



UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz z wytycznymi i zasadami sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcę z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porównaniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
5. Zaistnienie niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opisaniami branżowymi oraz stanem istniejącego obiektu należy zgłaszać i uzgodnić z projektantem.
6. Wszystkie elementy konstrukcyjne i wykończeniowe należy wykonać zgodnie ze sztuką i słuszną oceną i zdrowym, balustrad i innych należy zamocować i wykonywać i murtować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom budowlanym oraz być i posiadać odpowiednie atesty i próby do stosowania w budownictwie.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Wskazane na rysunkach przykładowe elementy wyposażenia budynku/części, w szczególności drzwi zewnętrzne, okna, drzwi wewnętrzne, drzwi garażowe, np. umieszczenie drzwi zewnętrznych (zewnętrzne) i wewnętrznych i inne należy wykluczyć z zakresu, w których mogą one zostać zamontowane po planowanym rozszerzeniu zaskłania i instalacji w budynku (lokali) nie stanowiąc oferty w rozumieniu prawa handlowego.
10. Wszelkie lokalizacje lokalizacji zorientować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.

UWAGA:

- wszystkie wskazane wymiary drzwi np. 90/205 oznaczają wymiar w świetle,
- Wykonawca zobowiązany jest dostosować otwór drzwiowy do stolarki drzwiowej zaakceptowanej wcześniej przez Inwestora,
- Drzwi otwierające się na korytarz wyposażyć w samozamykacze.

Rzut I piętra-dostosowanie do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami

Skala: 1 : 100

- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO UTYLIZACJI WSZELKICH MATERIAŁÓW / ELEMENTÓW POWSTAŁYCH PODCZAS ROBÓT DEMONTAŻOWYCH
- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZT WSZYSTKICH ROBÓT TOWARZYSZĄCYCH NIE UJĘTYCH W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI A BĘDĄCYCH NIEZBĘDNYMI DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA ZAMIERZENIA BUDOWNEGO
- WYKONAWCA PO MONTAŻU STOLARNI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZOBOWIĄZANY JEST ODTWORZYĆ WSZYSTKIE OŚCIEŻE ZEWNĘTRZNE ORAZ WEWNĘTRZNE WRAZ Z MALOWANIEM, DO STANU NIE GORSZEGO NIŻ PRZED ROZBUDOWĄ

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ Z PRZENIESIENIEM NA SIEDZIBĘ URZĘDU
SKARBOWEGO PRZY UL. 1-GO MAJA 105 W SKARŻYSKO-KAMIENNE.
W RAMACH ZADANIA: "PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO PRZY
UL. 1-GO MAJA 105 W SKARŻYSKO-KAMIENNEJ W ZAKRESIE
DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO AKTUALNYCH PRZEPISÓW I POTRZEB
WYNIKAJĄCYCH Z PRZENIESIENIA OBIEKTU NA SIEDZIBĘ URZĘDU
SKARBOWEGO ORAZ POPRAWY JEGO EFEKTYWNOŚCI
ENERGETYCZNEJ" WRAZ Z BUDOWĄ CZTERNAŚĆ MIEJSZ
POSTOJOWYCH NA DZIAŁCE NR EWID. 4/25, OBRĘB 0004
KAMIENNA, SKARŻYSKO-KAMIENNA GM. SKARŻYSKO-KAMIENNA
POW. SKARŻYSKI

INVESTOR:

Izba Administracji Skarbowej w Kielcach
ul. Sandomierska 105
25-324 Kielce

WYKONAWCA:

ul. Skibińskiego 13
25-819 Kielce
tel. 667-871-744
e-mail: biuro@hthi.pl
www.hthi.pl

**High Tech Home
INVESTMENT Sp. z o.o.**



AUTORZY OPRACOWANIA:

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Paweł Czarnecki	171/SWOKK/2013	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Grażyna Żak-Góra	KL-205/90	
Asystent:	mgr inż. Katarzyna Hajduk	-----	
Skala:	1 : 100		Branża: ARCHITEKTURA
Temat:	Rzut I piętra-dostosowanie do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami		Numer rysunku:
Data opracowania projektu: lipiec 2024r.			ARCH/03a