

## Projektowane postanowienia umowy

Umowa zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

**Miejskim Centrum Medycznym „Górna” w Łodzi** z siedzibą przy **ul. Felińskiego 7, 93-252, Łódź** wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej, Krajowego Rejestru Sądowego przez XX Wydział Sądu Rejonowego dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, pod numerem 0000050067, NIP **9820256542**, Regon **472237995**, reprezentowanym przez:

**Dyrektora - Żanetę Iwańczyk**

**zwaną dalej „Zamawiającym”**

a

.....

**zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320) zwanej dalej „ustawą” na „Usługi odbierania odpadów komunalnych z jednostek Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi”, o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu odpadów komunalnych. Odpady te gromadzone będą w użyczonych przez Wykonawcę pojemnikach, usytuowanych na terenach poszczególnych przychodni będących w zarządzie Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi zlokalizowanych:
  - 93-271 Łódź, ul. Tatrzańska 109
  - 93-472 Łódź, ul. Odrzańska 29
  - 93-311 Łódź, ul. Rzgowska 170
  - 93-504 Łódź, ul. Cieszkowskiego 6
  - 93-252 Łódź, ul. Felińskiego 7
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 5 lokalizacji, z których odbierane będą odpady komunalne.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
  - (1) bezpośredni odbiór z poszczególnych lokalizacji niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz odpadów zbieranych selektywnie wg. podziału na następujące frakcje: szkło, tworzywa sztuczne i metale, papier, odpady biodegradowalne.
  - (2) transport odpadów komunalnych z miejsca ich wytworzenia do miejsca zagospodarowania, zgodnie z zasadami ochrony środowiska, przy czym:
    - pojazdy przewożące odpady powinny być trwale i czytelnie oznakowane umożliwiające identyfikację przedsiębiorcy (nazwa firmy, dane adresowe).
    - konstrukcja pojazdów musi zabezpieczyć przed niekontrolowanym wydostawaniem się odpadów na zewnątrz.
- 6) zagospodarowanie odebranych odpadów poprzez:

- przekazywanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych bezpośrednio lub za pośrednictwem innego zbierającego odpady do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art.17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019r. poz.701 z późn. zm.)
- przekazywanie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych bezpośrednio do instalacji komunalnej.

4. W ramach realizacji usługi związanej z odbiorem odpadów komunalnych Wykonawca:

- 3) dokonuje załadunku w sposób wykluczający mieszanie odpadów (tj. selektywnie zebranych odpadów ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi, a także poszczególnych frakcji odpadów zebranych selektywnie),
  - 2) puste pojemniki ustawia na wyznaczonym miejscu,
  - 3) w lokalizacjach, w których pojemniki znajdują się w zamkniętych wiatkach Zamawiający dostarczy Wykonawcy klucze do wiat. Wiaty po odebraniu odpadów muszą być zamykane.
  - 4) zachowuje należyte standardy sanitarne, a miejsce gromadzenia odpadów pozostawia uporządkowane.
5. Szacunkowa ilość pojemników na odpady komunalne, ich rodzaj oraz częstotliwość odbioru dla poszczególnych lokalizacji przedstawia tabela (załącznik nr 1).
6. Zamawiający zastrzega, że wielkości podane w ust.5 mają wyłącznie charakter szacunkowy (informacyjny), a rzeczywista ilość odpadów jak i częstotliwość ich odbiorów może ulec zmianie, w zależności od aktualnego zapotrzebowania zgłaszanego dla danej lokalizacji.
7. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku mniejszej, niż oszacowana, ilość odpadów odebranych i przekazanych do zagospodarowania.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość okresowego zwiększenia ilości zebranych odpadów komunalnych, a Wykonawca zapewni ich odbiór, na telefoniczne zlecenie Zamawiającego, w ciągu trzech dni roboczych od zgłoszenia.
9. Odbiory odpadów będą odbywały się cyklicznie zgodnie z terminarzem świadczenia usług dla poszczególnych lokalizacji zamieszczonym w załączniku nr 1.
10. W przypadku wystąpienia trudności technicznych uniemożliwiających odbiór odpadów zgodnie z harmonogramem, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałej sytuacji oraz wskazać termin realizacji usługi.
11. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych z należyłą starannością, w zgodzie z przepisami dotyczącymi postępowania z odpadami i przepisami o ochronie środowiska, a także z obowiązującymi w tym zakresie aktami prawa miejscowego.
12. W razie stwierdzenia niewykonania usługi w uzgodnionym terminie, bądź nienależytego jej wykonania poprzez nieuzasadnione opóźnienie albo świadczenie usługi poniżej wymaganej jakości, Zamawiającemu przysługuje możliwość złożenia reklamacji, w terminie 3 dni roboczych od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających jej złożenie.
13. W związku z realizacją usługi, Wykonawca ma obowiązek zapewnienia stałego kontaktu Zamawiającego ze swoim przedstawicielem.
14. Rozliczenie wykonanej usługi odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych następować będzie w okresach miesięcznych.
15. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie za usługę, które stanowić będzie iloczyn ilości zebranych odpadów komunalnych w danej lokalizacji oraz cen jednostkowych za pojemnik wskazanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Cena jednostkowa jest ostateczna i uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszego zamówienia określonego w ust.4. Cena jednostkowa może ulec zmianie jedynie w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i zdrowiu, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
17. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia winien spełniać przewidziane prawem wymagania odnoszące się do firm świadczących usługi odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych, a w szczególności:

- posiadać kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej (wpis w rejestrze: KRS/CEiDG) w zakresie objętym niniejszym zamówieniem,
- posiadać wpis do Rejestru Działalności Regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych.
- dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym, niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

18. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot zamówienia zgodnie z art. 68 - 68c ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1289).
19. Wykonawca zapewnia że udział pojazdów spełniających wymagania minimum EURO 6 w przedmiocie zamówienia wynosi co najmniej ..... (wartość zostanie określona w formularzu ofertowym przez Zamawiającego).

## § 2 Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcom w niżej wymienionych zakresach: (jeżeli dotyczy)\*

Regon ..... tel ..... e – mail: .....

2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w ofercie bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
3. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
5. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu.
6. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. W przypadku zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia nowego podwykonawcy realizującego przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą lub wprowadzeniem nowego podwykonawcy złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, zawierający w szczególności dane podwykonawcy, zakres przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcy. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wniosku wyrazi zgodę, sprzeciwi się wprowadzeniu zaproponowanego podwykonawcy lub zażąda dodatkowych informacji o podwykonawcy.

## § 3 Pracownicy Wykonawcy.

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust 1 ustawy PZP wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu umowy były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca

- 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzanych zadań.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, tj. osób realizujących niniejszą umowę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.
3. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W przypadku wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, przez osoby niezatrudnione w oparciu o umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub przez inne osoby lub organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. przez Państwową Inspekcję Pracy), Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej na zasadach określonych w umowie.
6. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom.
7. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.

#### **§ 4.**

#### **Wynagrodzenie.**

1. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa w § 1 ust. 16 Umowy następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT w terminie do 30 dni *na konto Wykonawcy Nr .....* od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Faktury mają być wystawiane

oddzielnie dla każdej lokalizacji Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia faktury VAT, pod rygorem uznania jej za nie dostarczoną.
3. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy o elektronicznym fakturowaniu
4. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania.
5. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
6. Wykonawca korzystając z usług brokera PEFexpert na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF), powinien wpisać dane dotyczące nabywcy:
  - w sekcji NABYWCA TOWARU/USŁUGI, w polu Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP MCM „Górna” w Łodzi: 9820256542,
  - w sekcji ADRESAT DOKUMENTU, jako rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP. w polu Numer adresu PEF należy wpisać NIP własny MCM „Górna” w Łodzi: 9820256542
  - w przypadku MJO, – sekcja ODBIORCA TOWARU/USŁUGI powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi. 5.
7. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania, za pośrednictwem poczty elektronicznej – na poniższy e-mail: faktury@mcmgorna.pl
8. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
9. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.

## **§ 5.**

### **Kary umowne.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku nieterminowych odbiorów odpadów bądź odmowy odbioru odpadów w wysokości 1 % wartości brutto zamówienia częściowego za każdy dzień opóźnienia, co jest uzasadnione koniecznością zapewnienia właściwych warunków sanitarnych, istotnych z uwagi na przedmiot działalności Zamawiającego.
2. W przypadku opóźnienia w odbiorze odpadów, lub odmowy odbioru odpadów Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia odbioru odpadów sobie trzeciej. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia ewentualnej różnicy pomiędzy wynagrodzeniem wynikającymi z niniejszej umowy, a wynagrodzeniem zapłaconym przez Zamawiającego osobie trzeciej.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości stanowiącej 0,1 krotność wynagrodzenia Wykonawcy za miesiąc poprzedzający nałożenie kary umownej, nie mniejszej jednak od kwoty 6 000 zł. (słownie złotych: pięć tysięcy) w przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jak również w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyny leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000 zł. (słownie złotych: tysiąc) za każdy stwierdzony przypadek naruszenie obowiązku wykonywania przedmiotu umowy personelem zatrudnionym na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 3 Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł. (słownie złotych: pięciuset) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązku przedstawienia polisy ubezpieczeniowej, o którym mowa w § 7 Umowy.
6. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30 -% (słownie: trzydzieści) wartości zamówienia.

5. Powyższe kary umowne nie wykluczają możliwości dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
6. Zamawiający może dochodzić kar umownych poprzez potrącenie ich z wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 6.**

### **Okres obowiązywania umowy.**

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2025 roku.
2. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów Kodeksu cywilnego uprawniającymi Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w całości lub części ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy w całości lub części w ten sposób, że przekroczył termin, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, o co najmniej 30 dni,
  - 2) Wykonawca w inny sposób niż wskazany w pkt 1 realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy a wezwanie do prawidłowego jej wykonania i upływ 30 dniowego terminu do prawidłowego wykonania okazały się bezskuteczne.

## **§ 7.**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca przedstawił Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000 (słownie: milion złotych), która będzie obejmowała całość zamówienia, polisa stanowi załącznik do umowy.
2. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, wygasa przed terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając bez wezwania Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ten fakt, na co najmniej 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi powyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający może w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz na jego koszt dokonać stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt potrącić z należności wynikających z faktur wystawionej przez Wykonawcę (o ile obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej), oraz naliczyć karę umowną, zgodnie z postanowieniami § 5 Umowy
4. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## **§ 8**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień umowy w przypadku:
  - zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę,
  - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. W w/w sytuacjach ostateczną zgodę wyraża Zamawiający, który może nie wyrazić zgody na zmianę stawki wynagrodzenia. Zmiana stawki wynagrodzenia wymaga zawarcia pisemnego pod rygorem nieważności aneksu do niniejszej Umowy, który może zostać zawarty po wynegocjowaniu wzrostu wynagrodzenia i zasad wprowadzenia zmiany.

## **§ 9.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie oświadczenia (zawiadomienia) w wykonaniu postanowień niniejszej umowy dla drugiej Strony mogą być przekazywane pisemnie na adres do korespondencji podany w komparycji niniejszej umowy lub pocztą elektroniczną na adres:  
Zamawiający.....,  
Wykonawca .....  
przy czym w tym ostatnim przypadku dla uznania skutecznego doręczenia drugiej Stronie wymagane jest potwierdzenie otrzymania przez adresata wiadomości zawierającej korespondencję, potwierdzenia otrzymania korespondencji przez drugą Stronę.
3. Oświadczenia (zawiadomienia) przekazywane pisemnie będą przesyłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską lub będą doręczane osobiście, na adres strony określony w niniejszej umowie.
4. Strony są zobowiązane do natychmiastowego zawiadamiania się o zmianie adresów do korespondencji, o których mowa w ust. 1.
5. W razie zaniedbania obowiązku, o którym mowa w ust. 3, korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską lub dostarczoną osobiście i nieodebraną, uważa się za doręczoną w dacie zwrotu korespondencji lub stwierdzenia niemożności dostarczenia.
6. Przy przekazywaniu oświadczeń (zawiadomień) przez Strony na podany w ust. 1 adres poczty elektronicznej, w przypadku braku zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu poczty elektronicznej korespondencję w ten sposób przekazaną uznaje się za doręczoną z chwilą jej wysłania.
7. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca pod rygorem nieważności nie dokona czynności prawnej mającej na celu przeniesienia wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody prezydenta Miasta Łodzi będącego organem założycielskim MCM "Górna" w Łodzi, jak również bez uprzedniej wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, iż zastosował środki zabezpieczające zapewniające ochronę danych osobowych oraz zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych z zastosowaniem obowiązujących w danym zakresie przepisów prawa. W szczególności Wykonawca usunie pozyskane dane osobowe niezwłocznie po wykonaniu niniejszej Umowy.
10. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320) oraz Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237).
11. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
12. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**