

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b>
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Remont placu zabaw przy Ogólnokształcącej Szkole Muzycznej im F. Nowowiejskiego w Gdańsku</b>
adres obiektu budowlanego	Ul. Gnilna 3, 80-847 Gdańsk
kategoria obiektu budowlanego	VIII
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	Gdańsk obręb 090 działka 39/2 Identyfikator działki: 226101_1.0090.39/2
- inwestor	Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I i II st. im.F.Nowowiejskiego Ul.Gnilna 3 80-847 Gdańsk

zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	podpis
architektura - zagospodarowanie	projektant spec. uprawnień  numer upr.	Piotr Parol  Sporządzania projektów budowli nie będących budynkami  2125/Gd/85	18.11.2024	
jednostka projektowa	Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I i II st. im.F.Nowowiejskiego Ul.Gnilna 3 80-847 Gdańsk			

## Spis treści

1.CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....	3
1.2 Istniejący stan zagospodarowania .....	3
1.3 Projektowane zagospodarowanie działki .....	8
1.4 Zestawienie powierzchni .....	9
1.5 Informacje i dane .....	9
2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	10
A. Projekt zagospodarowania terenu – mała architektura w miejscu publicznym. Remont placu zabaw przy Szkole Muzycznej im F. Nowowiejskiego w Gdańsku Rys. 1-11.	

# 1.CZĘŚĆ OPISOWA

## 1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest remont istniejącego placu zabaw na terenie Ogólnokształcącej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. F. Nowowiejskiego w Gdańsku na działce 39/2, obręb 090. Zaplanowano przestrzeń dla dzieci starszych oraz remont istniejących urządzeń.

## 1.2 Istniejący stan zagospodarowania

Teren budowy jest częścią ogrodzonej przestrzeni na której znajduje się budynek szkoły oraz istniejący plac zabaw. Stary plac zabaw jest w bardzo złym stanie, który zagraża bezpieczeństwu dzieci. Urządzenia zabawowe są bardzo zniszczone- odpadająca farba, przetarte liny, ubytki w panelach. Nawierzchnia z płyt nie spełnia swojej funkcji gdyż płyty są odkształcone i łatwo je przesunąć. Obok placu zabaw znajdują się ławki i kosze na śmieci.

Przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić wizję lokalną.



*Zdj1- widok na obecny plac zabaw*





*Zdj2- urządzenie przeznaczone do renowacji*



*Zdj3- urządzenie przeznaczone do renowacji*





Zdj4- Urządzenie przeznaczone do renowacji



Zdj5- Urządzenie przeznaczone do renowacji





*Zdj6- Tablice przeznaczone do demontażu*



*Zdj7- Tablice przeznaczone do demontażu*

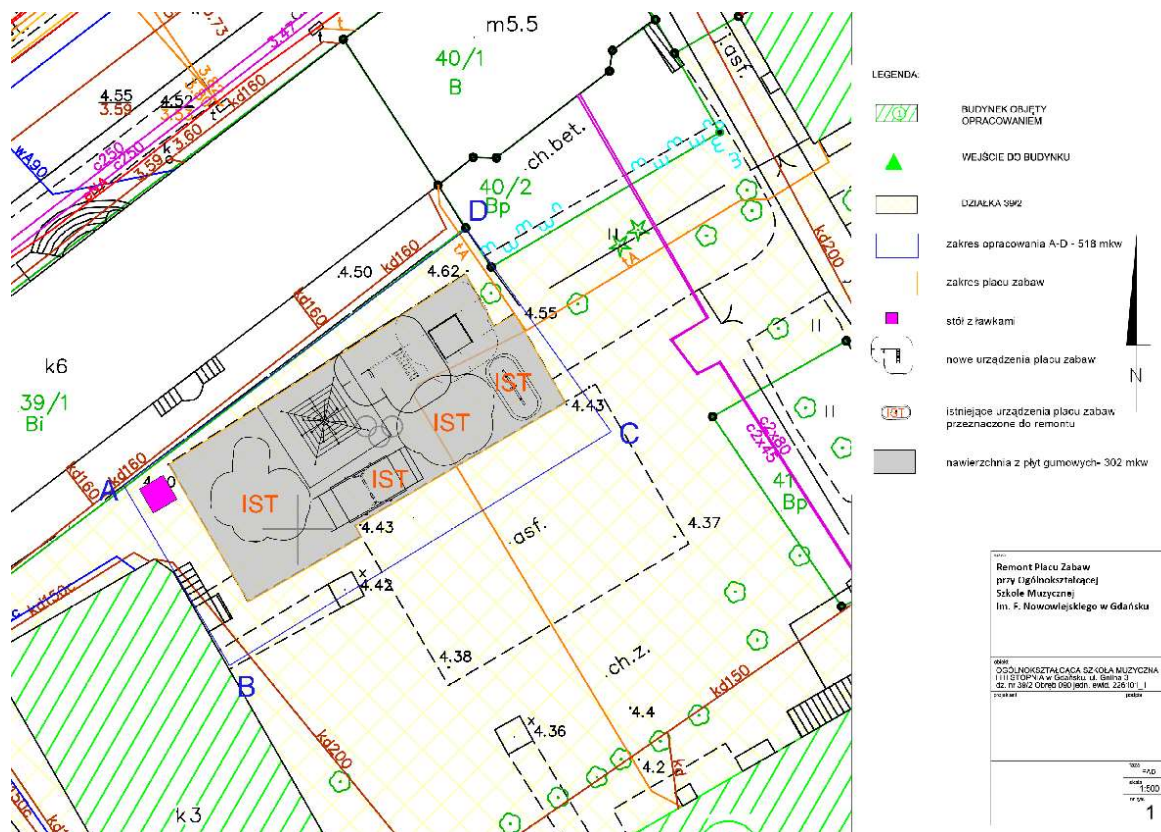


*Zdj8- Urządzenie przeznaczone do demontażu*



### 1.3 Projektowane zagospodarowanie działki

Nowe urządzenia sprawnościowe mają zapewnić miejsce rozrywki na świeżym powietrzu dla starszych dzieci. Projektuje się 3 nowe urządzenia- linarium, urządzenie wspinaczkowe kwadrat oraz drabinki wspinaczkowe. Urządzenie sprawnościowe oraz tablice kredowe znajdujące się na obecnym placu zabaw należy zdemontować. Resztę urządzeń należy poddać renowacji. Nie planuje się przeniesienia istniejących urządzeń. Nawierzchnię bezpieczną w formie płyt należy wymienić na nową. Podbudowa do ponownego wykorzystania.



Wymagane prawem odległości od dróg, budynków mieszkalnych, śmietników i parkingów zostały zachowane.

**PO WYKONANIU ROBÓT OKOLICZNY TEREN NALEŻY PRZYWRÓCIĆ DO STANU PIERWOTNEGO.**

Na opracowanym terenie umieszczono:

1.	<b>Plac zabaw</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- linarium</li><li>- urządzenie wspinaczkowe kwadrat</li><li>- drabinki wspinaczkowe</li></ul>
2.	<b>Mała architektura</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- stół z ławkami</li></ul>



<b>3.</b>	<b>Nawierzchnia bezpieczna</b> - nawierzchnia z płyt gumowych
<b>4.</b>	<b>Renowacja</b> - zestaw zabawowy - huśtawka wahadłowa - huśtawka ważka - wielokąt sprawnościowy
<b>5.</b>	<b>Demontaż</b> - zestaw ze ścianką wspinaczkową - tablice kredowe 4 szt.

## 1.4 Zestawienie powierzchni

Bilans powierzchni:

Powierzchnia ogółem: 518 mkw

Nawierzchnia z płyt gumowych: 302 mkw

Powierzchnia biologicznie czynna: 41 %

## 1.5 Informacje i dane

W miejscu inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obszar inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Obszar oddziaływania zamierzenia budowlanego:

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach terenu do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Sporządził:  
Piotr Parol

## 2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- A. Projekt zagospodarowania terenu – mała architektura w miejscu publicznym.  
Remont placu zabaw przy Szkole Muzycznej im F. Nowowiejskiego w Gdańsku Rys. 1 -11.



Rys. 1





Rys. 2



Rys. 3





Rys. 4



Rys. 5





Rys. 6



Rys. 7



Rys. 8



Rys. 9





Rys. 10



Rys. 11