 414) (t.j. t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967, 1506, 1597, 1681, 1688, 1762, 1890, 1963, 2029).

Funkcje kierownika budowy, mogą również wykonywać osoby posiadające ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie obowiązujących przed 01.01.1995r. właściwych przepisów, jeżeli uprawnienia te pozwalają na pełnienie funkcji, o których mowa odpowiednio w punkcie 1.2.2.

Funkcje kierownika budowy, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych ustawą z dnia 22

grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334.).

Wszystkie wymienione powyżej osoby winny posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający dopuszcza zmianę tego wymogu wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym, a personelem Wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniając tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż z uwagi na złożony zakres przedmiotu zamówienia tłumacz ten winien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych oraz zagadnień ekonomicznych i prawnych w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;

1.2.3. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 600 000,00 złotych;

1.3. Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, zdolności technicznej.

2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z podstaw wykluczenia wymienionych w art. 108 p.z.p. tj.:

2.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy

cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

2.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

2.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

2.5. jeżeli zamawiający może stwierdzić na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

2.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 p.z.p., doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający wykluczy z postępowania również Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z podstaw wykluczenia wymienionych w art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5, 7, 8 i 10 p.z.p. tj.

- 2.7.** w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 2.8.** który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 2.9.** który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 2.10.** który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- 2.11.** który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- a także wykonawcę w stosunku do którego zachodzą podstawy wykluczenia wymienione w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, tj:
- 2.12.** wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2.13.** wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz

finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

- 2.14.** wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
- 3.** Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 4.** Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w ust. 2 pkt 2.1, 2.2 i 2.5 lub 2.7, 2.8, 2.9, 2.10 i 2.11 jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- 4.1.** naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 4.2.** wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 4.3.** podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
- a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

- e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
5. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy wykonawcę.
6. Wykluczenie wykonawcy następuje:
- 6.1. w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2.1 lit. a-g i pkt 2.2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony i okres wykluczenia;
- 6.2. w przypadkach, o których mowa w:
- a) ust. 2 pkt 2.1 lit. h i pkt 2.2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 2 pkt 2.1 lit. h, - na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
 - b) ust. 2 pkt 2.7, 2.8, 2.9 na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - c) ust. 2 pkt. 2.10 na okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - d) ust. 2 pkt. 2.11 na okres roku od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.
- 6.3. w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2.4 na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 6.4. w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2.5, 2.7, 2.8, 2.9 na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- 6.5. w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 2.6 w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.
7. Wykonawca, zgodnie z art. 118 p.z.p., może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

8. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

IV. DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTĘ

1. Na ofertę składają się:

- formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 1** do SWZ **wraz z kosztorysem ofertowym**.

W przypadku jeżeli Wykonawca zamierza realizować zamówienie przy pomocy podwykonawcy/ów, w załączniku nr 1 do SWZ należy wskazać część zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/om oraz podać nazwę ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

2. Wraz z ofertą Wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie tymczasowo zastępujące podmiotowe środki dowodowe, o którym mowa w ust. 3, że:

- spełnia warunki udziału w postępowaniu (w zakresie i zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 2 do SWZ),
- nie podlega wykluczeniu (w zakresie i zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 3 do SWZ),

3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3 potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 5.1.** zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

- 5.2. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 5.3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji III pkt. 1.2, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
7. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia:
- 7.1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;
- 7.2. wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 7.3. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
8. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 p.z.p.

V. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w sekcji IV ust. 2 składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo sporządzone w formie pisemnej, określające osobę pełnomocnika, zakres reprezentacji oraz zawierające wskazanie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia. Pełnomocnictwo należy załączyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
5. Sposób składania oświadczeń i dokumentów przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 5.1. Dokumenty braku podstaw do wykluczenia każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa osobno.
 - 5.2. Dokumenty potwierdzające spełnienia postawionych przez Zamawiającego warunków, składają ci z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy odpowiadają za ich spełnienie.
 - 5.3. Ofertę składa (podpisuje) pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na zasadach ogólnych.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. W przypadku, o którym mowa w pkt. 6 wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

VI. OCENA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia zostanie dokonana na podstawie – wymienionych w sekcji IV SWZ – podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
2. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
3. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 u st. 1 dane umożliwiające dostęp do tych środków.

VII. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE OFERT

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
2. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie udostępnił interaktywnego „Formularza ofertowego” Platformie e-Zamówienia.
Aby przygotować ofertę, Wykonawca musi posiadać konto na platformie e -Zamówienia, o którym mowa w sekcji II ust. 4 SWZ.
Wykonawca składa ofertę poprzez wypełnienie formularza udostępnionego w formacie .docx. W takim przypadku Wykonawca składa swoją ofertę z wykorzystaniem formularza Zamawiającego. Podczas przesyłania oferty w tej postaci pojawiają się kolejno następujące komunikaty: *„Czy chcesz kontynuować?”*, *„Plik formularz ofertowy.docx.xml nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie”*. Wykonawca potwierdza chęć złożenia tej oferty poprzez wybranie przycisku „Tak, chcę kontynuować”. Oferta zostanie złożona z wykorzystaniem tego formularza ofertowego. Szczegółowe informacje dostępne są również na w instrukcji opublikowanej na platformie [ezamowienia.gov.pl](https://ezamowienia.gov.pl/pl/podpowiadamy-wykonawcom-jakie-komunikaty-moga-pojawic-sie-w-procesie-przesylania-oferty-w-sytuacji-skladania-interaktywnego-formularza-ofertowego-platformy-e-zamowienia-oraz-w-sytuacji-skladania-form/) pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/podpowiadamy-wykonawcom-jakie-komunikaty-moga-pojawic-sie-w-procesie-przesylania-oferty-w-sytuacji-skladania-interaktywnego-formularza-ofertowego-platformy-e-zamowienia-oraz-w-sytuacji-skladania-form/>
3. Załogowany Wykonawca po użyciu przycisku „Wypełnij” określa, czy składa ofertę pojedynczo, czy w konsorcjum z innymi Wykonawcami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących Wykonawcy/Wykonawców.
5. Po wypełnieniu danych na wszystkich ekranach dostępny jest przycisk „Pobierz formularz”, którego wciśnięcie pozwala na pobranie na lokalne zasoby dokumentu będącego

formularzem ofertowym wstępnie wypełnionego danymi podanymi na poprzednich ekranach oraz danymi, które wprowadził Zamawiający przygotowując formularz do danego postępowania. Po zapisaniu dokumentu należy go otworzyć w narzędziu umożliwiającym odczyt plików PDF (np.: Adobe Acrobat Reader), wypełnić na wszystkich stronach odpowiednimi danymi i zapisać. Dokument można edytować wielokrotnie. Zalogowany wykonawca używając przycisku „Wypełnij” widocznego pod „Formularzem ofertowym” zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6. Formularz oferty oraz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia z postępowania składa się pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej opatrzonej:

- a) kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub
- b) podpisem zaufanym lub
- c) podpisem osobistym (e-dowód).

Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, w tym podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy.

- 1) pełnomocnictwo sporządza się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;
 - 2) w przypadku gdy pełnomocnictwo zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu (skan) opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz.
7. Po podpisaniu nie należy modyfikować pliku.
 8. Nie należy zmieniać nazwy pliku formularza.
 9. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 10. Jeżeli dokumenty elektroniczne przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu

- przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca w celu utrzymania w poufności tych informacji przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować.
11. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie wskazanym w sekcji IV ust. 1 niniejszej SWZ, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę.
 12. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
 13. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po potwierdzeniu oferta zostanie wycofana i będzie można pobrać dokument potwierdzający wycofanie oferty, tzw. Elektroniczne Potwierdzenie Wycofania (EPW).
 14. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
 15. **Termin składania ofert upływa 13 stycznia 2025 r. o godz. 10.00.**
 16. **Termin otwarcia ofert nastąpi 13 stycznia 2025 r. o godz. 11.00.**
 17. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
 18. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.
 19. Otwarcie ofert zostanie dokonane za pośrednictwem Systemu przy użyciu certyfikatów niekwalifikowanych dwóch Użytkowników Wewnętrznych.
 20. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści w Systemie informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach zawartych w ofertach.
 21. **Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11 lutego 2025 r.**
 22. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści w Systemie informacje o:
 - a. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b. cenach zawartych w ofertach.
 23. Możliwe negocjacje w celu polepszenia treści ofert:

- a. W przypadku prowadzenia negocjacji w celu polepszenia treści ofert, Zamawiający zaprosi jednocześnie wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, jeżeli nie podlegały one odrzuceniu.
- b. W zaproszeniu do negocjacji wskazane zostaną: miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji, a także kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- c. Prowadzone negocjacje mają charakter poufny. Podczas negocjacji ofert zamawiający zapewni równe traktowanie wszystkich wykonawców. Zamawiający nie będzie udzielać informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym wykonawcom przewagę nad innymi wykonawcami.
- d. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych. W zaproszeniu do składania ofert Zamawiający wskaże między innymi sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz termin otwarcia tych ofert.
- e. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, zawierającą nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- f. Oferta dodatkowa nie będzie mogła być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- g. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, będzie podlegać odrzuceniu.

VIII. KRYTERIA WYBORU I OCENY OFERT

1. Kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryteria	Punkty
1.	CENA	60
2.	WYDŁUŻONY OKRES GWARANCJI	28
3.	DOŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY	12

1.1. Cena

Oferta z najniższą ceną otrzyma **60 punktów**. Pozostałe oferty proporcjonalnie mniej w/g następującego przelicznika:

$$\text{ilość punktów} = \text{najniższa cena} / \text{cena zawarta w ofercie badanej} \times 60 \text{ punktów}.$$

1.2. Wydłużony okres gwarancji na wykonane roboty budowlane:

1.2.1. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący **42 miesiące** (lub dłuższy), otrzyma **7 punktów** z zastrzeżeniem pkt. 1.2.2. do 1.2.4.

1.2.2. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący **48 miesiące** (lub dłuższy) otrzyma **14 punktów** z zastrzeżeniem pkt. 1.2.3. do 1.2.4.

1.2.3. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący **54 miesiące** (lub dłuższy) otrzyma **21 punktów** z zastrzeżeniem pkt. 1.2.4

1.2.4. Wykonawca który zaoferuje okres gwarancji wynoszący **60 miesiące** (lub dłuższy) otrzyma **28 punktów**.

W ramach kryterium "Wydłużony okres gwarancji" może zostać przyznanych max **28 punktów**. Brak informacji o wyborze okresu gwarancji oznacza zaoferowanie minimalnego okresu gwarancji wymaganego w niniejszej SWZ.

1.3. Z uwagi na to, że kwalifikacje zawodowe osoby pełniącej samodzielne funkcje techniczne (kierownika budowy), mogą mieć znaczący wpływ na jakość wykonania zamówienia, Zamawiający – w zgodzie z art. 242 ust. 1 pkt. 5 p.z.p. – będzie przyznawał dodatkowe punkty wykonawcy, który zadeklaruje w ofercie, że wyznaczy do realizacji zamówienia: kierownika budowy o podwyższonym doświadczeniu zawodowym.

Przez kierownika budowy o podwyższonym doświadczeniu zawodowym zamawiający rozumie osobę, która przy spełnianiu wymogów Zamawiającego w zakresie uprawnień kierowała robotą lub robotami budowlanymi (o których mowa w sekcji III pkt. 1.2.2..b) o łącznej większe wartości niż wymagane przez Zamawiającego minimum (o którym mowa w sekcji III pkt. 1.2.2.b).

W ramach tego podkryterium Zamawiający przyzna dodatkowe punktu za kierowanie robotami budowlanymi, o których mowa w sekcji III pkt. 1.2.2b. o łącznej wartości ponad wskazane tamże minimum. Za każdy 1 000 000,00 zł ponad wymagane minimum Zamawiający przyzna po **2 pkt.**, nie więcej jednak niż **12 pkt.**

2. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, której przyznana zostanie największa ilość punktów łącznie w kryteriach wskazanych w pkt 1.1 do 1.3 niniejszej sekcji.

IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w formie kosztorysu ofertowego w oparciu o przedmiary robót.
2. Podstawą kalkulacji są:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia zawarty w sekcji I pkt. 3 niniejszej SWZ oraz
 - b) Mapka pogładowa,
 - c) przedmiar robót,stanowiące załącznik nr 5 do SWZ
- d) wzór istotnych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
3. Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w odpowiednich dla danej części zamówienia Przedmiarach Robót stanowiących załącznik nr 5. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarach robót.
4. Wykonawca oblicza cenę ofertową netto dodając wartości poszczególnych elementów zamówienia. Do tak wyliczonej ceny ofertowej netto Wykonawca dodaje wartość podatku VAT. Tak wyliczoną cenę z podatkiem VAT zamieszcza w formularzu ofertowym (przygotowanym zgodnie z treścią formularza stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SWZ) jako cenę ofertową brutto. W formularzu należy także wyodrębnić ceny za poszczególne zadania zgodnie z podziałem wskazanym w formularzu. **Do formularza ofertowego należy załączyć kosztorys ofertowy.**
5. Cenę brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia należy wskazać w formularzu ofertowym, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę opisaną w art. 106e ust. 11 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
6. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące prawidłowemu wykonaniu przedmiotu zamówienia o których mowa w SWZ, w tym w szczególności:
 - a) koszty ogólne, koszty zakupu, koszty pośrednie, zysk;
 - b) koszty dojazdu, podatków, opłaty celne i inne czynniki;
 - c) koszty ubezpieczenia;
 - d) koszty wykonania dokumentów odbiorowych i inwentaryzacji powykonawczej;
 - e) koszty wykonania wszelkich dokumentów niezbędnych do złożenia do PINB w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
 - f) koszty wynikające z zapewnienia sprzętu, materiałów biurowych i innych środków;
 - g) koszty usuwania wad i usterek, które wystąpią w okresie realizacji umowy, a także w okresie rękojmi i gwarancji;
 - h) koszty organizacji ruchu na czas budowy wraz z projektem;

- i) koszty bieżącej obsługi geodezyjnej na budowie
 - j) koszty ewentualnego badania zagęszczenia gruntu, opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej;
 - k) pozostałe ewentualne koszty związane z przeprowadzeniem prób i badań technicznych;
 - l) koszty ewentualnego odwodnienia wykopów, koszty zajęcia pasa drogowego,
 - m) koszty związane z odbiorem oraz ewentualne koszty dokumentów związanych z uzyskaniem dokumentów zezwalających na dojazd do budowy samochodów ciężarowych przekraczających dopuszczalnych na danych drogach tonaż,
 - n) kosztów związanych z przywróceniem stanu poprzedniego (zmienionego w związku z prowadzonymi robotami) eksploatowanych dróg i bezpośredniego otoczenia remontu;
 - o) koszty związane z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem zezwoleń i pozwoleń, a koniecznych dla realizacji przedmiotu zamówienia;
 - p) koszty związane z odbieraniem odpadów zgodnie z postanowieniami SWZ i załączników;
 - q) koszty związane z wykonaniem i organizacją zaplecza budowy jak również oznakowaniu budowy i dróg bezpośrednio przed wjazdem na budowę.
7. Wszystkie błędy ujawnione w dokumentacji projektowej (na rysunkach), w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w Przedmiarach robót Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
8. Oferta (wycena) obejmować będzie wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także przewidzenia innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
9. Tam, gdzie na rysunkach, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze lub innych elementach opisu przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie materiałów przez podanie marki, znaku towarowego, producenta, dostawcy uważa się że pochodzenie to zostało wskazane przypadkowo i należy je traktować jako niewiążące dla Wykonawcy. Zapisy takie należy rozumieć wyłącznie jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów. Oznacza to, że w odniesieniu do materiałów (wyrobów) i urządzeń jakościowych wskazanych z nazwy Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów (wyrobów) i urządzeń równoważnych, tj. o jakości nie gorszej niż opisane w dokumentacji technicznej.
10. Tam, gdzie na rysunkach, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze lub innych elementach opisu przedmiotu zamówienia zostało wskazane odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji

technicznych, o których mowa w art. 101 p.z.p, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

11. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z [ustawą](#) z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
12. W ofercie, o której mowa w ust. 7, wykonawca ma obowiązek:
 - a) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
13. Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu objętego robotami budowlanymi. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

X. WADIUM

1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **10 000,00** (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 p.z.p.
3. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem, na konto Zamawiającego:
- Krakowski Bank Spółdzielczy: 83 8591 0007 0050 0495 3237 0001**
- wskazując jako tytuł: „*Wadium –budowa zielonego parkingu*”.
5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt c-d, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.
6. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
- a) upływu terminu związania ofertą;
 - b) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
7. Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
- a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - b) którego oferta została odrzucona;
 - c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
8. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 7, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX p.z.p.
9. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
10. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 p.z.p., występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

- a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 p.z.p. lub art. 128 ust. 1 p.z.p., z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 p.z.p. lub art. 106 ust. 1 p.z.p. oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 p.z.p., co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
- b) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: 5 % ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu przelewem, na konto Zamawiającego: za datę wniesienia należytego wykonania umowy w pieniądzu uważa się datę uznania na rachunku Zamawiającego,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy musi być poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) gwarancjach bankowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego wyłącznie w walucie polskiej.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie

wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Zasady zwrotu zabezpieczenia określa wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XII. INFORMACJE ISTOTNE DLA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty;
- b) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;
- c) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- d) w przypadkach, o których mowa w art. 248 ust. 3, art. 249 i art. 250 ust. 2, p.z.p. zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- e) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- f) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- g) Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 p.z.p.

2. Zamawiający może unieważnić postępowanie przed upływem terminu składania ofert jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

3. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane.

4. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 226 p.z.p. tj:

2.1 została złożona po terminie składania ofert;

2.2 została złożona przez Wykonawcę:

- a) podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
- b) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub

- c) który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, p.z.p. lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego lub innych dokumentów lub oświadczeń;
- 2.3 jest niezgodna z przepisami ustawy;
- 2.4 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 2.5 jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
- 2.6 nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;
- 2.7 została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 2.8 zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 2.9 zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- 2.10 Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3;
- 2.11 Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 2.12 Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
- 2.13 Wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioski o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 p.z.p.;
- 2.14 jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;

XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PRZED ZAWarciEM UMOWY W SPRAWIE ZamÓWienia PUBLICZNEGO

1. O terminie i miejscu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
2. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca zaproszony do podpisania umowy zobowiązany jest:
 - 1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – do przedłożenia umowy regulującej ich współpracę,
 - 2) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami sekcji IX SWZ,

XIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

1. Środki ochrony prawnej – określone w dziale IX p.z.p. - przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów p.z.p.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a).
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

**XV. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ZGODNIE Z RODO
(dotyczy wykonawców będących osobami fizycznymi)**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych jest Pani Iwona Litak
e-mail: iod@zoo-krakow.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
- 4) Dane osobowe i kategorie Państwa danych osobowych przetwarzane na potrzeby postępowania wynikają bezpośrednio z SWZ, Zamawiający przetwarza w szczególności imię, nazwisko, dane teleadresowe, informacje o kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym, dane zawarte w rejestrach publicznych (KRS, CEIDG);
- 5) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 19 p.z.p.; a także podmioty przetwarzające działające na zlecenie Zamawiającego (np. dostawcy usług IT, kancelarie prawne) oraz pracownicy i współpracownicy Zamawiającego;
- 6) Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 p.z.p., przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, przez odpowiednio dłuższy okres;
- 7) obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach p.z.p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z p.z.p.;
- 8) w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 9) posiadają Państwo:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; ;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;

10) nie przysługuje Państwu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 2016/679", w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale XIII, do upływu terminu do ich wniesienia.

1. Zamawiający wykonuje obowiązki informacyjne dotyczące przetwarzania danych osobowych oraz obowiązki zapewnienia dostępu do przetwarzanych danych osobowych zgodnie z art. 19 p.z.p.
2. Zamawiający informuje o ograniczeniach stosowania przepisów rozporządzenia 2016/679: Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

.....

Pieczęć wykonawcy

dnia:

Nazwa i adres

OFERTA

Fundacja „Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie”,

ul. Kasy Oszczędności Miasta Krakowa 14, 30-232 Kraków

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza”

1. Oferujemy realizację zamówienia, w pełnym rzeczowym zakresie objętym SWZ za kwotę:

brutto PLN

słownie

..... PLN

2. Oferowany okres gwarancji wynosi miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego. *(wypełnić jeżeli wykonawca oferuje wydłużony okres gwarancji w stosunku do minimalnego wymaganego w SWZ);*

3. Na stanowisko kierownika budowy wyznaczamy osobę o podwyższonym doświadczeniu zawodowym, tj. osobę która przy spełnianiu wymogów w zakresie uprawnień kierowała (jako kierownik budowy) robotami budowlanymi *(zgodnie z sekcją III pkt. 1.2.2.b), o wartości: (wskazać wartość, tylko jeżeli jest ona większa niż wymagane przez Zamawiającego minimum o którym mowa w sekcji III pkt. 1.2.2.b))*

4. Oświadczamy, że projekt umowy, stanowiący załącznik nr 4 Specyfikacji Warunków Zamówienia został przez nas zaakceptowany. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na określonych w projekcie umowy warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Korespondencję związaną z przedmiotowym postępowaniem prosimy kierować na adres:

..... ePUAP:, e-mail:

osobą do kontaktów jest (imię i nazwisko)

Dane wykonawcy: NIP / REGON / PESEL

.....

6. Zamówienie zamierzamy zrealizować sami / następujące części zamówienia zamierzamy wykonać przy pomocy podwykonawcy/ów: (niepotrzebne skreślić)

.....

.....

których nazwy (firmy) wskazujemy niżej:

.....

.....

7. Oświadczamy, że wybór niniejszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył (określić nazwę (rodzaj) towaru lub usługi) objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła (wypełnić tylko jeśli dotyczy), zaś stawka podatku od towarów i usług, zgodnie z moją wiedzą wynosić będzie

8. Oświadczamy, że jesteśmy: mikro / małym / średnim / przedsiębiorcą (właściwe zaznaczyć)

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. formularze ceny
2. przedmiotowe środki dowodowe:

PODPIS upoważnionego przedstawiciela wykonawcy

.....

(podpis)

Zamawiający:

**Fundacja Miejski Park i Ogród
Zoologiczny w Krakowie**

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w

zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko,

stanowisko/podstawa do

reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza”

w związku z którym, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w sekcji III pkt 1.2. SWZ

..... *(miejscowość)*, dnia r.

..... *(podpis)*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

..... (podpis)

Zamawiający:
Fundacja Miejski Park i Ogród
Zoologiczny w Krakowie

Wykonawca:

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza”

w związku z którym, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 pkt 1-6 Pzp. oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. ~~1, 2, 3~~, 4, 5, ~~6~~, 7, 8, ~~9~~, 10-ustawy Pzp–

..... (miejscowość), dnia r.

..... (podpis)

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

1. Oświadczam że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. ~~1, 2, 3~~, 4, 5, ~~6~~, 7, 8, ~~9~~, 10-ustawy Pzp-

..... (miejscowość), dnia r.

..... (podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

..... (podpis)

UMOWA nr

zawarta w dniu ____ roku, w Krakowie, pomiędzy

Fundacją „Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie”,

ul. Kasy Oszczędności Miasta Krakowa 14, 30-232 Kraków woj. małopolskie

reprezentowaną przez:

1. dyrektora – mgr inż. Teresę Gregę

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod
firmą z

siedzibą:, NIP, REGON,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**.

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

W oparciu o zamówienie publiczne przeprowadzone z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych obowiązujących dla postępowań o udzielania zamówień klasycznych o wartości mniejszej niż progi unijne dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza

1.1. W zakres robót objętych przedmiotem umowy wchodzi wykonanie w szczególności:

1.1.1. Parkingu;

1.1.2. jezdni manewrowej od km 0+000,00 do km 0+211,77 a szerokości 5,00m i nawierzchni tłuczniowej;

1.1.3. 88 miejsc postojowych o wymiarach 2,50 m x 5,00 m o nawierzchni z geokraty wypełnionej ziemią urodzajną o dużej zawartości próchnicy, obsianą mieszanką traw.

1.2. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

- Wykonie zamówienia zgodnie z dokumentami wymienionymi w ust. 2 ;
- oczyszczenie i uporządkowanie terenu po zakończonych pracach wraz z wywiezieniem odpadów ;
- dostarczenie harmonogramu prac z uwzględnieniem ewentualnych włączeń dostępności drogi dla użytkowników ;
- uzgodnienie z właścicielem drogi oznakowanie dróg na czas remontu

2. Przedmiot i zakres zamówienia opisany został w dokumentacji zamówienia publicznego będącej załącznikiem do umowy, na który składają się:

- 1) Prawomocna decyzja pozwolenia na budowę
- 2) Projekt architektoniczno-Budowlany
- 3) Projekt techniczny
- 4) Projekt zagospodarowania terenu
- 5) STWiORB
- 6) Przedmiar robót
- 7) Mapa pogładowa z umiejscowieniem inwestycji
- 8) Wytyczne organizacji dojazdu do terenu objętego inwestycją

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, wszelkimi charakterystycznymi punktami w bezpośrednim i pośrednim otoczeniu budowy, możliwościami zasilania w energię, wodę, możliwościami dojazdu na teren budowy ciężkim sprzętem itp. i nie wnosi uwag. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ze względu na brak możliwości wyłączenia obiektu z użytkowania zorganizuje prace w taki sposób, żeby funkcjonowanie parkingu nie było zagrożone;

4. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający ma prawo zwiększenia zakresu rzeczowo-finansowego przedmiotu niniejszej umowy, jednak nie więcej niż o 20%.

§ 3

usunięty

§ 4

TERMIN REALIZACJI

1. Rozpoczęcie robót nastąpi po podpisaniu umowy oraz zatwierdzeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego, zgodnie z § 5 umowy.
2. W oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy stanowiący załącznik do umowy, Strony ustalają termin wykonania całego przedmiotu umowy nie później niż do dnia r.
3. Za termin zakończenia robót uważany będzie dzień podpisania protokołu odbioru całego przedmiotu umowy bez istotnych usterek.
4. Za nieistotne usterki uważa się takie, które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy w sposób zgodny z przeznaczeniem i nie wyłączają możliwości odbioru i przekazania do użytkowania.

§ 5

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia Zamawiającemu, zaopiniowany przez inspektora nadzoru, harmonogram robót rzeczowo – finansowy, zwany dalej „Harmonogramem”, w terminie do 10 dni od podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo – finansowy określa w szczególności termin rozpoczęcia i zakończenia robót, wartość robót budowlanych – kwoty do wypłacenia przez Zamawiającego za zrealizowane roboty budowlane.
2. Przedstawiona przez Wykonawcę w harmonogramie rzeczowo – finansowym wartość poszczególnych robót w danym okresie nie może przekraczać kwoty jaką zgodnie z tym harmonogramem na ten okres dysponuje Zamawiający.
3. Zamawiający zatwierdzi lub zgłosi uwagi do Harmonogramu w ciągu 10 dni, licząc od daty przedłożenia mu Harmonogramu do zatwierdzenia.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego Harmonogramu w terminie 5 dni, licząc od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
5. Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia w Harmonogramie uwag Zamawiającego będzie się uważało za zatwierdzenie Harmonogramu. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w terminie określonym w ust. 4, a przedłożony przez Wykonawcę poprawiony Harmonogram w sposób istotny będzie niezgodny z postanowieniami niniejszej Umowy,

Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub w części do czasu przedstawienia Harmonogramu uwzględniającego uwagi Zamawiającego. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę.

6. Sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy będzie mógł być aktualizowany w trakcie realizowania robót. Każda zmiana Harmonogramu, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji przedmiotu zamówienia nie wymaga zmiany umowy.
7. Zmiana harmonogramu związana będzie z istotnymi zmianami warunków realizacji przedmiotu umowy.
8. Zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego nie mogą być związane z opóźnieniami Wykonawcy w realizacji robót.
9. Zatwierdzony harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie integralną część umowy.

§ 6

ROZLICZENIA FINANSOWE

1. Na wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 2 zgodnie z Ofertą Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym wynosi:

cena netto: zł

(słownie:zł),

cena brutto: zł (słownie:zł),

3. Wykonawca wystawiać będzie faktury na:
4. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT NIP:..
5. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, NIP..... REGON
6. Wynagrodzenie za wykonanie robót, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Zamawiający zapłaci Wykonawcy jednorazowo, po należytych wykonaniu przedmiotu umowy, przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty ich otrzymania, na konto Wykonawcy:
z zastrzeżeniem § 7 niniejszej Umowy.
7. Wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie faktury wystawianej na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego protokołu odbioru, na kwotę ustaloną w załączonym do faktury kosztorysie powykonawczym zawierającym zestawienie wartości i ilości wykonanych robót

stanowiącą iloczyn ilości wykonanych robot i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1),

8. Wykonawca przed upływem terminu zapadalności złożonej faktury zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o wyłącznym wykonaniu robót objętych fakturą siłami własnymi lub informację o Podwykonawcach, których roboty zostały objęte składaną fakturą, wraz z wartością tych robót. W przypadku wykonywania robót objętych daną fakturą przy pomocy Podwykonawców, Wykonawca, prócz informacji, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, zobowiązany jest dostarczyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom (np. w postaci kopii przelewów wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom) oraz oświadczenia swoich Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane roboty, objęte okresem rozliczeniowym, którego dotyczy dana faktura. W przypadku gdyby do dnia wymagalności faktury Wykonawca nie dostarczył dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom i oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością w części odpowiadającej wynagrodzeniu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do czasu dostarczenia oświadczeń lub, zgodnie z postanowieniami § 7, wykonać uprawnienie do dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Do faktury końcowej Wykonawca składa dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom i oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych jego Podwykonawców o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych, wynikających z wykonanych robót dla niniejszego zadania inwestycyjnego. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez Zamawiającego z powodu niedołączenia do faktury w/w dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom i oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
9. Jeżeli koniec terminu płatności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który dla Zamawiającego jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który dla Zamawiającego jest najbliższym dniem roboczym.
10. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Jeżeli Wykonawcę stanowić będzie konsorcjum firm, wówczas z chwilą uregulowania należności z tytułu wykonanych robót względem Lidera, wynikającej z wystawionej przez niego faktury, pozostali uczestnicy konsorcjum nie będą rościć względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane roboty i zrzekają się w tym zakresie wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego w ofercie stawki podatku VAT i w razie niewłaściwego jej wskazania nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.
13. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej.
14. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
15. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace budowlane.
16. Wykonawca oświadcza, że konto, o którym w ust. 6 znajduje się na wykazie rachunków rozliczeniowych otwartych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, wymienionych w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
17. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego pisemnego informowania Zamawiającego o dokonanej zmianie numeru rachunku bankowego w terminie 7-dni od daty dokonanej zmiany. Nowy rachunek bankowy musi spełniać warunek, o którym mowa w ust. 16.
18. W przypadku podania na fakturze numeru rachunku bankowego nie spełniającego warunku, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający wstrzyma zapłatę za fakturę do czasu uzgodnienia z Wykonawcą prawidłowego numeru rachunku bankowego, a Wykonawca nie ma prawa do naliczenia za ten okres odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie

§ 7

PODWYKONAWCY

1. W przypadku, gdy Wykonawca (Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) będzie zamierzał realizować przedmiot umowy z udziałem Podwykonawców, ma on obowiązek w trakcie realizacji zamówienia publicznego przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Ponadto, ustalenia zawarte w projekcie umowy o podwykonawstwo oraz w projekcie jej zmian nie mogą być sprzeczne z wymogami SWZ, a z projektów tych musi wynikać w szczególności:

- 1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- 2) terminy realizacji,
- 3) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- 4) sposobów rozwiązania umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy,
- 5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
- 6) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.

2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

3. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy przedstawienia wraz z projektem umowy o podwykonawstwo oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania w odniesieniu do wskazanego w umowie Podwykonawcy, wypełnionego w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (Załącznik Nr 2 do SWZ – oświadczenia) oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy tj.: aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy P.z.p. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca będzie zobowiązany zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z

powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Zasady opisane w zdaniach poprzedzających stosuje się odpowiednio wobec dalszych Podwykonawców.

4. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien być sporządzony w formie pisemnej, a umowa o podwykonawstwo oraz jej zmiany, powinny zostać sporządzone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Suma ustalonych wynagrodzeń wynikająca z umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami za zakres wykonywany w podwykonawstwie nie może przekroczyć wynagrodzenia za ten zakres w niniejszej Umowie.
6. Do projektu umowy o podwykonawstwo musi zostać załączona zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany należy przedłożyć Zamawiającemu na 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
8. Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy i projektu jej zmiany w przypadku, gdy:
 - 1) nie spełnia wymagań określonych w SWZ,
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu,
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Pzp.
9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 8 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tego projektu, jak również projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy i jej zmiany, w przypadkach, o których mowa w ust. 8 powyżej.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie, o którym

mowa w ust. 11 powyżej, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.

13. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, jeżeli ich wartość jest większa niż 50.000,00 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 16 niniejszej Umowy.
15. *usunięty.*
16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Placu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.
19. Zlecenie części robót budowlanych lub dostaw i usług ujętych umową odpowiednim podwykonawcom wyszczególnionym w ofercie i dalszym Podwykonawcom, może mieć miejsce, gdy:
 - 1) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztów określonych w niniejszej umowie,
 - 2) nie ulegnie zmianom zakres robót lub usług określony w § 2 niniejszej umowy.
20. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy jak za swoje własne. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac

przez nich wykonanych. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Niezależnie od powyższego Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.

21. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców biorących udział w realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
22. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
23. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 22 powyżej, dotyczy wyłączenie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (przy robotach budowlanych).
24. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
25. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 24. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
26. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 25 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
27. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
28. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
29. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
30. W sytuacji określonej w ust. 29 powyżej Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
31. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 27 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej Umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 7a

Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się

w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia

1. Podmiotem Udostępniającym Zasoby jest podmiot, o którym mowa w art. 118 ustawy Pzp, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Podmioty Udostępniające Zasoby:
 - 1), będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia w charakterze w zakresie wykonania robót w okresie,

- 2)
3. W sytuacji zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach opisanych w 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego Podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w § 7 ust. 3 niniejszej Umowy oraz ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podwykonawcy w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:
- 1) zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów;
 - 2) sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) zakresu i okresu udziału Podwykonawcy przy wykonywaniu zamówienia;
 - 4) czy proponowany inny Podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

§ 8

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie placu budowy.
- 2) Przekazanie Wykonawcy zatwierdzonej do realizacji dokumentacji projektowej.
- 3) Zapewnienie nadzoru inwestycyjnego.
- 4) Wskazanie miejsc poboru mediów (wody, energii elektrycznej).
- 5) Realizacja zasadnych należności Wykonawcy.
- 6) Odebranie prawidłowo wykonanych robót.

§ 9

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca rozpocznie roboty objęte umową w ciągu 7 dni od dnia przejęcia placu budowy. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją zamówienia publicznego, o którym mowa w § 1 i 2 umowy, obowiązującymi przepisami prawa, w terminach określonych umową.
2. Wykonawca wykona własnym staraniem i na swój koszt: zaplecze, ogrodzenie i oznakowanie budowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego, wizji lokalnej na miejscu realizacji robót budowlanych posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i trudnościami, jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu oraz budowli, innych elementów infrastruktury mających wpływ na przewidziane do realizacji zadanie,
 - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, w tym, że obiekt nie zostaje wyłączony z użytkowania na okres realizowanych prac, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac,
 - 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania,
 - 4) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie,
 - 5) posiadał wystarczającą wiedzę potrzebną do należytego wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym umową,
 - 6) nie wnosi żadnych zastrzeżeń do dokumentacji umieszczonej w SWZ postępowania, w tym do projektów budowlanych i innych dokumentów stanowiących załącznik do SWZ i niniejszej umowy, znak: oraz tej przekazanej przez Zamawiającego,
 - 7) nie ma przeszkód realizacji robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną dokumentacją i wytycznymi Zamawiającego określonymi w SWZ i niniejszej umowie.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych dokładne zapoznanie się z całą dokumentacją dotyczącą inwestycji, o której mowa w § 1 i 2 umowy, a ujętą w szczególności w SWZ i wskazanie Zamawiającemu ewentualnych wad lub nieścisłości w tych dokumentach, które mogą rzutować na roboty budowlane, jak również celu, któremu te dokumenty mają służyć,

- 2) wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową inwestycji, o której mowa w § 1 i 2 umowy, zaleceniami Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
- 3) sporządzenie i przekazanie do uzgodnienia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji prac budowlanych,
- 4) złożenie Zamawiającemu zabezpieczenia, o którym mowa w § 12 umowy,
- 5) prowadzenie dokumentacji budowy przez kierownika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej,
- 6) zapewnienie objęcia kierownictwa budowy i kierowania robót przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i mogące wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,
- 7) w razie konieczności - zapewnienie obsługi geodezyjnej,
- 8) bieżące wykonywanie wszelkich niezbędnych pomiarów, badań i sprawdzeń,
- 9) przygotowanie, opracowanie i przekazanie po sprawdzeniu i akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającemu dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy, a wskazanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
- 10) wykonywanie wszelkich prac przygotowawczych na terenie budowy, które są niezbędne do rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy,
- 11) wykonanie wszelkich niezbędnych robót zabezpieczających i tymczasowych związanych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz sztuką budowlaną,
- 12) zorganizowanie, prowadzenie i nadzorowanie robót związanych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
- 13) wykonanie wszystkich robót i innych zobowiązań wynikających z umowy w sposób w niej określony, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zasadami najnowszej wiedzy i sztuki budowlanej,
- 14) zapewnienie dostaw wszystkich koniecznych materiałów i urządzeń,
- 15) przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prac i czynności zmierzających do likwidacji usterek, wad stwierdzonych w trakcie wykonywania robót, a także w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi,
- 16) należyte zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy,

- 17) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż oraz innych przepisów środowiskowych na terenie budowy oraz nadzór nad przestrzeganiem tych przepisów przez podwykonawców, dalszych podwykonawców, pracowników i innych osób wykonujących prace na terenie budowy,
- 18) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,
- 19) wykonanie robót przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.poż.,
- 20) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego,
- 21) zapewnienie ciągłego nadzoru wewnętrznego i monitoringu (kierownictwo robót) nad prowadzonymi robotami. Po stwierdzeniu jakichkolwiek nieprawidłowości Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy teren i powiadomi Zamawiającego o tym fakcie,
- 22) utrzymanie porządku na terenie budowy, na dojazdach oraz zapewnienie stałego sprzątania terenu przylegającego do terenu budowy, dróg wjazdowych itp.,
- 23) realizowanie wszystkich innych obowiązków wynikających z przepisów prawa,
- 24) użycia w trakcie budowy materiałów spełniających kryteria jakościowe i wszelkie wymagania przewidziane w Prawie budowlanym,
- 25) prowadzenia pełnej dokumentacji fotograficznej (dokumentacji zdjęciowej) realizacji inwestycji przed oraz po wejściu w teren,
- 26) wykonanie na własny koszt subliczników poboru mediów oraz ponoszenie kosztów zużycia tych mediów w czasie wykonywania Umowy,
- 27) prowadzenie robót budowlanych pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia (osoby te zostały wskazane w ofercie wykonawcy, o której mowa w preambule Umowy), z zastrzeżeniem, że kierownik budowy winien być obecny na budowie min. 4 dni w ciągu każdego tygodnia prowadzenia robót,
- 28) uzyskanie odpowiednich zezwoleń na poruszenie się samochodów wjeżdżających na teren Lasu Wolskiego (począwszy od ul. 28 Lipca) o tonażu przekraczającym limit dopuszczalny w tym rejonie (np. betonowozy);
- 29) informowanie Inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót zanikających oraz terminie ich odbioru z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem,
- 30) przed wbudowaniem materiałów i urządzeń przedkładania do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz Projektantowi karty technologicznej oraz DTR tych urządzeń,
- 31) wykonanie wymaganej przepisami prawa oraz postanowieniami niniejszej Umowy dokumentacji powykonawczej, wydanie opisów i wskazówek użytkowania, utrzymania i konserwacji. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w 1

- egzemplarzu oraz w wersji cyfrowej na CD w dniu zgłoszenia przez kierownika budowy gotowości do odbioru końcowego,
- 32) zapewnienie miejsca wywozu gruzu i mas ziemnych oraz pokrycia kosztów ich transportu i składowania,
- 33) wykonanie dokumentacji fotograficznej robót zanikających,
- 34) wykonanie całości dokumentacji dotyczącej wytworzenia w ramach inwestycji nowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zmian w istniejących środkach trwałych powstałych w ramach realizacji Umowy, poprzez sporządzenie wykazu środków trwałych, z podaniem charakterystyki (w tym model, numer fabryczny -jeśli występują), lokalizacji i wartości(brutto/netto) odrębnie dla każdego składnika, według Klasyfikacji Środków Trwałych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym w terminie do końca miesiąca kalendarzowego, w którym wydana została wykonalna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji, lecz nie później niż przed dniem odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Wykaz środków trwałych, o którym mowa wyżej będzie zawierał przyporządkowanie do wartości środka trwałego faktur wystawionych w ramach realizacji inwestycji,
- 35) dokonanie zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych właściwemu organowi nadzoru budowlanego obiektu będącego przedmiotem zamówienia i uzyskanie pozytywnego protokołu z kontroli końcowej Nadzoru Budowlanego, a ponadto wykonanie wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikających z obowiązujących przepisów oraz postanowień umowy, w tym wszystkie formalności (uzgodnienia, decyzje, zgłoszenia itp.), których realizacja przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego niezbędna będzie do uzyskania pozytywnego protokołu z kontroli Nadzoru Budowlanego.
- 36) sporządzenie wykazu urządzeń, maszyn instalacji i innych składników wyposażenia podlegających przeglądowi gwarancyjnym i konserwacji z wyszczególnieniem czasookresu i częstotliwości wymian elementów eksploatacyjnych urządzeń dla zachowania ciągłości gwarancji całego obiektu;
5. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót oraz szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się porządkować na bieżąco teren, na którym zakończono roboty budowlane (dotyczy to również dróg dojazdowych, z których korzystał Wykonawca, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na obszarze budowy) oraz doprowadzić teren do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego, w tym Inspektora Nadzoru Budowlanego i autora projektu budowlanego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy,
 - 3) uczestniczenia w spotkaniach roboczych w terminach ustalonych przez Zamawiającego,
 - 4) wypełniania w trakcie toczących się postępowań administracyjnych obowiązków nałożonych przez organy prowadzących postępowania, a w szczególności do składania wyjaśnień, uzupełniania materiałów, usuwania braków, wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w zakresie i w terminie wskazanym przez organ prowadzący postępowanie.
8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego:
- 1) mailowo na adres br@zoo-krakow.pl o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość według kosztorysu ofertowego po uprzednim zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - 2) mailowo na adres br@zoo-krakow.pl o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
 - 3) przedstawienia na każde wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac budowlanych, w terminie 3 dni liczonych od momentu otrzymania wezwania.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy, w tym z za szkody wynikające z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, czy wynikających z opóźnienia w realizacji jakichkolwiek obowiązków umownych.
10. Wykonawca oświadcza, że staje się posiadaczem odpadów w rozumieniu art. 3 pkt 19 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach powstałych w wyniku robót budowlanych i ponosi za nie odpowiedzialność oraz jest zobowiązany we własnym zakresie i na swój koszt do postępowania z tymi odpadami w sposób określony niniejszą ustawą, w tym w szczególności

zgodnie z art. 16-33 tej ustawy. Wykonawca nie może pozostawić odpadów w rozumieniu ustawy, o której mowa w zdaniu wcześniejszym na terenie wykonanych robót. Odpady takie muszą być niezwłocznie usuwane zgodnie z ustawą o odpadach. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia pisemnej umowy z podmiotem odbierającym odpady bądź przekazywania odpadów właścicielowi danej nieruchomości z zaznaczeniem kodu odpadów i informacją potwierdzoną przez właściciela, że ilość i jakość odpadów odpowiada właściwym w tym zakresie przepisom. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego udokumentowania na każde wezwanie Zamawiającego sposobu zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zadania, jako warunek dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.

11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych prac i czynności niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
12. W przypadku braku terminu na wykonanie określonego obowiązku ujętego w tym paragrafie lub w innym paragrafie niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony do jego wyznaczenia.
13. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, biorące udział w realizacji zamówienia będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, jeżeli wykonywanie tych czynności polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy.
14. Wykonawca w terminie do 10 dni od podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności, o których mowa w ust. 13.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 13 i 14 czynności przez cały okres realizacji umowy, w szczególności poprzez wezwanie do przedstawienia:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

16. Wszelkie opisane w niniejszym paragrafie obowiązki, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy.

§ 10

NADZÓR. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Wykonawca wyznacza:do pełnienia obowiązków Kierownika budowy, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, posiadającego uprawnienia budowlane nr i przedstawia oświadczenie Kierownika budowy o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ww. ustawie oraz kserokopię dokumentu posiadanie wskazanych wyżej uprawnień oraz potwierdzeniem wpisu do właściwej izby zawodowej.
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zmiana Kierownika budowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą lub osoby co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji jak osoby wskazane w ofercie Wykonawcy, których zmiana ma dotyczyć. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Kierownika budowy, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień i zaświadczenie o wpisie do właściwej izby zawodowej.
4. Strony zgodnie ustalają, że zmiana osób wykazanych do realizacji zamówienia w treści oferty Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, na przykład z powodu choroby czy innej przyczyny powodującej niemożność świadczenia powierzonego jej zakresu obowiązków, a wykazane w ich zastępstwie osoby muszą posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze niż zastępowane osoby.
5. Przedstawicielami stron do realizacji robót będą:
 - 1) Inspektor nadzoru inwestorskiego, który w granicach posiadanego upoważnienia jest przedstawicielem Zamawiającego,
 - 2) Kierownik budowy, który w granicach posiadanego upoważnienia jest przedstawicielem Wykonawcy,
 - 3) Pracownicy Zamawiającego, koordynujący zadanie.

§ 11

ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę oraz teren budowy aby w możliwie jak najmniejszym stopniu utrudniało to lub uniemożliwiało korzystanie z budynków i terenów sąsiadujących z terenem robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość przedmiotu umowy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia, upływa w okresie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, do dnia wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia, dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej. Dokument ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
5. W przypadku niedostarczenia dokumentu ubezpieczenia lub nieprzedłużenia polisy, która wygasa w trakcie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20 000 zł oraz 500 zł za każdy dzień opóźnienia w doręczeniu polisy liczonego od upływu terminu, o którym mowa w ust. 4 lub terminu wygaśnięcia polisy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialności na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody w mieniu lub utratę zdrowia, uszkodzenie ciała oraz śmierć powstałe podczas i w konsekwencji wykonywania umowy.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w formie określonej w ustawie Prawo zamówień publicznych na cały okres trwania umowy.
2. Kwota przedmiotowego zabezpieczenia wynosi 5% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust.2 umowy tj.:(słownie:.....).
3. W przypadku wpłaty pieniężnej, gotówkę należy uiścić na konto Zamawiającego:
.....

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie odpowiednio zwolnione:
- 1) 70% w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru całości robót określonych w § 2 niniejszej umowy bez istotnych usterek,
 - 2) 30% po upływie 15 dni od daty upływu terminu okresu rękojmi na podstawie stosownego protokołu (bez uwag). O zakończeniu okresu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie w takim czasie, aby Zamawiający mógł wyznaczyć termin komisji odbioru najpóźniej w dniu poprzedzającym termin zakończenia zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu oryginału dokumentu obejmującego gwarancję. W razie, gdy w imieniu gwaranta oświadczenie o udzieleniu zabezpieczenia składa inna osoba niż ujawniona w KRS jako uprawniona do reprezentacji, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z dokumentem gwarancji oryginału, odpisu lub poświadczonej przez uprawnioną osobę kopii dokumentu, z którego wynika umocowanie składającego oświadczenie w imieniu gwaranta do dokonania czynności objętej tym dokumentem.
6. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, tj. na przykład bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub poręczenia bankowego, okres ważności winien obowiązywać, co najmniej do 30 – go dnia po dacie zakończenia terminu realizacji przedmiotu umowy oraz do 15 dnia po dacie upływu terminu rękojmi w zakresie pozostałej kwoty.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w formie innej niż pieniężna, takie poręczenie, ubezpieczenie powinno zawierać w swojej treści oświadczenie osoby je wystawiającej, iż jest ono nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze wezwanie.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania należnych kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
10. Zamawiający może się wstrzymać z wypłatą wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawcy nie będą z tego tytułu przysługiwać żadne odsetki do czasu przedłożenia oryginału gwarancji lub poręczenia obejmujący okres określony w niniejszym paragrafie a wynikający ze zmiany terminu wykonania umowy.
11. Zamawiającemu przysługuje również prawo do realizacji zabezpieczenia w sytuacji, gdy Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przedłużenia terminu realizacji umowy nie przedstawi

stosownego zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmującego okres wynikający z wydłużenia terminu realizacji umowy.

12. Zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniężna musi umożliwiać realizację praw Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, w ten sposób, że nie może być uwarunkowane dodatkowymi warunkami nieokreślonymi w niniejszej umowie.
13. Zabezpieczenie nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość zabezpieczenia.

§ 13

SIŁA WYŻSZA

1. Przez okoliczności siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, w szczególności takie jak: wojna, stan wyjątkowy, powódź, pożar czy też zasadnicza zmiana sytuacji społeczno – gospodarczej.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.
3. Bieg terminów określonych w niniejszej umowie ulega zawieszeniu przez czas trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą.

§ 14

ODBIORY

1. Zadania określone i zrealizowane przez Wykonawcę zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik do umowy, Zamawiający przejmuje odbiorami częściowymi i odbiorem końcowym.
2. Wykonawca zgłasza pisemnie gotowość do odbioru końcowego stosowną korespondencją złożoną na dziennik podawczy Zamawiającego.
3. W ciągu 10 dni roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia gotowości do odbioru robót, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający zwołuje komisję odbiorową. W skład wchodzić będą przedstawiciele Zamawiającego.

4. Warunkiem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych prób i badań kontrolnych. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie od każdego Podwykonawcy, że wynagrodzenie za wykonane prace podzleczone związane z przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zapłacił Podwykonawcom w należytej wysokości i w terminie lub zobowiązany jest do przedłożenia wobec Zamawiającego dowodów zapłaty tego wynagrodzenia w należytej wysokości i w terminie.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego po 2 komplety dokumentacji odbiorowej, na które składają się następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem robót niewymagających decyzji pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - 2) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
 - 3) w przypadku dokonania odstępstw od projektu budowlanego - kserokopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi przez kierownika budowy na czerwono zmianami wraz z kwalifikacją odstępstw zgodną z art. 36a ustawy Prawo budowlane,
 - 4) ksero uprawnień kierownika budowy i aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,
 - 5) świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne, przewidziane w obowiązującym prawie atesty i zezwolenia dotyczące urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest uzyskać i przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie od każdego podwykonawcy, że wynagrodzenie za wykonane prace podzleczone związane z przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zapłacił podwykonawcom w należytej wysokości i w terminie lub zobowiązany jest do przedłożenia wobec Zamawiającego dowodów zapłaty tego wynagrodzenia w należytej wysokości i w terminie.
6. Brak któregokolwiek dokumentu wymaganego do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego (w tym nieuzyskanie stosownego oświadczenia od Podwykonawcy) spowoduje odmowę dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego i może stanowić podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych z tytułu nieterminowego oddania przedmiotu umowy.
7. Data podpisania protokołu odbioru końcowego bez istotnych usterek, uważana jest za termin wykonania przedmiotu umowy.

8. Odbiór gwarancyjny zostanie przeprowadzony na pisemne żądanie Wykonawcy, zgłoszone po upływie okresu przewidzianego w § 15a ust. 1 niniejszej umowy. Data podpisania protokołu odbioru gwarancyjnego bez uwag, będzie oznaczała zakończenie obowiązywania gwarancji.
9. Jeżeli w toku odbioru etapu robót, elementów robót lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub dokonać odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia wady,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może według swojego uznania odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
10. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.

§ 15

ZOBOWIĄZANIA W ZAKRESIE RĘKOJMI

1. Okres rękojmi dla przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy.
2. Okres rękojmi liczony będzie od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez istotnych usterek.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi także po upływie okresu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Niezależnie od uregulowań zawartych w paragrafach niniejszej Umowy, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Wszelkie zgłoszone przez Zamawiającego usterki, będą usuwane przez Wykonawcę w terminie technicznie właściwym dla danej usterki wskazanym przez Zamawiającego, chyba że strony uzgodnią inny termin.

6. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 5 Zamawiający ma prawo do ich usunięcia we własnym zakresie – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania usterek, po zawiadomieniu o ich wystąpieniu przez Zamawiającego.
8. W każdym przypadku usunięcia wad sporządzony zostanie protokół odbioru.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami nieusuniętych lub nie-
naprawionych w terminie wad lub usterek powstałych w okresie rękojmi, których usunięcie lub
naprawa przewyższa kwotę zabezpieczenia, o którym mowa w § 12 umowy. W takim przypadku
Zamawiający wystawi Wykonawcę notę obciążeniową.
10. Niezależnie od postanowień powyższych Zamawiający może wykonać pozostałe uprawnienia
z tytułu rękojmi określone Kodeksem Cywilnym

§ 15a

ZOBOWIĄZANIA W ZAKRESIE GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy oraz
wbudowane materiały, wyroby i wszystkie urządzenia (w tym również oznakowanie poziome)
na okres miesięcy licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót z
zastrzeżeniem ust. 19 i 20 niniejszego paragrafu.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów lub urządzeń
z których Wykonawca korzystał realizując niniejszą Umowę przewidują dłuższy okres gwarancji
niż niniejsza gwarancja, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega przedłużeniu przez
danego producenta/dostawcę, a Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu Kartę
Gwarancyjną.
3. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania
wad/usterek fizycznych ujawnionych w ciągu terminu określonego przez Zamawiającego lub
dostarczenia w tym terminie rzeczy wolnej od wad/usterek (wymiana wadliwych rzeczy lub ich
części składowych).
4. Wykonawca w ramach gwarancji ma obowiązek również usunąć te wady/usterki, które
ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości, lecz które powstały w okresie
jej obowiązywania.
5. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady/usterki poprzez naprawę
bądź wymianę, w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych
wad/usterek.

6. Jeżeli wada/usterka elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wady/usterki w obu elementach.
7. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę третią.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad/usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
9. Jeżeli usunięcie usterek i wad ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie określonym w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wad/usterek.
10. W przypadku odmowy usunięcia wad/usterek ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad/usterek o których mowa w ust. 3 lub 9 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad/usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
11. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady/ustereki nieusunięte w wyznaczonym terminie lub dokonać przeglądu, serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń wraz z konieczną naprawą w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązków umownych. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie lub zabezpieczenie będzie niewystarczające do potrącenia, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić zwrotu od Wykonawcy pozostałej części kosztów, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
12. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający dokonywać będzie za pośrednictwem telefonu pod numerem: lub poczty elektronicznej e-mail:
13. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady/usterki na koszt Wykonawcy także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
14. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek Wykonawca spisuje protokół, który wymaga pisemnej pod rygorem nieważności akceptacji Zamawiającego.
15. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się także usunięcia szkód, które te wady spowodowały, szkód powstałych w trakcie usuwania wad/usterek, a także szkód powstałych na skutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy w skutek usuwania jego wad/usterek.

16. Wybór sposobu usunięcia wad/usterek należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględniać powyższych zaleceń jedynie z ważnych, uzasadnionych powodów.
17. W pozostałym zakresie do gwarancji mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
18. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia i gwarancja jakości nie może uniemożliwiać Zamawiającemu oraz innym podmiotom (za zgodą Zamawiającego) realizacji nowych zadań inwestycyjnych, w szczególności: modernizacji instalacji, usunięcia awarii, montażu urządzeń itp. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, do poinformowania Wykonawcy o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia.
19. W przypadku wystąpienia, w okresie obowiązywania gwarancji, konieczności wykonania napraw niezaliczanych do napraw gwarancyjnych (w szczególności wynikających z powodu działań osób trzecich), Wykonawca uprawnia Zamawiającego do przeprowadzenia niezbędnych napraw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo, przed dokonaniem jakichkolwiek robót na obiekcie objętym niniejszym zamówieniem publicznym, poinformuje Wykonawcę o rodzaju robót i terminie ich realizacji. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę cenową lub w przypadku wyboru innej oferty uczestniczyć w trakcie realizacji robót i prowadzić nadzór. Za te czynności Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.
20. Zamawiający jest uprawniony do dokonania przelewu na podmioty trzecie wszelkich praw i obowiązków wynikających z rękojmi i gwarancji udzielonych Zamawiającemu przez Wykonawcę.

§ 16

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może nałożyć, z zastrzeżeniem przypadków określonych w umowie, na Wykonawcę kary umowne, a Wykonawca jest zobowiązany zapłacić te kary w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) 0,05% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu każdego zakresu prac, wyszczególnionego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, jak również w wykonaniu całego przedmiotu umowy, liczonej od dnia wyznaczonego na

zakończenie poszczególnego zakresu lub całego przedmiotu umowy do dnia faktycznego odbioru,

- 2) 0,05% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zobowiązań, obowiązków nałożonych na Wykonawcę w umowie w trakcie jej trwania, liczonej od daty niedotrzymanego przez Wykonawcę terminu, wyznaczonego niniejszą umową lub przez Zamawiającego w wezwaniu do ich wykonania do daty faktycznego wykonania za każdy przypadek osobno,
- 3) 0,05% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek, liczonej od dnia wyznaczonego do ich usunięcia do dnia faktycznego odbioru,
- 4) 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
- 5) 0,001% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
- 6) 1000,00 zł za każdy dzień zwłoki w obowiązku przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
- 7) 1000,00 zł za każdy dzień zwłoki w obowiązku przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
- 8) 1000,00 zł za każdy dzień zwłoki w obowiązku doprowadzenia zgodności z Umową umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
- 9) 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku określonego w § 9 ust. 9 umowy,
- 10) 3000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku określonego w § 9 ust. 13, 14, 15 umowy,
- 11) o którym mowa w § 11 ust. 5 niniejszej umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) w wysokości 0,05% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w odbiorze prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy, w przekazaniu terenu placu budowy, pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
- 2) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem przypadków określonych w niniejszej umowie.

3. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć kwoty 30 % całkowitego zamówienia.
4. Zamawiający może potrącić kary umowne, obciążające Wykonawcę z bieżącego wynagrodzenia za wykonane roboty i z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
5. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kary umownej.

§ 17

USUWANIE USTEREK I WAD

1. Zamawiający ma prawo sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach oraz usterkach poinformować niezwłocznie Wykonawcę bez oczekiwania na końcowy odbiór robót.
2. Zgłoszone wady oraz usterki Wykonawca usunie nieodpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego z uwzględnieniem rodzaju wady i usterek. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i usterki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
3. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i usterki powstałe w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz ujawnione w toku odbioru końcowego i gwarancyjnego. Wykonawca usunie nieodpłatnie również wszelkie usterki i wady, które wystąpią wskutek lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, nawet jeśli będą zlokalizowane poza obszarem inwestycji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w uzgodnionym terminie na powyżej określonych warunkach, Zamawiający może zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty zleconych prac Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez utraty gwarancji na wykonane roboty. O zamiarze zlecenia usunięcia wad i usterek innemu podmiotowi, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

§ 18

WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę całego zakresu prac, Zamawiający może zlecić pozostałe do wykonania prace innemu Wykonawcy. Nastąpi wówczas obniżenie wynagrodzenia przez Zamawiającego proporcjonalnie do wykonanego zakresu robót, co nie wyklucza naliczenia kar umownych określonych w § 16 niniejszej umowy.

2. O zamiarze zlecenia wykonania brakującego zakresu robót, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy innemu podmiotowi, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

§ 19

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana umowy jest dopuszczalna wyłącznie w okolicznościach opisanych art. 455 p.z.p.

2. Zmiana postanowień Umowy jest dopuszczalna, gdy:

- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację, zakres lub termin wykonania przedmiotu Umowy,
- 2) zaistnieją okoliczności uniemożliwiające terminowe wykonanie Umowy, a w tym:
 - a) opóźnienie przekazania placu budowy lub rozpoczęcia wykonywania robót;
 - b) wystąpienie siły wyższej, o której mowa w § 13 umowy;
 - c) wystąpienie innych niedających się przewidzieć okoliczności (w tym działania osób trzecich np. właściwych instytucji lub organów jeżeli będą one uniemożliwiać prawidłowe zrealizowanie (jakościowe, terminowe) robót pomimo zastosowania adekwatnych środków technicznych lub organizacyjnych lub prawnych przez Wykonawcę,
- 3) zaistnieje uzasadniona z technicznego punktu widzenia lub z punktu widzenia celu Umowy:
 - d) potrzeba zastosowania/wymiany części/urządzeń związanych z realizacją Umowy, których brak uniemożliwiłby prawidłowe wykonanie zamówienia;
 - a) potrzeba zastosowania/wymiany części/urządzeń związanych z realizacją Umowy, jeżeli na rynku pojawią się urządzenia nowszej generacji pozwalające na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub uzyskania lepszej jakości robót;
 - b) potrzeba usunięcia skutków błędów projektowych lub wykonawczych, których nieusunięcie uniemożliwiłoby prawidłowe wykonanie zamówienia;
 - c) potrzeba wprowadzenia rozwiązań zamiennych do dokumentacji projektowej, jeżeli przyjęte rozwiązania pozwolą na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub uzyskania lepszej jakości robót,
 - d) potrzeba pominięcia/rezygnacji części robót lub potrzeba zmiany kolejności wykonywanych robót,

- e) zaistnieje potrzeba wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, mających wpływ na koszt i/lub termin realizacji zadania podstawowego;
- 4) nastąpi zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego w przypadku:
 - a) zmian, o których mowa w ust. 2 punktach 1) – 3),
 - b) zmiany wynagrodzenia, mającej wpływ na zmianę wynagrodzenia umownego,
 - c) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, mającej wpływ na zmianę finansowania zadania w danym roku.
- 3. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1) – 4) w zakresie terminu zakończenia robót będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie przedmiotu Umowy jest lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2.
- 4. Zmiany w zakresie robót budowlanych wprowadzone na podstawie ust. 2, rozliczane będą zgodnie z postanowieniami § 6 Umowy. Jeżeli zapisy, § 6 nie będą miały zastosowania, rozliczane one będą na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę kalkulacji cen jednostkowych tych robót. Kalkulacja cen, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, powinna uwzględniać ceny nie wyższe od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa małopolskiego z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie.
- 5. W przypadku obiektywnego braku możliwości zastosowania sposobu rozliczenia, o którym mowa w ust. 4 dla robót budowlanych wprowadzonych na podstawie ust. 2, rozliczane one będą wg nakładów własnych Wykonawcy uzgodnionych z Zamawiającym.
- 6. Zmiana osób, wskazanych w ofercie, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, jest dopuszczalna pod warunkiem, że Wykonawca udowodni (przedkładając odpowiednie dokumenty, analogiczne do wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule), że osoby te posiadają doświadczenie zawodowe oraz kwalifikacje nie mniejsze niż określone w warunkach udziału w postępowaniu, o którym mowa w preambule Umowy oraz w złożonej przez Wykonawcę ofercie.

§ 20

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o poniżej wymienionych okolicznościach, z zastrzeżeniem przypadków określonych w umowie:
 - 1) Wykonawca zawrze umowę z podwykonawcą z naruszeniem zapisów niniejszej umowy,

- 2) Wykonawca dokona przeniesienia wierzytelności w jakiejkolwiek części na osobę trzecią bez wymaganej zgody Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje prac w terminie wynikającym z umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie prac tych nie rozpoczyna,
 - 4) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje prac budowlanych dłużej niż 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową i dokumentacją pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonywania, po upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu,
 - 6) W razie stwierdzenia (w toku odbioru) wad istotnych nie nadających się do usunięcia albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć, albo ich nie usunął w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 7) W przypadku zaistnienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 Umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - 8) Opóźnienie w realizacji robót przekracza 45 dni,
 - 9) Wykonawca nie wykonuje zobowiązań, obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
- 1) nie dokona zapłaty faktur mimo dodatkowego pisemnego wezwania w terminie 60 dni od upływu terminu zapłaty określonego w umowie, z zastrzeżeniem § 6 ust. 8 umowy,
 - 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1, 2, 3 niniejszego paragrafu, powinno być dokonane w formie pisemnego, uzasadnionego oświadczenia pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca obciążony zostanie następującymi obowiązkami, które ma wykonać w terminie 7 dni od skutecznego pisemnego powiadomienia o odstąpieniu od umowy, zobowiązany jest do:

- 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie uzgodnionym przez strony, na koszt odstępującego od umowy,
 - 3) zgłoszenia Zamawiającemu wniosku o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie po ich wykonaniu,
 - 4) usunięcia z terenu budowy urządzeń przez niego wniesionych, uporządkowania i protokolarnego przekazania terenu budowy Zamawiającemu.
6. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i urządzenia opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostają w jego dyspozycji.

§ 21

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną częścią umowy są:_____.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą starać się rozwiązywać polubownie. W przypadku niedojścia do porozumienia spory te będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych przez niniejszą umowę mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych
pn. „Budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza”

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp.	Nazwa zamówienia	Wykonany zakres rzeczowy	Wartość zamówienia (brutto zł)	Data wykonania od.... do....	Miejsce wykonania	Inwestor/ Zamawiający

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Budowa zielonego parkingu przy ul. Kukułczej w Krakowie na dz. nr 2/1 obr. 18 Krowodrza”

WYKAZ OSÓB

.....
[pieczęćka firmy]

.....
[miejscowość, data]

Ponadto:

lp.	Imię i nazwisko/ Funkcja	Doświadczenie / uprawnienia (informacje niezbędne do oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu)	Informacja o podstawie do dysponowania wskazaną osobą (należy wpisać dysponowanie pośrednie albo dysponowanie bezpośrednie)
I.	kierownik budowy (Imię i nazwisko)		
II.			
III.			

UWAGA:

- * - niepotrzebne skreślić,
- - właściwe uzupełnić

POUCZENIE:

Art. 297 § 1 kodeks karny: Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

..... dniar.

.....
(podpis)