

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SWZ

Dotyczy postępowania: DG/272/ 24 /2024 - świadczenie usług pralniczych dla DPS Batowice

UMOWA NR(projekt)

zawarta w dniuroku, w Batowicach, pomiędzy:

Powiatem Krakowskim, al. Słowackiego 20 , 30-037 Kraków

NIP 677-23-64-194.

Odbiorca - Dom Pomocy Społecznej w Batowicach z siedzibą w Batowicach, ul. Matejki 24,
32 - 086 Batowice, **NIP: 945-14-10-124**

w imieniu którego działają :

1. Dyrektor DPS-
2. Główny Księgowy

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a,adres.....

.....

NIPRegonKRS.....

w imieniu którego działa :

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

§ 1

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

2. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług pralniczych w zakresie prania wodnego pościeli, ręczników, koców, kołder, poduszek, podkładów, piżam, bielizny, odzieży mieszkańców Domu oraz odzieży roboczej pracowników DPS, wymiennych końcówek i wkładów MOP-ów (łącznie z dezynfekcją wstępną w przypadku bielizny skażonej w każdym stopniu oraz zanieczyszczonej materiałem biologicznym, przeprowadzoną w pralnicach Wykonawcy), konfekcjonowaniu asortymentowym i wagowym po procesie prania, zwanych dalej przedmiotem zamówienia , wymienionych **w załączniku nr 1** do Specyfikacji Warunków Zamówienia (Formularz Oferty) zgodnie ze złożoną ofertą z dnia stanowiącą integralną część niniejszej umowy.

3. Szczegółowy wykaz przedmiotu zamówienia , jego ilość i cena zawarte są **w załączniku nr 2** do niniejszej umowy, (formularz asortymentowo-cenowy)

4. Przewidywana ilość prania w ciągu trwania umowy szacunkowo została określona na 3000 kg/miesiąc. Wielkość ta określona jest szacunkowo i w żaden sposób nie ma wpływu na realizację umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wypełnić zobowiązania wynikające z niniejszej umowy z należytą starannością swojego działania wymaganą od profesjonalisty.
2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług własnymi siłami, bez wykorzystania podwykonawców.
3. Usługi realizowane będą w pralni Wykonawcy przy użyciu jego środków czystości.
4. Ilość czystego prania określana będzie każdorazowo na podstawie ważenia w siedzibie Zamawiającego i potwierdzana przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołem zdawczo-odbiorczym.

§3

1. Umowę zawiera się na okres od **01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.**

§4

1. Cena za wykonaną usługę, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi zł netto + 23% VAT, tj.zł za 1 kg suchego prania.
2. W cenę została w kalkulowana pełna usługa pralnicza tzn.: pranie, dezynfekcję, prasowanie, maglowanie, pakowanie oraz transport do i z siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 3.1 minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - 3.2 poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
 - 3.3 sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających [m.in.](#) rzeczywiste zastosowanie

poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.

3.4 maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 7% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto dla danej Części zamówienia/ Zadania/Pakietu;

3.5 zmiana wynagrodzenia może nastąpić co 6 miesięcy, począwszy najwcześniej od 7-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.

4. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

5. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.

6. Strony postanawiają, że rozliczenie za dostarczony towar odbywać się będzie na podstawie faktur określających poszczególne pozycje i ilość dostarczonego towaru, z wyszczególnieniem podatku VAT.

7. Zapłata za dostarczony towar nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze w terminie do 14 dni, liczonym od dnia potwierdzenia odbioru faktury VAT przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i sprawdzeniu zgodności cen z formularzem asortymentowo – cenowym.

8. Za datę zapłaty faktury uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, który wskazany będzie każdorazowo na fakturze, w celu dokonania na niego zapłaty przez Zamawiającego, figuruje w wykazie podmiotów („Biała Lista”), o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

10. Faktury korygujące będą wystawiane w ciągu 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.

§ 5

1. Odbiór brudnego prania oraz przekazywanie Zamawiającemu czystego prania odbywać się będzie 5 dni w tygodniu (poniedziałek-piątek) w godz. od 9.00 do 12.00 osobno dla każdego oddziału (pawilonu) .

2. Dostarczenie opakowań (worków) na brudne pranie leży w gestii Wykonawcy. Możliwe jest wypożyczenie wózków pralniczych, gdyby zaszła taka potrzeba.

3. Pranie czyste zwracane będzie w odpowiednim opakowaniu oraz z dowodem potwierdzającym ilość wypranego asortymentu.

4. Czas wykonywania usługi w zakresie prania i dostarczania do Zamawiającego prania objętego przedmiotem zamówienia:

- w przypadku pościeli, ręczników, podkładów, piżam, bielizny nie może przekroczyć 24 godziny,
- w przypadku koców, kołder, poduszek nie może przekroczyć 48 godzin,
- w przypadku pozostałego asortymentu nie może przekroczyć 48 godzin.

§ 6

1. Pranie winno odbywać się z użyciem środków posiadających pełne spektrum działania dezynfekującego, spełniających wymagania polskie i europejskie..
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie ustalenie zakresu usługi pralniczej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi prania w domach pomocy społecznej.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada właściwie przygotowane środki transportu, zobowiązuje się odbierać i dostarczać pranie własnym transportem i na własny koszt w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia jakości wykonanej usługi oraz ilość zwróconego prania w dniu odbioru.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rzeczy uszkodzone podczas transportu.
5. Niewłaściwie wyprane lub uszkodzone pranie będzie zwracane do ponownego prania i wymiany na koszt Wykonawcy.
7. W przypadku niezgodności ilościowej lub jakościowej pranego asortymentu przedstawiciel Zamawiającego zgłasza ten fakt niezwłocznie telefonicznie przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w umowie.
8. Wykonawca w przypadku uznania złożonej reklamacji zobowiązuje się do dostarczenia brakującej części w ciągu 24 godzin od złożenia reklamacji bez pobierania z tego tytułu jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy jest:
P. Małgorzata Salwińska tel. 12 285 70 71 w.110

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy (rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym) w części lub w całości, w przypadku:
 - a) co najmniej 3 - krotnej reklamacji Zamawiającego co do ilości wykonanej usługi
 - b) co najmniej 3 – krotnej reklamacji Zamawiającego co do jakości wykonanej usługi
 - c) co najmniej 3 - krotnego niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1
 - d) naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych postanowień umowy.W przypadkach wskazanych powyżej Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakiegokolwiek odszkodowania (rekompensaty) lub roszczenie oparte na innej podstawie prawnej poza wynagrodzeniem za prawidłowo wykonane obowiązki umowne do chwili rozwiązania (odstąpienia

od) Umowy;

2. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w trybie i na zasadach określonych w art. 456 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia, bez podania przyczyn. W okresie wypowiedzenia Strony obowiązują warunki i zobowiązania niniejszej umowy.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary:
 - a) w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy (rozwiązania umowy) z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, przy czym w przypadku częściowej realizacji umowy kara zostanie obniżona proporcjonalnie do stopnia wykonania umowy, do dnia odstąpienia od umowy. Kara, o której mowa w zdaniu poprzednim dotyczy odstąpienia w trybie przepisów kodeksu cywilnego, a także odstąpienia przewidzianego w Umowie.
 - b) w wysokości 0,05 % wartości brutto zamawianej partii towaru za każdy dzień zwłoki w jej dostarczeniu w terminie określonym w § 2 ust. 2.
 - c) w wysokości 0,05 % wartości brutto reklamowanej partii towaru za każdy dzień zwłoki w dostawie towaru w terminie określonym w § 6.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dla Wykonawcy nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia obowiązków wynikających z umowy.
5. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i podlegają sumowaniu.
6. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy.
7. W przypadku, gdy szkoda przekracza będzie wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej oraz mogą być dokonywane w zakresie i formie zgodnej z obowiązującymi przepisami.
2. Na podstawie art. 455 ustawy Pzp, Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy, która nie prowadzi do modyfikacji ogólnego charakteru Umowy, a także w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 2.1 zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin, sposób lub zakres realizacji Przedmiotu Umowy – zmiany polegać będą na dostosowaniu Umowy do zmienionych przepisów prawa z zachowaniem ogólnego charakteru Umowy;

- 2.2 zaistnienia siły wyższej, która ma wpływ na prawidłową realizację Przedmiotu Umowy, przez którą na potrzeby Umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, kataklizmy wywołane siłami przyrody, zarządzenia władz;
- 2.3 zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT - wartość netto wynagrodzenia (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.

§ 11

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy (zakaz cesji), chyba że na powyższe wyrazi zgodę Zamawiający

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) oraz odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego i innych właściwych przepisów dotyczących zamówień publicznych i finansów publicznych.

§ 13

1. Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
4. Strony ustalają, iż adresami właściwymi do korespondencji są adresy wskazane w komparycji Umowy. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o każdej zmianie danych wskazanych w komparycji Umowy. W przypadku niezawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu, pismo przesłane na adres uprzednio wskazany, awizowane dwukrotnie, uznaje się za skutecznie doręczone.
5. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy przetwarzane będą dane osobowe, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) oraz innych przepisów prawa w tym zakresie.

6. Strony oświadczają, że dane kontaktowe personelu i reprezentantów Stron, udostępniane wzajemnie w Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania Umowy, przekazywane są w celu zapewnienia prawidłowej i terminowej realizacji Umowy. Udostępniane Dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, stanowisko służbowe, służbowy adres e-mail i służbowy numer telefonu. Każda ze Stron będzie administratorem Danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się w związku z tym do przekazania w imieniu drugiej Strony wszystkim osobom, których Dane kontaktowe udostępniła, informacji, o których mowa w art. 14 RODO.

Integralną część Umowy stanowią:

nr 1 – Oferta Wykonawcy (załącznik do SWZ)

nr 2 – Formularz asortymentowo-cenowy (załącznik do SWZ)

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający