

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Projekt „Usługi społeczne w Gminie Goleniów” : FEPZ.06.18-IP.01-0006/24 w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027 współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus

ADRES INWESTYCJI: ul. Armii Krajowej 29/5, 72-100 Goleniów

NAZWA INWESTORA: Gmina Goleniów reprezentowana przez Centrum Usług Społecznych w Goleniowie

ADRES INWESTORA: ul. Poczтовая 13; 72-100 Goleniów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Tomasz Andrzan, upr.bud. ZAP/0037/OHOK/06

DATA OPRACOWANIA: 07.11.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
07.11.2024

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3		
		1,80 * 0,70 * 0,50 * 2	m3	1,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,260</b>
2 d.1	KNR-W 4-01 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
3 d.1	KNR-W 4-01 0706-05	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
4 d.1	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
		1,00 * 1,50	m2	1,500	
		2,50 * 1,50	m2	3,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,250</b>
5 d.1	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		4,45 * 2,30	m2	10,235	
		(2,60 + 1,20) * 2,70	m2	10,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,495</b>
6 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
		poz.1 + poz.4 * 0,03	m3	1,418	
		poz.5 * 0,12	m3	2,459	
		poz.15 * 0,03	m3	1,071	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,948</b>
7 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
		0,90 * 2 + 1,20 * 4	m	6,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,600</b>
8 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
9 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		4,53 * 4,45	m2	20,159	
		5,00 * 1,55	m2	7,750	
		1,25 * 2,60	m2	3,250	
		2,50 * 1,15 + 2,60 * 1,10	m2	5,735	
		2,55 * 3,75	m2	9,563	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,457</b>
10 d.1	KNR 0-19 0931-06 analogia	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego	m2		
		0,90 * 2,10	m2	1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
11 d.1	KNR 0-19 0929-02	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2	m2		
		0,80 * 0,75 * 2	m2	1,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m2		
		1,10 * 1,50 * 2	m2	3,300	
		1,10 * 1,70 * 2	m2	3,740	
				RAZEM	7,040
13 d.1	KNR-W 4- 01 0323-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z płyty wiórowej laminowanej do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		6,00	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
14 d.1	KNR-W 4- 01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		(4,53 + 4,45 * 2) * 2,70	m2	36,261	
		5,00 * 2,70 * 3	m2	40,500	
		3,75 * 2,70	m2	10,125	
				RAZEM	86,886
15 d.1	KNR-W 4- 01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		4,45 * 1,30	m2	5,785	
		(4,53 + 5,00 + 1,55) * 2,70	m2	29,916	
				RAZEM	35,701
16 d.1	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m2		
		poz.15	m2	35,701	
				RAZEM	35,701
17 d.1	analiza indywidualn a	Ułożenie warstwy dylatacji z pianki poliuretanowej	m		
		4,45 + 4,53 + 5,00 + 1,55	m	15,530	
				RAZEM	15,530
18 d.1	analiza indywidualn a	Przyklejenie mineralnych płyt izolacyjnych Multipor do ścian	m2		
		poz.15	m2	35,701	
				RAZEM	35,701
19 d.1	analiza indywidualn a	Przyklejenie warstwy siatki na mineralnych płytach izolacyjnych Multipor na ścianach	m2		
		poz.18	m2	35,701	
				RAZEM	35,701
20 d.1	KNR-W 2- 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.14 + poz.19	m2	122,587	
		poz.21 * 2	m2	41,040	
				RAZEM	163,627
21 d.1	KNR AT-52 0105-02	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m2		
		(1,25 + 2,60) * 2,70	m2	10,395	
		3,75 * 2,70	m2	10,125	
				RAZEM	20,520
22 d.1	KNR AT-52 0111-03	Przygotowanie otworów w ścianach działowych pod montaż drzwi i naświetli z profili UA 100	m2		
		0,80 * 2,05 * 2	m2	3,280	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,280
23 d.1	KNR AT-52 0201-01	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i elementach montażowych np. ES 60 mocowanych do więźby dachowej z pokryciem 1x 12,5 mm	m2		
		poz.9	m2	46,457	
				RAZEM	46,457
24 d.1	KNR-W 2- 02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz.23	m2	46,457	
				RAZEM	46,457
25 d.1	KNR-W 2- 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.20 + poz.24	m2	210,084	
				RAZEM	210,084
26 d.1	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		(1,25 * 2 + 2,60 * 2) * 2,00	m2	15,400	
		4,50 * 1,50	m2	6,750	
				RAZEM	22,150
27 d.1	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		(1,00 * 2) * 2,00	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
28 d.1	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x25 cm	m2		
		poz.26	m2	22,150	
				RAZEM	22,150
29 d.1	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		2,60 * 4	m	10,400	
		1,50 * 2	m	3,000	
				RAZEM	13,400
30 d.1	KNR AT-22 0103-02	Wiercenie otworów o średnicy do 15 mm w okładzinach ceramicznych	szt.		
		12,00	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
31 d.1	KNR AT-22 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
32 d.1	KNR AT-22 0102-05	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1	KNR-W 4- 01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB 12 mm	m2		
		poz.9	m2	46,457	
				RAZEM	46,457
34 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		poz.33 - poz.37	m2	43,207	
				RAZEM	43,207

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		2,60 * 1,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
36 d.1	KNR AT-27 0202-07	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej	m2		
		poz.35	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
37 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		2,60 * 1,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250
38 d.1	KNR AT-23 0102-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		1,25 * 2 + 2,60 * 2	m	7,700	
				RAZEM	7,700
39 d.1	KNR-W 2- 02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		0,80 * 2,00 * 3	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
40 d.1	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		0,80 * 2,00 * 3	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
41 d.1	KNR-W 4- 01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
<b>2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
42 d.2	KNR-W 4- 02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.2	KNR-W 4- 02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2	KNR-W 4- 02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 100 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.2	KNR-W 4- 02 0237-03	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
46 d.2	KNR-W 2- 15 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		8,50	m	8,500	
				RAZEM	8,500
47 d.2	KNR-W 2- 15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.2	KNR-W 2-15 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
49 d.2	KNR 0-35 0223-05	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.2	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.2	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal		
		1,00	lokal	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.2	KNR 0-35 0201-03	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	m		
		55,00	m	55,000	
				RAZEM	55,000
53 d.2	KNR 0-35 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
54 d.2	KNR 0-35 0213-03	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 365-600 mm i wys. do 600 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		5,00	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
56 d.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
57 d.2	KNR 0-35 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.2	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.2	KNR-W 2-15 0218-03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		poz.59	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.2	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		poz.61	msc.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,00	m	1,000	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,000
63 d.2	KNR-W 4-02 0111-07	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym	szt.		
		poz.61	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1,00	m	1,000	
		ilość podejść		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,000
64 d.2	KNR-W 4-02 0128-02	Wymiana zaworu ze złączką do węża o śr. 15-20 mm	szt.		
		poz.61	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		poz.57 + poz.58 + poz.59	msc.	3,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		4,50	m	4,500	
		ilość podejść		RAZEM	3,000
		łączna długość		RAZEM	4,500
66 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.2	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
68 d.2	KNR-W 2-15 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		poz.66 + poz.67	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
69 d.2	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.2	KNR-W 4-01 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
71 d.2	KNR-W 2-17 0156-01	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 1.5	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
72 d.3	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		15,00	szt.	15,000	
				RAZEM	<b>15,000</b>
73 d.3	KNR-W 4-03 1125-01	Demontaż łączników w obudowie z tworzywa sztucznego o natężeniu prądu do 25 A - ilość przyłączonych przewodów do 2	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
74 d.3	KNR-W 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		
		150,00	m	150,000	
				RAZEM	<b>150,000</b>
75 d.3	KNR-W 5-08 0209-02	Przewód wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże inne niż beton) układany w tynku	m		
		250,00	m	250,000	
				RAZEM	<b>250,000</b>
76 d.3	KNR-W 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz. 74	m	150,000	
				RAZEM	<b>150,000</b>
77 d.3	KNR-W 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		25,00	szt.	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
78 d.3	KNR-W 5-08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm2 mocowanych na zaprawę	szt.		
		poz. 77	szt.	25,000	
				RAZEM	<b>25,000</b>
79 d.3	KNR-W 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
80 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.		
		17,00	szt.	17,000	
				RAZEM	<b>17,000</b>
81 d.3	KNR-W 5-08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
82 d.3	KNR-W 5-08 0512-01	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - żarowych, halogenowych, compact	kpl.		
		20,00	kpl.	20,000	
				RAZEM	<b>20,000</b>