

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262522-6	Roboty murarskie
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
44113200-7	Płytki
44220000-8	Stolarka budowlana

NAZWA INWESTYCJI: PRZEPROWADZENIE PRAC ADAPATACYJNYCH POMIESZCZEŃ  
PRZEZNACZONYCH NA MIESZKANIA TRENINGOWE

ADRES INWESTYCJI: Gmina Legnickie Pole , obręb 0014, Raczkowa 1A jedn. ewidencyjna  
020905\_2.0014.21/8, Dz.Nr. 21/8

NAZWA INWESTORA: Gminna Legnickie Pole

ADRES INWESTORA: 59-241 Legnickie Pole ul.Dientzhofera 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż.Michał Mrówka (ogólnobudowlana, Budowlana)

DATA OPRACOWANIA: 10.08.2024

\* opracownie zgodne z rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 2458)

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zatwierdził

Data opracowania  
10.08.2024

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: PRZEPROWADZENIE PRAC ADAPTACYJNYCH POMIESZCZEN PRZEZNACZONYCH NA MIESZKANIA TRENINGOWE</b>					
<b>1</b>	<b>45262522-6</b>	<b>Roboty murarskie</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0304-03 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej pustakami ceramicznymi - zamurowanie otworu drzwiowego	m3		
		1,0 * 2,10 * 0,24	m3	0,504	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,504</b>
2 d.1	KNR-W 2-02 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł dziurawek na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 cegły cegła dziurawka pojedyncza Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-7	m2		
		(3,05 + 1,0) * 3,11	m2	12,596	
		-0,90 * 2,0	m2	-1,800	
		5,30 * 3,11	m2	16,483	
		-0,90 * 2,0	m2	-1,800	
		3,40 * 3,11	m2	10,574	
		-0,90 * 2,0	m2	-1,800	
		1,17 * 3,11	m2	3,639	
		2,20 * 3,11	m2	6,842	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,734</b>
3 d.1	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych ;Wyszczególnienie robót: 1. Wymurowanie ościeży z ewentualnym wykonaniem węgarów. 2. Dostarczenie, ułożenie i obmurowanie nadproży prefabrykowanych (kol. 05).	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
4 d.1	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,20 * 3	m	3,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,600</b>
<b>2</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Roboty tynkarskie (ściany nowo wybudowane i zamurowane otwory)</b>			
5 d.2	KNR-W 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		5,30 * 2 * 3,11	m2	32,966	
		3,40 * 2 * 3,11	m2	21,148	
		1,17 * 2 * 3,11	m2	7,277	
		2,20 * 2 * 3,11	m2	13,684	
		-0,90 * 2,0 * 2	m2	-3,600	
		3,05 * 2 * 3,11	m2	18,971	
		-0,90 * 2,0 * 1	m2	-1,800	
	(wnęka drzwi po przemurowaniu)	1,09 * 2,10	m2	2,289	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,935</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6 d.2	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
	ściany nowo wybudowane	poz.5	m2	90,935	
	Kuchnia	(4,09 + 4,09 + 2,01) * 3,11	m2	31,691	
		-1,0 * 2,10	m2	-2,100	
		-1,0 * 2,10	m2	-2,100	
		-2,01 * 1,50	m2	-3,015	
	Łazienka	(1,70 + 1,70 + 3,05) * 3,11	m2	20,060	
		-1,0 * 2,10	m2	-2,100	
	Pokój 2	(2,89 + 5,30 + 2,09 + 0,91) * 3,11	m2	34,801	
		-2,09 * 1,50	m2	-3,135	
	Pokój 1	(4,52 + 2,34) * 3,11	m2	21,335	
		-2,09 * 1,50	m2	-3,135	
	Komunikacja	(2,84 + 3,53 + 1,28) * 3,11	m2	23,792	
		-1,05 * 2,10	m2	-2,205	
		-0,90 * 2,10	m2	-1,890	
				RAZEM	202,934
7 d.2	KNKRB 2 0803-10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
	Komunikacja	9,60	m2	9,600	
	Pokój nr 1	13,98	m2	13,980	
	Pokój nr 2	15,46	m2	15,460	
	Kuchnia	12,36	m2	12,360	
	Łazienka	5,55	m2	5,550	
				RAZEM	56,950
3	45442100-8	<b>Roboty malarskie</b>			
8 d.3	KNR-W 4- 01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
	tynki istniejące ściany	202,94 - 90,94	m2	112,000	
	Sufity	poz.10	m2	56,950	
				RAZEM	168,950
9 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
	ściany nowo wybudowane	poz.5	m2	90,935	
	ściany istniejące	poz.6	m2	202,934	
	sufity	poz.7	m2	56,950	
				RAZEM	350,819
10 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
	sufity	poz.7	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
11 d.3	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściany nowo powstałe	poz.5	m2	90,935	
	ściana łazienki z przygotowaniem pod płytki do wysokości drzwi	-3,05 * 2,10 + (0,90 * 2,0)	m2	-4,605	
	ściany istniejące	poz.8	m2	168,950	
	ściany istniejące z przygotowaniem pod płytki	-(1,70 + 1,70 + 3,05) * 2,0	m2	-12,900	
				RAZEM	242,380
4	45453000-7	<b>Roboty posadzkarskie</b>			
12 d.4	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 50mm	m2		
	Łazienka	5,55	m2	5,550	
	Kuchnia	12,36	m2	12,360	
	Pokój 1	13,95	m2	13,950	
	Pokój 2	15,46	m2	15,460	
	Komunikacja	9,60	m2	9,600	
	powierzchnia ościeży drzwiowych	2,08	m2	2,080	
				RAZEM	59,000
13 d.4	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz.12	m2	59,000	
				RAZEM	59,000
14 d.4	NNRNKB 202 1128-01 1128-03	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 6 cm zatarte na ostro wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.12	m2	59,000	
				RAZEM	59,000
5	44113200-7	<b>Roboty okładzinowe</b>			
15 d.5	NNRNKB 202 1121-10 analogia	(z.IV) Posadzki trój- i więcej barwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej	m2		
		poz.14	m2	59,000	
				RAZEM	59,000
16 d.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m2		
		(1,70 + 1,70 + 3,05 + 3,05) * 2,0	m2	19,000	
		-0,90 * 2,0	m2	-1,800	
				RAZEM	17,200

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>6</b>	<b>44220000-8</b>	<b>Stolarka okienna i drzwiowa</b>			
17 d.6	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - nawiewnik higrosterowalny w każdym oknie Usunięcie i utylizacja zdemontowanych okien	m2		
	Przed wymiana sprawdzić wymiary na budowie	2,02 * 1,50 * 3	m2	9,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,090</b>
18 d.6	KNKRB 2 1003-05	Drzwi zewnętrzne pełne - Drzwi wewnętrzne kławkowe izolowane z futryną	m2		
		1,8	m2	1,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,800</b>
		Drzwi ramowe - pionowe ramiaki skrzydła wykonane z klejonego drewna sosnowego, wszystkie pozostałe elementy oraz ościeżnica to pełna płyta MDF o wysokiej gęstości. Konstrukcja skrzydła scalona drewnianymi kołkami o średnicy 12mm oraz specjalnym piórem stabilizującym			
19 d.6	KNR-W 2- 02 1020-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 oszlifowane fabrycznie - drzwi wewnętrzne pokojowe z futryną oraz okuciami i klamką szt.3 skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne z klamką oraz futryną regulowaną	m2		
		0,90 * 2,0 * 3	m2	5,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,400</b>
20 d.6	KNR-W 2- 02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe z futryną oraz podcięciem wentylacyjnym przeznaczone do pomieszczeń mokrych ( sanitariaty ) szt.1	m2		
		0,90 * 2,0 * 1	m2	1,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,800</b>
<b>7</b>		<b>Roboty demontażowe i przygotowawcze</b>			
21 d.7	KNR-W 4- 01 0819-05	Rozebranie posadzek wraz z istniejącymi okładzinami utylizacja gruzu budowlanego zmieszanego	m2		
		poz.15	m2	59,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,000</b>
22 d.7	KNR 19-01 0358-03	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow. do 2,0 m2 wraz z demontażem drzwi	szt.		
		0,90 * 2,01	szt.	1,809	
		0,90 * 2,01	szt.	1,809	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,618</b>
23 d.7	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.21 * 0,08	m3	4,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,720</b>
24 d.7	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 8	m3		
		5,4	m3	5,400	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>5,400</b>

Strona Tytułowa	1
Przedmiar	2
1 Roboty murarskie	2
2 Roboty tynkarskie (ściany nowo wybudowane i zamurwane otwory)	2
3 Roboty malarskie	3
4 Roboty posadzkarskie	4
5 Roboty okładzinowe	4
6 Stolarka okienna i drzwiowa	5
7 Roboty demontażowe i przygotowawcze	5
Spis treści	7