

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BILANS TERENU :

POW. DZIAŁKI: 2225,8 m² (100%)
POW. ZABUDOWY: 219,5 m² (9,9%)
POW. UTWARDZONA: 384,8 m² (12,8%)
POW. ZIELENI: 1721,5 m² (76,1%)

- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- ELEMENTY DEMONTOWANE I ROZBIÓRKI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ZAKŁADA PRZEDZ WSZYSTKIM TERMOMODERNIZACJĘ BUDYNKU SZKOŁY ORAZ PRACE TOWARZYSZĄCE PRZY REALIZACJI ZADANIA. DZIAŁANIA INWESTYCYJNE I ULEPSZENIA ZAWARTE W PROJEKIE MAJĄ NA CELU POPRAWĘ STANU TECHNICZNEGO JAK I WIZUALNEGO OBIEKTU I OBEJMUJĄ M.IN.:

- A) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PRZYZIEMNYCH I NADZIEMNYCH WRAZ Z WYKONANIEM ELEWACJI I ZABEZPIECZENIEM JEJ PRZED GRAFFITI
- B) PROJEKTOWANE ZABEZPIECZENIE PRZECIWWILGOCIOWE/PRZECIWWODNE PODZIEMNYCH CZĘŚCI BUDYNKU
- C) PROJEKTOWANA WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
- D) PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEGO KOTŁA GAZOWEGO
- E) PROJEKTOWANE WYKONANIE DRENAŻU OPASKOWEGO WOKÓŁ BUDYNKU
- F) PROJEKTOWANA WYMIANA RYNIEI I RUR SPUSTOWYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWYCH PRZYKANALIKÓW
- G) PROJEKTOWANE PODŁĄCZENIE DRENAŻU OPASKOWEGO DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- H) PROJEKTOWANE WYKONANIE OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU
- I) PROJEKTOWANA NAPRAWA, ROZBIÓRKA I ODTWORZENIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZYZYNI ZAŁANIA POMIESZCZEŃ POD NIMI
- J) PROJEKTOWANE WYKONANIE NAWIERZCHNI CHODNIKOWYCH ORAZ INNYCH NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH
- K) PROJEKTOWANA WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ
- L) PROJEKTOWANE WYKONANIE NOWEGO OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO
- M) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE STROPU OSTATNIEJ KONDYGNACJI
- N) PROJEKTOWANE ODNOWIENIE POWŁOKI MALARSKIEJ INNYCH ELEMENTÓW STAŁOWYCH WYPOSAŻENIA ZEWNĘTRZNEGO BUDYNKU ORAZ MONTAŻ ZABEZPIECZEŃ PRZECIW PTAKOM

DODATKOWE PRACE, NAPRAWY KTÓRYCH KONIECZNOŚĆ WYKONANIA WYNIKA Z PRZEPROWADZENIA TERMOMODERNIZACJI - NA SPOTKANIU, USZCZEGÓLAWIAJĄCYM ZAKRES PRAC, Z UŻYTKOWNIKIEM BUDYNKU USTALONO M. IN.:

- O) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE STROPU NAD WIATROŁAPEM WEJŚCIA GŁÓWNEGO, WYMIANA BALUSTRADY
- P) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE I WYMIANA POKRYCIA DACHU WYKUSZA ZLOKALIZOWANEGO OD STRONY PŁD.-WSCH.
- R) PROJEKTOWANA LIKWIDACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW
- S) LIKWIDACJA WYBRANYCH KRAT OKIENNYCH
- T) PROJEKTOWANA WYMIANA I MONTAŻ NOWYCH ZADASZEŃ NAD WEJŚCIAMI DO BUDYNKU
- U) WYKONANIE OKŁADZINY KOMINA PŁYTKAMI Z CEGŁY KLINKIEROWEJ
- W) WYKONANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH
- X) ZAMUROWANIE OTWORU OKIENNEGO NA KONDYGNACJI 0 W STREFIE WEJŚCIOWEJ BUDYNKU
- Y) WYMIANA GRZEJNIKÓW
- Z) PRACE NAPRAWCZE TARASU WRAZ Z DODANIEM PORĘCZY

- UWAGI:
1. Opracowanie chronione ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. nr 24/94 poz.83 z dnia 4 lutego 1994r.)
2. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi.
3. Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie. Nie wolno odmierzać żadnych wymiarów z tego rysunku. Obowiązkiem wykonawcy robót jest sprawdzić wszystkie wymiary w naturze i przekazać informacje o zmianach do biura projektowego.
4. Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, powinny być stosowane zgodnie z zaleceniami.
5. Wymiary podano w centymetrach, rzędne podano w metrach względem projektowanego poziomu posadowienia kondygnacji I ±0,00.
6. Projekt budowlano-wykonawczy architektury rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi konstrukcji i instalacji. Wszystkie przebiega instalacyjne należy zweryfikować na podstawie projektów instalacji. Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonywać na podstawie projektu konstrukcji.
7. Ostateczny dobór kolorystyki wszystkich elementów pod ścisłym nadzorem projektanta.
8. W razie jakichkolwiek niejasności należy skontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa i zmiany w projekcie wymagają aprobaty projektanta.

D S W DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów e-mail: dsw@dswprojekt.pl telefon: 736 249 068 strona: dswprojekt.pl		TEMAT RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAR. TERENU	
TEMAT: ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA ZOLACJI TERMICZNEJ I PRZECIWWODNEJ PRZEGROD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU, BUDOWIE ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ, PRZEBUDOWIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ CELEM PODŁĄCZENIA KOTŁA GAZOWEGO, PRZEBUDOWIE BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA ZAMUROWANIU OTWORU I ROZBIÓRCIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z BUDOWĄ MURU OPOROWEGO W RAMACH ZADANIA PN. "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. T. KOŚCIUSZKI 47"		OBIEKT: BUDYNEK PRZEDSZKOŁA NIEPUBLICZNEGO "KOŚZAŁEK" UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 40, 44-100 GLIWICE	
INWESTOR: GLIWICE - MIASTO NA PRAWACH POWIATU UL. ZWYCIĘSTWA 21, 44-100 GLIWICE		FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY	
PROJEKTANCI: MGR INŻ. DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ MGR INŻ. JUSTYNA MROZEK MGR INŻ. MATEUSZ ALCER MGR INŻ. ARCH. LESZEK FLICIŃSKI MGR INŻ. ARCH. MARTA SMÓŁKA MGR INŻ. ARCH. WERONIKA CINAŁ		upr. nr SLK/2416/POOK/08 upr. nr SLK/5945/PBkb/17 upr. nr 55/10/SLOKK/II upr. nr 20/SLOKK/2016	
DATA: LUTY 2021		SKALA: 1:200	NR RYS.: 01A NR STR.:

LEGENDA:

- GRANICA TERENU OPRACOWANIA
- PRZEDMIOTOWY BUDYNEK
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ

- Sd STUDNIA DRENAŻOWA
- Sk STUDNIA Z KŁAPĄ ZWROTNĄ ZABUDOWANĄ WRAZ Z KINETĄ
- Sr STUDNIA BETONOWA Z REGULATOREM PRZEPŁYWU O WYDAJNOŚCI 3,0l/s
- Si STUDNIA DESZCZOWA ISTNIEJĄCA
- Sdd STUDNIA DESZCZOWA PROJEKTOWANA
- RS RURA SPUSTOWA
- Zdi ZBIORNIK DESZCZÓWKI ISTNIEJĄCY



PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNA