

**Umowa Nr .....**

zawarta dnia ..... pomiędzy:

Skarbem Państwa: Sąd Rejonowy w Kluczborku

Adres: ulica Katowicka 2, 46-200 Kluczbork

NIP: 751-12-90-362

REGON: 000323708

Reprezentowany przez: Dyrektora Sądu Rejonowego w Kluczborku – Radosława Mielca  
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmianami ) zwanej dalej Pzp, (sygnatura postępowania D.261.1.2024 ) oraz oferty złożonej w ww. postępowaniu, Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się świadczenia usługi ochrony osób, budynków i mienia Sądu Rejonowego w Kluczborku zgodnie z zakresem prac określonym w „Szczegółowym zakresie obowiązków Wykonawcy”, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z obiektami, w których świadczona będzie usługa.

3. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie według następującego harmonogramu.

Budynek Sądu Rejonowego w Kluczborku przy ul. Katowickiej 2 oraz przy ul. Skłodowskiej-Curie 15

a) w dni robocze dla Zamawiającego – skład dwuosobowy na każdy budynek

- w godzinach 6:45— 18:15 - w składzie 1-osobowym na każdy budynek

- w godzinach 8:00 – 15:00 - skład wzmocnionej ochrony o drugą osobę na każdy budynek

- w godzinach 18:16 – 6:44 - grupa interwencyjna (patrole);

b) w dni wolne dla Zamawiającego oraz w niedziele i święta: całodobowo-grupa interwencyjna (patrole).

3.1 Realizacja przedmiotu umowy w formie dozoru elektronicznego, ochrony fizycznej i zapewnienia grupy interwencyjnej – łącznie odbywa się całodobowo.

3.2 Wykonawca zapewnia dojazd grupy interwencyjnej na wezwanie:

- pracownika ochrony,

- sygnał Stacji Monitorowania Alarmów Wykonawcy - w ciągu maksimum 10 min

- pracowników Zamawiającego związane z wykonaniem tzw. „dyżuru aresztowego” - w czasie, nie dłuższym niż 10 min.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dodatkowego wzmocnienia ochrony (łącznie do 100 roboczogodzin) na wniosek Dyrektora Sądu lub osoby przez niego upoważnionej.

**§ 2**

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że prowadzi działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie ważnej, wymaganej przez przepisy prawa koncesji na prowadzenie takich usług.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Personel Wykonawcy oraz przez osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez personel Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu Umowy.
3. Wszyscy pracownicy skierowani do ochrony sądów muszą być zatrudnieni przez firmę świadczącą usługi w zakresie ochrony osób i mienia i wszystkich podwykonawców, na podstawie umowy o pracę. Wykonawca Jest zobowiązany zapewnić odpowiedni stan etatowy, aby liczba wypracowanych nadgodzin była zgodna z kodeksem pracy. Powyższy wymóg nie dotyczy pracowników grup interwencyjnych.
4. Do monitorowania sygnału włamania i napadu oraz podejmowania interwencji przez mobilne zespoły Wykonawca zapewni grupy interwencyjne o których mowa w § 1pkt 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji tj. z dnia 18 czerwca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 992).
5. Wszyscy pracownicy ochrony wykonujący zadania związane z ochroną fizyczną budynków sądów powinni być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przez cały czas trwania umowy. Wykonawca przedstawi stosowne zaświadczenia, najpóźniej na trzy dni robocze poprzedzające dzień przystąpienia pracownika do wykonywania czynności w ramach niniejszej umowy.
6. Wykonawca zapewnia, że kalkulacja usługi w szczególności koszty wynagrodzeń pracowników, uwzględnia nie niższe niż minimalne wynagrodzenie lub minimalne wynagrodzenie za godzinę pracy oraz uwzględnia koszty administracyjne i koszty nadzoru .
7. Wykonawca zapewni odpowiednią liczbę osób do nadzoru realizowanej usługi oraz zapewnić możliwość podjęcia skutecznych działań w określonym czasie .
8. Wykonawca zapewni do realizacji usługi pracowników ochrony przeszkolonych z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.
9. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i przedłożenia w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę nie mniejszą niż 500 000 zł. Polisa ta winna obejmować cały okres realizacji umowy. W przypadku utraty ważności w czasie realizacji zamówienia Wykonawca winien przedłożyć nową polisę. Przedłożenie to winno nastąpić przed upływem ważności polisy.

### § 3

Przed przystąpieniem do wykonywania umowy Zamawiający zobowiązany jest zapoznać Wykonawcę:

- 1) z położeniem obiektów i urządzeń podlegających szczególnej ochronie,
- 2) z posiadanymi i stosowanymi systemami ochrony i zabezpieczenia obiektów i mienia przed kradzieżą, włamaniem, wejściem osób trzecich na teren ochranianego obiektu,
- 3) z instrukcją przeciwpożarową,
- 4) ze sposobem przechowywania kluczy od pomieszczeń obiektów oraz zasadami ich wydawania.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, z zachowaniem terminów wykonania zamówienia określonych w umowie.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował usługę objętą niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:
  - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania usługi,
  - 2) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy,
  - 3) powierzyć poprawienie lub dokończenie usługi objętą umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
  - 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
3. **Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określony jest w załączniku nr 1 do umowy.**

#### **§ 5**

1. Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy w zakresie związanym z przedmiotem umowy.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) nie przetwarzania danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych w trakcie wykonywania zadań związanych z niniejszą umową w tym w trakcie serwisowania sprzętu,
  - 2) zachowania tajemnicy wszelkich informacji pozyskanych w trakcie wykonywania zadań związanych z niniejszą umową w tym wszelkich wiadomości o ochranianym obiekcie nabytych w związku z wykonywaniem umowy i w czasie jej wykonywania,
  - 3) przestrzegania wytycznych Zamawiającego o ochronie udostępnianych informacji,
  - 4) przestrzegania ustawy o ochronie danych osobowych.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.

#### **§ 6**

1. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy możliwość sprawowania ochrony powierzonego mienia, a w szczególności możliwość wezwania w razie potrzeby jednostek Policji, Straży Pożarnej poprzez zgłoszenie o takiej potrzebie przedstawicielowi Zamawiającego i Wykonawcy. W tym celu Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) udostępnienia pracownikom ochrony na koszt Zamawiającego sprawnego telefonu, przeznaczonego wyłącznie do celów ochrony obejmujących rozmowy wewnętrzne ,
  - 2) zaopatrzenia pracowników ochrony w spis osób, które należy powiadomić o zaistnieniu nagłych zdarzeń wymagających podjęcia stosownych decyzji, oraz adresy i numery telefonów tych osób,
  - 3) zapoznania pracowników ochrony z przepisami i instrukcjami BHP obowiązującymi na terenie ochranianego obiektu.

#### **§ 7**

W razie wypadku, któremu ulegnie pracownik ochrony podczas jej sprawowania, Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkiej pomocy w wyjaśnieniu przyczyn i okoliczności wypadku.

#### **§ 8**

1. Do realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca wyznacza osoby wymienione w „Wykazie osób” stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza zamianę tych osób, na osoby

posiadające takie same lub wyższe kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i licencje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej; po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

2. Zmiana składu osobowego wskazanego w „Wykazie osób” wymaga dla swej ważności pisemnego powiadomienia Zamawiającego z trzydniowym wyprzedzeniem i uzyskania jego akceptacji.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedopuszczenia niektórych pracowników Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy bez podania przyczyn, a Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć w to miejsce inne osoby.

## § 9

1. W czasie wykonywania czynności objętych umową Zamawiający udostępni pracownikom ochrony Wykonawcy, nieodpłatnie pomieszczenie z monitoringiem wizyjnym oraz innymi systemami alarmowymi, wyposażone między innymi w sprawny telefon.
2. Zamawiający zapewni także pracownikom ochrony dostęp do pomieszczenia socjalnego wyposażonego w środki higieny osobistej.

## § 10

Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli sposobu wykonywania ochrony obiektu. Uprawnionymi do dokonania niniejszej kontroli z ramienia Zamawiającego są:

- Prezes Sądu
- Dyrektor Sądu,
- Kierownik Oddziału Administracyjnego lub osoba wskazana przez Zamawiającego

## § 11

Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach niewłaściwego zabezpieczenia przed pożarem oddanego pod ochronę obiektu i jego składników majątkowych w rozumieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów.

## § 12

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu nienależytego wykonania umowy z przyczyn będących po jego stronie i zobowiązuje się do wyrównania powstałej straty.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kary umownej.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną
  - 1) za nienależyte wykonywanie ochrony budynków - w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych) - licząc za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek;
  - 2) za niezapewnienie obecności pracowników ochrony zgodnie z zapisem §1 i §2 - w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych) za każdą rozpoczętą roboczogodzinę, w której brak było wymaganej obsady;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20 000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych);
  - 4) za niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 17 w trakcie realizacji zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 13 ust. 2 umowy,

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 20 000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Jeżeli kwota kar umownych nie pokryje rzeczywistych strat, Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody w budynku, jego otoczeniu i znajdującym się w tym budynku mieniu powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę do pełnej wysokości wyrządzonej szkody.
8. Termin zapłaty kary umownej której Zamawiający nie może potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia wynosi 7 (siedem) dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.

### § 13

1. Z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia wynagrodzenie za roboczogodzinę za jednego pracownika ochrony, Strony ustalają na kwotę: ..... zł netto, słownie: dwadzieścia dziewięć złotych ..... /100,
2. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1, Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie w wysokości: wartość netto: ..... zł, słownie: ..... /100 zł, wartość brutto (wraz z VAT): ..... zł, słownie: ..... /100 zł w tym podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.
3. Łączna ilość godzin w ramach ochrony określonej w § 1 ust. 3 i 4 umowy wyniesie maksymalnie 18.748 godzin (w tym 100 godzin w gotowości do wzmocnienia ochrony na zlecenie Zamawiającego).
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za wykonanie umowy na podstawie faktur za okresy miesięczne wystawionych przez Wykonawcę - w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 6, ust. 7 i ust. 8. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Datą zapłaty jest data obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
5. Kwota brutto faktury nie może przekroczyć kwoty wynikającej z przemnożenia liczby godzin przepracowanych w danym okresie przez stawkę brutto określoną w ust. 1, pod rygorem wstrzymania płatności do czasu prawidłowego wystawienia faktury.
6. Do każdej faktury VAT Wykonawca będzie musiał dołączyć miesięczne zestawienie przepracowanych godzin przez pracowników Wykonawcy zgodnie z załącznikiem nr 5 do umowy. Liczby godzin wykazane w zestawieniu muszą wynikać z harmonogramu zawartego w §1 umowy i ewentualnych pisemnych zleceń dotyczących czasowego dodatkowego wzmocnienia ochrony.
7. Brak zestawienia, o którym mowa w ust. 6, lub jego niezgodność z fakturą lub stanem faktycznym daje Zamawiającemu prawo do wstrzymania zapłaty za fakturę do dnia uzupełnienia faktury zestawieniem przepracowanych godzin lub usunięcia jego niezgodności z fakturą lub stanem faktycznym.
8. Zwłoka w płatności należności daje Wykonawcy prawo do naliczenia ustawowych odsetek. Wykonawca nie będzie naliczał odsetek za czas wstrzymania się z zapłatą w przypadku wskazanym w ust. 5 i ust. 7.
9. Za zgodą Zamawiającego dopuszczalne jest rozliczenie usług wykonanych za okres krótszy niż miesięczny.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty niezbędne dla właściwej realizacji przedmiotu umowy, np. świadczenie usługi zgodnie z harmonogramem określonym w §1 ust. 3, wynagrodzenia i wszelkie opłaty, zysk, narzuty, ewentualne upusty, koszty ubezpieczenia, jak również uwzględnia wszelkie utrudnienia związane z realizacją niniejszego zamówienia.
11. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez swojego podpisu.

#### § 14

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 01.01.2025 roku o godz. 0:01.
2. Niniejsza umowa jest zawarta na czas określony: 24 miesiące od daty określonej w ust. 1 tj. do dnia 31.12.2026 roku, godz. 24:00
3. Każda ze stron umowy ma możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Istnieje możliwość wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w wypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Pzp) bez ponoszenia konsekwencji w postaci kar umownych wyszczególnionych w niniejszej umowie. W tym przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku nie otrzymania przez Zamawiającego w danym roku środków budżetowych od dysponenta właściwego stopnia, koniecznych do realizacji niniejszej umowy, może on od umowy odstąpić lub zmniejszyć jej zakres informując o tym Wykonawcę na piśmie.
7. Odstąpienie i rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
8. Wykonawca, na własny koszt, zapewni pracownikom wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy dokonanie wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego w terminie pięciu dni poprzedzających rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia m.in. w celu zapoznania się z obiektem sądu i formą sprawowania ochrony, przejęcia zadań od poprzedniego Wykonawcy usług ochroniarskich.

#### § 15

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podmiotom trzecim, za pisemną zgodą Zamawiającego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca rozlicza się bezpośrednio z podwykonawcą.
5. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
6. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie ..... (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy lub doświadczenia/osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu umowy w zakresie, jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
8. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia

tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź do wykazania, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

## § 16

1. Niniejsza umowa może być zmieniona w wypadku zmiany okoliczności faktycznych mających wpływ na realizację usługi.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem:
  - 1) zmiany harmonogramu realizacji przedmiotu umowy, o której mowa w § 1 ust. 3.4;
  - 3) zmiany danych adresowych, z zastrzeżeniem ust. 6;
  - 4) zmiany osób określonych w § 8; zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy i może być wprowadzona w formie pisemnego powiadomienia przy jednoczesnej akceptacji Zamawiającego.
3. Niezależnie od powyższych postanowień strony przewidują, iż umowa może ulec zmianie w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- 3.1. W przypadku zmiany stawki podatku VAT przyjętej przez Wykonawcę w ofercie w toku realizacji umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a strony w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto umowy.
- 3.2. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, które w ocenie Wykonawcy mają wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia i winny skutkować zwiększeniem jego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, obowiązkiem Wykonawcy jest zgłoszenie do Zamawiającego pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia oraz uzasadnieniem takiego zwiększenia.
- 3.3. Wykonawca zobowiązany jest wyjaśnić zasadność wniosku, o którym mowa w ust. 5, w tym w szczególności przedłożyć:

- a) wyszczególnienie składników wynagrodzenia, które ulegają zmianie,
  - b) wyszczególnienie kosztów wykonania zamówienia przed i po zmianie,
  - c) podanie faktycznej i prawnej podstawy zmiany danego kosztu,
  - d) kalkulację kosztów wykonania przedmiotu umowy po zmianie,
  - e) wskazanie daty, od której koszty wykonania przedmiotu umowy uległy zmianie.
- 3.4. Zamawiający może żądać dodatkowych wyjaśnień i dowodów potwierdzających zasadność wniosku Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia. Niezłożenie wyjaśnień lub dowodów żądanych przez Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, może być poczytane przez Zamawiającego jako niewykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 5 na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy i może spowodować odstąpienie od zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Niezależnie od zmiany wynagrodzenia w związku z okolicznościami wskazanymi w ust. 3, stosownie do treści art. 439 ust. 1 i 2 Ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania umowy odpowiednio do wzrostu lub spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik przeciętnego wynagrodzenia ogłaszany kwartalnie:
- 4.1. Waloryzacja może być dokonana jednokrotnie, nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji umowy wg publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego aktualnego wskaźnika zmiany przeciętnego wynagrodzenia ogłaszanego kwartalnie. Zmiana Wskaźnika w stosunku do jego wartości z ostatniej waloryzacji nie więcej niż o 2% nie będzie stanowiła podstawy do zmiany wartości wynagrodzenia umownego.
- 4.2. Waloryzacji podlega wynagrodzenie wyłącznie w części odpowiadającej pracom, które do dnia złożenia wniosku o waloryzację nie zostały odebrane przez Zamawiającego. W celu ustalenia wartości wynagrodzenia podlegającego waloryzacji od łącznej wartości wynagrodzenia umownego odejmuje się wartość wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy. Pozostała do wypłaty część wynagrodzenia przeliczana jest w oparciu o wskaźnik waloryzacji.
- 4.3. Waloryzacja następuje na wniosek drugiej Strony, który musi zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
- 4.4. W wyniku dokonania waloryzacji, odpowiedniej zmianie ulega wynagrodzenie określone w § 13 ust. 1 i 2 umowy. Strony sporządzają aneks do umowy potwierdzający zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, przy czym zmiany te mają skutek od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po ostatnim miesiącu, dla którego Wskaźnik brany był pod uwagę przy waloryzacji.
- 4.5. Łączna wartość korekt (wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia umownego) wynikająca z waloryzacji nie przekroczy +/- 5 % wynagrodzenia umownego.
- 4.6. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
- 4.7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są usługi;
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
5. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.



## § 17

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: usługi ochroniarskie.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności, tj.:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę i ich zmian osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w §12 ust. 3 pkt 4 umowy.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, za co Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w §12 ust. 3 pkt 4 umowy.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 18**

1. Zamawiający powołuje do nadzorowania wykonywania umowy specjalistę ds. gospodarczych
2. Wykonawca powołuje do nadzorowania wykonywania umowy i bieżących kontaktów z Zamawiającym Pana/Panią ..... tel. ....

**§ 19**

1. Niniejsza umowa jest poddana prawu polskiemu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przedmiotowo przepisów prawa.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, strony zobowiązują się załatwić w drodze negocjacji (polubownej), a jeśli nie osiągną porozumienia, spór poddany zostanie pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron Umowy.

**§ 20**

Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wymienione załączniki:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy;

Załącznik nr 2 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu.

Załącznik nr 4 – Polisa OC

Załącznik nr 5 – Wykaz godzin

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (SZCZEGÓŁOWY ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY)

1. Wykonawca winien świadczyć usługę zgodnie z zasadami określonymi w art. 36 ust. 1 pkt 1-4 ustawy o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U.2021.1995), poprzez podejmowanie działań zapobiegających w chronionym budynku użytkowym przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, winien przeciwdziałać powstawaniu szkód oraz nie dopuszczać do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony oraz zgodnie z przepisem wydanym na podstawie art. 36 ust. 5 w/w ustawy, tj. ustawy z dnia 24 maja 2013r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (tj.Dz.U.2022.1416).
- 1a. Osoby wykonujące usługę na rzecz Zamawiającego nie mogą być karane oraz muszą być wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przez cały czas trwania umowy, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 roku.
- 1b. Wykonawca zapewni do realizacji usługi po jednej osobie na każdy budynek przeszkolonej z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.
- 1c. Do wykonania przedmiotu zamówienia będą kierowani wyłącznie pracownicy zatrudnieni na podstawie umów o pracę (WYJĄTEK – grupa interwencyjna).
- 1d. Wykonawca powinien zapewnić nadzór nad realizacją usługi oraz zapewnić możliwość podjęcia skutecznych działań w określonym czasie:
  - a) Nadzór nad realizacją usługi – 1 osoba + zastępca
- 1e. Ilekroć w niniejszym Szczegółowym zakresie obowiązków wykonawcy jest mowa o:
  - 1.1. Budynku przy ul. Katowickiej 2 - należy przez to rozumieć budynek Sądu Rejonowego w Kluczborku mieszczący się przy ul. Katowickiej 2 wraz z przylegającym terenem;
  - 1.2. Budynku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 15 - należy przez to rozumieć budynek Sądu Rejonowego w Kluczborku mieszczący się przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1 wraz z przylegającym terenem;
  - 1.3. Wszystkich budynkach Zamawiającego - należy przez to rozumieć budynki wymienione w ust. 1e. pkt 1.1.; pkt 1.2.
  - 1.4. Zamawiającym lub Sądzie - należy przez to rozumieć Sąd Rejonowy w Kluczborku.
  - 1.5. Grupie interwencyjnej - to min dwuosobowa grupa spełniająca wymogi określone przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz. U. 2015 r. poz. 992).
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy w następujących godzinach:

***budynek Sądu Rejonowego w Kluczborku przy ul. Katowickiej 2 oraz przy ul. Skłodowskiej-Curie 15***

  - c) w dni robocze dla Zamawiającego – skład dwuosobowy na każdy budynek
    - w godzinach 6:45— 18:15— - w składzie 1-osobowym na każdy budynek
    - w godzinach 8:00 – 15:00 - skład wzmocnionej ochrony o drugą osobę na każdy budynek
    - w godzinach 18:16 – 6:44 - grupa interwencyjna (patrole);
  - d) w dni wolne dla Zamawiającego oraz w niedziele i święta: całodobowo-grupa interwencyjna (patrole)

- e) Dodatkowe wzmocnienie w ilości 100 godz. – Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania maksymalnej ilości podanych godzin wzmocnienia.
3. Wykonawca dysponuje stacją monitoringu alarmu (SMA) obejmującą swym zasięgiem teren Kluczborka.
4. Wykonawca dysponuje minimum jedną całodobową grupą interwencyjną na terenie Kluczborka, której użyje do realizacji swoich obowiązków określonych Umową.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 5.1. Godne reprezentowanie Zamawiającego poprzez odpowiednie zachowanie (uprzejmość i życzliwość w kontaktach z pracownikami Zamawiającego i Petentami), jednolite umundurowanie, oraz posiadanie identyfikatora z nazwą Wykonawcy i nazwiskiem osoby pełniącej dyżur;
- 5.2. Oznaczenie wszystkich budynków Zamawiającego w widocznym i uzgodnionym z Zamawiającym miejscu emblematami informacyjnymi, że budynki ochraniane są przez Wykonawcę;
- 5.3. Wykonawca zapewni osobom pełniącym ochronę:
- a) jednakowe umundurowanie - ciemny mundur wraz z odzieżą wierzchnią zimową;
  - b) krótkofalówki lub telefony komórkowe działające na częstotliwościach ogólnodostępnych - zapewniających stałą i bezpośrednią łączność pomiędzy osobami pełniącymi ochronę w siedzibach Zamawiającego, po jednym urządzeniu na każdym budynku;
  - c) urządzenie do szybkiej komunikacji z grupą interwencyjną - po jednym w każdym budynku Zamawiającego w celu możliwości wezwania grupy interwencyjnej lub poinformowania stacji monitoringu;
  - d) system radiolinii z pilotem antynapadowym we wszystkich budynkach Zamawiającego;
  - e) stałą i bezpośrednią łączność pomiędzy ochroną fizyczną i grupą interwencyjną we wszystkich budynkach Zamawiającego;
  - f) książki raportów i wydarzeń.
- 5.4. Rzetelne prowadzenie książki raportów i wydarzeń, w której będą one odnotowywane, z podaniem daty i godziny, istotne uwagi np. zdarzeń zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz pełnienia dyżuru;
- 5.5. Podłączenie instalacji alarmowej antywłamaniowej i instalacji sygnalizacji pożaru znajdujących się w budynkach Sądu Rejonowego w Kluczborku oraz podłączenie rezerwowych torów transmisji przesyłania sygnału alarmowego za pomocą np. GSM do stacji monitoringu bezpośredniego (SMA) Wykonawcy, celem otrzymywania informacji przez grupę interwencyjną o rozłączeniu i załączeniu alarmu oraz o włączeniu się jednego z sygnałów alarmowych w/w instalacji. Jeżeli takie informacje nie będą docierały do stacji monitoringu Wykonawca ma obowiązek natychmiast wysłać grupę interwencyjną celem sprawdzenia przyczyny braku takich informacji;
- 5.6. Wykonawca zapewnia dojazd grupy interwencyjnej na wezwanie pracowników ochrony fizycznej, oraz w wyniku włączenia się sygnalizacji instalacji alarmowej antynapadowej, antywłamaniowej i pożarowej poprzez stacje monitoringu SMA do wszystkich budynków Zamawiającego w czasie **max. 10 minut**;
- 5.7. Zakończenie i przyjęcie dyżuru odnotowane w książce dyżurów (jedna na budynek);
- 5.9. Zapewnienie należącego ładu i porządku na terenie budynków Zamawiającego, przestrzeganie postanowień instrukcji otrzymanych od Zamawiającego w zakresie bhp i p.poż. oraz ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe wobec pracowników Zamawiającego, osób trzecich oraz majątku Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu zamówienia oraz wskutek innych działań osób będących w dyspozycji Wykonawcy;
- 5.10. Przestrzeganie zasady, że po godzinach pracy obowiązujących u Zamawiającego w dni robocze oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy, wejścia oraz bramy do wszystkich budynków Zamawiającego pozostają zamknięte;
- 5.11. Wymaganie, aby osoby spoza Sądu (np. Petenci lub osoby i przedstawiciele firm świadczących usługi, dostawy lub roboty budowlane na rzecz Zamawiającego) posiadały imienne wezwania lub zezwolenia podpisane przez Kierownika

O/Administracyjnego Zamawiającego, lub osobę wskazaną przez Zamawiającego na przebywanie w każdym z budynków Zamawiającego po godzinach pracy i w dni wolne od pracy;

- 5.12. Uzyskiwanie telefonicznego zezwolenia od Kierownika O/Administracyjnego Zamawiającego, lub osoby wskazanej przez Zamawiającego na wejście po godzinach pracy w dni pracujące dla Zamawiającego i w dni wolne od pracy na teren chronionych budynków dla osób spoza Sądu (np. Petentów lub osób i przedstawicieli firm świadczących usługi, dostawy lub roboty budowlane na rzecz Zamawiającego) nieupoważnionych do przebywania na terenie budynków bez wezwania lub zezwolenia. Pobyt w/w osób pracownik ochrony fizycznej winien każdorazowo odnotować w książce raportów i wydarzeń;
- 5.13. Postępowanie w przypadku wystąpienia awarii lub zdarzenia losowego w budynkach Sądu Rejonowego w Kluczborku
- a) w razie wystąpienia awarii lub zdarzenia losowego w godzinach pracy pracowników ochrony fizycznej, w szczególności w przypadku wystąpienia pożaru, zalania pomieszczeń, włamania do budynków Sądu, itp. do czasu przybycia odpowiednich służb (Pogotowie Ratunkowe, Straż Pożarną, Policję, Pogotowie Energetyczne, serwis) pracownik ochrony fizycznej zobowiązany jest zabezpieczyć chroniony budynek i mienie w nim znajdujące się oraz wezwać Dyrektora Zamawiającego, a pod nieobecność Dyrektora Zamawiającego osobę zastępującą Dyrektora Zamawiającego z upoważnienia Ministra Sprawiedliwości, odnotowując powyższe w książce raportów i wydarzeń;
  - b) w razie wystąpienia pożaru lub zdarzenia losowego w godzinach pracy pracowników ochrony fizycznej, pracownicy ochrony zobowiązani są do przeprowadzania ewakuacji/pomocy w ewakuacji, np. przy użyciu krzesła ewakuacyjnego;
  - c) w razie wystąpienia awarii lub zdarzenia losowego poza godzinami pracy pracowników ochrony fizycznej, w szczególności w przypadku wystąpienia pożaru, zalania pomieszczeń, włamania do budynku, do czasu przybycia odpowiednich służb (Pogotowie Ratunkowe, Straż Pożarną, Policję, Pogotowie Energetyczne, serwis) grupa interwencyjna zobowiązana jest zabezpieczyć chroniony budynek i mienie w nim znajdujące się oraz wezwać Dyrektora Zamawiającego, a pod nieobecność Dyrektora Zamawiającego osobę zastępującą Dyrektora Zamawiającego z upoważnienia Ministra Sprawiedliwości, odnotowując powyższe w książce raportów i wydarzeń;
    - a. Przestrzeganie zasady, że urządzenia, sprzęt i meble mogą być przemieszczane na zewnątrz każdego z budynków Zamawiającego tylko za zgodą Kierownika O/Administracyjnego Zamawiającego;
    - b. Niezwłoczne zawiadomienia Policji i Dyrektora Zamawiającego, a pod nieobecność Dyrektora Zamawiającego osobę zastępującą Dyrektora Zamawiającego z upoważnienia Ministra Sprawiedliwości, o zdarzeniach noszących znamiona przestępstwa lub wykroczenia;
- 5.14. Okresowa kontrola przeprowadzana przez wskazane przez Zamawiającego osoby, dotycząca wykonania obowiązków przez osoby pełniące ochronę. Kontrolę będą przeprowadzać pracownicy Zamawiającego posiadający imienne upoważnienia do kontroli. O przeprowadzeniu kontroli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę. Wykonawca ma prawo delegować swojego -upoważnionego - przedstawiciela, o czym powiadamia Zamawiającego. Kontrola rozpoczyna się w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w trakcie wykonywania czynności kontrolnych spisany zostanie protokół w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron;
- 5.15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowej kontroli prawidłowego wykonywania zadań przez pracowników ochrony fizycznej Wykonawcy, a także próbnego wezwania grupy interwencyjnej przeprowadzanej przez wskazane przez Zamawiającego osoby. Wezwanie grupy interwencyjnej w ramach okresowej kontroli jest nieodpłatne dla Zamawiającego i może być wykonane dwa razy w roku w odniesieniu do każdego z budynków Zamawiającego odrębnie;
- 5.16. Zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa ochraniających budynków użytkowych w okresie trwania umowy oraz po jej rozwiązaniu;
- 5.17. Osoby pełniące ochronę zobowiązane są do monitorowania każdego z budynków Zamawiającego za pomocą telewizji dozorowej (przemysłowej) będącej wyposażeniem Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia braku obrazu na monitorze lub z danej kamery, należy sporządzić Notatkę oraz zanotować powyższe w książce raportów i wydarzeń

oraz wzmocnić ochronę za pomocą innych sposobów (np. za pomocą wezwania grupy interwencyjnej, za pomocą częstszych obchodów chronionych budynków) natomiast w przypadku awarii całego systemu poinformować Kierownika O/Administracyjnego Zamawiającego, a pod jego nieobecność Dyrektora Zamawiającego, a podczas ich nieobecności pracownika O/Administracyjnego Zamawiającego wskazanego w umowie, odnotowując powyższe w książce raportów i wydarzeń;

- 5.18 W przypadku awarii systemu ochrony przeciwpożarowej, systemu ochrony antynapadowej, systemu ochrony antywłamaniowej poinformować Kierownika O/Administracyjnego Zamawiającego, a pod jego nieobecność Dyrektora Zamawiającego, a podczas ich nieobecności pracownika O/Administracyjnego Zamawiającego wskazanego w umowie, odnotowując powyższe w książce raportów i wydarzeń.
- 5.19 Legitymowanie wchodzących do Sądu osób oraz sprawdzania za pomocą środków technicznych (tj. ręcznych wykrywaczy metali oraz bramek), czy osoby wchodzące do budynku Sądu Rejonowego w Kluczborku, przy ul. Katowickiej 2 oraz M. Skłodowskiej-Curie 15 nie posiadają przedmiotów niebezpiecznych, tj. broń, amunicja, materiały wybuchowe i inne środki niebezpieczne); nie dotyczy to osób wykonujących w budynku sądu obowiązki służbowe wymagające posiadania broni;

Ponadto pracownik ochrony przy wykonywaniu zadań ochrony osób i mienia w budynku sądu ma prawo do:

**- przeglądania zawartości bagażu osób wchodzących do budynku sądu, polegających na:**

- wzrokowej i manualnej kontroli zawartości bagażu, w tym manualnym sprawdzeniu znajdujących się w nim przedmiotów;
- sprawdzeniu bagażu z wykorzystaniem środków technicznych niezbędnych do wykrywania materiałów i urządzeń zabronionych, w szczególności broni, materiałów wybuchowych oraz substancji mogących stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia;
- prawie żądania udostępnienia bagażu, w tym otwarcia i pokazania jego zawartości;

Wyżej wymienione czynności wykonuje się w obecności posiadacza bagażu oraz w miarę możliwości w sposób niepowodujący uszkodzenia bagażu i znajdujących się w nim przedmiotów;

**- przeglądania odzieży osób wchodzących do budynku sądu, polegających na:**

- manualnym sprawdzeniu zawartości odzieży oraz przedmiotów znajdujących się na ciele osoby wchodzącej do budynku sądu lub przez nią posiadanych bez odstawiania przykrytej odzieżą powierzchni ciała;
- sprawdzeniu za pomocą środków technicznych niezbędnych do wykrywania materiałów i urządzeń zabronionych, w szczególności broni, materiałów wybuchowych oraz substancji mogących stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia;
- żądaniu zdjęcia przez osobę wchodzącą do budynku sądu zewnętrznych warstw odzieży, pokazania zawartości kieszeni, innych części odzieży lub przedmiotów znajdujących się na ciele tej osoby lub przez nią posiadanych (w związku z realizacją czynności).

Czynności, o których mowa ust. 5.19 Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy, wykonuje się w sposób możliwie najmniej naruszający dobra osobiste osoby, wobec której są wykonywane, oraz w niezbędnym zakresie do zrealizowania celu wykonywanej czynności. Czynności wykonuje w miarę możliwości pracownik ochrony tej samej płci, co osoba poddana przeglądaniu odzieży.

- odmowy zezwolenia na wejście do budynku sądu osobie odmawiającej poddania się przeglądaniu zawartości bagażu lub odzieży;

- odmowy zezwolenia na wejście do budynku sądu osobie posiadającej przy sobie przedmioty niebezpieczne;

- żądania usunięcia innych przedmiotów i urządzeń, które mogą stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego lub mienia, lub oddania ich do depozytu;

Pracownik ochrony zobowiązany jest do informowania sekretariatu właściwego wydziału sądu o odmowie zezwolenia na wejście do budynku sądu osobie wezwanej na rozprawę lub posiedzenie sądu w sytuacjach, o których mowa w **ust. 5.19 Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy**.

Z wykonania czynności, o których mowa w ust. 5.19 Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy dokonujący ich pracownik ochrony sporządza protokół (którego wzór stanowi załącznik nr 1 przedmiotowego Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy) w przypadku, gdy osoba poddana przeglądaniu zawartości bagażu lub odzieży zgłosiła takie żądanie bezpośrednio po dokonaniu tych czynności. Protokół nie podlega udostępnieniu osobom trzecim oraz może być udostępniony podmiotom uprawnionym na podstawie odrębnych przepisów w trybie w nich przewidzianym.

W przypadku gdy w trakcie czynności, o których mowa w ust. 5.19 Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy, znaleziono przedmioty mogące stworzyć niebezpieczeństwo dla życia, zdrowia ludzkiego lub mienia, a osoba poddana tym czynnościom nie zgłosiła żądania sporządzenia protokołu z dokonanej czynności, dokonanie czynności pracownik ochrony niezwłocznie dokumentuje w notatce służbowej (której wzór stanowi Załącznik nr 2 do Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy), odnotowując rodzaj, czas, miejsce i wynik czynności, dane pracownika ochrony oraz następujące informacje: spis znalezionych i odebranych przedmiotów oraz w miarę potrzeby ich opis.

W przypadku gdy przedmioty ujawnione w wyniku czynności, o których mowa w ust. 5.19 Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy, stwarzają niebezpieczeństwo dla życia, zdrowia lub mienia, pracownik ochrony, w granicach dostępnych środków, niezwłocznie podejmuje działania zmierzające do usunięcia niebezpieczeństwa, a w szczególności zabezpiecza miejsce zagrożone oraz powiadamia dyżurnego właściwej miejscowo jednostki organizacyjnej Policji o konieczności zarządzenia działań usuwających to niebezpieczeństwo.

Przepisów **ust. 5.19 Szczegółowego zakresu obowiązków Wykonawcy** nie stosuje się do:

- 1) Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej,
- 2) Prezesa Rady Ministrów,
- 3) członków Rady Ministrów,
- 4) Rzecznika Praw Obywatelskich,
- 5) Rzecznika Praw Dziecka,
- 6) Rzecznika Finansowego,
- 7) Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 8) osób korzystających z Immunitetu parlamentarnego, sędziowskiego lub prokuratorskiego, ławników danego sądu oraz referendarzy sądowych,
- 9) osób korzystających z immunitetów dyplomatycznych lub konsularnych na mocy ustaw, umów międzynarodowych albo powszechnie uznanych zwyczajów międzynarodowych,
- 10) adwokatów, radców prawnych, notariuszy, komorników sądowych, Prezesa, wiceprezesów, radców i referendarzy Prokuratury Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej,
- 11) kuratorów sądowych, rzeczników patentowych, biegłych sądowych, doradców restrukturyzacyjnych - w trakcie pełnienia czynności służbowych,
- 12) funkcjonariuszy Policji, Straży Granicznej, Służby Ochrony Państwa, w tym Inspektorów Biura Nadzoru Wewnętrznego oraz funkcjonariuszy Służby Więziennej, Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Agencji Wywiadu, Służby Wywiadu Wojskowego, Służby Kontrwywiadu Wojskowego, Służby Celno-Skarbowej, Straży Ochrony Kolei, żołnierzy Żandarmerii Wojskowej i pracowników Krajowej Administracji Skarbowej - w trakcie pełnienia czynności służbowych,
- 13) innych osób, w stosunku do których dyrektor sądu albo prezes sądu wyraził zgodę na ich wejście, po uprzednim okazaniu legitymacji służbowej lub dokumentu umożliwiającego ustalenie tożsamości i zajmowanego stanowiska lub pełnionej funkcji;

**6. Świadczenie usług portierskich:**

- a) otwieranie bram wjazdowych na plac wewnętrzny / parking przy budynkach i zamykanie o godz. 16:00 we wszystkie dni robocze dla Zamawiającego;
- b) otwieranie furtki dla osób niepełnosprawnych oraz drzwi do przedsionka platformy od strony placu wewnętrznego ;
- c) przechowywanie, wydawanie i przyjmowanie odpowiednio oznakowanych kluczy będących poza depozytariuszem kluczy
- d) legitymowanie wchodzących do sądu osób oraz sprawdzania za pomocą ręcznych wykrywaczy metali, bramek czy osoby wchodzące na teren sądu nie posiadają przedmiotów niebezpiecznych (np. noże, broń, kwas itp.);
- e) obserwacja obrazów z kamer monitoringu na ekranach monitorów w dyżurce ochrony pod kątem zdarzeń i zagrożeń występujących w obiekcie i wokół obiektu;
- f) reagowanie na wezwania poprzez systemy alarmowe zainstalowane w budynku Zamawiającego, weryfikacja zjawisk niepożądanych;

**6.1. Obchód:**

- a) wewnętrzny obchód budynku w dni robocze dla Zamawiającego. W czasie obchodu pracownik ochrony fizycznej zobowiązany jest do sprawdzania: czy wszystkie osoby opuściły budynek, czy wszystkie drzwi do pokoi są pozamykane, czy wszystkie okna na korytarzach, w toaletach oraz w piwnicach są pozamykane, czy na korytarzach, w toaletach oraz piwnicach wyłączone są światła i urządzenia wodno-kanalizacyjne oraz sprawdzenie ilości zdeponowanych kluczy w depozytorach wraz z odnotowaniem w książce raportów ewentualnych ich braków;
- b) zewnętrzny obchód budynku, raz na dobę w dni robocze oraz, celem sprawdzenia wizualnego czy wszystkie okna są pozamykane i światła wyłączone, czy drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku są zamknięte oraz sprawdzenie stanu zewnętrznego budynku i terenu Sądu (ogrodzeń, placów chodników itp.) a także czy furtka i brama wjazdu na plac wewnętrzny jest zamknięta.
- c) Wykonawca wyposaży pracowników ochrony fizycznej w system radiolinii/telefonii komórkowej;
- d) w przypadku stwierdzenia, iż w pomieszczeniach Zamawiającego, okno/okna jest/są otwarte lub włączone są światła, pracownik ochrony fizycznej wchodzi do pomieszczenia i zamyka okno/okna i/lub wyłącza światła, po czym z zaistniałego zdarzenia sporządza notatkę służbową oraz wpisuje powyższe w książce raportów i wydarzeń;
- e) w przypadku stwierdzenia, iż w pomieszczeniach wymienionych poniżej, okno/okna jest/są otwarte, niezwłoczne zawiadomienie o tym zdarzeniu osoby upoważnionej przez Zamawiającego oraz wpisanie powyższego w książce raportów i wydarzeń:
  - Kasa; **Serwerownia; Kancelaria Tajna**
- f) w okresie zimowym, monitorowanie dachu budynku Zamawiającego pod kątem występujących nawisów śnieżnych lub sopli. W przypadku zaistnienia w/w okoliczności, telefonicznie zgłosić pracownikowi O/Administracyjnemu wskazanemu w umowie konieczność wykonania usługi oraz odnotować powyższe w książce raportów i wydarzeń;

**6.2. Obowiązki grupy interwencyjnej:**

- a) otwarcie przez pierwszego pracownika grupy interwencyjnej drzwi wejściowych do budynku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 15 o godz. 6:45 przez wszystkie dni robocze dla Zamawiającego i oczekiwanie na rozpoczęcie służby pracownika ochrony;



- b) otwarcie przez drugiego pracownika grupy interwencyjnej drzwi wejściowych do budynku przy ul. Katowickiej 2 o godz. 6:45 przez wszystkie dni robocze dla Zamawiającego i oczekiwanie na rozpoczęcie służby pracownika ochrony;
- c) zamknięcie przez pierwszego pracownika grupy interwencyjnej drzwi wejściowych do budynku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 15 o godz. 18:15 przez wszystkie dni robocze dla Zamawiającego
- d) zamknięcie przez drugiego pracownika grupy interwencyjnej drzwi wejściowych do budynku przy ul. Katowickiej 2 o godz. 18:15 przez wszystkie dni robocze dla Zamawiającego
- e) usługi interwencji na wezwanie przez pracowników ochrony fizycznej w przypadku wystąpienia takiej konieczności;
- f) usługi interwencji w przypadku zadziałania instalacji alarmowej w budynku;
- g) usługi patrolowania polegające na:
  - sprawdzeniu z zewnątrz budynku czy wszystkie okna są pozamykane i światła wyłączone oraz czy nie ma śladów uszkodzeń i włamania itp., a także zwrócenie uwagi na stan terenu zewnętrznego należącego do Sądu Rejonowego w Kluczborku w dni robocze dla Zamawiającego, poza godzinami pracy ochrony fizycznej co najmniej raz na dobę oraz w dni wolne od pracy dla Zamawiającego co najmniej dwa razy na dobę;

## UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zawarta w dniu ..... w Kluczborku pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Kluczborku, ul. Katowicka 2, 46-200 Kluczbork, NIP 751-12-90-362, reprezentowanym przez:

Radosława Mielca - **Dyrektora Sądu Rejonowego w Kluczborku**, zwanym dalej **administratorem**,

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**, w imieniu której występuje:

zwany/a dalej **podmiotem przetwarzającym**.

Słownik pojęć:

1. "zwykłe dane osobowe" oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej -za wyjątkiem "szczególnych kategorii danych osobowych”;
2. "szczególne kategorie danych osobowych" - dane osobowe ujawniające pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz dane genetyczne, dane biometryczne, dane dotyczące zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby;
3. "dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i naruszeń prawa" - dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i naruszeń prawa;
4. „przetwarzanie” oznacza operację lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, taką jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie;
5. „administrator” oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub inny podmiot, który samodzielnie lub wspólnie z innymi ustala cele i sposoby przetwarzania danych osobowych; jeżeli cele i sposoby takiego przetwarzania są określone w prawie Unii lub w prawie państwa członkowskiego, to również w prawie Unii lub w prawie państwa członkowskiego może zostać wyznaczony administrator lub mogą zostać określone konkretne kryteria jego wyznaczania;
6. „podmiot przetwarzający” oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub inny podmiot, który przetwarza dane osobowe w imieniu administratora;
7. „dane dotyczące zdrowia” oznaczają dane osobowe o zdrowiu fizycznym lub psychicznym osoby fizycznej - w tym o korzystaniu z usług opieki zdrowotnej -ujawniające informacje o stanie jej zdrowia.

## §1

1. **Podmiot przetwarzający** w celu realizacji umów zawartych na okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r. może przetwarzać w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 roku, zwanego dalej RODO następujące dane osobowe:

zwykłe dane osobowe	TAK	<del>NIE</del>
szczególne kategorie danych osobowych	TAK	<del>NIE</del>
dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i naruszeń prawa	<del>TAK</del>	NIE
dotyczące:		
pracowników Sądu	TAK	<del>NIE</del>
uczestników postępowania	TAK	<del>NIE</del>
INNE (jakie?)		

przekazane przez **Administradora** w zakresie niezbędnym realizacji umowy.

## §2

1. **Podmiot przetwarzający** jest zobowiązany do przestrzegania przepisów RODO.

2. **Podmiot przetwarzający** oświadcza, iż uwzględniając stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia, wdraża odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający temu ryzyku.

§3

1. Dostęp do powierzonych danych osobowych mogą posiadać tylko osoby, którym nadano upoważnienie do przetwarzania danych.
2. Upoważnienie nadaje **podmiot przetwarzający**, który jednocześnie zapewnia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania ich w tajemnicy.
3. **Podmiot przetwarzający** oświadcza, że w celu realizacji umowy, o której mowa w §1 nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody **administratora**.

§4

**Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się:

- a) umożliwiać administratorowi, na każde żądanie, dokonania przeglądu stosowanych środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie toczyło się zgodnie z prawem, a także uaktualniać te środki, o ile w opinii administratora są one niewystarczające do tego, aby zapewnić zgodne z prawem przetwarzanie powierzonych danych osobowych;
- b) pomagać administratorowi w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO; w szczególności, zobowiązuje się przekazywać administratorowi informacje oraz wykonywać jego polecenia dotyczące stosowanych środków zabezpieczania danych osobowych, przypadków naruszenia ochrony danych osobowych oraz zawiadamiania o tym organu nadzorczego lub osób, których dane osobowe dotyczą, przeprowadzenia oceny skutków dla ochrony danych, oraz przeprowadzania uprzednich konsultacji z organem nadzorczym i wdrożenia zaleceń organu;
- c) przekazywać Administratorowi bez zbędnej zwłoki, najpóźniej w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia na adres mailowy [iod@kluczbork.sr.gov.pl](mailto:iod@kluczbork.sr.gov.pl), informacje o naruszeniu ochrony powierzonych **w związku z realizacją umowy** danych osobowych, w tym informacje niezbędne administratorowi do zgłoszenia naruszenia ochrony danych organowi nadzorczemu, o którym mowa w art. 33 ust. 3 RODO;
- d) pomagać administratorowi, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne oraz na podstawie odrębnych ustaleń, w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, w zakresie wykonywania ich praw określonych w rozdziale III RODO.

§5

**Podmiot przetwarzający** odpowiada za szkody, jakie powstały wobec **administratora** lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania danych osobowych.

§6

**Administrator** może rozwiązać niniejszą umowę w każdym czasie. Niniejsza umowa może być rozwiązana przez **podmiot przetwarzający** z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. W każdym jednak wypadku niniejsza umowa wygasa w dacie rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy, o której mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy.

§7

Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem, **podmiot przetwarzający** zależnie od decyzji **administratora** usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie przetwarzanych w związku z realizacją umowy o której mowa w §1 danych osobowych.

§8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Administrator**

**Podmiot przetwarzający**

Załącznik nr 5 do umowy Nr .....

**Wykaz godzin przepracowanych w miesiącu ..... 20..... roku**  
**Podczas ochrony fizycznej osób, budynków i mienia Sądu Rejonowego w Kluczborku**

Dni miesiąca	SR Kluczbork ul. Katowicka 2		SR Kluczbork ul. M. Skłodowskiej-Curie 15		Łączna ilość godzin (kol.2+kol.3+kol.4+kol.5)
	Ilość stałych godzin	Dodatkowe wzmocnienie w godz *	Ilość stałych godzin	Dodatkowe wzmocnienie w godz *	
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
<b>RAZEM</b>					

\*Dodatkowe wzmocnienie będzie wykonane tylko na pisemny wniosek Dyrektora Zamawiającego lub Kierownika O. Admin

.....  
 Miejscowość, data

.....  
 Wykonawca