

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Mapę wykonano:

- w układzie współrzędnych prostokątnych płaskich PL-2000/21
- w układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH
- geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000

- danych bazy mapy numerycznej
- pomiaru uzupełniającego

Arkusze mapy zasadniczej:  
7.149.20.21.4.4, 7.148.20.01.2.2.

- Nie wyklucza się istnienia w terenie a niepokazanych na niniejszej mapie innych urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji a o których brak jest informacji w PODGiK w Skarżysku – Kamiennej.
- Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności obciążających grunty położone w granicach projektowanych inwestycji

Wykonawca: 07.05.2024r.





Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia



Klasyfikacja dokumentu	GG.664.1.383.2024
Organ prowadzący państwową zawodową geodezję i kartografię	Starosta Skarżyski
Wykonawca prac geodezyjnych	Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych "GEODA" S.C.
Numer i data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	protokół weryfikacji nr GG.664.1.383.2024_1 z dnia 22.05.2024r.
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Kupiński Nr uprawnień 21714







—•—•—•— -AB...F-A- teren opracowania=  
granica działki nr ewid. 4/25

$$\frac{\text{NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY}}{\text{PROJEKTOWANA LINIA ZABUDOWY}} =$$

- |   |   |
|---|---|
|  | BUDYNEK PODLEGAJĄCY ROZBUDOWIE I PRZEBUDOWIE  |
|  | ROZBUDOWA BUDYNKU O WINDE I WIATROŁAP   |
|  | PROJEKTOWANE 12 MIEJSC POSTOJOWYCH O WYM. 2,5X5,0M<br>ORAZ 2 MIEJSCA DLA NP O WYM. 3,6X5M   |
|  | UTWARDZONY PLAC DO USTAWIENIA KONTENERÓW<br>Z ZAMYKANYMI OTWORAMI WRZUTOWYMI, WYM. 2,0X4,0M |

- |   |   |
|---|---|
|  | WJAZD /WYJAZD I WEJŚCIE NA TEREN INWESTYCJI |
|  | WYJŚCIE/ WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU          |

- |   |   |
|---|---|
|  | PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BRUKOWEJ                            |
|  | ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA Z KOSTKI BRUKOWEJ – do remontu, przebrukowania |
|  | ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE Z ASFALTU DO USUNIĘCIA I PRZEBRUKOWANIA        |
|  | WRAZ Z PEŁNĄ PODBUDOWĄ<br>PROJEKTOWANE TERENY ZIELONE                 |

- |   |  |        |
|---|--|--------|
| 6 | BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY W ODLEGŁOŚCI     | 19,81M |
| 7 | BUDYNEK TRANSPORTU IŁĄCZNOŚCI W ODLEGŁOŚCI | 32,14M |

PROJEKTOWANE OGRODZENIE



PROJEKTOWANA FURTKA PANELOWA

 LICZBA KONDYGNACJI

Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy planowanej inwestycji w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem:  $610,17/2350=25,96\%$  – zgodnie z decyzją o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w przedziale od 25,0%–30,0%

Powierzchnia biologicznie czynna:  $523,55/2350 \cdot 100\% = 22,28\% > 10\%$   
zgodnie z decyzją o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

- |   |  |
|---|--|
| 8 | Projektowana wiatą garażowa o wym. 6,0x6,0m          |
|   | ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA– istniejące miejsca postojowe |

Skala: 1 : 500

- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO UTYLIZACJI WSZELKICH MATERIAŁÓW I ELEMENTÓW POWSTAŁYCH PODCZAS ROBÓT DEMONTAŻOWYCH
- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZT WSZYSTKICH ROBÓT TOWARZYSZĄCYCH NIE UJĘTYCH W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI A BĘDĄCYCH NIEZBEDENYMI DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA ZAMIERZENIA BUDOWANEGO
- WYKONAWCA PO MONTAŻU STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZOBOWIĄZANY JEST ODTWORZYĆ WSZYSTKIE OSIĘCZE ZEWNĘTRZNE ORAZ WEWNĘTRZNE WRAZ Z MALOWANIEM, DO STANU NIE GORSZEGO NIŻ PRZED ROZBUDOWĄ

**RZĄDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ  
Z PRZEZNAČENIEM NA SIEDZIBĘ URZĘDU SKARBOWEGO PRZY UL.  
1-GO MAJA 105 W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ W RAMACH ZADANIA:  
"PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO PRZY UL. 1-GO MAJA 105 W  
SKARŻYSKU-KAMIENNEJ W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA OBIEKTU  
DO AKTUALNYCH PRZEPISÓW I POTRZEB WYNIKAJĄCYCH Z  
PRZYZNACZENIA OBIEKTU NA SIEDZIBĘ URZĘDU SKARBOWEGO  
ORAZ POPRAWY JEGO EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ" WRAZ  
Z BUDOWĄ CZTERNAŚCI MIEJSC POSTOJOWYCH NA DZIAŁCE  
NR EWID. 4/25, OBRĘB 0004 KAMIENNA, GM. SKARŻYSKO-KAMIENNA,  
POW. SKARŻYSKI**

**Izba Administracji Skarbowej w Kielcach**  
**ul. Sandomierska 105**  
**25-324 Kielce**

ul. Skibińskiego 13  
25-819 Kielce  
tel. 667-871-744  
e-mail: [biuro@hthi.pl](mailto:biuro@hthi.pl)  
[www.hthi.pl](http://www.hthi.pl)

**High Tech Home  
INVESTMENT Sp. z o.o.**



**AUTORZY OPRACOWANIA:**

<i>Funkcja:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Nr upr.</i>	<i>Podpis</i>
Projektował:	mgr inż. arch. Paweł Czarnecki	171/SWOKK/2013	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Grażyna Żak-Góra	KL-205/90	
Asystent :	mgr inż. Katarzyna Hajduk	-----	
Skala:	<i>1 : 500</i>		Branża: <b>ZAGOSPODAROWANIE</b>
Temat:	<b>Zagospodarowanie terenu</b>		Numer rysunku:
			<b>ZAG/01</b>
<i>Data opracowania projektu: czerwiec 2024r.</i>			