**Załącznik nr 5**

**projekt umowy**

#### Umowa nr KD.272.1………….2024

# W dniu ………… 2024 roku w Środzie Śląskiej pomiędzy:

# Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Środzie Śląskiej

# ul. Wrocławska 2, 55-300 Środa Śląska

**NIP 9131341025**

# przy zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

# reprezentowanym przez:

1.Annę Wojtasińską-Żygadło - Dyrektora Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Środzie Śląskiej,

a

**…………………………………………..**

wpisanym do …………………………..

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

reprezentowanym przez: …………………………

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art.275 pkt 1 ustawy Pzp – została zawarta umowa **dla CZĘŚCI …..pn. ……………………………..** - następującej treści:

§ 1

1.Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych, polegających na **…………..** **-** zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia …………., sporządzoną w zakresie rzeczowym określonym w PFU, które stanowią integralną część umowy.

2.Przedmiot umowy zostanie wykonany w sposób zgodny ze Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, ofertą Wykonawcy, projektem budowlanym, stanowiącymi **załączniki do umowy**, przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością przy zachowaniu wymogów należytej jakości, bezpieczeństwa i właściwej organizacji pracy.

3. Strony mają obowiązek współdziałania przy wykonywaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

4.Miejsce wykonania przedmiotu umowy: budynek ………………………. w Środzie Śląskiej.

§ 2

Termin wykonania robót będących przedmiotem umowy ustala się na: **do dnia ……………. 2024 roku.**

§ 3

1.  Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają - zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę :

- netto: …………………….. PLN

**- brutto: …….……………….PLN**

**(słownie: ………………………………………………………………………………………………).**

2.  Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z projektu budowlanego i specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte, w szczególności wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy itp.

3.  Wszelkie roboty dodatkowe/zamienne, nie objęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia lub których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia a zmiany te nie modyfikują charakteru umowy, które zostaną potwierdzone protokołem konieczności przez Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego – Wykonawca wykona po akceptacji przedłożonego kosztorysu robót dodatkowych/zamiennych (lub wyceny prac) oraz na podstawie pisemnej zmiany umowy zatwierdzonej przez obie strony, za zachowaniem postanowień art. 455 Pzp.

4. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną zgodnie z protokołem odbioru robót, płatną w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

5. Strony dopuszczają możliwość dokonania zapłaty częściowej na zasadach ustalonych przez obie strony.

6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

7. W celu wskazania dokonania płatności na rzecz podwykonawcy Wykonawca przedłoży:

- oświadczenie podwykonawcy o dokonaniu zapłaty na jego rzecz i tym samym o zwolnieniu z długu w tym zakresie głównego wykonawcy,

- bankowe dowody zapłaty.

8. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

9. Zamawiający nie wypłaca zaliczek na poczet wykonania robót.

10. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Zamawiający wyznacza osobę do kontaktu i nadzoru:

………………………...tel. …………………….

1. Wykonawca ustala Kierownika Budowy w osobie :

………………………. tel. ……….………

§ 5

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania będącego przedmiotem umowy zgodnie z technologią wskazaną w dokumentacji technicznej.

§ 6

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonywania prac remontowych i przekazać je Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych .

2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dotyczący materiałów zamawianych i używanych do wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zapewni potrzebne urządzenia, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie wykonywania prac budowlanych.

4. Badania o których mowa w ust. 3. będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań , które nie były przewidziane niniejszą Umową , to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania : jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót, są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.

§ 8

1.  Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe :

- informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych , w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania .

- informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.

Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach :

- będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania odwiertów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego na koszt własny,

- w przypadku powstania szkód spowodowanych wykonawstwem robót Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego na koszt własny .

2.Wykonawca nie powierza podwykonawcom wykonania żadnych prac.

***lub*** *treść od pkt.2 w przypadku podwykonawstwa*:

2.  Wykonawca powierza podwykonawcy wykonanie następujących prac: ……………………..

3.  Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.

4.  Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia jego własne i jego pracowników.

5. Strony ustalają zgodnie, że zalecanym sposobem uregulowania gwarancji i rękojmi udzielanej przez podwykonawców jest udzielenie przez tychże gwarancji na okres co najmniej taki jaki obowiązuje głównego wykonawcę.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się za zgodą Zamawiającego. Wszelkie zmiany do umów podwykonawczych wymagają akceptacji Zamawiającego na warunkach określonych w niniejszym paragrafie wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W przypadku zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, wykonawca zobowiązany jest uprzednio przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie, a po jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego, kopię tej umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem .

Jeżeli Zamawiający nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń lub sprzeciwu w terminie 7 dni roboczych od dnia przedstawienia mu przez wykonawcę projektu umowy lub umowy wraz z dokumentacją, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą przedłożyć Zamawiającemu do wglądu oryginał podpisanej umowy oraz przekazać do jego wyłącznej dyspozycji kopię tej umowy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

4. Za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy, umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, lub projektu jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości robót objętych daną umową z podwykonawcą za każdy dzień opóźnienia.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość wyrażenia zgody na wykonywanie robót przez podwykonawców nie wskazanych w ofercie lub zmianę zakresu podwykonania, jako planowany do powierzenia podwykonawcom. Zmiana taka może być przeprowadzona przy zachowaniu procedury zatwierdzenia podwykonawców wynikającej z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, specyfikacji warunków zamówienia oraz zapisów z ust.1-3 niniejszej umowy.

§ 10

1. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu polegających na żądaniu zmiany terminu zapłaty zgodnego z ust.1 niniejszego paragrafu, Wykonawca ma obowiązek zmiany tego zapisu w projekcie umowy lub w umowie podwykonawczej w terminie 7 dni.

3. W przypadku niedochowania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na zmianę projektu umowy lub umowy, w zakresie wskazanym w ust.2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia.

4. W sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, co do zgodności projektu umowy lub umowy z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy zawartej z Wykonawcą będącej przedmiotem zamówienia.

§ 11

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

2. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin 7 dni na zgłoszenie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy.

3. Dokonanie bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy uprawnia Zamawiającego do potrącenia tej należności z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy. Art. 465 ust.7 ustawy Prawo zamówień publicznych stosuje się odpowiednio.

4. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej wynagrodzenia należnego wykonawcy lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości zamówienia.

§ 12

Wymagania w zakresie zatrudnienia osób na umowę o pracę:

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez wykonawcę lub podwykonawcę, wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

- ……………..

1) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu i dokonywania ich oceny.

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

2) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego wykonawca w wyznaczonym terminie przedłoży w/n dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących dane czynności, zawierające w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia, wskazanie że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o prace wraz ze wskazaniem liczny tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,

b) poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących wskazane czynności (kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych, tj. bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL, natomiast informacje dot. daty zawarcia umowy, jej rodzaju i wymiaru etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS w zakresie opłacania przez wykonawcę/ podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,

3) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę/ podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, a także z tytułu niezłożenia w wyznaczonym terminie żądanych dowodów, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej – jak stanowi § 14 niniejszej umowy,

4) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji .

2. Wykonawca udziela ……miesięcznej gwarancji na wykonane roboty.

3.W dniu odbioru Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wypełnioną i podpisaną przez upoważnionych przedstawicieli kartę gwarancyjną .

4.Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień z gwarancji.

§ 14

1.Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie ma obowiązku wykazania szkody, jaką poniósł w zawiązku z odstąpieniem od umowy. Dochodzenie od wykonawcy kary umownej za odstąpienie nie wyłącza dochodzenia kary umownej za spowodowaną przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy zwłokę w realizacji obowiązków umownych Wykonawcy.

2.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za spowodowaną okolicznościami leżącymi po stronie Wykonawcy zwłokę w wykonaniu robót określonych w § 1 pkt2 Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki.

3.Za spowodowaną okolicznościami leżącymi po stronie Wykonawcy zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki. Kara umowna z tytułu takiej zwłoki należy się Zamawiającemu niezależnie od poniesionej przez niego w wyniku tej zwłoki szkody.

4.W razie leżącego po stronie Wykonawcy opóźnienia w przystąpieniu do robót lub przerwie w wykonaniu robót powyżej 14 dni Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany do zapłacenia kar umownych zgodnie z ust.1 niniejszego paragrafu.

5.Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych oraz należnych Zamawiającemu kar umownych.

6.Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wartości wymagalnej kwoty.

7.Wykonawca zapłaci Zmawiającemu karę za brak zmiany dostosowującej umowę z podwykonawcą do nowych warunków cenowych w myśl art.439 ust.5 - w wysokości 10% wartości umowy z podwykonawcą.

8.  W razie opóźnienia w wykonaniu robót, a co za tym idzie terminu zakończenia robót, lub innych wad wykonanych robót mających wpływ na wypłatę środków ze wskazanej powyżej dotacji lub mających wpływ na wysokość wypłaty tychże środków, Wykonawca jest odpowiedzialny w pełnej wysokości za wynikłą stąd szkodę w postaci braku środków finansowych.

9.Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody jest wyższa niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.

10.Zamawiający może potrącić kary umowne z płatności należnych Wykonawcy bez składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu w tym zakresie.

11.Maksymalna wysokość kar umownych których mogą dochodzić strony wynosi 30% wartości zamówienia.

12. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w art. 456 Pzp.

§ 15

1. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
3. jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają prawidłowe i zgodne z przeznaczeniem korzystanie z przedmiotu zamówienia, Zamawiający może dokonać odbioru i wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, zaś jeśli wady uniemożliwiają prawidłowe i swobodne oraz zgodne z przeznaczeniem korzystanie z przedmiotu zamówienia, zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.”
4. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a istniejące wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają , że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru: odbiór przeprowadzony zostanie na podstawie ustalonego z Zamawiającym trybu roboczego po uprzednim przedłożeniu protokołów odbiorów robót zanikających , zaktualizowanej dokumentacji powykonawczej , atestów dotyczących materiałów i urządzeń.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 16

1.  Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości **5% ceny ofertowej brutto** , tj .kwota ……….. PLN (słownie: ………… ) **w formie** ………

2. Zamawiający:

a)zwróci 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, na podstawie protokołu odbioru końcowego,

b) pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji. Kwota ta będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

3.  W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia, zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 17

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy zawartej z Wykonawcą w stosunku do treści wybranej oferty, z którym podpisano umowę oraz określa warunki takiej zmiany:

1)  zmiany w zakresie wynagrodzenia:

a) jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych (zamiennych) – z zachowaniem postanowień art.455 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp.

b) jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót z zachowaniem postanowień art.455 ust.1 pkt 4, art..455 ust.2,

2) zmiany w zakresie podwykonawstwa:

- jeżeli zmiana podwykonawcy stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

W przypadku zmiany podwykonawcy, nowy podwykonawca musi spełniać wymagania określone w SWZ.

1. 3)  zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy jeżeli:

- wystąpiła konieczność realizacji robót dodatkowych lub robót zamiennych skutkująca koniecznością wydłużenia terminu,

- zaistnieją przeszkody niezależne od wykonawcy uniemożliwiające terminową realizację zamówienia,

W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego, który powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

5)  możliwość dokonania zmiany osób, wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia, w przypadku:

- choroby, śmierci lub innych zdarzeń losowych,

- niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,

- jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

- Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy .

W przypadku zmiany osób, nowe osoby powołane do pełnienia wyznaczonych obowiązków muszą spełniać wymagania określone w SIWZ

§ 18

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy następują w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 19

1.W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia

publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2.  Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.

Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

3.W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie , o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

4.Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 21

1.Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach , po dwa dla każdej ze stron.

2.Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące dokumenty: SWZ z załącznikami , dokumentacja techniczna, oferta Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

sporządziła:

E.Ziemichód,

**KLAUZULA INFORMACYJNA z art.13 RODO** – załącznik do umowy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Średzki z siedzibą w Środzie Śląskiej przy ul. Wrocławskiej 2
* kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych możliwy jest pod adresem e-mail [iodo@powiat-sredzki.pl](mailto:iodo@powiat-sredzki.pl) lub adresem do korespondencji, którym jest adres administratora,
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z danym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\*\***;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.