

**Świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia dla potrzeb
Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu na rok 2025**

Opis przedmiotu zamówienia do części drugiej zamówienia.

Ochrona w formie monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu w obiektach Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu wraz z interwencją grupy szybkiego reagowania.

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

- 1) usługa ochrony w formie monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu z interwencją grupy szybkiego reagowania (patrolu interwencyjnego) w obiektach Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu położonych w Toruniu (woj. kujawsko-pomorskie), których wykaz stanowi **załącznik nr 2a** oraz usługa stanowiąca dodatkowy dojazd w przypadku wystąpienia fałszywego alarmu z budynku wymienionego w załączniku nr 2a.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie **od 01 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.**

3. Zamawiający dołożył należytej staranności przy prawidłowym określeniu swoich docelowych potrzeb, jednak nie jest w stanie przewidzieć szczególnych sytuacji w związku ze zmianami dotyczącymi zbycia nieruchomości, zmiany rozporządzania obiektem bądź zmiany formy ochrony obiektu.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ewentualnego zmniejszenia bądź rezygnacji z zakresu przedmiotu zamówienia dotyczącego danego obiektu, w związku z przesłankami wynikającymi z ust. 3, w wyniku czego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do próbnych interwencji grupy szybkiego reagowania w czasie realizacji przedmiotu zamówienia w liczbie jednej próby w każdym obiekcie w kwartale, bez uprzedniego podawania terminu.

6. Do zadań Wykonawcy będzie należało:

6.1. w zakresie monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu w obiektach Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu wraz z interwencją grupy szybkiego reagowania:

- 1) podłączenie na własny koszt do dnia 01 stycznia 2025 roku lokalnych systemów sygnalizacji włamania bądź włamania i napadu, stanowiących własność Zamawiającego, znajdujących się w obiektach wskazanych w załączniku nr 2a, do Stacji Monitorowania Alarmów Wykonawcy (SMA) oraz zamontowanie w tych obiektach końcówek abonenckich monitorowania alarmów (nadajnik GSM/GPRS wraz z kartą SIM),
- 2) zatwierdzenie, do dnia wejścia w życie umowy, kart zgłoszenia obiektów do monitorowania,
- 3) w obiektach wskazanych w załączniku 2a, w których monitorowanie obejmować będzie monitorowanie napadu, Zamawiający wyposaży systemy alarmowe w radiolinie napadowe,
- 4) monitorowanie sygnałów zakodowanych informacji wysyłanych z lokalnego systemu alarmowego w obiektach, a następnie niezwłoczne przekazywanie odpowiadających tym sygnałom informacji wskazanym przez Zamawiającego osobom oraz do odpowiednich służb (policji, straży pożarnej, pogotowia ratunkowego) w celu podjęcia właściwych działań,

- 5) wyświetlanie na ekranie komputera przyjmowanych sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i zapisywanie historii tych informacji na twardym dysku,
- 6) natychmiastowe wysyłanie patrolu interwencyjnego do obiektu chronionego po odebraniu sygnału o zagrożeniu osób i mienia w obiekcie - w celu wyeliminowania zagrożenia oraz zabezpieczenia obiektu do czasu przybycia osoby uprawnionej przez Zamawiającego,
- 7) pozostawanie codziennie całodobowo w gotowości do podjęcia czynnych działań ochronnych w budynku, z którego nadszedł sygnał alarmowy, w sytuacji włamania, usiłowania włamania, napadu, pożaru, zaniku napięcia, próbnej interwencji lub innego sygnału alarmowego (w zależności od zainstalowanych czujek w obiekcie),
- 8) skierowanie patrolu interwencyjnego na podstawie telefonicznego zgłoszenia Zamawiającego, w przypadku, gdy system sygnalizacji w obiekcie jest wyłączony i sygnał alarmowy nie będzie odebrany w Stacji Monitorowania Alarmów, a w obiekcie zaistniało zdarzenie, które będzie wymagało interwencji Wykonawcy,
- 9) nieodpłatne udostępnianie na żądanie Zamawiającego wydruków zdarzeń zaistniałych z okresu ostatnich 30 dni przed zgłoszeniem wniosku przez Zamawiającego,
- 10) powiadamianie Zamawiającego w razie uzyskania informacji o uszkodzeniu linii przekazu sygnału alarmowego lub lokalnego systemu sygnalizacji włamania i napadu, o zaistniałym zdarzeniu i objęcie chronionego obiektu doraźnym dozorem do czasu przyjazdu przedstawiciela Zamawiającego,
- 11) zdalne kontrolowanie stanu akumulatorów, zainstalowanych w systemie sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), a w przypadku rozładowania akumulatora, niezwłoczna jego wymiana,
- 12) powiadamianie Zamawiającego o zbliżającej się konieczności wymiany zasilania awaryjnego w systemie sygnalizacji włamania bądź włamania i napadu,
- 13) powiadamianie Kierowników obiektów na wypadek nie uzbrojenia systemu alarmowego w godzinach wykonywania usługi oraz inne problemy,
- 14) przeszkolenie pracowników ochrony przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie systemów alarmowych zamontowanych w obiektach Zamawiającego,
- 15) zgodnie z art. 95 Prawo zamówień publicznych zatrudnienie pracowników na podstawie stosunku pracy, która polegać będzie na realizowaniu w sposób określony w art. 22 par. 1 kodeksu pracy.

6.2. w zakresie grupy interwencyjnej, dotyczy zarówno monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu w obiektach Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu:

- 1) dysponowania grupą interwencyjną, której czas dojazdu będzie zgodny ze złożoną przez Wykonawcę ofertą,
- 2) zapewnienia skutecznego działania grupy interwencyjnej Wykonawcy poprzez skład osobowy posiadający zgodne z obowiązującymi przepisami kwalifikacje, wyposażenie sprzętowe oraz identyfikujące umundurowanie,
- 3) oznaczenia pracowników grupy interwencyjnej w sposób jednolity, umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego, a także wyposażeniu ich w sprzęt (telefon komórkowy, krótkofalówkę, radiolinie napadową wraz z pilotem) do komunikowania się z odpowiednimi służbami i z Zamawiającym,

6.3. w zakresie usługi w przypadku dodatkowego dojazdu – tytułem za fałszywe alarmy, którego potwierdzenie stanowić będzie wydruk wraz z podaną przyczyną w celu weryfikacji fałszywego alarmu. Dodatkowy dojazd w celu sprawdzenia przez Wykonawcę w obecności portiera, czy przyjazd był zasadny, jeśli nie został odwołany przez portiera alarm. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że nie ma zagrożenia życia i bezpieczeństwa w danym obiekcie, wówczas jest to fałszywy alarm. Nie dotyczy fałszywego alarmu, stwierdzenie przez Wykonawcę zagrożenia życia i bezpieczeństwa w danym obiekcie.