

UMOWA Nr
NiOL/CRU/B/.....

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Nieruchomości i Oplaty Lokalne sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Czesława 9, 71-504 Szczecin NIP:8513158029, REGON:321139821, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000399949, kapitał zakładowy: 84.380.000,00 PLN, reprezentowaną przez:

Radosława Kanarka- Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w przy ul., NIP:....., REGON:....., kapitał zakładowy (o ile dotyczy) wpisanym do, reprezentowanym przez:

..... -

zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt.1 ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (DZ.U. 2024 poz.1320 ze zm.) pn.: „**Dostawa samochodów na potrzeby zamawiającego**” - w zakresie jego II części obejmującej dostawę samochodu dostawczego typu furgon (blaszak) o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony.

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa **1 sztuki** fabrycznie nowego samochodu dostawczego typu furgon (blaszak) o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony.
2. Samochód, o którym mowa w ust. 1 jest wolny od wszelkich wad fizycznych i prawnych, spełnia wszelkie wymagania określone w załączniku nr 1 do umowy oraz posiada komplet dokumentów i certyfikatów upoważniających do jego rejestracji.

§ 2
Obowiązki stron

1. W ramach realizacji postanowień wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy w stanie wolnym od wszelkich wad fizycznych i prawnych;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego na adres e- mail:

lub telefonicznie: o miejscu i terminie odbioru przedmiotu umowy;

- 3) wydania Zamawiającemu wraz z przedmiotem umowy wszelkich dokumentów niezbędnych do rejestracji samochodu będącego przedmiotem niniejszej umowy;
 - 4) zapewnienia Zamawiającemu (o ile zgłosi taką potrzebę) możliwości skorzystania z pojazdu zastępczego, w sytuacji, gdy zajdzie konieczność dokonania napraw gwarancyjnych w przedmiocie umowy;
 - 5) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do serwisu samochodów realizowanego w ASO z siedzibą w odległości nie większej niż 30 km od siedziby zamawiającego zlokalizowanej w Szczecinie przy ul. Czesława 9 – tj. zlokalizowanej pod następującym adresem:
.....
 - 6) w razie stwierdzenia podczas odbioru samochodu istnienia jakichkolwiek wad fizycznych lub prawnych bądź innych niezgodności z opisem przedmiotu umowy i odstąpienia przez Zamawiającego od podpisania protokołu odbioru – Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia w terminie uzgodnionym przez Strony fabrycznie nowego przedmiotu umowy w stanie wolnym od wszelkich wad fizycznych i prawnych oraz wszelkich niezgodności z opisem przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy i zapłaty ceny.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto w kwocie(słownie:),
a w tym:
- 2.

Lp.	Marka i model	Wersja wyposażenia	rok produkcji	Cena jednostkowa brutto (w zł)	Ilość	Wartość brutto razem (kol. 4 x kol 5)
1	2		3	4	5	6
1.					1	

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone w terminie wynikającym z wystawionej przez Wykonawcę faktury.
4. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 4 Termin realizacji

Przedmiot umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 zostanie zrealizowany w terminie do **31.03.2025 r.**

§ 5 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji, której minimalny okres na samochód bez limitu kilometrów wynosi:
 - 1) na zespoły i podzespoły mechaniczne, elektryczne, elektroniczne i hydrauliczne – minimum 24 miesiące;
 - 2) na powłokę lakierniczą i karoserię – minimum 36 miesięcy;licząc od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
2. Gwarancji podlegają wszystkie zespoły i podzespoły samochodów, wyposażenie dodatkowe bez wyłączeń oraz materiały eksploatacyjne z wyłączeniem ich naturalnego zużycia.
3. Warunki gwarancji nie mogą być gorsze od warunków gwarancji producenta pojazdów.
4. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego wynikających z tytułu udzielonej gwarancji, Zamawiający będzie uprawniony do realizacji uprawnień przysługujących mu z tytułu rękojmi.
5. Do czasu wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu, samochody stanowią własność Wykonawcy, który ponosi wszelkie ryzyka związane z ich ewentualnym uszkodzeniem lub utratą.

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) zwłokę w realizacji przedmiotu umowy, w terminie, o którym mowa w § 4 w wysokości **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 7 Zmiana umowy. Odstąpienie od umowy.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić na podstawie art. 455 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, polegających na **zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy**.
3. Zmiana terminu realizacji umowy możliwa będzie w przypadku, gdy w toku realizacji umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec w momencie zawierania umowy.
4. Zmiana terminu realizacji umowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca, składając wniosek o zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest uzasadnić, iż konieczność wprowadzenia zmian spowodowana jest okolicznościami, których w momencie zawierania umowy, Strony nie mogły przewidzieć.
5. Zmiana umowy, o której mowa w ust.2 niniejszego paragrafu obowiązywać będzie od dnia wejścia jej w życie i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
7. Zamawiający może również odstąpić od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 r poz. 1320 ze zm.).

§ 8

Przedstawiciele stron

W celu realizacji postanowień wynikających z niniejszej umowy Strony ustanawiają następujących przedstawicieli:

ze strony Zamawiającego:tel.

.....

ze strony Wykonawcy: tel.

.....

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Właściwym dla rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 1 do umowy nr

z dnia

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 odpowiada następującym parametrom:		
lp.	Parametry techniczne:	Opis parametru
1.	Producent (marka) i model
2.	Kolor
3.	Typ: furgon (blaszak) dopuszczalna masa całkowita do 3,5 tony	
4.	Rok produkcji :
5.	Stan pojazdu: fabrycznie nowy	
6.	Pojazd jest w stanie wolnym od wszelkich wad fizycznych i prawnych oraz posiada komplet dokumentów i certyfikatów upoważniających do rejestracji	
7.	Ilość miejsc w kabinie – 3 łącznie z kierowcą	
8.	Model aktualnie wytwarzany przez producenta	
9.	Wymiary: 1) długość minimum 5900 mm; 2) szerokość (bez lusterek) minimum 2000 mm; 3) wysokość minimum 2200 mm; 4) rozstaw osi minimum 3000 mm; 5) długość powierzchni użytkowej minimum 3750 mm	1) długość mm; 2) szerokość (bez lusterek)mm; 3) wysokośćmm; 4) rozstaw osimm; 5) długość powierzchni użytkowejmm
10.	Rodzaj paliwa: olej napędowy (diesel)	
11.	Pojemność skokowa minimum 1900 cm ³cm ³ (pojemność skokowa w cm ³)

12.	Moc silnika: minimum 82 kW (125 KM) KM (moc silnika w KM)
13.	Rodzaj skrzyni biegów: manualna lub automatyczna (rodzaj skrzyni biegów – zapis zostanie uzupełniony zgodnie z ofertą wykonawcy)
14.	Rodzaj napędu: na przednią oś	
15.	Norma emisji spalin: minimum Euro 6 (norma emisji spalin)
16.	<p>Wyposażenie minimalne:</p> <p>1) poduszka powietrzna kierowcy;</p> <p>2) komputer pokładowy z wyświetlaczem obsługiwanym w języku polskim;</p> <p>3) czujniki parkowania minimum z tyłu (nie muszą być fabryczne);</p> <p>4) kamera cofania;</p> <p>5) radio fabryczne z możliwością podłączenia telefonu przez bluetooth;</p> <p>6) gniazdo 12V w kabinie kierowcy</p> <p>7) kierownica wielofunkcyjna</p> <p>8) immobilizer</p>	<p>1) TAK</p> <p>2) TAK</p> <p>3) czujniki parkowania minimum z tyłu : TAK czujniki fabryczne : TAK</p> <p>4) kamera cofania: TAK kamera fabryczna: TAK</p> <p>5) TAK</p> <p>6) TAK</p> <p>7) TAK</p> <p>8) TAK</p>

	9) centralny zamek ze zdalnym sterowaniem + minimum 2 sztuki kluczyków/pilotów; 10) klimatyzacja automatyczna lub manualna; 11) fotel kierowcy z regulacją wysokości, odcinka lędźwiowego i pochylenia oparcia; 12) lusterka boczne regulowane elektrycznie; 13) szyby boczne regulowane elektrycznie; 14) nadwozie przeszklone wyłącznie w kabinie kierowcy; 15) drzwi boczne przesuwne minimum jedno (z prawej strony); 16) drzwi tylne dwuskrzydłowe, pełne (bez okien); 17) ścianka działowa między kabiną, a przestrzenią ładunkową; 18) felgi stalowe wraz z fabrycznie nowym ogumieniem (parametry felg i opon zgodnie z zaleceniami producenta pojazdu); 19) koło zapasowe pełnowymiarowe wraz z kompletem akcesoriów umożliwiających jego samodzielną wymianę (klucz, podnośnik itp.)	9) TAK 10)..... (rodzaj klimatyzacji- zapis zostanie uzupełniony zgodnie z ofertą wykonawcy) 11) TAK 12) TAK 13) TAK 14) TAK 15) TAK 16) TAK 17) TAK 18) TAK 19) TAK 20) TAK 21) TAK 22) TAK
17.	Oferowany samochód spełnia wymagania techniczne określone w obowiązujących w Polsce przepisach dla pojazdów poruszających się po drogach publicznych, w szczególności warunki techniczne wynikające z ustawy z dnia 20.06.1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. DZ.U. 2020 poz. 110) oraz rozporządzeń wykonawczych do powyższej ustawy	
18.	Oferowany samochód posiada homologację wystawioną zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy – Prawo o ruchu drogowym.	TAK/NIE *
19.	Oferowany samochód spełnia Europejski Standardy Emisji Spalin w zakresie emisji zanieczyszczeń, tlenków, cząstek stałych oraz węglowodorów	TAK/NIE *
20	Dodatkowe parametry techniczne (jeżeli dotyczy) oferowanego modelu samochodu - o ile wykonawca oferuje dodatkowo inne, niż minimalne określone przez zamawiającego