

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej im. Bolesława Prusa w Sadurkach – segmentu mieszkalnego polegająca na termomodernizacji, wraz z remontem jednej ściany segmentu szkolnego.
ADRES INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa im. Bolesława Prusa w Sadurkach
Sadurki 106, 106A; 24-150 Nałęczów, powiat puławski
dz. nr ew. 691/1, obręb 0012_Sadurki, identyfikator działki 061408_5.0012.691/1
INWESTOR : Gmina Nałęczów, Powiat Puławski
ADRES INWESTORA : ul. Lipowa 3 ; 24-150 Nałęczów
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jarosław Ferenc (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 25.01.2024 r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przy realizacji robót należy uwzględnić wszystkie niezbędne prace podstawowe, pomocnicze i dodatkowe konieczne do prawidłowego wykonania zleconego zadania zgodnie ze sztuką budowlaną nawet jeżeli nie są one ujęte w powyższym przedmiarze robót. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej oraz we własnym zakresie sprawdzenia ilości oraz zasadności zastosowania do warunków budowy przyjętej technologii wykonania robót.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Kosztorys sporządzony jest dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych.
2. Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004) oraz uzgodnienia z Zamawiającym.
3. Ceny jednostkowe robót dla kalkulacji uproszczonej - wg bazy INTERCENBUD albo wg szacunków rynkowych.
4. Nakłady rzeczowe dla kalkulacji szczegółowej - wg kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, określonych w powszechnie stosowanych katalogach (KNR, KNNR itp.) oraz wg analiz indywidualnych.
5. Ceny czynników produkcji dla kalkulacji szczegółowej:
 - 5.1. Stawka roboczogodziny - wg bazy cenowej kwartalnej INTERCENBUD poziom średni dla robót budowlanych.
 - 5.2. Ceny materiałów z kosztami zakupu - wg bazy cenowej kwartalnej INTERCENBUD poziom średni oraz wg aktualnych danych rynkowych.
 - 5.3. Ceny pracy sprzętu - wg bazy cenowej kwartalnej INTERCENBUD, poziom średni.
6. Narzuty dla kalkulacji szczegółowej:
 - 6.1. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich (Kp) i zysku (Z) - wg bazy cenowej kwartalnej INTERCENBUD, poziom średni.
 - 6.2. Podstawa naliczania narzutu kosztów pośrednich - robocizna + praca sprzętu.
 - 6.3. Podstawa naliczania narzutu zysku - robocizna + praca sprzętu + koszty pośrednie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.01.2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Budynek szkoły podstawowej - segment mieszkalny			
1.1		Prace rozbiórkowe zewnętrzne			
1		Demontaż, remont i ponowny montaż po pracach elewacyjnych - elementy zewnętrzne typu uchwyty na flagi itp.	kpl.		
d.1.1	wycena indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 0-23	Rozebranie ocieplenia ze styropianu (R=0,30)	m ²		
d.1.1	2612-01	poz.106	m ²	63,740	
	analogia			RAZEM	63,740
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² , okna i krata	szt.		
d.1.1	0353-07	20	szt.	20,000	
	Okna	1	szt.	1,000	
	Krata okienna			RAZEM	21,000
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² , drzwi i okna	m ²		
d.1.1	0353-08	17,98	m ²	17,980	
				RAZEM	17,980
5	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie i kondygnacji	m		
d.1.1	0804-01	poz.46	m	11,640	
				RAZEM	11,640
6	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, poszerzenie otworu przy Dz1	m ³		
d.1.1	0348-02	(0,40+0,05)*0,50*2,10	m ³	0,473	
				RAZEM	0,473
7	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej, balkony	m ²		
d.1.1	0811-07	9,04	m ²	9,040	
				RAZEM	9,040
8	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm, wylewki na balkonach	m ³		
d.1.1	0212-01	poz.7*0,05	m ³	0,452	
				RAZEM	0,452
9	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm, schody na gruncie	m ³		
d.1.1	0212-01	7,60*0,30	m ³	2,280	
				RAZEM	2,280
10	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa, balkony	m ²		
d.1.1	0519-06	poz.7	m ²	9,040	
				RAZEM	9,040
11	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-08	2,30	m ²	2,300	
	Balkony	16,96	m ²	16,960	
	Attyka	5,04	m ²	5,040	
	Dolne komi-nów	7,46	m ²	7,460	
	Parapety			RAZEM	31,760
12	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-06	poz.145	m	14,960	
				RAZEM	14,960
13	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-04	poz.142	m	10,550	
				RAZEM	10,550
14	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żużlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka betonowa do odtworzenia po wykonaniu izolacji fundamentów	m ²		
d.1.1	0807-01	49,66	m ²	49,660	
				RAZEM	49,660
15	KNR 2-31	Rozebranie ogrodzeń z siatki w ramach z kątownika	m		
d.1.1	0818-05	2*2,50	m	5,000	
	analogia			RAZEM	5,000
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1.1	0108-11 0108-12	poz.6*1,10	m ³	0,520	
		poz.7*0,02*1,10	m ³	0,199	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.8*1,10	m ³	0,497	
		poz.9*1,10	m ³	2,508	
				RAZEM	3,724
17	TZKBNK XVIII	Demontaż rur wywiewnych blaszanych o śr. 150 - 200 mm, wywiewka kanalizacyjna	szt.		
d.1.1	II B-36	poz.137	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
18		Rozbiórka zabudowy pod balkonem na parterze	kpl.		
d.1.1	wycena indywidualna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
d.1.1	1107-01 1107-04	poz.5*15*0,001	t	0,175	
		poz.11*4,00*0,001	t	0,127	
		poz.12*0,40*4,00*0,001	t	0,024	
		poz.13*0,20*4,00*0,001	t	0,008	
				RAZEM	0,334
20		Wywóz i utylizacja odpadów ogólnobudowlanych	kpl		
d.1.1	wycena indywidualna	8	kpl	8,000	
				RAZEM	8,000
1.2		Prace budowlane			
1.2.1		Schody zewnętrzne na gruncie			
21	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m ²		
d.1.2.1	0103-01	4,00*2,50	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
22	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.1.2.1	0104-01	3,35*2,15	m ²	7,203	
				RAZEM	7,203
23	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 15 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1.2.1	0105-05 0105-06	poz.22	m ²	7,203	
				RAZEM	7,203
24	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.1.2.1	0407-03	18,78	m	18,780	
				RAZEM	18,780
25	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.2.1	0511-02	7,62	m ²	7,620	
				RAZEM	7,620
1.2.2		Nadproża stalowe			
26	KNR 4-04	Stemplowanie zagrożonych nadproży	szt.		
d.1.2.2	0406-07	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach- dostarczenie i obsadzenie belek stalowych HEA120	m		
d.1.2.2	0313-05 analogia	2*1,85	m	3,700	
				RAZEM	3,700
28	KNR 4-01	Wykucie otworów i obsadzenie ściągów stalowych, M10 L=30cm	szt.		
d.1.2.2	0211-10 analogia	7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
29	TZKBNK III -	Betonowanie różnych oddzielnych elementów (stopnie, słupki, poduszki itp.) wykonywanych na placu budowy w formach rozbieżnych	m ³		
d.1.2.2	45	2*0,20*0,20*0,50	m ³	0,040	
				RAZEM	0,040
30	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1.2.2	0304-02	2*1,85*0,12*0,06	m ³	0,027	
				RAZEM	0,027
31	KNR 4-01	Uzupełnienie ubytków między belką stalową a wykutą bruzdą z zaprawy	m		
d.1.2.2	0705-02	1,85*2	m	3,700	
				RAZEM	3,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.2.2	KNR 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 1,85*1,50	m ² m ²	 2,775	
				RAZEM	2,775
1.2.3		Remont balkonów, balustrada francuska			
33 d.1.2.3	ZKNR C-2 0805-01 9915	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie - powierzchnie sufitowe 12,00	m m	 12,000	
				RAZEM	12,000
34 d.1.2.3	ZKNR C-2 0807-01 9915	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - powierzchnie sufitowe poz.33	m m	 12,000	
				RAZEM	12,000
35 d.1.2.3	ZKNR C-2 0808-06	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. sufitowa 9,72	m ² m ²	 9,720	
				RAZEM	9,720
36 d.1.2.3	ZKNR C-2 0809-06	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa poz.35*0,010*1000*50%	dm ³ dm ³	 48,600	
				RAZEM	48,600
37 d.1.2.3	ZKNR C-2 0810-09	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. sufitowa poz.35*0,005*1000*50%	dm ³ dm ³	 24,300	
				RAZEM	24,300
38 d.1.2.3	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne 12,02	m ² m ²	 12,020	
				RAZEM	12,020
39 d.1.2.3	KNR AT-27 0201-01 analogia	Mineralny grunt uszczelniający poz.38	m ² m ²	 12,020	
				RAZEM	12,020
40 d.1.2.3	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu poz.38	m ² m ²	 12,020	
				RAZEM	12,020
41 d.1.2.3	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko poz.35	m ² m ²	 9,720	
				RAZEM	9,720
42 d.1.2.3	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.41	m ² m ²	 9,720	
				RAZEM	9,720
43 d.1.2.3	NNRNKB 202 1119-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² poz.35	m ² m ²	 9,720	
				RAZEM	9,720
44 d.1.2.3	NNRNKB 202 1123-03	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 4,72	m m	 4,720	
				RAZEM	4,720
45 d.1.2.3	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 2,30	m ² m ²	 2,300	
				RAZEM	2,300
46 d.1.2.3	KNR 2-02 1209-02 analogia	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym, wypełnienie panelami z płyt włókno-cementowych, H=1,10m 11,64	m m	 11,640	
				RAZEM	11,640
47 d.1.2.3	KNR 2-02 1209-02 analogia	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym, balustrada francuska 1,70	m m	 1,700	
				RAZEM	1,700
48 d.1.2.3	KNR DC-03 0102-01	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy epoksydowej i prętów ocynkowanych gwintowanych do podłoża z betonu zbrojonego i żelbetowych; średnica otworu w podłożu 10 mm, balkony 20*4	szt. szt.	 80,000	
				RAZEM	80,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1.2.3	KNR DC-03 0102-02	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy epoksydowej i prętów ocynkowanych gwintowanych do podłoża z betonu zbrojonego i żelbetowych; średnica otworu w podłożu 12 mm, balkon francuski 4*4	szt. szt.	 16,000	 16,000
50 d.1.2.3	wycena indywidualna Balkony Balkon francuski	Wykonanie podlewki cementowej pod podkonstrukcje 20*0,15*0,15*0,010 4*0,25*0,15*0,010	m ³ m ³ m ³	 0,005 0,002	 0,007
1.2.4		Naprawa ościeży po wymianie stolarki		RAZEM	0,007
51 d.1.2.4	KNR 2-02 0810-05	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 15 cm, naprawa ościeży po wymianie stolarki 14,24	m ² m ²	 14,240	 14,240
52 d.1.2.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, naprawa ościeży poz.51	m ² m ²	 14,240	 14,240
53 d.1.2.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.51	m ² m ²	 14,240	 14,240
54 d.1.2.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.53	m ² m ²	 14,240	 14,240
1.2.5		Odtworzenie ogrodzenia		RAZEM	14,240
55 d.1.2.5	KNR-W 2-02 1803-02	Ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych, panel o wysokości 1,20m poz.15	m m	 5,000	 5,000
1.3		Stolarka okienna i drzwiowa		RAZEM	5,000
56 d.1.3	KNR 0-19 1022-05 O2, O3, DB1(1), O7,O8	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2 5,56	m ² m ²	 5,560	 5,560
57 d.1.3	KNR 0-19 1022-06 O6	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.5 m2 2,24	m ² m ²	 2,240	 2,240
58 d.1.3	KNR 0-19 1022-09 O5	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.0 m2 1,96	m ² m ²	 1,960	 1,960
59 d.1.3	KNR 0-19 1022-10 O1, DB2(1)	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.5 m2 8,41	m ² m ²	 8,410	 8,410
60 d.1.3	KNR 0-19 1022-11 O4	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 6,53	m ² m ²	 6,530	 6,530
61 d.1.3	KNR 0-19 1024-01 O9	Montaż okien aluminiowych o pow. do 1.0 m2 oszklonych na budowie, EI60 5,25	m ² m ²	 5,250	 5,250
62 d.1.3	KNR 0-19 1022-12 DB1(2), DB2(2)	Montaż drzwi balkonowych z PCV bez obróbki obsadzenia 3,34	m ² m ²	 3,340	 3,340
63 d.1.3	KNR 0-19 1024-06 Dz1	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych 3,05	m ² m ²	 3,050	 3,050
1.4		Izolacja ścian fundamentowych		RAZEM	3,050
64 d.1.4	KNR 2-01 0217-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II 190,00*80%	m ³ m ³	 152,000	 152,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-poz.65	m ³	-11,408	
				RAZEM	140,592
65	KNR 2-01 d.1.4 0205-01 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m ³ w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość 10 km poz.90*0,20	m ³		
			m ³	11,408	
				RAZEM	11,408
66	KNR 2-01 d.1.4 0307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) 190,00*20%	m ³		
			m ³	38,000	
				RAZEM	38,000
67	KNR AT-27 d.1.4 0102-03	Usunięcie starych powłok bitumicznych przez piaskowanie, poniżej gruntu 81,69	m ²		
			m ²	81,690	
				RAZEM	81,690
68	KNR AT-27 d.1.4 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych 171,93	m ²		
			m ²	171,930	
				RAZEM	171,930
69	KNR AT-27 d.1.4 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna poz.68	m ²		
			m ²	171,930	
				RAZEM	171,930
70	KNR AT-27 d.1.4 0101-04	Wykucie zmurszałych spoin w murze ceglanym poz.68*30%	m ²		
			m ²	51,579	
				RAZEM	51,579
71	KNR AT-27 d.1.4 0101-11	Reprofilacja spoin w murach ceglanych poz.70	m ²		
			m ²	51,579	
				RAZEM	51,579
72	KNR AT-27 d.1.4 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna poz.67	m ²		
			m ²	81,690	
				RAZEM	81,690
73	KNR AT-27 d.1.4 0103-03	Impregnacja przeciwsolna ręczna poz.67	m ²		
			m ²	81,690	
				RAZEM	81,690
74	KNR AT-27 d.1.4 0504-02 < Szacunkowo >	Izolacja zewnętrzna ze szlamów i bitumicznych mas uszczelniających - uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
75	KNR AT-27 d.1.4 0501-01	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warstwy szczepnej 52,77	m m	52,770	
				RAZEM	52,770
76	KNR AT-27 d.1.4 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej poz.75	m m	52,770	
				RAZEM	52,770
77	KNR AT-27 d.1.4 0502-03	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam lub żywicę reaktywną 8,69	m m	8,690	
				RAZEM	8,690
78	KNR AT-27 d.1.4 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne poz.67	m ² m ²	81,690	
				RAZEM	81,690
79	KNR AT-27 d.1.4 0201-01 analogia	Mineralny grunt uszczelniający poz.67	m ² m ²	81,690	
				RAZEM	81,690
80	KNR AT-27 d.1.4 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu poz.67	m ² m ²	81,690	
				RAZEM	81,690
81	KNR AT-27 d.1.4 0201-02	Mineralny grunt uszczelniający nakładany ręcznie na wyrównanym podłożu poz.67	m ² m ²	81,690	
				RAZEM	81,690
82	KNR 9-15 d.1.4 0401-01	Izolacje cieplne z płyt XPS - pionowe, XPS gr. 15 cm poz.67	m ² m ²	81,690	
				RAZEM	81,690

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.1.4	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 81,69	m ² m ²	 81,690	
				RAZEM	81,690
84 d.1.4	KNR 0-23 2612-09 analogia	Listwa dociskająca folię kubełkową 52,73	m m	 52,730	
				RAZEM	52,730
85 d.1.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach, cokół 90,24*2	m ² m ²	 180,480	
				RAZEM	180,480
86 d.1.4	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach, cokół 90,24	m ² m ²	 90,240	
				RAZEM	90,240
87 d.1.4	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach, cokół poz.86	m ² m ²	 90,240	
				RAZEM	90,240
88 d.1.4	KNR 2-01 0320-0702	Zасыpywanie wykopów w gruntach kat. I-II; głębokość do 6,0 m, szerokość 1,6-2,5 m poz.64+poz.66	m ³ m ³	 178,592	
				RAZEM	178,592
89 d.1.4	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III poz.88	m ³ m ³	 178,592	
				RAZEM	178,592
90 d.1.4	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm poz.91 poz.92	m ² m ² m ²	 7,380 49,660	
				RAZEM	57,040
91 d.1.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, opaska 14,76*0,50	m ² m ²	 7,380	
				RAZEM	7,380
92 d.1.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, odtworzenie nawierzchni (kostka z rozbiórki) poz.14	m ² m ²	 49,660	
				RAZEM	49,660
93 d.1.4	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem, opaska 14,76	m m	 14,760	
				RAZEM	14,760
94 d.1.4	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia, odtworzenie trawników z uwzględnieniem naprawy po pracach 80,00	m ² m ²	 80,000	
				RAZEM	80,000
1.5		Elewacje			
95 d.1.5	ZKNR C-2 0401-02	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2 poz.102*50%	m ² m ²	 112,600	
				RAZEM	112,600
96 d.1.5	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.102*50%	m ² m ²	 112,600	
				RAZEM	112,600
97 d.1.5	ZKNR C-2 0101-06 analogia	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach ponad 10 do 30% powierzchni poz.95	m ² m ²	 112,600	
				RAZEM	112,600
98 d.1.5	wycena indywidualna	Podklejenie istniejących płyt styropianowych, zgodnie z PT poz.102	m ² m ²	 225,200	
				RAZEM	225,200
99 d.1.5	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 4*0,10*0,10	m ² m ²	 0,040	
				RAZEM	0,040
100 d.1.5	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		31,34	m	31,340	
				RAZEM	31,340
101	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.1.5	2613-09	9,18	m	9,180	
				RAZEM	9,180
102	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr.15 cm	m ²		
d.1.5	2612-01	225,20	m ²	225,200	
				RAZEM	225,200
103	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian, XPS gr. 5 cm, spody balkonów	m ²		
d.1.5	2612-01	8,70	m ²	8,700	
				RAZEM	8,700
104	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, styropian gr. 2 cm, glify	m ²		
d.1.5	2612-02	12,53	m ²	12,530	
				RAZEM	12,530
105	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, styropian gr. 2 cm, czoła balkonów	m ²		
d.1.5	2612-02	2,31	m ²	2,310	
				RAZEM	2,310
106	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian, gr. 15 cm	m ²		
d.1.5	2613-01	63,74	m ²	63,740	
				RAZEM	63,740
107	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży, gr. 2 cm	m ²		
d.1.5	2613-02	3,81	m ²	3,810	
				RAZEM	3,810
108	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
d.1.5	2612-04	poz.102*5<śr. szt./m2>	szt.	1126,000	
				RAZEM	1126,000
109	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej- przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt.		
d.1.5	2613-04	poz.106*5<śr. szt./m2>	szt.	318,700	
				RAZEM	318,700
110	KNR AT-31	Montaż profili dylatacyjnych prostych lub kątowych	m		
d.1.5	0705-01	15,88	m	15,880	
				RAZEM	15,880
111	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.5	2612-06	poz.102	m ²	225,200	
	Balkony - spód, czoło	poz.103+poz.104	m ²	21,230	
				RAZEM	246,430
112	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej- przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.5	2613-06	poz.106	m ²	63,740	
				RAZEM	63,740
113	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.5	2612-07	poz.104	m ²	12,530	
				RAZEM	12,530
114	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.5	2613-07	poz.107	m ²	3,810	
				RAZEM	3,810
115	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.5	2612-08	95,68	m	95,680	
				RAZEM	95,680
116	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.5	2613-08	41,07	m	41,070	
				RAZEM	41,070
117	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie;	m ²		
d.1.5	0504-01	warstwa pośrednia na ścianach	m ²	236,210	
	Styropian	poz.102+poz.103+poz.105	m ²	63,740	
	Wełna	poz.106	m ²		
				RAZEM	299,950

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
118 d.1.5	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy-wykonany ręcznie na ścianach poz.117	m ² m ²	 299,950	 299,950
				RAZEM	299,950
119 d.1.5	KNR AT-31 0504-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach poz.104	m ² m ²	 12,530	 12,530
				RAZEM	12,530
120 d.1.5	KNR AT-31 0504-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie na ościeżach poz.119	m ² m ²	 12,530	 12,530
				RAZEM	12,530
121 d.1.5	KNR AT-08 0103-05	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem antygraffiti-agregatem malarskim z pompą ręczną 120,18	m ² m ²	 120,180	 120,180
				RAZEM	120,180
122 d.1.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm, parapety z blachy powlekanej gr. 0,50mm z listwą dociskową aluminiową i listwami PCV po bokach 8,31	m ² m ²	 8,310	 8,310
				RAZEM	8,310
123 d.1.5	wycena indywidualna	Przeniesienie wszystkich krtek wentylacyjnych na nową warstwę termoizolacji, nowe kratki ze stali nierdzewnej 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
124 d.1.5	wycena indywidualna	Dostawa i montaż daszka szklanego na odciągach 1,85*1,00	m ² m ²	 1,850	 1,850
				RAZEM	1,850
125 d.1.5	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 310,00	m ² m ²	 310,000	 310,000
				RAZEM	310,000
126 d.1.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124)			
127 d.1.5	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.125	m ² m ²	 310,000	 310,000
				RAZEM	310,000
1.6		Ocieplenie stropodachu wentylowanego, ocieplenie attyki, pokrycie			
128 d.1.6	wycena indywidualna	Posprzątanie stropodachu przed pracami poz.129	m ² m ²	 96,590	 96,590
				RAZEM	96,590
129 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa, wełna gr. 22 cm 96,59	m ² m ²	 96,590	 96,590
				RAZEM	96,590
130 d.1.6	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi, preparat ognio-owado i grzybobójczy poz.129*1,15	m ² m ²	 111,079	 111,079
				RAZEM	111,079
131 d.1.6	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalową, styropian gr. 5 cm 19,76	m ² m ²	 19,760	 19,760
				RAZEM	19,760
132 d.1.6	KNR 2-02 0609-07	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - paski szerokości 5 cm na ścianach, klin przy attyce 30,41	m m	 30,410	 30,410
				RAZEM	30,410
133 d.1.6	KNR K-05 0102-06	Wykonanie deskowania - szalowanie okapu, OSB gr. 22mm na attyce 13,68	m ² m ²	 13,680	 13,680
				RAZEM	13,680
134 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 102,31	m ² m ²	 102,310	 102,310
				RAZEM	102,310
135 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-03 Attyki	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej, papa samoprzylepna poz.131	m ² m ²	 19,760	 19,760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
136 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-03 Attyki Wywiewki	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy na- wierzchniowej poz.131 0,50*0,50*poz.137	m ² m ² m ²	RAZEM 19,760 2,000	19,760
137 d.1.6	KNR K-05 0407-01 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego, wywiewka wentylacyjna 8	szt. szt.	RAZEM 8,000	21,760
				RAZEM	8,000
1.7		Ocieplenie stropodachu nad częścią piwniczną			
138 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pozio- me na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa, styropapa gr. 22 cm 93,28	m ² m ²	 93,280	
				RAZEM	93,280
139 d.1.7	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe, warst- wa wierzchnia poz.138	m ² m ²	 93,280	
				RAZEM	93,280
140 d.1.7	KNR 0-23 2612-05	Mocowanie styropapy za pomocą kołków teleskopowych poz.138*6<średn. sz/m2>	szt. szt.	 559,680	
				RAZEM	559,680
1.8		Odwodnienie, obróbki blacharskie			
141 d.1.8	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej 10,55	m m	 10,550	
				RAZEM	10,550
142 d.1.8	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm, z blachy powlekanej poz.141	m m	 10,550	
				RAZEM	10,550
143 d.1.8	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy 150/110, z blachy po- wlekanej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
144 d.1.8	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko fi 150mm, z blachy powlekanej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
145 d.1.8	KNR K-05 0502-02 analogia	Montaż rur spustowych o śr. 120 mm, z blachy powlekanej 14,96	m m	 14,960	
				RAZEM	14,960
146 d.1.8	KNR K-05 0502-05 analogia	Montaż rur spustowych - rewizja z czyszczakiem 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
147 d.1.8	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko, fi 110mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
148 d.1.8	NNRNKB 202 0541-02 Attyka - czapa Dolne komina Czapa komina Obróbki dachu niskiego	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinię- ciu ponad 25 cm 18,24 5,04 3,54 13,81	m ² m ² m ² m ²	 18,240 5,040 3,540 13,810	
				RAZEM	40,630
149 d.1.8	KNR 2-31 0606-01	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsyp- ce piaskowej, odprowadzenie wody z rur spustowych 1,50*2	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
1.9		Pozostałe			
150 d.1.9	wycena indy- widualna	Wykonanie zabezpieczenia drzew na czas prowadzenia robót 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000