

Umowa nr /2024- wzór

zawarta w dniu 2024 r.

pomiędzy

Prokuraturą Okręgową w Koszalinie

mającą swoją siedzibę w Koszalinie przy ul. Władysława Andersa 34

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **“Zamawiającym”**

a

.....

mającym swoją siedzibę:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **“Wykonawcą”**

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi ochrony fizycznej i elektronicznej osób i mienia w budynkach będących siedzibami:

A. Usługa ochrony fizycznej i elektronicznej osób i mienia obejmuje ochronę budynku Prokuratury Rejonowej w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 107 w Koszalinie:

- a) **od poniedziałku do piątku** w godzinach 7⁰⁰ - 16⁰⁰ w dniach pracy Prokuratury – stała, bezpośrednia ochrona Prokuratury wykonywana przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wyposażonego w paralizator elektryczny.
- b) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
- c) zapewnienie grupy interwencyjnej na pilne wezwanie.

B. Usługa ochrony fizycznej i elektronicznej osób i mienia obejmuje ochronę budynku Prokuratury Rejonowej w Kołobrzegu przy ul. Waryńskiego 8-9 w Kołobrzegu:

- a) **w poniedziałek** w godzinach 7⁰⁰ - 17⁰⁰ w dniach pracy Prokuratury – stała, bezpośrednia ochrona Prokuratury wykonywana przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wyposażonego w paralizator elektryczny.
- b) **we wtorek, środę, czwartek i piątek** w godzinach 7⁰⁰ - 16⁰⁰ w dniach pracy Prokuratury – stała, bezpośrednia ochrona Prokuratury wykonywana przez jednego

kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wyposażonego w paralizator elektryczny.

- c) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
- d) zapewnienie grupy interwencyjnej na pilne wezwanie.

C. Usługa ochrony fizycznej i elektronicznej osób i mienia obejmuje ochronę budynku Prokuratury Rejonowej w Białogardzie przy ul. Sikorskiego 30 w Białogardzie:

- a) **w poniedziałek** w godzinach 7⁰⁰ - 17⁰⁰ w dniach pracy Prokuratury – stała, bezpośrednia ochrona Prokuratury wykonywana przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wyposażonego w paralizator elektryczny.
- b) **we wtorek, środę, czwartek i piątek** w godzinach 7⁰⁰ - 16⁰⁰ w dniach pracy Prokuratury – stała, bezpośrednia ochrona Prokuratury wykonywana przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej wyposażonego w paralizator elektryczny.
- c) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
- d) zapewnienie grupy interwencyjnej na pilne wezwanie.

Zakres usługi ochrony fizycznej i elektronicznej osób i mienia obejmuje przede wszystkim:

- Utrzymanie ładu i porządku publicznego w obiekcie;
- Stałe patrolowanie i dozór budynku oraz terenu do niego przylegającego;
- Ochronę obiektu przed włamaniem, kradzieżą mienia, dewastacją i innymi zamachami na mienie będące własnością Zamawiającego;
- Sprawdzanie zabezpieczenia obiektu i pomieszczeń;
- Reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awaryjne związane z instalacjami przeciwpożarowymi, antywłamaniowymi, elektrycznymi, centralnego ogrzewania i wodno-kanalizacyjnymi i działania zmierzające do uniemożliwienia powstania szkód i ich minimalizacja w przypadku wybuchu pożaru i innych zdarzeń losowych (np. zalanie wodą, itp.);
- Natychmiastowe reagowanie na wezwania pracownika chronionego obiektu w celu zapewnienia bezpieczeństwa;
- Zwracanie uwagi na wnoszone lub pozostawione bez opieki podejrzane wyglądające bagaże lub pakunki;
- Podejmowanie interwencji w przypadku zakłóceń porządku, na terenie chronionego obiektu, a w sytuacjach tego wymagających powiadomienie Policji;
- Ustalanie uprawnień do przebywania na obszarach lub w obiektach chronionych;
- Wezwanie osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na jego terenie lub stwierdzenie zakłócania porządku publicznego;
- Bieżące informowanie Prokuratora Rejonowego o brakach w zabezpieczeniu mienia przed kradzieżą, włamaniem, a także o naruszeniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia na terenie chronionego obiektu;
- Podejmowanie działań określonych dla ochrony w instrukcji p.poż. oraz na wypadek innych zagrożeń;
- Pełna znajomość topografii chronionego obiektu - rozkład pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych;

- Znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych wyłączników prądu, instalacji p.poż., zaworów wodnych oraz sygnalizacji włamania i napadu;
- Znajomość funkcjonowania Systemów Alarmowych znajdujących się w obiekcie oraz wspomaganie się nimi w trakcie wykonywania usługi;
- Pomoc osobom z dysfunkcją ruchu w skorzystaniu z dźwigów;
- Stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych;
- Monitorowanie drogą radiową poprzez zespoły komunikatorów obiektu w zakresie powiadomienia o włamaniu i sygnalizacji napadu;
- Przyjmowanie transmisji sygnałów alarmowych i informacyjnych z dozorowanego obiektu do bazy elektronicznego systemu ostrzegania;
- Zdalnego kontrolowania urządzeń alarmowych zainstalowanych w nadzorowanym obiekcie;
- Pełne rejestrowanie przychodzących z chronionego obiektu sygnałów alarmowo-informacyjnych;
- Bezwzględne wysyłanie Grupy Interwencyjnej – patrolu samochodowego – w razie potrzeby powiadomienie o alarmie stanowiska Dyżurnego Komendy Policji w celu podjęcia wspólnych działań;
- Do czasu przybycia Policji:
 - Zatrzymanie sprawców czynów zabronionych i przekazanie ich Policji;
 - Zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą mienia, dewastacją i innymi zamachami na mienie będące własnością Zamawiającego;
 - Zabezpieczenie śladów i innych dowodów czynów zabronionych popełnionych na terenie obiektu;
- Powiadamianie o zdarzeniach Prokuratora Rejonowego lub wyznaczonej przez niego osoby (w razie potrzeby).

2. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi ochrony elektronicznej w budynkach będących siedzibami:

A. Usługa ochrony elektronicznej w budynku Prokuratury Rejonowej w Szczecinku przy ul. Mickiewicza 16 w Szczecinku:

- a) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.

B. Usługa ochrony elektronicznej w budynku Prokuratury Rejonowej w Drawsku Pomorskim przy ul. Starogrodzkiej 20 w Drawsku Pomorskim:

- a) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.

C. Usługa ochrony elektronicznej budynku Prokuratury Rejonowej w Wałczu przy ul. Kościelnej 3 w Wałczu:

- a) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.

Zakres usługi ochrony elektronicznej w budynkach obejmuje przede wszystkim:

- Stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych;
- Monitorowanie drogą radiową poprzez zespoły komunikatorów obiektu w zakresie powiadomienia o włamaniu i sygnalizacji napadu;
- Przyjmowanie transmisji sygnałów alarmowych i informacyjnych z dozorowanego obiektu do bazy elektronicznego systemu ostrzegania;
- Zdalnego kontrolowania urządzeń alarmowych zainstalowanych w nadzorowanym obiekcie;
- Pełne rejestrowanie przychodzących z chronionego obiektu sygnałów alarmowo-informacyjnych;
- Bezzwłoczne wysyłanie Grupy Interwencyjnej – patrolu samochodowego – w razie potrzeby powiadomienie o alarmie stanowiska Dyżurnego Komendy Policji w celu podjęcia wspólnych działań;
- Do czasu przybycia Policji:
 - Zatrzymanie sprawców czynów zabronionych i przekazanie ich Policji;
 - Zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą mienia, dewastacją i innymi zamachami na mienie będące własnością Zamawiającego;
 - Zabezpieczenie śladów i innych dowodów czynów zabronionych popełnionych na terenie obiektu;
- Powiadamianie o zdarzeniach Prokuratora Rejonowego lub wyznaczonej przez niego osoby (w razie potrzeby).

§ 2

NADZÓR NAD WYKONANIEM UMOWY

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie stanu zabezpieczenia obiektu Zamawiającego chronionego przez Wykonawcę.
2. Do codziennego kontaktu i przekazywania uwag, wynikających z realizacji niniejszej umowy wyznaczone zostały:
 - w Prokuratura Rejonowa w Koszalinie - Anna Kłós kierownik sekretariatu, tel. 943419514;
 - w Prokuratura Rejonowa w Kołobrzegu - Agnieszka Nowaczyk kierownik sekretariatu, tel. 943548760;
 - w Prokuratura Rejonowa w Białogardzie - Magdalena Dub kierownik sekretariatu, tel. 943120640;
 - w Prokuratura Rejonowa w Szczecinku - Barbara Winter-Sudoł kierownik sekretariatu, tel. 943714594;
 - w Prokuratura Rejonowa w Drawsku Pomorskim - Izabela Kołodziejczyk kierownik sekretariatu, tel. 943630660 wew. 11;
 - w Prokuratura Rejonowa w Wałczu - Barbara Krackowska kierownik sekretariatu, tel. 672584004.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli pracowników ochrony realizujących zamówienie na terenie obiektów.

§ 3
TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia

§ 4
PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Ochrona osób i mienia realizowana będzie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku, o ochronie osób i mienia i w oparciu o koncesję obejmującą usługi z zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za straty w mieniu poniesione w czasie pełnienia ochrony, a wynikłe w szczególności z kradzieży, kradzieży z włamaniem i innych zdarzeń skutkujących nastąpieniem szkody w majątku Zamawiającego.
3. W wypadku spowodowania zawinionych zniszczeń lub uszkodzeń mienia a także obrażeń ciała u osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód i przywrócenia stanu poprzedniego, a jeżeli to jest niemożliwe do wypłacenia odszkodowania za spowodowane zniszczenia lub uszkodzenia.
4. W przypadku uszkodzenia systemu alarmowego w chronionym obiekcie i konieczności objęcia obiektu ochroną fizyczną, Wykonawca bezzwłocznie zawiadomi Zamawiającego i zabezpieczy obiekt do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowy odbiór komunikatów nadchodzących z systemu alarmowego w obiektach i ich pełnej rejestracji w swojej bazie elektronicznej ochrony obiektów.
6. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia właściwych organów (policji, straży pożarnej, itp.) o zaistniałym zdarzeniu i zabezpieczenia miejsca zdarzenia do czasu ich przybycia.
7. Wykonawca lub przyjmując do realizacji przedmiotowe zamówienie zobowiązuje się zatrudnić na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. 2023.1465 t.j. z późn. zm.), osoby do realizacji zamówienia, które będą wykonywały czynności przewidziane dla ochrony fizycznej na posterunkach ochrony w siedzibach Zamawiającego.
8. Zatrudnienie osób przy realizacji zamówienia, o których mowa w ust. 7 powinno trwać w całym okresie wykonywania zamówienia, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną na umowę o pracę lub przez pracodawcę (wykonawcę) przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce na podstawie umowy o pracę innej osoby.
9. Zamawiający w zakresie weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, wskazane w ust. 7 i 8 umowy, żąda od Wykonawcy przedłożenia dowodów zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 13, a w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 14 każdorazowego niezwłocznego przedłożenia dowodu zatrudnienia innej osoby, przy czym dowodami tymi mogą być w szczególności:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - b) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;

- c) inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę oraz rodzaj umowy o pracę.
10. Zamawiający może żądać od Wykonawcy, w zakresie weryfikacji przeszkolenia pracowników z udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, przedłożenia dowodów potwierdzających spełnianie tego warunku, dowodami tymi mogą być:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
 - b) oświadczenie Wykonawcy o przeszkoleniu pracownika z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej;
 - c) inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji przeszkolenia pracownika z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę odbytego szkolenia.
 11. Wykonawcy wyposaży wszystkich pracowników ochrony w jednolite umundurowanie (ubranie), stosowne do wypełnianych zadań;
 12. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich pracowników ochrony w środki łączności oraz inne specjalistyczne urządzenia niezbędne do realizacji umowy;
 13. Przed przystąpieniem do wykonywania umowy i każdorazowo przed skierowaniem nowego pracownika do ochrony obiektu, Wykonawca przedłoży do akceptacji przez Prokuratora Rejonowego wykaz pracowników wraz posiadanymi przez nich aktualnymi wpisami na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, poświadczeniami bezpieczeństwa i dopuszczeniem ich do posiadania broni.
 14. Zamawiający zastrzega sobie bezwarunkowe prawo akceptacji pracownika wykonującego usługę – przed objęciem obowiązków, jak również żądania zmiany pracownika w trybie natychmiastowym - bez uzasadnienia.
 15. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej zmiany pracownika po zgłoszeniu przez Prokuratora Rejonowego żądania.
 16. Żądanie zmiany pracownika ochrony winno być złożone w formie pisemnej.
 17. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, także po upływie terminu obowiązywania umowy.

§ 5

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy uzbrojenie lokalnego systemu alarmowego.
2. Zamawiający odpowiada za utrzymanie lokalnego systemu alarmowego w należytym stanie oraz za zapewnienie, że żadne przedmioty nie zakłócają pracy urządzeń alarmowych w szczególności nie zastawiają pola widzenia czujek lub nie zakłócają pracy innych urządzeń dozoru.
3. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej płatności faktur Wykonawcy za wykonaną ochronę fizyczną osób i mienia w ramach niniejszej umowy.

§ 6

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem przepisów ustawy Pzp i poniższych postanowień.

2. Zamawiający na podstawie art. 121 pkt 2) Ustawy Pzp zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę, części zamówienia polegającej na bezpośredniej stałej ochronie fizycznej osób i mienia w siedzibach Zamawiającego.
3. Wykonawca wykona Umowę przy udziale następującego podwykonawcy:
 - 1) [firma, siedziba, adres, dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawcy] – w zakresie [wskazać zakres] (jeśli dotyczy)
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację danej części zamówienia, jeżeli są już znani.
5. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie danych podwykonawcy nie później niż w dniu następującym po nastaniu zmiany. Zmiana tych danych nie wymaga zawarcia aneksu, lecz wystarcza zawiadomienie w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
6. O zamiarze powierzenia wykonania czynności podwykonawcy niewskazanemu w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, w celu umożliwienia zawarcia przez Strony stosownego aneksu do Umowy.
7. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarta została Umowa, Wykonawca powołał się na zasoby następujących podwykonawców:
 - 1) [firma, siedziba, adres, dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawcy] – w zakresie [wskazać zakres] (jeśli dotyczy)
8. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że proponowany podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż dotychczasowy podwykonawca. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z podwykonawcą, co do którego Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia.
9. Jeżeli Wykonawca rezygnuje z posługiwania się podwykonawcą, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, z którego Wykonawca rezygnuje. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Wykonawcą, do czasu wykazania przez Wykonawcę ich spełnienia lub wskazania innego podwykonawcy i wykazania spełnienia przez niego tych warunków.
10. Realizacja przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wypełnianie zobowiązań umownych. Za działania i zaniechania podwykonawcy, Wykonawca odpowiada jak za swoje własne.
11. W przypadku powierzenia wykonania przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wypłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w toku postępowania Wykonawca.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby skierowane do realizacji zamówienia podczas realizacji przedmiotu umowy (w tym za szkody wyrządzone przez Podwykonawców).

§ 7
WARTOŚĆ UMOWY

1. Wykonawcy za świadczenie usług przysługuje następujące wynagrodzenie:

Usługa ochrony w Prokuraturze Rejonowej w Koszalinie	usługa	stawka godzinowa brutto	wartość ogółem brutto
	stała, bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia		
	usługa	stawka miesięczna brutto	wartość ogółem brutto
	stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych		
Usługa ochrony w Prokuraturze Rejonowej w Kołobrzegu	usługa	stawka godzinowa brutto	wartość ogółem brutto
	stała, bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia		
	usługa	stawka miesięczna brutto	wartość ogółem brutto
	stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych		
Usługa ochrony w Prokuraturze Rejonowej w Białogardzie	usługa	stawka godzinowa brutto	wartość ogółem brutto
	stała, bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia		
	usługa	stawka miesięczna brutto	wartość ogółem brutto
	stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych		
Usługa ochrony w Prokuraturze Rejonowej w Szczecinku	usługa	stawka miesięczna brutto	wartość ogółem brutto
	stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych		
Usługa ochrony w Prokuraturze Rejonowej w Drawsku Pomorskim	usługa	stawka miesięczna brutto	wartość ogółem brutto
	stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych		
Usługa ochrony w Prokuraturze Rejonowej w Wałczu	usługa	stawka miesięczna brutto	wartość ogółem brutto
	stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych		

2. W okresie trwania umowy za świadczenie usług, o których mowa w ust. 1 Wykonawcy przysługuje łącznie wynagrodzenie brutto w wysokościzł (słownie:).

§ 8

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktur po upływie miesiąca, w którym świadczona była usługa ochrony.
2. Faktury będą wystawiane odrębnie dla każdej Prokuratury Rejonowej na rzecz której świadczona była usługa ochrony.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie Zamawiającemu faktur elektronicznych.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP
5. Zamawiający oświadcza, że posiada numer identyfikacyjny NIP 669 - 10 - 95 – 643.

§ 9

ZMIANY WYNAGRODZENIA

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz akcyzowego;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020. 2207 t.j.);
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
 - e) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli koszty te ulegną faktycznej zmianie, tj. zwiększeniu o ponad 10% w stosunku do przedmiotowych cen materiałów lub kosztów na dzień zawarcia umowy.
3. W przypadkach zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 lit. a-d zmiany zostaną wprowadzone na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy pod warunkiem wykazania, iż zmiany te mają wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy oraz w zakresie w jakim mają one wpływ na to wynagrodzenie.
4. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 lit. a-d będzie pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, który będzie zawierał dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem. Strona inicjująca zmianę zobowiązana będzie wykazać we wniosku, że proponowana zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz w jakim zakresie ta zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 lit. e będzie mogła nastąpić na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, który będzie zawierał dokładny opis proponowanej zmiany

- wraz z uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany będzie wykazać we wniosku, że proponowana zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz w jakim zakresie ta zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca wykaże, że nastąpiła zmiana kosztów przekraczająca poziom określony w ust. 2 lit. e, Strony dokonają zmiany wynagrodzenia z wykorzystaniem miesięcznego wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS, przy czym wzrost wynagrodzenia może obejmować tylko te koszty, które zostaną wykazane przez Wykonawcę jako mające wpływ na koszty wykonania zamówienia.
 7. Wykonawcy przysługuje prawo wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 lit. b-e, jeden raz w trakcie trwania umowy, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi.
 8. Strony wskazują początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 lit. b-e jako miesiąc następujący po miesiącu, w którym Zamawiający zaakceptował wniosek Wykonawcy.
 9. Maksymalna wartość wszystkich zmian nie może przekroczyć 7 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.

§ 10

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY I KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy z należytą starannością (art. 355§2 Kodeksu Cywilnego), stosownie do zawartych w niej postanowień.
2. Wykonawca odpowiada za działania osób bezpośrednio skierowanych do wykonywania zamówienia jak za działania własne.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w trakcie i w związku z realizacją umowy. Pełna odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie i w związku z realizacją umowy obejmuje szkody w mieniu i osobach.
4. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej do kwoty zł w, na dowód czego przedkłada polisę ubezpieczeniową, której potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na kolejne okresy obowiązywania umowy przedstawić kopię polisy Zamawiającemu.
6. Jeżeli wysokość szkody w mieniu Zamawiającego lub innych osób albo szkody wyrządzonej na osobie przewyższa wartość odszkodowania otrzymanego od ubezpieczyciela Wykonawcy, a szkoda powstała z winy Wykonawcy lub osoby bezpośrednio skierowanej do wykonywania zamówienia – Wykonawca pokrywa pełną wartość szkody.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10 % wartości niezrealizowanej części umowy brutto za odstąpienie od umowy:
 - a) przez Zamawiającego - z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
 - b) przez Wykonawcę – z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek w związku z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 9 umowy.
9. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto. Fakt nieprawidłowego wykonania umowy stwierdza i opisuje powołana komisja, w

- skład której wchodzi przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego.
10. Za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nie zgłoszenia Podwykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1000 zł.
 11. W przypadku trzykrotnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu usługi ze wskazaniem w jakim zakresie doszło do zaniedbań uprawnia do naliczenia kary umownej w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto, chyba że Wykonawca wykaże, że do zaniedbania doszło z przyczyn nie leżących po jego stronie.
 12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto w przypadku naruszenia przez osoby wykonujące usługę, przy okazji wykonywania przez nie prac, zasady zachowania dyskrecji poprzez wynoszenie na zewnątrz informacji związanych z funkcjonowaniem Zamawiającego.
 13. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
 14. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego (powstałe w trakcie wykonywania czynności wynikających z umowy) ustala się na podstawie:
 - a) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale przedstawicieli stron umowy;
 - b) udokumentowanej wartości mienia utraconego (dokumentuje Zamawiający);
 - c) rachunku za poniesione straty w postaci noty obciążeniowej.
 15. Wypłata odszkodowania na rzecz Zamawiającego następować będzie w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej noty obciążeniowej.
 16. Łączna wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w ramach niniejszej Umowy nie może przekraczać 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy.
 17. Zamawiający zastrzega potrącenie kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz wypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) niewłaściwego realizowania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
 - e) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy (np. utrata koncesji);
 - f) poniesienie przez Zamawiającego szkody w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy;
 - g) nie przedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny wykonania obowiązków;

- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W każdym czasie umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron z zachowaniem 2 miesięcznego wypowiedzenia.

§ 12 ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

Ewentualne spory wynikające w związku z realizacją przedmiotu umowy, a nie rozstrzygnięte przez Strony w trybie postępowania polubownego, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego oraz Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1

ZAMAWIAJĄCY

PROKURATOR OKRĘGOWY

Joanna Struś-Prokop

WYKONAWCA

Sylvia Dwojman
Syntom
Oleś Wilbik