

**UMOWA Nr.....(wzór)**

zawarta w dniu ..... roku w Zawierciu pomiędzy:

**Sądem Rejonowym w Zawierciu z siedzibą w Zawierciu , ul. Leśna 4,**

NIP: **649-16-67-394** , Regon: **0003222235**

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, w imieniu, którego działa :

Edyta Sadowska- Szadziul – Dyrektor Sądu

a

.....,

NIP ....., REGON ..... zwaną/ym w dalszej części „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1. ....,

2. ....

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (DZ.U. z 2024 r. poz. 1320) zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach Sądu Rejonowego w Zawierciu:
  - przy ul. Leśnej 4;
  - ul. Paderewskiego 12;
  - ul. Okólnej 10oraz bieżące , całoroczne sprzątanie i odśnieżanie w okresie zimowym terenów zewnętrznych należących do Zamawiającego oraz w przypadku konieczności – specjalistyczne (zgodnie z odrębnymi uprawnieniami) odśnieżanie płaskiego dachu ok. 1000 m<sup>2</sup> na budynku Sądu Rejonowego w Zawierciu przy ul. Leśnej 4, każdorazowo na wezwanie i zlecenie Zamawiającego, płatne wg. odrębnej wyceny określonej w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia:
  - profesjonalnego sprzętu do sprzątania, czyszczenia wykładzin, tapicerek, konserwacji i czyszczenia korytarzy, łazienek oraz powierzchni biurowych, w tym codziennej dezynfekcji pomieszczeń oraz utrzymania terenów zewnętrznych.
  - profesjonalnych środków czystości i dezynfekcji posiadających stosowne atesty potrzebne do realizacji bieżącej umowy, zapewniającymi świeży i przyjemny dla otoczenia zapach. wymaganych dla każdej powierzchni (na etapie składania ofert zamawiający żąda dołączenia do ofert kart charakterystyki stosowanych przez Wykonawcę środków czyszczących i dezynfekcyjnych, bądź w uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji usługi).
3. Wykonawca realizujący usługę zobowiązuje się do zapewnienia dyżuru jednej osoby sprzątającej w budynku Sądu Rejonowego w Zawierciu, ul. Leśna 4, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00. Osoba ta sprawuje również dozór nad stanem czystości w toalecie publicznej i na bieżąco uzupełniania w niej środki czystości, a także dokonuje bieżącej dezynfekcji na terenie budynku Sądu, zgodnie z dyspozycją przedstawicieli Zamawiającego
4. W godzinach urzędowania Sądu bieżąca dezynfekcja dotyczy poręczy, klamek, stolików, ław oraz sal rozpraw i pomieszczeń biurowych na telefon oraz Wydziału Ksiąg Wieczystych zgodnie ze zgłaszanymi potrzebami;
5. Po godzinach urzędowania – zgodnie z dyspozycją Zamawiającego - wykonywana jest pełna dezynfekcja wszystkich pomieszczeń biurowych, sanitarnych, sal rozpraw i korytarzy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, aby usługę sprzątania świadczyły osoby nie skazane prawomocnym orzeczeniem za przestępstwo umyślne.
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię aktualnej, opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w tym odpowiedzialności deliktowej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 350.000,00 złotych, która stanowi integralną część niniejszej umowy.

## Załącznik nr 6 do SWZ

8. Wykonawca dostarcza i wykonuje usługę własnymi profesjonalnymi (np. typu Merida, bądź równoważnymi lub lepszymi) środkami czystości i dezynfekcji, posiadającymi stosowne atesty potrzebne do realizacji bieżącej umowy, zapewniającymi świeży i przyjemny dla otoczenia zapach.
9. Wykonawca dokonuje codziennego uzupełnienia łazienek we wszystkie niezbędne środki higieny, tj. papier toaletowy celulozowy w kolorze białym, antybakteryjne mydło w płynie, środki do dezynfekcji rąk. Sanitariaty winny być sprzątane z użyciem środków odkażających, środków usuwających kamień. Środki czystości należy uwzględniać średniorocznie na ilość zatrudnionych pracowników tj. 110 osób.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia profesjonalnego sprzętu i maszyn do sprzątania, czyszczenia wykładzin, konserwacji, czyszczenia i nabłyszczania korytarzy, łazienek, powierzchni biurowych oraz mycia okien i przeszklonej elewacji. Wykonawca zobowiązany jest w czasie trwania umowy do wyposażenia obiektów Zamawiającego na potrzeby pracownika wykonującego prace na terenie zewnętrznym w sprawne, profesjonalne i wydajne urządzenia, takie jak: dmuchawa do liści, ręczna odśnieżarka, kosiarka do trawy, odkurzacz przemysłowy, sekator/nożyce do cięcia zieleni, itp.
11. Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego uzgadniania terminów sprzątania w pomieszczeniach, w których sprzątanie odbywa się w obecności pracownika sądu tj. uzgodnienia z nim dnia i godziny świadczenia usługi w pomieszczeniach takich jak: kasa sądu, tajna kancelaria, archiwum sądu, magazyn druków, magazyn dowodów rzeczowych, serwerownia, archiwum ksiąg wieczystych, najmowanych pomieszczeń archiwum zakładowego w lokalu przy ul. Okólnej, bądź innych w których wykonanie potwierdza pracownik sądu.
12. Wykonawca wyposaży wszystkich pracowników wykonujących usługę sprzątania na terenie Sądu w ujednolicone ubrania (fartuchy) robocze.
13. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości konieczność wykonywania usług sprzątania podczas prowadzonych na obiekcie Zamawiającego prac remontowych. Powyższe Wykonawca wykona w ramach zaoferowanej ryczałtowej ceny ofertowej.
14. Usługa będzie wykonywana przez osoby przeszkolone, posiadające wszystkie niezbędne uprawnienia do wykonywania tego typu usług.
15. Bieżąca pielęgnacja zieleni wokół budynku Sądu, w tym podcinanie krzewów, gałęzi drzew do wysokości nie wymagającej specjalistycznych uprawnień.
16. Bieżące, całoroczne sprzątanie i odśnieżanie w okresie zimowym terenu przed budynkiem Sądu Rejonowego w Zawierciu przy ul. Leśnej 4, w tym: terenów utwardzonych ( parkingów wykonanych z kostki brukowej lub żwirowych ) jest około **900 m<sup>2</sup>**, droga wewnętrzna około **200 m<sup>2</sup>**, oraz droga dojazdowa do budynku Sadu od ulicy Kasprowicza ,chodniki przed budynkami około **120 m<sup>2</sup>**, tereny zielone - około **3500 m<sup>2</sup>**. Powierzchnia wejścia do budynku na której należy wykonać zmiatanie, odśnieżanie, usuwanie śliskości oraz posypywanie piaskiem, solą to około **1290m<sup>2</sup>** ( w tym parkingi około 900 m<sup>2</sup>, droga wewnętrzna około 200 m<sup>2</sup>, droga dojazdowa od ulicy Kasprowicza , chodniki około 120 m<sup>2</sup>, schody przed wejściem do budynku Sądu około 70m<sup>2</sup>). Prace te powinny odbywać się w godzinach porannych, z uwzględnieniem konieczności zapewnienia bezpiecznego ( odśnieżonego i posypanego piaskiem/ solą) dostępu pracowników i interesantów do budynków Zamawiającego przed rozpoczęciem i w godzinach urzędowania Sądu , w zależności od opadów również w dni wolne od pracy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do używania własnych urządzeń mechanicznych służących do utrzymania porządku wewnątrz i na zewnątrz budynku, wykonywać usługę przy pomocy własnego personelu, którego imienny wykaz przedstawi Zamawiającemu.
18. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usług zapewnić na terenie objętym umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i p.poż oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usług oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
19. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ wraz z ofertą Wykonawcy stanowią **integralną część niniejszej umowy.**

**§ 2**Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi określone w § 1 niniejszej umowy, które będzie świadczył za pomocą własnych pracowników, własnym sprzętem oraz przy użyciu własnych materiałów i środków.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy będą świadczyć usługę wraz z oświadczeniem o ich niekaralności.

Załącznik nr 6 do SWZ

20. Wykonawca dostosuje ilość zatrudnionych u siebie pracowników, którzy będą wykonywać usługi utrzymania czystości w obiektach Zamawiającego do jego bieżących potrzeb, w sposób zapewniający prawidłową realizację usługi, zgodnie z wymogami niniejszej umowy, przy założeniu, iż niezbędne minimum stanowi 6 osób sprząających wewnątrz obiektów Zamawiającego oraz dodatkowa osoba do realizacji usługi na terenie zewnętrznym oraz wykonywania bieżących prac konserwacyjno – rzemieślniczych – nie wymagających specjalistycznych uprawnień wewnątrz obiektów Zamawiającego. W przypadku wystąpienia niepożądanych warunków atmosferycznych, jak intensywne opady śniegu, oblodzenia, konieczność odśnieżenia dachu, czy intensywny/jesienny opad liści z drzew itp., Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dodatkowego wsparcia w postaci brygady pracowników skierowanych do wykonywania prac na terenie zewnętrznym z czasem reakcji nie dłuższym niż 48 h od momentu otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego. Powyższe dotyczy również sytuacji związanych z absencją pracownika skierowanego do realizacji usługi na terenie zewnętrznym oraz wykonywania bieżących prac konserwacyjno – rzemieślniczych.
21. Zgodnie z art. 95 ust. 1 PZP Zamawiający przy realizacji usług stanowiących przedmiot niniejszego zapytania wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, minimum 7 pracowników na podstawie umów o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, zgodnie z art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
22. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dostosowania w trakcie realizacji usługi ilości pracowników Wykonawcy, bądź godzin świadczenia przez nich usługi utrzymania czystości na obiektach Zamawiającego, w zależności od zaistniałej w danym momencie sytuacji, w tym nadzwyczajnej, tj. np. w przypadku zmiany godzin urzędowania Sądu, bądź konieczności zmniejszenia/zwiększenia składu osobowego pracowników Wykonawcy . Powyższe rozliczane będzie każdorazowo na podstawie deklarowanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym/umowie stawki za roboczogodzinę w oparciu o faktyczną ilość godzin świadczonej przez pracowników usługi. Podstawą do wprowadzenia niniejszych zmian będzie zawarty przez strony aneks do obowiązującej umowy.
23. W związku z powyższym wykonawca w odniesieniu do swoich pracowników musi przed rozpoczęciem wykonywania usługi przez te osoby przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające wymagany przez Zamawiającego charakter zatrudnienia tj. np.: kopie umów o pracę, zgłoszeń do ZUS-u, itp. – potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
24. Wykonawca pisemnie wskaże osobę sprawującą bezpośredni nadzór nad jakością świadczonych usług na poszczególnych obiektach u Zamawiającego, jednocześnie wskaże na osobę upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym.
25. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania zabezpieczenia swojego personelu do zaistniałej w danym momencie sytuacji, w tym nadzwyczajnej np. w czasie epidemii w środki ochrony osobistej takiej jak: rękawiczki jednorazowe, maseczki, itp., bądź inne wynikające z procedur wewnętrznych Zamawiającego, bądź ogólnych wytycznych, w tym wydanych przez właściwe organy na poziomie państwa.
26. W czasie trwania sytuacji nadzwyczajnej, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do:
- postępowania zgodnie z wydanymi poleceniami organów Sądu lub przedstawicieli Zamawiającego;
  - postępowania zgodnie z procedurami wewnętrznymi Zamawiającego, bądź ogólnymi wytycznymi, w tym wydanymi przez właściwe organy na poziomie państwa.
  - przestrzegania procedur obowiązujących na terenie Sądu, w tym wydanych na potrzeby sytuacji nadzwyczajnych.
27. Za powstałe w trakcie wykonywania usługi szkody w majątku Zamawiającego, potwierdzone protokolarnie, Wykonawca ponosi odpowiedzialność w zakresie faktycznie poniesionej szkody. Szkada winna być wyrównana w terminie 14 dni od daty wspólnego, protokolarnego ustalenia szkody.
28. Wszelkiego rodzaju odpady i śmieci po wykonaniu usługi Wykonawca zobowiązany jest składać do specjalnych pojemników (kontenerów) ustawionych przez Zamawiającego w pobliżu budynków.
29. Wykonawca każdorazowo zgłaszać będzie Zamawiającemu zauważone uszkodzenia w sieci wodno – kanalizacyjnej, wyposażenia węzłów sanitarnych, sprzętu biurowego itp.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający przekaze do sprząwania pomieszczenia kompletne i nieuszkodzone, będące w dobrym stanie technicznym.
2. Zamawiający będzie na bieżąco dokonywał napraw i uzupełniał stwierdzone usterki i braki w pomieszczeniach, punktach sanitarnych itd.
3. Zamawiający wydzieli pomieszczenie na zaplecze socjalno – magazynowe w sprząwanych obiektach.

**§ 4**

1. Bezpośredni nadzór techniczno – organizacyjny nad wykonaniem usług wynikających z powyższej umowy sprawować będą: ....., które są osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony Zamawiającego.
2. Bezpośredni nadzór techniczno – organizacyjny nad wykonaniem usług wynikających z powyższej umowy ze strony Wykonawcy będzie pełnić: ....., tel. ....
3. Wykonawca wskazuje spośród osób wykonujących usługę na obiekcie Zamawiającego koordynatora w osobie Pana/Pani..... do bezpośredniego kontaktu z przedstawicielami Zamawiającego.
4. Odbiór jakościowy wykonywanych usług odbywać się będzie poprzez wrywkową kontrolę stanu czystości przeprowadzaną przez osoby wyszczególnione w § 4 ust. 1.
5. Niedostatki w stanie czystości sprzątanых obiektów lub opóźnienia w dostawie środków czystości zgłaszane będą telefonicznie osobie wyznaczonej w § 4 ust. 2 i winny być usunięte przez Wykonawcę nie później niż w następnym dniu roboczym po otrzymaniu zgłoszenia.
6. W przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia warunków umowy Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego do wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

**§ 5**

1. Strony zawierają niniejszą umowę na czas określony: od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024r.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego z uwzględnieniem § 8 ust. 3.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku określonym w pkt 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 6**

1. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosi łącznie (wraz z punktem c): ..... zł brutto (słownie : ..... ) w tym podatek VAT wynosi..... złotych (słownie:.....) z czego na ryczałtowa miesięczna wartość umowy składa się pkt. a oraz b z wyłączeniem pkt. c odrębnie płatnego:

a) kompleksowe wykonanie usług porządkowych na terenie budynków Sądu Rejonowego w Zawierciu:

- w budynku przy ul. Leśnej 4 o powierzchni użytkowej 2408 m<sup>2</sup>

Cena netto/m-c ..... zł + ..... VAT x 12 m-cy = ..... zł brutto

- w budynku przy ul. Paderewskiego 12 o powierzchni użytkowej 451 m<sup>2</sup>

Cena netto/m-c ..... zł + ..... VAT x 12 m-cy = ..... zł brutto

-kwartalnie w lokalu przy ul. Okólnej 10 - archiwum o powierzchni użytkowej 350 m<sup>2</sup>

Cena netto/kwartał ..... zł + .....% VAT x 4 kwartały = .....zł brutto

b) bieżące, całoroczne sprzątanie oraz odśnieżanie w okresie zimowym terenu przed budynkiem Sądu Rejonowego w Zawierciu przy ul. Leśnej 4 i Paderewskiego 12

Cena netto/m-c ..... zł + ..... VAT x 12 m-cy = ..... zł brutto

c) każdorazowo odrębnie płatne na wezwanie i zlecenie odśnieżanie płaskiego dachu określonego w § 1 ust. 1 umowy:

Cena netto ..... zł + .....% VAT = .....zł brutto

Załącznik nr 6 do SWZ

- 2 Za wykonane usługi Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie miesięczne w wysokości 1/12 części całkowitej wartości przedmiotu zamówienia z wyłączeniem § 6 ust 1 pkt. c dot. odśnieżania dachu tj.: ..... zł (słownie: ..... ) wykonanie przedmiotu umowy zawiera wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające zarówno z warunków i obowiązków określonych we wzorze umowy, jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte, a konieczne z punktu widzenia Wykonawcy dla kompletności wyceny, w tym koszty wszelkich innych robót, gdyż zadeklarowana cena nie będzie podlegała zmianie w okresie realizowania zamówienia
- 3 W przypadku zmiany w trakcie realizacji usługi ilości pracowników bądź godzin świadczenia przez nich usług utrzymania czystości na obiektach Zamawiającego zgodnie z § 2 ust.5 umowy, przedmiot umowy rozliczany będzie każdorazowo na podstawie deklarowanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym/umowie stawki za roboczogodzinę w wysokości .....zł brutto/h w oparciu o faktyczną ilość godzin świadczonej przez pracowników Wykonawcy przedmiotu umowy. Podstawą do wprowadzenia niniejszych zmian będzie zawarty przez strony aneks do obowiązującej umowy
- 4 Rozliczenie umowy oraz płatność faktury nastąpi przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktur VAT na rachunek bankowy Wykonawcy w Banku ....., nr konta:.....
- 5 Faktura wystawiona nieprawidłowo lub bezpodstawnie zostanie zwrócona Wykonawcy.
- 6 Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 7 W razie zwłoki w płatności Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.
- 8 Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być bez zgody Zamawiającego przedmiotem obrotu prawnego lub cesji.

## § 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczane będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:  
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 1% miesięcznej wartości przedmiotu umowy określonej w § 6 ust.2 umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu zgłoszonych zgodnie z § 4 ust. 4 usterek.
  - b) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto umowy (ustalonego w §6 ust.1 umowy) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu niewywiązania się z wymogu określonego w §2 ust. 4 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto (ustalonego w § 6 ust. 2 umowy) od każdego wymaganego zatrudnienia umową o pracę pracownika, za każdy dzień opóźnienia w udokumentowaniu zatrudnienia, bądź braku zapewnienia minimalnego składu pracowników świadczących usługi utrzymania czystości w obiektach Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Podstawa naliczania kar umownych, określona w §6 ust. 1 umowy jest stała i niezmienna w całym okresie obowiązywania umowy.
6. Kary umowne lub odszkodowania należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 5, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, na podstawie której Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w notce obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
8. O wystąpieniu okoliczności do naliczenia kar umownych przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie wraz z uzasadnieniem.

## § 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w szczególności:
  - 1) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, rozwiązanie firmy Wykonawcy, zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 2) w przypadku realizacji przedmiotu umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy,
  - 3) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,

Załącznik nr 6 do SWZ

- 4) gdy Wykonawca wyrządził szkodę w większym rozmiarze w mieniu Zamawiającego.
2. Powyższe przyczyny upoważniają Zamawiającego do wystąpienia o roszczenie wynikające z kar umownych, o których mowa w § 7 umowy.
3. W przypadku ujawnienia przez Zamawiającego rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków realizacji przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego jej rozwiązania z uwzględnieniem § 7 ust. 2 b umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

### § 9

1. Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy w zakresie związanym z przedmiotem umowy.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozyskanych w trakcie wykonywania zadań związanych z niniejszą umową
  - 2) przestrzegania ustawy o ochronie danych osobowych.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.

### §10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy, w przypadku, o którym mowa w art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
4. Podstawą waloryzacji wynagrodzenia będą zmiany w zakresie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej, wynikające z ze zmiany albo wydania nowego rozporządzenia Rady Ministrów w oparciu o art. 2 ust.5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zaistniałe w okresie po dniu zawarcia niniejszej Umowy.
5. Pierwsza waloryzacja może zostać dokonana nie wcześniej niż 6 (sześć) miesięcy od dnia zawarcia Umowy, jednakże bez uwzględnienia planowanego wzrostu minimalnego wynagrodzenia przewidzianego od miesiąca stycznia 2024 oraz lipca 2024r.
6. W przypadku zmiany albo wydania nowego rozporządzenia Rady Ministrów w oparciu o art. 2 ust.5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę w okresie po dniu zawarcia Umowy, dla potrzeb waloryzacji ustala się procentowy wskaźnik zmiany wysokości tych świadczeń, przy uwzględnieniu wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na rok 2024 r. w momencie zawarcia Umowy i zmienionej wysokości tych świadczeń.
7. Ustala się, że zmiana wynagrodzenia spowodowana waloryzacją, nie będzie wyższa niż 5% (pięć procent) wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 Umowy.
8. Waloryzacji podlegać będzie wynagrodzenie w części odpowiadającej usługom, które do dnia złożenia wniosku o waloryzację nie zostały odebrane przez Zamawiającego. W celu ustalenia kwoty wynagrodzenia podlegającej waloryzacji od łącznej wartości wynagrodzenia odejmuje się wartość wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy.
9. Waloryzacja następuje na wniosek strony. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne, wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. W wyniku waloryzacji, odpowiedniej zmianie ulega wynagrodzenie określone w § 6 ust.1 Umowy. Strony sporządzają aneks do Umowy potwierdzający zmianę wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, przy czym zmiany te mają skutek od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po zawarciu aneksu do Umowy.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
  - a. przedmiotem umowy są usługi,
  - b. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§11**

1. W sprawach nieuregulowanych treścią niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego .
2. Strony ustalają, że spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§12**

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA