

## **Dokumentacja techniczna**

### **KATEGORIA OBIEKTU: IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY**

OBIEKT :

**Zespół Placówek Oświatowych w Jurkowie  
Filia Szkoły Podstawowej w Pólrzeczkach  
Pólrzeczki 216, 34-643 Jurków**

LOKALIZACJA :

**Dz. ew. nr 1624/1, obręb Pólrzeczki, Gmina Dobra, Powiat Limanowski**

TEMAT :

**Dokumentacja techniczna przetargowa wykonania robót budowlanych w  
Budynku Filii Szkoły Podstawowej w Pólrzeczkach  
Pólrzeczki 216  
34 - 643 Jurków**

INWESTOR :

**Gmina Dobra**

**34-642 Dobra 233**

**data opracowania: czerwiec 2024 rok**

### **AUTORZY DOKUMENTACJI - WSPÓŁPRACA PROJEKTOWA –**

PROJEKTANT

<u>IMIĘ I NAZWISKO</u>		<u>DATA</u>	<u>PODPIS</u>
Branża konstrukcyjna – projektant <b>mgr inż. Przemysław Sołtys</b>	upr nr MAP/0410/PWOK/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	06.2024	

## **Zawartość opracowania**

### **CZĘŚĆ I**

stron.....

- **ZAŁĄCZNIKI (wg zestawienia na stronie „załączniki”)**

1. **CZĘŚĆ OPISOWA**
2. **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

# **ZAŁĄCZNIKI**

1. Oświadczenie projektanta
2. Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektantów do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wraz z zaświadczeniami o przynależności projektantów do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.
  - mgr inż. **Przemysław Sołtys**,

**Limanowa, czerwiec 2024**

**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

**Dokumentacja techniczna przetargowa wykonania robót budowlanych  
w Budynku Filii Szkoły Podstawowej w Pólrzeczkach  
Pólrzeczeki 216  
34 - 643 Jurków**

została sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**AUTORZY PROJEKTU**

**PROJEKTANT**

<u>IMIĘ I NAZWISKO</u>		<u>DATA</u>	<u>PODPIS</u>
Branża konstrukcyjna – projektant <b>mgr inż. Przemysław Sołtys</b>	upr nr <b>MAP/0410/PWOK/13</b> do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	<b>06.2024</b>	

▪ **PROJEKT TECHNICZNY DOSTOSOWANIA DO PRZEPISÓW P.POŻ**

1. CZĘŚĆ OPISOWA.....str. 8-9
2. KOPIA MAPY ZASADNICZEJ Z ZAZNACZONĄ.....str. 10  
LOKALIZACJĄ OBIEKTU
3. RYSUNKI ARCHITEKTONICZNO KONSTRUKCYJNE.....str. 11

## **WSTĘP:**

### **PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa z inwestorem.
- Inwentaryzacja budowlana obiektu
- Uzgodnienia i opracowania branżowe.
- Wszelkie warunki i zapewnienia.
- Obowiązujące akty prawne i normy budowlane w szczególności ROZPORZĄDZENIE MINISTRA EDUKACJI NARODOWEJ z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej

## OPIS TECHNICZNY

### Zakres robót objętych dokumentacją przetargową

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa przetargowa na wykonanie robót budowlanych w obiekcie. W poniższej tabeli przedstawiono projektowany zakres robót. Oznaczenia w tabeli odpowiadają numerom na załączonych rysunkach architektoniczno - konstrukcyjnych.

Lp.	Nazwa roboty budowlanej	Uwagi	Kondygnacja	Obmiar
1.	Wykonanie nasypu z masy ziemno-skalnej lub innego gruntu zagęszczalnego.	Nasyp należy zagęszczać warstwami około 30 cm. Skarpy nasypu wykonać w nachyleniu około 1:1,25. Przybliżona objętość nasypu wynosi 60 m <sup>3</sup> .	0	-
2.	Wykonanie podestu z kostki brukowej.	Projektuje się wykonanie podestu jako utwardzenie powierzchni gruntu z kostki brukowej gr. 6 cm na podsypce kruszywowej drobnoziarnistej gr. 5 cm i podbudowie kruszywowej 30 cm. Obramowanie utwardzenia obrzeżem betonowym 8x30 układanym na ławie betonowej. Na fragmencie utwardzenia od strony dojazdu zamiast obrzeża betonowego projektuje się palisadę 12x18 cm o wysokości 120cm. Palisadę betonową od środka należy obłożyć chudym betonem na gr. ok. 15 cm na całej wysokości w celu zabezpieczenia przed wypychaniem palisady	0	-
3.	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (2 x papa).	W ramach roboty należy wykonać izolację przeciwwilgociową wykonaną z 2 warstw papy. Przybliżona ilość izolacji do wykonania : 15 m <sup>2</sup>	0	-
4.	Demontaż istniejącego okna. Po demontażu należy wykonać wykucie istniejącej ściany pod oknem do poziomu posadzki (około 1,18x0,88 m). Po wykonaniu wykucia należy zamontować drzwi aluminiowe przeszklone jednoskrzydłowe 90x200	Projektowane drzwi aluminiowe o współczynniku przenikania ciepła U=1,30 W/m <sup>2</sup> K. W ramach roboty należy wykonać obróbkę ościeża od wewnątrz i od zewnątrz oraz wyłożenie progu płytkami ceramicznymi. Drzwi należy wykonać jako bez progowe (max. 2 cm progu). Drzwi należy wyposażać w 2 zamki systemowe oraz obustronne klamki.	0	1 szt.
5.	Należy wykonać demontaż istniejących drzwi i przełożenie tak aby otwierały się do środka sali.	W ramach roboty należy wykonać obróbkę ościeża i malowanie ościeża na kolor brązowe.	0	1szt.
6	W miejscu zaznaczonym na rysunku należy wykonać balustradę stalową montowaną w podłożu.	Balustrada malowana proszkowo. Układ wypełnienia pionowy. Wysokość balustrady 110cm.	0	--