UMOWA NR …… 2024

zawarta w dniu …………… r. w Międzyborzu pomiędzy:

Gminą Międzybórz z siedzibą w Międzyborzu ul. Kolejowa 13, 56-513 Międzybórz REGON: 250854889,  
NIP: 9111777759, reprezentowaną przez:

Paweł Adamczyk – Burmistrza Miasta i Gminy Międzybórz przy kontrasygnacie:

Karoliny Łukaszuk – Skarbnika Miasta i Gminy Międzybórz

zwaną dalej „Zamawiającym”

a  
………………………………. z siedzibą …………………….., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: ………………… NIP ……………… REGON ……………… reprezentowanym przez: ………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”, wyłonionym w trybie podstawowym bez negocjacji o jakim stanowi art. 275 pkt 1 pzp ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „PZP” na podstawie oferty Wykonawcy, w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadanie pod nazwą „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Międzyborzu – zapewnienie efektywnego systemu odbioru i unieszkodliwiania ścieków oraz przeróbki osadów ściekowych na obszarze gminy Międzybórz – etap 1" zgodnie z:
2. Zakresem rzeczowym określonym w SWZ,
3. Ofertą Wykonawcy

Będącymi integralnymi załącznikami niniejszej umowy

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami zamówienia i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń lub uwag do nich bądź innych dokumentów wiążących dla stron na podstawie niniejszej umowy, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu szczegółowego kosztorysu ofertowego w terminie 14 dni od podpisania umowy.
4. Zgodnie z art. 431 PZP Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

Terminy realizacji umowy

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, a zakończenie do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. W przypadku stwierdzenia usterek dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od usterek.
3. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w załączniku nr 1 do SWZ, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian zgodnie   
   z opisem, lub wymiany przedmiotu umowy na zgodny z opisem przedmiotu umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 zostanie sporządzony protokół stwierdzający zaistniałe usterki lub niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Protokół podpisują przedstawiciele obydwu stron.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu należytego wykonania umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości ……… zł (słownie: ………….. .) powiększone o wysokość podatku od towarów i usług wg stawki ……. % t.j. w wysokości brutto ……………….. zł (słownie: ……………………..) zgodnie ze złożoną ofertą wykonawcy. Rozliczenie wykonanych w przedmiocie umowy prac nastąpi w oparciu o jedną fakturę po podpisaniu końcowego protokołu odbioru.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym także ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z wykonaniem umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcia lub brak rozpoznania zakresu umowy nie mogą być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają do 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonym protokołem odbioru, przy czym wypłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uwarunkowana przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 17.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcy, biorącym udział w realizacji zamówienia.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy, bez uzyskania pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego.
9. Przy dokonywaniu płatności realizowanych na podstawie niniejszej umowy Strony zobowiązują się stosować model podzielonej płatności, o ile obowiązek taki wynika z przepisów prawa.
10. W przypadku wystąpienia „płatności podzielonej”, Wykonawca obowiązany jest okoliczność tą oznaczyć na fakturze zapisem „mechanizmu podzielonej płatności”.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy,   
   z zastrzeżeniem ustępów poniższych.
2. Zamawiający żąda, ponieważ dostawy mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca,   
   o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie dostawy. Wykonawca zawiadamia zamawiającego   
   o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia,   
   a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację dostaw.
3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dostawcy, usługodawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, dostawców i usługodawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot   
   z wynagrodzenia Wykonawcy, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców, Dostawców lub Usługodawców.
4. Wykonawca może w trakcie realizacji niniejszej umowy zmienić bądź zrezygnować   
   z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się w celu wykazania spełniania warunków,   
   o których mowa w rozdziale XIV SWZ. Zobowiązany jest w takim przypadku wykazać Zamawiającemu,   
   iż nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż było to wymagane na etapie postępowania o zamówienie publiczne.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia dostaw następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcy, biorącym udział w realizacji zamówienia.
7. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi,
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 7 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek. należnych Podwykonawcy,
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę, do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie 7 dni   
    od dnia doręczenia tej informacji,
11. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w pkt 10, Zamawiający może:

* nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
* złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy   
  w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
* dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

1. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia wraz z kompletem wymaganych dokumentów,
2. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o których mowa w pkt 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy w przypadku naruszenia obowiązków Wykonawcy wobec podwykonawców.

Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą, jeżeli:

1. zaistnieje konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy,
2. zaistnieje konieczność dokonania dwóch bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy określonej w § 2 ust. 1.
3. Zlecenie części prac Podwykonawcy(om) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy(om).
4. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie   
   z Podwykonawcą.

§ 5

Faktura elektroniczna/metoda podzielnej płatności

1. W przypadku zamiaru przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przez Wykonawcę może on przesłać uFE, o których mowa w art. 2 pkt 4. uEF, tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem PEF, o których mowa w art. 2 pkt. 32 uVAT; przesył uFE poprzez PEF możliwy jest po założeniu przez Wykonawcę konta na PEF, a dostarczenie uFE następuje poprzez skrzynkę PEPPOL identyfikowaną poprzez NIP dla celów VAT Gminy – dotyczy Urzędu Gminy. Konto na PEF umożliwia odbiór i przesyłanie uFE oraz iDE zaś PEF to system teleinformatyczny, którego funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedziba przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
2. Data wpływu uFE uzależniona jest od czasu pracy Urzędu Miasta i Gminy w Międzyborzu Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający oświadcza, iż Urząd Miasta i Gminy w Międzyborzu czynne jest w:

* poniedziałek w godzinach: od 730 do 1630
* wtorek w godzinach: od 730 do 1530
* środę w godzinach: od 730 do 1530
* czwartek w godzinach: od 730 do 1530
* piątek w godzinach: od 730 do 1430

1. Zamawiający oświadcza, iż Urząd Miasta i Gminy w Międzyborzu jest nieczynne w soboty, niedziele oraz w święta oraz dni dodatkowo wolne od pracy.
2. Strony postanawiają, iż w przypadku przesłania uFE poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także poza czasem pracy Urzędu Miasta i Gminy w Międzyborzu, uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
3. Działając na podstawie art. 4 ust. 4 uEF Zamawiający nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem PEF iDE, wskazanych w art. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191). Do innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych zgodnie z § 1 Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 856) zalicza się: zlecenie dostawy (zamówienie), awizo dostawy, potwierdzenie odbioru, fakturę korygującą, notę księgową.
4. W oparciu o art. 4 ust. 3 ustawy o EF Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 4 tej ustawy, tj. w stosunku do umów do których nie stosuje się przepisów ustawy – Prawo Zamówień Publicznych, ustawy o koncesji na roboty budowlane albo ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.
5. Strony postanawiają, że w przypadku przesłania przez Wykonawcę uFE do zamówienia, w stosunku, do którego zastosowanie ma pkt 7, faktura taka będzie uznana za nieskutecznie doręczoną, tym samym nie biegną terminy związane z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zleconych zamówieniem świadczeń wobec Zamawiającego. W ww. przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do doręczenia jej w tradycyjny sposób tj. osobiście do Urzędu Miasta i Gminy w Międzyborzu Zamawiającego lub za pośrednictwem operatora pocztowego lub przedsiębiorstwa zajmującego się doręczaniem przesyłek (kurierem).
6. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego organem podatkowym jest Naczelnik Urzędu Skarbowego w ………………………… W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy zmieni się właściwość miejscowa Wykonawcy zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego nie później niż w terminie 7 dni od zmiany wraz z fakturą dokumentującą realizację zamówienia/zlecenia/umowy.
7. Zapisy związane z metoda podzielonej płatności (split payment) w odniesieniu do podatników VAT czynnych:

Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe lub w SKOK i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 2488 ze zm.).

Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w niniejszej umowie następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W ww. przypadku Strony uznają, iż roszczenie o zapłatę zostało zaspokojone.

W przypadku braku możliwości zastosowania zapłaty w sposób określony w pkt. 2, w szczególności zwrotu przez bank/SKOK kwoty objętej przelewem z zastosowanym „komunikatem przelewu” Wykonawca nie ma prawa do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę do momentu zawiadomienia Zamawiającego o możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie o wystąpieniu możliwości wskazanej wyżej.

§ 6

Ubezpieczenie

1. Wykonawca, na czas wykonywania przedmiotu umowy objętych umową począwszy od dnia zawarcia umowy zawrze i będzie kontynuował umowę ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy będą przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu przed podpisaniem umowy. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie kopii stosownych dokumentów.
3. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzane przez firmę ubezpieczeniową, wynikające ze zmian przepisów prawa.
4. Koszty ubezpieczenia zawarte są w wynagrodzeniu Wykonawcy.

§ 7

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji …………… na okres …………. miesięcy. Okres gwarancji liczy się od dnia protokolarnego odebrania przedmiotu zamówienia Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas niesprawności urządzenia (od dnia zgłoszenia usterki do dnia usunięcia usterki.
2. Wszelkie przeglądy i naprawy objęte gwarancją i rękojmią przeprowadzone będą w Oczyszczalni Ścieków w Międzyborzu i nie spowodują przerwy w pracy systemów oczyszczania ścieków.
3. Wykonawca musi wykazać, że zapewnia dostępność części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych oraz usługi serwisowe przez odpowiedni okres (np. 5-10 lat).
4. Wykonawca zapewnia odpłatny serwis po okresie gwarancji i rękojmi.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
2. za zwłokę w zrealizowaniu przedmiotu umowy ponad termin określony w § 2 ust. 1 pkt 1, w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 11 ust. 1, za każdy kolejny dzień zwłoki,
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 11 ust. 1,
4. za każdy dzień braku posiadania którejkolwiek z umów ubezpieczenia zgodnie z § 9 Umowy, Wykonawca zapłaci w stosunku do każdej z umów ubezpieczenia karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 za każdy dzień,
5. za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji ponad maksymalny termin określony w § 16 *ust*. 4, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
6. za zwłokę w usunięciu wad w okresie rękojmi ponad maksymalny termin określony w § 16 ust. 4, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
7. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100 złotych za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
8. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
9. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie do 10 dni roboczych od dnia obustronnego podpisania tej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000 PLN (słownie: tysiąc złotych 00/100) za  każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
10. za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 pkt 10 ustawy Pzp, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000 PLN (słownie: tysiąc złotych 00/100),
11. za brak zmiany wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku ziszczenia się okoliczności, o których mowa w art. 436 pkt 4) ppkt a) ustawy Pzp w związku art. 439 pkt 5 ustawy Pzp w  wysokości 1000 PLN (słownie: tysiąc złotych 00/100) za każdy przypadek naruszenia,
12. za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca lub dalszy podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
13. z tytułu niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniana osób wykonujących czynności przy wykonaniu zamówienia na podstawie umowy o pracę określonego w § 19 w wysokości 500 PLN (słownie: pięciuset złotych 00/100) brutto za każdy przypadek niewykonania tego obowiązku,
14. za zawłokę w przedstawieniu Zamawiającemu Kosztorysu ofertowego do zatwierdzenia w określonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 PLN (słownie: pięciuset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
15. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego przez którąkolwiek ze Stron, karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 11 ust. 1.
16. Kary umowne podlegają sumowaniu.
17. Łączna maksymalna wysokość kar umowny naliczonych na podstawie umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenie brutto umowy.
18. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, a także odszkodowania w zakresie nieobjętym tymi karami - na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 9

Zmiana umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej z wybranym wykonawcą w następujących przypadkach:
   * 1. zmiany wynagrodzenia umownego Wykonawcy, które może ulec zmianie w następujących warunkach:
     2. w przypadku niezawinionych przez Wykonawcę okoliczności powodujących opóźnienie   
        w realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych,
     3. w przypadku zmiany stawki VAT – jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania robót po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania robót po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę,
     4. zmiana treści umowy – jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
     5. zmiana terminu wykonania zamówienia w sytuacjach wystąpienia:
        + 1. przestoju w realizacji Przedmiotu umowy, niezawinionego przez Wykonawcę, a wynikłego ze zdarzeń losowych lub decyzji Zamawiającego,
          2. wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy związanych   
             z koniecznością zmiany okresu realizacji umowy,
     6. zmiana wykonawcy lub podwykonawcy:

zmiana umowy może nastąpić również w wyniku zmiany wykonawcy, podwykonawcy lub rezygnacji z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy wykonawca wykaże, że nie podlega wykluczeniu   
z postępowania na warunkach określonych przez Zamawiającego w postępowaniu   
o udzielenie zamówienia publicznego oraz wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym niż wskazanym przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia przez dotychczasowego wykonawcę,

* + 1. zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą:
    2. wprowadzane warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej udzielenia zamówienia umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
    3. modyfikowały równowagi ekonomicznej umowy na korzyść wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia;
    4. istotne w rozumieniu w art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. Warunki dokonania zmian:
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej,
3. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy,
4. Wniosek, o którym mowa w pkt 2) musi zawierać:
   * 1. opis propozycji zmiany,
     2. uzasadnienie zmiany,
     3. opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Szczegółowe regulacje dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w tym konsorcjum

* + - 1. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku gdy Umowę zawarli   
         z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, do wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązani są wszyscy Wykonawcy solidarnie (solidarność dłużników).

1. Wymagania co do sposobu zawierania przez Wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie Zamówienia umów o podwykonawstwo zostały określone w §5 Umowy.
2. W przypadku, gdy Umowę zawrą z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się   
   o udzielenie zamówienia:
   * 1. umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcami wspólnie ubiegającymi się   
        o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna być przedłożona Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy w formie kopii potwierdzonej za zgodność  
        z oryginałem,
     2. umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się   
        o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, który   
        z Wykonawców będzie pełnił funkcję Lidera Konsorcjum,
     3. umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, na konto którego z Wykonawców Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczania wynagrodzenia.   
        W przypadku konsorcjum wskazania dokonuje Lider Konsorcjum.
     4. każdy przedstawiciel Wykonawcy winien być umocowany przez wszystkich Wykonawców do samodzielnego działania w imieniu każdego z nich,
     5. korespondencja związana z wykonywaniem Umowy winna być podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się   
        o udzielenie zamówienia.

§ 11

Klauzula salwatoryjna

* + - 1. Jeżeli część postanowień niniejszej Umowy stanie się nieważna na skutek sprzeczności   
         z prawem, zasadami współżycia społecznego lub innych wad, Umowa pomiędzy stronami pozostaje w mocy w części w jakiej nie dotyczy jej ustawowa sankcja nieważności.
      2. W przypadku o jakim mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy   
         i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub nieskutecznych.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy noże zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 456 pzp). W takim przypadku Wykonawcy może żądać wyłącznie wynagrodzenia należne z tytułu wykonania części umowy.
2. Strony postanawiają, iż oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
3. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy może żądać wyłącznie wynagrodzenia należne z tytułu wykonania części umowy,
4. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy i nie podejmuje jej pomimo upływu 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego,
5. Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje jej przez okres 7 dni dnia od wezwania przez Zamawiającego,
6. Wykonawca realizuje przedmiot umowy nienależycie, pomimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego,
7. Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonywaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów wynikających z niniejszej Umowy, powyżej 14 dni,
8. zostanie złożony wniosek o upadłość lub ogłoszona upadłość Wykonawcy,
9. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
10. zostanie otwarta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
11. Wykonawca naruszył obowiązek ciągłości obowiązującego ubezpieczenia wynikającego z umowy lub wprowadził Zamawiającego w błąd co do zakresu i terminu ich obowiązywania,
12. zaistnienie uprzednio nieprzewidzianej okoliczności niemożności spełnienia zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
13. jeżeli kary, o których mowa w § 14 ust. 1 niniejszej umowy przekroczą 10% łącznego szacunkowego wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy;
14. konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
15. Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, nie realizuje przedmiotu umowy z udziałem tych podmiotów mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.
16. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w pkt 2 powyżej może stanowić podstawę do naliczenia kary umownej.
17. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 13

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej RODO, informuje, że:

* + - 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych jest Burmistrz Miasta i Gminy Międzybórz ul. Kolejowa 13, 56-513 Międzybórz, tel.: 62 78 56 019
      2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pan/i jest Pani Monika Simura-Gmyrek, z którym można się skontaktować za pośrednictwem telefonu 62 78 56 018 lub pod adresem email: [m.simura-gmyrek@miedzyborz.pl](mailto:m.simura-gmyrek@miedzyborz.pl)
      3. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków ustawowych Urzędu Gminy, związanych z prowadzeniem postępowań o udzielenie zamówienia publicznego o wartości 130 tys. zł lub powyżej i wynikających z przepisów obowiązującego prawa, w tym z ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
      4. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności Urzędu Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców współpracujących, w tym: dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie oraz realizację zadań statutowych i ustawowych Urzędu Gminy. Dane te powierzane są na podstawie i zgodnie z obowiązującymi przepisami.
      5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
      6. Okres, przez który Pani/Pan dane osobowe będą przechowywane – zgodnie z przepisami ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz przepisami rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
      7. Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania.
      8. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
      9. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania; w przypadku niepodania danych osobowych niemożliwe będzie dokonanie wyboru oferty oraz podpisanie umowy na realizację zadania publicznego.
      10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również nie będą wykorzystywane do profilowania.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy, uzupełnienia, odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Nieważność lub bezskuteczność któregokolwiek z postanowień umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności pozostałych jej postanowień. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregokolwiek z postanowień umowy Strony zobowiązują się podjąć negocjacje w dobrej wierze celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia umowy innym ważnym postanowieniem, mającym podobne konsekwencje ekonomiczne i gospodarcze dla Stron, o ile nie spowoduje to zmian istotnych warunków umowy.
3. Brak ścisłego egzekwowania przez Stronę wykonania jakiegokolwiek obowiązku nie oznacza zrzeczenia się przez Stronę prawa do egzekwowania tego obowiązku w przyszłości, jak również podnoszenia z tego tytułu roszczeń odszkodowawczych.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, na podmioty trzecie.
6. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część. Załącznikami do umowy są:
7. Oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty – załącznik nr 1 i 2.
8. Kopia polisy ubezpieczenia - załącznik nr 3, przy czym zostanie on dołączony do umowy w terminach wynikających z paragrafu 10 Umowy,
9. Klauzula informacyjna RODO – załącznik nr 4.
10. Do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, zostaną poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
11. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy oraz dwóch dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCY

Załącznik nr 1 do Umowy

Oświadczenie Wykonawcy

………………………………..- Wykonawca, którego reprezentuje:

1) ……………………………….,

2) ………………………………,

oświadcza, że dokonał w dniu ……….. zapłaty kwoty ………….. na rzecz podwykonawcy/dalszego podwykonawcy\* ………………………………

za wykonanie następujących robót: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Miejscowość, data …………….

……………………………………….……

*(Pieczęć imienna lub imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)*

*\* niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 2 do Umowy

Oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy

………………………………..- podwykonawca/dalszy podwykonawca\*, którego reprezentuje:

1) ……………………………….,

2) ………………………………,

oświadcza, że otrzymał w dniu ……….. zapłatę kwoty ………….. od ……………………wykonawcy/podwykonawcy\* ………………………………

za wykonanie następujących robót: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Miejscowość, data …………….