## ***Załącznik nr 1 do SWZ***

## **……………………….., dnia ……………………….**

**Zamawiający:**

**Gmina Osielsko**

**ul. Szosa Gdańska 55A**

**86-031 Osielsko**

**Wykonawca:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*pełna nazwa/firma, adres*

NIP/PESEL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**e-mail** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel. ………………………………………………………………..

reprezentowany przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*imię, nazwisko osoby składającej oświadczenie*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*podstawa –dokument upoważniający osobę do reprezentacji*

*w przypadku oferty wspólnej proszę wskazać wszystkich wykonawców*

**FORMULARZ OFERTY**

**Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu prowadzone w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na świadczenie usług geodezyjnych dla potrzeb Gminy Osielsko w 2025 r. (spr. IiZP.271.U.7.2024) składamy niniejszą ofertę:**

1. **Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia za cenę ofertową:**

**Część 1**

**1) Podziały nieruchomości – wydzielenie, w tym również rozgraniczenie w przypadku kiedy będzie ono wymagane łącznie ze stabilizacją nowych punktów granicznych (również z „opalikowaniem” starych i nowych granic - palik o wysokości 1m**

a) 2 – 3 działek - z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: …………. zł

cena brutto: ………… zł

cena brutto słownie:……………. zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

b) 2 – 5 działek - z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: …………. .zł

cena brutto: …………. zł

cena brutto słownie:…………….. zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii

protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

c) 2 – 10 działek – z jednej nieruchomości (KW) - za jedną działkę

cena netto: …………. zł

cena brutto: ………… zł

cena brutto słownie: …………………. zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

d) 2- powyżej 10 działek – z jednej nieruchomości (KW) - za jedną działkę

cena netto: ……….. zł

cena brutto: ………. zł

cena brutto słownie: ………………….. zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

Do ww. dni nie wlicza się czasu niezbędnego do wydania:

- postanowienia do rozgraniczenia,

- uzyskania oceny prawidłowości wykonania czynności technicznych w postępowaniu

rozgraniczeniowym przed wydaniem decyzji zatwierdzającej,

- decyzji do rozgraniczenia i stwierdzenia jej ostateczności,

- postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału,

- decyzji zatwierdzającej projekt podziału i stwierdzenia jej ostateczności\*

\* Datą stwierdzenia ostateczności ww. decyzji jest termin wynikający z przepisów kpa, a nie data potwierdzenia powyższego faktu przez organ.

UWAGA!

* Ustalając wysokość wynagrodzenia za dane zlecenie należy przyjąć tylko jeden z powyższych przedziałów – nie należy ich łączyć (np. po podziale 1 działki na 25 nowych rozliczamy

25 x wynagrodzenie z punktu d) = należność do zapłaty).

* Przygotowanie projektów podziału i stabilizacja będzie zamawiana na jednym zleceniu.

**2) Wznowienie i ustalenie granic w tym również rozgraniczenie w przypadku kiedy**

**będzie ono wymagane wraz z „opalikowaniem” starych i nowych granic (palik o wysokości 1m)**

a) za 1 do 10 punktów – cena za 1 punkt

cena netto: ………. zł

cena brutto: ……… zł

cena brutto słownie: ……………… zł

**w terminie ….. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu wznowienia znaków granicznych wraz ze szkicem, a także protokół weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

b) 1 - powyżej 10 punktów – cena za 1 punkt

cena netto: ………… zł

cena brutto: ……….. zł

cena brutto słownie: …………………… zł

**w terminie ….. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu wznowienia znaków granicznych wraz ze szkicem, a także protokół weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego).

Do ww. dni nie wlicza się czasu niezbędnego:

- do wydania postanowienia,

- uzyskania oceny prawidłowości wykonania czynności technicznych w postępowaniu

rozgraniczeniowym przed wydaniem decyzji zatwierdzającej,

- do wydania decyzji i stwierdzenia jej ostateczności.

\* Datą stwierdzenia ostateczności ww. decyzji jest termin wynikający z przepisów kpa, a nie data potwierdzenia powyższego faktu przez organ.

UWAGA!

Ustalając wysokość wynagrodzenia za dane zlecenie należy przyjąć tylko jeden

z powyższych przedziałów – nie należy ich łączyć (np. przy wznowieniu 10 punktów granicznych - rozliczamy 10 x wynagrodzenie z punktu b) = należność do zapłaty).

**3) Ocena (opinia) prawidłowości wykonania czynności technicznych**

**w postępowaniu rozgraniczeniowym przed wydaniem decyzji zatwierdzającej**

cena netto: ……… zł

cena brutto: ……… zł

cena brutto słownie: …………………. zł

**w terminie …… dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia.

**4) Wykonanie prac niezbędnych dla zmian użytków działek gminnych**

cena netto: ………. (od 1 działki)

cena brutto: ………..zł

cena brutto słownie: ………………… zł

**w terminie …… dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego).



**UWAGA !**

**\* Wykonawca winien dostarczyć kserokopię protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego), a nie zawiadomienie o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych - dotyczy wyjaśnienia do ppkt. 1), 2), 4) i 5).**

**Część 2**

**Badanie stanu prawnego nieruchomości w tym przygotowanie stosownej dokumentacji umożliwiającej regulacje poprzez ujawnienie prawa własności w księgach wieczystych, założenie księgi wieczystej lub złożenia wniosku o zasiedzenie. Badanie stanu prawnego polega m.in. na dotarciu i analizie archiwalnych dokumentów: papierowych akt księgi wieczystej, archiwalnych map ewidencyjnych i katastralnych, archiwalnych zapisów ewidencji gruntów i budynków. (ilość działek liczona zgodnie z ewidencją gruntów i budynków).**

1. cena netto: ………… zł - za pierwszą działkę (zł)

cena brutto: ………….zł

cena brutto słownie: ……………… zł

1. cena netto: ………….. zł - za każdą kolejną działkę (zł)

cena brutto: ………… zł

cena brutto słownie: ……………….. zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia.

**Część 3**

Łączenie działek m.in. dla celów regulacji dróg gminnych zgodnie z ich nazewnictwem (w tym poprzez czynności wznowienia znaków granicznych, rozgraniczenia, pomierzenia i obliczenia współrzędnych punktów granicznych zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi i przepisami prawa w sytuacji, gdy jest to wymagane.

a) 2 – 10 działek - z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: ………… zł

cena brutto: …………. zł

cena brutto słownie: ……………………… zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych   
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

b) 2 – 20 działek - z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: …………. zł

cena brutto: …………. zł

cena brutto słownie: ……………………… zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych   
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

c) 2- powyżej 20 działek – z jednej nieruchomości (KW) - za jedną działkę

cena netto: ………. zł

cena brutto: ………. zł

cena brutto słownie: ………………………. zł

**w terminie …. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych   
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego).

UWAGA!

Ustalając wysokość wynagrodzenia za dane zlecenie należy przyjąć tylko jeden   
z powyższych przedziałów – nie należy ich łączyć (np. po scaleniu 12 działek na 1 nową rozliczamy 12 x wynagrodzenie z punktu b) = należność do zapłaty).

**Część 4**

**1) Podziały nieruchomości – wydzielenie dla ZRID ( zezwolenie na realizację inwestycji**

**drogowej)**  **w tym również rozgraniczenie w przypadku kiedy będzie ono wymagane**

**- przygotowanie projektów podziału**

1. 2 – 3 działek – z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: ………. zł

cena brutto: ……… zł

cena brutto słownie: …………… zł

**w terminie …… dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii

protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

1. 2-powyżej 3 działek z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: ………. zł

cena brutto: ……… zł

cena brutto słownie: …………… zł

**w terminie …… dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii

protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

Do ww. dni nie wlicza się czasu niezbędnego do wydania:

- postanowienia do rozgraniczenia,

- uzyskania oceny prawidłowości wykonania czynności technicznych w postępowaniu

rozgraniczeniowym przed wydaniem decyzji zatwierdzającej,

- decyzji do rozgraniczenia i stwierdzenia jej ostateczności,

\* Datą stwierdzenia ostateczności ww. decyzji jest termin wynikający z przepisów kpa,   
a nie data potwierdzenia powyższego faktu przez organ.

Projekt podziału musi uwzględniać wykaz synchronizacyjny w przypadku, gdy w księdze wieczystej - lub w razie jej braku - w innych dokumentach określających stan prawny nieruchomości, nieruchomość podlegająca podziałowi posiada inne oznaczenia i inną powierzchnię niż w katastrze nieruchomości

Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania zmian w projekcie podziału nieruchomości, które dotyczą zmiany danych właściciela nieruchomości oraz nr księgi wieczystej w okresie 8 miesięcy od wykonania pierwszego projektu podziału. Zmiana/ wykonanie nowego projektu podziału będzie następować bez dodatkowych opłat, także po zakończeniu związania z umową.

UWAGA!

Ustalając wysokość wynagrodzenia za dane zlecenie należy przyjąć tylko jeden   
z powyższych przedziałów – nie należy ich łączyć (np. po wydzieleniu 4 działek z jednej nieruchomości KW rozliczamy 4 x wynagrodzenie z punktu b) = należność do zapłaty).

**2) Podziały nieruchomości dla ZRID ( zezwolenie na realizację inwestycji drogowej ) - utrwalenie – zastabilizowanie - znaków granicznych na gruncie**

1. 2 – 3 działek – z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: …………. zł

cena brutto: ………… zł

cena brutto słownie: …………….. zł

**w terminie ……. dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii

protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

1. 2-powyżej 3 działek z jednej nieruchomości (KW) – za jedną działkę

cena netto: ………. zł

cena brutto: ……… zł

cena brutto słownie: …………… zł

**w terminie …… dni** kalendarzowych od daty otrzymania zlecenia, przekazanie kserokopii

protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (końcowego),

**UWAGA !**

**\* Wykonawca winien dostarczyć kserokopię protokołu weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazywanych do państwowego zasobu geodezyjnego   
i kartograficznego (końcowego), a nie zawiadomienie o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych - dotyczy wyjaśnienia do cz.3 i ppkt. 1), 2) – cz. 4**

1. Jednocześnie **oświadczamy, że wybór przedmiotowej oferty:**

* **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
* **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, w zakresie i wartości:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*[należy wskazać: nazwę (rodzaj) towaru/usługi, których dostawa/świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz ich wartość bez kwoty podatku od towarów i usług]*

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym także ze wzorem umowy i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz dopełnienia innych formalności wynikających ze Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.
3. Wskazujemy, że niniejsze zamówienie zrealizujemy sami/przy udziale podwykonawców, którym zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Podwykonawca (firma i adres) | Część zamówienia jaką Wykonawca zamierza powierzyć  do wykonania podwykonawcy |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |

Wartość lub procentowa część zamówienia jaka zostanie powierzona podwykonawcy/om: …………………..

1. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednia lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
2. Zastrzegamy, że następujące informacje i dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art.11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (jedn. tekst Dz. U. 2022 r., poz. 1233):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rodzaj dokumentu lub informacji | Strony | |
| Od | Do |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

*Wykonawca zgodnie z art. 18 ust. 3 Ustawy pzp zobowiązany jest do uzasadnienia (załączonego do oferty) zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa. Brak uzasadnienia*, *nie później niż w terminie składania ofert, skutkuje ich odtajnieniem*.

1. Kategoria przedsiębiorstwa Wykonawcy

………………………………………………………………………………. *(wpisać mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwo)*

1. Ofertę niniejszą składamy na \_\_\_\_\_\_ stronach.

**10**. Załącznikami do niniejszej oferty są:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(data i podpis Wykonawcy)