

Umowa nr ZP.271.22.2024

zawarta w dniu w Kargowej, pomiędzy:
 Gminą Kargowa ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa
 nr identyfikacji podatkowej: 923-10-49-471,
 nr statystyczny: 970770735,
 reprezentowaną przez Martę Paron – Burmistrza Kargowej,
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Marii Szewczyk,
 zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym

a
 nr identyfikacji podatkowej:
 nr statystyczny:
 Nr KRS (w przypadku spółki prawa handlowego):
 reprezentowanym przez
 zwanym dalej w treści umowy Wykonawcą

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) została zawarta umowa o następującej treści:

Zadanie pn. „Rozbudowa ulicy Kilińskiego w Kargowej” jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na podstawie umowy nr 5/14/2/2024 z dnia 17 października 2024 r. zawartej pomiędzy Wojewodą Lubuskim – Markiem Cebulą Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp. a Gminą Kargowa ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa.

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dla zadania „Rozbudowa ulicy Kilińskiego w Kargowej”, zgodnie z dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące robót, jakie należy wykonać w ramach zamówienia określa: Dokumentacja projektowa, Szczegółowe specyfikacje techniczne i Przedmiary robót załączone do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
 - 1) powszechnie obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
 - 2) zasadami sztuki budowlanej oraz wiedzy technicznej,
 - 3) postanowieniami określonymi w przedmiotowej umowie,
 - 4) dodatkowymi ustaleniami z Zamawiającym dokonanymi w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, doświadczenie i kwalifikacje do wykonania prac i robót budowlanych, będących przedmiotem umowy, jak również dysponuje niezbędnymi zasobami technicznymi i osobowymi do ich przeprowadzenia.
5. Wykonawca zrealizuje roboty określone w umowie z materiałów własnych, które zakupi i dostarczy na własny koszt i ryzyko. Koszt wszelkich materiałów wykorzystanych do realizacji

przedmiotu umowy, uwzględniony jest w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 7 umowy.

6. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 5, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, a także odpowiadać wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
7. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru okazać, w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń dokumenty stwierdzające dopuszczenie materiału do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie w szczególności: certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
8. Z chwilą podpisania umowy Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac i robót, obejrzał teren oraz obiekt będący przedmiotem umowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Wykonawca otrzymał także wszelkie niezbędne informacje od Zamawiającego, a w szczególności wiedzę niezbędną do właściwej organizacji wykonywania prac.
9. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli na terenie wykonywanych robót, w celu oceny ich zgodności z umową, dokumentacją oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa.
10. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu lub upoważnionej przez Zamawiającego osobie przeprowadzenia kontroli w każdym etapie realizacji robót, w tym do udostępnienia niezbędnych dokumentów i informacji.
11. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 3

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do realizacji postanowień niniejszej umowy jest inspektor Urzędu Miejskiego w Kargowej Roman Leszczyński.
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do realizacji postanowień niniejszej umowy jest:
.....
3. Wykonawca oświadcza, że robotami budowlanym kierować będzie
4. Nadzór inwestorski pełnić będzie

§ 4

ODSTĄPIENIE

1. W przypadku zwłoki w rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy dłuższej niż 15 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego placu budowy, które nastąpi w terminie do 15 dni od dnia zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, bez dodatkowego wzywania Wykonawcy do jej wykonania.
2. Niezależnie od przyczyn wskazanych w ustępie powyżej, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następującym przypadku, tj. gdy:
 - 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidację lub rozwiązanie Wykonawcy,

- 2) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 3) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 7 dni.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

ODBIORY

1. Roboty stanowiące przedmiot umowy stanowią przedmiot odbioru końcowego.
2. Strony przewidują dokonanie odbioru końcowego po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
3. Po zakończeniu realizacji robót stanowiących przedmiot umowy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego odrębnym pismem o gotowości do odbioru.
4. Odbiór końcowy rozpocznie się w terminie do 30 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego.
5. Odbiór końcowy zakończy się w terminie do 30 dni od daty rozpoczęcia czynności odbioru. Strony postanawiają, że z czynności odbioru, spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też wyznaczony przez Zamawiającego termin na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wskazanym w protokole odbioru. Poprawione roboty podlegają ponownemu odbiorowi. Żądanie usunięcia wad może być ponawiane. Niezależnie od powyższego, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) w przypadku stwierdzenia wad, których Wykonawca nie usunął w terminie wyznaczonym w toku odbioru albo wad, których Wykonawca nie zdoła – w istniejących okolicznościach – usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy,
 - b) w przypadku stwierdzenia wad, czyniących przedmiot umowy niezdatnym do użytku, Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia stwierdzonych wad lub odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady na bieżąco, jednak w terminie nie późniejszym niż określony w protokole odbioru lub piśmie skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy w okresie realizacji robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad stwierdzonych podczas realizacji robót oraz w trakcie odbioru.
9. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru zgłoszonych robót po usunięciu wad w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
10. Nieusunięcie wad stwierdzonych w toku odbioru w wyznaczonym terminie uprawnia Zamawiającego, niezależnie od uprawnień określonych w ust. 6, do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, na rachunek i koszt Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności z powyższego tytułu w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania wraz z fakturą. Niezależnie od powyższego Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kosztów wykonania zastępczego, o którym mowa powyżej, z kwotą należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 6

ZLECANIE ROBÓT PODWYKONAWCOM

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,

jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Zamawiający w terminie do 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane może wnieść do niego zastrzeżenia oraz zastrzeżenia do jej zmian. Jeżeli Zamawiający w tym terminie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. To samo dotyczy zawartych umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Wykonawca, podwykonawca, lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 jest wynagrodzenie kosztorysowe wynikające z kosztorysu powykonawczego, określone na podstawie cen jednostkowych z oferty Wykonawcy oraz obmiaru powykonawczego ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru.
2. Z zastrzeżeniem ust. 1, wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu umowy ustalone na podstawie oferty Wykonawcy wyraża się kwotą netto zł (słownie:) natomiast wraz z 23 % podatkiem od towarów i usług

w kwocie zł wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie:).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2, pokrywa wszelkie koszty i wydatki związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty: zakupu materiałów, transportu, robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, zagospodarowania i zabezpieczenia terenu robót, urządzenia zaplecza socjalno-magazynowego terenu robót oraz jego utrzymania, poboru wody i energii elektrycznej, wykonania prób, badań, wytyczenia i pomiaru powykonawczego, a także zabezpieczenia i oznakowania na czas wykonania robót, ewentualnych opłat za zajęcie pasa drogowego, likwidacji skutków oddziaływania procesu budowlanego na otoczenie terenu robót, zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją zamówienia, wykonania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej oraz wszelkie inne koszty, które Wykonawca poniesie w celu wykonania przedmiotu umowy.
4. Ceny jednostkowe z oferty Wykonawcy są niezmiennie przez czas trwania umowy, uwzględniają w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności wymienione w ust. 3

§ 8

ROZLICZENIA I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Zapłata należności za wykonany przedmiot umowy nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 2.
2. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez strony umowy protokół odbioru końcowego wykonanych robót wraz z załącznikami (protokoły badań, deklaracje właściwości użytkowych zastosowanych materiałów, obmiar powykonawczy robót).
3. Należność Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy uiszczona będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o nr
4. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli i przedłożyli Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 4 Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane do czasu przedłożenia tych dowodów lub oświadczenia Wykonawcy, aby Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz podwykonawcy. Wstrzymanie zapłaty nie powoduje opóźnień w terminie płatności, które uprawniałoby Wykonawcę do żądania odsetek ustawowych.
6. Wykonawca wystawi fakturę dla: Gmina Kargowa ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa NIP 923-10-49-471.
7. Za dzień zapłaty strony uznają dzień złożenia polecenia zapłaty przez Zamawiającego.

§ 9

CESJA WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym do wynagrodzenia, bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca zapewnia o wysokiej jakości robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowane roboty stanowiące przedmiot umowy, zgodnie z postanowieniem ust. 2. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na warunkach określonych w ust. 3, na okres ... miesięcy, której termin rozpocznie bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i uznaniu umowy za należyte wykonaną.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego do usunięcia wad. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości (słownie:) w formie Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Trzydzieści procent wniesionego zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą przez cały okres wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. W przypadku, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 12

ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - za nieterminowe usunięcie wad wskazanych w protokole odbioru końcowego karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy - za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad,
 - za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy,

- za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy,
 - za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy,
 - za brak zmiany terminu umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.
 - za nieterminowe usunięcie lub nienależyte usunięcie wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy,
 - za niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności: wszelkie czynności związane z realizacją robót budowlanych m. in. prace ziemne, operatorzy maszyn budowlanych, prace związane z układaniem nawierzchni, kostki brukowej i krawężników, prace związane z układaniem nawierzchni, prace dotyczące branży elektrycznej oraz prace porządkowe z wyłączeniem osób kierujących budową i świadczących usługi geodezyjne – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.
2. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.
 3. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego, obok zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
 5. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w toku odbioru, za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za brak zmiany terminu umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez obowiązku składania przez strony w tym zakresie dodatkowych oświadczeń. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.

§ 13

INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście lub przesyłane przesyłką pocztową.
2. Strony umowy ustalają, że korespondencja między nimi we wszystkich sprawach dotyczących realizacji umowy, następować będzie w formie pisemnej na następujące adresy:
 - a) Zamawiającego: Gmina Kargowa ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa,
 - b) Wykonawca:

3. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o zmianie miejsca zamieszkania, adresu siedziby, adresu do korespondencji. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie, adresu do korespondencji, zawiadomienia wysłane na adres do korespondencji, strony uznają za doręczone.
4. Oświadczenia każdej ze stron umowy ważne są tylko wtedy, gdy dokonywane są w formie pisemnej.

§ 14

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zastosowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem postanowień art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320).
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadkach:
 - a) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT);
 - b) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z:
 - koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub
 - działaniem siły wyższej, pod pojęciem której należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od obu stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można było uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne) lub
 - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub
 - z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych,
 - opóźnieniem w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie wynikają z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - opóźnieniem w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 15

KLAUZULA INFORMACYJNA

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA WYKONAWCY/OSÓB REPREZENTUJĄCYCH WYKONAWCĘ

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, s. 1); - dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Kargowa reprezentowana przez Burmistrza z siedzibą przy ul Rynek 33, 66-120 Kargowa, tel. 68 3525 131 (centrala), e-mail: urząd@kargowa.pl).

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie pod adres Administratora.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy zawartej pomiędzy Administratorem a(adres:, NIP:, KRS.....), tj. gdyż przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), a także w celu dopełnienia obowiązków określonych w przepisach prawa (m.in. ustawa o finansach publicznych, realizacji obowiązków księgowych, podatkowych) oraz ewentualnego ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony w razie zaistnienia ewentualnych roszczeń Wykonawcy lub Zamawiającego, tym samym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Administratora, ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. *o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach* bądź innych przepisach prawa, które regulują okresy przechowywania danych.
5. Dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
6. Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, przysługują następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
9. Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. m.in. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości lub doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

**KLAUZULA INFORMACYJNA DLA PRACOWNIKÓW WYKONAWCY LUB INNYCH OSÓB, KTÓRYCH
DANE WYKONAWCA WSKAZAŁ DO KONTAKTU W CELU REALIZACJI UMOWY**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, s. 1); - dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Gmina Kargowa reprezentowana przez Burmistrza z siedzibą przy ul Rynek 33, 66-120 Kargowa, tel. 68 3525 131 (centrala), e-mail: urzad@kargowa.pl).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie pod adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji niniejszej umowy zawartej pomiędzy Administratorem a(adres:, NIP:, KRS.....),

tj. gdyż jest to niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) w związku z Umową.

4. Administrator przetwarza Państwa dane osobowe tj. (imię, nazwisko, pełniona funkcja lub nazwa stanowiska pracy, numer telefonu, adres e-mail, adres siedziby pracodawcy).
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Administratora, ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. *o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach* bądź innych przepisach prawa, które regulują okresy przechowywania danych.
6. Państwa dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
8. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
9. Państwa danych osobowe zostały pozyskane od
10. Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. m.in. usługodawcom wykonujących usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości lub doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do poddania mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725), ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) i inne obowiązujące przepisy prawa.
4. Nagłówki poszczególnych paragrafów mają charakter jedynie pomocniczy i nie wpływają na wykładnię poszczególnych postanowień przedmiotowej umowy.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralne części:
 - 1) Projekt zagospodarowania terenu „Rozbudowa drogi gminnej – ulicy Kilińskiego w Kargowej”, Gmina Kargowa,
 - 2) Projekt architektoniczno-budowlany „Rozbudowa drogi gminnej – ulicy Kilińskiego w Kargowej”, Gmina Kargowa,
 - 3) Projekt techniczny „Rozbudowa drogi gminnej – ulicy Kilińskiego w Kargowej”, Gmina Kargowa,

- 4) Szczegółowe specyfikacje techniczne „Rozbudowa drogi gminnej – ulicy Kilińskiego w Kargowej”, Gmina Kargowa,
 - 5) Opinia geotechniczna w związku z rozbudową ulicy Kilińskiego w Kargowej, Gmina Kargowa,
 - 6) Przedmiar robót – branża drogowa „Rozbudowa ulicy Kilińskiego w Kargowej”, Gmina Kargowa,
 - 7) Przedmiar robót – branża elektryczna „Rozbudowa ulicy Kilińskiego w Kargowej”, Gmina Kargowa,
 - 8) Formularz cenowy „Rozbudowa ulicy Kilińskiego w Kargowej”, Gmina Kargowa,
 - 9) Decyzja nr 10/2023 z dnia 20 grudnia 2023 r. (AB.6740.6.11.2023),
 - 10) Projekt zmiany stałej organizacji ruchu dla ulicy Kilińskiego w Kargowej w związku z jej rozbudową (km 0+000 – 0+140),
 - 11) Specyfikacja Warunków Zamówienia „Rozbudowa ulicy Kilińskiego w Kargowej”,
 - 12) Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu pn. „Rozbudowa ulicy Kilińskiego w Kargowej”.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA