



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 06-08-2024 r.

WUOZ-ZN.5181.141.2024.TK

Starostwo Powiatowe w Pabianicach  
ul. Partyzancka 56  
95-200 Pabianice

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) po zapoznaniu się z pismem znak: AB.6741.31.2024 z dnia 03.07.2024 r. (data wpływu 11.07.2024 r.) w sprawie uzgodnienia zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbiórce budynków niemieszkalnych oraz przebudowy budynku niemieszkalnego wraz z częściową rozbiórką oraz uzupełnieniem ogrodzenia po rozbiórce budynków na nieruchomości położonej na dz. ew. nr 638/2, 638/8, 369/19, 639/20 w obr. 0006 Dobroń przy ul. Sienkiewicza 64 w Dobroniu

### Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

#### p o s t a n a w i a

uzgodnić zamierzenie inwestycyjne polegające na rozbiórce budynków niemieszkalnych oraz przebudowy budynku niemieszkalnego wraz z częściową rozbiórką oraz uzupełnieniem ogrodzenia po rozbiórce budynków na nieruchomości położonej na dz. ew. nr 638/2, 638/8, 369/19, 639/20 w obr. 0006 Dobroń przy ul. Sienkiewicza 64 w Dobroniu

## UZASADNIENIE

W dniu 11.07.2024 r. do tutejszego urzędu wpłynęło pismo z dn. 03.07.2024 r., znak: AB.6741.31.2024 od Starosty Pabianickiego w sprawie uzgodnienia, zgodnie z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) zamierzenia polegającego na rozbiórce budynków niemieszkalnych oraz przebudowy budynku niemieszkalnego wraz z częściową rozbiórką oraz uzupełnieniem ogrodzenia po rozbiórce budynków na nieruchomości położonej na dz. ew. nr 638/2, 638/8, 369/19, 639/20 w obr. 0006 Dobroń przy ul. Sienkiewicza 64 w Dobroniu.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest ochroną konserwatorską z uwagi na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XXXVII/271/22 Rady Gminy w Dobroniu z dnia 31 marca 2022 r.), który wprowadza strefę ochrony konserwatorskiej.

Przedmiotem wniosku jest zespół budynków murowanych, które nie są historycznym naniesieniem o czym świadczy forma obiektów, a także zastosowane materiały. Obiekty nie posiadają szczególnych, wyróżniających się cech artystycznych wskazujących na wartości zabytkowe. Posiadają one typowo użytkową formę w związku z czym tutaj organ nie dostrzega przesłanek wskazujących na konieczność zachowania obiektów.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Mając na uwadze powyższe Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuszcza realizację rozbiórki budynków niemieszkalnych oraz przebudowy budynku niemieszkalnego wraz z częściową rozbiórką oraz uzupełnieniem ogrodzenia po rozbiórce budynków na nieruchomości położonej na dz. ew. nr 638/2, 638/8, 369/19, 639/20 w obr. 0006 Dobroń przy ul. Sienkiewicza 64 w Dobroniu, gdyż prace te nie wpłyną negatywnie na wartość historycznego obszaru Dobronia.

### **Pouczenie**

Na postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

### Otrzymują:

1. Adresat
2. Agnieszka Fałek – pełnomocnik Gminy Dobroń
3. aa.

Sprawę prowadzi: Tomasz Kroc – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631-78-94.



**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi**  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODO](http://www.WUOZ.RODO) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.