



Szkic lokalizacji

województwo: świętokrzyskie
powiat: skarżyski
gmina: 261001_1 Skarżysko – Kamienna
obręb: 0004 Kamienna
działka: 4/25

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GG.6641.383.2024

Mapę wykonano:

- w układzie współrzędnych prostokątnych płaskich PL–2000/21
- w układzie wysokościowym PL–EVRF2007–NH
- geodezyjnym układzie odniesienia PL–ETRF2000

Mapa numeryczna powstała na podstawie:

- danych bazy mapy numerycznej
- pomiaru uzupełniającego

Granice działek i ich użytków przyjęto na podstawie ewidencji gruntów.

Arkusze mapy zasadniczej:

7.149.20.21.4.4, 7.148.20.01.2.2.

Uwaga:

- Nie wyklucza się istnienia w terenie a nie wykazanych na niniejszej mapie innych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji a o których brak jest informacji PODGIG w Skarżysku – Kamiennie.
- Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności obciążających grunty położone w granicach projektowanych inwestycji

Wykonawca: 07.05.2024r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG.6641.383.2024
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Skarżyski
Wykonawca prac geodezyjnych	Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych "GEOIDA" S.C.
Numer i data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	protokół weryfikacji nr GG.6641.383.2024_1 z dnia 22.05.2024r.
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Kupiński Nr uprawnień 21714



Podpisany elektronicznie przez
Krzysztof Adam Kupiński
24.05.2024
9:31:08 +02'00'

Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy planowanej inwestycji w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem:
610,17/2350=25,96% – zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przedziale od 25,0%–30,0%

Powierzchnia biologicznie czynna: 523,55/2350*100%=22,28% > 10%
zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

-AB..F.A- teren opracowania- granica działki nr ewid. 4/25			
1	BUDYNEK PODLEGAJĄCY ROZBUDOWIE I PRZEBUDOWIE		
2	ROZBUDOWA BUDYNKU O WINDĘ I WATROŁAP		
3	PROJEKTOWANE 12 MIEJSC POSTOJOWYCH O WYM. 2,5X5,0M ORAZ 2 MIEJSCA DLA NP O WYM. 3,6X5M		
4	UTWARDZONY PLAC DO USTAWIENIA KONTENERÓW Z ZAMYKANÍMI OTWORAMI WRZUTOWYMI, WYM. 2,0X4,0M		
5	WIAZD / WYJAZD I WEJŚCIE NA TEREN INWESTYCJI		
6	WYJAZD / WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU		
7	PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BRUKOWEJ		
8	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA Z KOSTKI BRUKOWEJ – do remontu, przebrukowania		
9	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE Z ASFALTU DO USUNIĘCIA I PRZEBRUKOWANIA WRAZ Z PEŁNĄ PODBUDOWĄ		
10	PROJEKTOWANE TERENY ZIELONE		
11	BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY W ODLEGŁOŚCI 19,81M		
12	BUDYNEK TRANSPORTU IŁĄCZNOŚCI W ODLEGŁOŚCI 32,14M		
13	PROJEKTOWANE OGRODZENIE ARCHITEKTONICZNE		
14	PROJEKTOWANA FURTKA PANELOWA		
15	LICZBA KONDYGNACJI		
16	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE I CIĄG DO PODBUDOWAŁI WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST RÓŻNIE CHODNIKÓW DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCYCH CHODNIKÓW. CAŁY MATERIAŁ NOWY TYŁO POŁĄCZENIA STARE Z NOWĄ DOPUSZCZAMY Z ODZYSKU (DOTYCZY KOSTKI BRUKOWEJ).		
17	DRÓGA ASFALTOWA DO PRZEBUDOWANIA Z CZĘŚCIĄ PODBUDOWĄ (WARSTWY USUNĄĆ TAK BY NIE NARUSZYĆ ISTNIEJĄCEGO CIĄGU JEJAZDNI ASFALTOWEJ W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST RÓŻNIE DROGI DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCYCH DRÓG.		
18	PROJEKTOWANE OGRODZENIE PANELOWE		
19	PROJEKTOWANA FURTKA ARCHITEKTONICZNA		
20	PROJEKTOWANA BRAMA ARCHITEKTONICZNA		
21	DRZEWIA IŁGASTE / UŁÓDZISTE WYS. 2,5–3,5m UZGODNIONE Z INWESTOREM		
22	WPUSTY		
23	ŁAWKA I KOSZ		
24	DRZEWO DO WYCINKI		
25	FUNDAMENT POD BRAMĘ PRZESUWNIĄZ		
26	BETONU C20/25, WYM. 800x30x120cm		
27	RZĘDNE BRUKÓW DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCEGO TERENU MIĘDZY DROGĄ A CHODNIEM 15 CM RÓŻNICY		
28	WIATA SYSTEMOWA WYM. 2X3M		
29	TRASA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
30	ODWODNIENIE NOWOPROJEKTOWANE		
31	ODWODNIENIE ISTNIEJĄCE		
32	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA – istniejące miejsce postojowe		

Utwardzenia i nasadzenia uszczegółowione

Skala: 1 : 250

WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO UTYLIZACJI WIELKICH MATERIAŁÓW I ELEMENTÓW POWSTAŁYCH PODCZAS ROBÓT DEMONTAŻOWYCH
WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZ WSZYSTKICH ROBÓT TOWARZYSZĄCYCH NIE UJĘTYCH W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI A BUDĄCYCH NIEZBĘDNYMI DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA ZAMIERZENIA BUDOWANEGO
WYKONAWCA PO MONTAŻU STOLARNI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZOBOWIĄZANY JEST ODTWORZYĆ WSZYSTKIE OSIĘDZE ZEWNĘTRZNE ORAZ ZEWNĘTRZNE WRAZ Z MALOWANIEM, DO STANU NIE GORSZEGO NIŻ PRZED ROZBUDOWĄ
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Z PRZYZNACZENIEM NA SIEDZIBĘ URZĘDU SKARBOWEGO PRZY UL. 1-GO MAJA 105 W SKARŻYSKU-KAMIENIEJ W RAMACH ZADANIA: "PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO PRZY UL. 1-GO MAJA 105 W SKARŻYSKU-KAMIENIEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO AKTUALNYCH PRZEPISÓW I POTRZEB WYNIKAJĄCYCH Z PRZYZNACZENIA OBIEKTU NA SIEDZIBĘ URZĘDU SKARBOWEGO ORAZ POPRAWY JEGO EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ" WRAZ Z BUDOWĄ CZTERNASTU MIEJSC POSTOJOWYCH NA DZIAŁCE NR EWID. 4/25, OBRĘB 0004 KAMIENNA, GM. SKARŻYSKO-KAMIENNA, POW. SKARŻYSKI

INWESTOR:
Izba Administracji Skarbowej w Kielcach
ul. Sandomierska 105
25-324 Kielce

WYKONAWCA:
ul. Skłodowskiej 13
25-819 Kielce
tel. 667-571-744
e-mail: biuro@hthi.pl
www.hthi.pl
High Tech Home
INVESTMENT Sp. z o.o.
high tech home
INVESTMENT

AUTORYZACJA OPRACOWANIA:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Paweł Czarniec	171510W06K0213	
Sprawił:	mgr inż. arch. Grzegorz Dzik-Góra	KL 20590	
Assistent:	mgr inż. Katarzyna Najda		
Skala:	1 : 250		Brana:
Temat:	Utwardzenia i nasadzenia uszczegółowione		ZAGOSPODAROWANIE
Data opracowania projektu: czerwiec 2024r.			Numer rysunku:
			ZAG05