



Inwestor:			EGZ. NR 1	
<p align="center">Gmina Brańsk ul. Rynek 8 17-120 Brańsk</p>				
Jednostka projektowa:				
		<p>DROMOBUD Sp. z o.o. 15-111 Białystok ul. Al. 1000-lecia Państwa Polskiego 4/310 dromobud.biuro@wp.pl tel: 668 555 587 fax: 85 734 12 99 NIP: 5423271996 KRS: 0000671055 Regon: 366900734</p>		
Adres obiektu:				
<p align="center">woj. podlaskie, Gmina Brańsk, Gmina Boćki m. Klichy, Burchaty</p>				
Nazwa zadania:				
<p align="center">Przebudowa drogi gminnej relacji Klichy – Burchaty – Burchaty Kolonia</p>				
Stadium:				
<p align="center">PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY dla zadania zaprojektuj i wybuduj</p>				
Grupa, klasa, kategoria CPV:				
<p>Grupa 71300000-1 Usługi inżynierskie</p> <ul style="list-style-type: none"> – 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania. – 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej. – 71330000-0 - Różne usługi inżynierskie. <p>Grupa 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę.</p> <ul style="list-style-type: none"> – 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne. – 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne. – 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych. <p>Grupa 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.</p> <ul style="list-style-type: none"> – 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu. – 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg. – 45233320-8 - Fundamentowanie dróg. – 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg. – 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni. – 45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe. 				
Funkcja:	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	dr inż. Piotr Żabicki	drogowa	PDL/0031/POOD/11 (do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej)	<i>P. Żabicki</i>
Współpraca:	mgr inż. Rafał Łukaszewicz		-	<i>RL</i>

08 listopada 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	3
1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.....	3
1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	7
1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	10
1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	10
1.2.1. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej.....	10
1.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	12

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO.

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	16
2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	16
2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	16

3. ZAŁĄCZNIKI

Plan orientacyjny (1 arkusz)	Załącznik 1
Projekt zagospodarowania terenu (5 arkuszy)	Załącznik 2.1-2.5

1 CZĘŚĆ OPISOWA.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji technicznej dla zadania „Przebudowa drogi gminnej relacji Klichy – Burchaty – Burchaty Kolonia” wraz z wykonaniem robót budowlanych i oddaniem drogi do użytkowania.

Wykonanie dokumentacji projektowej zgodnej z zapisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454):

- projektu budowlanego (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany projekt techniczny) lub materiałów do zgłoszenia robót budowlanych,
- projektu wykonawczego (jeśli będzie wymagany),
- projektu stałej organizacji ruchu,
- projektu czasowej organizacji ruchu,
- operatu wodnoprawnego,
- przedmiaru robót,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- innych tj. innych opracowań, projektów, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami, koniecznych do należytego zrealizowania inwestycji.

Zamawiający przekazuje wraz z PFU projekt zagospodarowania terenu jako materiał niewiążący.

Zamawiający posiada decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia. W przypadku konieczności zmiany decyzji środowiskowej Wykonawca opracuje niezbędne materiały do uzyskania nowej decyzji. Przedmiotowa inwestycja zwolniona jest z obowiązku budowy kanału technologicznego z uwagi na występującą w granicach pasa drogowego kanalizację kablową.

Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).

Roboty budowlane obejmują:

- wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych projektów,
- oddanie drogi do użytkowania.

Inne:

- sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta.

1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

Opis stanu istniejącego

Początek opracowania przyjęto w km 0+000,00 w miejscu skrzyżowania z drogą gminną w miejscowości Klichy w osi istniejącej drogi gminnej. Koniec opracowania przyjęto w km 3+565,07 w osi istniejącej drogi gminnej w miejscowości Burchaty Kolonia. Odcinek drogi gminnej przebiega przez teren niezabudowany. W otoczeniu drogi znajdują się łąki, pola uprawne. Droga gminna na odcinku od km 0+000,00 do km 0+312,00 oraz od km 2+569,00 do km 3+083,20 posiada nawierzchnię betonową o szerokości 3,5 m wraz z pobocznymi zmiennej szerokości. Na pozostałej części odcinka droga gminna posiada nawierzchnię żwirową o zmiennej szerokości 3,5-5,5m.

Na całym odcinku drogi odwodnienie odbywa się do istniejących przepustów oraz istniejących cząstkowych rowów przydrożnych.

Zinwentaryzowano 2 przepusty:

- w km 1+238,00 przepust betonowy o średnicy 60cm długości ok. 10,20 m,
- w km 1+653,50 przepust betonowy o średnicy 60cm długości ok. 10,70 m.

W pasie drogowym zlokalizowana jest następująca infrastruktura techniczna:

- sieć energetyczna średniego napięcia,
- sieć telekomunikacyjna na działce 83,
- sieć światłowodowa (Nadbużańska Szerokopasmowa Sieć Dystrybucyjna) na działkach: 300, 22, 93.

Warunki geotechniczne

W ramach zadania nie należy wykonywać badań geotechnicznych istniejącego podłoża gruntowego. Zmawiający przekaże badania geotechniczne wykonane w formie opinii. Jeśli Wykonawca uzna badania za niewystarczające do prawidłowego zaprojektowania konstrukcji drogi dodatkowe badania geotechniczne wykonawca wykona we własnym zakresie.

Ogólna charakterystyka terenu przyszłej inwestycji

Teren, na którym realizowana jest inwestycja jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie jest realizowana na obszarze objętym prawną ochroną konserwatorską.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi NATURA 2000.

Struktura własności terenu

Inwestycja będzie realizowana na działkach będących własnością Gminy Brańsk i Gminy Boćki.

Przedsięwzięcie obejmuje działki:

- obręb 0015 Klichy dz. nr ewid.: 300,
- obręb 0003 Burchaty dz. nr ewid.: 83, 93.

Jednostka ewidencyjna 200305_2 Brańsk

– obręb 0026 Torule dz. nr ewid.: 22.

Jednostka ewidencyjna 200304_2 Boćki

Celem przedsięwzięcia jest uporządkowanie przestrzeni, poprawa jej estetyki, stworzenie ciągu komunikacyjnego dostosowanego do wymagań oraz aktualnych przepisów.

Charakterystyczne parametry określające zakres etapów robót budowlanych

Zakres planowanego zagospodarowania drogi publicznej obejmuje:

1. roboty geodezyjne pomiarowe,
2. ustawienie oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu na czas budowy,
3. wycinkę drzew i zakrzaczenia (jeśli zajdzie konieczność),
4. wykonanie robót rozbiórkowych: rozbiórka przepustów,
5. przebudowa kolizji sieci telekomunikacyjnej,
6. zdjęcie warstwy humusu,
7. wykonanie robót ziemnych wykopów i nasypów,
8. budowa przepustów pod koroną drogi, zjazdami,
9. wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego pod drogą,
10. wykonanie warstwy ścieralnej z betonu cementowego na drodze gminnej,
11. wykonanie nawierzchni zjazdów z kruszywa naturalnego,
12. wykonanie nawierzchni poboczy,
13. wykonanie oznakowania pionowego,
14. wykonanie robót wykończeniowych: obrukowanie przepustów,
15. wykonanie zabezpieczeń na przepustach,
16. rozbiórka elementów bezpieczeństwa ruchu zastosowanych na czas budowy.

Na etapie PFU nie przewidziano drzew oraz krzaków do wycinki. Jeżeli w trakcie realizacji okaże się taka konieczność, uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew oraz krzaków leży po stronie Wykonawcy.

Podstawowe parametry techniczne drogi gminnej:

- klasa techniczna – D (dojazdowa),
- prędkość projektowa V_p – teren niezabudowany 30 km/h,
- przekrój dwukierunkowy – 1/1,
- szerokość jezdni – 4,0 m,
- spadek poprzeczny jezdni na odcinku prostym – 2,0 % (jednostronny),
- szerokość pobocza – 0,75 m,

- spadek pobocza – 8,0 %.
- kategoria ruchu – KR 1.

Konstrukcja i technologia nawierzchni.

a) przekroje na drodze gminnej, KR1, G1:

od km 0+312,00 do 2+569,00; od km 3+083,20 do km 3+565,07:

- warstwa ścieralna z betonu cementowego C30/37 grub. 22cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego C_{50/30} stabilizowanego mechanicznie grub. 30cm,
- podłoże gruntowe doprowadzone do grupy nośności podłoża G1
- w przypadku braku podłoża gruntowego z grupy nośności podłoża G1, podłoże doprowadzić poprzez wymianę gruntu lub stabilizację.

b) na zjazdach zwykłych:

- nawierzchnia żwirowa z kruszywa naturalnego C_{NR} stabilizowanego mechanicznie grub. 20cm.

c) na zjazdach zwykłych na drogi boczne:

- nawierzchnia żwirowa z kruszywa naturalnego C_{NR} stabilizowanego mechanicznie grub. 20cm.

Przyjęte powyżej rozwiązania konstrukcji nawierzchni należy traktować jako koncepcyjne. Projekt wszystkich konstrukcji nawierzchni powinien uwzględniać wszelkie uzgodnienia, opinie, decyzje oraz powinien być uzgodniony z Zamawiającym.

Odwodnienie

Odwodnienie drogi gminne odbywać się będzie istniejącymi i projektowanymi rowami drogowymi. Istniejące rowy drogowe należy oczyścić. Pod projektowanymi zjazdami przewidziano rozbiórkę istniejących przepustów z wymianą na nowe z tworzyw sztucznych o średnicy 40 cm.

Pod drogą gminną należy przebudować następujące przepusty:

- w km 1+238,00 przepust betonowy o średnicy 60 cm długości ok. 10,20 m, projektowany przepust z rur z tworzyw sztucznych o średnicy 60cm i długości ok. 10,0m,
- w km 1+653,50 przepust betonowy o średnicy 60cm długości ok. 10,70 m projektowany przepust z rur z tworzyw sztucznych o średnicy 60cm i długości ok. 10,0m.

Wlot i wylot przepustów pod drogą należy obrukować brukiem na podsypce cementowo-piaskowej grub. 5cm z wypełnieniem spoin zaprawą.

W przypadku konieczności, uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych, uzgodnień oraz uiszczenie opłat, w tym opłaty za uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego/ dokonania skutecznego zgłoszenia wodnoprawnego, leży po stronie Wykonawcy.

Infrastruktura techniczna oraz inne obiekty w pasie drogowym

W zakresie opracowanie występuje infrastruktura techniczna: sieć telekomunikacyjna, sieć energetyczna, sieć światłowodowa. Wykonawca pozyska warunki techniczne na przebudowę w/w sieci

lub ich zabezpieczenie i wykona roboty wskazane w warunkach technicznych wydanych przez poszczególnych gestów sieci.

Organizacja ruchu

Wzdłuż drogi gminnej objętej opracowaniem należy umieścić urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu spełniające warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019r. poz. 2311 z późn. zm.) oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy. Niezbędne jest oznakowanie występujących skrzyżowań.

Projektowane rozwiązania stałej organizacji ruchu powinny zapewnić wysoki poziom bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, natomiast stosowane materiały powinny zapewnić trwałość oznakowania i utrzymanie wymaganych parametrów (takich jak widoczność, odblaskowość) w całym okresie przewidzianym gwarancją. Wykonawca winien opracować projekt stałej organizacji ruchu dla zadania oraz uzyskać wszystkie niezbędne opinie i zatwierdzenie przez właściwy organ zarządzający ruchem.

Wszystkie parametry techniczne oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego powinny odpowiadać wymogom określonym we właściwych aktach prawnych. Wielkości i parametry techniczne znaków należy przyjąć w dostosowaniu do kategorii drogi, przy której będą umieszczone.

Wykonawca zobowiązany jest również do opracowania projektu czasowej organizacji ruchu, wdrożenia i utrzymania w należytych stanie czasowej organizacji ruchu – przez cały okres trwania robót budowlanych.

Wykonawca odpowiada na koszt własny za usunięcie wszystkich ewentualnych uszkodzeń (obiektów infrastruktury itp.) zlokalizowanych w obszarze oddziaływania robót, spowodowanych działaniami, za które jest odpowiedzialny.

1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Uwarunkowanie wynikające z lokalizacji, ukształtowania terenu i sposobu zagospodarowania terenu

Teren, na którym realizowana jest inwestycja jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie jest realizowana na obszarze objętym prawną ochroną konserwatorską.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi NATURA 2000.

Na obszarze nie występują inne tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Zakres dokumentacji projektowej i wymagania, jakie powinna spełniać dokumentacja projektowa oraz realizacja robót

Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) Wykonania wszelkich badań i pomiarów niezbędnych do opracowania projektów budowlanych i wykonawczych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- b) Uzyskanie wymaganych przepisami warunków, opinii, zgód, uzgodnień, pozwoleń i zezwoleń.
- c) Przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy (Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Dz.U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.).
- d) Opracowania dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 2 września 2004r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dla wszystkich branż w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu, przed wdrożeniem ich do realizacji.
- e) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu stałej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem jej zatwierdzenia.
- f) Opracowania czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem jej zatwierdzenia.
- g) Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego dla GDDKiA na wszystkie elementy realizowanych robót oraz opracowania przedmiaru robót, harmonogramu robót i harmonogramu płatności;
- h) Realizacji robót w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową.
- i) Wytyczenie zakresu robót w terenie przez uprawnionego geodetę.
- j) Prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych.
- k) Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości wykonywanych robót.
- l) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenie operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu i terenu budowy, Program Zapewnienia Jakości (PZJ), badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklarację zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjna inwentaryzację powykonawczą przyjętą do zasobu

geodezyjnego, rozliczenie finansowe, protokoły odbioru przebudowy urządzeń obcych i uzbrojenia terenu przez ich właścicieli lub administratorów, potwierdzenie zakończenia robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- m) Sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizowanymi robotami.
- n) W razie konieczności Wykonawca powinien zapewnić przeniesienie zabytków małej architektury, przeprowadzenie badań archeologicznych, zapewnienie nadzoru archeologicznego, przyrodniczego oraz nadzoru ornitologa w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów.
- o) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego.
- p) Przygotowanie materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z jego uzyskaniem.

Realizacja powyższego zakresu prac musi zostać wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w szczególności przepisów Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego odpowiednie doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca zamówienia w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego propozycje rozwiązań oraz uzyskane warunki techniczne na przebudowę/zabezpieczenie sieci uzbrojenia terenu od właścicieli lub użytkowników kolidującej z planowanymi robotami, sporządzi niezbędną dokumentację projektową i uzyska uzgodnienie narady koordynacyjnej. Dokumentacja projektowa będzie podstawą do uzyskania zgłoszenia, ew. pozwolenia na budowę.

Zamawiający ustanowi Nadzór Inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

Wymagania Zamawiającego dotyczące akceptacji zaproponowanych rozwiązań projektowych

Wykonawca na poszczególnych etapach wykonywania dokumentacji powinien uzyskać akceptację zamawiającego odnośnie zastosowanych w projekcie rozwiązań (rozplanowania przestrzennego, formy, użytych materiałów, itp.).

Uwarunkowania terminowe

Dla zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac projektowych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram prac projektowych. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia pierwszego harmonogramu w terminie 2 tygodni od daty podpisania Umowy. W harmonogramie prac projektowych Wykonawca przedstawi:

- a) poszczególne elementy opracowań projektowych,
- b) kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy opracowań projektowych.

Wykonawca będzie wykonywał aktualizację Harmonogramu prac projektowych na każde żądanie Inwestora i na własny koszt. Zatwierdzenie Harmonogramu przez Inwestora nie zwolni Wykonawcy od zobowiązań Umowy.

1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego wykonania przebudowy drogi gminnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

Wykonanie i oddanie do użytku muszą być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
- uzgodnieniami prac projektowych z Zamawiającym.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości podane w programie funkcjonalno-użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wszelkie analizy, obliczenia, badania, pomiary, itp., które będą niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez dodatkowego wynagrodzenia.

1.2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji. Wykonawca opracuje kalkulację kosztów dla poszczególnych branż w sytuacji wykonania inwestycji w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót. Forma i zakres dokumentacji projektowej muszą spełniać wymogi Rozporządzenia

Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Na podstawie opracowanego projektu Wykonawca uzyska w imieniu zamawiającego wszystkie wymagane prawem pozwolenia i uzgodnienia właściwych organów.

Mapa do celów projektowych

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przyjęcia do zasobów geodezyjnych mapy do celów projektowych w skali 1:500 obejmującą swoim zakresem całość zamierzenia.

Dokumentacja projektowa

Dokumentację projektową należy opracować w podziale na projekt budowlany oraz projekt wykonawczy, jeśli będzie to konieczne dla całości zamierzenia. Projekt budowlany oraz projekt wykonawczy muszą zawierać wszystkie branże, jakie będą wynikać z zakresu projektu.

Projekt budowlany powinien zawierać:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych,
- projekt architektoniczno – budowlany,
- projekt techniczny,
- opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów.

Projekt wykonawczy powinien zawierać:

- część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, obliczenia konstrukcyjne, jeśli będą wymagane, zestawienie materiałów),
- część rysunkową (plan sytuacyjny, szczegółowe rysunki z rozwiązaniami technicznymi dla poszczególnych branż),
- kalkulacja kosztów inwestycji z podziałem na branże, z podaniem składników cenotwórczych,
- szczegółową specyfikację techniczną obejmującą swoim zakresem wszystkie roboty związane z wykonaniem planowanego przedsięwzięcia.

Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej z naniesionymi w sposób czytelny wszystkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów.

Wykonawca przygotowuje komplet dokumentów (jeśli jest wymagany) w celu złożenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Ilość egzemplarzy opracowań projektowych

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

- zatwierdzony projekt budowlany (wersja papierowa) – 3 egz.
- projekt wykonawczy (wersja papierowa) – 3 egz.
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.

Należy dostarczyć wszystkie elementy dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej na płycie CD, DVD lub pamięci przenośnej w formacie plików PDF i DWG (AutoCad) lub kompatybilnym.

Poza tym Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych pozwoleń, decyzji i opinii.

Inne ustalenia

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi, oraz że został on wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Zamawiający udzieli Wykonawcy projektu stosowne upoważnienia do występowania w jego imieniu w stosunku do innych podmiotów.

Projekt przed złożeniem na pozwolenie na budowę/ zgłoszeniem musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021r. poz. 1062).

1.2.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Ogólnie wymagania dotyczące robót

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Zgodność robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (ST)

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla poszczególnych rodzajów prac oraz przedmiary robót.

W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, a także z przepisami obowiązującymi.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące.

W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji ITB, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno - Budowlanymi, instrukcjami i dokumentacją techniczną producentów,
- zgodność z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru,
- jakość zastosowanych materiałów,
- zabezpieczenie terenu budowy,
- ochronę środowiska w czasie wykonania robót,
- ochronę przeciwpożarową,
- ochronę własności publicznej i prawnej,
- bezpieczeństwo i higienę pracy,
- ochronę i utrzymanie robót,
- stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inwestora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w kontrakcie, dokumentacji projektowej i ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inwestor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inwestora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Rodzaje robót, ich lokalizacja i orientacyjne wielkości tych robót

a) Przebudowa drogi gminnej:

Charakterystyczne parametry przekroju poprzecznego:

- szerokość jedni – 4,0 m,
- szerokość jezdni w miejscu występowania mijanki – 5,0 m,
- długość mijanki – 25,0m
- przekrój – szlakowy,
- spadek poprzeczny jezdni na odcinku prostym – 2,0 % (jednostronny),
- szerokość pobocza – 0,75 m,
- spadek pobocza – 8,0 %.

Wykonanie przebudowy drogi gminnej obejmuje m. in.:

- wycinkę kolidujących drzew oraz zakrzaczenia (jeśli zajdzie konieczność),
- zdjęcie warstwy humusu średniej grub. 20 cm,
- wykonanie robót ziemnych: nasypów i wykopów, wymiana gruntów organicznych,
- wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego grub. 30 cm,
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu cementowego C30/37 grub. 22cm,
- wykonanie poboczy z kruszywa łamanego C50/30 grub. 15 cm.

Orientacyjna wielkość robót:

- nawierzchnia betonowa – *ok. 10950,0 m²*,
- mijanki (10 szt.) – *ok. 300,0 m²*,
- pobocza – *ok. 4100,0 m²*,
- wymiana gruntu – *ok. 2318,0 m²*,
- umocnienie brukowcem przepustów pod drogą – *ok. 24,0 m²*,
- przepusty $\phi 60$ z tworzyw sztucznych – *ok. 20 mb*.

b) Przebudowa zjazdów

Charakterystyczne parametry przekroju poprzecznego:

- Szerokość zjazdów: 3,5 m,
- Szerokość poboczy zjazdów: 0,75 m,
- Promień wyokrągłające: $R=3,0$ m,
- Pochylenie poprzeczne zjazdów: 2%,

Pod częścią zjazdów zgodnie z PZT należy rozebrać istniejące przepusty oraz wymienić je na nowe przepusty z tworzyw sztucznych o średnicy 40 cm.

Wykonanie nawierzchni zjazdów obejmuje:

- rozbiórka istniejących przepustów pod zjazdami (jeśli występują)

- wykonanie nowych przepustów,
- wykonanie nawierzchni żwirowej grub. 20cm,
- obrukowanie wlotów oraz wylotów przepustów.

Orientacyjna wielkość robót:

- nawierzchnia żwirowa – *ok. 730 m²*,
- umocnienie brukowcem przepustów pod zjazdami – *ok. 40,0 m²*,
- przepusty $\phi 40$ z tworzyw sztucznych – *ok. 80,0 mb*.

c) Odwodnienie

W ramach realizacji zadania należy zapewnić wymianę urządzeń odwadniających pod zjazdami oraz pod drogą oraz wykonać nowe urządzenia odwadniające o minimalnych parametrach podanych na projekcie zagospodarowania terenu, będącego załącznikiem nr 2 do niniejszego PFU.

f) Oznakowanie oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu

Drogę gminną należy oznakować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019r. poz. 2311 z późn. zm.).

Projekt stałej organizacji ruchu powinien zawierać oznakowanie pionowe niebezpiecznych łuków poziomych poprzez ustawienie znaków m. in. **A-1, A-2**. Należy przewidzieć ustawienie znaków **E-17A, E-18A, D-42, D-43**, brakujących znaków **D-15** oraz znaków dotyczących skrzyżowań: **D-1, A-7, T-1, T-6a, T-6c**. Za względu na występujące skrzyżowanie z łamanym pierwszeństwem należy przewidzieć ograniczenie prędkości znakami **B-33**. Należy przewidzieć ustawienie znaku **A-30** wraz z tabliczką „Zmiana nawierzchni”.

Parametry techniczne oznakowania pionowego dostosować do kategorii drogi, na której oznakowanie zostanie umieszczone. Oznakowanie poziome wykonać jako cienkowarstwowe.

Wykonawca robót jest zobowiązany do wykonania projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, jego zatwierdzenia, wprowadzenia i utrzymania przez okres trwania budowy oraz późniejszą likwidację oznakowania tymczasowego.

g) Roboty wykończeniowe

Roboty wykończeniowe będą polegać na uporządkowaniu terenu budowy, plantowaniu i obsianiu terenów zielonych mieszanką traw.

h) Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji wraz ze zgodą właściwego organu na prowadzenie robót,
- odbiór robót zanikających,
- odbiory przejściowe (częściowe),
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny,
- odbiór pogwarancyjny.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO.

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów Prawa ochrony środowiska oraz Prawa wodnego. Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

2.2 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (jeśli zajdzie taka konieczność).

2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Projektant jest zobowiązany realizować przedmiot zamówienia spełniając w szczególności wymagania:

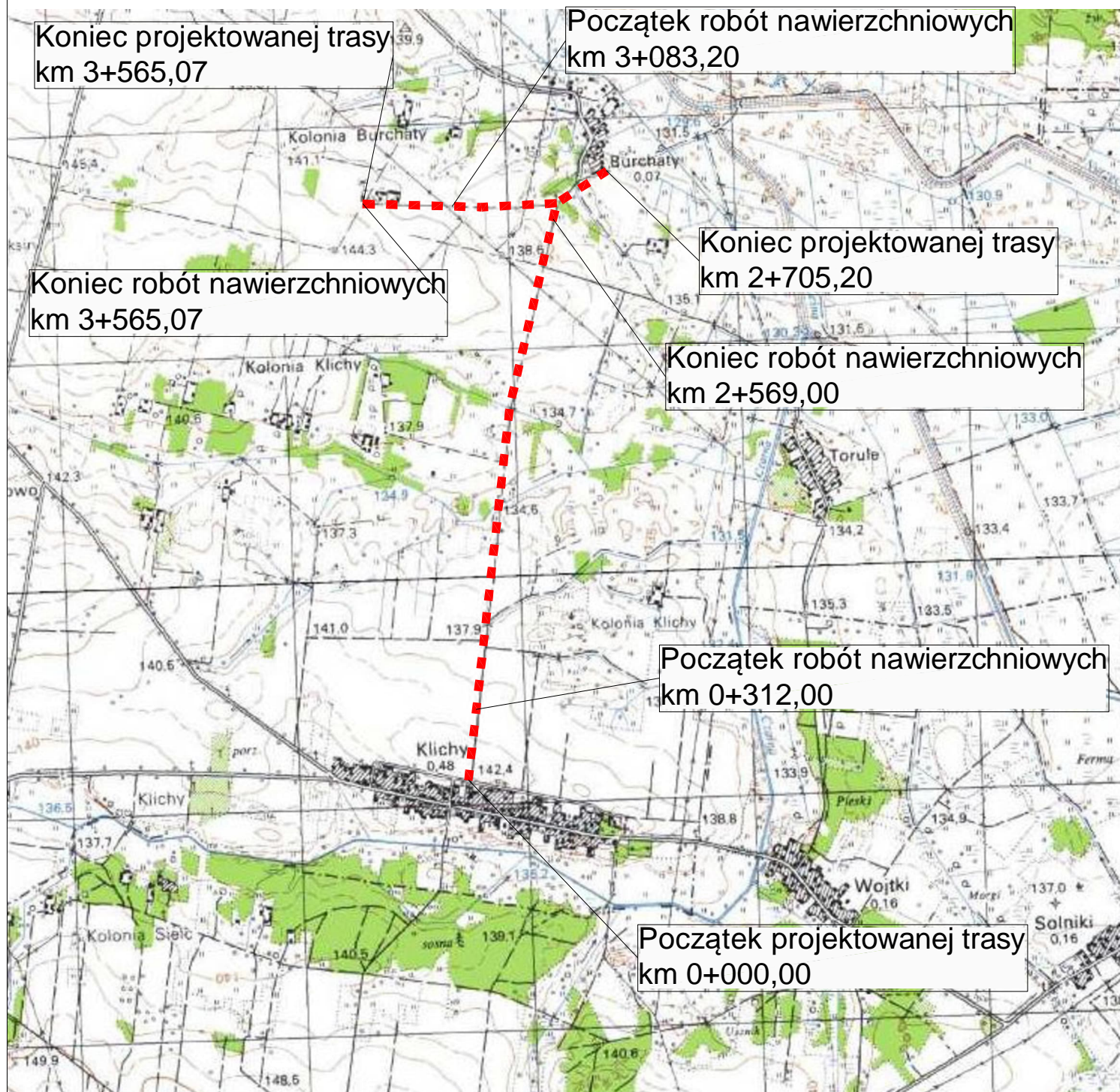
- Ustawy Prawo Budowlane,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu, formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych

-
- innych ustaw i rozporządzeń, przepisów techniczno-budowlanych, polskich norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej.

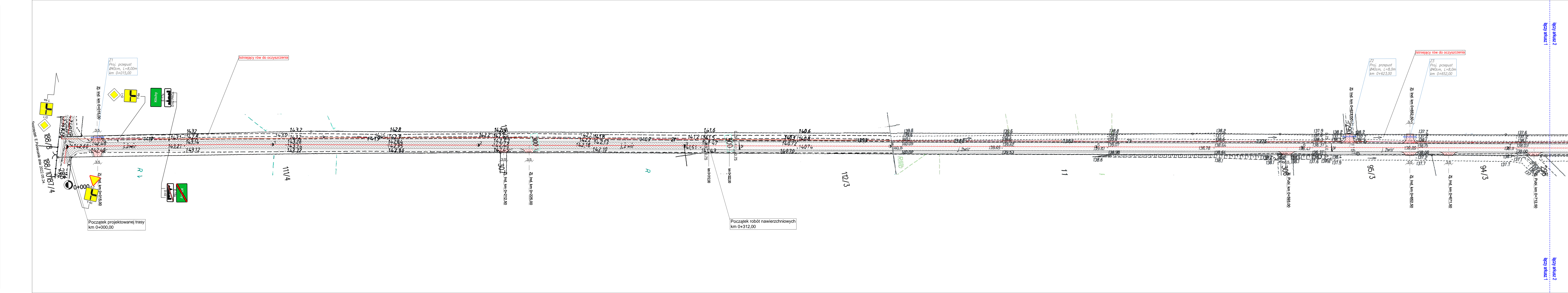
Zamawiający informuje, że jest obowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Plan orientacyjny

Skala 1:25 000



Adres obiektu	woj. podlaskie Gmina Brańsk m. Klichy, Burchaty			 DROMOBUD
Stadium	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY			
Nazwa projektu	Przebudowa drogi gminnej relacji Klichy - Burchaty - Burchaty Kolonia			
Branża	DROGOWA		Skala 1:25 000	
Tytuł rysunku	Plan orientacyjny		Data 08.11.2024	Zał. nr/ark. 1/1
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	dr inż. Piotr Żabicki	DROGOWA	PDL/0031/POOD/11 (do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej)	<i>P. Żabicki</i>
Współpraca	mgr inż. Rafał Łukasiewicz		-	<i>RL</i>



LEGENDA:

- nawierzchnia betonowa na drodze gminnej

- nawierzchnia żwirowa na jezdniach

- krawężnik jezdni

- krawężnik pobocza

- kierunek spływu wody

ISTNIEJĄCE:

- istn. granica pasa drogowego/granica działek

- istn. sieć energetyczna

- istn. sieć telekomunikacyjna

- istn. nawierzchnia betonowa na drodze gminnej

woj. podlaskie

Gmina Brańsk

m. Klichy, Burchaty

Adres obiektu

Stadium

Nazwa projektu

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Przebudowa drogi gminnej relacji Klichy - Burchaty

Burchaty Kolonia

Branda

DROGOWA

Skala 1:500

Data 08.11.2024

Zal. nr/ark. 2/1

Funkcja

Imię i Nazwisko

Specjalność

Nr uprawnień

Podpis

Projektant

mgr inż. Piotr Żabicki

PDL/0031/POOD/11

Podpis

Współpraca

mgr inż. Rafał Łukasiewicz

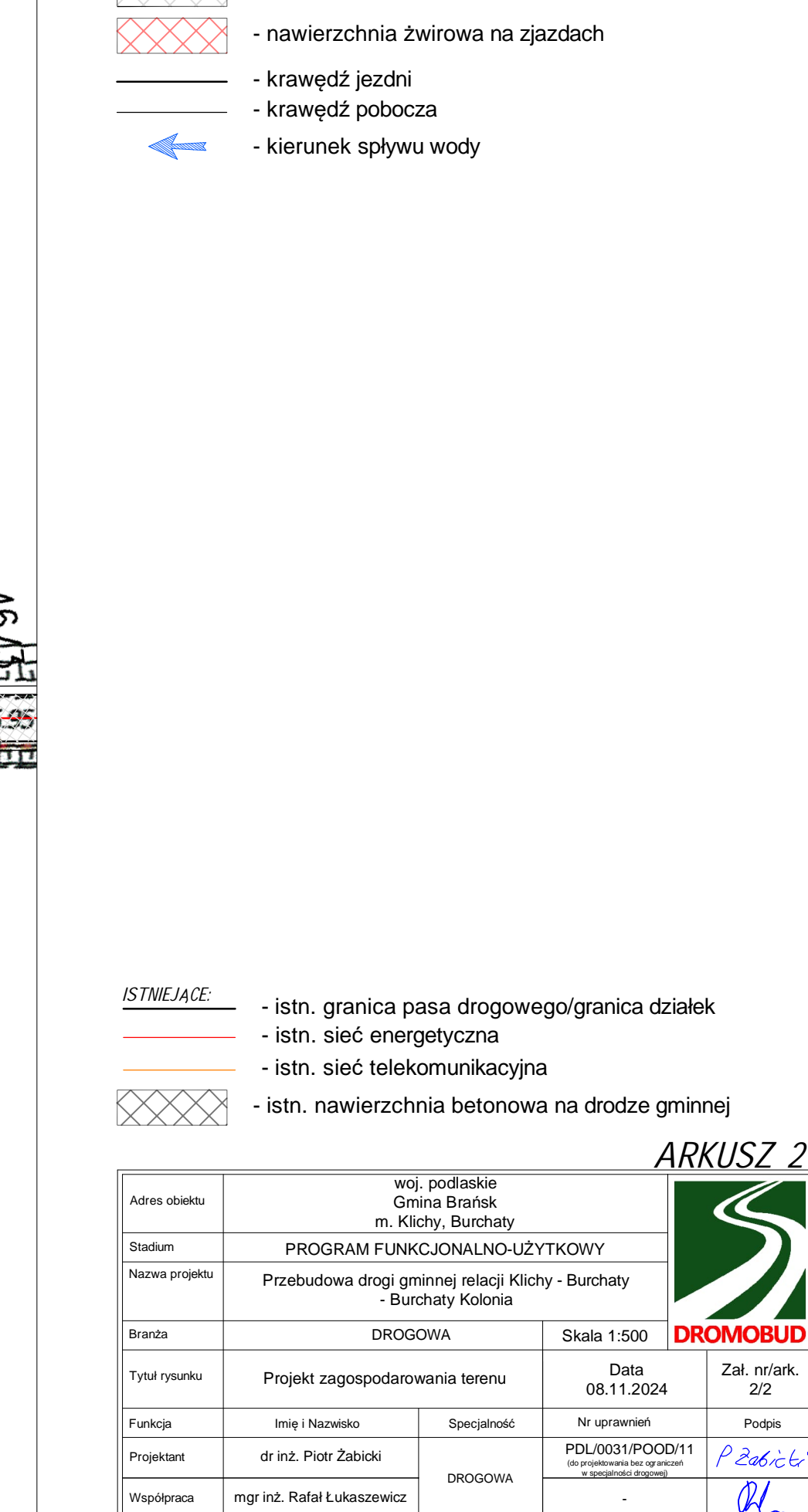
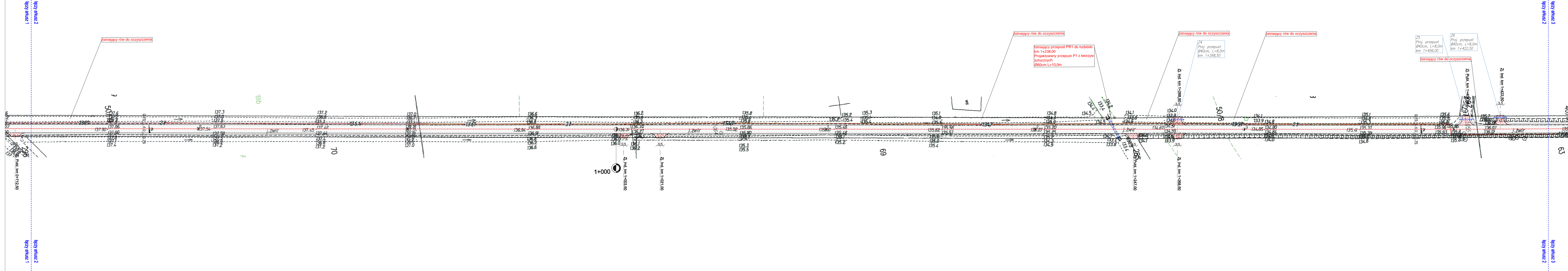
DROGOWA

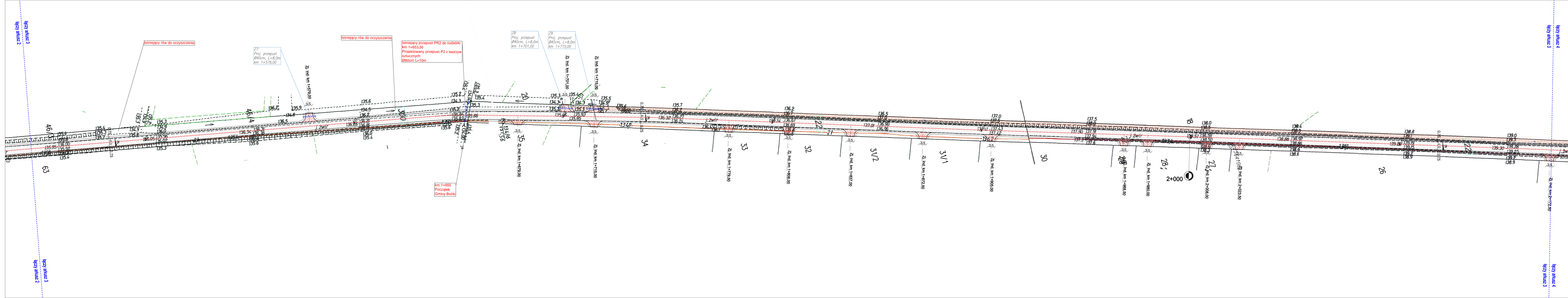
Podpis

ARKUSZ 1

mgr inż. Rafał Łukasiewicz

08.11.2024





LEGENDA:

PROJEKTOWANE:

- nawierzchnia betonowa na drodze gminnej

- nawierzchnia żwirowa na zjazdach

- krawędź jezdni

- krawędź pobocza

- kierunek spływu wody

ISTNIEJĄCE:

- istn. granica pasa drogowego/granica działek

- istn. sieć energetyczna

- istn. sieć telekomunikacyjna

- istn. nawierzchnia betonowa na drodze gminnej

woj. podlaskie

Gmina Brańsk

m. Klichy, Burchaty

Adres obiektu

Stadium

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa projektu

Przebudowa drogi gminnej relacji Klichy - Burchaty
Burchaty Kolonia

Brandza

DROGOWA

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu

Funkcja

Imię i Nazwisko

Projektant

dr inż. Piotr Żabicki

Współpraca

mgr inż. Rafał Łukaszewicz

Skala

1:500

Data

08.11.2024

Nr uprawnień

PDL/0031/POOD/11

Podpis

Zal. nr/ark.






2/3

DROMOBUD

ARKUSZ 3



LEGEN

- PROJEKTOWANE:
-  - nawierzchnia betonowa na drodze
 -  - nawierzchnia żwirowa najazdach
 -  - krawężń jezdni
 -  - krawężń pobocza
 -  - kierunek spływu wody

- ISTNIEJĄCE:
- istn. granica pasa drogowego/granicz. z terenem zabud. (niebieska linia)
 - istn. sieć energetyczna (czerwona linia)
 - istn. sieć telekomunikacyjna (pomarańczowa linia)
 - istn. nawierzchnia betonowa na drodze (szary kwadrat)

Adres obiektu	woj. podlaskie Gmina Białystok m. Kliczki, Burchaty	
Stadium	PROGRAM FUNKCYJONALNO-UŻYTKOWY	
Nazwa projektu	Przebudowa drogi gminnej relacji Kliczki - Burchaty - Burchaty Kolonia	
Branda	DROGOWA	Skala
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	08.
Projektant	Imię i Nazwisko dr inż. Piotr Ziabicki	Specjalność PDL01 10.000000 10.000000
Współpraca	mgr inż. Rafał Łukasiewicz	DROGOWA