

KONDYGNACJA 0

STOLARKA

Projekt zakłada kompletną wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.

- demontaż krat antywłamaniowych
- demontaż istniejącej stolarki
- montaż nowej stolarki okiennej wg zestawienia stolarki
- montaż nowych parapetów
- montaż nowych krat antywłamaniowych, kolor NCS S 7020-Y70R, wzorowanych na istniejących
- montaż zabezpieczenia przeciw gryzoniom
- utylizacja materiału rozbiórkowego

SCHODY ZEWN.

Projekt zakłada demontaż i odwrócenie istniejących schodów zewnętrznych.

- rozbiórka istniejących schodów wraz z balustradą
- wykonanie drenażu opaskowego oraz izolacji pionowej ściany
- odwrócenie schodów jako monolityczne, betonowe wraz z wykonaniem murka oporowego [wys. min.10 cm ponad terenem]
- tynkowanie murka, kolor RAL 7030
- wykonanie wierzchniej warstwy schodów (stopnice+podstopnice) z płyt granitowych, antypoślizgowych, kolor szary i srebrny
- wykonanie górnej osłony murków z płyt granitowych, kolor szary i srebrny, płyty z kapinosami
- montaż balustrady metalowej, kolor NCS S 7020-Y70R, nawiązującej kształtem do istniejących balustrad
- utylizacja materiału rozbiórkowego

DASZKI SZKLANE

Projekt zakłada montaż nowych systemowych zadaszeń.

- demontaż istniejącego daszku
- daszki szklane mocowane na ciegnach ze stali nierdzewnej
- tafla szkła hartowanego bezpiecznego o wymiarach 380x140 [cm] (daszek wystający o 10cm poza obrys schodów)
- odwodnienie daszku
- utylizacja materiału rozbiórkowego

SCHODY ZEWN.

Projekt zakłada likwidację istniejących schodów zewnętrznych.

- rozbiórka istniejących schodów wraz z balustradą
- utylizacja materiału rozbiórkowego

ZAB. PRZECIWWOD.

Projekt zakłada docieplenie budynku materiałem izolacyjnym i zabezpieczenie przeciwwodne podziemnej części budynku.

- wykopy wraz z zabezpieczeniem wykopów deskowaniem
- oczyszczenie ścian zewnętrznych
- skucie tynków zewnętrznych
- montaż hydroizolacji bitumiczno-polimerowej
- montaż masy bitumicznej do mocowania płyt typu XPS
- montaż docieplenia - płyty typu XPS (styrodur) - grubość 15 cm, $\lambda=0,032$ W/mK
- siatka z włókna szklanego na kleju
- montaż folii kubelkowej
- montaż listwy wykończeniowej do folii kubelkowej [ponad poziomem terenu ok. 5 cm]
- zasypanie terenu

STOLARKA

Projekt zakłada kompletną wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.

- demontaż krat antywłamaniowych
- demontaż istniejącej stolarki
- montaż nowej stolarki okiennej wg zestawienia stolarki
- montaż nowych parapetów
- montaż nowych krat antywłamaniowych, kolor NCS S 7020-Y70R, wzorowanych na istniejących
- utylizacja materiału rozbiórkowego

Ocieplenie

Projekt zakłada docieplenie budynku materiałem izolacyjnym.

- oczyszczenie ścian zewnętrznych
- skucie tynków zewnętrznych
- zaprawa klejąca
- montaż docieplenia - wełna mineralna, grubość 5 cm, $\lambda=0,037$ W/mK
- montaż zaprawy klejącej do wykonania warstwy zbrojonej
- warstwa gruntująca
- tynk silikatowy barwiony w masie
- powłoka antygraffiti do wysokości 2.0 metrów nad terenem

Ocieplenie

Projekt zakłada docieplenie budynku materiałem izolacyjnym w części przyziemnej i nadziemnej.

- oczyszczenie ścian zewnętrznych
- skucie tynków zewnętrznych
- zaprawa klejąca
- montaż docieplenia - wełna mineralna, grubość 16 cm, $\lambda=0,037$ W/mK
- montaż zaprawy klejącej do wykonania warstwy zbrojonej
- warstwa gruntująca
- tynk silikatowy barwiony w masie
- powłoka antygraffiti do wysokości 2.0 metrów nad terenem

DASZKI SZKLANE

Projekt zakłada montaż nowych systemowych zadaszeń.

- daszki szklane mocowane na ciegnach ze stali nierdzewnej
- tafla szkła hartowanego bezpiecznego o wymiarach 340x170 [cm] (daszek wystający o 10cm poza obrys schodów)
- odwodnienie daszku

Kocioł gazowy

Projekt zakłada wymianę istniejącego kotła gazowego.

- wymiana na kocioł spełniający zapotrzebowanie na ciepło po termomodernizacji budynku
- wymianę kotła wykonać wg projektu branży sanitarnej
- utylizacja materiału rozbiórkowego

SCHODY ZEWN.

Projekt zakłada naprawę schodów zewnętrznych.

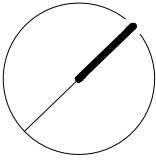
- skucie odchodzących warstw
- oczyszczenie i uzupełnienie stopnic wraz z impregnacją
- tynkowanie murka, kolor RAL 7030
- demontaż istniejącej balustrady
- wykonanie wierzchniej warstwy schodów (stopnice+podstopnice) z płyt granitowych, antypoślizgowych, kolor szary i srebrny
- wykonanie górnej osłony murków z płyt granitowych, kolor szary i srebrny, płyty z kapinosami
- montaż balustrady, po pracach naprawczych

DASZKI SZKLANE

Projekt zakłada montaż nowych systemowych zadaszeń.

- daszki szklane mocowane na ciegnach ze stali nierdzewnej
- tafla szkła hartowanego bezpiecznego o wymiarach 130x180 [cm] (daszek wystający o 10cm poza obrys schodów)
- odwodnienie daszku
- utylizacja materiału rozbiórkowego

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE BUDYNKU
- ELEMENTY PROJEKTOWANE
- ELEMENTY DEMONTOWANE I ROZBIÓRKI



RZUT KONDYGNACJI 0

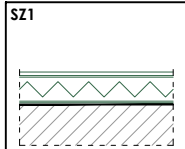
PROJEKT ZAKŁADA PRZEDĘ WSZYSTKIM TERMOMODERNIZACJĘ BUDYNKU SZKOŁY ORAZ PRACE TOWARZYSZĄCE PRZY REALIZACJI ZADANIA, DZIAŁANIA INWESTYCYJNE I ULEPSZENIA ZAWARTE W PROJEKCIE MAJĄ NA CELU POPRAWĘ STANU TECHNICZNEGO JAK I WIZUALNEGO OBIEKTU I OBEJMUJĄ M.IN.:

- A) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PRZYZIEMNYCH I NADZIEMNYCH WRAZ Z WYKONANIEM ELEWACJI I ZABEZPIECZENIEM JEJ PRZED GRAFFITI
- B) PROJEKTOWANE ZABEZPIECZENIE PRZECIWWILGOCIOWE/PRZECIWWODNE PODZIEMNYCH CZĘŚCI BUDYNKU
- C) PROJEKTOWANA WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
- D) PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEGO KOTŁA GAZOWEGO
- E) PROJEKTOWANE WYKONANIE DRENAŻU OPASKOWEGO WOKÓŁ BUDYNKU
- F) PROJEKTOWANA WYMIANA RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH WRAZ Z WYKONANIEM NOWYCH PRZYKANALIKÓW
- G) PROJEKTOWANE PODŁĄCZENIE DRENAŻU OPASKOWEGO DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- H) PROJEKTOWANE WYKONANIE OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU
- I) PROJEKTOWANA NAPRAWA, ROZBIÓRKA I ODTWORZENIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZYCZYŃ ZAŁANIA POMIESZCZEŃ POD NIMI
- J) PROJEKTOWANE WYKONANIE NAWIERZCHNI CHODNIKOWYCH ORAZ INNYCH NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH
- K) PROJEKTOWANA WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ
- L) PROJEKTOWANE WYKONANIE NOWEGO OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO
- M) PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE STROPU OSTATNIEJ KONDYGNACJI
- N) PROJEKTOWANE ODNOWIENIE POWŁOKI MALARSKIEJ INNYCH ELEMENTÓW STALOWYCH WYPOSAŻENIA ZEWNĘTRZNEGO BUDYNKU ORAZ MONTAŻ ZABEZPIECZEŃ PRZECIW PTAKOM

DODATKOWE PRACE, NAPRAWY KTÓRYCH KONIECZNOŚĆ WYKONANIA WYNIKA Z PRZEPROWADZENIA TERMOMODERNIZACJI - NA SPOTKANIU, USZCZEGÓLAWIAJĄCYM ZAKRES PRAC, Z UŻYTKOWNIKIEM BUDYNKU USTĄLONO M. IN.:

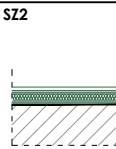
- O) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE STROPU NAD WIATROŁAPEM WEJŚCIA GŁÓWNEGO, WYMIANA BALUSTRADY
- P) PROJEKTOWANE OCIEPLENIE I WYMIANA POKRYCIA DACHU WYKUSZA ZLOKALIZOWANEGO OD STRONY P.D.-WSCH.
- R) PROJEKTOWANA LIKWIDACJA ISTNIEJĄCYCH SCHODÓW
- S) LIKWIDACJA WYBRANYCH KRAT OKIENNYCH
- T) PROJEKTOWANA WYMIANA I MONTAŻ NOWYCH ZADASZEŃ NAD WEJŚCIAMI DO BUDYNKU
- U) WYKONANIE OKŁADZINY KOMINA PŁYTKAMI Z CEGŁY KLINKIEROWEJ
- V) WYKONANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH
- X) ZAMUROWANIE OTWORU OKIENNEGO NA KONDYGNACJI 0 W STREFIE WEJŚCIOWEJ BUDYNKU
- Y) WYMIANA GRZEJNIKÓW
- Z) PRACE NAPRAWCZE TARASU WRAZ Z DODANIEM PORĘCZY

PRZEGRODY BUDOWLANE



Ściana zewnętrzna zagłębiona w gruncie:

- istniejąca ściana zewnętrzna
- hydroizolacja bitumiczno-polimerowej
- masa bitumiczna do mocowania płyt typu XPS
- płyty typu XPS (styrodur), grubość: 15 cm, $\lambda=0,032$ W/mK
- siatka z włókna szklanego na kleju
- folia kubelkowa



Ściana zewnętrzna słajni:

- istniejąca ściana zewnętrzna
- zaprawa klejąca
- wełna mineralna, grubość 5 cm, $\lambda=0,037$ W/mK
- zaprawa klejąca do wykonania warstwy zbrojonej
- warstwa gruntująca
- tynk silikatowy barwiony w masie
- powłoka antygraffiti do wysokości 2.0 metrów nad terenem

- UWAGI:
- Opracowanie chronione ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych [Dz.U. nr 24/94 poz.83 z dnia 4 lutego 1994r.]
 - Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi.
 - Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie. Nie wolno odmierzać żadnych wymiarów z tego rysunku. Obowiązkiem wykonawcy robót jest sprawdzić wszystkie wymiary w naturze i przekazać informacje o zmianach do biura projektowego.
 - Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, powinny być stosowane zgodnie z zaleceniami.
 - Wymiary podano w centymetrach, rzędne podano w metrach względem projektowanego poziomu posadowienia kondygnacji I ±0.00.
 - Projekt budowlano-wykonawczy architektury rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi konstrukcji i instalacji. Wszystkie przebiegi instalacyjne należy zweryfikować na podstawie projektów instalacji. Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonywać na podstawie projektu konstrukcji.
 - Ostateczny dobór kolorystyki wszystkich elementów pod ścisłym nadzorem projektanta.
 - W razie jakichkolwiek niejasności należy skontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa i zmiany w projekcie wymagają aprobaty projektanta.

D S W DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: dsw@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

TEMAT RYSUNKU:

RZUT KONDYGNACJI 0

INWESTOR:

MIASTO GLIWICE

UL. ZWYCIĘSTWA 21, 44-100 GLIWICE

PROJEKTANCI:

MGR INŻ. DOROTA SETLAK-WRÓBLEWICZ

MGR INŻ. JUSTYNA MROZEK

MGR INŻ. MATEUSZ ALGER

MGR INŻ. ARCH. LESZEK FLICIŃSKI

MGR INŻ. ARCH. MARTA SMOLKA

MGR INŻ. ARCH. WERONIKA CINAŁA

upr. nr SLK/2416/POOK/08

upr. nr SLK/5945/PBKb/17

upr. nr 55/10/SLOKK/II

upr. nr 20/SLOKK/2016

DATA:

PAŹDZIERNIK 2020

SKALA:

1:100

NR RYS.:

02'

NR STR.:



PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNA