

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO**

#### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

- 1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;
- 1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
  - 1.4.1 Informacje ogólne
  - 1.4.2 Wytyczne projektowe
  - 1.4.3 Wytyczne w zakresie budowy

#### **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

- 2.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych:
  - wymagania dotyczące sieci wodociągowej oraz przyłączy,
  - wymagania dotyczące sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy,
  - wymagania dotyczące sieci kanalizacji deszczowej,
- 2.2 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy:
  - roboty przygotowawcze,
  - roboty rozbiórkowe,
  - roboty ziemne,
  - roboty drogowe,
  - warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji
- 2.3 Wymagania dotyczące architektury i konstrukcji
- 2.4 Wymagania dotyczące wykończenia i wyposażenia

- 2.5 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu
- 2.6 Wymagania dotyczące opracowań załączonych do oferty
- 2.7 Wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót
- 2.8 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej wykonawcy
- 2.9 Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych
- 2.10 Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

- 1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

## **3. ZAŁĄCZNIKI**

- 1. Mapa sytuacyjna wszystkich inwestycji 1, 2, 3
- 2. Mapa sytuacyjna inwestycji nr 1
- 3. Koncepcja Projektu Zagospodarowania Terenu dla inwestycji nr 1a
- 4. Mapa sytuacyjna inwestycji nr 2
- 5. Koncepcja Projektu Zagospodarowania Terenu dla inwestycji nr 2a-Ark-1
- 6. Koncepcja Projektu Zagospodarowania Terenu dla inwestycji nr 2a-Ark-2
- 7. Koncepcja Projektu Zagospodarowania Terenu dla inwestycji nr 2a-Ark-3
- 8. Koncepcja Projektu Zagospodarowania Terenu dla inwestycji nr 2a-Ark-4
- 9. Mapa sytuacyjna inwestycji nr 3
- 10. Koncepcja Projektu Zagospodarowania Terenu dla inwestycji nr 3a
- 11. Rysunki pomocnicze dla wszystkich inwestycji 4-10