**Załącznik nr 1 do SWZ**

**Projektowane postanowienia umowy**

**Umowa nr RU/……......./2025**

zawarta w dniu …………………………w Zabrzu, pomiędzy:

Miastem Zabrze - Miejskim Zarządem Dróg z siedzibą przy ul. Kasprowicza 8,   
41-803 Zabrze, reprezentowanym przez:

……………………………………….

zwanym dalej **Zamawiającym lub MZD**,

a

………………………………………………………………….NIP:………………………., REGON: …………………..

..............................................................................

zwanym dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)   
pismo …………..z dnia ……………… Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia pn.: „Świadczenie usług ochrony na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg w Zabrzu”, na warunkach określonych umową, zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać swoje obowiązki dysponując osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, niekaranymi, pełnosprawnymi fizycznie, wyposażonymi w odpowiednie urządzenia techniczne umożliwiające właściwe wykonywanie przedmiotu umowy.

2. Szczegółowy zakres czynności pracowników ochrony oraz opis przedmiotu zamówienia określa **załącznik nr 2** do niniejszej umowy tj. załącznik nr 2 do SWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich,   
a powstałych przy wykonywaniu czynności objętych umową.

1. Wykonawca zobowiązuje się do tego aby pracownicy wykonujący czynności związane   
   z realizacją przedmiotu zamówienia, polegające na bezpośredniej ochronie fizycznej   
   (tj. na terenie obiektu i teranie zewnętrznym) byli zatrudnieni na podstawie umowy   
   o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy   
   (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1465 z późn. zm.).
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego   
   nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami realizującymi przedmiot umowy.
3. Nie przedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych z pracownikami realizującymi przedmiot umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie   
   z ust. 5 powyżej będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu pracowników realizujących przedmiot umowy Zmiana pracownika realizującego przedmiot umowy będzie możliwa w następującej sytuacji:

- na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego realizowania przedmiotu umowy;

- na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.

1. W przypadku zmiany pracownika realizującego przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone   
   w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz postanowieniach umowy.
2. Zmiana pracownika realizującego przedmiot umowy dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie pracownika realizującego przedmiot umowy co najmniej na 7 dni roboczych przed zamiarem dokonania zmiany,  
   po uprzednim przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej wymagania określone w SWZ. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracownika ochrony Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej adnotacji w księdze służb.
3. Wykonawca zobowiązuje się do tego, że pracownicy realizujący przedmiot umowy będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej   
   w sprawie przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. 2023 poz. 607)
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pracownikom realizującym przedmiot umowy środków łączności oraz środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami   
   i zasadami BHP.
5. Ochrona fizyczna świadczona w obiekcie i na terenach zewnętrznych winna być wspierana podjazdami mobilnej grupy interwencyjnej Wykonawcy.   
   Grupa interwencyjna Wykonawcy winna przybyć na miejsce zdarzenia w czasie nie dłuższym niż …………..[[1]](#footnote-1)minut od momentu zgłoszenia przez pracownika ochrony Wykonawcy.
6. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zamontowania w siedzibie Zamawiającego nadajnika radiowego w oparciu o umowę użyczenia, kompatybilnego z urządzeniami systemu sygnalizacji włamania i napadu, którymi dysponuje Zamawiający.
7. Zamawiający udostępni pracownikom Wykonawcy wykonującym niniejszą umowę pomieszczenie socjalne (portiernię) oraz zapewni podstawowe warunki socjalne.
8. Zamawiający przekaże Wykonawcy najpóźniej w chwili rozpoczęcia dozoru imienny wykaz osób mających stałe prawo wstępu i przebywania na dozorowanym terenie   
   z uwzględnieniem godzin jakich prawo to dotyczy.

**§ 3**

W razie zaistnienia szkód, w tym kradzieży w strzeżonym przez Wykonawcę obiekcie obowiązuje Strony następujący tryb postępowania:

1. w przypadku zaistnienia ww. zdarzeń w czasie pełnienia ochrony, pracownik ochrony zobowiązany jest natychmiast powiadomić przedstawiciela Zamawiającego, a w przypadku kradzieży, włamania oraz dewastacji także Policję,
2. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego szkody, w tym kradzieży, należy ten fakt zgłosić natychmiast pracownikowi ochrony,
3. o fakcie popełnienia kradzieży, zgłaszający to zdarzenie odnotowuje w pisemnym raporcie o którym mowa w załączniku nr 1 do umowy. Adnotacja winna być dokonana niezwłocznie po ujawnieniu kradzieży,
4. wstępne dochodzenie, w tym inwentaryzację po kradzieży przeprowadza się   
   w obecności lub w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego.
5. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody poniesione przez Zamawiającego, wynikłe z powodu kradzieży, kradzieży z włamaniem lub rabunku i inne szkody, które zaistniały w chronionym mieniu w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy lub będą wynikały   
   z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. w przypadku odzyskania skradzionych lub zrabowanych przedmiotów Zamawiający jest zobowiązany je przyjąć. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym Wykonawca jest zwolniony od obowiązku wypłaty odszkodowania, a w razie, gdy odszkodowanie zostało wypłacone, Zamawiający obowiązany jest zwrócić niezwłocznie kwotę odszkodowania.   
   Jeżeli Zamawiający odzyska tylko część przedmiotów lub są one w stanie zmienionym, Wykonawca pokrywa powstałą szkodę do pełnej wysokości wartości przedmiotów przed szkodą, a w przypadku, kiedy ich wartość ewidencyjna jest mniejsza od kosztu zakupu nowego przedmiotu, Wykonawca pokrywa koszt zakupu nowego przedmiotu,
7. w przypadku odmowy pokrycia szkód przez Wykonawcę po uprzednim wezwaniu pisemnym Zamawiający może dokonać potrącenia równowartości szkody   
   z należnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust.1.

h) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody względem osób trzecich wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy.   
W szczególności Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów, mandatów, grzywien i opłat nałożonych na Zamawiającego bądź osoby działające w jego imieniu przez właściwe organy administracji publicznej z powodu niewykonania czynności objętych przedmiotem umowy.

**§ 4**

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następującego zakresu przedmiotu umowy: …………………………………….
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy, w tym dotyczących personelu.
3. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy, nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego w przypadku, gdy Podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby powołuje się Wykonawca celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.   
   W pozostałych przypadkach zmiana Podwykonawcy następuje za uprzednim poinformowaniem w formie pisemnej o tym fakcie Zamawiającego, dokonanym co najmniej na 5 dni przed dokonaniem zmiany Podwykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków przedmiotu umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy   
   i informacji poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
5. Wykonawca zobowiązuje się przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy do podania (o ile są już znane) nazwy lub imion i nazwisk, danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi pod rygorem naliczenia kar umownych.
6. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji przedmiotu umowy do zgłaszania wszelkich zmian danych, o których mowa w ust. 5 i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym terminie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy do 5 dni roboczych od zaistnienia zmiany bez konieczności wezwania przez Zamawiającego pod rygorem naliczenia kar umownych.
7. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu na którego zasoby Wykonawca się powołał w celu wykazania spełnienia warunków udziału   
   w postępowaniu, Wykonawca zobowiązuje się wykazać Zamawiającemu,   
   że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je   
   w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w terminie  
   do 5 dni roboczych od momentu zmiany lub rezygnacji z ww. bez konieczności wezwania przez Zamawiającego pod rygorem naliczenia kar umownych.

**§ 5**

1. Umowa obowiązuje **od dnia ………roku do 02.01.2026 roku.**
2. Okres rozpoczęcia i zakończenia świadczenia przedmiotu umowy zostanie udokumentowany w pisemnym protokole sporządzonym z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.

**§ 6**

1. Ze strony Zamawiającego funkcję osób nadzorujących pełnią:

- **……………………………………….…**

**- …………………………….…….………**

1. Każda z ww. osób nadzorujących uprawniona jest do działania w imieniu Zamawiającego wobec Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy,   
   a w szczególności do:

a)wydawania Wykonawcy wszelkich poleceń związanych z realizacją przedmiotu umowy;

b) kontrolowania sposobu i jakości wykonywanego przedmiotu umowy;

c) pisemnego potwierdzania zleceń/zgłoszeń zgłoszonych telefonicznie, w formie sms lub mms.

d) wskazywania podstaw do naliczania kar umownych (uzasadnienie faktyczne i prawne wynikające z umowy);

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za prawidłową realizację umowy jest **…………………………**
2. Wykonawca może dokonać zmiany osoby wskazanej w ust. 3 jedynie za uprzednim pisemnym powiadomieniem Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby odpowiedzialnej wskazanej w ust. 3 jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną.   
   Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 7**

1. Łączna wartość wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy wynosi zgodnie ze złożoną ofertą …………… złotych brutto, w tym:

- wynagrodzenie netto wynosi ……………………. złotych,

- VAT 23% tj. ……………….. złotych.

1. Wartość miesięcznego wynagrodzenia netto zostanie ustalona każdorazowo przy przyjęciu wynagrodzenia za jedną godzinę usługi ochrony realizowanej przez Wykonawcę wynikającej z Formularza Oferta tj. ……………. złotych netto/1 roboczogodzinę oraz ilości godzin świadczenia usługi ochrony w sposób określony przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania całej kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 1, na co Wykonawca wyraża zgodę bez żadnych roszczeń z tego tytułu. Minimalną wartość lub wielkość świadczenia stron stanowi równowartość 50%   
   z kwoty brutto określonej w ust. 1.
3. Cena roboczogodziny netto wynikające z oferty Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty   
   i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy i może podlegać zmianom jedynie po upływie czasu określonego w § 14 umowy i w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 14 umowy.

**§ 8**

* + 1. Zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonaną usługę będącą przedmiotem umowy dokonywana będzie w okresach miesięcznych (okres rozliczeniowy).
    2. Podstawą zapłaty będzie prawidłowe wykonywanie usługi w okresie rozliczeniowym   
       i zaakceptowana przez Zamawiającego faktura wystawiona po wykonaniu usługi.
    3. Każda zapłata następować będzie przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
    4. Faktury VAT za wykonany miesiąc należy wystawiać w następujący sposób:

**Nabywca:**

Miasto Zabrze

ul. Powstańców Śląskich 5-7; 41-800 Zabrze

NIP 6482743351

**Odbiorca:**

Miejski Zarząd Dróg

ul. Kasprowicza 8

41-803 Zabrze

przy czym adresem do przesyłania faktur będzie adres Odbiorcy.

**§ 9**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się na 5% ceny ofertowej brutto tj. ceny brutto z Formularza Oferta.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi ….......................złotych  
   **(słownie: .................................................................. 00/100)**
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po dokonaniu końcowego odbioru przedmiotu umowy na numer konta wskazany pisemnie po zakończeniu umowy przez Wykonawcę.

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa osób i mienia Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu, a w szczególności dotyczących rozkładu pomieszczeń, używanych systemów alarmowych lub innych informacji posiadających wartość gospodarczą.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ścisłej poufności polegającej na tym, iż nie ujawnią żadnej nieuprawnionej osobie trzeciej informacji poufnych. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały   
   w związku zawarciem, wykonywaniem i rozwiązaniem Umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są informacjami poufnymi lub że jako takie są traktowane przez drugą Stronę. W razie jakichkolwiek wątpliwości, co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem jej dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie, czy informację tę ma traktować, jako poufną.
3. Strony nie mogą też wykorzystać informacji poufnych inaczej niż do celów określonych w Umowie.
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych:
   1. Których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa,
   2. Które Strona uzyskała lub uzyska od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego  prawa lub zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawnienia przez nią tych informacji i o ile Strona nie zobowiązała się do zachowania  poufności,
   3. W których posiadanie Strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,  przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie Umowy,
   4. Dotyczących faktu zawarcia Umowy, z wyłączeniem jej postanowień szczególnych,  w zakresie wykorzystania tej okoliczności w materiałach marketingowych Strony,
   5. Dotyczących faktu zawarcia Umowy oraz jej postanowień szczególnych, których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu prowadzącego audyt lub świadczącego pomoc prawną pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji.
5. W przypadku, gdy jedna Strona zostanie zobowiązana nakazem sądu bądź organu administracji publicznej do ujawnienia informacji poufnych drugiej Strony albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę oraz poinformować odbiorcę Informacji Poufnych o ich poufnym charakterze.

6. Każda ze Stron ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone drugiej Stronie wskutek ujawnienia informacji, w posiadanie, których weszła w związku z realizacją Umowy.

**§ 11**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 200.000,00złotych (słownie: dwieście tysięcy złotych). Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest   
   w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu Zamawiającemu najpóźniej   
   w dniu rozpoczęcia realizacji umowy dowód zawarcia umowy ubezpieczenia i dowód opłacenia składki.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia po zawarciu umowy ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2 w terminie nie później   
   niż do 5 dni roboczych od zawarcia umowy ubezpieczenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1,   
   w terminie 5 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.
5. W przypadku odmowy wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela, Wykonawca pokrywać będzie szkodę w pełnej wysokości ze środków własnych.

**§ 12**

* + - * 1. Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego   
           w przypadku stwierdzenia występowania rażących zaniedbań w obowiązkach Wykonawcy.
        2. Przez rażące zaniedbanie strony rozumieją m.in.:

brak ubrania służbowego (umundurowania) - dotyczy nawet jednego pracownika;

brak telefonu komórkowego lub radiotelefonu;

nieterminowe zgłoszenie faktu kradzieży czy zniszczenia mienia;

naruszenie innych obowiązków, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy;

brak ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC).

* 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.

**§ 13**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych. Wykonawca zapłaci karę:
   1. w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1  
      w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
   2. w wysokości 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu dokumentów o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę zgodnie z § 2 umowy,
   3. w wysokości 500,00 złotych w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki,
   4. w wysokości 500,00 złotych za każde 10 minut do 1 godziny zwłoki przy przyjeździe mobilnej grupy interwencyjnej, w odpowiedzi na zgłoszenie/alarm.
   5. W wysokości 500,00 złotych z tytułu każdorazowego stwierdzenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezgodny ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia,
2. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy albo z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co przez podpisanie umowy Wykonawca wyraża zgodę.
3. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy albo z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczona przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia całkowitego netto, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego  prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania zobowiązań objętych niniejszą umową oraz usunięcia nieprawidłowości w terminie   
   do 3 dni roboczych.
7. Zamawiający może zlecić wykonanie powyższych prac w całości lub w odpowiednim zakresie podmiotowi trzeciemu (wykonanie zastępcze) bez uzyskania wyroku sądowego w tym zakresie. Wykonanie zastępcze Zamawiający może zastosować także, jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonania przedmiotu umowy lub przerwał wykonywanie przedmiotu umowy.
8. Przed zastosowaniem wykonania zastępczego Zamawiający wzywa Wykonawcę do podjęcia wykonania prac jeżeli Wykonawca jej nie wykonuje lub przerwał jej wykonywanie albo wzywa do zmiany sposobu wykonania prac, wyznaczając mu w tym celu co najmniej 5 dniowy termin.
9. Zlecenie przez Zamawiającego wykonania prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, podmiotowi trzeciemu odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbywać się to będzie w ten sposób, że Zamawiający zleca Wykonawcy zastępczemu wykonanie działań objętych niniejszą umową, za które mu zapłaci i jednocześnie obciąży tymi kosztami Wykonawcę. Ceny za wykonanie zastępcze mogą być inne od cen stanowiących podstawę do rozliczeń w ramach niniejszej umowy.

**§ 14**

1. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z poniższych okoliczności.

2. Strony przewidują możliwość zmian postanowień w zakresie:

1. zmiany terminu realizacji w przypadku:

- wystąpienia „siły wyższej” oznaczającej wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,

- na skutek zdarzeń losowych, zwłoki lub innych obiektywnych przesłanek zaakceptowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego,

1. w pozostałym zakresie zmiany do umowy mogą dotyczyć następujących okoliczności:
2. zmiany podwykonawców za pisemną zgodą Zamawiającego – dotyczy zakresu, który można powierzyć podwykonawcom, pod warunkiem spełniania wymagań określonych w SWZ;
3. poprawa jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu przedmiotu zamówienia, jednakże poprawa ta nie może prowadzić do zmian w wynagrodzeniu;
4. zmiana stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek tematu ujętego przedmiotem zamówienia oraz nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości przedmiotu zamówienia;
5. obniżenie wartości umowy – w przypadku gdy zakres prac opisany w SWZ ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno- prawnych nie będzie konieczny do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego;
6. zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia przy czym przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów,   
   jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie
7. Strony umowy będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, o ile poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, spowoduje zmianę kosztów Wykonawcy za wykonanie usług objętych umową o minimum 10% (przy czym koszt ten leżeć będzie po stronie Wykonawcy). Zmiana wynagrodzenia może najwcześniej nastąpić po upływie 6 miesięcy realizacji umowy.
8. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do tej części przedmiotu umowy, która jeszcze nie została zrealizowana.
9. W przypadku o którym mowa w ust. 4 powyżej wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia   
   w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony   
   w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku należy wskazać: kwotę, o którą ma ulec zmianie wynagrodzenie Wykonawcy oraz całkowite wynagrodzenie Wykonawcy po zmianie. Do wniosku należy dołączyć kalkulację oraz dokumenty rzeczowe i finansowe potwierdzające zasadność dokonania zmiany. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi   
   w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian zgodnie z ust. 4 powyżej wynosi do 10% wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w oparciu o powyższe postanowienia umowy zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
11. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien niezwłocznie, pisemnie poinformować Zamawiającego.
12. Wystąpienie którejkolwiek z ww. okoliczności, wymaga w zależności od przypadku, sporządzenia przez Zamawiającego Protokołu Konieczności oraz Protokołu   
    z Negocjacji, jak również podpisania przez obydwie Strony stosownego aneksu oraz wskazania w preambule aneksu okoliczności uzasadniających dokonanie zmiany.
13. Z wnioskiem o wprowadzenie zmiany do niniejszej umowy może wystąpić Zamawiający lub Wykonawca. Wniosek powinien zawierać opis wydarzenia lub okoliczności - wykazującego zasadność wprowadzenia zmian oraz wskazywać postanowienia niniejszej umowy dające podstawę do podpisania zmiany do niniejszej umowy.
14. Zmiana umowy wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu aneksu przez Zamawiającego i Wykonawcę chyba, że postanowienia niniejszej umowy stanowią inaczej.

**§ 15**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do wymagań wynikających   
   z przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1289). Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania wymagań wynikających z przepisów tej ustawy, zwanej dalej „ustawą   
   o elektromobilności”, wymienionych w pkt 2-5 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia udziału pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych użytkowanych przy wykonywaniu umowy w liczbie wynikającej z ustawy o elektromobilności.
3. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenie dotyczące pojazdów elektrycznych i napędzanych gazem ziemnym - o dostosowaniu floty pojazdów samochodowych użytkowanych przy wykonywaniu umowy do wymagań ustawy o elektromobilności (o ile będą zachodzić okoliczności wynikające z przepisów tej ustawy) lub oświadczenie z którego wynika, iż używana do realizacji zamówienia liczba pojazdów samochodowych nie wymaga zastosowania pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym. Wykonawca zobowiązany jest zaktualizować oświadczenie w przypadku zmiany okoliczności, mających wpływ na jego treść.
4. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania Wykonawcy pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie o elektromobilności, w tym do sprawdzania czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.
5. W przypadku zmiany ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca i Zamawiający zobowiązuje się do dostosowania się do wymagań wynikających z zmienionych przepisów tej ustawy.

**§ 16**

* + 1. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających lub związanych z umową na rzecz osób trzecich.
    2. W przypadku rozwiązania umowy lub przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:

a) odebrać wykonany przedmiot umowy,

b) zapłacić za wykonany przedmiot.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się   
 w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

4. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego,   
1 egz. dla Wykonawcy.

7. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SWZ)

Załącznik nr 2 – Formularz Oferta

Załącznik nr 3 – Wykaz osób (przekazany jako podmiotowy środek dowodowy na wezwanie Zamawiającego)

**Zamawiający Wykonawca**

1. Należy uzupełnić zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy w Formularzu OFERTA [↑](#footnote-ref-1)