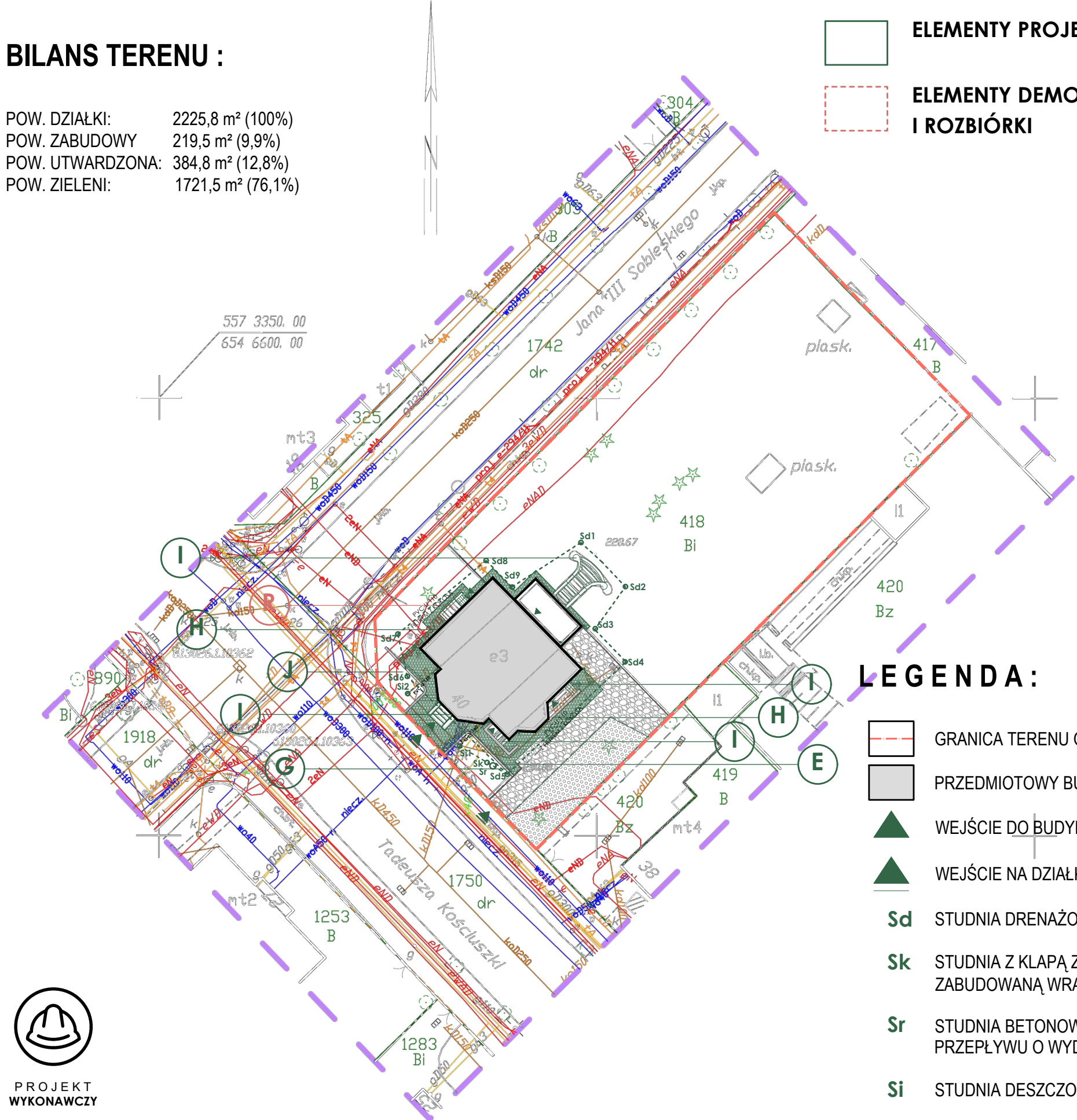


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BILANS TERENU :

POW. DZIAŁKI: 2225,8 m² (100%)
POW. ZABUDOWY 219,5 m² (9,9%)
POW. UTWARDZONA: 384,8 m² (12,8%)
POW. ZIELENI: 1721,5 m² (76,1%)



- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- ELEMENTY DEMONTOWANE I ROZBIÓRKI

LEGENDA :

- GRANICA TERENU OPRACOWANIA
- PRZEDMIOTOWY BUDYNEK
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
- Sd STUDNIA DRENAŻOWA
- Sk STUDNIA Z KLAPĄ ZWROTNĄ ZABUDOWANĄ WRAZ Z KINETĄ
- Sr STUDNIA BETONOWA Z REGULATOREM PRZEPŁYWU O WYDAJNOŚCI 3,0l/s
- Si STUDNIA DESZCZOWA

OPRACOWANIE
Przedszkole Niepubliczne Koszałek,
GLIWICE, ul. Kościuszki 40.

TYTUŁ
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ID ZGŁOSZENIA
GE.6640.1070.2020

ZADANIE INWESTYCYJNE
Projekt termomodernizacji budynku przedszkola, dz. 418.

SEKCJA 6.130.26.10.3.1	SKALA 1:500	STAN NA DZIEŃ 30 Lipca 2020
---------------------------	----------------	--------------------------------

UKŁADY ODNIESIENIA płaskich 2000, strefa 6 wysokościowych Kronsztadt '88	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 246801_1, M. Gliwice	OBREB [246801_1.0054] Stare Miasto
--	---	--

PIECIĘCZ FIRMY

KIEROWNIK

LEGENDA

zakres aktualizacji

sieć wodociągowa

sieć kanalizacyjna

sieć telekomunikacyjna

sieć elektroenergetyczna

418

numer działki

granica działki

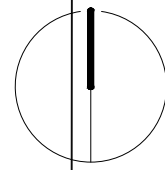
Wykazane na niniejszej mapie do celów projektowych granice nieruchomości nie zostały wyznaczone z wymaganą dokładnością. Niniejsza mapa nie może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości do 4.0 m od granicy nieruchomości.

WYKONAWCA

GEOvibe
geodezja i inwestycje
Paweł Łata
ul. Wita Stwosza 7, 40-040 KATOWICE
tel. 504 916 952

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania gruntów obciążonych służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych. (§80 ust.6 Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Adm. z dnia 9.11.2011 r.)

Świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych danych oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GE.6640.1070.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Gliwice Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOvibe geodezja i inwestycje Paweł Łata
Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	24.09.2020r., kontrolujący: p. Natalia Jakubas PROTOKÓŁ GE.6640.1070.2020_13346
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Paweł Łata geodeta uprawniony nr 21550



PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ZAKŁADA PRZEDZ WSZYSTKIM TERMOMODERNIZACJĘ BUDYNKU SZKOŁY ORAZ PRACE TOWARZYSZĄCE PRZY REALIZACJI ZADANIA. DZIAŁANIA INWESTYCYJNE I ULEPSZENIA ZAWARTE W PROJEKIE MAJĄ NA CELU POPRAWĘ STANU TECHNICZNEGO JAK I WIZUALNEGO OBIEKTU I OBEJMUJĄ M.IN.:

- A) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PRZYZIEMNYCH I NADZIEMNYCH WRAZ Z WYKONANIEM ELEWACJI I ZABEZPIECZENIEM JEJ PRZED GRAFFITI
 - B) PROJEKTOWANE ZABEZPIECZENIE PRZECIWWILGOCIOWE/PRZECIWWODNE PODZIEMNYCH CZĘŚCI BUDYNKU
 - C) PROJEKTOWANA WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
 - D) PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEGO KOTŁA GAZOWEGO
 - E) PROJEKTOWANE WYKONANIE DRENAŻU OPASKOWEGO WOKÓŁ BUDYNKU
 - F) PROJEKTOWANA WYMIANA RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWYCH PRZYKANALIKÓW
 - G) PROJEKTOWANE PODŁĄCZENIE DRENAŻU OPASKOWEGO DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ
 - H) PROJEKTOWANE WYKONANIE OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU
 - I) PROJEKTOWANA NAPRAWA, ROZBIÓRKA I ODTWORZENIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZYCZYN ZALANIA POMIESZCZEŃ POD NIMI
 - J) PROJEKTOWANE WYKONANIE NAWIERZCHNI CHODNIKOWYCH ORAZ INNYCH NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH
 - K) PROJEKTOWANA WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ
 - L) PROJEKTOWANE WYKONANIE NOWEGO OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO
 - M) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE STROPU OSTATNIEJ KONDYGNACJI
 - N) PROJEKTOWANE ODNOWIENIE POWŁOKI MALARSKIEJ INNYCH ELEMENTÓW STAŁOWYCH WYPOSAŻENIA ZEWNĘTRZNEGO BUDYNKU ORAZ MONTAŻ ZABEZPIECZEŃ PRZECIW PTAKOM
- DODATKOWE PRACE, NAPRAWY KTÓRYCH KONIECZNOŚĆ WYKONANIA WYNIKA Z PRZEPROWADZENIA TERMOMODERNIZACJI - NA SPOTKANIU, USZCZEGÓLAWIAJĄCYM ZAKRES PRAC, Z UŻYTKOWNIKIEM BUDYNKU USTALONO M. IN.:
- O) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE STROPU NAD WIATROŁAPEM WEJŚCIA GŁÓWNEGO, WYMIANA BALUSTADY
 - P) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE I WYMIANA POKRYCIA DACHU WYKUSZA ZLOKALIZOWANEGO OD STRONY PłD.-WSCH.
 - R) PROJEKTOWANA LIKWIDACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW
 - S) LIKWIDACJA WYBRANYCH KRAT OKIENNYCH
 - T) PROJEKTOWANA WYMIANA I MONTAŻ NOWYCH ZADASZEŃ NAD WEJŚCIAMI DO BUDYNKU
 - U) WYKONANIE OKŁADZINY KOMINA PŁYTKAMI Z CEGŁY KLINKIEROWEJ
 - W) WYKONANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH
 - X) ZAMUROWANIE OTWORU OKIENNEGO NA KONDYGNACJI 0 W STREFIE WEJŚCIOWEJ BUDYNKU
 - Y) WYMIANA GRZEJNIKÓW
 - Z) PRACE NAPRAWCZE TARASU WRAZ Z DODANIEM PORĘCZY

- UWAGI:
- Opracowanie chronione ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. nr 24/94 poz.83 z dnia 4 lutego 1994r.)
 - Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi.
 - Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie. Nie wolno odmierzać żadnych wymiarów z tego rysunku. Obowiązkiem wykonawcy robót jest sprawdzić wszystkie wymiary w naturze i przekazać informacje o zmianach do biura projektowego.
 - Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, powinny być stosowane zgodnie z zaleceniami.
 - Wymiary podano w centymetrach, rzędne podano w metrach względem projektowanego poziomu posadowienia kondygnacji 1 ±0,00.
 - Projekt budowlano-wykonawczy architektury rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi konstrukcji i instalacji. Wszystkie przebiegi instalacyjne należy zweryfikować na podstawie projektów instalacji. Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonywać na podstawie projektu konstrukcji.
 - Ostateczny dobór kolorystyki wszystkich elementów pod ścisłym nadzorem projektanta.
 - W razie jakichkolwiek niejasności należy kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa i zmiany w projekcie wymagają aprobaty projektanta.

D S W DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: dsw@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

TEMAT RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAR. TERENU

TEMA:

ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA DOLACJI TERMICZNEJ I PRZECIWWODNEJ PRZEGROD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU, BUDOWIE ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ, PRZEBUDOWIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ CELEM PODŁĄCZENIA KOTŁA GAZOWEGO, PRZEBUDOWIE BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA ZAMUROWANIU OTWORU I ROZBIÓRCE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z BUDOWĄ MURU OPASKOWEGO W RAMACH ZADANIA PN. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. T. KOŚCIUSZKI 40

OBIEKT:

BUDYNEK PRZEDSZKOLA NIEPUBLICZNEGO "KOSZAŁEK"

UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 40, 44-100 GLIWICE

INWESTOR:

GLIWICE - MIASTO NA PRAWACH POWIATU

UL. ZWYCZYSTWA 21, 44-100 GLIWICE

FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANCI:

MGR INŻ. DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ upr. nr SLK/2416/POOK/08

MGR INŻ. JUSTYNA MROZEK upr. nr SLK/5945/PBkb/17

MGR INŻ. MATEUSZ ALGER

MGR INŻ. ARCH. LESZEK FLICIŃSKI upr. nr 55/10/SLOKK/II

MGR INŻ. ARCH. MARTA SMOŁKA upr. nr 20/SLOKK/2016

MGR INŻ. ARCH. WERONIKA CINAŁ

DATA:

PAŹDZIERNIK 2020

SKALA:

1:500

NR RYS.: 01'

NR STR.:

BRANŻA BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNA