**Załącznik nr 5**

**UMOWA NR 14/2023/ZOMM**

**zwana dalej „Umową”**

Zawarta w dniu ……………………… pomiędzy:

Zakładem Oczyszczania Miasta sp. z o.o. w Mysłowicach, ul. Stadionowa 11, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000066372, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON: 270647904, NIP: 2220007637, wysokość kapitału zakładowego: 9.643.500 zł; BDO: 000013643, reprezentowanym przez:

Pana Pawła Kaczmarczyka - Prezes Zarządu

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… ……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………, reprezentowanym przez :

…………………………………………………………………………….. .

Zgodnie z wynikiem postępowania na udzielenie zamówienia o nazwie „świadczenie usług ochroniarskich i portierskich obiektu zaplecza technicznego i magazynowego Zakładu Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. w Mysłowicach w roku 2025, numer postępowania: 23/2024/ZOMM prowadzonego w trybie podstawowym wariant 1, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą PZP o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy PZP, rozstrzygniętego w dniu ……………………………. pomiędzy stronami zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi ochroniarskie i portierskie dla obiektu zaplecza technicznego i magazynowego Zakładu Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. w Mysłowicach mieszczącego się przy ulicy Karola Miarki 36 i 38 zwanego dalej Zapleczem, wraz z prowadzeniem systemu monitoringu wizyjnego i obsługą czterech bram wjazdowych na chronionym terenie oraz obsługę trzech kotłowni CO znajdujących się na terenie Zaplecza.
2. Po podpisaniu niniejszej Umowy zostanie sporządzony protokół przekazania Zaplecza (dalej zwany „Protokołem przekazania”).
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Zaplecze od daty i godziny ustalonej w Protokole przekazania – przyjęcia do ochraniania.
4. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach zachodzących w Zapleczu w stosunku do stanu opisanego w Protokole przekazania.

§ 2

1. Strony ustalają łączne wynagrodzenie za realizację całości przedmiotu zamówienia w wysokości: …………………….. zł netto plus 23% podatku VAT; wartość brutto………………….. zł (słownie: ………………………………………………………..).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w formie dwunastu comiesięcznych zryczałtowanych opłat na podstawie faktury w wysokości …………… zł netto każda , plus 23% podatku VAT; wartość brutto ……………….. zł (słownie: ……………………………………………….).
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury do 7 dnia każdego miesiąca kalendarzowego rozpoczynając od miesiąca lutego 2025 r. Faktury będą doręczane drogą elektroniczną na adres e-mail e-faktury@zomm.pl, na co strony wyrażają zgodę.
4. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy znajdujący się na wykazie numerów rachunków rozliczeniowych prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 poz. 381,852,1473 ze zm.)
5. Termin zapłaty wynosi 14 dni od daty dostarczenia faktury.
6. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).
7. Zmiana postanowień niniejszej Umowy w zakresie odnoszącym się do ceny, terminu i sposobu realizacji, jest dopuszczalna w przypadku:
   1. zmiany stawki podatku od towarów i usług;
   2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207, z 2023 r. poz. 1667);
   3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
   4. zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa. Pod pojęciem siły wyższej będzie rozumiane zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Zamawiającego ani Wykonawcy, uniemożliwiające wykonanie Umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.
8. W celu przeprowadzenia zmiany ceny w zakresie określonym w ust 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowej kalkulacji kosztów, z której będą wynikały dane umożliwiające zwiększenia należnego wynagrodzenia, a w tym ilość osób zatrudnionych z wynagrodzeniem minimalnym.

§ 3

1. Zakres obowiązków pracowników Wykonawcy został określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia postępowania numer 23/2024/ZOMM z dnia 29.11.2024 r. o nazwie „świadczenie usług ochroniarskich i portierskich obiektu zaplecza technicznego i magazynowego Zakładu Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. w Mysłowicach w roku 2024”, zwanej dalej SWZ, która jest załącznikiem niniejszej Umowy.
2. Osoba wskazana przez Zamawiającego w § 4 ust 2 Umowy uprawniona będzie do kontrolowania wszystkich czynności wykonywanych w ramach usługi przez pracowników Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę w formie pisemnej o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia obowiązków przez pracowników Wykonawcy . Informacja taka winna być przesłana na adres Wykonawcy lub adres mailowy Wykonawcy wskazany w umowie

§ 4

1. Wykonawca upoważnia do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych   
   z realizacją Umowy:

………………………………………..…… , tel. ……………….. e-mail: …………………….

1. Zamawiający upoważnia do kontaktów ze Wykonawcą w sprawach związanych   
   z realizacją Umowy:

……………………………………………… , tel. ……………….. e-mail: …………………….

§ 5

Obowiązki Wykonawcy:

1. Podstawowe obowiązki Wykonawcy zostały określone w SWZ. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania tych usług z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego prowadzenia przez niego działalności w tym zakresie, przy wykorzystaniu przez niego posiadanej wiedzy oraz doświadczenia w tym zakresie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należą również działania zapobiegawczo-informacyjne w przypadku powstania innych niż określone w SWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaną Umową.
4. Strony na warunkach niniejszej Umowy mogą uzgodnić inne formy świadczenia ochrony mienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu wraz z każdą fakturą zestawienia osób, które wykonywały przedmiotowe usługi w danym miesiącu kalendarzowym oraz wskazania podstawy dysponowania osobami wskazanymi w tym zestawieniu. W razie powzięcia jakichkolwiek wątpliwości, Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia kopii umów, na podstawie których Wykonawca ma prawo dysponowania tymi osobami, a Wykonawca jest zobowiązany je doręczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania.
6. Wykonawca zobowiązany jest współdziałać z Zamawiającym w zakresie zabezpieczenia obiektów, o którym mowa w § 5 poniżej, a to przez niezwłoczne zgłaszanie wszelkich nieprawidłowości w tym zabezpieczeniu. Brak zgłoszenia znanych Wykonawcy lub jego pracownikom nieprawidłowości w zabezpieczeniach, o których mowa w § 6 poniżej, skutkuje brakiem wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy za szkody związane z tymi nieprawidłowościami.

9. Ponadto, w przypadku:

1. stwierdzenia działań mających na celu naruszenie bezpieczeństwa i porządku oraz w przypadku stwierdzenia braku uprawnień osób do przebywania na terenie chronionego Zaplecza, pracownik ochrony zobowiązany jest wezwać je opuszczenia terenu, a w przypadku oporu wezwać Policję;
2. stwierdzenia kradzieży lub próby jej dokonania, obowiązkiem pracownika ochrony jest dążenie do ujęcia sprawców celem przekazania Policji, jeśli nie pociąga to za sobą ryzyka utraty zdrowia lub życia, oraz zabezpieczenia miejsca zdarzenia przed zatarciem śladów przestępstwa do czasu przybycia Policji;
3. wystąpienia symptomów zagrożenia zdarzeniami losowymi (np. pożar, zalanie), pracownik ochrony ma obowiązek dążyć do ograniczenia zagrożenia poprzez zawiadomienie odpowiednich służb ratowniczych, administratora budynku, przełożonego oraz Policję jak również w miarę możliwości zabezpieczyć miejsce zdarzenia we własnym zakresie celem udaremnienia lub ograniczenia dalszego rozprzestrzeniania zagrożenia;
4. zauważenia u osób przebywających na terenie podlegającym ochronie bezpośredniego zagrożenia zdrowia lub życia (wypadek, zdarzenie), pracownik ochrony zobowiązany jest zawiadomić służby ratownicze, administratora budynku i udzielać pierwszej pomocy do czasu przyjazdu pogotowia;
5. stwierdzenia jakiegokolwiek innego, niewymienionego wyżej zagrożenia dla mienia Spółki znajdującego się na terenie Zaplecza – Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia stosownych działań mających zapobiec lub ograniczyć (stosownie do sytuacji) poniesienie przez Zamawiającego szkody, w tym do zawiadomienia stosownych służb, zabezpieczenia miejsca zdarzenia – jeżeli jest taka potrzeba oraz zawiadomienia Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego odnośnie do zabezpieczenia obiektów:

1. Oddane do ochrony Zaplecze wino być przez Zamawiającego zabezpieczone przed włamaniem przez zamknięcie, ogrodzenie i oświetlenie oraz przed pożarem – zgodnie z obowiązującymi przepisami i zarządzeniami, w tym:
2. plac otwarty musi posiadać ogrodzenie, w stanie nieuszkodzonym, a całe Zaplecze winno być oświetlone;
3. drzwi i inne wejścia do chronionego Zaplecza oraz ich zamknięcia muszą być sprawne;
4. sztaby, skoble, zawiasy, jeżeli nie są zakotwiczone w ścianie, winny być zamocowane śrubami zakręconymi i zaklinowanymi od wewnątrz.
5. Okna magazynowe musza być zabezpieczone, a obejście magazynowe prawidłowo oświetlone, bez krzaków i wysokiej trawy; drogi (ścieżki) obchodowe muszą być w stanie nadającym się do użytkowania.
6. W razie pozostawienia na placach otwartych, w miejscach i pomieszczeniach nie zamkniętych jakichkolwiek przedmiotów, zwłaszcza rzeczy wartościowych, Zamawiający obowiązany jest pod rygorem utraty praw do domagania się odszkodowania zlecić je pracownikowi ochrony pod ochronę z odnotowaniem tego faktu w książce kontroli względnie innej dokumentacji do tego przeznaczonej.
7. W przypadku stwierdzenia usterek w zabezpieczeniu Zaplecza podczas sporządzania Protokołu przekazania, Zamawiający zobowiązany jest do usunięcia wskazanych w nim i uznanych usterek w terminie uzgodnionym i uwidocznionym w Protokole przekazania, pod rygorem utraty odszkodowania za szkody powstałe w związku z istnieniem tych usterek.
8. W razie stwierdzenia usterek w zabezpieczeniu Zaplecza po jego przekazaniu Wykonawcy, podczas kontroli dokonanej przez Wykonawcę i pisemnego wezwania do usunięcia usterek, Zamawiający zobowiązany jest usunąć je możliwie najszybciej, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą. Nie usunięcie zgłoszonych usterek daje Wykonawcy prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym. Powyższe nie dotyczy usterek powstałych z winy Wykonawcy, gdyż takie jest on zobowiązany usunąć niezwłocznie, na własny koszt.
9. W czasie przeprowadzania przez Wykonawcę społecznych okresowych przeglądów stanowisk pracy (jeżeli takie przeprowadzane są u Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami), Wykonawca poinformuje o powyższym Zamawiającego, a Zamawiający zobowiązany jest delegować do udziału w przeglądzie swojego przedstawiciela. Stwierdzone w protokole komisji usterki w zabezpieczeniu i warunkach BHP nie wymagają dodatkowego wezwania Zamawiającego do ich usunięcia, o ile protokół został doręczony Zamawiającemu lub jego przedstawicielowi, tj. kierownikowi chronionego Obiektu.
10. Zamawiający zobowiązany jest w miejscu widocznym i dostępnym dla pracowników Wykonawcy umieścić wykaz telefonów: Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, Pogotowia Sieci Elektrycznej, Pogotowia Wod-Kan, Gazowego oraz telefonów i adresów przedstawicieli Zamawiającego – których należy powiadomić w nagłych wypadkach.
11. Zamawiający ma umożliwić pracownikom Wykonawcy korzystanie z telefonu jako środka łączności alarmowej.

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy:

1. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych Umową i w zakresie tejże odpowiedzialności jest ubezpieczony.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji postanowień niniejszej Umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, nieograniczonej liczbą zdarzeń ani też kwotą odszkodowania za jedno zdarzenie, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 500.000 zł. Wykonawca zobowiązany jest złożyć kopię polisy Zamawiającemu nie później niż w ciągu 14 dni od rozpoczęcia wykonywania usług objętych niniejszą Umową a w przypadku zawarcia nowej polisy, do przekazania kopii nowej polisy najpóźniej pierwszego dnia jej obowiązywania.
3. W przypadkach wyrządzenia szkody Zamawiającemu na terenie objętym ochronie mienia, Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości faktycznie poniesionej przez Zamawiającego szkody. Wykonawca odpowiada w stopniu ograniczonym:
4. za kradzieże gotówki pozostawionej w chronionym Zapleczu tylko do wysokości pogotowia kasowego, ustalonego przez bank Zamawiającego, pod warunkiem, że była ona przechowywana zgodnie z obowiązującymi przepisami;
5. za kradzież dokumentów, pieczęci, stempli Wykonawca nie odpowiada, jeżeli po zakończeniu godzin pracy pracownicy Zamawiającego pozostawili je niezabezpieczone.
6. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
   1. wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz chronionego Zaplecza;
   2. powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą Umową.

§ 8

1. W razie zaistnienia kradzieży w chronionym przez Wykonawcę Zapleczu obowiązuje Strony następujący tryb postępowania:
2. Zamawiający, powziąwszy wiedzę o kradzieży, zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Wykonawcę oraz właściwą jednostkę Policji. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 24 godzin;
3. Zamawiający zobowiązany jest podać w zawiadomieniu datę i godzinę rozpoczęcia spisu towarów (remanentu), aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy nim obecny;
4. Zamawiający zobowiązany jest zezwolić Wykonawcy na prowadzenie dochodzeń potrzebnych do ustalenia okoliczności kradzieży, wysokości szkody i odszkodowania, jak również udzielić Wykonawcy potrzebnych w tym celu wyjaśnień oraz przedstawić dowody jakich odpowiednio do stanu rzeczy można wymagać;
5. Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie   
   strat.
6. W razie odzyskania skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić o tym Wykonawcę, a przedmioty odzyskane przyjąć z powrotem. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie nie zmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a w razie gdy odszkodowanie zostało już wypłacone, Zamawiający zobowiązany jest zwrócić niezwłocznie Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu stron.
7. W przypadku zaistnienia faktu kradzieży podstawą do wypłacenia przez Wykonawcę ewentualnego odszkodowania jest dokument potwierdzający fakt zgłoszenia kradzieży na Policę.

W przypadku braku w/w dokumentów Zamawiający nie ma prawa dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy z tytułu kradzieży.

Wykonawca wypłaci Zamawiającemu, po spełnieniu w/w warunków, odszkodowanie w terminie 30 dni od chwili wystąpienia szkody.

§ 9

Obowiązki w zakresie BHP i p.poż. oraz odpowiedzialność za wypadki w pracy:

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom Wykonawcy odpowiednich warunków pracy, a w szczególności pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi i zmianami temperatury. W okresie zimowym pomieszczenie to powinno być ogrzewane.
2. Pomieszczenia socjalne pracowników ochrony winny dawać wgląd na teren chronionego Zaplecza, ponadto winny być czyste, oświetlone i wyposażone w niezbędny sprzęt (krzesło, stolik, szafka) o ile w pomieszczeniu nie ma bieżącej wody należy wyposażyć je w niezbędne akcesoria oraz zapewnić dostęp do bieżącej wody i urządzeń sanitarnych z uwzględnieniem pory nocnej.
3. W przypadku pozbawienia pracowników Wykonawcy pomieszczenia określonego w ust. 1 Umowy, Wykonawca zastrzega sobie prawo, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Zamawiającego, do zawieszenia świadczenia usług określonych w Umowie, do czasu ponownego zapewnienia ww. pomieszczenia.
4. Zamawiający zobowiązuje się niniejszą Umową do instruowania pracowników Wykonawcy poprzez swoich właściwych pracowników o lokalnych wymogach w zakresie BHP i p.poż.
5. Zamawiający zobowiązani są do przestrzegania w stosunku do pracowników Wykonawcy przepisów w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy (jednolity tekst Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 04.09.98r. Dz. U. Nr 115/98 poz. 744) i udziału przedstawiciela Zamawiającego w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć swoich od następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą wydarzyć się w związku z wykonywaniem zadań objętych Umową. W tym zakresie Zamawiający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności prawnej.
7. Zamawiający nie będzie ponosił jakiejkolwiek odpowiedzialności za szkody majątkowe   
    personelu Wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku uprawnionym do otrzymywania faktur VAT. Jednocześnie upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem uprawnionym do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zmianach ustaleń punktów 1 i 2.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
   1. w przypadku niewykonywania usług – w kwocie 100 złotych za każdą rozpoczętą godzinę za każdego nieobecnego pracownika Wykonawcy,
   2. w przypadku nieprzekazania polisy lub potwierdzenia jej opłacenia, o których mowa w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy w terminie tam wskazanym – w kwocie 100 złotych za każdy dzień opóźnienia,
   3. w przypadku odstąpienia lub rozwiązania niniejszej Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w kwocie 10% ceny ofertowej brutto za okres do końca trwania Umowy.

2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej w przypadku odstąpienia lub rozwiązania niniejszej Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w kwocie 10% ceny ofertowej brutto za okres do końca trwania Umowy.

3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego kary umowne wskazane powyżej.

§ 12

1. Czas obowiązywania umowy: od dnia 1.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.
2. Zamawiający ma prawo wcześniejszego wypowiedzenia Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień Umowy. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
   1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 456 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych),
   2. zostanie wszczęte w stosunku do Wykonawcy postępowanie likwidacyjne, sanacyjne lub upadłościowe,
   3. zostanie zajęty majątek Wykonawcy w zakresie, który zagraża należytemu wykonaniu Umowy lub Wykonawca zawiesi, lub zakończy prowadzenie działalności gospodarczej,
   4. w razie braku powierzenia Zamawiającemu przez Gminę Mysłowice wykonania zamówienia publicznego pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Mysłowice” (Postępowanie Nr Z59/33843, znak sprawy: ZP.271.1.12.2024.LŁ). Zamawiający może wykonać uprawnienie do odstąpienia od Umowy z tej przyczyny w terminie 14 dni od dnia opublikowania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej ww. postępowania przetargowego;
   5. Wykonawca nie rozpocznie wykonywania którejkolwiek z usług objętych niniejszą Umową w terminie 3 dni od daty, kiedy ten powinien był rozpocząć świadczenie usług. W przypadku przerwania wykonywania przez Wykonawcę którejkolwiek z usług objętych niniejszą Umową na okres co najmniej 3 dni, Zamawiający ma prawo Wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowych. Zamawiającemu, niezależnie od powyższego, przysługuje prawo dochodzenia kar umownych wskazanych w § 11 niniejszej Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić oświadczeniem złożonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1) Ustawy PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w wypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
   * + - 1. zmiany terminu rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy w przypadku przedłużającego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
         2. zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany terminu rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy w związku z przedłużającym się postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. W razie skrócenia okresu realizacji przedmiotu umowy wysokość wynagrodzenia ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu.
2. Zmiany do umowy następują na pisemny wniosek jednej ze stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian.

§ 14

Postanowienia końcowe:

1. Do wszystkich spraw nieunormowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku powstania jakichkolwiek sporów, Strony poddadzą go pod rozstrzygniecie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw lub obowiązków na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 2-ch egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, drugi Zamawiający.

# Zamawiający: Wykonawca: