

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA

TOM I - ARCHITEKTURA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA, ODBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU
UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK MUZEUM WRAZ Z BUDOWĄ SZMBA
SZCZELNEGO O POJEMNOŚCI DO 10 M³ I NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY**

DANE INWESTYCJI

NOWE WYMYŚLE

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 141906_5.0033.262
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 141906_5.0033.241/4
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 141906_5.0033.241/3
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

INWESTOR

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

MUZEUM MAZOWIECKIE W PŁOCKU
UL. TUMSKA 8
09-402 PŁOCK

AS ARCH
ADRIANNA SEJBUK
UL. KUTNOWSKA 102
09-500 GOSTYNIN

SPIS PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Adrianna SEJBUK
nr upr. MA/129/19

UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	3
1. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	4
1.1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KONSTRUKCJI, PODSTAWOWE WYNIKI	4
1.2. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
1.2.1. DOKUMNETACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO	4
1.2.2. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZEZ WPŁYWEM EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	4
1.3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANEYCH	4
1.3.1. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	4
1.3.2. OKŁADZINY WEWNĘTRZNE, MALOWANIE	5
1.3.3. POSADZKI	5
1.3.4. STOLARKA OKIENNA I OKIENNICE	5
1.3.6. SCHODY	6
1.3.7. BALUSTRADA	6
1.3.8. FILARY WEWNĘTRZNE	7
1.3.9. METALOWY KRZYŻ	7
1.4. WYPOSAŻENIE	7
1.5. OGRÓD	8
1.6. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO	8
1.6.1. INSTALACJI OGRZEWczyCH, KLIMATYZACJI, WENTYLACJI, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	8
1.6.2. INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH, TELEKOMUNIKACYJNYCH, PIORUNOCHRONNYCH ORAZ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8
1.7. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWANYCH Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI	8
1.8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
1.9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	11
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	12
3.1. SPIS RYSUNKÓW	12

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

My, niżej podpisane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2023 r. późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust. 3d i 3e tej ustawy oświadczamy, że:
Projekt techniczny:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA, ODBUDOWA I REMONT BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA
BUDYNEK MUZEUM WRAZ Z BUDOWĄ SZAMBA SZCZELNEGO O POJEKMOŚCI DO 10 M³
I NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY**

DANE INWESTYCJI

NOWE WYMYŚLE

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 141906_5.0033.262

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 141906_5.0033.241/4

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 141906_5.0033.241/3

dla Muzeum Mazowieckiego w Płocku został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

SPIS PROJEKTANTÓW:

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Adrianna SEJBUK

nr upr. MA/129/19

UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

1. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1.1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KONSTRUKCJI, PODSTAWOWE WYNIKI

Konstrukcję budynku muzeum stanowią:

- stopy i ławy fundamentowe,
- ściany nośne murowane,
- słupy żelbetowe,
- stropy żelbetowe,
- belki żelbetowe,
- więźba dachowa.

Założenia oraz obliczenia podstawowych obciążeń zawarte w projekcie technicznym tomie II – konstrukcja.

1.2. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Warunki gruntowo-wodne oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego zawarte zostały w projekcie technicznym – tom II – Konstrukcja.

1.2.1. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Dla działki o nr ew. 262 wykonano badania podłoża geologicznego i zawarto je w opinii geotechnicznej wykonanej przez mgr Łukasza Skroka (upr. geolog. nr VII-1553).

Badania geotechniczne wykonano w dniu 13 czerwca 2023 r. – załącznik do projektu budowlanego -projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego.

1.2.2. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZEZ WPŁYWEM EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka na której znajdują się projektowane budynki znajduje się poza granicami terenu górniczego co nie ma wpływu na eksploatację górniczą oraz nie ma konieczności zabezpieczania obiektów przed wpływem eksploatacji górniczej.

1.3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wszystkie rozwiązania konstrukcyjne zawarte zostały w projekcie technicznym – tom II – Konstrukcja.

Kolorystyka oraz metody naprawcze elewacji zostały zawarte w decyzji konserwatorskiej i w badaniach konserwatorskich oraz wytycznych konserwatorskich dołączonych do projektu architektoniczno-budowlanego. Projekt został zatwierdzony decyzją nr 207/2024 z dnia 14 maja 2024 r przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytów. Ostateczna kolorystyka zostanie ustalona z Organem na podstawie próbek kolorystycznych wykonanych na miejscu.

1.3.1. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Na podstawie analizy wykonanych odkrywek na elewacjach budynku stwierdzono, że pierwotna kolorystyka uległa wielokrotnym przemalowaniom. Elewacje należy oczyścić z farb wtórnych, skuć zdeintegrowane strukturalnie tynki oraz wtórne zaprawy cementowe, usunąć porastające mikroorganizmy preparatami biobójczymi oraz uzupełnić ubytki na wątkach ceglanych i spękań w strukturze murów. Jeżeli występują spękania pionowe należy zszyć je kotwami. Odtworzyć oryginalny charakter cokołu, z widocznymi ciosanymi kamieniami narzutowymi.

- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA BUDYNKU, BLENDY OKIENNE

Ściany elewacyjne oraz blend okiennych murowane z cegły ceramicznej, pełnej wypalanej z czerwonej gliny, murowane na zaprawie wapiennej z wypełniaczem z piasku. Tynkowane zaprawą mineralną wapienno-piaskową. Najstarsza powłoka malarska w kolorze starej bieli, zbliżonym do koloru z palety Keim Exlusive nr 9298, nr 9339 Projektuje się nowe tynki pomalowane farbami elewacyjnymi silikatowymi - farba w kolorze starej bieli ustalona na podstawie badań stratygraficznych oraz ustalona z Organem na podstawie próbek kolorystycznych wykonanych na miejscu.



9298 HBW 78
CMYK: C:10 M:10 Y:15 K:0
RGB: R:235 G:228 B:217



9339 HBW 81
CMYK: C:8 M:8 Y:15 K:0
RGB: R:238 G:232 B:219

1.3.2. OKŁADZINY WEWNĘTRZNE, MALOWANIE

- POLICHROMIE, LAMPIERIA Z MARMORYZACJĄ

Stan zachowania malowideł jest zły, jednakże ze względu na szczególny charakter obiektu, oraz jego unikalną wartość historyczną i kulturową, należy podjąć starania zachowania jak największych partii z oryginalną substancją. Należy przeprowadzić dalsze badania odkrywkowe poszczególnych partii polichromii. W przypadku pasa lamperii z marmoryzacją, istnieje możliwość zachowania dużej części oryginału. Proponuje się dokonanie uzupełnień polichromii oraz lamperii z widoczną granicą pomiędzy elementami oryginalnymi a odtworzonymi. Szczegóły rozwiązań, kolorystykę oraz technikę zabezpieczenia oraz odtworzenia należy uzgodnić z tut. Organem na miejscu. Należy przeprowadzić kompleksowe prace konserwatorskie

- ŚCIANY WEWNĘTRZNE - PROJEKTOWANE

Ściany tynkowane i malowane dwukrotnie farbą emulsyjną (kolor farby dobrany przez firmę wykonującą aranżację wnętrz). Narożniki ścian przed malowaniem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. W pomieszczeniach o dużej wilgotności – łazienka okładziny z płytek ceramicznych (rodzaj płytek dobrany przez firmę wykonującą aranżację wnętrz) do wysokości min. 180 cm, oraz w pomieszczeniu gospodarczym w części kuchennej pasek płytek ceramicznych wysokości min 60 cm, alternatywnie w obydwu przypadkach zastosować inną nienasiąkliwą powłoka ścienna.

1.3.3. POSADZKI

W dostępnych materiałach w archiwum Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków delegatury w Płocku nie zachowały się przekazy dotyczące oryginalnego wyglądu podłogi. Należy zatem przeprowadzić pogłębioną kwerendę archiwalną w celu ustalenia jej docelowego wyglądu. W przypadku negatywnego wyniku kwerendy należy sugerować się rozwiązaniami powszechnie stosowanymi w innych tego typu obiektach z podobnego okresu budowy tj. podłoga wykonana z drewnianych desek. Docelowy wygląd oraz materiały projektowanej podłogi należy ustalić z tut. Organem.

Obecnie w budynku nie ma podłogi. Projektuje się nową podłogę zdylatowaną od istniejących ścian. Projektuje się tradycyjny układ warstw. Ze względu na ogrzewanie podłogowe projektuje się wykończenie posadzki z deski drewnianej trójwarstwowej.

Szczegóły rozwiązania wg rysunków przekrojowych.

1.3.4. STOLARKA OKIENNA I OKIENNICE

Stolarkę okienną wraz z okiennicami, jeśli jej stan techniczny na to pozwoli należy w miarę możliwości poddać pracom konserwatorskim i zachować w jak największym stopniu. Ewentualnie zachować jako świadek historii na przyszłej ekspozycji. Ponadto należy stolarkę poddać badaniom konserwatorskim w celu ustalenia jej pierwotnej kolorystyki.

Docelowy wygląd przywracanej stolarki okiennej oraz okiennic powinien być odwzorowany na podstawie dostępnych fotografii archiwalnych i zaakceptowany przez tut. Organ.

Stolarka okienna - rekonstrukcja oparta na historycznych formach i wymiarach. W sali modlitwnej otwory okienne o wykroju prostokątnym, z odcinkowym nadprożem, o konstrukcji ościeżnicowej ze stałym słupkiem. Proponowany dwudzielny układ okien, ośmiokwaterowy. W elewacji zachodniej okna o wykroju kwadratowym, zamknięte odcinkowymi nadprożami, o analogicznej konstrukcji, jedynie zmieniony podział na dwudzielny, sześciokwaterowy. Od strony zewnętrznej okna posiadały drewniane okiennice, o konstrukcji ramowo-płycinowej, z układem trzech płycin na każdym ze skrzydeł.

W ścianie szczytowej – okno o wykroju ostrołukowym może być oknem oryginalnym. Należy je zdemontować i poddać konserwacji. Część zachowanych drewnianych okiennic również należy zdemontować oraz poddać konserwacji.

Wszystkie elementy stolarskie (okna, okiennice wraz z okuciami, drzwi, blaustradę) należy odtworzyć na podstawie szczegółowych opracowań konserwatorskich, które zostały wykonane w październiku 2009 roku przez niezależne biuro projektowe.

Szczegóły wymiarów okien zgodnie z zestawieniem stolarki.

1.3.5. STOLARKA DRZWIOWA

Nie zachowała się stolarka drzwiowa, proponuje się więc wykonanie drzwi drewnianych w konstrukcji ramowo-płycinowej. Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe, drzwi do pomieszczeń w zachodniej części obiektu, jednoskrzydłowe. Wszystkie elementy stolarki okiennej i drzwiowej należy pomalować wodorozpuszczalną farbą w kolorze zgodnym z paletą kolorów NCS, nr S 0505-G20Y. Ostateczna kolorystyka oraz wygląd drzwi zostanie ustalona z Organem na podstawie próbek kolorystycznych wykonanych na miejscu oraz rysunków technicznych stolarskich.

Docelowy wygląd przywracanej stolarki drzwiowej powinien być odwzorowany na podstawie dostępnych fotografii archiwalnych i zaakceptowany przez tut. Organ.

Szczegóły wymiarów drzwi zgodnie z zestawieniem stolarki.



Drzwi wewnętrzne. Zdjęcie Wojciecha Marchlewskiego.



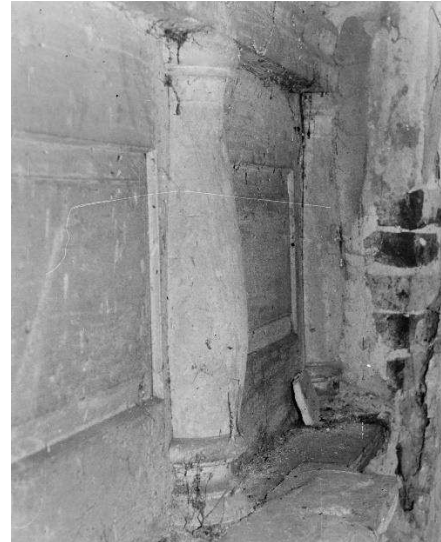
Drzwi zewnętrzne. Autor zdjęcia nieznanym

1.3.6. SCHODY

Schody drewniane w bardzo złym stanie technicznym, stopnie jak i konstrukcja uległy korozji biologicznej. Projektuje się nowe schody drewniane, samonośne o konstrukcji policzkowej. Kolor analogiczny do pozostałych elementów drewnianych we wnętrzu. Ostateczna kolorystyka oraz wygląd schodów zostanie ustalona z Organem na podstawie próbek kolorystycznych wykonanych na miejscu oraz rysunków technicznych stolarskich.

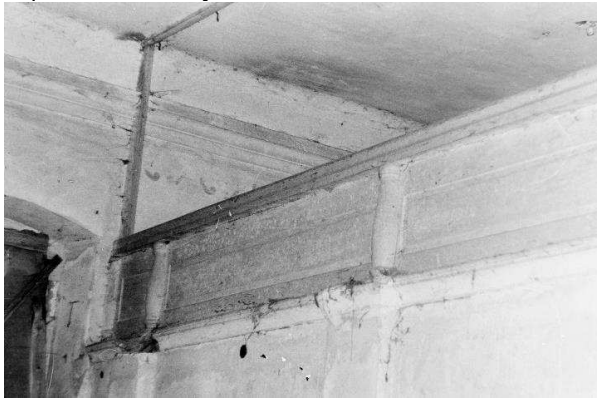
1.3.7. BALUSTRADA

Żadne elementy balustrady nie zostały zachowane. Projektuje się odtworzenie balustrady drewnianej z tralkami, na podstawie szczegółowych opracowań konserwatorskich, które zostały wykonane w październiku 2009 roku przez niezależne biuro projektowe. Kolor balustrady analogiczny do pozostałych elementów drewnianych we wnętrzu. Ostateczna kolorystyka zostanie ustalona z Organem na podstawie próbek kolorystycznych wykonanych na miejscu.



Balustrada z tralkami na chórze. Zdjęcia Wojciecha Marchlewskiego.

Ze względu na zbyt niską wysokość oryginalnej barierki (75 cm) projektuje się szklaną przegrodę od wysokości barierki do stropu. Bezpieczne szkło należy umieścić w stalowej ramie. Profile dobrane przez firmę wykonawczą odpowiednie do ciężaru szklenia.



*Balustrada drewniana z rama na chórze.
Zdjęcia Wojciecha Marchlewskiego.*



*Szklana przegroda na antresoli. Przykładowe zdjęcie
z Internetu*

1.3.8. FILARY WEWNĘTRZNE

Dwa drewniane filary obecnie niezachowane, pierwotnie znajdujące się w zachodniej części sali modlitwowej należy rekonstruować w oparciu o zachowane zdjęcia archiwalne. Ich powierzchnię pomalować farbą w analogicznym kolorze do pozostałych elementów drewnianych we wnętrzu. Ostateczna kolorystyka oraz wygląd drzwi zostanie ustalona z Organem na podstawie próbek kolorystycznych wykonanych na miejscu. Filary nie stanowią elementu konstrukcyjnego.

1.3.9. METALOWY KRZYŻ

W zwieńczeniu szczytu znajduje się metalowy krzyż. Należy go poddać zabiegom konserwatorskim. Po usunięciu korozji pomalować matową farbą do metalu w kolorze czarnym.

1.4. WYPOSAŻENIE

Projektując aranżację wewnętrzną budynku należy zwrócić uwagę na elementy wyposażenia poszczególnych pomieszczeń.

Wejście do budynku:

- wieszaki na ubrania,
- lustro,
- wycieraczki,
- krzesła 2 szt.

Sala wystaw stałych:

- gabloty na eksponaty wystawy stałej,
- ścienny i sufitowy system montażu obrazów/plakatów,
- materiały do prowadzenia zajęć edukacyjnych
- krzesła 45 szt.,
- stół,
- ekran,
- projektor,
- tablica przenośna,
- laptop.

Łazienka:

- elementy ceramiczne wyposażenia,
- armatura,
- podajniki na mydło,
- podajniki na ręczniki,
- suszarki do rąk,
- uchwyty na papier toaletowy,
- uchwyty dla osób z niepełnosprawnościami,
- przewijak.

Zaplecze socjalne:

- stół,
- krzesła 2 szt.,
- drukarko-kopiarka,
- laptop,
- kosz na śmieci,
- szafki do przebrania,
- zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD – zlew, mikrofalówka, czajnik, zmywarko-wyparzarka, płyta indukcyjna, lodówka.

1.5. OGRÓD

W części południowej działki projektuje się miejsce odpoczynku dla zwiedzających. Projektuje się nowe nasadzenia – jesiony, kasztanowce i olsze. Należy zakupić sadzonki niniejszych gatunków drzew w rozmiarach ok 4 – 5 m. Gatunki zaprojektowanych drzew zostały wybrane na podstawie zdjęć archiwalnych. W centralnej części zaprojektowano ławkę kwietną a od strony wschodniej ogród deszczowy do którego odprowadzona zostaje woda z dachu budynku. Od strony północnej znajdują się cztery ławostoły. Naprzeciwko głównego wejścia do budynku zaprojektowano 2 ławki. Zaprojektowano nawierzchnie utwardzone mineralne. Szczegóły rozwiązań wg projektu nasadzeń niniejszego opracowania.

1.6. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO -INSTALACYJNEGO

1.6.1. INSTALACJI OGRZEWczyCH, KLIMATYZACJI, WENTYLACJI, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Rozwiązania instalacyjne instalacji ogrzewczej, klimatyzacji, wentylacji, instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i deszczowej zawarte są w projekcie technicznych tomie III – instalacje sanitarne.

1.6.2. INSTALACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH, TELEKOMUNIKACYJNYCH, PIORUNOCHRONNYCH ORAZ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Rozwiązania instalacyjne instalacji elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, piorunochronnej oraz związanej z nimi ochrony przeciwpożarowej zawarte są w projekcie technicznych tomie IV – instalacje elektryczne.

1.7. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWANYCH Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI

Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych z sieciami zewnętrznymi zawarte są w opracowaniach branżowych w tomach III i IV projektu technicznego zgodnie z treścią dokumentacji.

1.8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1.8.1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Budynek na planie prostokąta z dachem wielospadowym kryty blachą, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1232 (Decyzja nr 154/2014 z dnia 21 lutego 2014 r) przeznaczony na muzeum. Budynek kwalifikuje się jako budynek niski N.

Parametry:

Powierzchnia zabudowy	154,24 m ²
Powierzchnia użytkowa	118,23 m ²
Kubatura netto	920,34 m ³
Wysokość budynku	10,40 m

1.8.2. PARAMETRY POŻAROWE SUBSTANCJI PALNYCH

Nie jest możliwe jednoznaczne określenie rodzaju materiałów, jakie będą występować w budynku. Należy jednak przewidywać obecność różnorodnych materiałów, głównie zaliczanych do grupy pożarowej A (materiały stałe pochodzenia organicznego) i B (materiały stałe topiące się). W obiekcie nie przewiduje się występowania materiałów uznanych za niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych.

1.8.3. KLASYFIKACJA POŻAROWA

Cały obiekt zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III z pomieszczeniem technicznym. W obiekcie nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 50 osób nie będących ich stałymi użytkownikami.

1.8.4. GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Budynek zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi, dla którego nie ustala się gęstości obciążenia ogniowego.

1.8.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W budynku nie przewiduje się występowania zagrożenia wybuchem.

1.8.6. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU, KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGIA PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE

Obiekt niski zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III został zaprojektowany w klasie odporności pożarowej D (na podstawie par. 212 ust. 3 W. T.) z elementów nierozprzestrzeniających ognia, a w zakresie klasy odporności ogniowej spełnia następujące warunki:

- główna konstrukcja nośna – R 30
- konstrukcja dachu – (-)
- strop – REI 30,
- ściana zewnętrzna – EI30 (o↔i) (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem o wysokości co najmniej 0,8 m),
- ściana wewnętrzna – EI 15 (obudowa dróg ewakuacyjnych)
- przekrycie dachu – (-)
- na podstawie par. 219 ust. 2 W. T – palne elementy konstrukcji dachu oddzielone od wnętrza przegrodą systemową z płyt g-k w klasie odporności ogniowej EI 30 (system rigips, nida lub równoważny)

Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami. Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, czyli EI 30.

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego w klasie D powinny spełniać następujące wymagania:

- -ściany REI 60,
- -stropy REI 30 (strop w ZL)
- drzwi przeciwpożarowe lub inne zamknięcia przeciwpożarowe EI 30

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej tych elementów. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04m. w ścianach i stropach pomieszczenia

zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI60, a nie będących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

1.8.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Budynek będzie w całości stanowił jedną strefę pożarową o powierzchni 146,14 m²

1.8.8. WARUNKI EWAKUACJI

Maksymalna liczba osób przebywających w poszczególnych częściach budynku, oraz na poszczególnych kondygnacjach przyjęta do celów projektowych wynosi:

- parter: 47 osób
- piętro (pomieszczenie techniczne): 2 osoby

Warunki ewakuacji:

Ustalając je w strefie ZL III przyjęto, że:

- długość przejścia do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego z pomieszczenia nie przekracza 40m.
- sumaryczną szerokość wyjść ewakuacyjnych obliczono na podstawie wskaźnika liczby osób do ewakuacji 0,6 m na każde 100 osób,
- drzwi wyjściowe otwierają się zgodnie z kierunkiem ewakuacji,
- minimalna szerokość drzwi zewnętrznych 1,3 m (ewakuacja przez wiatrołap z budynku muzeum)
- dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 30 m (w tym 20 na poziomej drodze ewakuacyjnej) przy jednym kierunku dojścia.

1.8.9. WYMAGANIA PRZECIWPOŻAROWE DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA STAŁEGO

Przy wykańczaniu wnętrza obiektu należy uwzględnić poniższe wymagania:

- stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione,
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

1.8.10. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH WYNIKAJĄCY Z PRZEPISÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ I PRZYJĘTEGO SCENARIUSZA ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Budynek wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Szczegółowy opis w części elektrycznej projektu technicznego.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych

Budynek wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych wg. części opisowej instalacji elektrycznych projektu technicznego.

1.8.11. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

W budynku, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg, lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni.

Przy rozmieszczaniu oraz ustalaniu rodzaju sprzętu gaśniczego należy stosować następujące zasady:

- sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach i klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń,
- oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinno być zgodne z PN,
- do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości, co najmniej 1 m,
- sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła,
- odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30 m.

1.8.12. INFORMACJA O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU DO DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH

Przeciwpowozarowe zaopatrzanie w wodę

Przeciwpowozarowe zaopatrzanie w wodę do zewnętrznego gaszenia powozaru wymagane w iloŝci 10 dm³/s (kubatura poniŝej 5000 m³ i powierzchnia mniejsza niŝ 1000 m²), zapewnione z hydrantu zewnętrznego nadziemnego DN 80 usytuowanych na miejskiej sieci wodociągowej. Najbliŝszy hydrant na działce o nr ew. 276/1 w odległoŝci 13,30 m. Dla wyŝej wymienionego hydrantu została przeprowadzony pomiar ciŝnienia i wydajnoŝci. Protokół z przeprowadzonego pomiaru znajduje się w załączniku niniejszego projektu.

Droga powozarowa

Droga powozarowa dla przedmiotowego budynku nie wymagana. Dojazd stanowi droga wzdluŝ budynku. Ponadto zapewniono połączanie z drogą wyjŝć z budynku, utwardzonym dojŝciem o szerokoŝci minimalnej 1,5 m i długoŝci nie większej niŝ 30 m w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do kaŝdej strefy powozarowej.

1.8.13. USYTUOWANIE ZE WZGLĘDU NA BEZPIECZEŃSTWO POWOZAROWE

Czeŝć ŝciany zachodniej znajduje się w odległoŝci mniejszej niŝ 8,0 m. Działka od której odległoŝci ŝciany jest mniejsza jest przeznaczona na poszerzenie drogi.

1.8.14. UWAGI KOŃCOWE

Przed przekazaniem budynku do uŝytku naleŝy opracować Instrukcję Bezpieczeństwa Powozarowego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznnych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpowozarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719). Szczególnie naleŝy zwrócić uwagę aby w instrukcji znalazły się informacje z projektów branŝowych urzędów przeciwpowozarowych istotnych dla prawidłowego funkcjonowania obiektu, które powinny być przestrzegane w trakcie eksploatacji budynku.

Projekty urzędów przeciwpowozarowych powinny być uzgodnione przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpowozarowych.

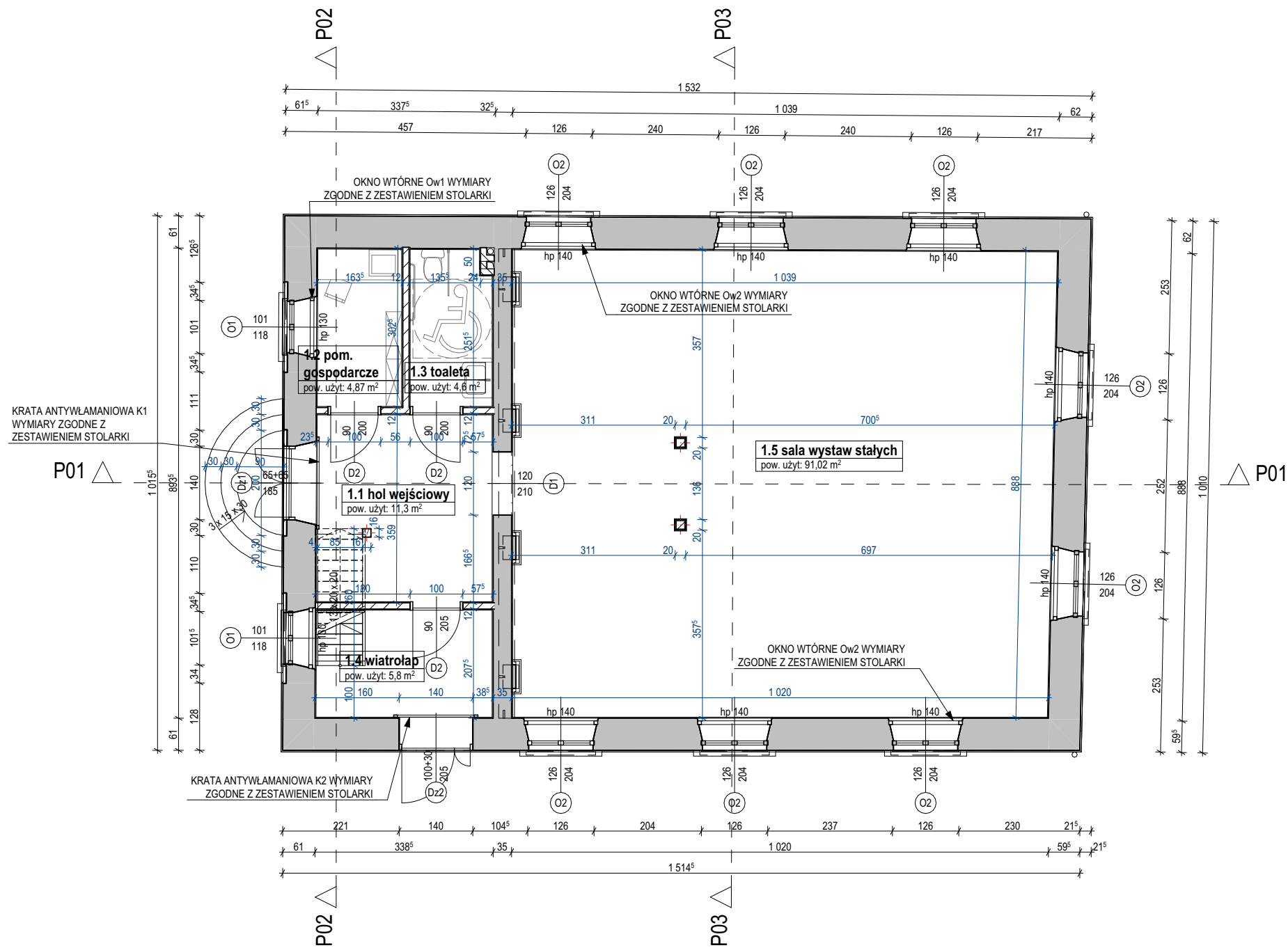
1.9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r o charakterystyce energetycznej budynków art. 3 ust. 4 obowiązek sporządzenia ŝwiadectwa charakterystyki energetycznej nie dotyczy budynku podlegającego ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

3.1. SPIS RYSUNKÓW

NR RYSUNKU	PRZEDMIOT RYSUNKU	SKALA
PT_AR_1.01	RZUT PARTERU	1:100
PT_AR_1.02	RZUT CHÓRU	1:100
PT_AR_1.03	RZUT DACHU	1:100
PT_AR_2.01	PRZEKRÓJ P01	1:50
PT_AR_2.02	PRZEKRÓJ P02	1:50
PT_AR_2.03	PRZEKRÓJ P03	1:50
PT_AR_3.01	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA I POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:100
PT_AR_3.02	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA I PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	1:100
PT_AR_4.01	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ I OKIENNEJ	-
PT_AK_01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:200
PT_AK_02	MAŁA ARCHITEKTURA	1:200
PT_AK_03	OGRÓD DESZCZOWY - SCHEMAT	1:25



AS Arch

ul. Kutnowska 102
09-500 Gostynin
www.asarch.pl

GENERALNY PROJEKTANT

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk
nr upr. MA/129/19

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m³ i niezbędnej infrastruktury

LOKALIZACJA

Nowe Wymysle, gm. Gąbin
ideentyfikatory działek:
141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3

FAZA PROJEKTU

Projekt techniczny

DATA

Styczeń 2024
Aktualizacja: Czerwiec 2024

TYTUŁ

RZUT PRZYZIEMIA

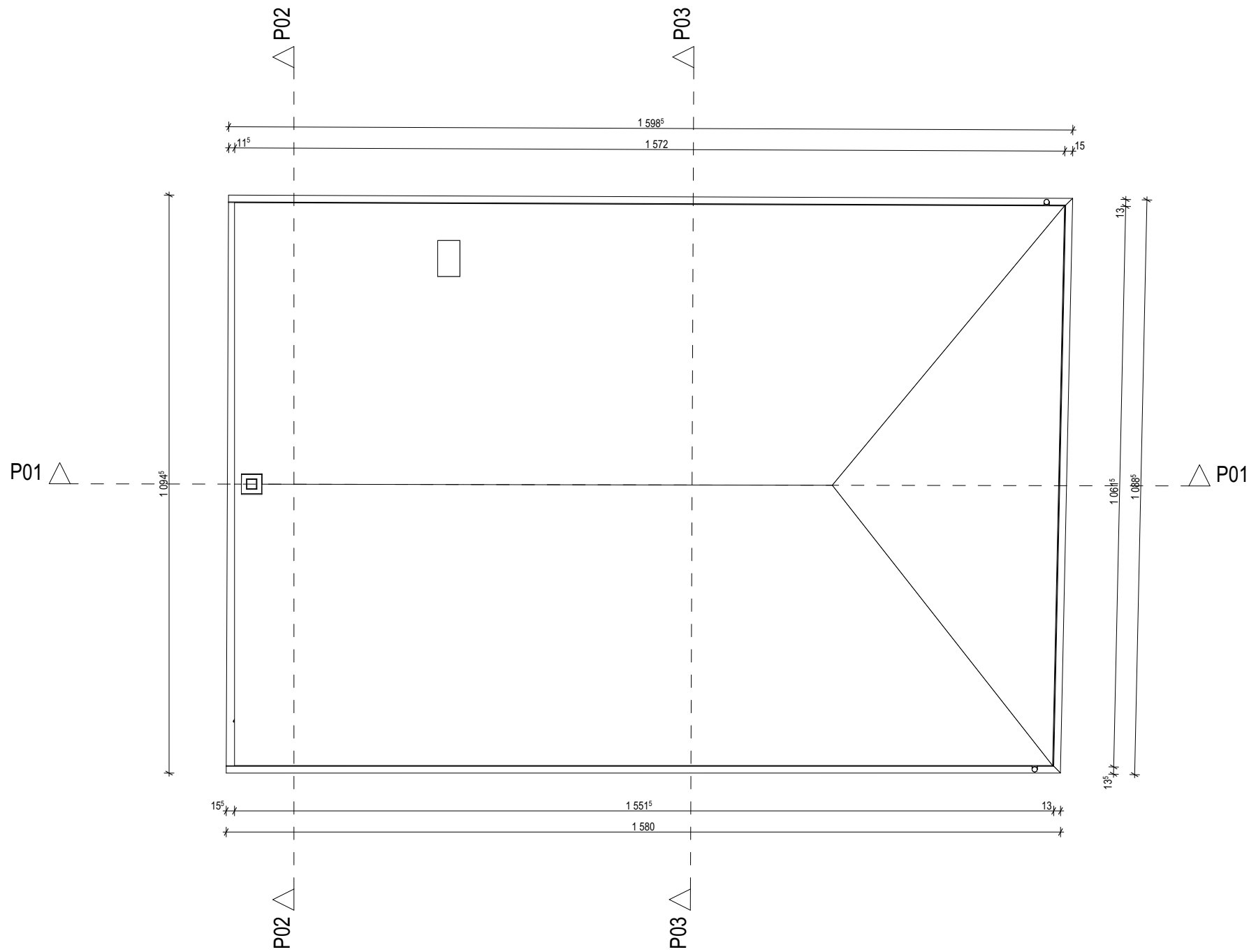
NUMER RYSUNKU


PT_1.01

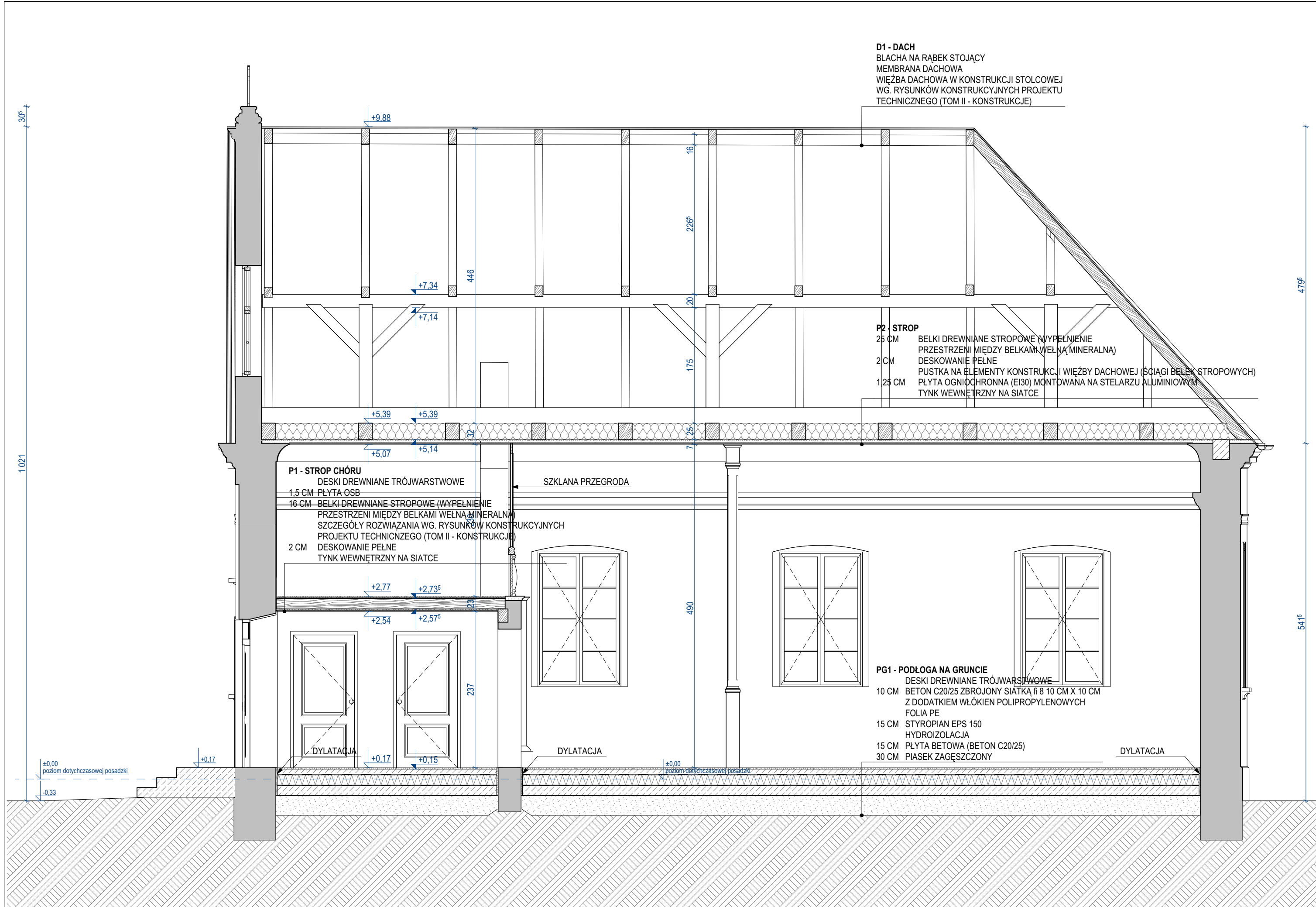
SKALA

1:100

NUMER STRONY



GENERALNY PROJEKTANT		
	AS Arch ul. Kutnowska 102 09-500 Gostynin www.asarch.pl	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk nr upr. MA/129/19		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m3 i niezbędnej infrastruktury		
LOKALIZACJA		
Nowe Wymysle, gm. Gąbin idektyfikatory działek: 141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3		
FAZA PROJEKTU	DATA	
Projekt techniczny	Styczeń 2024 Aktualizacja: Czerwiec 2024	
TYTUŁ		
RZUT DACHU		
NUMER RYSUNKU	SKALA	NUMER STRONY
PT_1.03	1:100	



GENERALNY PROJEKTANT

AS Arch

ul. Kutnowska 102
09-500 Gostynin
www.asarch.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk
nr upr. MA/129/19

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m3 i niezbędnej infrastruktury

LOKALIZACJA

Nowe Wymysle, gm. Gąbin
identyfikatory działek:
141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3

FAZA PROJEKTU

Projekt techniczny

DATA

Styczeń 2024
Aktualizacja: Czerwiec 2024

TYTUŁ

PRZEKRÓJ P01

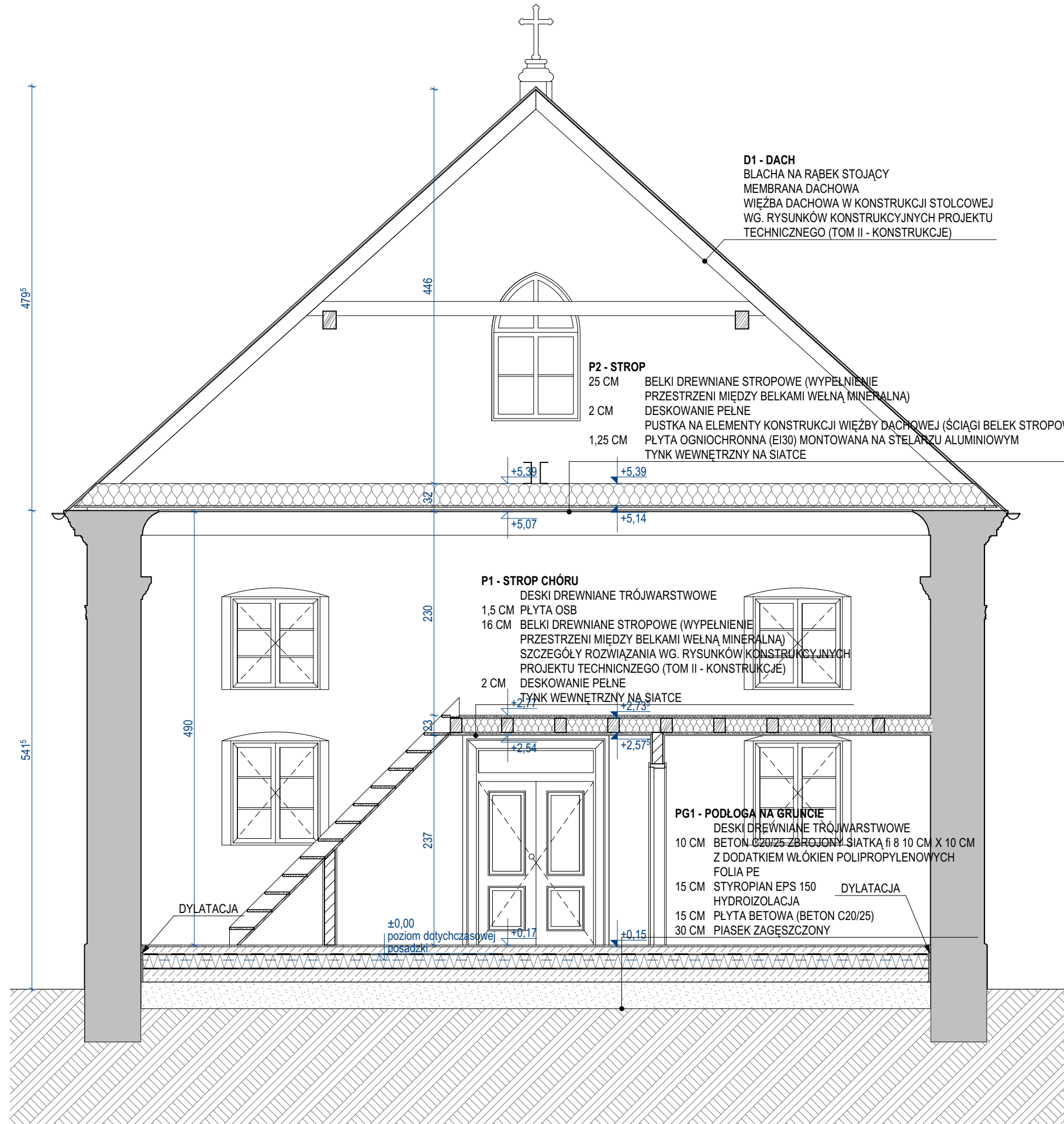
NUMER RYSUNKU

PT_2.01

SKALA

1:50

NUMER STRONY



GENERALNY PROJEKTANT

AS Arch

ul. Kutnowska 102
09-500 Gostynin
www.asarch.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk
nr upr. MA/129/19

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m3 i niezbędnej infrastruktury

LOKALIZACJA

Nowe Wymysle, gm. Gąbin
identyfikatory działek:
141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3

FAZA PROJEKTU

Projekt techniczny

DATA

Styczeń 2024
Aktualizacja: Czerwiec 2024

TYTUŁ

PRZEKRÓJ P02

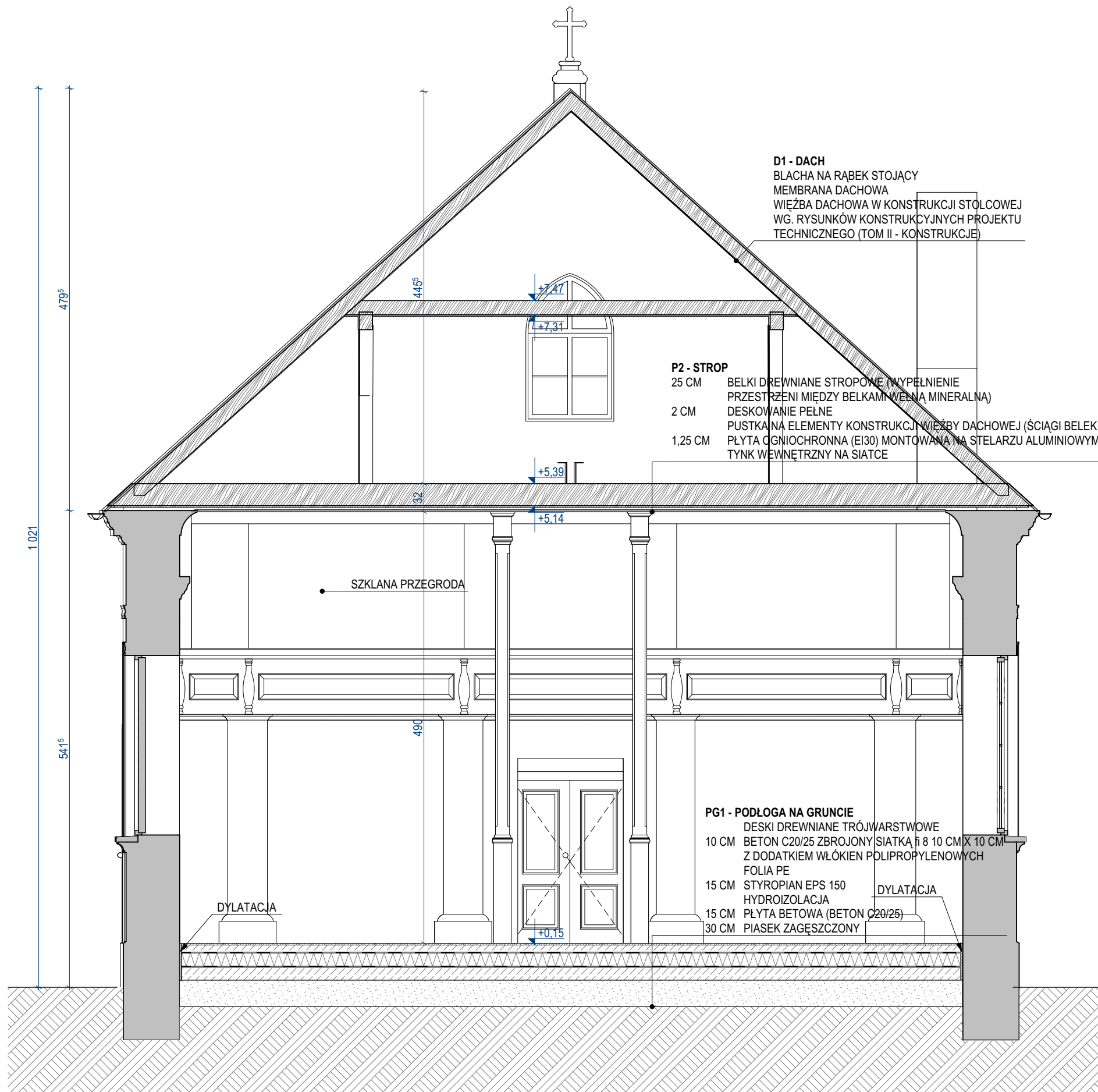
NUMER RYSUNKU

PT_2.02

SKALA

1:50

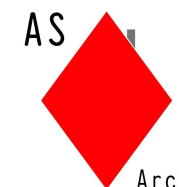
NUMER STRONY



D1 - DACH
BLACHA NA RĄBEK STOJĄCY
MEMBRANA DACHOWA
WIEŻBA DACHOWA W KONSTRUKCJI STÓLCOWEJ
WG. RYSUNKÓW KONSTRUKCYJNYCH PROJEKTU
TECHNICZNEGO (TOM II - KONSTRUKCJE)

P2 - STROP
25 CM BELKI DREWNIANE STROPIONE (WYPEŁNIENIE PRZESTRZENI MIĘDZY BELKAMI WEŁNA MINERALNA)
2 CM DESKOWANIE PEŁNE
1,25 CM PUSTKA NA ELEMENTY KONSTRUKCJI WIEŻBY DACHOWEJ (ŚCIĄGI BELEK S
PLYTA OGNIOCHRONNA (EI30) MONTOWANA NA STELARZU ALUMINIOWYM
TYNK WEWNĘTRZNY NA SIATCE

PG1 - PODŁOGA NA GRUNCIE
DESKI DREWNIANE TRÓJWARSTWOWE
10 CM BETON C20/25 ZBROJONY SIATKĄ fi 8 10 CM X 10 CM
Z DODATKIEM WŁÓKIEN POLIPROPYLENOWYCH
FOLIA PE
15 CM STYROPIAN EPS 150
HYDROIZOLACJA
15 CM PLYTA BETOWA (BETON C20/25)
30 CM PIASEK ZAGĘSZCZONY



AS Arch

ul. Kutnowska 102
09-500 Gostynin
www.asarch.pl

GENERALNY PROJEKTANT

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk
nr upr. MA/129/19

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m3 i niezbędnej infrastruktury

LOKALIZACJA

Nowe Wymysle, gm. Gąbin
identyfikatory działek:
141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3

FAZA PROJEKTU

Projekt techniczny

DATA

Styczeń 2024
Aktualizacja: Czerwiec 2024

TYTUŁ

PRZEKRÓJ P03

NUMER RYSUNKU

PT_2.03

SKALA

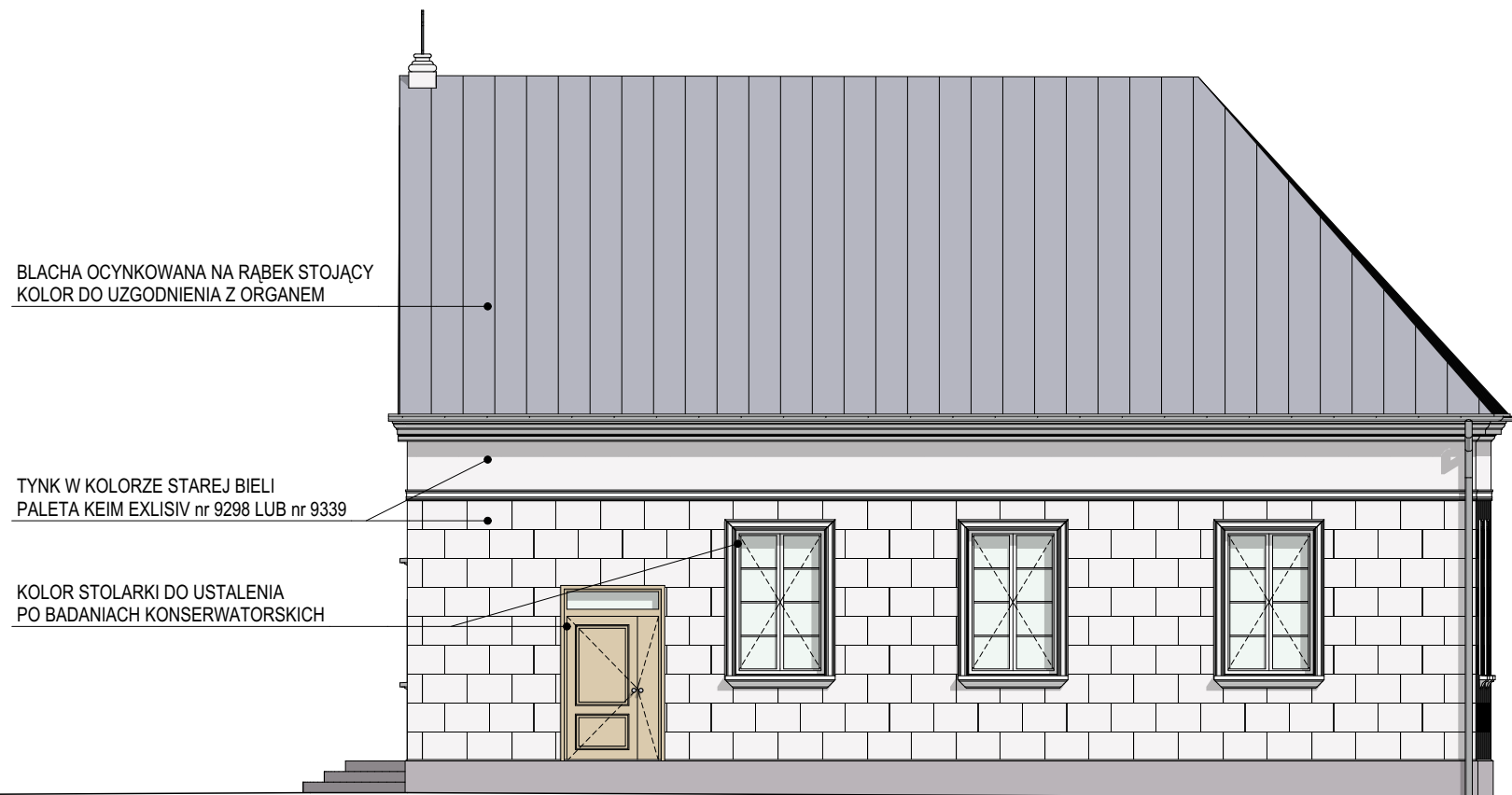
1:50

NUMER STRONY



KOLOR STOLARKI DO USTALENIA
PO BADANIACH KONSERWATORSKICH


TYNK W KOLORZE STAREJ BIELI
PALETA KEIM EXLISIV nr 9298 LUB nr 9339



BLACHA OCYNKOWANA NA RĄBEK STOJĄCY
KOLOR DO UZGODNIENIA Z ORGANEM

TYNK W KOLORZE STAREJ BIELI
PALETA KEIM EXLISIV nr 9298 LUB nr 9339

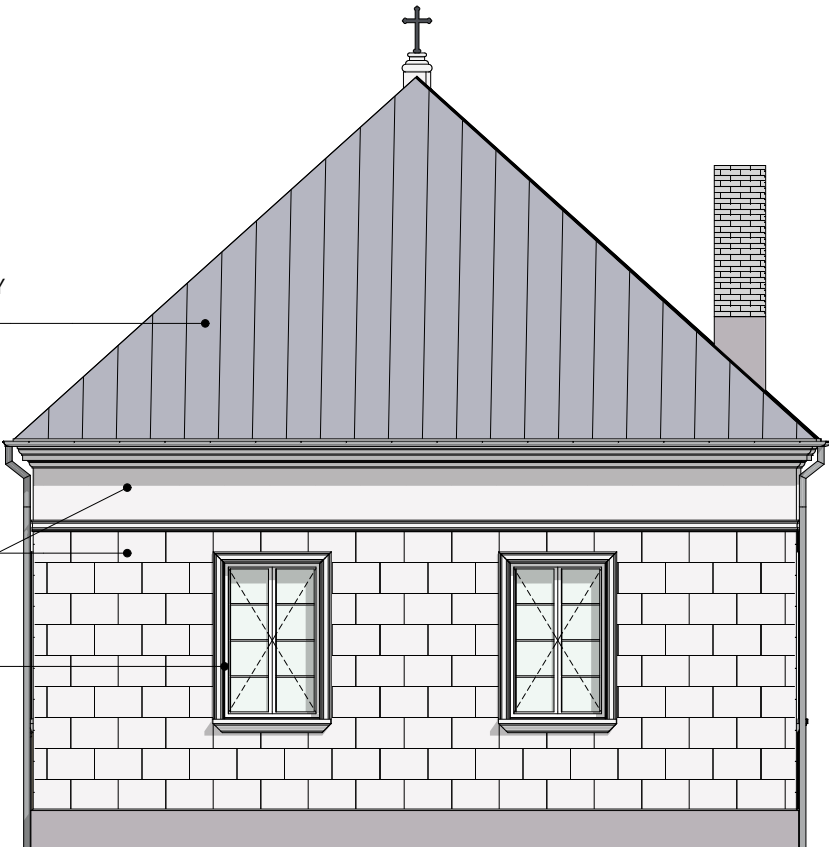
KOLOR STOLARKI DO USTALENIA
PO BADANIACH KONSERWATORSKICH

GENERALNY PROJEKTANT		
	AS Arch ul. Kutnowska 102 09-500 Gostynin www.asarch.pl	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk nr upr. MA/129/19		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m3 i niezbędnej infrastruktury		
LOKALIZACJA		
Nowe Wymysle, gm. Gąbin ideentyfikatory działek: 141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3		
FAZA PROJEKTU	DATA	
Projekt techniczny	Styczeń 2024 Aktualizacja: Czerwiec 2024	
TYTUŁ		
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA I POŁUDNIOWO-ZACHODNIA		
NUMER RYSUNKU	SKALA	NUMER STRONY
PT_3.01	1:100	

BLACHA OCYNKOWANA NA RĄBEK STOJĄCY
KOLOR DO UZGODNIENIA Z ORGANEM

TYNK W KOLORZE STAREJ BIELI
PALETA KEIM EXLISIV nr 9298 LUB nr 9339

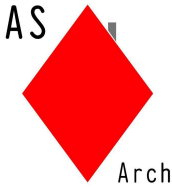
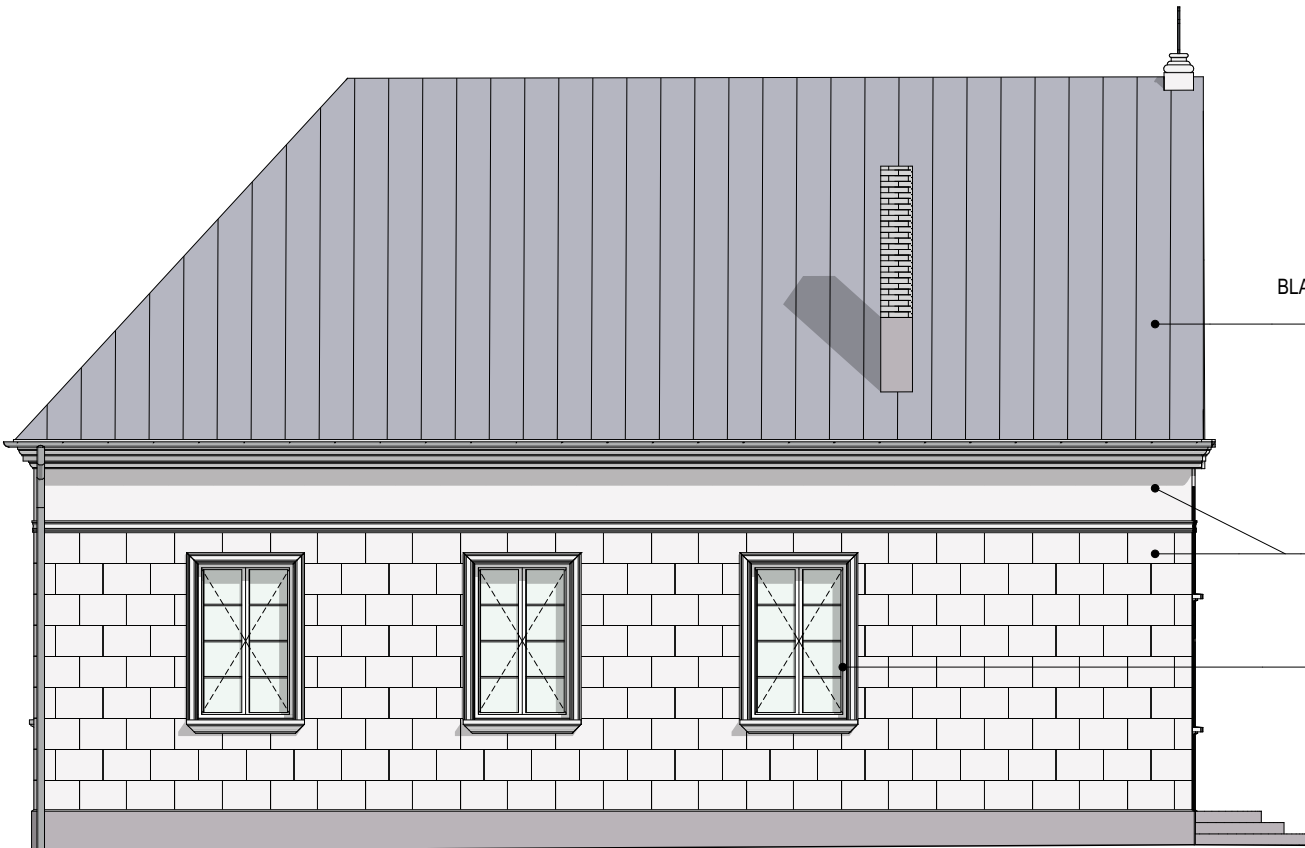
KOLOR STOLARKI DO USTALENIA
PO BADANIACH KONSERWATORSKICH



BLACHA OCYNKOWANA NA RĄBEK STOJĄCY
KOLOR DO UZGODNIENIA Z ORGANEM

TYNK W KOLORZE STAREJ BIELI
PALETA KEIM EXLISIV nr 9298 LUB nr 9339

KOLOR STOLARKI DO USTALENIA
PO BADANIACH KONSERWATORSKICH



AS Arch

ul. Kutnowska 102
09-500 Gostynin
www.asarch.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk
nr upr. MA/129/19

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu
użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba
szczelnego o pojemności do 10 m3 i niezbędnej infrastruktury

LOKALIZACJA

Nowe Wymysle, gm. Gąbin
idektyfikatory działek:
141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3

FAZA PROJEKTU

Projekt techniczny

DATA

Styczeń 2024

Aktualizacja: Czerwiec 2024

TYTUŁ

ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA
I PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

NUMER RYSUNKU

PT_3.02

SKALA

1:100

NUMER STRONY

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ						
ID	D1	D2	D2	D2	Dz1	Dz2
Ilość	1	1	1	1	1	1
Rozmiar Szer. x Wys.	120×210	100×205	100×205	100×210	140×225	140×245
Wymiary przejścia	120×210	90×200	90×200	90×205	130×185	130×205
Orientacja		L	P	L	P	L
Rzut						
Elewacja						

UWAGI: Docelowy wygląd przywracanej stolarki drzwiowej, okiennej oraz okiennyc powinien być odwzorowany na podstawie dostępnych fotografii archiwalnych i zaakceptowany przez tut. Organ.Ostateczna kolorystyka oraz wygląd stolarki zostanie ustalona z Organem na podstawie próbek kolorystycznych wykonanych na miejscu oraz rysunków technicznych stolarskich.

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ				
ID	O1	O2	O3	O4
Ilość	2	8	2	1
Rozmiar Szer. x Wys.	101×118	126×204	101×105	100×168
Rzut				
Elewacja od wewnątrz				

GENERALNY PROJEKTANT

AS

Arch

AS Arch

ul. Kutnowska 102
09-500 Gostynin
www.asarch.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Adrianna Sejbuk
nr upr. MA/129/19

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m3 i niezbędnej infrastruktury

LOKALIZACJA

Nowe Wymysle, gm. Gąbin
idektyfikatory działek:
141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4, 141906_5.0033.241/3

FAZA PROJEKTU

Projekt techniczny

DATA

Styczeń 2024
Aktualizacja: Czerwiec 2024

TYTUŁ

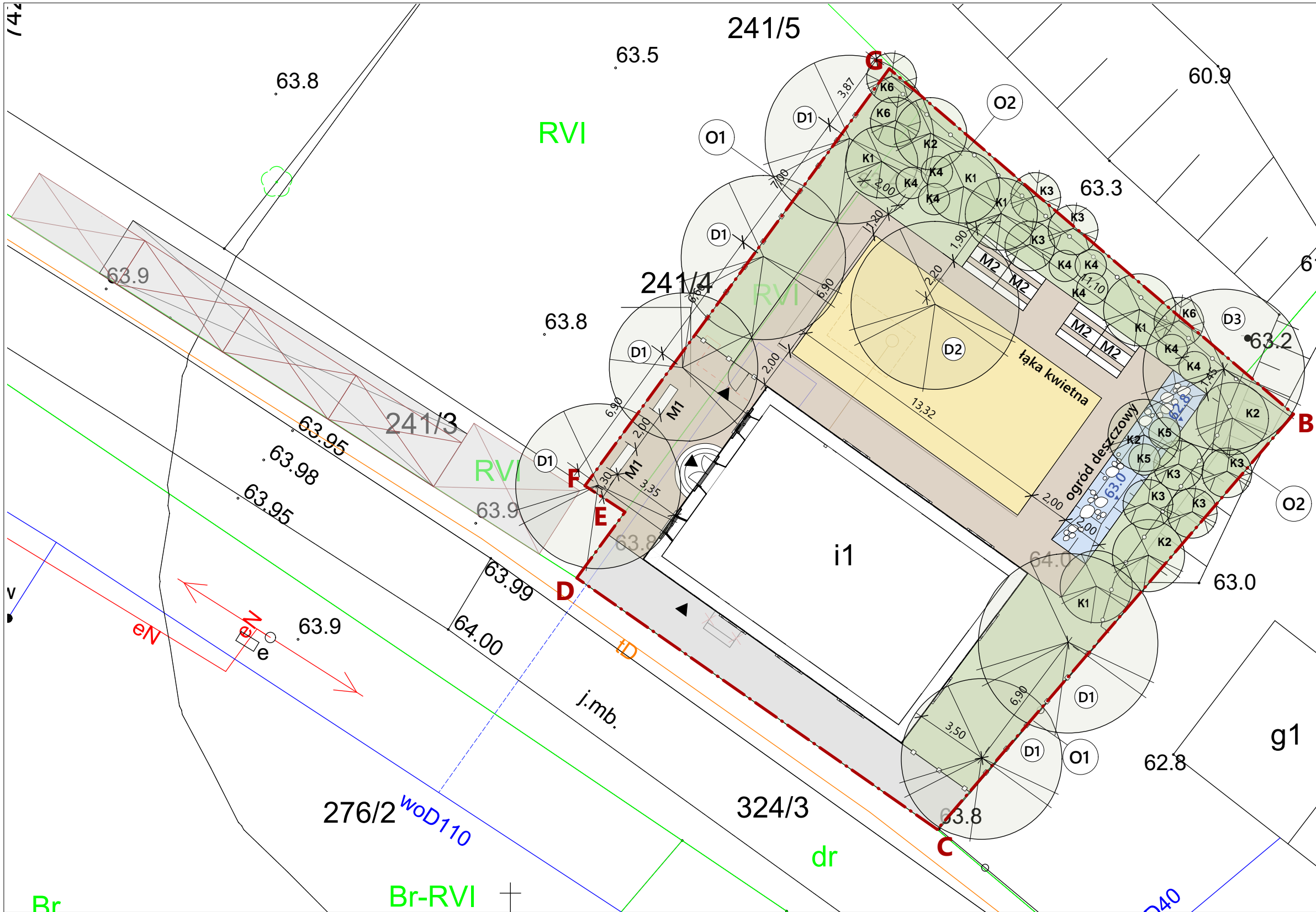
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ I OKIENNEJ

NUMER RYSUNKU

PT_4.01

SKALA

NUMER STRONY



- granica opracowania
- nawierzchnia mineralna (ruch kołowy)
- nawierzchnia mineralna (ruch pieszy)
- nawierzchnia trawiasta
- łąka kwietna
- ogród deszczowy
- krzewy
- drzewa
- wejścia
- mała architektura
- głazy polne
- ogrodzenie z siatki
- ogrodzenie drewniane

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m³ i niezbędnej infrastruktury.

LOKALIZACJA

id. działek: 141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4
Nowe Wymysle

ZAMAWIAJĄCY

AS ARCH Adranna Sejbuk | [www.asarch.pl](#)
ul. Kutnowska 102, 09-500 Gostynin

PRACOWNIA

dookoła

Dookoła Natalia Bańdo
[natalia.bando@gmail.com](#)
[instagram.com/do.okola](#)

ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo

ETAP	Projekt budowlany
BRANŻA	arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu
NR RYSUNKU	PB-AK-01

FORMAT	DATA	SKALA
A3	01.2024	1:200

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Nawierzchnia mineralna [pow. 201 m²]
- Łąka kwietna [pow. 92 m²]
Tradycyjna łąka wieloletnia - *lakikwietne.pl*
- Ogród deszczowy [pow. 20 m²]
szczegółowe opracowanie na etapie PW
- Trawnik [pow. 190 m²]

MAŁA ARCHITEKTURA

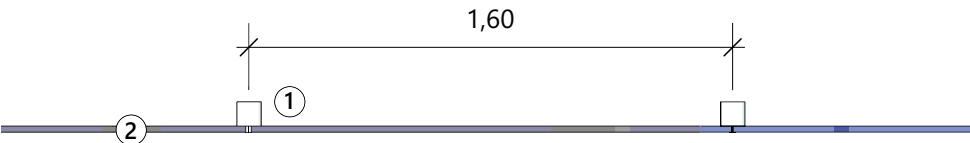
- M1** - ławka parkowa [2 szt.]
M2 - ławostół [4 szt.]
- O1** - ogrodzenie drewniane [34 mb]
O2 - ogrodzenie z siatki [36 mb]

NASADZENIA

- D1** | Jesion wyniosły / *Fraxinus excelsior* [6 szt.]
D2 | Kasztanowiec biały / *Aesculus hippocastanum* [1 szt.]
D3 | Olsza czarna / *Alnus glutinosa* [1 szt.]
- K1** | Kalina koralowa / *Viburnum opulus* [5 szt.]
K2 | Kruszyna pospolita / *Frangula alnus* [4 szt.]
K3 | Porzeczka czarna / *Ribes nigrum* [7 szt.]
K4 | Śnieguliczka koralowa / *Symphoricarpo orbiculatus* [8 szt.]
K5 | Wierzba purpurowa "Nana" / *Salix purpurea* [2 szt.]
K6 | Leszczyna pospolita / *Corylus avellana* [3 szt.]

O1 - OGRODZENIE DREWNIANE

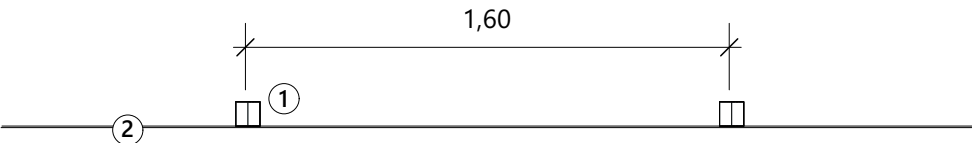
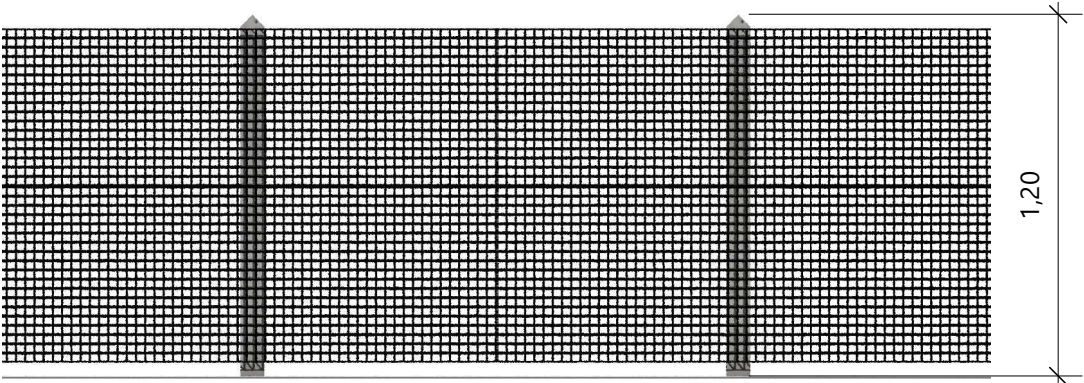
widok, skala 1:25



- 1 - Słupek betonowy do siatki leśnej (8 x 8 x 120 cm), o okrągłym zakończeniu
- 2 - Deski modrzewiowe, kl. II tarcica (2 x 20 x 160 cm), impregnowane bezbarwnie ciśnieniowo

O2 - OGRODZENIE Z SIATKI

widok, skala 1:25



- 1 - Słupek betonowy do siatki leśnej (8 x 8 x 120 cm), o okrągłym zakończeniu
- 2 - Siatka leśna, ocynkowana (wys. 110 cm)

M1 - ŁAWKA PARKOWA

aksonometria



Ławka bez oparcia

dł. ławki: 150 cm
szer. ławki: 45 cm
konstrukcja stalowa, ocynkowana
i malowana proszkowo

modrzew, lakierowany
(mix. lakieru bezbarwnego
i sosnowego)

M2 - ŁAWOSTÓŁ

aksonometria



Ławostół z profilu
z blatem drewnianym

wys. stołu: 70 cm
szer. kompletu: 190 cm
dł. ławek: 180 cm

modrzew, lakierowany
(mix. lakieru bezbarwnego
i sosnowego)

Rodzaj ogrodzenia nawiązuje do dawnego zagospodarowania terenu wokół Zboru Mennonickiego. Zaleca się wprowadzenie drzew wzdłuż ulicy w formie alei z kasztanowca białego (*Aesculus hippocastanum*).

Zdjęcie po prawej stronie wykonane zostało w roku 1929.



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m³ i niezbędnej infrastruktury.

LOKALIZACJA

id. działek: 141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4
Nowe Wymysłe

ZAMAWIAJĄCY

AS ARCH Adranna Sejbuk | www.asarch.pl
ul. Kutnowska 102, 09-500 Gostynin

PRACOWNIA

dookoła

Dookoła Natalia Bańdo
natalia.bando@gmail.com
instagram.com/do.okola

ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo

ETAP Projekt budowlany

BRANŻA arch. krajobrazu

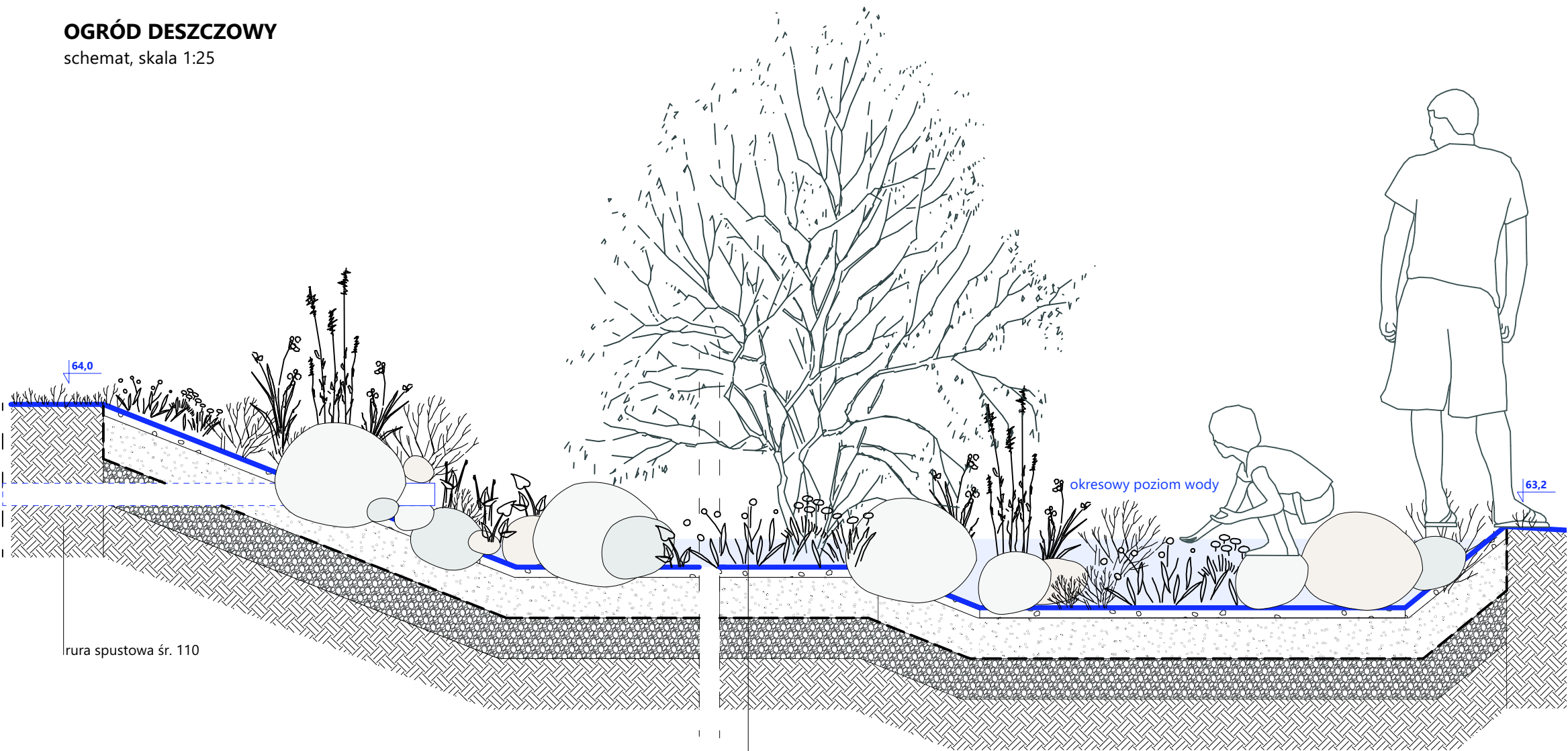
NAZWA RYSUNKU Mała architektura

NR RYSUNKU PB-AK-02

FORMAT	DATA	SKALA
A3	01.2024	1:200

OGRÓD DESZCZOWY

schemat, skala 1:25



Ogród deszczowy - retencja zamiast melioracji

Nawiązując do historii tego miejsca i społeczności holenderskich chłopów, którzy zasiedlali te tereny proponuje się wprowadzenie ogrodu deszczowego. Dawniej, olendrzy specjalizowali się w melioracji i gospodarowaniu podmokłych terenów. Współcześnie mierzymy się z nowymi wyzwaniami, traktując mokradła jako cenny zasób. Z powodu zmian klimatu coraz częściej będziemy spotykać się z ekstremalnymi zjawiskami pogodowymi, okresami ulewnych deszczy i długich okresów suszy. Ogrody deszczowe mają za zadanie zatrzymać cenną deszczówkę. Jest to rozwiązanie oparte na przyrodzie, inspirowane podmokłymi łąkami i dolinami rzecznyymi.

Ogród deszczowy to specjalna rabata, która zasilana jest wodą deszczową. Stworzona jest z roślin dobrze znoszących okresowe zalewanie, na podłożu o bardzo dobrej przepuszczalności. Odpowiednie warstwy pozwalają na zatrzymanie w ogrodzie dużej ilości wody opadowej spływającej z powierzchni dachu. Dzięki temu rabata nie potrzebuje dodatkowego podlewania, ewentualnie w okresach przedłużających się upałów.

Zdjęcia referencyjne przedstawiają ogrody deszczowe przy budynkach użyteczności publicznej oraz wzdłuż ciągów komunikacyjnych.
źródło: [pl.pinterest.com](#)

żwir o okrągłych ziarnach (16/31,5 mm),
kolor beż.-żółty (warstwa ściółkująca), gr. 5 cm

substrat glebowy: mieszanka ziemi urodzajnej i piasku
średniego, płukanego 1:3, gr. ~ 20 cm

włóknina wytrzymała termicznie, odporna na
uszkodzenia mechanicznie, gr. 0,6 mm

żwir płukany rzeczny (16/31,5 mm), gr. ~ 20 cm

grunt rodzimy

Lista roślin

turzyca pospolita (*Carex nigra*)
manna mielec (*Glyceria maxima*)
kosaciec syberyjski (*Iris sibirica*)
rdest węzownik (*Bistorta officinalis*)
mięta nadwodna (*Mentha aquatica*)
narecznica samcza (*Dryopteris filix-mas*)

wierzba purpurowa 'Nana'
(*Salix purpurea* 'Nana')



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przebudowa, odbudowa i remont budynku ze zmianą sposobu użytkowania na budynek muzeum wraz z budową szamba szczelnego o pojemności do 10 m³ i niezbędnej infrastruktury.

LOKALIZACJA

id. działek: 141906_5.0033.262, 141906_5.0033.241/4
Nowe Wymysłe

ZAMAWIAJĄCY

AS ARCH Adranna Sejbuk | [www.asarch.pl](#)
ul. Kutnowska 102, 09-500 Gostynin

PRACOWNIA

dookoła

Dookoła Natalia Bańdo
[natalia.bando@gmail.com](#)
[instagram.com/do.okola](#)

mgr inż. arch. kraj. Natalia Bańdo

ETAP Projekt budowlany
BRANŻA arch. krajobrazu

NAZWA RYSUNKU Ogród deszczowy
- schemat

NR RYSUNKU PB-AK-03

FORMAT DATA SKALA
A3 01.2024 1:25