

UMOWA
w sprawie udzielenia schronienia osobom bezdomnym

zawarta w Chodzieży w dniu pomiędzy:

Gminą Miejską w Chodzieży ul. Ignacego Jana Paderewskiego 2, 64-800 Chodzież, NIP 607-00-59-823, w imieniu którego działa Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Zygmunta Krasińskiego 14, 64-800 Chodzież

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, w imieniu którego występuje **Dyrektor – Pani Marzena Brączewska**
a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, w imieniu którego występuje

.....

§ 1

Przedmiotem umowy jest udzielenie przez Wykonawcę schronienia osobom bezdomnym skierowanym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chodzieży w schronisku dla bezdomnych, znajdującym się w, przy ulicy, zwanym dalej ”schroniskiem”.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że spełnia wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018 r., poz. 896).

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Przyjęcia osób bezdomnych skierowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chodzieży w okresie **od do**
2. Realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 1283 ze zm.) oraz standardami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r.

w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018 r., poz. 896);

3. Zapewnienia **1 miejsca** dla osoby skierowanej do schroniska przez Zamawiającego pobytu przez okres wskazany w piśmie kierującym
4. Zapewnienia:
 - 1) standardu usług na poziomie określonym w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27.04.2018r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. 2018 r., poz. 896),
 - 2) świadczenia usług w obiektach spełniających standardy określone w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27.04.2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. 2018 r., poz. 896),
 - 3) całodziennego wyżywienia w postaci 3 posiłków dziennie (śniadania, obiadu w formie ciepłego posiłku, kolacji).
5. Niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o podjęciu przez osobę bezdomną zatrudnienia oraz o samowolnym opuszczeniu przez osobę bezdomną schroniska lub jej skreśleniu z listy mieszkańców.
6. Bieżącego prowadzenia listy obecności każdej skierowanej przez Zamawiającego osoby bezdomnej.

§ 4

1. Zamawiający wykonując zadania ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1283 ze zm.) w zakresie określonym w art. 17 ust. 1 pkt 3, wskazuje osobom bezdomnym tymczasowe miejsce schronienia poprzez wydanie decyzji administracyjnej, o czym niezwłocznie powiadamia Wykonawcę.
2. Podstawą do przyjęcia osoby bezdomnej do schroniska jest pismo kierujące sporządzone przez Zamawiającego.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do skierowania osób bezdomnych na wszystkie objęte umową miejsca. Sytuacja braku skierowań na 1 miejsce nie stanowi podstawy do zgłoszenia przez Wykonawcę roszczeń z tego tytułu.

§ 5

1. Każda osoba przyjęta do schroniska, skierowana przez Zamawiającego, zobowiązana jest do bezwzględnego przestrzegania regulaminu oraz praw i obowiązków mieszkańców

schroniska. Nieprzestrzeganie regulaminu i zasad schroniska może skutkować wydaleniem danej osoby z placówki, jednakże nie będzie skutkowało rozwiązaniem niniejszej umowy.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca niezwłocznie zawiadamia o tym fakcie Zamawiającego a następnie w terminie 5 dni roboczych przesyła kserokopię dokumentów potwierdzających zasadność przedmiotowego wydalenia.
3. Zamawiający i Wykonawca wskazują następujące osoby na swoich przedstawicieli do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy:

- ze strony Zamawiającego:

Katarzyna Pietruszka nr tel. 67 28-25-816 lub 67 28-10-454 wew. 16,

Magdalena Dominiak nr tel. 67 28-25-817 lub 67 28-10-454 wew. 17,

- ze strony Wykonawcy:nr tel.

§ 6

Strony ustalają koszt pobytu w schronisku z usługami opiekuńczymi jednej osoby bezdomnej na kwotę zł brutto (słownie:.....) za osobodzień.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osoby skierowanej na podstawie decyzji administracyjnej wydanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chodzieży oraz zgodnie z pismem kierującym osobę bezdomną do schroniska .
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania niniejszej umowy podwykonawcy.

§ 8

1. Podstawą rozliczenia finansowego Stron będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę nota księgowa wraz z załączoną kserokopią listy obecności każdej skierowanej przez Zamawiającego osoby bezdomnej.
2. Koszt miesięcznego pobytu osób bezdomnych w schronisku stanowi iloczyn:
 - 1) liczby osobodni faktycznego pobytu w schronisku osób skierowanych przez Zamawiającego;
 - 2) kwoty, o której mowa w § 6 niniejszej umowy.
3. Notę księgową wraz z rozliczeniem za dany miesiąc należy doręczyć Zamawiającemu w terminie do 5 dnia następnego miesiąca (za grudzień w terminie uzgodnionym z główną księgową MOPS Chodzież).

4. W przypadku podejrzenia wystąpienia błędu w wystawionej notcie, stosowne wyjaśnienia będą dokonywane w formie rozmowy telefonicznej pomiędzy osobami wskazanymi w § 5 ust. 3.
5. Notę korygującą należy wystawić w terminie 3 dni roboczych od dnia stwierdzenia omyłki.
6. Zapłata dokonywana będzie w formie przelewu, w terminie 7 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej noty księgowej, na wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego, a w grudniu niezwłocznie po jej otrzymaniu.
7. W przypadku wystąpienia różnic w ilości przyjętych do rozliczenia osobodni przewidzianych do realizacji w grudniu a faktyczną ilością osobodni pobytu skierowanych osób bezdomnych w okresie od dnia wystawienia noty do dnia 31.12.2024 r. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego złożenia noty korygującej za ten miesiąc i przekazania nadpłaconych środków w terminie 3 dni roboczych.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chodzieży, a w szczególności do kontroli warunków socjalno-bytowych osób bezdomnych, merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi, kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych.

§ 10

Umowa została zawarta na czas określony od do

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca:
 - 1) nie realizuje warunków umowy.
 - 2) rażąco narusza dobra osoby kierowanej,
 - 3) rażąco narusza przepisy prawa,
4. Wypowiedzenie musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnego.

6. Ewentualne spory wynikłe na gruncie realizacji niniejszej umowy Strony rozwiązywać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia, przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA