

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. Nr 202, poz.2072 z późniejszymi zmianami)

Nazwa zadania:

„Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. H.Kołątaja

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Zamawiający:

Gmina Sokółka
Pl. Kościuszki 1
16-100 Sokółka

Adres:

Sokółka , woj. podlaskie, obręb Sokółka miasto działki ewidencyjne nr:

ul. Kołątaja: 201108_4.0034.1109, 201108_4.0034.1348/9

ul. Wyszyńskiego: 201108_4.0034.1315, 201108_4.0034.1109, 201108_4.0034.1280, 201108_4.0034.1260/3,
201108_4.0034.233,

ul. Bohaterów Monte Cassino: 201108_4.0034.1262, 201108_4.0034.1231/2, 201108_4.0034.198, 201108_4.0034.498/2,, .

Nazwa zamówienia wg CPV:

Dział: 45000000-7 - Roboty budowlane

Grupa: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

Klasa:

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych,

45111200-0 - Roboty ziemne w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Autor

mgr inż. Krzysztof Szamreta

opracowania:

listopad 2024r.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Spis zawartości programu funkcjonalno użytkowego

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	4
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	4
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych	5
1.1.1. Zakres branży drogowej	6
1.1.2. Zakres branży kanalizacyjnej	7
1.1.3. Zakres branży energetycznej	8
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	9
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	9
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	9
1.4.1. Natężenie ruchu	9
1.4.2. Branża drogowa	10
1.4.3. Branża kanalizacyjna	11
1.4.4. Branża elektryczna	11
1.5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	11
1.5.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu	11
1.5.1.1. Projekt budowlany	11
1.5.1.2. Projekt wykonawczy	12
1.5.1.3. Przedmiar robót	13
1.5.1.4. Kosztorys wykonawczy	13
1.5.1.5. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	13
1.5.1.6. Wymagania dotyczące informacji BIOZ	13
1.5.2. Wymagania w stosunku do zakresu wykonawstwa	13
1.5.2.1. Wymagania dotyczące przygotowania placu budowy	13
1.5.2.2. Wymagania dotyczące architektury	14
1.5.2.3. Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni	14
1.5.2.4. Wymagania dotyczące instalacji	14
1.5.2.5. Wymagania dotyczące prac wykończeniowych	14
1.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	14
1.6.1. Wstęp	14
1.6.2. Zakres robót objętych OST	14
1.6.3. Ogólne wymagania dotyczące robót	14
1.6.3.1. Przekazanie terenu budowy	14
1.6.3.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST	14
1.6.3.3. Zabezpieczenie terenu budowy	15
1.6.3.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót	15
1.6.3.5. Ochrona własności publicznej i prywatnej	15
1.6.3.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy	16
1.6.3.7. Ochrona i utrzymanie robót	16
1.6.4. Materiały	16
1.6.4.1. Źródła uzyskania materiałów	16
1.6.4.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom	17
1.6.4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów	17
1.6.5. Sprzęt	17
1.6.6. Transport	17
1.6.7. Wykonanie robót	17
1.6.8. Kontrola jakości robót	18

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

1.6.8.1. Pobieranie próbek.....	18
1.6.8.2. Badania i pomiary	18
1.6.9. Dokumenty budowy	19
1.6.10. Odbiór robót	20
1.6.10.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	20
1.6.10.2. Odbiór częściowy	21
1.6.10.3. Odbiór końcowy robót	21
1.6.10.4. Odbiór ostateczny.....	22
1.6.10.5. Podstawa płatności	22
CZĘŚĆ INFORMACYJNA	22
2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:.....	24
2.1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r. (Dz. Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 129, poz. 1229 z dnia 12.05.2006r.)	24
2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	24
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia.....	24
3.1. Przepisy prawne	24
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:	24
4.1. Kopia mapy ewidencyjnej,.....	24

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz przebudowa części dróg gminnych w ramach zadania:

„Przebudowa ulic w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą:

- 1) **ul. Boh. Monte Casino**
- 2) **ul. Wyszyńskiego**
- 3) **ul. H. Kollątaja”**

Program funkcjonalno-użytkowy pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej, a także przebudowy przedmiotowych ulic w systemie „zaprojektuj-wybuduj”.

Zamówienie obejmuje część projektową:

- sporządzenie projektów budowlanych i wykonawczych branży drogowej i sanitarnej,
- sporządzenie projektów wykonawczych innych branż w przypadku konieczności ich wykonania,
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wymienionych wyżej branż,
- sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla wymienionych wyżej branż,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- sporządzenie projektu stałej organizacji ruchu i organizacji ruchu na czas wykonywania robót z kompletem wymaganych uzgodnień.

W zakres przebudowy wchodzi:

1) ulica Bohaterów Monte Casino

- budowa konstrukcji nawierzchni jezdni o warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie,
- budowa ciągów pieszych z płyt betonowych 35x35x5cm (jeden rząd płytek przy krawędzi jezdni w kolorze czerwonym),
- oznakowanie pionowe,
- odwodnienie (przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej),
- kanalizacja sanitarna (przebudowa istniejącej sieci),
- linia wodociągowa (przebudowa istniejącej linii)
- doświetlenie 2 przejść dla pieszych
- regulacja wysokościowa istniejących urządzeń podziemnych,

2) ulica Kard. Stefana Wyszyńskiego

- budowa konstrukcji nawierzchni jezdni o warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie,
- budowa ciągów pieszych z płyt betonowych 35x35x5cm (jeden rząd płytek przy krawędzi jezdni w kolorze czerwonym),
- dostosowanie do normatywnych parametrów istniejącej zatoki autobusowej
- oznakowanie pionowe,
- odwodnienie (przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej),
- kanalizacja sanitarna (przebudowa istniejącej sieci),
- linia wodociągowa (przebudowa istniejącej linii)
- doświetlenie 2 przejść dla pieszych
- regulacja wysokościowa istniejących urządzeń podziemnych,

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

3) ulica Kołłątaja

- budowa konstrukcji nawierzchni jezdni o warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie,
- budowa ciągów pieszych z płyt betonowych 35x35x5cm (jeden rząd płytek przy krawędzi jezdni w kolorze czerwonym),
- oznakowanie pionowe,
- odwodnienie (przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej),
- kanalizacja sanitarna (przebudowa istniejącej sieci),
- linia wodociągowa (przebudowa istniejącej linii)
- doświetlenie 3 przejść dla pieszych
- regulacja wysokościowa istniejących urządzeń podziemnych,

Zadanie obejmuje działki o numerach:

Sokółka, woj. podlaskie, obręb Sokółka miasto działki ewidencyjne nr: **ul. Kołłątaja:** 201108_4.0034.1109, 201108_4.0034.1348/9; **ul. Wyszyńskiego:** 201108_4.0034.1315, 201108_4.0034.1109, 201108_4.0034.1280, 201108_4.0034.1260/3, 201108_4.0034.233; **ul. Bohaterów Monte Cassino:** 201108_4.0034.1262, 201108_4.0034.1231/2, 201108_4.0034.198, 201108_4.0034.498/2,, oraz działki sąsiadujące z pasem drogowym, które będą niezbędne do zaprojektowania i wykonania przebudowy ulic gminnych o parametrach zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

Inwestycja jest położona w centralnej części miasta Sokółka w terenie zabudowanym na całym odcinku. Początek opracowania remontu nawierzchni i chodników ulicy Wyszyńskiego przyjęto w rejonie skrzyżowania z ul. Grodzieńską (droga krajowa nr 19) a koniec opracowania przyjęto na skrzyżowaniu z ulicą Kolejową z wyłączeniem ronda na skrzyżowaniu ul. Wyszyńskiego i Kolejowej.

Początek opracowania remontu nawierzchni i chodników wraz z infrastrukturą ulicy Kołłątaja przyjęto w rejonie skrzyżowania z ul. Warszawską z dowiązaniem do istniejącego skrzyżowania a koniec opracowania ul. Kołłątaja przyjęto na skrzyżowaniu z ul. 11-go Listopada.

Początek opracowania remontu nawierzchni i chodników raz z infrastrukturą ulicy Bohaterów Monte Cassino przyjęto w rejonie skrzyżowania z ul. 1-go Maja z dowiązaniem do projektowanego skrzyżowania, a koniec opracowania przyjęto na skrzyżowaniu z ulicą Kolejową z wyłączeniem wyniesionego skrzyżowania z ulicą Kołłątaja.

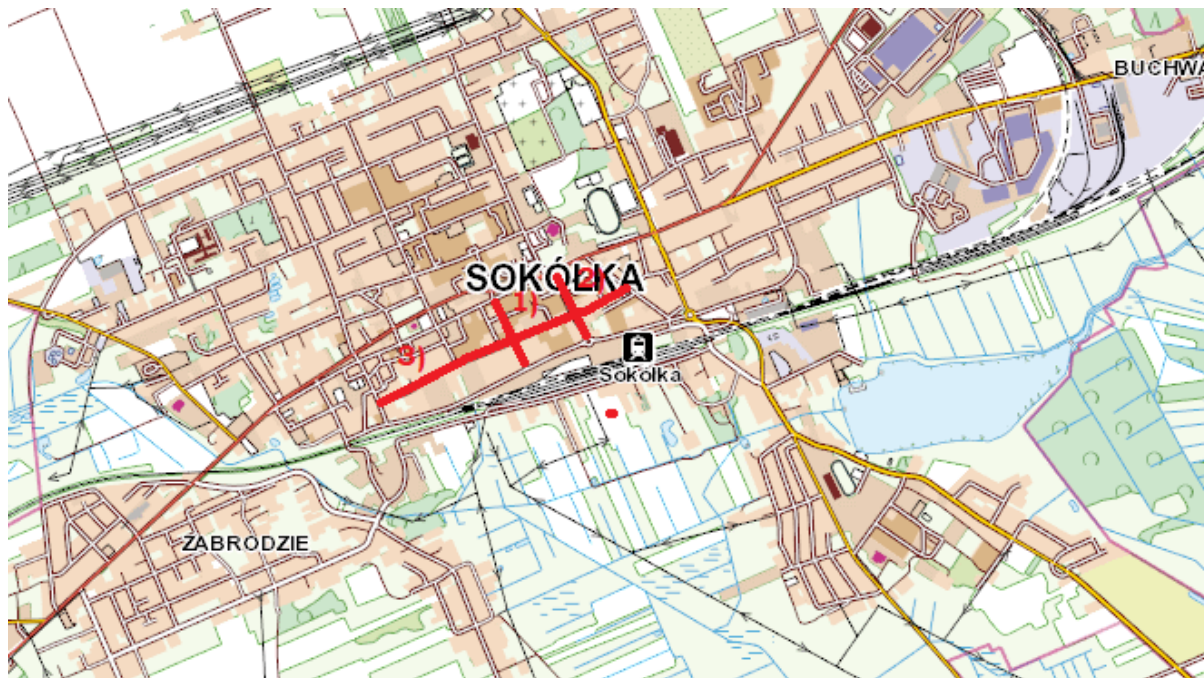
Przyległy teren stanowi zabudowa jednorodzinna po obu stronach odcinka ul. Bohaterów Monte Cassino oraz zabudowa wielorodzinna po prawej stronie ul. Wyszyńskiego. Na ulicy Kołłątaja od ulicy Warszawskiej do skrzyżowania z ul. BMC zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna a na dalszym odcinku po lewej stronie ulicy występuje zabudowa wielorodzinna. Na przedmiotowej ulicy zlokalizowany jest zakład produkcyjny oraz żłobek i przedszkole.

Orientacyjny przebieg proponowanej trasy przedstawiono na załączniku graficznym zamieszczonym poniżej.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”



1.1.1. Zakres branży drogowej

Dla planowanych do przebudowy odcinków dróg gminnych przyjęto w przekroju poprzecznym następujące elementy:

1) ulica Bohaterów Monte Casino

- szerokość pasa drogowego – 14,0-17,0 m
- jezdnia o szerokości 6,00m
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (5+4cm) na podbudowie z kruszywa naturalnego,
- długość odcinka – ok. 248,0 m (z wyłączeniem odcinka na wyniesionym skrzyżowaniu ulicy B.M. Casino i Kołłątaja)
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- chodnik na odcinku od ul. Kołłątaja po str. lewej i prawej przy jezdni, istniejącej szerokości
- kategoria ruchu KR 2

2) ulica Kard. Stefana Wyszyńskiego

- szerokość pasa drogowego – 17,0-21,0 m
- jezdnia o szerokości 7,00m
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (4+6cm) na podbudowie bitumicznej,
- długość odcinka – ok. 245,0 m (z wyłączeniem skrzyżowań z drogą nr 19 i ul. Kolejową)
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- chodnik z płyt betonowych w istniejącej lokalizacji i szerokości
- kategoria ruchu KR 3
- zatoka autobusowa o normatywnych parametrach z nową wiatą przystankową w istniejącej lokalizacji o nawierzchni z kostki kamiennej na podbudowie betonowej
- korekta przebiegu skrzyżowania z ul. Kołłątaja

3) ulica Kołłątaja

- szerokość pasa drogowego – 11,0-27,0 m
- jezdnia o szerokości 6,00m

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (5+4cm) na podbudowie z kruszywa naturalnego,
- długość odcinka – ok. 940,0 m
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- chodnik z płyt betonowych szer. min. 2,0m
- kategoria ruchu KR 2

1.1.2. Zakres branży sanitarnej

1) ulica Bohaterów Monte Casino

- a) Przebudowa kanału sanitarnego wraz z przyłączami sanitarnymi na odcinku od ul. 1-go Maja do ul. Kolejowej Ø400 kamionka. Przewidywana metoda przebudowy – bezwykopowa z wymianą studni rewizyjnych lub ich naprawą.
- b) Od ul. 1-go Maja do ul. Kolejowej Ø200mm żeliwo należy rozważyć przebudowę istniejącej sieci wodociągowej na sieć z rur PE RC wraz z przepięciem istniejących przyłączy, a w razie potrzeby ich przebudowę.
- c) Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami oraz osadnikami na całym odcinku z rozważeniem wpięcia jej do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej. Średnica kanału Ø800mm, materiał kamionka lub żelbet.

2) ulica Kard. Stefana Wyszyńskiego

- a) Przebudowa kanału sanitarnego wraz z przyłączami sanitarnymi na odcinku od ul. Grodzieńskiej do ul. Kolejowej Ø250 kamionka. Przewidywana metoda przebudowy – bezwykopowa z wymianą studni rewizyjnych lub ich naprawą.
- b) Budowa sieci wodociągowej na odcinku od ul. Kołłątaja oraz połączenie z projektowaną siecią w ul. Kolejowej (brak sieci wodociągowej). Od ul. Grodzieńskiej do ul. Kołłątaja Ø200mm żeliwo należy rozważyć przebudowę istniejącej sieci wodociągowej na sieć z rur PE RC wraz z przepięciem istniejących przyłączy, a w razie potrzeby ich przebudowę.
- c) Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami oraz osadnikami od ul. Grodzieńskiej do ul. Kolejowej z rozważeniem wpięcia jej do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej. Średnice kanału Ø400, Ø600 oraz Ø800mm, materiał kamionka lub żelbet.

3) ulica Kołłątaja

- a) **Sieć wodociągowa** w ulicy Kołłątaja w Sokółce zaczęła funkcjonować już w 1959 roku i została wykonana z żeliwa fi 150, fi 100, czyli liczy już ponad 65 lat co kwalifikuje je do wymiany, nie tylko z względów na wiek a także na stan ich zanieczyszczenia i zmniejszenia przepływu w środku. Na ulicy Kołłątaja przedsiębiorstwo posiada swoje największe ujęcie wody z stacją uzdatniania. Wymiana sieci i armatury poprawiła by jakość wody i poprawiła stabilność dostawy dla mieszkańców całego miasta.

W związku z powyższym należy przebudować całą sieć w zakresie ulicy Kołłątaja z wymianą węzłów odcinających w zakresie omawianej ulicy z wymianą odcinków rur po za granicę opracowania projektowego. Należy też przewidzieć wymianę przyłączy wodociągowych do granic nieruchomości gdyż większość z nich jest z rur stalowych i tak jak sieć ich początek sięga roku 1959.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Do wykonania:

- sieć wodociągowa od ulicy Warszawskiej do wcięcia w ulicy 11 Listopada długość - 1050 m sugerowany materiał PE RC fi 160
- przyłącza do granic z nieruchomością - 58 szt
- wykonanie przyłączy wod kan do działek pustych jeżeli jest taka potrzeba.

b) **Sieć kanalizacji sanitarnej** w ulicy Kołłątaja to:

- | | |
|--|---|
| od ul. Warszawskiej do ul. Lelewela | - 284m / PVC 200 + 15m / kamionka 200 |
| / na stanie MPWiK | |
| od ul. Lelewela odcinek do przyłącza z bloku nr 42 | - 62m / kamionka 200 / na stanie MPWiK |
| od ul. Monte Cassino do przedszkola | - 82m / kamionka 300 / na stanie |
| MPWiK | |
| odcinek pomiędzy przedszkolem i Sklepem | - 15m / kamionka 200 / nie jest na stanie |
| MPWiK | |
| od ul. Wyszyńskiego do ul. 11-go Listopada | - 126m / kamionka 200 / nie jest na |
| stanie MPWiK – eksploatowane | |
| oraz inne przechodzące w poprzek drogi | |

W związku z powyższym należy przebudować istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej w **pasie drogowym** (przechodzącą wzdłuż lub w poprzek) o średnicy Ø 200mm oraz Ø 300mm **wykonaną z rur kamionkowych**, łącznie z naprawą lub wymianą studni. Prace można wykonać metodą tradycyjną (rozkopem) lub metodą bezwykopową. Przed wyborem metody przebudowy należy wykonać inspekcję TV kanału oraz przeanalizować mogące zaistnieć kolizje współprojektowanej infrastruktury. Należy również uwzględnić przebudowę istniejących przyłączy sanitarnych.

Uwaga:

1. Średnice sieci oraz materiał z jakiego są wykonane mogą w rzeczywistości różnić się od podanych w opisie.
2. W przypadku przebudowy ww. sieci należy uzyskać warunki techniczne na ich przebudowę.

1.1.3. Zakres branży elektrycznej i telekomunikacyjnej

W pasie drogowym dróg gminnych nie przewiduje się budowy urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych. Istniejąca doziemna i napowietrzna sieć energetyczna i telekomunikacyjna nie koliduje z planowanymi robotami remontowymi. Powierzchniowe elementy sieci należy dostosować do projektowanych rzędnych ulicy. W przypadku kolizji urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych z projektowanymi rozwiązaniami drogowymi bądź sanitarnymi należy przewidzieć ich przebudowę.

Planowana inwestycja polegać będzie na zaprojektowaniu i budowie oświetlenia 6 przejść dla pieszych na terenie miasta Sokółka:

- ul. Kołłątaja – 5szt.
- ul. Bohaterów Monte Cassino – 1szt.
- ul. Wyszyńskiego – 2szt.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych w postaci dwóch lamp oświetleniowych typu LED oraz przyłączy do tych lamp zgodnie z zaleceniami Krajowej Rady Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego zawartymi w rozdziale 7.5.2 opracowania „Ochrona Pieszych. Podręcznik dla organizatorów ruchu pieszego”, na przejściach znajdujących się na:

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

- ul. Kołłątaja przy skrzyżowaniu z ul. Warszawską – 1 szt.; z ul. Lelewela – 1 szt.; przy przedszkolu – 1 szt. (z aktywnym oznakowaniem pionowym); przy skrzyżowaniu z ul. Wyszyńskiego – 2 szt.;
- ul. Bohaterów Monte Cassino - przy skrzyżowaniu z ul. Kolejową – 1 szt.;
- ul. Wyszyńskiego - przy skrzyżowaniu z ul. Kołłątaja – 2 szt.;

Dodatkowo należy wykonać malowanie przejść dla pieszych w rejonie całego opracowania poprzez wprowadzenie zamiany istniejącego oznakowania poziomego cienkowarstwowego na oznakowanie poziome grubowarstwowe kolorach: białym naprzemiennie z kolorem czerwonym oraz wymianie kostki brukowej i płyt chodnikowych na całej szerokości przejścia i głębokości 60 cm na płyty betonowe w kolorze żółtym z fakturą ostrzegawczą typu B.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawę zamierzenia inwestycji stanowi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Sokółka, przyjęty Uchwałą Nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r. (Dz. Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 129, poz. 1229 z dnia 12.05.2006r.).

Przewidziane w zakresie inwestycji roboty budowlane zostaną wykonane w oparciu o Ustawę „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. 2023r, poz. 682).

Wykonawca we własnym zakresie pozyska materiały niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej niezbędnej do zgłoszenia i wykonania robót jak również do pełnej obsługi geodezyjnej.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia, przekazania go do użytkowania zgodnie z postanowieniami ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. 2023r, poz. 682), warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi oraz warunkami wykonania zamówienia.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zamawiana przebudowa odcinków dróg gminnych ma: podnieść nośność nawierzchni, poprawić obsługę komunikacyjną terenu zurbanizowanego z istniejącą infrastrukturą drogową, ułatwić dojazd i odwodnić teren pasa drogowego.

W ramach zamówienia należy zapewnić zaprojektowanie nawierzchni drogi wraz ze skrzyżowaniami i urządzeniami bezpieczeństwa ruchu, ciągów pieszych i zatok autobusowych oraz przebudowę infrastruktury sanitarnej.

Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej, niezbędnych warunków korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, a w szczególności na wózkach inwalidzkich.

Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, w szczególności zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego, o których mowa w Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych z dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. 2012 r. poz. 1169 z późn. zm.).

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Natężenie ruchu

Istotnym parametrem drogi jest przewidywane natężenie ruchu pojazdów oraz jego struktura. Drogi objęte zamówieniem będą drogami dwukierunkowymi, dwupasowymi. Z uwagi na lokalizację projektowany odcinek ulicy Bohaterów Monte Casino generować będzie jedynie ruch pojazdów

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

osobowych, dostawczych z możliwością okresowego występowania ruchu cięższych pojazdów rolniczych. Ulica Wyszyńskiego z uwagi na dojazd do dworca PKP oraz do zakładów zlokalizowanych przy ul. Kolejowej generują ruch ciężkich pojazdów. Przyjęto prędkość projektową 40km/h na wszystkich odcinkach i kategorię ruchu KR2 na ul. B. M. Cassino i ul.Kołątąja oraz KR3 na ul. Wyszyńskiego.

1.4.2. Branża drogowa

Jezdnia

Zakłada się poniższe parametry geometryczne i konstrukcyjne :

1) ulica Bohaterów Monte Casino

- jezdnia o szerokości 6,00m
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (5+4cm) na podbudowie z kruszywa naturalnego,
- długość odcinka – ok. 248,0 m (z wyłączeniem odcinka na wyniesionym skrzyżowaniu ulicy B.M.Casino i Kołątąja)
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- chodnik na odcinku od ul.1-go maja do ul. Kołątąja po str. lewej poza pasem zieleni, po str. prawej poza zatoką postojową z płyt betonowych szer. min.2,0m
- chodnik na odcinku od ul. Kołątąja po str.lewej i prawej przy jezdni, istniejącej szerokości
- kategoria ruchu KR 2
- miejsca postojowe po prawej stronie ulicy (prostopadłe lub ukośne) oraz po lewej stronie ulicy przed skrzyżowaniem z ul. Kołątąja (równoległe) do krawędzi jezdni zgonie z załącznikiem graficznym
- Należy rozważyć zmianę organizacji ruchu drogowego na odcinku od ul.1-go Maja do ul. Kołątąja w kwestii wprowadzenia na tym odcinku jednego kierunku ruchu poprzez zawężenie jezdni z wykorzystaniem zawężenia do wykonania miejsc parkingowych.

2) ulica Kard. Stefana Wyszyńskiego

- jezdnia o szerokości 8,00m na odcinku od ul. Grodzieńskiej do ul. Kołątąja, oraz 7,0m na odcinku od ul. Kołątąja do ul. Kolejowej
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (4+6cm) na podbudowie bitumicznej,
- długość odcinka – ok. 245,0 m (z wyłączeniem skrzyżowań z drogą nr 19 i ul. Kolejową)
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- zatoka autobusowa o normatywnych parametrach o nawierzchni z kostki kamiennej na podbudowie z betonu
- wykonanie miejsc parkingowych po stronie lewej na wysokości zabudowy wielorodzinnej
- kategoria ruchu KR 3

3) ulica Kołątąja

- jezdnia o szerokości 6,00m
- jezdnia o nawierzchni z betonu asfaltowego (5+4cm) na podbudowie z kruszywa naturalnego,
- długość odcinka – ok. 940,0 m
- wjazdy indywidualne z betonowej kostki brukowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej
- chodnik z płyt betonowych szer. min.2,0m
- kategoria ruchu KR 2

Zatoki autobusowe

Przewidziano przebudowę zatoki autobusowej w lokalizacji istniejącej zatoki po prawej stronie ulicy Wyszyńskiego. Konstrukcja nawierzchni zatoki z kostki kamiennej nieregularnej 10cm na podbudowie betonowej.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Ciągi piesze

Przewidziano remont chodników w istniejącej lokalizacji i wyżej opisanych parametrach geometrycznych. Ciągi piesze wykonać z płyt betonowych 35x35x5cm na podsypce piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego gr.10cm. (jeden rząd płytek przy krawędzi jezdni w kolorze czerwonym).

Zjazdy do posesji

Zjazdy do posesji zaprojektować w istniejącej lokalizacji i z zapewnieniem dostępu każdej działki do drogi z dostosowaniem wysokościowym do projektowanych rzędnych. Nawierzchnię zjazdów należy zaprojektować jako twardą ulepszoną tj. z betonowej kostki brukowej gr.8cm na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego.

Roboty ziemne

Roboty ziemne w zakresie robót drogowych obejmują usunięcie humusu, wykopy pod warstwy konstrukcyjne jezdni oraz nasypy wykonywane w pasie drogowym i na poboczach pasa drogowego w celu dostosowania projektowanych rzędnych do rzędnych terenu. Roboty ziemne należy wykonywać mechanicznie za wyjątkiem robót prowadzonych w pobliżu podziemnego uzbrojenia.

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób umożliwiający przywrócenie terenu wokół inwestycji do stanu pierwotnego.

Zieleń

Założono humusowanie gr. 5cm z obsianiem trawą w pasach zieleni za chodnikami i w obrębie skrzyżowań. Istniejące nasadzenia należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami a w przypadku konieczności wycinki należy przewidzieć nasadzenia rekompensujące straty w środowisku.

Organizacja ruchu

Po wykonaniu remontu projektowane ulice będą drogami dwukierunkowymi dwupasowymi z organizacją ruchu wprowadzoną na podstawie opracowanego i zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu drogowego po wcześniejszym uzgodnieniu z inwestorem. Należy przewidzieć oznakowanie poziome w osi jezdni i na skrzyżowaniach.

1.4.3. Branża kanalizacyjna. Odwodnienie pasa drogowego

Przewiduje się odwodnienia pasa drogowego poprzez remont i przebudowę/rozbudowę istniejącej kanalizacji deszczowej. Odwodnienie pasa drogowego należy zaprojektować i wykonać poprzez powierzchniowe zebranie wody opadowej i odprowadzenie jej poprzez wpusty do kanału deszczowego zgodnie z opisem w p.1.1.2.

Urządzenia odwadniające powinny spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dot. dróg publicznych (Dz.U.2022, poz.1518).

1.4.4. Branża elektryczna

Doświetlenie przejść dla pieszych

W odniesieniu do przygotowania terenu robót - miejsca składowania ziemi z wykopów, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót wykonawca uzgodni z Urzędem Miejskim w Sokółce.

W odniesieniu do architektury – należy zastosować słupy aluminiowe z oprawami typu LED w

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

kolorze oraz kształcie harmonizującym z pobliską siecią oświetlenia ulicznego.

W odniesieniu do konstrukcji - zamawiający wymaga wykonania przyłącza z kabla i elementów słupów spełniających wymagania Polskich Norm.

W odniesieniu do wykończenia obiektu - po ułożeniu przewodów i wykonaniu zasypek wykopów oraz ich zagęszczeniu należy odtworzyć obecne nawierzchnie, uwzględniając ewentualną konieczną wymianę gruntu lub uszkodzonych płyt chodnikowych i kostki brukowej.

W odniesieniu do zagospodarowania terenu - po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy w stopniu przywracającym stan przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Ewentualne usunięcie kolizji z infrastrukturą elektryczną wykonawca uzgodni na etapie opracowania dokumentacji.

Aktywne oznakowanie pionowe w rejonie przejść dla pieszych

Przewiduje się doświetlenie przejść dla pieszych w istniejącej lokalizacji zgodnie z opisem w p.1.1.3. za wyjątkiem przejścia dla pieszych przy przedszkolu na ul. Kollątaja którego lokalizację należy przewidzieć w projekcie SOR oraz wyposażyć je w aktywne oznakowanie pionowe.

1.5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenie w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający wymaga:

- opracowania dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekty techniczne) zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- opracowania projektu organizacji ruchu na czas robót oraz docelowej,
- uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń na realizację inwestycji,
- wykonania budowy drogi wraz z odwodnieniem,
- wykonania przebudowy istniejących urządzeń podziemnych jeśli zajdzie taka konieczność,
- obsługi geodezyjnej inwestycji,
- sporządzenia operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace.

1.5.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu

Zamawiający upoważni Wykonawcę wyłonionego zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych do występowania w jego imieniu, podejmowania wszelkich działań w celu uzyskania uzgodnień, opinii i decyzji na etapie projektowania.

Dokumentację przed złożeniem zgłoszenia robót budowlanych / wniosku pozwoleniem na budowę / wniosku o wydanie decyzji ZRiD należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W przypadku konieczności usunięcia kolizji muszą być one ujęte w opracowywanej dokumentacji projektowej lub wprowadzone do niej na etapie wykonawczym.

W ramach realizacji zadania Wykonawca opracuje wszelkie materiały konieczne do wystąpienia o uzyskanie niezbędnych opinii i decyzji na etapie przygotowywania dokumentacji, m. in.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

materiały do uzgodnień z RDOŚ i Wodami Polskim, materiały do decyzji środowiskowej, pozwolenia wodnoprawnego oraz inne niezbędne opracowania wymagane przepisami prawa – jeśli będą wymagane.

1.5.1.1. Projekt techniczne

Projekty techniczne należy opracować oddzielnie dla każdej branży. W zakresie realizacji inwestycji występuje branża drogowa oraz sanitarna.

Projekty techniczne należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).

Projekty należy wykonać w 4 egzemplarzach dla każdej branży. Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekty wykonawcze oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

1.5.1.2. Przedmiar robót

Przedmiary robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż. Powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).

Przedmiary robót należy wykonać w 4 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu przedmiary robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

1.5.1.3. Kosztorys wykonawczy

Kosztorysy robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych, korzystając z bazy średnich cen czynników produkcji RMS „Sekocenbud” dla województwa podlaskiego.

Kosztorys wykonawczy należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo przekazać Zamawiającemu kosztorysy robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w programie Norma lub kompatybilnym.

1.5.1.4. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).

Specyfikację należy wykonać w 2 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu specyfikacje oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

1.5.1.5. Wymagania dotyczące informacji BIOZ

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003).

Informację BIOZ należy opracować w 2 egzemplarzach.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

1.5.2. Wymagania w stosunku do zakresu wykonawstwa

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zaleceniami inspektora nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Droga musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dot. dróg publicznych (Dz.U.2022, poz.1518).

Roboty budowlane powinny być wykonywane w optymalnych warunkach pogodowych z zachowaniem właściwego dla danej grupy robót reżimu technologicznego.

Roboty powinny być oznakowane zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

W obrębie urządzeń podziemnych prace muszą być prowadzone pod nadzorem właścicieli tych urządzeń z uwzględnieniem wymogów stawianych przez tych właścicieli.

Wszystkie elementy inwestycji wchodzące w skład zagospodarowania terenu powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i ustala obowiązkowe odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.

1.5.2.1. Wymagania dotyczące przygotowania placu budowy

Wykonawca jest odpowiedzialny za geodezyjne wytyczenie trasy, wyniesienie punktów pomiarowych i ich oznaczeń, a w przypadku ich zniszczenia do ich odtworzenia na własny koszt.

Miejsce składowania materiałów potrzebnych do budowy i urobku należy uzgodnić z Inwestorem.

Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

1.5.2.2. Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni

Technologia robót musi być zgodna z określoną w dokumentacji projektowej. Warstwy konstrukcyjne wszystkich elementów przekroju poprzecznego, spadki podłużne i poprzeczne powinny odpowiadać przyjętym w projekcie rozwiązaniom. Szczegółowe opisy wymagań konstrukcji nawierzchni znajdują się w pkt 1.4.2.

1.5.2.3. Wymagania dotyczące instalacji

Zgodnie z opisem w pkt 1.1.2. i 1.4.3.

1.5.2.4. Wymagania dotyczące prac wykończeniowych

Prace wykończeniowe powinny obejmować oznakowanie pionowe i poziome, plantowanie z humusowaniem i obsianiem trawą projektowanych zieleńców, oraz przywrócenie terenu przyległego do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

1.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

1.6.1. Wstęp

Przedmiotem ogólnej specyfikacji technicznej (OST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót drogowych związanych z przebudową dróg gminnych ul. Bohaterów Monte Casino, ul. Wyszyńskiego i ul. Kolejowej w zakresie opisanym w niniejszym PFU.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

1.6.2. Zakres robót objętych OST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych ogólnymi specyfikacjami technicznymi, wydanymi przez GDDP dla poszczególnych asortymentów robót drogowych.

1.6.3. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

1.6.3.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dziennik budowy oraz dwa egzemplarze dokumentacji projektowej i dwa komplety specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

1.6.3.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Podstawą wykonania inwestycji jest dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekty techniczne, projekt organizacji ruchu na czas robót, projekt docelowej organizacji ruchu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót), a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Dokumentacja projektowa zawierać będzie niezbędne rysunki, obliczenia i dokumenty. W przypadku rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowlanego, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowlane rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.6.3.3. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje teren budowy, w sposób uzgodniony w projekcie organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Wjazdy i wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót, Wykonawca odpowiednio oznakuje w sposób uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem przez umieszczenie, tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

1.6.3.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

1.6.3.5. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

1.6.3.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przygotowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003).

1.6.3.7. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora Nadzoru.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowa drogowa lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

1.6.4. Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

1.6.4.1. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów jak również odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobywania materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

1.6.4.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

1.6.4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

1.6.5. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi/Kierownikowi projektu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

1.6.6. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

1.6.7. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

1.6.8. Kontrola jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami ST. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone są w ST, normach, i wytycznych.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na budowę, oraz projekty wykonawcze i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do wykonawców robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym i warunkami umowy,
- stosowane materiały i gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie na okoliczność zgodności ich parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- sposobu wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi, SST, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

1.6.8.1. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inwestora, Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

1.6.8.2. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

1.6.9. Dokumenty budowy

Dokumentację robót stanowią poniższe elementy:

- projekty budowlane, techniczne branży drogowej, sanitarnej,
- plan BIOZ,
- dziennik budowy, prowadzony i przechowywany zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego,
- pomiary geodezyjne z opracowaną dokumentacją w tym zakresie, wytyczenia, charakterystycznych punktów w terenie i ustawienie reperów roboczych powinno być wykonane przez uprawnionego geodetę.
- badania geotechniczne z opracowaną dokumentacją w tym zakresie,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły z narad i ustaleń, poczynione w trakcie procesu budowlanego,
- wszelka korespondencja dotycząca spraw technicznych, organizacyjnych i finansowych budowy,
- dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów,
- protokoły prób i badań, dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów,
- mapy powykonawcze, zarejestrowane w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i potwierdzone za zgodność z projektem budowlanym,
- dokumenty wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie zakończonej inwestycji (wg zapisu pozwolenia na budowę),
- protokoły odbiorów robót i ich etapów.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru. Do dziennika budowy należy wpisać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał, inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi Nadzoru do ustosunkowania się.

Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora Nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

Do dokumentów budowy zalicza się, również następujące dokumenty:

- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z porad i ustaleń,
- korespondencję na budowie.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.6.10. Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

- odbiór końcowy
- odbiór ostateczny po okresie gwarancji

Sprawdzeniu w ramach odbiorów będą podlegały:

- użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry robót drogowych i wodno-kanalizacyjnych w odniesieniu do dokumentacji projektowej i ST,
- jakość wykonania i dokładność robót,

1.6.10.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

1.6.10.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Po zakończeniu etapu robót, dokonaniu wpisu do dziennika budowy przez Kierownika Budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru częściowego przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zawiadomi Inwestora o odbiorze.

Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- inwentaryzację powykonawczą wykonanego etapu robót,
- protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,
- dokumentację powykonawczą etapu obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
- dziennik budowy,
- protokoły badań i sprawdzeń,
- rozliczanie z materiałów powierzonych przez inwestora, rozliczenia częściowe (etapu) budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości brutto oraz netto (bez podatku VAT).

Inwestor wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru częściowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru. Zakończenie czynności odbioru częściowego powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

Protokół odbioru częściowego sporządzi Inwestor na formularzu określonym przez Inwestora i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru częściowego.

Odbiór częściowy robót polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót.

1.6.10.3. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej w punkcie pn. "Dokumenty do odbioru końcowego robót".

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji kontraktu,
- protokoły odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, a także odbiorów częściowych,
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy,
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
- oświadczenie kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- rozliczenie z materiałów powierzonych przez Inwestora (w przypadku jeśli takie materiały były),
- rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem netto,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu.

Operat odbioru końcowego należy opracować w dwóch egzemplarzach, w jednym z nich należy umieścić oryginały dokumentów. Operat powinien zawierać dokumenty oznaczone kolejną numeracją i wpięte w segregator. Do operatu odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oddzielny załącznik o składzie:

- wypełniony wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane),
- wypełnione zawiadomienie o zakończeniu budowy obiektu budowlanego z kompletem wymaganych załączników (jeżeli jest wymagane),

Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi wszystkich uczestników odbioru.

Zakończenie odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez

Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to: jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Inwestor może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Inwestor może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

1.6.10.4. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór końcowy robót”.

1.6.10.5. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa skalkulowana przez Wykonawcę i zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zadania w zakresie wynikającym wprost z dokumentacji przetargowej (w tym również z dokumentacji projektowej) jak również tam nie ujęte a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności koszty wszystkich innych robót bez których realizacja przedmiotu umowy byłaby niemożliwa. Są to między innymi koszty:

- organizacji ruchu na czas robót,
- zabezpieczenia miejsca robót, szczególnie głębokich wykopów,
- opłaty dzierżawy terenu, zajęcia pasa drogowego,
- przygotowania terenu i zaplecza,
- tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
- usunięcia pozostałości materiałów i oznakowania,
- doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.

Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera również wszelkie podatki w tym podatek od towarów i usług VAT.

Realizacja płatności odbywać się będzie wg harmonogramu finansowo-rzeczowego zatwierdzonego przez Zamawiającego i stanowiącego załącznik umowy.

Program funkcjonalno-użytkowy Przebudowa ulic:

1. Boh. Monte Casino
2. Wyszyńskiego
3. Kolejowej

w Sokółce wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

- 2.1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwałą Nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r. (Dz. Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 129, poz. 1229 z dnia 12.05.2006r.).
- 2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający sporządzi stosowne oświadczenie i przekaze je Wykonawcy.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia

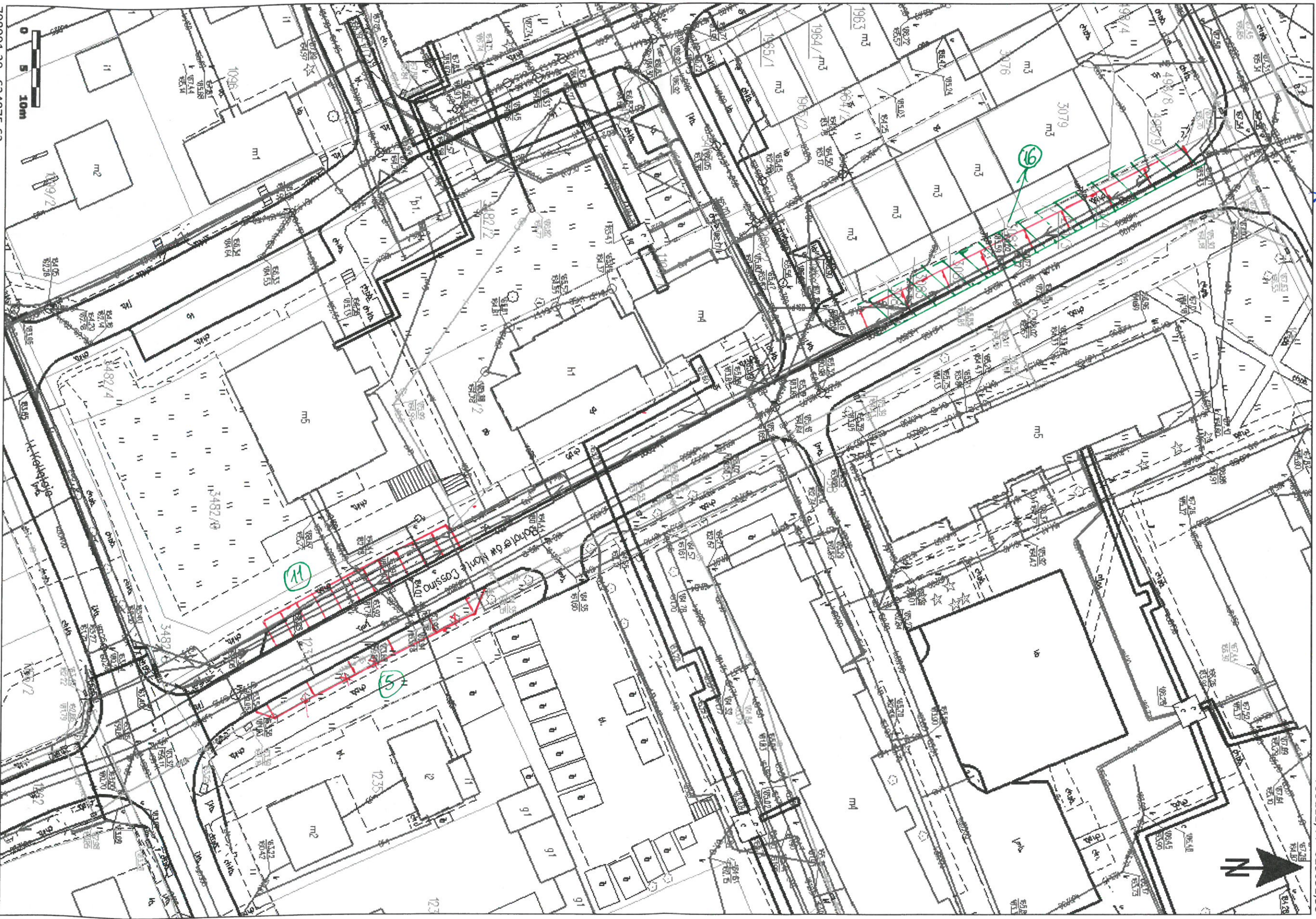
3.1. Przepisy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. 2022r, poz. 1557)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r., poz.2454).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dot. dróg publicznych (Dz.U. z 2022r. poz.1518).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 470),
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 450 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 2311),
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 , poz. 2019 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2020, poz. 215),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020, poz. 1219)

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

- 4.1. Kopia mapy ewidencyjnej,

1. piętro



799112,44 625051,58

798991,39 624875,63



Główny Urząd Geodezji i Kartografii
ul. Żurawia 6/12
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym
razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.
© 2023 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.