**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest: „Zakup i dostawa energii elektrycznej w latach 2025 - 2027 do obiektów administrowanych przez Zarząd Zasobów Mieszkaniowych MSWiA.

1. Punkty odbioru energii elektrycznej zostały zamieszczone w załączniku nr 1.1. do Opisu przedmiotu zamówienia – Wykaz punktów poboru energii.
2. Planowana szacowana ilość energii elektrycznej dla grupy taryfowej została wskazana w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ i stanowi ona łączną ilość energii dla wszystkich lokalizacji objętych przedmiotem zamówienia.
3. Przewidywane zużycie energii elektrycznej w okresie realizacji umowy: 673580,40 kWh. Wartość ta ma charakter orientacyjny, służący do porównania ofert i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania zakupu energii w podanej ilości oraz poszczególnych taryfach.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje także przeprowadzenie przez Wykonawcę wszystkich działań koniecznych do zmiany sprzedawcy energii elektrycznej, także wypowiedzenia dotychczasowych obowiązujące umowy kompleksowe zawarte na czas nieokreślony, na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.
5. Zamawiający informuje, że udzieli Wykonawcy wszelkich pełnomocnictw oraz przekaże niezbędne informacje i dokumenty po wyborze najkorzystniejszej oferty lub zawarciu umowy, w każdym przypadku, jeżeli będzie to konieczne do prawidłowej realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie na podstawie jednej umowy sprzedażowej zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą dla wszystkich 25 PPE – wymienionych w załączniku nr 1.1. do Opisu przedmiotu zamówienia.
6. Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej we wskazanym terminie jest przeprowadzenie przez Wykonawcę pozytywnej procedury zmiany sprzedawcy energii, tj. zawarcie przez Zamawiającego odrębnych umów dystrybucyjnych.
7. Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę o zmianach wpływających na sposób prowadzenia rozliczeń, w szczególności o utracie statusu Prosumenta, w terminie do 14 dni od dnia wystąpienia zmiany.
8. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD oraz wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u OSD wg wzoru stosowanego powszechnie przez Wykonawcę, chyba że wymagane przez Wykonawcę dane do pełnomocnictwa Zamawiający uzna za zbyt szczegółowe lub zbędne. W takiej sytuacji część danych może zostać zastrzeżona lub wprowadzone zostaną modyfikacje do pełnomocnictwa. Ewentualne zmiany we wzorze pełnomocnictwa będą ściśle ustalane z Wykonawcą w celu uniknięcia jakichkolwiek utrudnień ze strony OSD.
9. Zamówienie realizowane ma być w sposób ciągły przez cały okres obowiązywania umowy.
10. Rozliczenie sprzedaży odbywać się będzie w okresie rozliczenia na podstawie faktycznego zużycia energii elektrycznej, ustalonego w oparciu o bezpośrednie odczyty wskazań układów pomiarowo rozliczeniowych, według stawek za 1kWh w całym okresie realizacji zamówienia.
11. Zamawiający informuje, że nie zawarł żadnych umów w ramach akcji promocyjnych lojalnościowych, które uniemożliwiają zawarcie nowej umowy sprzedażowej w terminach przewidzianych w SWZ.
12. Niniejsze zamówienie nie obejmuje usług dystrybucyjnych, które powinny być świadczone na podstawie odrębnych umów o świadczenie usługi dystrybucyjnych zawartych pomiędzy poszczególnymi lokalizacjami, a operatorami Systemów Dystrybucyjnych (OSD).
13. Termin wykonania zamówienia – **36 miesięcy**.
14. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w okresie od **dnia 1 stycznia 2025 r.,** do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia w zależności od tego które z okoliczności nastąpi jako pierwsze.