



MKB PROJEKT Marcin Kruczek
ul. Słoneczna 15A, 36-200 Brzozów
tel. 502 541 434 e-mail: projektybrzozow@gmail.com

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
- STRONA TYTUŁOWA -

Tom I

Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w
Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na
klaso-pracownie

BUDOWA: Przysietnica, dz. nr 2241/1

Identyfikator jednostki ewidencyjnej: [180201_5.0004.2241/1]

KATEGORIA OBIEKTU: IX

INWESTOR: Gmina Brzozów

ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów

Projektant (Architektura):

mgr inż. arch. Joanna Gołąbek

Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

upr. nr. 12/PKOKK/2022

STAROSTA BRZOSOWSKI

ZALĄCZNIK Nr. 1/1

DO DECYZJI WYDANEJ

dnia 13.12.2023r.

znak: AB.6740.1.186.2023

Z UP. STAROSTY

Katarzyna Neupauer

NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Osoby biorące udział w opracowaniu projektu architektoniczno -budowlanego:

Sprawdzający (Architektura):

mgr inż. arch. Artur Ulbrych

Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

upr. nr. Rz/A-14/06

Projektant (Konstrukcja):

mgr inż. Marcin Kruczek

uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

upr. nr. PDK/0005/POOK/12

Sprawdzający (Konstrukcja):

mgr inż. Paweł Klimczyk

uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

upr. nr ZAP/0260/PWBKb/16

Projektant – (instalacje sanitarne):

mgr inż. Paweł Kuźniar

uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

upr. nr PDK/0272/PWOS/13

grudzień 2023r.



MKB PROJEKT Marcin Kruczek
ul. Słoneczna 15A, 36-200 Brzozów
tel. 502 541 434 e-mail: projektybrzozow@gmail.com

STAROSTA BRZozowski

ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Sprawdzający – (instalacje sanitarne):

mgr inż. Jarosław Bodnar

uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

upr. nr PDK/0093/PWOS/13

Projektant – (instalacje elektryczne):

inż. Jacek Kłodowski

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

upr. nr PDK/0213/PWOE/09

Sprawdzający – (instalacje elektryczne):

mgr inż. Robert Najbar

uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

upr. nr PDK/0115/POOE/10

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Część opisowa projektu – projekt architektoniczno-budowlany: (str. 4-18)

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU
5. KONSTRUKCJA BUDYNKU
6. WARUNKI TERENOWE I GEOTECHNICZNE POSADOWIENIA BUDYNKU
7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU
8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH
9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE, ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE
12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO
13. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM
14. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA BUDYNKU
15. WARUNKI SANITARNE I BHP
16. UWAGI

Część rysunkowa (str. 19-30)

1. Rys. A-1- Plan sytuacyjny w skali 1:500
2. Rys. A-2- Rzut poddasza – stan istniejący w skali 1:50
3. Rys. A-3- Rzut poddasza – stan projektowany w skali 1:50
4. Rys. A-4- Rzut dachu – stan istniejący w skali 1:100
5. Rys. A-5- Rzut dachu – stan projektowany w skali 1:100
6. Rys. A-6- Przekrój A-A – stan istniejący w skali 1:50
7. Rys. A-7- Przekrój A-A- stan projektowany w skali 1:50
8. Rys. A-8- Rzut antresoli przy atrium – stan istniejący w skali 1:50
9. Rys. A-9- Rzut antresoli przy atrium – stan projektowany w skali 1:50
10. Rys. A-10- Przekrój B-B – stan istniejący w skali 1:50
11. Rys. A-11- Przekrój B-B – stan projektowany w skali 1:50
12. Rys. A-12- Schemat remontu dachu atrium w skali 1:50

III –ZAŁĄCZNIKI (str. 31-32)

1. Oświadczenie projektantów

OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Do projektu architektoniczno-budowlanego pt. „Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie”.

Inwestor: **Gmina Brzozów**
ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów

Lokalizacja inwestycji: działka o numerze ewidencyjnym 2241/1 położona w miejscowości Przysietnica (Gmina Brzozów).

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie położonego na działce nr 2241/1 w miejscowości Przysietnica (Gmina Brzozów). W chwili obecnej budynek pełni funkcję oświaty i nauki.

Zamierzenie budowlane dotyczy części budynku od strony północnej oraz atrium.

Remont budynku polegać będzie na wymianie szklanego zadaszenia atrium. Pokrycie szklane dachu zostanie częściowo wymienione również na szklane systemowe a częściowo zastąpione płytą dachową warstwową.

Przebudowa budynku polegać będzie na:

- wydzieleniu pomieszczenia dydaktycznego na antresoli przy atrium,
- wymianie przeszklenia dachowego na płyty warstwowe dachowe oraz wykonaniu okien dachowych w nowoprojektowanym pomieszczeniu na antresoli.
- wykonaniu otworu drzwiowego z klatki schodowej w części północnej budynku do nowoprojektowanych klaso-pracowni,
- wydzieleniu nowych klaso-pracowni na strychu w części budynku od strony północnej,
- wykonaniu okien dachowych połaciowych w klaso-pracownicach na strychu,
- wykonaniu izolacji termicznej istn. dachu,

Planowana jest również zmiana sposobu użytkowania tej części strychu (poddasza nieużytkowego) na klaso-pracownie co jest zgodne z zapisami w decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego (Znak sprawy: PB.6733.26.2023.LF z dnia 28.09.2023r).

Kategoria obiektu: IX

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Istniejący budynek Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy posiada wymiary zewnętrzne w rzucie 44,82m x 125,20m i ma dach wielospadowy. Zamierzenie budowlane dotyczy części budynku od strony północnej, gdzie powstaną nowe klaso-pracownie w części strychu oraz w

części południowej przy istn. atrium. Funkcja budynku pozostaje bez zmian. Jest to budynek oświaty i nauki.

Na poddaszu budynku w części objętej opracowaniem powstaną pomieszczenia klaso-pracowni. Poszycie szklane nad atrium zostanie wymienione, zaś na antresoli atrium zostanie wydzielona nowa sala lekcyjna.

Po zmianie sposobu użytkowania oraz przebudowie funkcja części strychu budynku ZS nr w Przysietnicy ulegnie zmianie z nieużytkowej na funkcję nauki i oświaty i zostanie połączone funkcjonalnie z istniejącą użytkową częścią budynku poprzez wykonanie otworu drzwiowego w istniejącej klatce schodowej.

W związku z powyższym obciążenia użytkowe stropu pod poddaszem ulegną zwiększeniu.

W chwili obecnej

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Obciążenie zmienne (poddasza z dostępem z klatki schodowej) [1,2kN/m ²]	1,20	1,40	0,50	1,68
Σ :		1,20	1,40	--	1,68

Po zmianie sposobu użytkowania

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Obciążenie zmienne (wszelkie pokoje biurowe, gabinety lekarskie, naukowe, sale lekcyjne szkolne, szatnie i łazienki zakładów przemysłowych, pływalnie oraz poddasza użytkowane jako magazyny lub kondygnacje techniczne.) [2,0kN/m ²]	2,00	1,40	0,50	2,80
Σ :		2,00	1,40	--	2,80

Istniejące stropy wykonane jako żelbetowe o gr. ok. 18cm.

Planowana zmiana sposobu użytkowania części strychu (poddasza nieużytkowego) na pomieszczenia klaso-pracowni, w opisanym zakresie jest możliwa do wykonania. Nie spowoduje to przekroczenia nośności elementów konstrukcyjnych.

W związku z przebudową i zmianą sposobu użytkowania sporządzono ekspertyzę techniczną stanu istniejącego budynku. Ekspertyzę załączono w tomie Projekt Techniczny niniejszego projektu budowlanego.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

(§20 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego).

Przedmiotowy budynek jest budynkiem nauki i oświaty. Wymiary zewnętrzne budynku wynoszą w chwili obecnej 125,20 x 44,82m. Budynek przykryty jest dachem wielospadowym.

Zamierzenie budowlane dotyczy części budynku od strony północnej oraz atrium. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna budynku w wyniku remontu i przebudowy nie ulegnie zmianie. Wszystkie prace związane z zamierzeniem inwestycyjnym wykonywane będą wewnątrz obiektu.

Planowana jest również zmiana sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie. Układ przestrzenny jak i forma architektoniczna obiektu nie ulegną zmianie.

3.1 ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

3.1.1. Izolacje termiczne

- Istniejąca - Pionowa ścian zewnętrznych (istniejąca) – styropian fasadowy EPS70 gr.20cm
- Istniejąca - Izolacja cieplna dachu – wełna mineralna 032 gr. 15cm + 10cm
- Pozioma posadzki nad stropem piętra (pomieszczenia strychu w miejscu projektowanych klaso-pracowni) - istniejąca – styropian EPS100 gr. 16cm
- Pozioma posadzki nad stropem piętra (pomieszczenia strychu-pozostała powierzchnia) – wełna mineralna 032 gr. 20cm
- Pionowa ścian działowych (nowoprojektowane klaso-pracownie) – wełna mineralna 032 gr. 10cm + 7cm

3.1.2. Ściany działowe

- Ściany działowe na poddaszu:
Oddzielające pomieszczenia ogrzewane od poddasza nieużytkowego: ściana działowa na konstrukcji z profili CW100 oraz CW75 z pojedynczym obustronnym poszyciem z płyt GKF ogniochronnych o gr. 12,5mm (ściana EI30). Całkowita grubość ściany 20cm.
Oddzielające projektowane pomieszczenia : ściana działowa na konstrukcji z profili CW100 z pojedynczym obustronnym poszyciem z płyt GK o gr. 12,5mm. Całkowita grubość ściany 12,5cm.
- ścianki działowe na antresoli atrium – ściana działowa na konstrukcji z profili CW100 z pojedynczym obustronnym poszyciem płytą gipsowo-kartonową o gr. 12,5mm. Całkowita grubość ściany 12,5cm

3.1.3. Piony wentylacyjne

- Kominy wentylacyjne – w klaso-pracowniach projektuje się kominki wentylacyjne wyciągowe izolowane Ø200, np. VILPE FLOW lub równoważny

3.1.4. Posadzki i podłogi

- Wykończenia pomieszczeń – płytki podłogowe gresowe, antypoślizgowe

3.1.5. Malowanie i powłoki zabezpieczające

- Malowanie ścian i sufitów: farbami emulsyjnymi w kolorze białym;
- Impregnacja drewna konstrukcyjnego do stopnia niepalności NRO;

3.1.6. Stolarka okienna i drzwiowa

- Okna dachowe drewniane o współczynniku przenikania ciepła 0,9 W/m²*k (w pomieszczeniu klaso-pracowni atrium dodatkowo rolety wewnętrzne zaciemniające)

- Drzwi przeciwpożarowe wewnętrzne EIS60 (wejście z klatki schodowej) oraz EI30 (do pomieszczeń na strychu)
- Drzwi wewnętrzne drewniane płycinowe pełne fabrycznie wykończone. Ościeżnice drewniane regulowane.

3.1.7. Dach

- Remont atrium: wymiana uszkodzonego oszklenia od strony zachodniej atrium.
- Remont atrium: wymiana uszkodzonego oszklenia od strony wschodniej atrium na płytę warstwową dachową poliuretanową o grubości 15cm

3.1.8. Powłoki ochronne, styki

- elementy konstrukcji więźby dachowej zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i ognioochronnymi, materiałami bezpiecznymi dla zdrowia człowieka (OCEAN 441 B, DREWNOCHRON, FOBOS M, AMARVIN wg instrukcji stosowania).
- elementy stalowe zabezpieczyć poprzez dokładne ich oczyszczenie, pomalowanie emalią podkładową oraz dwukrotne pomalowanie emalią nawierzchniową,
- styki elementów drewnianych z betonowymi i murowanymi zabezpieczyć poprzez „przełożenie”, oddzielenie ich papą lub folią PE.

3.1.9 Wykończenia budynku

- Bez zmian

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

- a) Przed remontem i przebudową części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu ma klaso-pracownie (stan istniejący)

• powierzchnia zabudowy budynku	2918,1 m ²
• powierzchnia użytkowa budynku	4736,6 m ²
• szerokość elewacji frontowej budynku	125,20 m
• długość budynku	44,82 m
• wysokość budynku mierzona do kalenicy	11,98 m
• wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej	11,98 m
• kubatura budynku (części objętej opracowaniem)	16305 m ³
• kształt dachu (dach główny)	wielospadowy

W związku z remontem i przebudową części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu ma klaso-pracownie parametrem obiektu który ulegnie zmianie jest powierzchnia użytkowa.

Przebudowie podlegać będzie część poddasza nieużytkowego o powierzchni **91,14m²** oraz część antresoli przy atrium o powierzchni **34,18m²**.

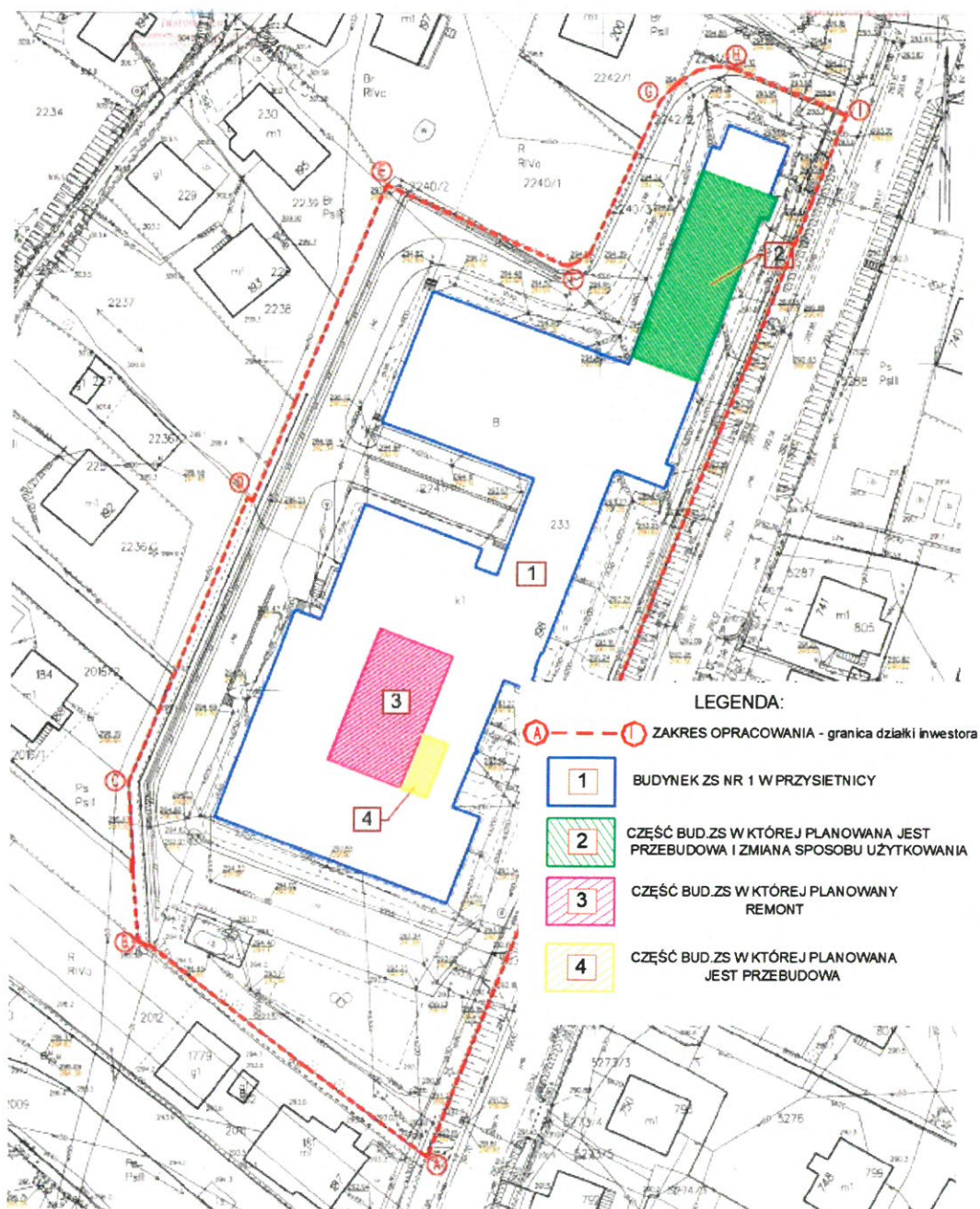
Łączna powierzchnia pomieszczeń podlegających przebudowie wynosi **125,32m²**

- powierzchnia użytkowa budynku (stan projektowany) 4827,74 m²

5. KONSTRUKCJA BUDYNKU

Istniejący budynek Zespołu Szkół wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej murowanej. Budynek składa się z oddylatowanych od siebie segmentów. Ściany budynku od zewnątrz jak i od wewnątrz otynkowane. Strop nad pomieszczeniami parteru oraz piętra żelbetowy. Dach w budynku wykonany jest z konstrukcji drewnianej.

Zakres budynku objęty opracowaniem pokazano na Rys.1



Rys. nr 1 – zakres opracowania

6. WARUNKI TERENOWE I GEOTECHNICZNE POSADOWIENIA BUDYNKU

Podłoże pod istniejącym budynkiem zakwalifikowano do prostych warunków gruntowych. Do obliczeń założono grunty spoiste (głina piaszczysta) w stanie plastycznym $I_L=0,4$. Grunt ten jest gruntem nośnym. W czasie wykonywania prac budowlanych, w przypadku stwierdzenia warunków gorszych niż założone do projektu, należy niezwłocznie przerwać prace budowlane i powiadomić projektanta sprawującego nadzór autorski.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, obiekt będący tematem niniejszego opracowania zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA BUDYNKU

Celem opracowania jest określenie kategorii geotechnicznej, w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jaki i oddziaływanie obiektu na środowisko, a także danych i parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego z określeniem oporu podłoża i głębokości posadowienia budynku.

POŁOŻENIE DZIAŁKI I MORFOLOGIA TERENU

Przedmiotowy budynek Zespołu Szkół nr 1, będący przedmiotem remontu, przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię położony jest w miejscowości Przysietnica na działce ewid. nr 2241/1. Działka Inwestora w miejscu istn. budynku posiada naturalny spadek w kierunku południowym.

BUDOWA GEOLOGICZNA

Pod względem geologicznym teren badań położony jest w Zewnętrznych Karpatach Zachodnich (fliszowych), które zbudowane są z naprzemianległych skał piaszczowolupkowych wieku kreda-neogen. Osady fliszowe ze względu na zróżnicowane warunki sedimentacji tworzą kilka jednostek tektoniczno-facjalnych, tzw. płaszczowin, które w wyniku fałdowań mezozoicznych zostały nasunięte na siebie.

WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

Badany obszar, zgodnie z przyjętym podziałem hydroregionalnym Polski (Paczyński, 1995 r.), należy do regionu karpackiego (XIV) oraz znajduje się poza terenem zaliczanym do obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony (Kleczkowski, 1990 r.).

RODZAJ WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH

Parametry geotechniczne ustalono metodą pośrednią B, tj. za pomocą związków korelacyjnych pomiędzy parametrami wiodącymi a cechami mechaniczno-deformacyjnymi. Bezpośrednio pod warstwą humusu zalegają grunty rodzime rozpatrywane jako podłoże budowlane.

Na podstawie jakościowej oceny właściwości gruntu stwierdza się, że w podłożu budowlanym występują proste warunki gruntowe, tzn. korzystne warunki gruntowe

i korzystne warunki wodne dla bezpośredniego posadowienia projektowanego obiektu. Do obliczeń przyjęto średni opór jednostkowy gruntu pod fundamentem $q_{rs} = 175 \text{ kPa}$.

KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU

Na podstawie wyników jakościowej oceny właściwości gruntów oraz uwzględniając charakterystykę konstrukcji o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, stwierdza się I kategorię geotechniczną dla posadowienia obiektu kubaturowego.

Stwierdza się, że w obrębie projektowanej inwestycji nie zachodzą procesy osuwiskowe. Budynek posadowiony będzie na ławach fundamentowych żelbetowych na głębokości 1,20 m poniżej poziomu terenu. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych.

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Budynek Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy w całości stanowi budynek nauki i oświaty. Zasadniczo podzielony jest funkcjonalnie na dwie części – szkołę podstawową oraz przedszkole.

9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

W chwili obecnej do budynku zapewniony jest dostęp osób niepełnosprawnych.

11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE, ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

11.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY, ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

Zapotrzebowanie na wodę:

Ze względu na charakter robót, zapotrzebowanie na wodę nie ulegnie zmianie.

Odprowadzenie wód opadowych:

Wody opadowe z dachów odprowadzone są na własny teren nieutwardzony. Sposób odprowadzania wód opadowych pozostaje bez zmian.

Funkcjonowanie obiektu nie jest w żaden sposób uciążliwe dla otoczenia i nie powoduje zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), zanieczyszczeń pyłowych i płynnych w ilościach przekraczających dopuszczalne normy i przepisy.

11.2. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Odbiór odpadów komunalnych pozostaje bez zmian (na zasadach obowiązujących w gminie Brzozów).

11.3. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA, (W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO), POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Budynek nie emituje hałasu, wibracji, promieniowania w zakresie przekraczającym dopuszczalne normy.

11.4. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI (W TYM GLEBĘ) I WODY POWIERZCHNIOWE PODZIEMNE

Budynek zaprojektowany został z takich materiałów i w taki sposób, by nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz sąsiadów. Rozwiązania materiałowe i konstrukcyjne są zgodne ze sztuką budowlaną, a funkcjonowanie obiektów nie jest w żaden sposób uciążliwe dla otoczenia i nie powoduje zanieczyszczeń powietrza, wody lub gleby. Obiekt nie będzie zaciemniał ani przesłaniał przyszłych i istniejących budynków sąsiednich ani też nie będzie powodował zakłóceń w ich funkcjonowaniu.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Bez zmian.

W stanie obecnym budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania. W związku z remontem, przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię nie jest planowana przebudowa instalacji c.o. w zakresie zmieniającym jej parametry techniczne oraz zmiana źródła ciepła. W związku z tym nie sporządza się analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

13. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Budynek wyposażony jest w wewnętrzną instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową oraz instalację centralnego.

- elektryczna: istniejąca w budynku. W związku z koniecznością wydzielenia nowych pomieszczeń na poziomie poddasza nieużytkowego oraz na poziomie antresoli przy atrium, planowana rozbudowa instalacji elektrycznej. Planowane jest wykonanie instalacji elektrycznej (oświetlenie, gniazda wtykowe) oraz instalacji

teleinformatycznej (gniazda LAN). Szczegóły i rozwiązania techniczne instalacji przedstawione w kolejnym tomie projektu – Projekt Techniczny.

- C.O.: istniejąca w budynku. W związku z koniecznością wydzielenia nowych pomieszczeń na poziomie poddasza nieużytkowego oraz na poziomie antresoli przy atrium, planowana rozbudowa instalacji centralnego ogrzewania. Szczegóły i rozwiązania techniczne instalacji przedstawione w kolejnym tomie projektu – Projekt Techniczny.
- wodociągowa: istniejąca w budynku. W związku z koniecznością zamontowania umywalek na poziomie poddasza, planowana rozbudowa instalacji na tej kondygnacji. Zasilanie instalacji z istn. pionu wodociągowego. Szczegóły i rozwiązania techniczne instalacji przedstawione w kolejnym tomie projektu – Projekt Techniczny.
- kanalizacyjna: istniejąca w budynku. W związku z koniecznością zamontowania umywalek na poziomie poddasza, planowana rozbudowa instalacji na tej kondygnacji. Wpięcie instalacji do istn. pionu kanalizacyjnego. Pion kanalizacyjny na niższej kondygnacji należy obudować z płyt g-k. Szczegóły i rozwiązania techniczne instalacji przedstawione w kolejnym tomie projektu – Projekt Techniczny.

Pozostałe instalacje pozostają bez zmian.

14. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA BUDYNKU

Ochrona przeciwpożarowa budynku:

Zgodnie z art.3 ust 1 pkt 5 Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 2 grudnia 2015r. z późn. zmianami w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej przypadku odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego, a także zapewniania drogi pożarowej do obiektu budowlanego, gdy ze względu na charakter lub rozmiar robót niezbędne jest sporządzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub projektu technicznego, którego rozwiązania projektowe dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, o którym mowa w ust. 1, wymagane jest uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Planowana zmiana sposobu użytkowania polegająca na wydzieleniu dodatkowych pomieszczeń na przestrzeni poddasza nieużytkowego nie zmienia w żaden sposób istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej. Nowoprojektowane pomieszczenia wydzielane są w istniejącej strefie pożarowej ZLIII.

14.1. Informacje o powierzchni, wysokości i ilości kondygnacji:

W chwili obecnej w całym budynku wydzielono dwie zasadnicze strefy pożarowe:

- Strefa I obejmującą szkołę podstawową (ZLIII) o powierzchni 3482,2 m²
- Strefa II obejmującą część przedszkola (ZLII) o powierzchni 1253,6 m²

Wszystkie nowoprojektowane pomieszczenia (dwie klaso-pracownie na strychu oraz salę na antresoli przy atrium) zaprojektowano w strefie ZLIII.

Po przebudowie i zmianie sposobu użytkowania powierzchnia użytkowa strefy I (ZLIII) jak i strefy II (ZLII) nie ulegną zmianie. Nie jest planowana żadna budowa,

rozbudowa czy nadbudowa budynku. Nowoprojektowane pomieszczenia wydzielane będą z istniejącej powierzchni.

- Wysokość budynku od położonym wejściu do budynku, znajdującym się na pierwszej poziomu terenu przy najniższej nadziemnej kondygnacji budynku, do górnej powierzchni najwyższego punktu budynku (kalenicy) wynosi 11,98 m. Budynek ten został zakwalifikowany do budynków niskich.

- Ilość kondygnacji nadziemnych: 3

14.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego:

Parametry pożarowe występujących w budynku substancji palnych – w budynku nie jest przewidywane stosowanie substancji niebezpiecznych pożarowo. W przebudowywanej części budynku ZS nr 1 w Przysietnicy zlokalizowane będą klaso-pracownie. Nie jest planowane magazynowanie i składowanie materiałów drewnianych. W pomieszczeniu klaso-pracowni będą znajdowały się meble szkolne z drewna oraz PCV oraz przybory szkolne. W pomieszczeniach dla pobytu ludzi stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz będą min. trudno zapalne.

14.3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi:

W budynku Zespołu Szkół zlokalizowana jest szkoła podstawowa oraz przedszkole. Część szkoły podstawowej zakwalifikowano do kategorii ZLIII jako budynek użyteczności publicznej, natomiast część przedszkola zakwalifikowano jako ZLII jako przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się takie jak przedszkola.

Budynek podzielono na dwie osobne strefy pożarowe.

W części ZLIII przewidziano wydzielanie 2 klaso-pracowni (poddasze) oraz jednej sali lekcyjnej (antresola przy atrium) przewiduje się maksymalnie 15 osób (14 uczniów oraz 1 nauczyciel) w każdej z nich.

14.4. Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego:

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL dla określenia warunków technicznych nie określa się wartości gęstości obciążenia ogniowego.

14.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń:

W obiekcie ani w jego przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować pomieszczenia ani przestrzenie zagrożenie wybuchem

14.6. Klasy odporności ogniowej elementów budynku:

Klasa odporności pożarowej. W chwili obecnej w budynku wydzielone są dwie strefy pożarowe: ZLIII (dla szkoły) o odporności pożarowej „C” oraz ZLII (dla przedszkola) o odporności pożarowej „C”.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnątrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R60	R15	REI60	EI30	EI15	EI15

Oznaczenia w tabeli:

- R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
- E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
- I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,
- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą nasłonecznionych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Budynek wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej murowanej.

Istniejące stropy w budynku wykonane jako żelbetowe. Ściany zewnętrzne budynku murowane.

Ściany działowe na poddaszu wydzielające pomieszczenia stanowić będzie ściana wykonana w systemie suchej zabudowy o klasie EI30.

Drzwi wyjściowe z nowoprojektowanych pomieszczeń na strychu na oddymianą klatkę schodową będą miały klasę odporności EI30. Wyjście z projektowanych pomieszczeń na przestrzeń strychu (poddasza nieużytkowego) będą stanowiły drzwi o klasie odporności EI30.

Konstrukcję dachową drewnianą należy zabezpieczyć lakierem ochronnym zabezpieczającym konstrukcję do stopnia NRO.

14.7. Informacje o podziale na strefy pożarowe:

W chwili obecnej w budynku wydzielone są dwie strefy pożarowe: ZLIII (dla szkoły) o klasie odporności pożarowej „C” oraz ZLII (dla przedszkola) o klasie odporności pożarowej „C”.

Po przebudowie i zmianie sposobu użytkowania podział na strefy pożarowe nie ulegnie zmianie. Nowo wydzielone pomieszczenia z powierzchni poddasza nieużytkowego nie powodują zmiany kubatury budynku ani zwiększenia jego powierzchni całkowitej.

14.8. Informacje o usytuowaniu obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Przedmiotowy budynek nie jest usytuowany w zawartej zabudowie. Budynek położony jest w bezpiecznej odległości od innych zabudowań.

Odległość obiektu do najbliższego budynku na działce sąsiedniej wynosi 26,40m.

14.9. Informacje o warunkach ewakuacji:

Budynek wyposażony jest w wyjścia ewakuacyjne oraz klatki schodowe z klapami oddymiającymi samoczynnie otwieranymi. Istniejące klatki schodowe spełniają obowiązujące przepisy dot. ewakuacji. Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekroczy 40m przy dwóch kierunkach ewakuacji. Długość przejść ewakuacyjnych w żadnym przypadku nie przekracza 40m.

W strefie ZLII zapewniona jest możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

Wszystkie drzwi przeznaczone na pobyt i ewakuację ludzi mają szerokość nie mniejsza niż 90cm. Wyjścia ewakuacyjne zostaną odpowiednio oznaczone oprawami ewakuacyjnymi z napisem "WYJŚCIE EWAKUACYJNE" lub piktogramem ruchu.

Ewakuacja z pomieszczeń nowoprojektowanych klaso-pracowni na poziomie poddasza, odbywać będzie się w kierunku oddymianej klatki schodowej. Z klatki tej zapewniona jest ewakuacja ludzi na zewnątrz. Długość drogi ewakuacyjnej wynosić będzie 20,0m. W salach zastosowane zostaną wyjścia ewakuacyjne o szerokości 90cm oraz oznaczone odpowiednią tabliczką ostrzegawczą o kierunku ewakuacji.

Ewakuacja z pomieszczeń nowoprojektowanej klaso-pracowni na poziomie antresoli atrium, odbywać będzie się w kierunku oddymianej klatki schodowej poprzez korytarz zlokalizowany w strefie pożarowej przedszkola ZLII. Długość drogi ewakuacyjnej wynosić będzie 25,8m.

14.10. informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Budynek wyposażony jest w:

- instalacje odgromową
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

14.11. informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Nie dotyczy.

14.12. Wyposażenie w gaśnicę:

Nowoprojektowane pomieszczenia należy wyposażyć w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach przypadając będzie na każde 100m² powierzchni budynku. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30m.

14.13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Dojazd pożarowy:

Zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie.

Dojazd pożarowy jest zapewniony na obowiązujących zasadach jak dotychczas. Dojazd służb ratowniczych do istniejącego obiektu jest zapewniony.

14.14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Budynek zespołu Szkół ma w chwili obecnej zapewnioną wodę do celów przeciwpożarowych zewnętrznego gaszenia pożaru. W związku z planowaną przebudową powierzchnia całkowita jak i kubatura budynku nie ulegną zmianie. Woda przeznaczona do zewnętrznego gaszenia pożaru będzie zapewniona na obowiązujących zasadach jak dotychczas.

15. WARUNKI SANITARNE I BHP

Nowoprojektowane, wydzielone pomieszczenia na przestrzeni poddasza nieużytkowego oraz na poziomie antresoli przy atrium posiadają średnią wysokość pomieszczeń wynoszącą 2,62m oraz 2,97m. W związku z tym nie będą przeznaczone na stały pobyt ludzi jak i czasowy pobyt ludzi. Przewiduje się dorywczy pobyt tj. pobyt tych samych użytkowników do 2 godzin dziennie.

W przypadku konieczności zmiany przeznaczenia projektowanych pomieszczeń na pomieszczenia przeznaczone na czasowy lub stały pobyt ludzi konieczne będzie uzyskanie odstępstwa od przepisów higieniczno-sanitarnych uzyskanych przez Podkarpackiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie,

Wszystkie nowoprojektowane pomieszczenia będą posiadały wentylacje grawitacyjną. Wentylacja pomieszczeń odbywać się będzie poprzez proj. kominy wentylacyjne w dachu.

Wszystkie pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi położone są powyżej poziomu terenu oraz posiadają średnią wysokość 2,63m oraz 2,96m.

Pomieszczenia w których będą przebywać ludzie posiadają naturalne oświetlenie poprzez okna o odpowiedniej powierzchni w stosunku do powierzchni podłogi (stosunek powierzchni 1:8).

Układ projektowanych pomieszczeń i ich położenie zgodne jest z obowiązującymi przepisami higieniczno-sanitarnymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Użytkownicy nowoprojektowanych klaso-pracowni na strychu będą korzystać z sanitariatów zlokalizowanych na niższej kondygnacji. Użytkownicy sali wydzielonej z pom. Atrium korzystać będą z sanitariatów zlokalizowanych na tej samej kondygnacji w części przedszkolnej. Odległość do istniejących sanitariatów nie przekroczy 75m.

Budynek wyposażony jest w instalacje sanitarne (wodno-kanalizacyjne), ciepłej wody użytkowej oraz w instalacje centralnego ogrzewania.

W pomieszczeniach klasopracowni na strychu zaprojektowano umywalki. Powierzchnia ściany wokół umywalki posiadać będzie powierzchnie zmywalne (fartuch z płytek ceramicznych ściennych). Umywalki będą posiadały wodę zimną oraz ciepłą.

Podłogi wyłożone będą płytką gresową antypoślizgową.

W wydzielanych pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi zainstalowane zostaną grzejniki, które będą podłączone do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.

16. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zlokalizowanej na dz. ewid. nr 2241/1 w miejscowości Przysietnica **nie wykracza** poza obszar działki inwestora.

Zamierzenie inwestycyjne polegało będzie na remoncie, przebudowie budynku oraz zmianie sposobu użytkowania części strychu nieużytkowego na klaso-pracownie. Przedmiotowy budynek znajduje się 8,1m od najbliższej granicy działki budowlanej od strony północnej. Jedynie prace budowlane dotyczyć będą montażu nowych okien dachowych, remontu części przeszklenia nad atrium oraz wymiana części przeszklenia na płytę warstwową. Najbliższy istniejący budynek na działce sąsiedniej (budynek mieszkalny na dz. nr 2242/1 zlokalizowany jest w odległości 19,40m

Projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, higieny oraz zdrowia jego użytkowników oraz najbliższego otoczenia. Planowana inwestycja w przewidzianym sposobie użytkowania nie będzie emitowała hałasów wibracji wymagających zastosowania dodatkowych środków zaradczych.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do inwestycji mogącej znacząco oddziaływać na środowisko. Nie są planowane żadne prace ziemne, które mogłyby spowodować zmianę warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich. Wody opadowe z dachu budynku będą odprowadzane jak w stanie obecnym do sieci kanalizacji deszczowej.





Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje ograniczeń osób trzecich a w szczególności dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia ograniczeń w korzystaniu z mediów.

Analizy obszaru oddziaływania obiektu dokonano na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. U. 75 poz. 690 z późn. zmianami).





17. UWAGI

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP. Budowę należy realizować zgodnie z projektem. W razie jakichkolwiek trudności lub niejasności w projekcie, należy wezwać projektanta w celu wyjaśnienia.

Projektant:

Imię i nazwisko	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Joanna Gołąbek	architektoniczna	12/PKOKK/2022	
mgr inż. Marcin Kruczek	konstrukcja	PDK/0005/POOK/12	
mgr inż. Paweł Kuźniar	instalacje sanitarne	PDK/0272/PWOS/13	
inż. Jacek Kłodowski	instalacje elektryczne	PDK/0213/PWOE/09	

Sprawdzający:

Imię i nazwisko	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Artur Ulbrych	architektoniczna	Rz/A-14/06	
mgr inż. Paweł Klimczyk	konstrukcja	ZAP/0260/PWBKb/16	
mgr inż. Jarosław Bodnar	instalacje sanitarne	PDK/0093/PWOS/13	
mgr inż. Robert Najbar	instalacje elektryczne	PDK/0115/POOE/10	

nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykrytych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone
do inwentaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych

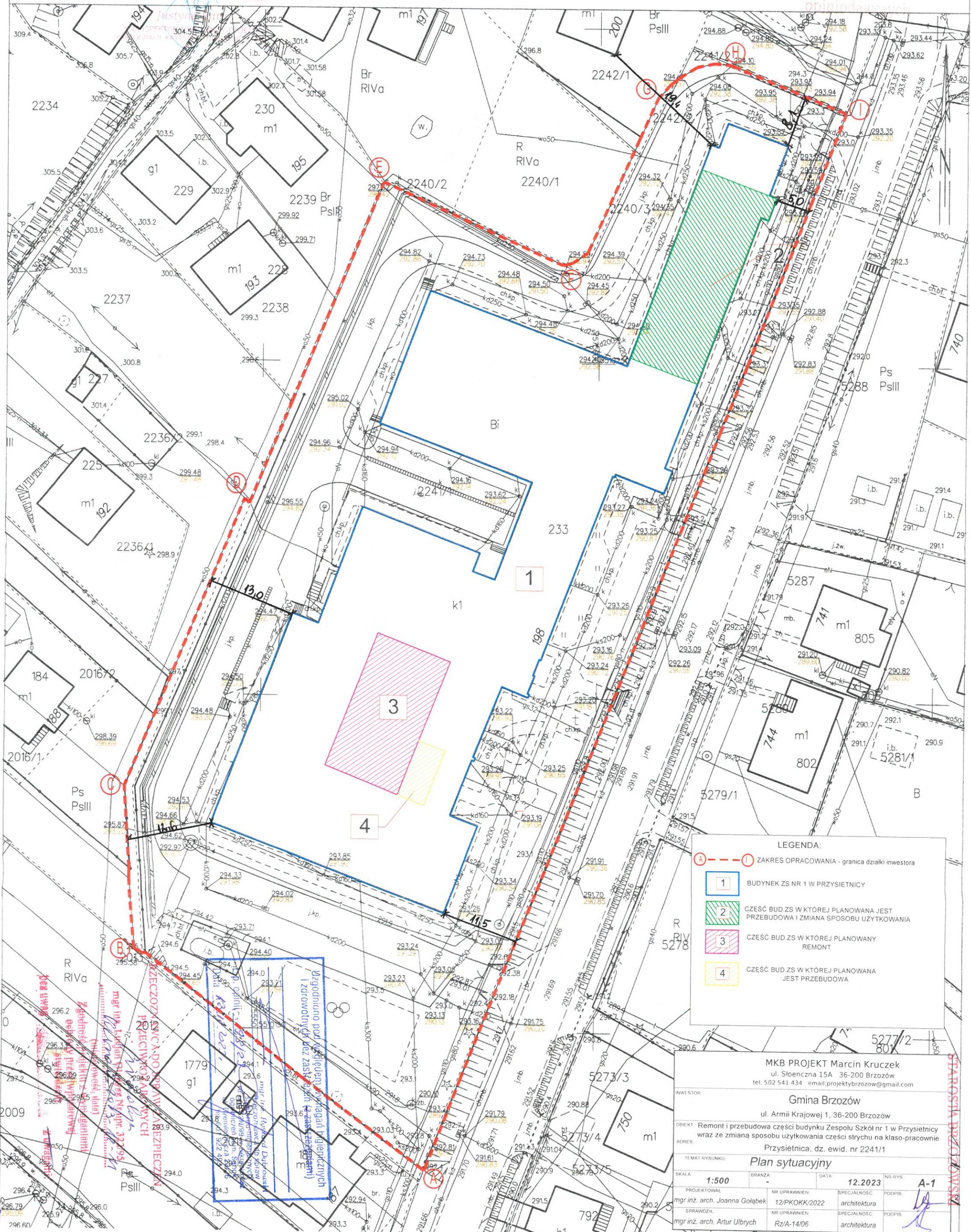
Mapa niniejsza nie może służyć do
opracowania projektów technicznych
uzgadnianych przez ZUD bez uprzedniego
sprawdzenia ich aktualności przez
technoskę wykonawstwa geodezyjnego

Województwo: podkarpackie
Powiat: Brzozów
Jednostka ewidencyjna: 180201_5, Brzozów - G
Obręb: 0004, Przysietnica

MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Wydano dla celów
opiniodawczych



LEGENDA:

- (A) --- (I)** ZAKRES OPRACOWANIA - granica działki inwestora
- 1** BUDYNEK ZS NR 1 W PRZYSIETNICY
- 2** CZĘŚĆ BUD. ZS W KTÓREJ PLANOWANA JEST PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
- 3** CZĘŚĆ BUD. ZS W KTÓREJ PLANOWANY REMONT
- 4** CZĘŚĆ BUD. ZS W KTÓREJ PLANOWANA JEST PRZEBUDOWA

mgr inż. Łukasz Białas
mgr inż. Artur Ulbrich
mgr inż. Joanna Gołabek
mgr inż. Marcin Kruczek
mgr inż. Andrzej Kozłowski
mgr inż. Piotr Kozłowski
mgr inż. Tomasz Kozłowski
mgr inż. Michał Kozłowski
mgr inż. Krzysztof Kozłowski
mgr inż. Szymon Kozłowski
mgr inż. Jakub Kozłowski
mgr inż. Adam Kozłowski
mgr inż. Piotr Kozłowski
mgr inż. Tomasz Kozłowski
mgr inż. Michał Kozłowski
mgr inż. Krzysztof Kozłowski
mgr inż. Szymon Kozłowski
mgr inż. Jakub Kozłowski
mgr inż. Adam Kozłowski

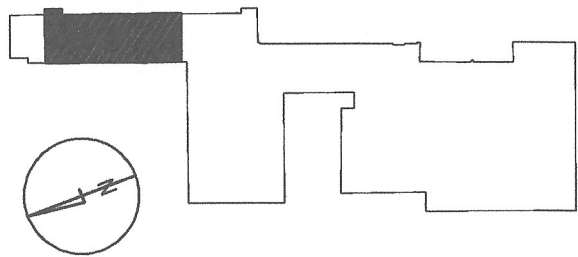
MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projekt@brzozow@gmail.com			
INWESTOR: Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBJEKT: Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię			
ADRES: Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU: Plan sytuacyjny			
SKALA: 1:500	BRANŻA:	DATA: 12.2023	NR RYS.: A-1
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Joanna Gołabek	NR UPRAWNIEN: 12/PKOKK/2022	SPECJALNOŚĆ: architektura	PODPIS: [Signature]
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Artur Ulbrich	NR UPRAWNIEN: Rz/A-14/06	SPECJALNOŚĆ: architektura	PODPIS: [Signature]

STAROSTA BRZOSZOWSKI

Rzut poddasza - stan istniejący
1:50

UWAGA:
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokości odnoszą się do istn.
poziomu posadzki na parterze budynku

Lokalizacja pomieszczeń w budynku



MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 e-mail: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR: Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBJEKT: Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części stychu na klaso-pracownię			
ADRES: Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU: Rzut poddasza - stan istniejący			
SKALA: 1:50	BRANŻA: arch.	DATA: 12.2023	NR RYS: A-2
PROJEKTOWAŁ: mgr inż arch. Joanna Gołąbek	NR UPRAWNIEN: 12/PKOKK/2022	SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	PODPIS:
SPRAWDZIŁ: mgr inż arch. Artur Ulbrich	NR UPRAWNIEN: Rz/A-1406	SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	PODPIS:

Rzut poddasza - stan projektowany
1:50

- proj. ściana działowa – system lekkiej zabudowy płyta GKF, gr. ściany 20cm
- proj. ściana działowa wewn.– system lekkiej zabudowy płyta GK, gr. ściany 12,5cm

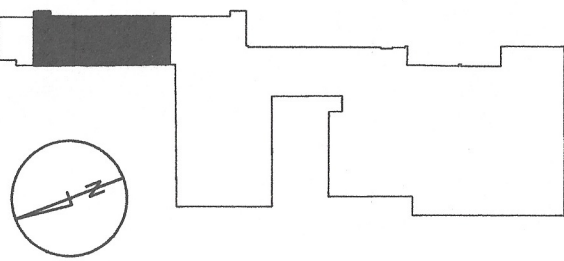
Zestawienie pomieszczeń : poddasze

Ozn.	Pomieszczenie	Rodzaj posadzki	Pow. podłogi/m2	Pow. użytkowa/m2
1.1	Sala 1	plytka gresowa	33,85	31,52
1.2	Sala 2	plytka gresowa	34,32	31,97
1.3	Magazyn	plytka gresowa	29,68	27,65

POW. PODŁÓG
POW. UŻYTKOWA

RAZEM: 97,85 m2
RAZEM: 91,14 m2

Lokalizacja pomieszczeń w budynku



wyłączenie pomieszczenia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń

Lp. opinii: 2423

Data: 12.12.2023

mgr inż. Ryszard Dąbrowski
Pracownia Projektowa
ul. Rybnicka 23/26
52-100 Brzozów
tel. 601 922 493

RZECZYZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr inż. Lucjan Gładysz Nr upr. 322/95

Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Data: 12.12.2023

(miejscowość, data)

Zgodność projektu z wymaganiami

ochrony przeciwpożarowej

stwierdził

bez uwag z uwagami:

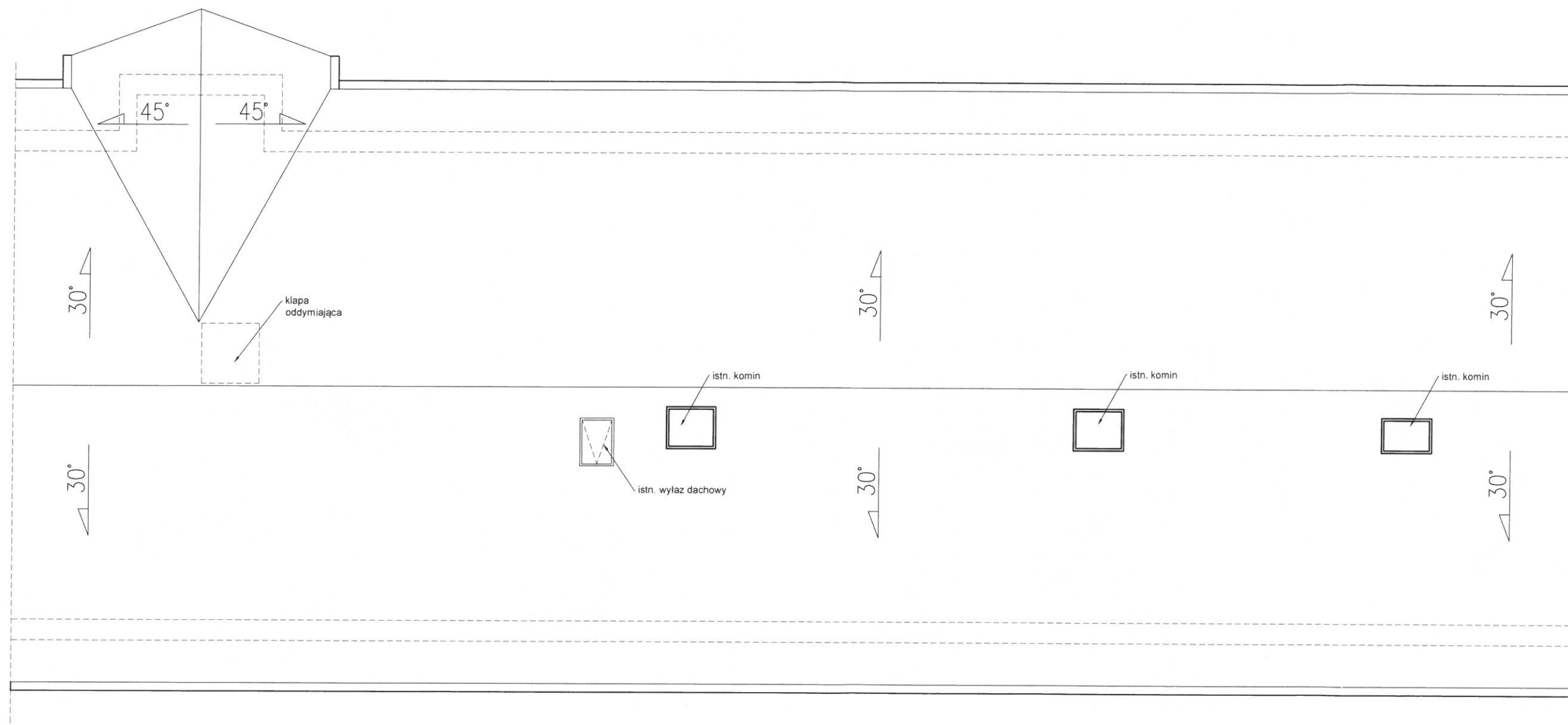
UWAGA:

Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn.
poziomu posadzki na parterze budynku

MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projekt@brzozow@gmail.com			
INWESTOR: Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBJEKT: Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części stychu na klaso-pracownię			
ADRES: Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU: Rzut poddasza - stan projektowany			
BIALA:	1:50	BRANŻA:	arch.
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Joanna Gólska	DATA:	12.2023
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Artur Ulbrich	NR UPRAWNIENI:	12/PKOKK/2022
		SPECJALNOŚĆ:	architektoniczna
		PODPIS:	

Rzut fragmentu dachu - stan istniejący

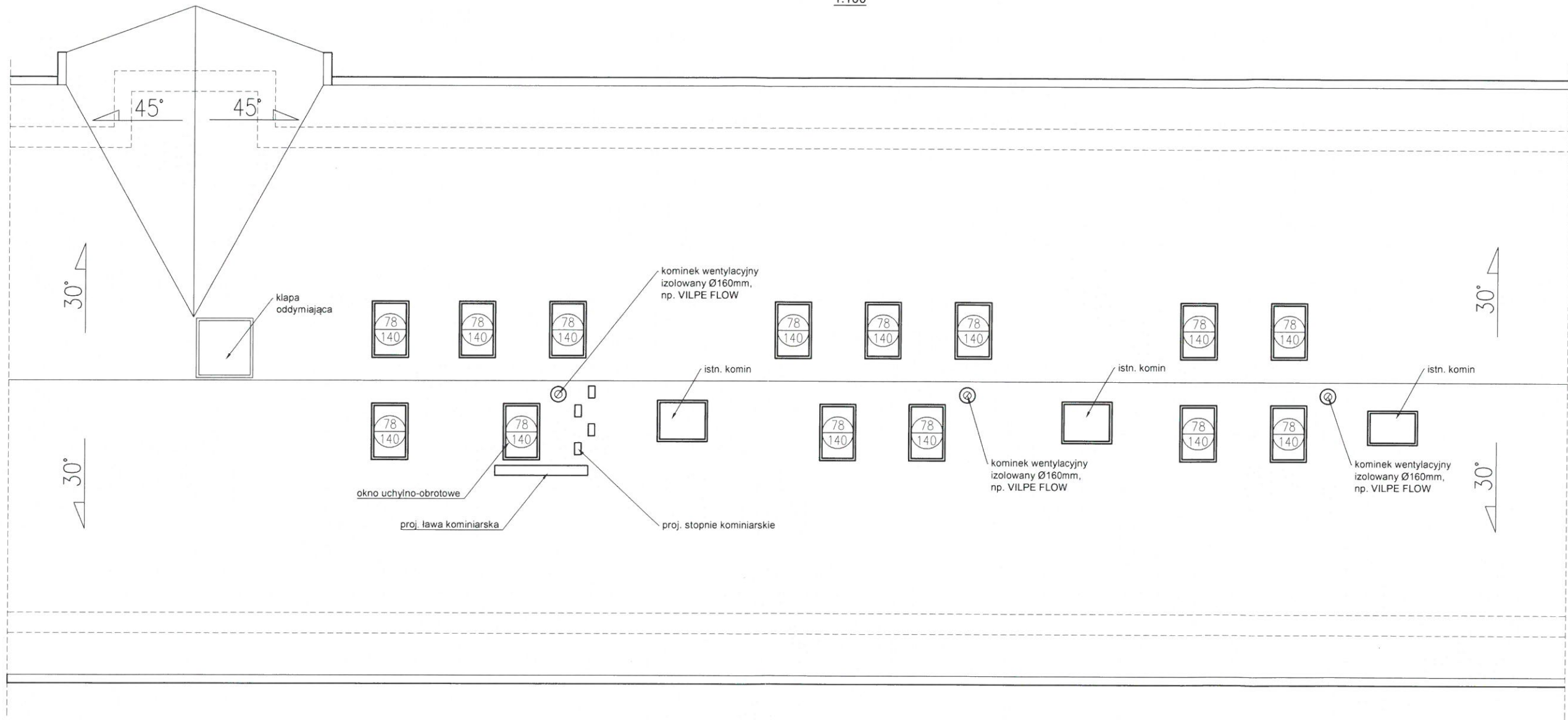
1:100



UWAGA:
 Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
 Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
 Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn..
 poziomu posadzki na parterze budynku

 MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR:			
Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBIEKT: Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię			
ADRES: Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU: Rzut fragmentu dachu -stan istniejący			
SKALA:	BRANZA:	DATA:	NR RYS:
1:100	arch.	12.2023	A-4
PROJEKTOWAŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż arch. Joanna Gołąbek	12/PKOKK/2022	architektoniczna	
SPRAWDZIŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż arch. Artur Ulbrych	Rz/A-14/06	architektoniczna	

Rzut fragmentu dachu - stan projektowany
1:100

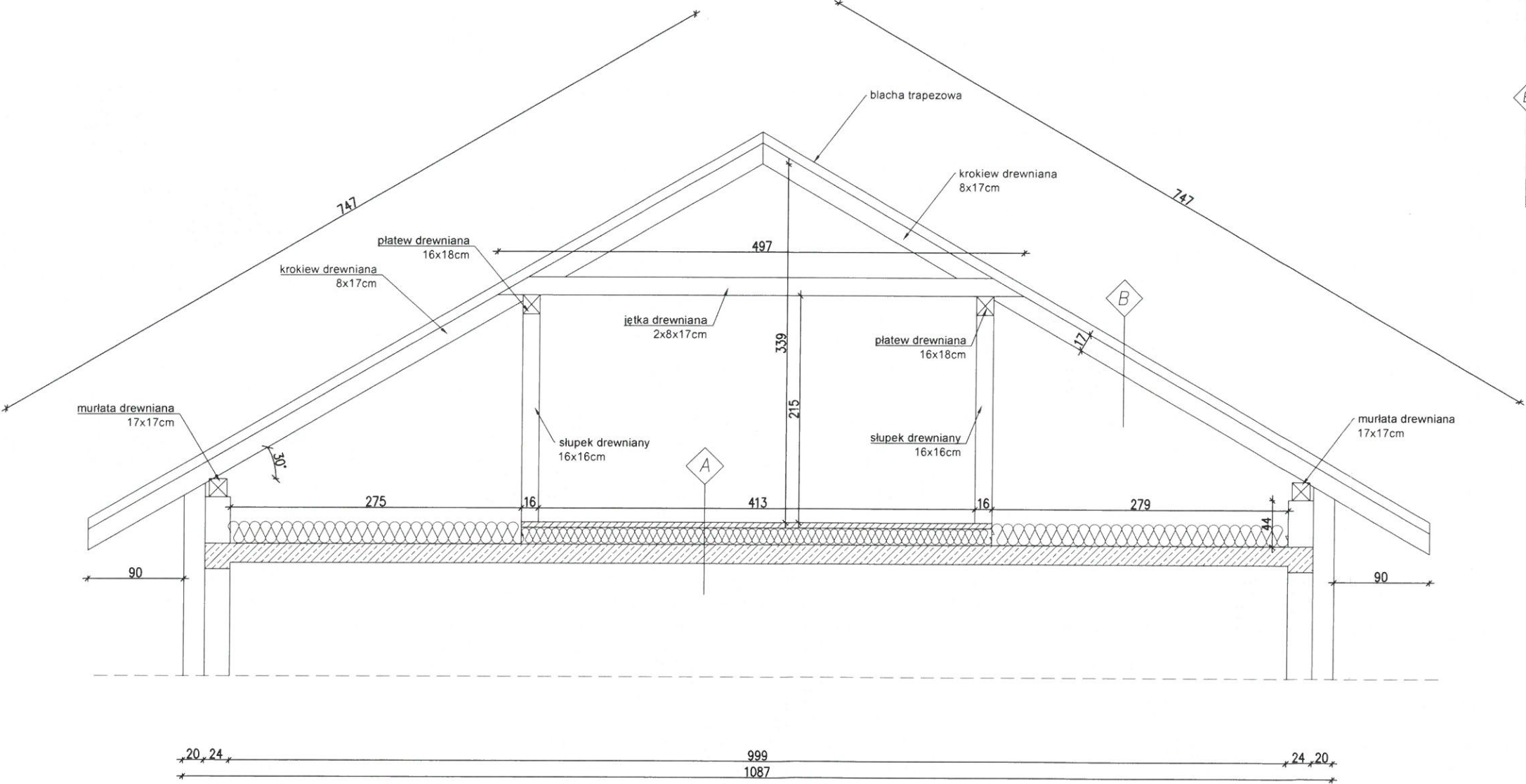


UWAGA:
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn.
poziomu posadzki na parterze budynku

				MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR:				Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBIEKT:				Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię			
ADRES:				Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU:				Rzut fragmentu dachu- stan projektowany			
SKALA:		BRANZA:		DATA:		NR RYS:	
1:100		arch.		12.2023		A-5	
PROJEKTOWAŁ:		NR UPRAWNIEN:		SPECJALNOŚĆ:		PODPIS:	
mgr inż arch. Joanna Gołąbek		12/PKOKK/2022		architektoniczna		JA	
SPRAWDZIŁ:		NR UPRAWNIEN:		SPECJALNOŚĆ:		PODPIS:	
mgr inż arch. Artur Ulbrych		Rz/A-14/06		architektoniczna		23	

Przekrój A-A - stan istniejący

1:50



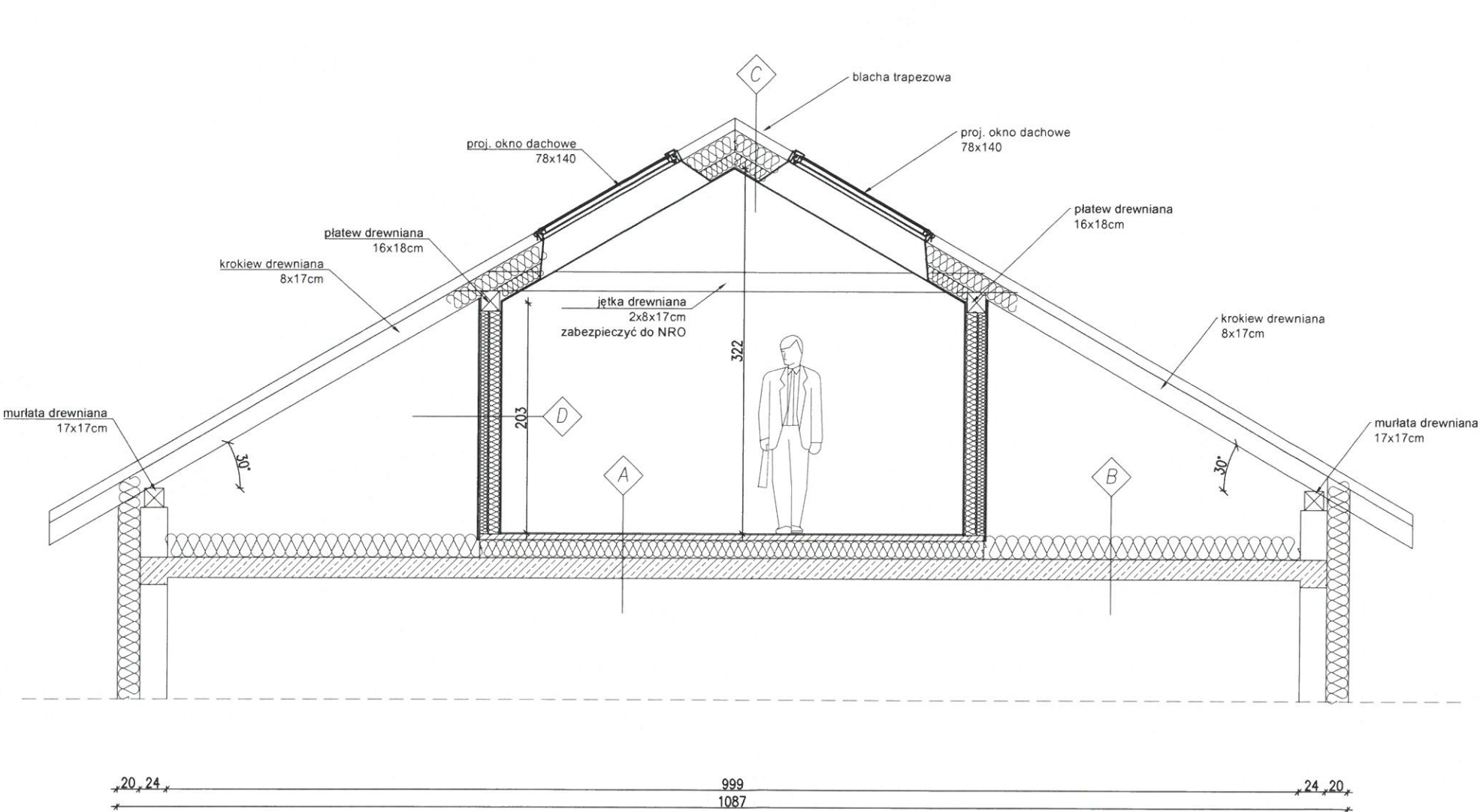
A	
wylewka cementowa	-5cm
folia budowlana 0,2mm	-0,2mm
styropian EPS100	-16cm
istniejąca płyta żelbetowa	
ryn. cem.-wap.	-1cm

B	
blacha trapezowa	
folia drewn.	-40mm
kontrfolia drewn.	-25mm
membrana dachowa	
krokiew 17cm	-17cm

UWAGA:
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn.
poziomu posadzki na parterze budynku

 MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR: Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBIEKT: Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię			
ADRES: Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU: Przekrój A-A- stan istniejący			
SKALA: 1:50	BRANŻA: arch.	DATA: 12.2023	NR RYS.: A-6
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Joanna Gołąbek	NR UPRAWNIEN: 12/PKOKK/2022	SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	PODPIS: 
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Artur Ulbrych	NR UPRAWNIEN: Rz/A-14/06	SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	PODPIS: 

Przekrój A-A - stan projektowany
1:50



A	plytka podłogowa	1-2cm
	istn. wylewka cementowa	-5cm
	istn. folia budowlana 0,2mm	-0,2mm
	istn. styropian EPS100	-16cm
	istniejąca płyta żelbetowa	
	istn. tyn. cem.-wap.	-1cm

B	wełna mineralna 032	-20cm
	istniejąca płyta żelbetowa	
	tyn. cem.-wap.	-1cm

C	istn. blacha trapezowa	
	istn. folia drewn.	-40mm
	istn. kontrłata drewn.	-25mm
	istn. membrana dachowa	
	istn.krokiew 17cm + wełna 032 15cm	-17cm
	wełna 032 10cm	-10cm
	stelaż metalowy	
	folia paroizolacyjna	
	płyta GKF	-1,25cm

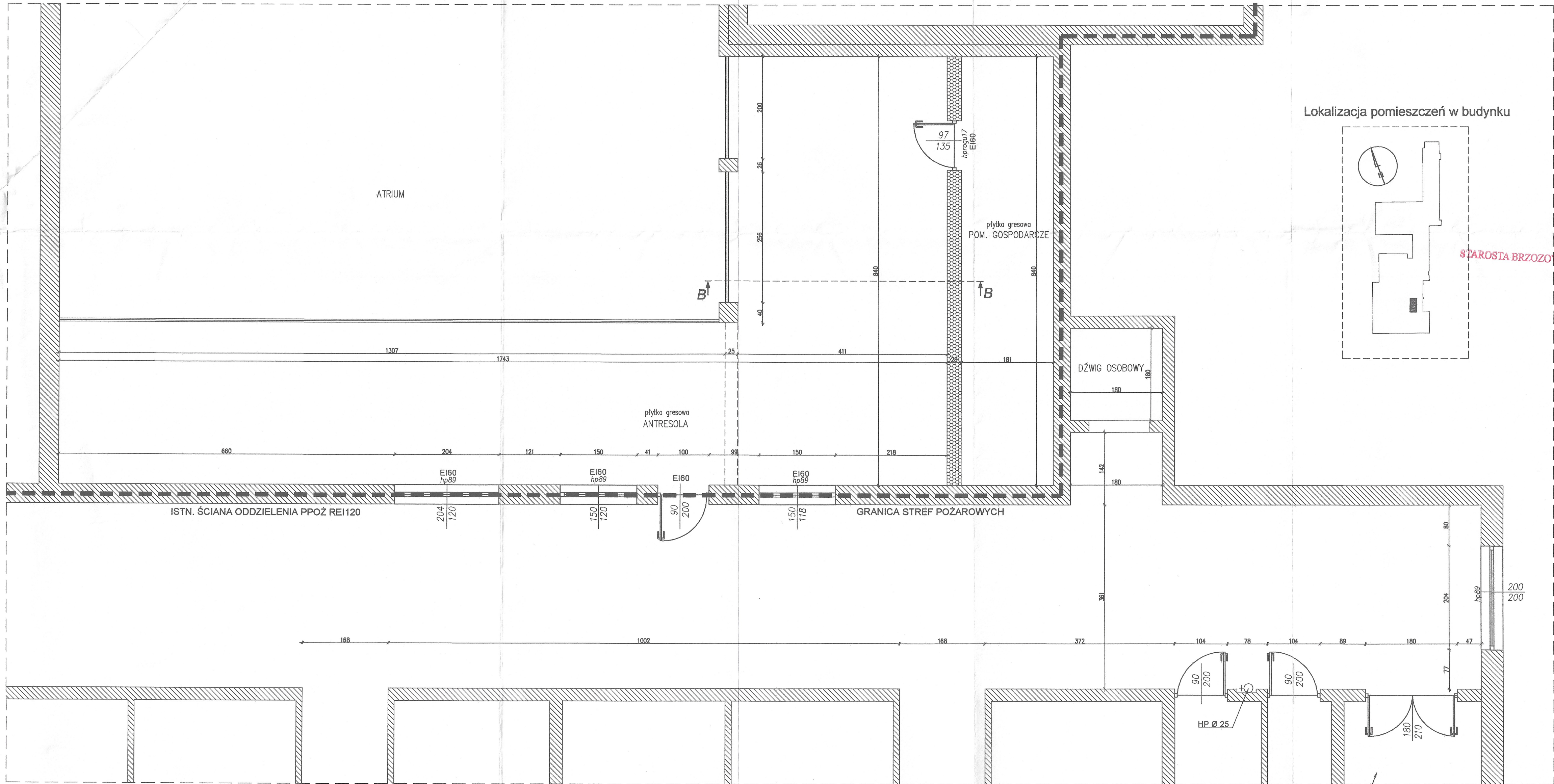
D	płyta GKF	-1,25cm
	Profil CW100 + wełna 032 gr.10cm	-10cm
	Profil CW75 + wełna 032 gr.7cm	-7,5cm
	płyta GKF	-1,25cm

UWAGA:
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokości odnoszą się do istn.
poziomu posadzki na parterze budynku

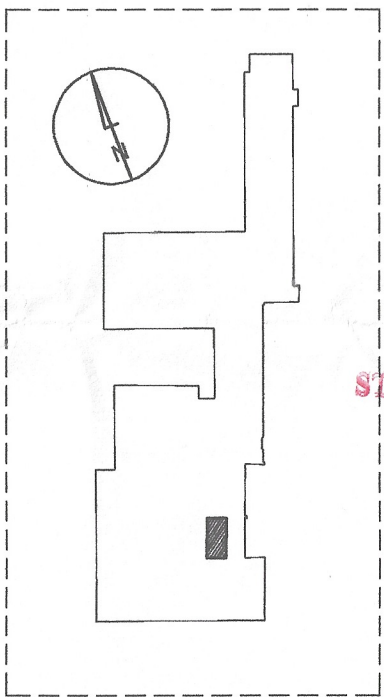
				MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email:projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR:				Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBIEKT:				Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię			
ADRES:				Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU:				Przekrój A-A- stan projektowany			
SKALA:	BRANŻA:	DATA:	NR RYS.:				
1:50	arch.	12.2023	A-7				
PROJEKTOWAŁ:		NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:			
mgr inż arch. Joanna Gołąbek		12/PKOKK/2022	architektoniczna	JA			
SPRAWDZIŁ:		NR UPRAWNIENI:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:			
mgr inż arch. Artur Ulbrych		Rz/A-14/06	architektoniczna	A			

Rzut atresoli pod atrium - stan istniejący

1:50



Lokalizacja pomieszczeń w budynku

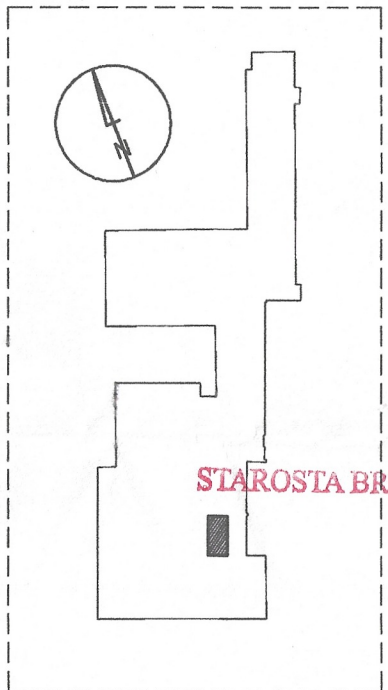


STAROSTA BRZOSOWSKI

UWAGA:
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn.
poziomu posadzi na portere budynku

 MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczne 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR: Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBJEKT: Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie			
ADRES: Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU: Rzut antresoli przy atrium - stan istniejący			
SKALA: 1:50	BRZAZA: arch.	DATA: 12.2023	NR RYS: A-8
PROJEKTOWAL: mgr inż. arch. Joanna Gołbek	NR UPRAWNIEN: 12/POKOK/2022	SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	PODPIS: 
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Artur Ulbrych	NR UPRAWNIEN: Rz/A-1406	SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	PODPIS: 

1:50



STAROSTA BRZOWSKI

proj. ściana działowa wewn.- system lekkiej zabudowy płyta GK, gr. ściany 12,5cm

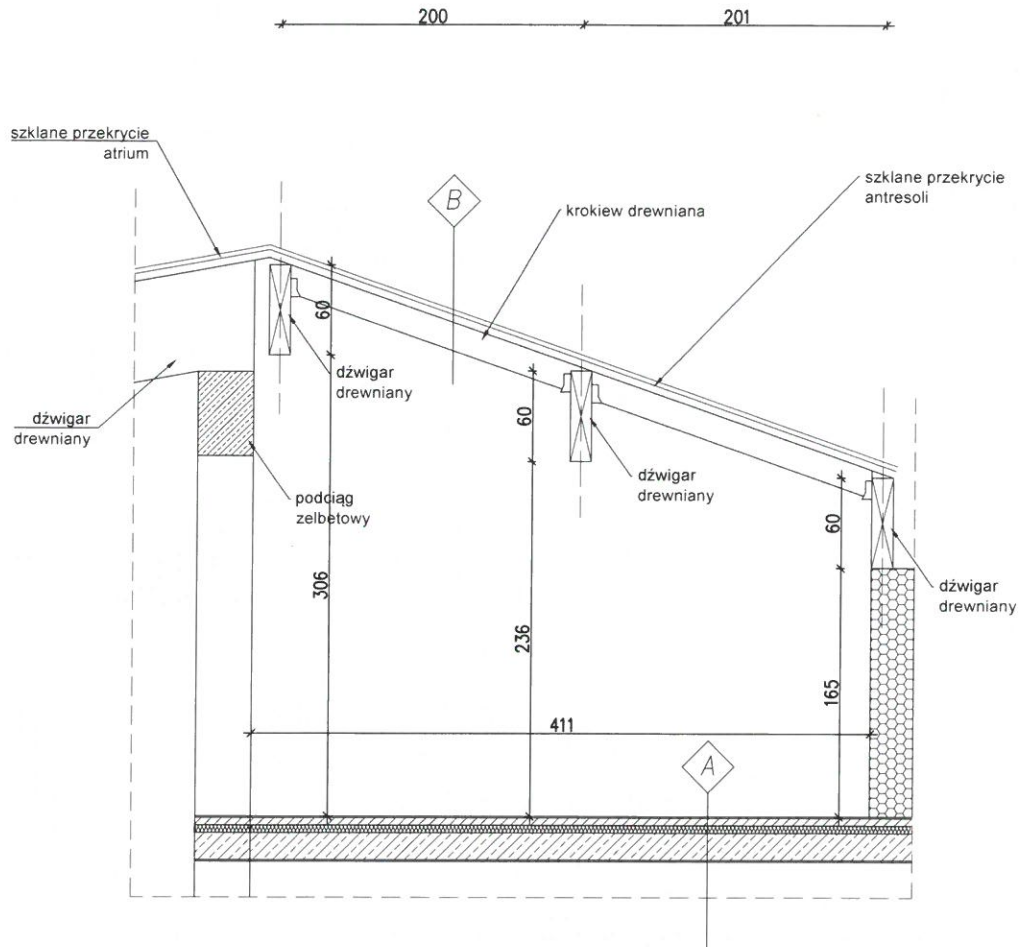
Ozn.	Pomieszczenie	Rodzaj posadzki	Pow. podłogi/m2	Pow.użytkowa/m2
1.1	Sala 1	plytka gresowa	34,18	34,18

UWAGA:
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn..
poziomu posadzki na parterze budynku

	MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 414 434 email: projekt@brzozow@gmail.com			
	WZEST: _____			
Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów				
OBJEKT:	Remont i przebudowa drogi krajowej Zespół Szklarski nr 1 w Pszyszczy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części składowo-pracowni			
ACJAS:	Przysielnica, dz. ewid. nr 2241/1			
Temat RYSUNKU: Rzut antyczny przy atrium - stan projektowany				
SKALA:	1:50	BRANŻA:	arch.	DATA:
				12.2023
PROJEKTOWAŁ:		NR UPRAWNIEN:		NR RYS:
mgr inż. Anna Joanna Gółbek		12/PKO/KR/2022 architekt@krcz		A-9
PRZEWIDZIŁ:		NR UPRAWNIEN:		SPECJALNOŚĆ:
mgr inż. Artur Ułbrych		12/P-14/06 architekt@krcz		

Przekrój B-B - stan istniejący

1:50



A

istn. płytka podłogowa	1-2cm
istn. wylewka cementowa	-5cm
istn. folia budowlana 0,2mm	-0,2mm
istn. styropian EPS100	-5cm
istniejąca płyta żelbetonowa	
istn. tynk cem.-wap.	-1cm

B

szklane przekrycie atrium,	
istn. krokwie drewniane	-16cm

UWAGA:

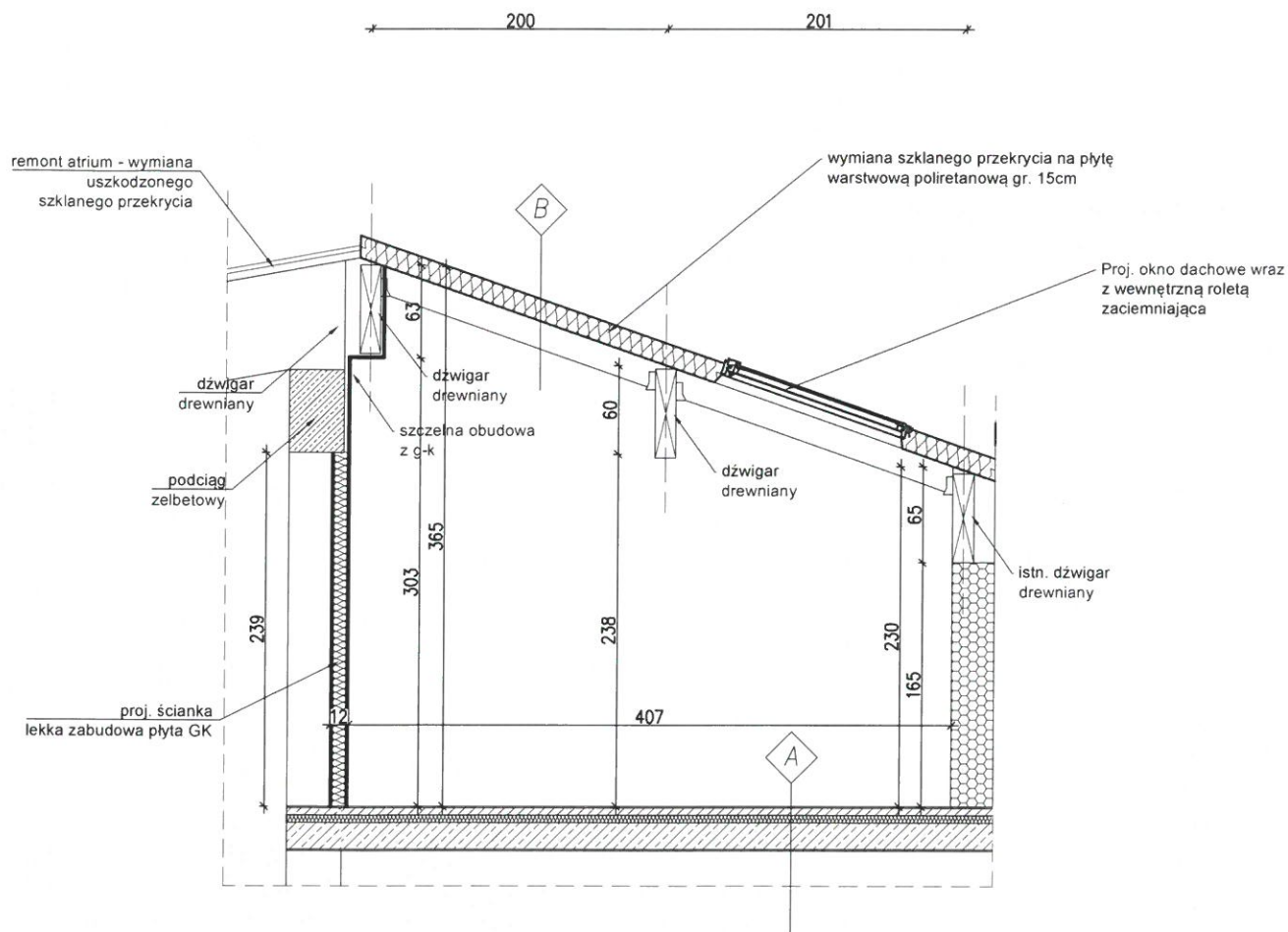
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem

Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn.,
poziomu posadzki na parterze budynku

 MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR:			
Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBIEKT:			
Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie			
ADRES:			
Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU:			
Przekrój B-B- stan istniejący			
SKALA:	BRANZA:	DATA:	NR RYS:
1:50	arch.	12.2023	A-10
PROJEKTOWAŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż arch. Joanna Gołębek	12/PKOKK/2022	architektoniczna	
SPRAWDZIŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż arch. Artur Ulbrych	Rz/A-14/06	architektoniczna	

Przekrój B-B - stan projektowany

1:50



UWAGA:

Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie

Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem

Podane rzędne wysokościowe odnoszą się do istn. poziomu posadzki na parterze budynku

A	istn. płytka podłogowa	1-2cm
	istn. wylewka cementowa	-5cm
	istn. folia budowlana 0,2mm	-0,2mm
	istn. styropian EPS100	-5cm
	istniejąca płyta żelbetowa	
	istn. tynk cem.-wap.	-1cm

B	płyta warstwowo dachowa PIR	-15cm
	istn. krokiew drewniana	-16cm

 MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR:			
Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBIEKT:			
Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownię			
ADRES:			
Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU:			
Przekrój B-B- stan projektowany			
SKALA:	BRANŻA:	DATA:	NR RYS.:
1:50	arch.	12.2023	A-11
PROJEKTOWAŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż arch. Joanna Gołębek	12/PKOKK/2022	architektoniczna	
SPRAWDZIŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż arch. Artur Ulbrych	Rz/A-14/06	architektoniczna	

Schemat remontu dachu atrium

1:50

2132

STAROSTA BRZozowski

UWAGA:
Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Podane rzędne wysokości odnoszą się do istn.
poziomu posadzki na parterze budynku

				MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR:				Gmina Brzozów ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów			
OBJEKT:				Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na kasa-pracownie			
ADRES:				Przysietnica, dz. ewid. nr 2241/1			
TEMAT RYSUNKU:				Schemat remontu dachu atrium			
SKALA:	1:50	BRANŻA:	arch.	DATA:	12.2023	NR RYS:	A-12
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż arch. Joanna Gólkęk	1. WYKONAWCA:	12/PKOKK/2022	SPECJALNOŚĆ:	architektoniczna	PODPIŚ:	
SPRAWDZIŁ:	mgr inż arch. Artur Ulbrich	1. WYKONAWCA:	Rz/A-1406	SPECJALNOŚĆ:	architektoniczna	PODPIŚ:	

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW WYKONUJĄCYCH PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Zgodnie z art. 34 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023r poz.682) oświadczam, że projekt architektoniczno- budowlany:

**Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze
zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie
na działce nr 2241/1 w miejscowości Przysietnica**
(podać nazwę projektu architektoniczno-budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony w dniu: **04.12.2023 r.**

Inwestor: **Gmina Brzozów**

ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

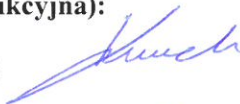
Projektant – (część architektoniczna):

mgr inż. arch. Joanna Gołąbek
upr. nr. 12/PKOKK/2022



Projektant – (część konstrukcyjna):

mgr inż. Marcin Kruczek
upr. nr PDK/0005/POOK/12



Projektant – (instalacje sanitarne):

mgr inż. Paweł Kuźniar
upr. nr PDK/0272/PWOS/13



Projektant – (instalacje elektryczne):

inż. Jacek Kłodowski
upr. nr PDK/0213/PWOE/09



Oświadczenie należy składać w oryginale

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW WYKONUJĄCYCH PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Zgodnie z art. 34 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023r poz.682) oświadczam, że projekt architektoniczno- budowlany:

**Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze
zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie
na działce nr 2241/1 w miejscowości Przysietnica**
(podać nazwę projektu architektoniczno-budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony w dniu: **04.12.2023 r.**

Inwestor: **Gmina Brzozów**

ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający – (część architektoniczna):

mgr inż. arch. Artur Ulbrych

upr. nr. Rz/A-14/06

Sprawdzający – (część konstrukcyjna):

mgr inż. Paweł Klimczyk

upr. nr ZAP/0260/PWBKb/16

Sprawdzający – (instalacje sanitarne):

mgr inż. Jarosław Bodnar

upr. nr PDK/0115/POOE/10

Sprawdzający – (instalacje elektryczne):

mgr inż. Robert Najbar

upr. nr PDK/0093/PWOS/13

Oświadczenie należy składać w oryginale



MKB PROJEKT Marcin Kruczek
ul. Słoneczna 15A, 36-200 Brzozów
tel. 502 541 434 e-mail: projektybrzozow@gmail.com

STAROSTA BRZozowski

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

- STRONA TYTUŁOWA -

Tom II

Remont i przebudowa części budynku Zespołu Szkół nr 1 w Przysietnicy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części strychu na klaso-pracownie

BUDOWA: Przysietnica, dz. nr 2241/1

Identyfikator jednostki ewidencyjnej: [180201_5.0004.2241/1]

KATEGORIA OBIEKTU: IX

INWESTOR: Gmina Brzozów

ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 2-5)

Grudzień 2023

INFORMACJA BIOZ**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 W
PRZYSIETNICY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI STRYCHU NA
KLASO-PRACOWNIE****ADRES INWESTYCJI**

Przysietnica, dz. nr ewid. 2241/1

**INWESTOR
ADRES INWESTORA**Gmina Brzozów
ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów**OPRACOWAŁ:**mgr inż. arch. Joanna Gołąbek
nr upr. 12/PKOKK/2022
adres: ul. Zdrojowa 52/10, 36-200 Brzozów**DATA** Grudzień 2023

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126) oraz Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 ze zm.)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Remont budynku polegać będzie na wymianie szklanego zadaszenia atrium. Przebudowa budynku polegać będzie na:

- wydzieleniu pomieszczenia na antresoli przy atrium,
- wymianie przeszklenia dachowego na płyty warstwowe dachowe oraz wykonaniu okien dachowych w nowoprojektowanym pomieszczeniu antresoli.
- wykonaniu otworu drzwiowego z klatki schodowej w części północnej budynku do nowoprojektowanych klaso-pracowni,
- wydzieleniu nowych klaso-pracowni na strychu w części budynku od strony północnej,
- wykonaniu okien dachowych połaciowych w klaso-pracowniach na strychu,
- wykonaniu izolacji termicznej dachu oraz stropu,

Planowana jest również zmiana sposobu użytkowania tej części strychu na klaso-pracownie

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka w chwili obecnej jest zabudowana budynkiem nauki i oświaty (Zespół Szkół nr 1 w Przysietnicy). Zamierzenie budowlane dotyczy części budynku od strony północnej oraz atrium. Teren nie jest zadrzewiony ani zakrzewiony.

Na działkach sąsiednich nie występuje jakkolwiek zabudowa bądź urządzenia budowlane mogące znajdować się w zasięgu oddziaływania projektowanego budynku.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie działki oraz na działkach sąsiednich nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Szczególną uwagę należy zwrócić podczas wykonywania fundamentów, prac na wysokościach oraz podczas prac przy urządzeniach, które są pod napięciem.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas Realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- praca urządzeń transportowych podczas wszystkich prac związanych z budową budynku,
- roboty na wysokości do 6m - upadek osób z rusztowania bądź dachu podczas robót murarskich i dekarских,
- praca w wykopach – w czasie wykonywania wykopów pod budynek ryzyko przygniecenia pracownika osuwającą się skarpą wykopu,
- upadek przedmiotów z wysokości podczas transportowania pionowo materiałów i elementów konstrukcyjnych,
- praca związana z dźwiganiem ciężarów podczas wszystkich prac związanych z budową budynku,
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek podczas wszystkich prac związanych z budową budynku,
- porażenie prądem w czasie obsługi urządzeń budowlanych, wykonywaniu prac przy instalacjach elektrycznych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktora pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Prace na wysokości i w wykopach zaliczane są do prac szczególnie niebezpiecznych. Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu tych prac, a zwłaszcza zapewnić:

- 1) bezpośredni nadzór nad pracami wyznaczonych w tym celu osób,
- 2) odpowiednie środki zabezpieczające,
- 3) imienny podział pracy,
- 4) kolejność wykonywanych zadań,
- 5) wymagania zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach,
- 6) szkolenie z zakresu prowadzenia robót niebezpiecznych, obsługi koparki, koparko- sypialni, montażu obudów wykopów.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- 1) przed przystąpieniem do robót budowlanych miejsce prowadzonych prac- teren budowy- należy wydzielić i oznaczyć/ wykonać ogrodzenie, bariery, balustrady, tablice informacyjne i taśmy ostrzegawcze stosowanie urządzeń, elektronarzędzi, narzędzi, drabin, rusztowań zgodnie z zaleceniami producenta,
- 2) wyznaczenie strefy niebezpiecznej i przestrzeganie zasad przebywania w niej,
- 3) oznakowanie znakami ostrzegawczymi miejsc niebezpiecznych dla pracowników,
- 4) oznakowanie dróg ewakuacji w przypadku pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- 5) prawidłowy montaż rusztowań,
- 6) właściwe usytuowanie narzędzi na stanowisku pracy tak, aby nie stwarzały zagrożenia dla pracowników,
- 7) natychmiastowe usuwanie zbędnych przedmiotów i odpadów
- 8) wszystkie materiały użyte do realizacji inwestycji muszą posiadać właściwe atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi normami,
- 9) telefony alarmowe:
 - POGOTOWIE RATUNKOWE – 999,
 - STRAŻ POŻARNA – 998,
 - POLICJA – 997,
 - STRAŻ MIEJSKA – 986,
 - POGOTOWIE WODNO-KANALIZACYJNE – 994,
 - POGOTOWIE GAZOWE – 992,
 - POGOTOWIE ENERGETYCZNE – 991,
- 10) właściwe wykonywanie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną:
 - roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m. należy wykonać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania powinien znajdować się na poziomie co najmniej 0,5 m. poniżej górnej krawędzi muru. Wykonywanie robót na dachu z drabin przystawnych jest zabronione. Osoby przebywające na stanowisku pracy, znajdujących się na wysokości co najmniej 1 m. od poziomu terenu lub podłogi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradami składającymi się z poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości co najmniej 1,1 m. i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m. pomiędzy poręczą i w/w krawężnikiem, w połowie tej wysokości, powinna być umieszczona poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób. Rusztowania i podesty robocze powinny spełniać wymagania określone w odrębnych przepisach oraz Normach Polskich. Stanowisko pracy powinno mieć możliwość mocowania linki bezpieczeństwa wzdłuż strony zewnętrznej, na wysokości około 1,5 m. Prace na wysokościach mogą wykonywać jedynie osoby mające aktualne badania lekarskie oraz przeszkolone w tym zakresie. Należy bezwzględnie stosować liny i uprząże zabezpieczające przed upadkiem z dachu. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu przy użyciu wymaganego sprzętu i z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - prace w wykopach - dno wykopu należy poddać dokładnym oględzinom. Prace ziemne i odwodnieniowe należy prowadzić starannie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów. Wykopy należy chronić przed zalewaniem wodą i zamarzaniem. Rozmoczony lub nawodniony grunt należy dogęścić (w przypadku piasków) lub usunąć z podłoża i zastąpić podsypką piaszczysto- żwirową (chudym betonem).
- 11) Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:
 - przerwanie pracy,
 - udzielenie pierwszej pomocy, jeśli zachodzi potrzeba,
 - powiadomienie kierownika budowy,
 - wezwanie pogotowia ratunkowego,
 - wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy.
- 12) Ochrona osobista i pierwsza pomoc:
 - zaopatrzenie pracowników w środki ochrony indywidualnej obejmujące w szczególności rękawice robocze, odzież roboczą, buty robocze, kaski ochronne, okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami), kamizelki

odblaskowe (podczas pracy w pasie drogowym), maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pyłących), uprzęż (szelki) bezpieczeństwa (podczas pracy na wysokości),

- wyposażenie w atestowany sprzęt ochrony osobistej pracowników szczególnie zagrożonych wypadkiem,
- wydzielenie miejsca do udzielania pierwszej pomocy zaopatrzonego w apteczkę,
- wyznaczenie i przeszkolenie osoby do udzielania pierwszej pomocy,
- umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy aktualnych telefonów służb udzielających pomocy w razie wypadku lub awarii.

7. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.

Pracowników zatrudnionych w procesie budowy należy przeszkolić w zakresie bhp oraz udzielić instruktażu w zakresie postępowania w razie wystąpienia zagrożenia, stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, sposobu przechowywania środków i materiałów niebezpiecznych, a przy pracach szczególnie niebezpiecznych wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru. Należy zaznajomić pracowników z technologiami realizacji robót budowlanych, harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz przewidywanymi zagrożeniami podczas robót. Wszystkich pracowników przed przystąpieniem do robót przeszkolić w zakresie BHP wg. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych, szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie się z:

- 1) zakresem robót budowlanych;
- 2) technologiami wykonywania robót budowlanych;
- 3) harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich realizacji;
- 4) przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót;
- 5) „instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Joanna Gołąbek
nr upr. 12/PKOKK/2022