

Załącznik nr 2
do specyfikacji warunków zamówienia
w postępowaniu ZP.271.44.2024

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Poniżej podano istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ostateczna treść umowy zostanie ukształtowana z wykorzystaniem poniższych postanowień w ramach prowadzonego postępowania. Treść poniższych postanowień może ulec zmianie na podstawie złożonych ofert a także w wyniku doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy poprzez odwołania do właściwych, konkretnych jednostek redakcyjnych treści umowy, odwołania do innych dokumentów, aktów prawnych itp. źródeł informacji, poprawek omyłek pisarskich. Wzór umowy ma zastosowanie do części 2 przedmiotu zamówienia.

Wzór umowy

ZP.271.44.2024

UMOWA

NR ...

zawarta w dniu ..., w Brzozowie, pomiędzy:

Gminą Brzozów z siedzibą ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów, NIP: 6861556400, reprezentowaną przez

Szymona Stapińskiego – Burmistrza Brzozowa

przy kontrasygnacie Anny Koniecznej - Skarbnika Gminy

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

...

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawy w ramach realizacji zamówienia pod nazwą „**Poprawa warunków kształcenia w Zespole Szkół nr 1 w Przysietnicy**” - część 2 przedmiotu zamówienia, zwane w dalszej części umowy przedmiotem umowy.
2. Wykonawca winien zrealizować przedmiot umowy określony w ust. 1 zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej, oraz z punktu widzenia celu, któremu służy przedmiot umowy a także zgodnie z treścią:
 - 1) oferty wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: do 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do dnia 15 sierpnia 2024 r.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy na pisemne wezwanie Zamawiającego, po zakończeniu prac budowlanych realizowanych przez Zamawiającego, w terminie 3 tygodni od dnia przekazania wezwania.

§ 3

Zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Strony umowy zobowiązane są do współpracy w ramach realizacji przedmiotu umowy poprzez swoich przedstawicieli wskazanych w ust. 10 i 11.
2. Wykonawca, każdorazowo, niezwłocznie informuje Zamawiającego o wszelkich przeszkodach mogących utrudnić lub uniemożliwić wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wykona dostawę do: Zespół Szkół nr 1 w Przysietnicy, Przysietnica 198, 36-200 Brzozów, woj. podkarpackie.
4. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia w częściach.
5. Dostarczenie i montaż przedmiotu umowy realizowane będzie w dni robocze (od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach pracy od 8:00 do 14:00. Termin wykonania dostaw powinien zostać przez strony uzgodniony z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
6. Zamawiający dopuszcza dostarczanie przedmiotu umowy za pośrednictwem podmiotu trzeciego (np. podmiot wykonujący usługi kurierskie) na ryzyko Wykonawcy.
7. Przedmiot umowy winien być dostarczany kompletny tj. zgodny co do ilości i asortymentu z ofertą Wykonawcy i opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy. Poprzez kompletny przedmiot umowy zamawiający rozumie również dostarczenie wszelkich niezbędnych i wymaganych prawem dokumentów takich jak instrukcje, certyfikaty i atesty.
8. Zamawiający dokona odbioru dostarczonego przedmiotu umowy w terminie do 3 dni roboczych (od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia dostarczenia i zakończenia montażu. W ramach odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia ilości i jakości dostarczonego przedmiotu umowy.
9. Potwierdzeniem dokonania odbioru przedmiotu umowy jest podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu umowy. Przedstawiciele Zamawiającego mają prawo odmówić podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy w przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru niezgodności dostarczonego przedmiotu umowy z treścią umowy lub jej załączników, w szczególności niezgodności parametrów technicznych albo innych cech sprzętu, niekompletności dostarczonego przedmiotu umowy, wadliwości dostarczonego sprzętu, wątpliwości co do legalności pochodzenia dostarczonego sprzętu.
10. Przedstawiciele stron umowy komunikują się w ramach realizacji umowy (uzgadniają terminy dostarczenia/przekazują inne informacje itp., przekazują wezwanie) pisemnie, na adres wskazany w komparycji umowy lub za pomocą:
email ze strony zamawiającego ...

email ze strony wykonawcy ...

oraz

nr tel. ze strony zamawiającego ...

nr tel. ze strony wykonawcy ...

11. Wykonawca wskazuje jako swoich przedstawicieli do realizacji niniejszej umowy następujące osoby:
 - 1) ...
 - 2) ...
12. Zamawiający wskazuje jako swoich przedstawicieli do realizacji niniejszej umowy następujące osoby:
 - 1) ...
 - 2) ...
13. Osoby wskazane w ust. 11 i 12 po stronie Wykonawcy i Zamawiającego są upoważnione do samodzielnego składania i przyjmowania oświadczeń w imieniu właściwych sobie stron umowy, z wyłączeniem możliwości zmiany, rozwiązania, wypowiedzenia umowy oraz odstąpienia od umowy, chyba że takie uprawnienie wynika z innych podstaw niż upoważnienie umowne.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający za realizację przedmiotu umowy wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości maksymalnej
netto: ... PLN
brutto ... PLN
z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy, za faktycznie wykonany przedmiot umowy, strony ustalą na podstawie protokołów odbioru przedmiotu umowy jako iloczyn ceny jednostkowej przedmiotu umowy zawartych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy i ilości odebranego przedmiotu umowy. Suma wynagrodzeń należnych wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie może być wyższa niż określona w ust. 1.
3. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Termin płatności należności wynikających z niniejszej umowy – do 30 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur, wystawionych i dostarczonych do siedziby Zamawiającego wskazanej w komparycji umowy. Podstawą do wystawienia faktury są dokumenty potwierdzające wykonanie przedmiotu umowy, sporządzone zgodnie z treścią § 3 ust. 9 umowy.
7. Faktura powinna zawierać następujące dane:
Gmina Brzozów, ul. Armii Krajowej 1, 36-200 Brzozów, NIP: 6861556400
W treści faktury należy umieścić numer umowy tj: .../2024
8. Regulowanie należności następować będzie z wykorzystaniem mechanizmu płatności pośredniej, tzw. „split payment”.

§ 6

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne, które mogą być przez Zamawiającego naliczone w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za niedotrzymanie zobowiązania co do wymaganych terminów, o których mowa w § 2 ust. 2, § 10 ust. 5 umowy - w wysokości 1,00 % pierwotnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, przy czym każda oddzielnie naliczana kara za zwłokę nie przekroczy wartości 15 % pierwotnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 2) za odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % pierwotnego wynagrodzenia brutto określonego w treści § 4 ust. 1 umowy.
2. Maksymalna wysokość zapłaty z tytułu kar umownych w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 25 % pierwotnego wynagrodzenia brutto określonego w treści § 4 ust. 1 umowy. Strony dopuszczają sumowanie kar umownych w sytuacji ich zbiegu oraz dopuszczają wielokrotne naliczanie kar za takie same niedotrzymanie zobowiązania w przypadku ich powtórzenia
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
5. W przypadku wystąpienia opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą umową Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt Wykonawcy – zachowując przy tym prawo do roszczenia o naprawienie szkody spowodowanej w/w opóźnieniem. Uprawnienie opisane w niniejszym ustępie przysługuje Zamawiającemu pod warunkiem, że przed powierzeniem wykonania tych zobowiązań podmiotowi trzeciemu wezwał na piśmie Wykonawcę do podjęcia realizacji opóźnionych zobowiązań i wyznaczył na to odpowiedni termin nie krótszy niż 14 dni.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Termin płatności należności ustalonych na podstawie niniejszego paragrafu umowy wynosi do 7 dni od wezwania do zapłaty.

§ 7

Odstąpienie od umowy, wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części lub rozwiązać umowę z ustawowych przyczyn przewidzianych przez przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca rażąco zaniedbuje wykonywanie obowiązków nałożonych na niego niniejszą umową, nie

wykonuje obowiązków nałożonych na niego niniejszą umową lub też obowiązki te wykonuje nienależycie, w szczególności nie uwzględnia uwag i zastrzeżeń Zamawiającego. Przed wypowiedzeniem umowy Zamawiający wezwie na piśmie Wykonawcę do usunięcia naruszeń wraz ze wskazaniem obowiązków, których zaniedbania dopuścił się Wykonawca, a także wyznaczy mu odpowiedni termin do usunięcia naruszeń.

4. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i 3 Zamawiający nie płaci Wykonawcy odszkodowania.
5. Rozwiązanie umowy, może nastąpić również w każdym czasie, za porozumieniem stron umowy.
6. Wypowiedzenie umowy, odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8

Zmiany umowy

1. Zamawiający, dopuszcza możliwość nieistotnych zmian postanowień zawartych w umowie.
2. Zamawiający, dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartych w umowie w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 455 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu umowy:
 - 1) Polegająca na zastąpieniu urządzeń składających się na przedmiot umowy innym urządzeniem, pod warunkiem zachowania minimalnych parametrów i pierwotnego przeznaczenia zastępowanego urządzenia (wynikających z opisu przedmiotu zamówienia lub kryteriów oceny ofert), w przypadku:
 - a) zaprzestania produkcji lub dystrybucji urządzeń składających się na przedmiot umowy przez jego producenta lub dystrybutorów mimo ich dostępności na etapie składania oferty,
 - b) braku dostępności na rynku odpowiedniej liczby urządzeń składających się na przedmiot umowy, co wpływa na możliwość wykonania przez Wykonawcę umowy, przede wszystkim dostawa urządzeń nie może zostać wykonana w umówionym terminie,
4. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmian postanowień zawartych w umowie, dotyczących terminu wykonania przedmiotu umowy w uzasadnionych przypadkach, którymi będzie wystąpienie okoliczności, niemożliwych do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności, niezależnych od wykonawcy, które wpływać będą na termin wykonania przedmiotu umowy w ten sposób, że będą uniemożliwiały zakończenie dostaw w terminie określonym umową - przy czym wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpi o okres odpowiadający okresowi niezbędnemu na usunięcie ww. okoliczności – jednak okres wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż 1 miesiąc. Okres, o jaki niezbędne stało się przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie uzasadniony przez strony na piśmie.
5. Procedura dokonywania zmian:
 - 1) Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 5 lub 8 umowy lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy.

- 2) Każda ze stron umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej stronie propozycji zmiany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
- 3) Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
 - a) zakres proponowanej zmiany,
 - b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub postanowień umowy,
 - d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
- 4) Dowodami, o których mowa w pkt. 3 lit. d powyżej, są wszelkie dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
 - a) w odniesieniu do zmiany przedmiotu Umowy:
 - orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące koniecznością dokonania zmiany przedmiotu umowy,
 - dokument potwierdzający wady lub nieścisłości opisu przedmiotu zamówienia,
 - analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania umowy,
 - dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania umowy, taki jak w szczególności oferty lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą),
 - dokument potwierdzający zmiany w strukturze organizacyjnej Zamawiającego lub grupy kapitałowej, do której należy,
 - b) w odniesieniu do zmiany terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń:
 - dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące wstrzymaniem realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - raport/analiza meteorologiczna za odpowiedni okres, w którym wystąpiły warunki atmosferyczne skutkujące opóźnieniem realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń,
 - dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, a które wpływają na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,

- dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu Umowy ma wpływ na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,
- c) w odniesieniu do zmiany wynagrodzenia:
- dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany przedmiotu lub terminu wykonania umowy (np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów lub producentów sprzętu, lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne wskutek dokonania proponowanej zmiany),
 - dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publicznoprawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., które muszą zostać poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą umowy,
 - dokument potwierdzający zmianę sytuacji ekonomicznej Zamawiającego, w tym określających wskaźnik całkowitego zadłużenia Zamawiającego w stosunku do jego przychodu.
- 5) Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
 - 6) W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga strona jest zobowiązana w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
 - a) zaakceptować wniosek o zmianę,
 - b) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
 - c) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
 - d) odrzucić wniosek o zmianę, odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
 - 7) Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem sytuacji określonych w umowie.
 - 8) Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.
 - 9) W przypadku sporu pomiędzy stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację umowy – strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia Umowy.
6. Zmiany, o których mowa w ust. od 2 do 3 nie mogą modyfikować ogólnego charakteru umowy.

§ 9

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy będzie wolny od wad, fabrycznie nowy, nie używany, nie regenerowany, nie powystawowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada prawo do sprzedaży Zamawiającemu sprzętu dostarczanego w ramach przedmiotu umowy oraz że sprzedaż przedmiotu umowy Zamawiającemu nie ogranicza ani nie narusza przepisów prawa lub praw osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że w przypadku powierzenia wykonania części umowy podwykonawcom ponosi pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie jak za własne.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony w ramach realizacji niniejszej umowy przedmiot umowy, w zakresie określonym w § 1 na okres ... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi także odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną dostarczonych i zamontowanych materiałów. Okres rękojmi równy jest terminowi gwarancji określonego w ust. 1.
3. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad fizycznych.
4. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad. Koszt dojazdów do miejsca usunięcia wady pokrywa Wykonawca.
5. Usunięcie wad następuje w terminie uzgodnionym przez strony i potwierdzonym pisemnie, nie dłuższym niż 20 dni roboczych od dnia zgłoszenia Wykonawcy konieczności usunięcia wady. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na wydłużenie terminu usunięcia wad.
6. Strony potwierdzają usunięcie wady w formie pisemnej.
7. Wykonawca może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi bądź przez podmiot trzeci.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji lub rękojmi siłami własnymi bądź przez podmiot trzeci.
9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wady lub nie usunie wady w ustalonym terminie, Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub poprzez zlecenie usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, a poniesionymi z tego tytułu kosztami obciążyć Wykonawcę.
10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady:
 - 1) powstałe na skutek normalnego zużycia się przedmiotu umowy,
 - 2) powstałe na skutek szkód wynikłych z winy Zamawiającego lub podmiotów trzecich.

§ 11

Postanowienia waloryzacyjne

1. Strony umowy przewidują możliwość zmiany w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na wniosek jednej ze stron umowy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) minimalny poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, uprawniających strony umowy do zażądania zmiany wysokości wynagrodzenia wynosi 6 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym zawarto niniejszą umowę, przy czym poziom zmiany cen zostanie ustalony na podstawie zmian poziomu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (wyjaśnienie przykładowe: wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w miesiącu grudniu 2024 r. 105,00, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług w ostatnim komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego co najmniej 111,00 lub minimum 94,00 – spełniona przesłanka uprawniająca do żądania zmian wysokości wynagrodzenia),
 - 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie różnicy wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w ostatnim komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przed dniem złożenia wniosku o zmianę a poziomem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonego w komunikacie (informacji sygnałnej) Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonym dwa miesiące wcześniej (wyjaśnienie przykładowe: w miesiącu czerwcu 2025 r. wg ostatnio opublikowanego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za miesiąc maj 2025 r. wskaźnik na poziomie 111,00, wskaźnik za miesiąc marzec 2025 r. 110,00, zmiana 1 %, zmiana wynagrodzenia o 1 % od miesiąca lipca),
 - 3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o których mowa w pkt. 1 i 2,
 - 4) maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w związku z waloryzacją, to łącznie 6 % w stosunku do pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, czyli nie więcej niż ... PLN brutto,
 - 5) pierwszy wniosek o zmianę może zostać złożony najwcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy, wnioski o zmianę mogą być składane nie częściej niż co dwa miesiące,
 - 6) zmiana wynagrodzenia może nastąpić od następnego miesiąca kalendarzowego po miesiącu złożenia wniosku o zmianę,
 - 7) waloryzacji podlega pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 8) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt. 4 powyżej.
2. W umowach na roboty budowlane, usługi lub dostawy zawieranych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, Wykonawca lub podwykonawcą jest zobowiązany zawrzeć postanowienia przewidujące, iż w przypadku, gdy okres obowiązywania takiej umowy przekracza 6 miesięcy, kwoty należne podwykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen, zgodnie z powyższymi punktami. Intencją stron jest by warunki waloryzacji w umowach

zawieranych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą możliwie jak najbardziej odpowiadały warunkom waloryzacji przewidzianym w niniejszym paragrafie.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Strony umowy zobowiązane są informować się wzajemnie o wszelkich zmianach w zakresie:
 - 1) formy organizacyjno-prawnej prowadzonej przez siebie aktualnie działalności gospodarczej,
 - 2) danych adresowych lub rejestrowych podanych w komparycji niniejszej umowy,
 - 3) danych kontaktowych,niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty wystąpienia zmian.
2. W przypadku niedopełnienia przez stronę umowy obowiązku, o którym mowa w ust. 1, korespondencję wysłaną przez drugą stronę zgodnie z posiadanymi informacjami uważa się za skutecznie doręczoną.
3. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o ustawie Prawo zamówień publicznych należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie w pierwszym rzędzie stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
5. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, których nie udało się rozwiązać na drodze ugody, będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca zawarcia niniejszej umowy.
6. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i trzech dla Zamawiającego.