

Projekt zakłada kompletną wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.

- demontaż krat antywłamaniowych
- demontaż istniejącej stolarki
- montaż nowej stolarki okiennej wg zestawienia stolarki
- montaż nowych parapetów
- montaż nowych krat antywłamaniowych, kolor NCS S 7020-Y70R, wzorowanych na istniejących
- montaż zabezpieczenia przeciw gryzoniom
- utylizacja materiału rozbiórkowego

SCHODY ZEWN.

Projekt zakłada demontaż i odtworzenie istniejących schodów zewnętrznych.

- rozbiórka istniejących schodów wraz z balustradą
- wykonanie drenażu opaskowego oraz izolacji pionowej ściany
- odtworzenie schodów jako monolityczne, betonowe wraz z wykonaniem murka oporowego (wys. min. 10 cm ponad terenem)
- tynkowanie murka, kolor RAL 7030
- wykonanie wierzchniej warstwy schodów (stopnice+podstopnice) z płyt granitowych, antypoślizgowych, kolor szary i srebrny
- wykonanie górnej osłony murków z płyt granitowych, kolor szary i srebrny, płyty z kapinosami
- montaż balustrady metalowej, kolor NCS S 7020-Y70R, nawiązującej kształtem do istniejących balustrad
- utylizacja materiału rozbiórkowego

DASZKI SZKLANE

Projekt zakłada montaż nowych systemowych zadaszeń.

- demontaż istniejącego daszku
- daszki szklane mocowane na ciegnach ze stali nierdzewnej
- tafa szkła hartowanego bezpiecznego o wymiarach 380x140 [cm] (daszek wystający o 10cm poza obris schodów)
- odwodnienie daszku
- utylizacja materiału rozbiórkowego

SCHODY ZEWN.

Projekt zakłada likwidację istniejących schodów zewnętrznych.

- rozbiórka istniejących schodów wraz z balustradą
- utylizacja materiału rozbiórkowego

ZAB. PRZECIWWOD.

Projekt zakłada docieplenie budynku materiałem izolacyjnym i zabezpieczenie przeciwwodne podziemnej części budynku.

- wykopy wraz z zabezpieczeniem wykopów deskowaniem
- oczyszczenie ścian zewnętrznych
- skucie tynków zewnętrznych
- montaż hydroizolacji bitumiczno-polimerowej
- montaż masy bitumicznej do mocowania płyt typu XPS
- montaż docieplenia - płyty typu XPS (styrodur) - grubość 15 cm,  $\lambda=0,032$  W/mK
- siatka z włókna szklanego na kleju
- montaż folii kubełkowej
- montaż listwy wykończeniowej do folii kubełkowej (ponad poziomem terenu ok. 5 cm)
- zasypanie terenu

STOLARKA

Projekt zakłada kompletną wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.

- demontaż krat antywłamaniowych
- demontaż istniejącej stolarki
- montaż nowej stolarki okiennej wg zestawienia stolarki
- montaż nowych parapetów
- montaż nowych krat antywłamaniowych, kolor NCS S 7020-Y70R, wzorowanych na istniejących
- utylizacja materiału rozbiórkowego

budynku materiałem izolacyjnym.

- oczyszczenie ścian zewnętrznych
- skucie tynków zewnętrznych
- zaprawa klejąca
- montaż docieplenia - wełna mineralna, grubość 5 cm,  $\lambda=0,037$  W/mK
- montaż zaprawy klejącej do wykonania warstwy zbrojonej
- warstwa gruntułująca
- tynk silikatowy barwiony w masie
- powłoka antygraffiti do wysokości 2,0 metrów nad terenem

Ocieplenie

Projekt zakłada docieplenie budynku materiałem izolacyjnym w części przyziemnej i nadziemnej.

- oczyszczenie ścian zewnętrznych
- skucie tynków zewnętrznych
- zaprawa klejąca
- montaż docieplenia - wełna mineralna, grubość 16 cm,  $\lambda=0,037$  W/mK
- montaż zaprawy klejącej do wykonania warstwy zbrojonej
- warstwa gruntułująca
- tynk silikatowy barwiony w masie
- powłoka antygraffiti do wysokości 2,0 metrów nad terenem

ELEMENTY DEMONTOWANE I ROZBIÓRKI

SCHODY ZEWN.

Projekt zakłada naprawę schodów zewnętrznych.

- skucie odchodzących warstw
- oczyszczenie i uzupełnienie stopnic wraz z impregnacją
- tynkowanie murka, kolor RAL 7030
- demontaż istniejącej balustrady
- wykonanie wierzchniej warstwy schodów (stopnice+podstopnice) z płyt granitowych, antypoślizgowych, kolor szary i srebrny
- wykonanie górnej osłony murków z płyt granitowych, kolor szary i srebrny, płyty z kapinosami
- montaż balustrady, po pracach naprawczych

DASZKI SZKLANE

Projekt zakłada montaż nowych systemowych zadaszeń.

- daszki szklane mocowane na ciegnach ze stali nierdzewnej
- tafa szkła hartowanego bezpiecznego o wymiarach 340x170 [cm] (daszek wystający o 10cm poza obris schodów)
- odwodnienie daszku

KOCIOŁ GAZOWY

Projekt zakłada wymianę istniejącego kotła gazowego.

- wymiana na kocioł spełniający zapotrzebowanie na ciepło po termomodernizacji budynku
- wymianę kotła wykonać wg projektu branży sanitarnej
- utylizacja materiału rozbiórkowego

SCHODY ZEWN.

Projekt zakłada naprawę schodów zewnętrznych.

- skucie odchodzących warstw
- oczyszczenie i uzupełnienie stopnic wraz z impregnacją
- tynkowanie murka, kolor RAL 7030
- demontaż istniejącej balustrady
- wykonanie wierzchniej warstwy schodów (stopnice+podstopnice) z płyt granitowych, antypoślizgowych, kolor szary i srebrny
- wykonanie górnej osłony murków z płyt granitowych, kolor szary i srebrny, płyty z kapinosami
- montaż balustrady, po pracach naprawczych

DASZKI SZKLANE

Projekt zakłada montaż nowych systemowych zadaszeń.

- daszki szklane mocowane na ciegnach ze stali nierdzewnej
- tafa szkła hartowanego bezpiecznego o wymiarach 130x180 [cm] (daszek wystający o 10cm poza obris schodów)
- odwodnienie daszku
- utylizacja materiału rozbiórkowego

MALOWANIE

Projekt zakłada odnowienie powłoki malarskiej m.in. balustrad.

- oczyszczenie balustrady
- wykonanie niezbędnych napraw
- dopasowanie balustrady do ocieplonego budynku poprzez odpowiednie jej docieplenie
- malowanie balustrady farbą do metalu, kolor NCS S 7020-Y70R

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NUMER POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	METRAŻ POM.
0.01	KORYTARZ	8.10 M <sup>2</sup>
0.02	SZATNIA 1	12.39 M <sup>2</sup>
0.03	POM. POMOC.	5.09 M <sup>2</sup>
0.04	SZATNIA 2	15.83 M <sup>2</sup>
0.05	KUCHNIA	32.68 M <sup>2</sup>
0.06	POM. TECH.	12.88 M <sup>2</sup>
0.07	POM. TECH.	3.17 M <sup>2</sup>
0.08	MAGAZYN	7.46 M <sup>2</sup>
0.09	TOALETA	2.89 M <sup>2</sup>
0.10	POM. POMOC.	6.73 M <sup>2</sup>
0.11	ZMYWALNIA	2.23 M <sup>2</sup>
0.12	POM. POMOC.	4.25 M <sup>2</sup>
0.13	KOTŁOWNIA	34.91 M <sup>2</sup>
0.14	STAJNIA	21.70 M <sup>2</sup>
SUMA POWIERZCHNI:		173.31 M <sup>2</sup>

LEGENDA DO RYSUNKU:

	elementy projektowane / naprawiane
	projektowane ocieplenie - styropian/styrodur
	projektowane ocieplenie - wełna mineralna
	projektowana stolarka okienna
	projektowana stolarka drzwiowa

RZUT KONDYGNA

PROJEKT ZAKŁADA PRZED WS TOWARZYSZĄCE PRZY REALIZACJI PROJEKTU MAJĄ NA CELU POPRA M.IN.:

- A) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE Ś WYKONANIEM ELEWACJI I ZABEZPI
- B) PROJEKTOWANE ZABEZPIECZENIE BUDYNKU
- C) PROJEKTOWANA WYMIANA STO
- D) PROJEKTOWANA WYMIANA ISTN
- E) PROJEKTOWANE WYKONANIE DR
- F) PROJEKTOWANA WYMIANA RYK
- G) PROJEKTOWANE PODŁĄCZENIE
- H) PROJEKTOWANE WYKONANIE OF
- I) PROJEKTOWANA NAPRAWA, ROZ
- J) PROJEKTOWANE WYKONANIE NA
- K) PROJEKTOWANA WYMIANA INSTA
- L) PROJEKTOWANE WYKONANIE NO
- M) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE SI
- N) PROJEKTOWANE ODNOWIENIE PI
- WYPOSAŻENIA ZEWNĘTRZNEJ BUD

DODATKOWE PRACE, NAPRAWY KTÓRZYCH WYMAGAJĄ WYKONANIA PRAC TERMOMODERNIZACJI - NA SPOTKANIU BUDYNKU USTALONO M. IN.:

- O) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE STRONY PŁD.-WSCH.
- P) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE I WYSTRONY PŁD.-WSCH.
- R) PROJEKTOWANA LIKWIDACJA ISTNIEJĄCYCH KRAT
- S) LIKWIDACJA WYBRANYCH KRAT C
- T) PROJEKTOWANA WYMIANA I MO
- U) WYKONANIE OKŁADZINY KOMINA
- W) WYKONANIE NOWYCH OBRÓBEK
- X) ZAMUROWANIE OTWORU OKIENNYCH
- Y) WYMIANA GRZEJNIKÓW
- Z) PRACE NAPRAWCZE TARASU WRA

PRZEGRODY BUDOWLANE

	Ściana zewnętrzna w gruncie:
	- istniejąca ściana
	- hydroizolacja bitumiczno-polimerowa
	- masa bitumiczna
	- mocowania płyty
	- siatka z włókna szklanego
	- folia kubełkowa

UWAGI:

- Opracowanie chronione ustawą o prawie autorskim
- Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką
- Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie
- Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać certyfikaty
- Wymiary podane w centymetrach, rzędne podane w metrach
- Projekt budowlano-wykonawczy architektury rozpatrzony w całości
- Ostateczny dobór kolorystyki wszystkich elementów
- W razie jakichkolwiek niejasności należy skontaktować się z autorem projektu

D S W DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów  
e-mail: dsw@dswprojekt.pl  
telefon: 736 249 068  
strona: dswprojekt.pl

TEMAT:  
ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA ZŁOŻENIU I PRZECIWNIEŻNIEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESzczOWEJ, PRZEBUDOWIE WEŁNIANEGO KOTŁA GAZOWEGO, PRZEBUDOWIE BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA ZAMUROWANIU OTWORU OKIENNYCH WRAZ Z BUDOWĄ MURU OPOROWEGO W RAMACH ZADANIA PN. "TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA W M. GLIWICE"

OBIEKT:  
BUDYNEK PRZEDSZKOLA NIEPUBLICZNEGO "KOLOROWY" UL. TADEUSZA KOŚCIUŚKI 40, 44-100 GLIWICE

INWESTOR:  
MIASTO GLIWICE  
UL. ZWYCIĘSTWA 21, 44-100 GLIWICE

PROJEKTANCI:  
MGR INŻ. DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ  
MGR INŻ. JUSTYNA MROZEK  
MGR INŻ. MATEUSZ ALCKER  
MGR INŻ. ARCH. LESZEK FLICIŃSKI  
MGR INŻ. ARCH. MARTA SMOŁKA  
MGR INŻ. ARCH. WERONIKA CINAŁ



PROJEKT BUDOWLANY