



Zestawienie pomieszczeń - II Piętro - Przebudowa			
Numer	Nazwa	Powierzchnia	Wykończenie posadzki
3/1	Klatka schodowa	19.24 m <sup>2</sup>	gres antypoślizgowy
3/2	Komunikacja	34.74 m <sup>2</sup>	gres antypoślizgowy
3/3	SER pom.biurowe	15.57 m <sup>2</sup>	gres
3/4	SER pom. biurowe	15.74 m <sup>2</sup>	gres
3/5	SKP pom.biurowe	16.44 m <sup>2</sup>	gres
3/6	WC męski	16.44 m <sup>2</sup>	gres
3/7	WC damski	16.62 m <sup>2</sup>	gres
3/8	SKP pom.biurowe	16.27 m <sup>2</sup>	gres
3/9	Sekretariat	13.34 m <sup>2</sup>	gres
3/10	Sekretariat -zaplecze	7.33 m <sup>2</sup>	gres
3/11	Pokój z-cy NUS	19.99 m <sup>2</sup>	gres
3/12	Pokój Naczelnika US	21.83 m <sup>2</sup>	gres
3/13	Sala narad	21.83 m <sup>2</sup>	gres
3/14	SER Kierownik działu	11.41 m <sup>2</sup>	gres
3/15	SKP Kierownik działu	9.97 m <sup>2</sup>	gres
3/16	Pom.socjalne	7.61 m <sup>2</sup>	gres
		264.36 m <sup>2</sup>	

PARTER		Razem:
SOB - Sala Obsługi Bezpośredniej	14 osób	27 osób
SEE - Dział Egzekucji Administracyjnej	6 osób	
SKI - Dział Identyfikacji i Rejestracji Podatkowej	4 osoby	
CIRF - Centrum Informatyki Resortu Finansów	2 osoby	
SWW - Dział Wsparcia	1 osoba	
I PIĘTRO		
SPV - Dział Podatków Dochodowych i Podatków od Towarów i Usług	8 osób	23 osoby
SKA - Dział Czynności Analitycznych i Sprawdzających	10 osób	
SEW - Dział Spraw Wierzycielskich	5 osób	
II PIĘTRO		
Naczelnik Urzędu Skarbowego	1 osoba	10 osób
Zastępca Naczelnik Urzędu Skarbowego	1 osoba	
Sekretariat	1 osoba	
SER - Dział Rachunkowości	4 osoby	
SKP - Dział Kontroli Podatkowej	3 osoby	
Pomieszczenie biurowe - dodatkowe miejsca pracy (zaznaczono kolorem pomarańczowym)	6 osób	
		6 osób

- UWAGI:
- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
  - Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
  - Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
  - Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
  - Zaistnienie niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
  - Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad i innych należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
  - Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa pożo i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  - Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
  - Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku/ lokalu, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalki, sedesy, brodziki prysznicowe) i kuchennej (zlew, kuchenki i inne) służą wyłącznie wskazaniu miejsc, w których mogą one zostać zamontowane stosowanie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku/ lokalu i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego.
  - Powierzchnię lokali zintensyfikować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.

- UWAGA:
- wszystkie wskazane wymiary drzwi np. 90/205 oznaczają wymiar w świetle,
  - Wykonawca zobowiązany jest dostosować otwór drzwiowy do stolarki drzwiowej zaakceptowanej wcześniej przez Inwestora,
  - Drzwi otwierające się na korytarz wyposażać w samozamykacze.

## Rzut II piętra

Skala: 1 : 100

- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO UTYLIZACJI WSZELKICH MATERIAŁÓW / ELEMENTÓW POWSTAŁYCH PODCZAS ROBÓT DEMONTAŻOWYCH
- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZT WSZYSTKICH ROBÓT TOWARZYSZĄCYCH NIE UJĘTYCH W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI A BĘDĄCYCH NIEZBĘDNYMI DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA ZAMIERZENIA BUDOWANEGO
- WYKONAWCA PO MONTAŻU STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZOBOWIĄZANY JEST ODTWORZYĆ WSZYSTKIE OŚCIEŻE ZEWNĘTRZNE ORAZ WEWNĘTRZNE WRAZ Z MALOWANIEM, DO STANU NIE GORSZEGO NIŻ PRZED ROZBUDOWĄ

**ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Z PRZEZNACZENIEM NA SIEDZIBĘ URZĘDU SKARBOWEGO PRZY UL. 1-GO MAJA 105 W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ W RAMACH ZADANIA: "PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO PRZY UL. 1-GO MAJA 105 W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO AKTUALNYCH PRZEPISÓW I POTRZEB WYNIKAJĄCYCH Z PRZEZNACZENIA OBIEKTU NA SIEDZIBĘ URZĘDU SKARBOWEGO ORAZ POPRAWY JEGO EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ" WRAZ Z BUDOWĄ CZTERNASTU MIEJSC POSTOJOWYCH NA DZIAŁCE NR EWID. 4/25, OBRĘB 0004 KAMIENNA, SKARŻYSKO-KAMIENNA GM.SKARŻYSKO-KAMIENNA POW.SKARŻYSKI**

INWESTOR:

**Izba Administracji Skarbowej w Kielcach  
ul. Sandomierska 105  
25-324 Kielce**

WYKONAWCA:

ul. Skibińskiego 13  
25-819 Kielce  
tel. 667-871-744  
e-mail: biuro@hthi.pl  
www.hthi.pl

**High Tech Home  
INVESTMENT Sp. z o.o.**



AUTORZY OPRACOWANIA:

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Paweł Czarnecki	171/SWOKK/2013	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Grażyna Żak-Góra	KL-205/90	
Asystent:	mgr inż. Katarzyna Hajduk	-----	
Skala:	1 : 100		Branża: ARCHITEKTURA
Temat:	Rzut II piętra		Numer rysunku:
Data opracowania projektu: lipiec 2024r.			ARCH/04