

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA nr .....

zawarta w dniu .....r. pomiędzy:

Gminą Miejską w Chodzieży ul. Ignacego Jana Paderewskiego 2, 64-800 Chodzież,  
NIP 607-00-59-823, w imieniu którego działa Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Zygmunta  
Kraśńskiego 14, 64-800 Chodzież

zwany dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Dyrektora Ośrodka Marzenę Brączewską,

zwaną w dalszej części umowy: „Zamawiającym”,

a:

.....

zwanym dalej: „Wykonawcą”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie specjalistycznych usług opiekuńczych w tym dla osób z zaburzeniami psychicznymi w miejscu zamieszkania beneficjentów.
2. Specjalistyczne usługi opiekuńcze realizowane są na podstawie art. 50 ustawy o pomocy społecznej oraz rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 22 września 2005r. w sprawie specjalistycznych usług opiekuńczych ( Dz.U. z 2024 poz. 816 tj.)
3. Ustala się następujące rodzaje specjalistycznych usług dostosowanych do szczególnych potrzeb osób wymagających pomocy w formie specjalistycznych usług, wynikających z rodzaju ich schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym:
  - 1) Uczenie i rozwijanie umiejętności niezbędnych do samodzielnego życia, w tym zwłaszcza:
    - a) kształtowanie umiejętności zaspokajania podstawowych potrzeb życiowych i umiejętności społecznego funkcjonowania, motywowanie do aktywności, leczenia i rehabilitacji, prowadzenie treningów umiejętności samoobsługi i umiejętności społecznych oraz wspierania, także w formie asystowania w codziennych czynnościach życiowych.
  - samoobsługa, zwłaszcza wykonywanie czynności gospodarczych i porządkowych, w tym

umiejętność utrzymania i prowadzenia domu,

- dbałość o higienę i wygląd,
- utrzymywanie kontaktów z domownikami, rówieśnikami, w miejscu nauki i pracy oraz ze społecznością lokalną,
- wspólne organizowanie i spędzanie czasu wolnego,
- korzystanie z usług różnych instytucji,

b) interwencje i pomoc w życiu w rodzinie, w tym:

- pomoc w radzeniu sobie w sytuacjach kryzysowych – poradnictwo specjalistyczne, interwencje kryzysowe, wsparcie psychologiczne, rozmowy terapeutyczne,
- ułatwienie dostępu do edukacji i kultury,
- doradztwo, koordynacja działań innych służb na rzecz rodziny, której członkiem jest osoba uzyskująca pomoc w formie specjalistycznych usług,
- kształtowanie pozytywnych relacji osoby wspieranej z osobami bliskimi,
- współpraca z rodziną – kształtowanie odpowiednich postaw wobec osoby chorującej, niepełnosprawnej,

c) pomoc w załatwianiu spraw urzędowych, w tym:

- w uzyskaniu świadczeń socjalnych, emerytalno-rentowych,
- w wypełnianiu dokumentów urzędowych,

d) wspieranie i pomoc w uzyskaniu zatrudnienia, w tym zwłaszcza:

- w szukaniu informacji o pracy, pomoc w znalezieniu zatrudnienia lub alternatywnego zajęcia, w szczególności uczestnictwo w zajęciach warsztatów terapii zajęciowej, zakładach aktywności zawodowej, środowiskowych domach samopomocy, centrach i klubach integracji społecznej, klubach pracy,
- w kompletowaniu dokumentów potrzebnych do zatrudnienia,
- w przygotowaniu do rozmowy z pracodawcą, wspieranie i asystowanie w kontaktach z pracodawcą,
- w rozwiązywaniu problemów psychicznych wynikających z pracy lub jej braku

e) pomoc w gospodarowaniu pieniędzmi, w tym:

- nauka planowania budżetu, asystowanie przy ponoszeniu wydatków,
- pomoc w uzyskaniu ulg w opłatach,
- zwiększanie umiejętności gospodarowania własnym budżetem oraz usamodzielnianie finansowe.

2) Pielęgnacja - jako wspieranie procesu leczenia, w tym:

a) pomoc w dostępie do świadczeń zdrowotnych,

- b) uzgadnianie i pilnowanie terminów wizyt lekarskich, badań diagnostycznych,
- c) pomoc w wykupywaniu lub zamawianiu leków w aptece,
- d) pilnowanie przyjmowania leków oraz obserwowanie ewentualnych skutków ubocznych ich stosowania,
- e) w szczególnie uzasadnionych przypadkach zmiana opatrunków, pomoc w użyciu środków pomocniczych i materiałów medycznych, przedmiotów ortopedycznych, a także w utrzymaniu higieny,
- f) pomoc w dotarciu do placówek służby zdrowia,
- g) pomoc w dotarciu do placówek rehabilitacyjnych.

3) Rehabilitacja fizyczna i usprawnianie zaburzonych funkcji organizmu w zakresie nieobjętym przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. Nr 210, poz. 2135, z późn. zm.):

- a) zgodnie z zalecaniami lekarskimi lub specjalisty z zakresu rehabilitacji ruchowej lub fizjoterapii,
- b) współpraca ze specjalistami w zakresie wspierania psychologiczno-pedagogicznego i edukacyjno-terapeutycznego zmierzającego do wielostronnej aktywizacji osoby korzystającej ze specjalistycznych usług.

4) Pomoc mieszkaniowa, w tym:

- a) w uzyskaniu mieszkania, negocjowaniu i wnoszeniu opłat,
- b) w organizacji drobnych remontów, adaptacji, napraw, likwidacji barier architektonicznych,
- c) kształtowanie właściwych relacji osoby uzyskującej pomoc z sąsiadami i gospodarzem domu.

5) Zapewnienie dzieciom i młodzieży z zaburzeniami psychicznymi dostępu do zajęć rehabilitacyjnych i rewalidacyjno-wychowawczych, w wyjątkowych przypadkach, jeżeli nie mają możliwości uzyskania dostępu do zajęć, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. Nr 111, poz. 535, z późn. zm.).

Usługi realizowane będą w formie następujących zajęć:

1. Rehabilitacja ruchowa,
2. Zajęcia z pedagogiem,
3. Terapia ręki,
4. Gimnastyka mózgu,
5. Integracja sensoryczna,
6. Neurologopedia,
7. Wspomaganie komunikacji z otoczeniem.

8. Inne usługi wpisujące się w Rozporządzenie Ministra polityki Społecznej z dnia 22 września 2005 r. w sprawie specjalistycznych usług opiekuńczych.

## § 2

1. Wszystkie podane zadania będą realizowane w ramach bieżących potrzeb i możliwości finansowych Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie, że ilość godzin zegarowych wskazanych w SWZ jest ilością szacunkową, służącą jedynie do skalkulowania ceny jednostkowej oferty, a faktyczna ilość godzin będzie wynikała z bieżących potrzeb i możliwości finansowych Zamawiającego. Rehabilitacja fizyczna i usprawnianie zaburzonych funkcji organizmu w zakresie nieobjętym przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1398, 1492, 1493, 1578 z późn. zm.) będą prowadzone: zgodnie z zaleceniami lekarskimi lub specjalisty z zakresu rehabilitacji ruchowej lub fizjoterapii, wspólnie ze specjalistami w zakresie wspierania psychologiczno-pedagogicznego i edukacyjno-terapeutycznego zmierzającego do wielostronnej aktywizacji osoby korzystającej ze specjalistycznych usług;

## § 3

Wykonawca oświadcza, że:

1. Zajęcia z pedagogiem będą prowadzone przez osobę posiadającą wykształcenie i doświadczenie zgodne z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie szczegółowych kwalifikacji wymaganych od nauczycieli (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1289)
2. Zajęcia z rehabilitacji ruchowej będą prowadzone przez fizjoterapeutów oraz absolwentów szkół wyższych ze specjalnością rehabilitacja lub gimnastyka lecznicza lub przez techników fizjoterapii (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 marca 2009 r. i Ustawą z 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (t.j. Dz. U. z 2007 r., Nr 226, poz. 1675 ze zm.) oraz stosownie do treści rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 6 listopada 2013 r. w sprawie świadczeń gwarantowanych z zakresu rehabilitacji leczniczej (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 465 z późn.zm.)
3. Zajęcia z neurologopedii będą prowadzone przez logopedę, jednak musi być on w trakcie studiów podyplomowych z zakresu neurologopedii lub mieć te studia ukończone (neurologopeda poszerza swoje kompetencje w zakresie funkcjonowania i wpływu ośrodkowego układu nerwowego na funkcjonowanie organizmu) - (zgodnie

z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 marca 2009 r., Rozporządzenie Ministra zdrowia z dnia 6 listopada 2013 r. w sprawie świadczeń gwarantowanych z zakresu rehabilitacji leczniczej (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 465 z późn.zm.).

4. Zajęcia z integracji sensorycznej będą prowadzone przez osoby wykwalifikowane (terapeuta zajęciowy, fizjoterapeuta i logopeda, lekarz, psycholog, pedagog, pedagog specjalny) posiadające ukończony kurs kwalifikacyjny I i II stopnia (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie szczegółowych kwalifikacji wymaganych od nauczycieli (Dz.U. z 2017 r., poz.1575) oraz stosownie do treści rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 6 listopada 2013 r. w sprawie świadczeń gwarantowanych z zakresu rehabilitacji leczniczej (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 465 z późn.zm.).
5. Zajęcia z terapii ręki będą prowadzone przez osoby które ukończyły specjalistyczne szkolenie z zakresu terapii ręki oraz szkolenie uzupełniające II stopnia, które daje uprawnienia do pracy z dziećmi z głębszą niepełnosprawnością (np. dziecięce porażenie mózgowe) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie szczegółowych kwalifikacji wymaganych od nauczycieli (Dz.U. z 2017 r., poz.1575)
6. Gimnastyka mózgu będzie prowadzona przez osoby posiadające odpowiednie szkolenie, ukończony kurs kwalifikacyjny (gimnastyka mózgu/ kinezylogia edukacyjna), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 marca 2009 r.).
7. Zajęcia ze wspomagania komunikacji z otoczeniem będą prowadzone przez osoby wykwalifikowane tj. terapeuta zajęciowy, fizjoterapeuta i logopeda, lekarz, psycholog, pedagog, pedagog specjalny posiadające ukończone kursy w zakresie ACC - komunikacja wspomagająca i alternatywna / treningu kompetencji społecznych.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

85.00.00.00-9 Usługi w zakresie zdrowia i opieki społecznej

#### **§ 4**

##### **Termin obowiązywania umowy**

Umowa obowiązywać będzie od dnia ..... r. do dnia ..... roku.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za całość prac wyszczególnionych w § 1 stanowić będzie iloczyn faktycznie zrealizowanych godzin zajęć:

- rehabilitacja ruchowa 1 godzina zegarowa ..... zł brutto

- neurologopedia 1 godzina zegarowa ..... zł brutto
- integrację sensoryczną 1 godzina zegarowa ..... zł brutto
- zajęcia z pedagogiem 1 godzina zegarowa ..... zł brutto
- terapię ręki 1 godzina zegarowa..... zł brutto
- gimnastykę mózgu 1 godzina zegarowa ..... zł brutto
- wspomaganie komunikacji z otoczeniem ..... zł brutto
- inne usługi wpisujące się w Rozporządzenie Ministra Polityki Społecznej z dnia 22 września 2005 r. w sprawie specjalistycznych usług opiekuńczych ..... zł brutto.

## **§ 6**

### **Czynności odbiorowe**

1. Rozliczenie za wykonane usługi odbywać się będzie częściowymi fakturami miesięcznymi wynikającymi z faktycznie wykonanych prac.
2. Faktura wystawiana będzie na koniec miesiąca kalendarzowego i będzie obejmować faktyczne wykonane zadania.
3. Zamawiający ureguluje należność Wykonawcy przelewem w terminie ..... po otrzymaniu faktury na konto wskazane przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do oddelegowania ..... osób do realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający wraz z Wykonawcą określi zasady współpracy w zakresie przepływu informacji i dokumentacji niezbędnej do obsługi i realizacji zadania.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby wyznaczone do realizacji umowy spełniają wymogi ustawy z dnia 28 lipca 2023 r. o zmianie ustawy Kodeks rodzinny i opiekuńczy oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1606).

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności aneksu w formie pisemnej.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku zmiany danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy) oraz w przypadku zmiany siedziby Zamawiającego,
  - 2) w przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia,

- 3) w przypadku zmiany rachunku bankowego wykonawcy, na który następować ma zapłata wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia,
  - 4) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego,
  - 5) w przypadku zmiany terminu realizacji zamówień, gdy ze względów organizacyjnych lub ze względu na działanie siły wyższej (klęski żywiołowe, strajk itp.) nie było możliwe do przystąpienia realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 6) dopuszczalna jest zmiana umowy w przypadku działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
3. Zmiana postanowień umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego jest niedopuszczalne, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zadania nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto przewidzianego za okres, na który zawarto umowę. Wynagrodzenie brutto za czas trwania umowy zostanie ustalone na podstawie przewidzianej w specyfikacji szacunkowej ilości godzin.
2. Kara umowna za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie usługi przez Wykonawcę wyniesie 50% wynagrodzenie za tę usługę, przy czym za podstawę obliczenia wartości usługi przyjmuje się iloczyn ilości godzin niewykonanych i wynagrodzenie za 1 godzinę.
3. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.
2. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla Wykonawcy i dla

Zamawiającego.

3. Adres do korespondencji Zamawiającego w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia:
4. Adres do korespondencji Wykonawcy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia:
5. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może zostać dokonana za zgodą Zamawiającego.
6. Termin wypowiedzenia umowy Strony ustalają na 30 dni. Nie wyłącza się nałożenia kar umownych przy skorzystaniu przez Wykonawcę z wyżej wymienionego zapisu.
7. Zamawiający zastrzega sobie odstąpienie od umowy w przypadku niezgodności wykonywania usług z decyzjami administracyjnymi przyznającymi specjalistyczne usługi opiekuńcze (zakres i wymiar) przez okres dłuższy niż 2 tygodnie.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w przypadku nie podjęcia przez Wykonawcę realizacji usług w terminie do dnia 7 stycznia 2025 r.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia ze skutkiem natychmiastowym od umowy w przypadku jej niewykonania w innych okolicznościach niż określonych w pkt. 7 i 8 niniejszego paragrafu przez okres 1 tygodnia u co najmniej jednego beneficjenta.
10. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej ze wskazaniem przyczyn.
11. Wykaz osób odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia:
  - ze strony Zamawiającego:
  - ze strony Wykonawcy:

Zamawiający

Wykonawca