

Załącznik nr 4 do SWZ.

Umowa nr ____/SR/NM/2024

(zwana dalej **Umową**)

zawarta w dniu 2024 r. w Poznaniu,

pomiędzy :

Sądem Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu

z siedzibą przy Al. Marcinkowskiego 32, 61-745 Poznań, NIP 778-145-05-74

zwanym dalej **Sądem nowomiejskim**

i

Sądem Rejonowym Poznań – Stare Miasto w Poznaniu

z siedzibą przy ul. Młyńskiej 1a, 61-729 Poznań, NIP 778-145-05-68

zwanym dalej **Sądem staromiejskim**

zwanymi dalej łącznie: **Wspólnym Zamawiającym lub Zamawiającym,**

w imieniu i na rzecz których działa, na mocy upoważnienia udzielonego w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmianami) zwanej dalej **ustawą Pzp**, Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu z siedzibą przy Al. Marcinkowskiego 32, 61-745 Poznań, NIP 778-145-05-74, działający jednocześnie w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa,

reprezentowany przez :

Dyrektora Sądu – Panią Lidię Baszczyńską

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez

.....

Niniejszą umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.1 w związku z art. 359 pkt. 2 ustawy Pzp.

§ 1

1. Sąd nowomiejski i Sąd staromiejski występują w stosunku do Wykonawcy jako Wspólny Zamawiający w sposób określony w niniejszym paragrafie.
2. Wspólny Zamawiający wykonuje wynikające z Umowy prawa i obowiązki dotyczące zarówno Sądu nowomiejskiego jak i Sądu staromiejskiego. Może wykonywać również pozostałe uprawnienia wynikające z Umowy.
3. Każdy z Sądów wykonuje samodzielnie wynikające z Umowy prawa i obowiązki dotyczące wyłącznie tego Sądu.
4. Zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia z tytułu ochrony II piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15 oraz upoważniony w zakresie stosunków wynikających z Umowy w tym zakresie jest Sąd staromiejski.
5. Zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia z tytułu ochrony budynku przy Al. Marcinkowskiego 32, ul. Chlebowej 4/8 i III piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15 oraz upoważniony w zakresie stosunków wynikających z Umowy w tym zakresie jest Sąd nowomiejski.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest usługa ochrony i dozoru mienia, trzech budynków zajmowanych przez Sądy: Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu oraz Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i

- Wilda w Poznaniu, położonych w Poznaniu przy, ul. Chlebowej 4/8 (2.993,50 m²), ul. 27 Grudnia 15 (II i III piętro – 476 m²) i Al. Marcinkowskiego 32 (9.006 m²).
2. Wykonawca zobowiązuje się, iż ochrona polegająca na działaniach zapobiegających wykroczeniom i przestępstwom przeciwko życiu i zdrowiu osób przebywających w budynkach Sądów a także mieniu Zamawiającego, jak również przeciwdziałaniu powstawania szkód wynikających z tych zdarzeń oraz niedopuszczaniu do wstępu osób nieuprawnionych na teren nieruchomości wskazanych w ust. 1, realizowana będzie przez zaakceptowanych przez Sąd – w formie pisemnej, kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021.1995 j.t. ze zmianami), umundurowanych i wyposażonych w identyfikatory osobiste zgodnie z zasadami określonymi w przepisach tej ustawy, podejmujących czynności oraz posiadających środki umożliwiające skuteczną i zgodną z prawem realizację usługi ochrony i dozoru mienia, o której mowa w niniejszym paragrafie. Wykonawca zobowiązuje się również, iż pracownicy ochrony pełniący służbę w ramach realizacji przedmiotu Umowy będą wyposażeni w środki techniczne zapewniające im wzajemną łączność radiową, w tym łączność radiową umożliwiającą wezwanie patrolu interwencyjnego, jak też w środki techniczne umożliwiające niezwłoczne wezwanie Policji, Pogotowia Ratunkowego lub Państwowej Straży Pożarnej oraz że będą przeszkoleni w zakresie BHP, ppoż. i zasad udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot Umowy będzie również realizowany przez grupę interwencyjną, o której mowa w § 3 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.10.2011 roku w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania amunicji (Dz.U.2015.992 j.t.).
 3. Wykonawca oświadcza że posiada ważną koncesję ministra właściwego do spraw wewnętrznych, wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (DZ.U.2021.1995.t. ze zmianami) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz wszelkie inne wymagane polskim prawem pozwolenia lub zezwolenia niezbędne do świadczenia usług ochrony osób i dozoru mienia na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i zobowiązuje się spełniać te wymogi przez cały okres trwania Umowy. W przypadku wygaśnięcia, uzyskania nowych lub zmiany zezwoleń wskazanych powyżej Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego oraz jednocześnie w przypadku uzyskania nowych bądź ich zmiany przedstawi Zamawiającemu kopie nowych dokumentów.
 4. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do całodobowego monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu zainstalowanego w obiektach Zamawiającego i w razie odebrania zgłoszenia do natychmiastowego wystąpienia grupy interwencyjnej celem podjęcia interwencji. Zadania w zakresie obsługi systemu alarmowego Wykonawca jest zobowiązany realizować przez kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021.1995 j.t. ze zmianami)
 5. Z uwagi na fakt, iż osoby, które wykonywać będą wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy (t.j. Dz.U z 2023r. poz. 1465 t.j. ze zmianami), Zamawiający wymaga, aby przedmiot Umowy w całości, tj. w pełnym wymiarze godzinowym wykonywany był przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Odpowiednio Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany zapewnić, by usługa ochrony i dozoru mienia będąca przedmiotem Umowy była świadczona w pełnym wymiarze godzinowym przez pracowników odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy, w ramach ich obowiązków wynikających z umowy o pracę. Roboczogodziny wypracowane w trakcie świadczenia Umowy nie mogą być świadczone przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o dzieło, umowy zlecenia lub jakiegokolwiek stosunku prawnego nie będącego stosunkiem pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy.
 6. Postawa i zachowanie się oraz wyszkolenie każdego pracownika ochrony realizującego przedmiot Umowy powinno gwarantować skuteczną realizację przedmiotu Umowy. Pracownicy ochrony powinni zachowywać się w sposób godny, odpowiedni dla rangi instytucji, którą ochraniają.

7. Wykonawca zobowiązany jest do wydelegowania do realizacji przedmiotu Umowy pracowników, którzy:
 - a. są zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, przy czym zatrudnienie danego pracownika przez Wykonawcę lub podwykonawcę musi nieprzerwanie trwać przez okres co najmniej 3 miesięcy przed dniem jego wydelegowania do realizacji Umowy. Wymóg długości zatrudnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie dotyczy pracowników, którzy co najmniej przez okres 3 miesięcy realizowali na rzecz Zamawiającego usługi ochrony i dozoru mienia w ramach umowy nr 91/SR/NM/2023 z dnia 27 grudnia 2023 r., jeśli okoliczność ta wynika z dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego.
 - b. nie byli karani za przestępstwa lub przestępstwa skarbowe,
 - c. posiadają stan zdrowia oraz predyspozycje fizyczne i wykształcenie, które pozwolą na skuteczną realizację usługi ochrony i dozoru mienia w ramach Umowy bez przeciwwskazań i przeszkód,
 - d. spełniają wymogi wskazane w art. 2 pkt. 6, o których mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. tj. są wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz posiadają ważną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie legitymacji pracowników ochrony (Dz.U.2017.1307),
8. Wspólny Zamawiający uzna wymogi wskazane w ustępie powyższym za spełnione w przypadku, w którym Wykonawca przed dniem rozpoczęcia realizacji Umowy złoży:
 - a. potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopie umów o pracę zawartych pomiędzy pracownikami oddelegowanymi do realizacji przedmiotu Umowy a Wykonawcą lub podwykonawcą. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) lub innymi przepisami prawa. Informacje takie jak: imię, nazwisko pracownika, PESEL, data zawarcia umowy, czas na jaki została zawarta, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz wysokość wynagrodzenia powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - b. dokumenty potwierdzające wpisy pracowników oddelegowanych do realizacji przedmiotu Umowy na odpowiednie listy, o których mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia,
9. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by, przez cały okres trwania Umowy, przedmiot Umowy był realizowany przez osoby spełniające warunki wskazane w ust. 7 niniejszego paragrafu.
10. W przypadku gdy w czasie realizacji przedmiotu Umowy zajdzie konieczność zatrudnienia innego pracownika na potrzeby realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z pismem do – odpowiednio – Sądu nowomiejskiego lub Sądu staromiejskiego z prośbą o wyrażenie zgody na wykonywanie prac stanowiących przedmiot Umowy przez wskazaną osobę. Do pisma należy dołączyć dokumenty, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu oraz aktualny wykaz pracowników biorących udział w realizacji przedmiotu Umowy. Niedopuszczalne jest oddelegowanie do pracy przez Wykonawcę nowego pracownika bez pisemnej zgody – odpowiednio – Sądu nowomiejskiego lub Sądu staromiejskiego.
11. Sąd nowomiejski i Sąd staromiejski mają niezależne od siebie prawo żądania od Wykonawcy wymiany pracownika ochrony. Żądanie takie jest dla Wykonawcy wiążące, a jego podstawą mogą być:
 - a. brak kultury osobistej i nieumiejętność zachowania się licującego z powagą Sądu,
 - b. brak higieny,
 - c. brak odpowiedniego oraz kompletnego umundurowania zgodnie z umową,

- d. złamanie zakazu używania alkoholu lub innej podobnie działającej substancji w miejscu pełnienia służby,
 - e. nie realizowanie obowiązku ochrony w sposób wynikający z Umowy,
 - f. sprawność fizyczna nie gwarantująca skutecznej realizacji usługi ochrony.
12. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot Umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
13. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących przedmiot Umowy w trakcie jej realizacji:
- a. **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, a także wskazanie iż każda roboczogodzina pracy pracownika ochrony realizowana jest na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b. oświadczenie/oświadczenia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie (imię i nazwisko zatrudnionego pracownika), datę złożenia oświadczenia, wskazanie przez tę osobę, że objęte wezwaniem czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę, rodzaju umowy, wymiar etatu, PESEL, datę zawarcia umowy o pracę, zakres obowiązków tej osoby jako pracownika oraz czytelny podpis osoby składającej oświadczenie,
 - c. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1781) lub innymi przepisami prawa. Informacje takie jak: imię, nazwisko pracownika, PESEL, data zawarcia umowy, czas na jaki została zawarta, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz wysokość wynagrodzenia powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - d. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - e. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające że wskazany przez Zamawiającego pracownik jest zgłoszony do w/w instytucji w wymiarze etatu zadeklarowanego Zamawiającemu podczas zgłaszania pracowników do wykonywania czynności oraz że podstawa wymiaru składek emerytalno-rentowych we wskazanym miesiącu nie była mniejsza, niż kwota minimalnego wynagrodzenia z tytułu umowy o pracę dla zadeklarowanego etatu.

- f. zaświadczenie z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych o przyznaniu dofinansowania dla każdego pracownika z osobna zgłoszonego do realizacji Umowy
 - g. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1781) lub innymi przepisami prawa polskiego. Informacje takie jak: imię, nazwisko pracownika, PESEL, data zawarcia umowy, czas na jaki została zawarta, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz wysokość wynagrodzenia powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - h. szczegółowe wyliczenie, z którego w sposób jednoznaczny wynika, że każda roboczogodzina (w tym godziny nadliczbowe oraz godziny nocne) została zrealizowana w ramach umowy o pracę i uwzględniona w podstawie składki na ubezpieczenia społeczne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
14. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 4 Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot Umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 9 ust. 4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy lub Zakład Ubezpieczeń Społecznych.
15. W przypadku skierowania przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy kwalifikowanych pracowników ochrony z orzeczoną stopniem niepełnosprawności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy odpowiednio zanonimizowanych orzeczeń o niepełnosprawności na każdym etapie realizacji Umowy.
16. Zamawiający na każdym etapie realizacji Umowy może dokonać weryfikacji sprawności fizycznej pracownika ochrony w celu oceny czy gwarantuje on skuteczną realizację usługi ochrony.
17. Zgodnie z art. 441 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie obowiązywania Umowy z prawa opcji, a Wykonawca wyraża na to zgodę. Podstawą uruchomienia zamówienia w zakresie prawa opcji będą potrzeby Zamawiającego polegające na zwiększeniu zakresu ochrony w budynku przy ul. Chlebowej 4/8, poprzez świadczenie przedmiotu Umowy przez pracownika ochrony w godzinach popołudniowych oraz w dni wolne od pracy Sądu w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz formularzu cenowym – załącznik nr 2 do Umowy uwzględniono zamówienie objęte prawem opcji.
18. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako prawo opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Realizacja prawa opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak realizacji zamówienia w zakresie prawa opcji nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
19. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z zawartą Umową, jednakże nie później niż **do dnia 31 grudnia 2025 roku**. Po upływie ww. terminu prawo opcji wygasa.
20. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy objętego prawem opcji, jak i zmiany Umowy w zakresie realizacji prawa opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Wynagrodzenie należne Wykonawcy w związku z realizacją prawa opcji zostało określone w Formularzu ofertowym – stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz formularzu cenowym – załącznik nr 2 do Umowy.

21. Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy o realizacji prawa opcji – wzór powiadomienia stanowi **Załącznik nr 5** drogą mailową na adres Wykonawcy:
.....

§ 3

Sposób realizacji usługi

1. Służba w ramach realizacji przedmiotu Umowy będzie pełniona w następujący sposób:
 - a. **budynek przy Al. Marcinkowskiego 32:**

Służba ochrony ma być pełniona **łącznie przez czterech agentów ochrony** w następujący sposób:

 - przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, całodobowo (24 godziny) przez siedem dni w tygodniu, nadto
 - przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, od poniedziałku do piątku (w dni robocze) w godzinach od 7⁰⁰ do 16⁰⁰ (9 godzin)
 - a z uwagi na fakt, iż w poniedziałki Sąd jest czynny do godziny 18⁰⁰, w tym dniu służba ochrony ma być pełniona (oprócz dwóch agentów całodobowych) dodatkowo przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony w godzinach od 16⁰⁰ do 18⁰⁰ (2 godziny)
 - b. **budynek przy ul. Chlebowej 4/8:**
 - przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony, całodobowo (24 godziny) przez siedem dni w tygodniu, nadto
 - przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony, od poniedziałku do piątku (w dni robocze) w godzinach od 7⁰⁰ do 16⁰⁰ (9 godzin)
 - a z uwagi na fakt, iż w poniedziałki Sąd jest czynny do godziny 18⁰⁰, w tym dniu służba ochrony ma być pełniona (oprócz jednego agenta całodobowego) dodatkowo przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony w godzinach od 16⁰⁰ do 18⁰⁰ (2 godziny).

W przypadku skorzystania z prawa opcji, dodatkowo przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godzinach 16⁰⁰ do 7⁰⁰ (15 godzin) z wyjątkiem poniedziałków gdzie służba będzie pełniona od 18⁰⁰ do 7⁰⁰ (12 godzin) oraz w soboty, niedziele i święta całodobowo (24 godziny). *Zamówienie podstawowe i zamówienie z prawa opcji dla budynku przy ul. Chlebowej 4/8, ma doprowadzić do świadczenia usługi ochrony przez dwóch pracowników ochrony całodobowo przez siedem dni w tygodniu.*
 - c. **budynek przy ul. 27 Grudnia 15:**
 - przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony, od poniedziałku do piątku (w dni robocze) w godzinach od 7⁰⁰ do 20⁰⁰ (13 godzin) na II i III piętrze budynku oraz w portierni na parterze przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony.

Jeśli dzień roboczy Zamawiającego przypadnie w sobotę, służba winna być pełniona tak jak w dzień roboczy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników ochrony pełniących służbę w budynkach wskazanych w ustępie powyższym w telefon komórkowy umożliwiający kontakt telefoniczny z pracownikami Wspólnego Zamawiającego oraz odbiór sygnału z instalacji alarmowej zamontowanej w tych budynkach. Koszty utrzymania telefonów komórkowych ponosi Wykonawca.
3. Zamawiający zastrzega możliwość przesunięcia pracowników ochrony pomiędzy budynkami Sądu w ramach lokalizacji wskazanych w § 2 ust 1 Umowy. Sytuacja taka może być podyktowana m.in. koniecznością zapewnienia zwiększonego zakresu ochrony w danej lokalizacji z uwagi na sprawowanie wymiaru sprawiedliwości a także potrzeby Zamawiającego w zabezpieczeniu porządku publicznego i mienia Sądu. Zmiana taka nie wymaga formy aneksu a będzie przekazywana mailowo na adres Wykonawcy.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany zakresu usługi będącej przedmiotem Umowy lub sposobu jej realizacji przez Wykonawcę wówczas, gdy po terminie składania ofert wprowadzone zostały zmiany przepisów prawa, wytyczne lub zalecenia związane w szczególności z wprowadzeniem stanu nadzwyczajnego, stanu zagrożenia epidemicznego albo

- stanu epidemii, do których stosowania zobowiązany jest Zamawiający, a które mają wpływ na funkcjonowanie Zamawiającego, w szczególności gdy w następstwie tych okoliczności wystąpiły zmiany organizacyjne w działalności Zamawiającego, polegające na zmianie harmonogramu lub trybu bądź sposobu pracy lub niektóre z pomieszczeń lub budynków użytkowanych przez Zamawiającego, zostały wyłączone z użytkowania.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4, zmiana polegać będzie na zmianie liczby osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, w związku ze zmianą zakresu usługi będącej przedmiotem Umowy lub sposobu jej realizacji.
 6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 4, Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, w szczególności przez:
 - a) zmianę sposobu wykonywania przedmiotu Umowy,
 - b) zmianę (zwiększenie lub zmniejszenie) zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy,o ile ew. wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej Umowy.
 7. Zmiana Umowy, o której mowa w ust. 6 powinna zostać poprzedzona pisemną informacją skierowaną przez Zamawiającego do Wykonawcy o zamiarze dokonania zmiany Umowy na podstawie ust. 4 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 3 dni od otrzymania tego pisma, przedłożyć Zamawiającemu harmonogram, o którym mowa w § 8 ust. 10 lit b, wyliczenie zmiany kosztów jakie nastąpią w związku ze zmianą zakresu usługi będącej przedmiotem Umowy lub sposobu jej realizacji oraz dokumenty potwierdzające jego prawidłowość, pod rygorem dokonania takiego wyliczenia przez Zamawiającego. Wyliczenie to, po jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowić będzie podstawę zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
 8. Zmiana Umowy o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu wymagać będzie formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 4

Szczegółowe obowiązki i zadania Agentów Ochrony

1. Wykonawca opracuje niezwłocznie, jednakże w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zawarcia Umowy „Instrukcję ochrony obiektu” i przedstawi ją do zatwierdzenia Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić ew. uwagi Zamawiającego, o ile nie są sprzeczne z Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. W instrukcji winny znaleźć się zapisy w których zostaną określone ilości i częstotliwości wykonywania obchodów oraz sposób komunikacji pomiędzy pracownikiem ochrony a Wykonawcą, w tym częstotliwość uruchamiania systemów active guard w których mowa w § 5 w odniesieniu do wszystkich lokalizacji wskazanych w § 2 ust 1 Umowy. Niniejszy dokument, zatwierdzony przez Zamawiającego stanowić będzie integralną część Umowy. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie z nim pracowników i umieszczenie go w miejscu widocznym, na stanowisku pracy pracownika ochrony w obiekcie chronionym.
2. Służba ochrony pełniona jest przez pracowników Wykonawcy w oparciu o Umowę, „Instrukcję ochrony obiektu” i regulaminy służby wydane przez Wykonawcę po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
3. Podstawowym zadaniem pełniących służbę jest ochrona budynków Sądu przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i uszkodzeniem.
4. Pracownik ochrony pełniący służbę ochrony zobowiązany jest:
 - a. występować w kompletnym umundurowaniu służbowym (jednolitym, estetycznym) oraz nosić w czasie służby identyfikator z numerem służbowym,
 - b. punktualnie rozpoczynać i kończyć służbę w/g zatwierdzonego harmonogramu,
 - c. przestrzegać zakazu przyjmowania osób w celach prywatnych podczas pełnienia służby,
 - d. bezwzględnie przestrzegać zakazu palenia tytoniu oraz spożywania alkoholu lub innej podobnie działającej substancji w czasie pełnienia służby,
 - e. wykonywać polecenia Zamawiającego niekolidujące z zakresem obowiązków,

- f. wykonywać zalecenia Policji Sądowej w ochranianych obiektach,
 - g. informować Zamawiającego lub upoważnione osoby o zaistniałych zdarzeniach,
 - h. swoją postawą nie stwarzać zagrożenia w strzeżonym obiekcie,
 - i. okazywać stanowczość, takt i kulturę osobistą podczas pełnienia służby.
5. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy wymiany pracownika ochrony. Żądanie takie jest dla Wykonawcy wiążące, a jego podstawą mogą być:
- a. brak kultury osobistej i nieumiejętność zachowania się licującego z powagą Sądu,
 - b. brak higieny,
 - c. brak odpowiedniego oraz kompletnego umundurowania zgodnie z umową
 - d. złamanie zakazu używania alkoholu lub innej substancji odurzającej w miejscu pełnienia służby,
 - e. nie realizowanie obowiązku ochrony w sposób wynikający z Umowy lub naruszenie zasad obowiązujących u Zamawiającego, np. palenie tytoniu poza miejscami do tego wyznaczonymi.
 - f. sprawność fizyczna nie gwarantująca skutecznej realizacji usługi ochrony
 - g. oddalenie się z miejsca pracy
6. Do obowiązków pełniących służbę należy w szczególności:
- a. zabezpieczanie majątku trwałego i ruchomego,
 - b. nadzorowanie powierzonego mienia celem zabezpieczenia obiektu przed kradzieżą, włamaniem, pożarem oraz innymi szkodami,
 - c. niedopuszczanie do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony,
 - d. udaremnianie wejścia na teren ochranianych obiektów osobom usiłującym wnieść na ich teren broń (z wyłączeniem osób upoważnionych), przedmioty niebezpieczne lub inne podejrzane pakunki, w tym odbieranie i przechowywanie w depozycie niebezpiecznych przedmiotów, za wyjątkiem broni palnej i gazowej, za pokwitowaniem i wydawanie ich za potwierdzeniem zwrotu, przy opuszczaniu budynku; W przypadku wykrycia broni palnej lub gazowej pełniący służbę są obowiązani natychmiastowo powiadomić Policję Sądową.
 - e. udaremnianie wejścia na teren chronionych budynków osobom, których zachowanie wskazuje na stan po użyciu alkoholu lub innej podobnie działającej substancji,
 - f. zapobieganie zakłóceniom porządku publicznego oraz aktom wandalizmu,
 - g. powiadamianie Zamawiającego i Policji o zakłóceniach porządku publicznego i aktach wandalizmu,
 - h. powiadamianie Policji i Straży Miejskiej w przypadku zakłócania porządku publicznego w pobliżu budynków Sądu,
 - i. informowanie interesantów Sądu o rozmieszczeniu pomieszczeń,
 - j. wzywanie osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia zakłócania porządku,
 - k. ujęcie osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia, w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji,
 - l. w budynku przy Al. Marcinkowskiego 32 i ul. Chlebowej 4/8 prowadzenie książki wydawania i przyjmowania kluczy i kart dostępu oraz ich wydawanie i odbieranie (potwierdzone każdorazowo czytelnym wpisem nazwiska pobierającego w książce wydawania i przyjmowania kluczy) od pracowników po zakończeniu pracy oraz stwierdzanie, czy wszystkie klucze zostały zdane do przeznaczonej na ten cel gabloty, a w razie braku klucza lub kluczy odnotowanie powyższego faktu w książce służby,
 - m. kontrolowanie osób upoważnionych wchodzących i wychodzących z budynku Sądu poza godzinami urzędowania Sądu i odnotowanie wejścia i wyjścia w odpowiednim rejestrze,
 - n. otwieranie drzwi przed rozpoczęciem urzędowania Sądu i zamykanie ich po zakończeniu urzędowania
 - o. obsługa szatni w budynku Sądu przy Al. Marcinkowskiego 32,
 - p. obsługa (wraz z upoważnionym funkcjonariuszem Policji) bramkowego wykrywacza metali oraz urządzenia RTG do prześwietlania bagażu osób wchodzących do budynku Sądu przy Al. Marcinkowskiego 32 i ul. Chlebowej 4/8

- q. regularny obchód (nie rzadziej, niż co dwie godziny) terenu zewnętrznego budynku Sądu przy Al. Marcinkowskiego 32 oraz ul. Chlebowej 4/8,
 - r. powiadamianie upoważnionych pracowników Zamawiającego o nagłych zdarzeniach zaistniałych w chronionym obiekcie, a w wypadkach zagrożeń wzywanie patrolu interwencyjnego Wykonawcy, którego czas dojazdu na teren obiektu nie może przekraczać..... minut od chwili wezwania skierowanego do centrum operacyjnego Wykonawcy przez pełniącego służbę pracownika,
 - s. dbanie o zachowanie czystości i porządku w pomieszczeniu udostępnionym przez Zamawiającego,
 - t. obsługa szlabanów i bram znajdujących się na terenie obiektu przy Al. Marcinkowskiego 32 (wg wytycznych Zamawiającego) oraz wpuszczanie na teren posesji w godzinach 7:30 – 15:30 samochodów upoważnionych do wjazdu,
 - u. wydawanie i przyjmowanie kluczy do pomieszczeń, bram, furtek i szlabanów w sytuacjach awaryjnych, na podstawie otrzymanych zgłoszeń od upoważnionych pracowników Zamawiającego i potwierdzanie jednocześnie tych zdarzeń w książce wydania-przyjęcia kluczy,
 - v. monitorowanie i obsługa urządzeń sygnalizacyjnych, stanowiących wyposażenie budynku Sądu, a mianowicie:
 - sygnalizacji ppoż,
 - sygnalizacji napadowej,
 - sygnalizacji telewizji dozorowej (przemysłowej) – zwracanie szczególnej uwagi na osoby, których zachowanie w sposób oczywisty może zagrażać bezpieczeństwu chronionego obiektu,
 - sygnalizacji alarmowej,
 - sygnalizacji oddymiającej,
 - sygnalizacji systemu stałej instalacji gaśniczej Argonit,
 - urządzeń RTG do prześwietlania bagażu, bramek do wykrywania metalu oraz wykrywaczy niebezpiecznych płynów. W tym celu Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zagwarantuje by pracownicy ochrony fizycznej posiadali badania lekarskie dopuszczające do obsługi przedmiotowych urządzeń RTG przez cały okres realizacji Umowy,
 - w. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o stwierdzonych awariach, wadliwym działaniu urządzeń technicznych służących zabezpieczeniu pomieszczeń jak i całego budynku, w szczególności stanu zabezpieczeń, zamków, ogrodzenia, oświetlenia i urządzeń monitorujących,
 - x. w porze nocnej zorganizowanie akcji ratowniczo – gaśniczej na wypadek powstania pożaru,
 - y. udzielanie niezbędnej pomocy i informacji jednostkom biorącym udział w akcji gaśniczej lub ratowniczej. Powiadamianie Straży Pożarnej w przypadku zagrożenia pożarowego i podjęcie działań ratowniczo-gaśniczych.
 - z. Nadto w związku z art. 100 ustawy Pzp Zamawiający wymaga aby pracownicy ochrony realizujący usługę ochrony:
 - udzielali pomocy osobom niepełnosprawnym przebywającym w budynku Sądu, w tym udzielali szczegółowych informacji co do rozmieszczenia pomieszczeń w budynku Sądu oraz, jeżeli wymaga tego potrzeba, asystowali osobie niepełnosprawnej w dotarciu do wybranego pomieszczenia,
 - zapewniali wstęp do budynku osobie korzystającej z psa asystującego, o którym mowa w art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 44 ze zmianami),
7. Pracownik ochrony pełniący służbę zobowiązany jest znać:
- a. rozmieszczenie podręcznego sprzętu przeciwpożarowego oraz sposób jego użycia,
 - b. rozmieszczenie hydrantów zewnętrznych na posesji oraz w sąsiedztwie i posiadać umiejętność określenia ich położenia w porze nocnej,
 - c. usytuowanie wyjść ewakuacyjnych z budynku i możliwość ich otwarcia,
 - d. miejsce rozmieszczenia głównego wyłącznika prądu, głównego zaworu gazu i głównego zaworu wody,

- e. usytuowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
 - f. instrukcję przeciwpożarową oraz sposób alarmowania Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, Energetycznego i Wodno-kanalizacyjnego oraz znać procedury ewakuacji ludzi i mienia obowiązujące w danym obiekcie.
8. Pracownikom Wykonawcy zabrania się w szczególności:
- a. opuszczania terenu nieruchomości w wyznaczonym czasie pracy;
 - b. snu na posterunku w godzinach pracy;
 - c. informowania osób postronnych o przebiegu służby, jej organizacji, warunkach i zaistniałych zdarzeniach;
 - d. przyjmowania wizyt osób postronnych;
 - e. wnoszenia na teren nieruchomości Zamawiającego: alkoholu, środków odurzających oraz ich spożywania i przyjmowania;
 - f. wynoszenia lub wywożenia jakiegokolwiek mienia nienależącego do Wykonawcy lub jego pracowników;
 - g. wchodzenia – bez istotnych powodów – do niebędących ogólnodostępnymi pomieszczeń na terenie obiektów;
 - h. samowolnego zamykania bram wjazdowych / wyjazdowych na terenie obiektu;
 - i. inicjowania dodatkowych przerw w pracy wykorzystywanych m. in. na palenie tytoniu.
9. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektów zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu. Wykonawca zobowiąże również do takiego zachowania podwykonawców, jak też wszelkich osób, którymi posługuje się przy realizacji Umowy, w szczególności swoich pracowników i współpracowników.
10. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wszelkich uwag dotyczących realizacji Umowy:
- a. telefonicznie pod numerem
 - b. faksem pod numerem
 - c. pocztą elektroniczną po adresie
11. Upoważniony pracownik Zamawiającego może żądać od pracowników ochrony wykonania określonych czynności pod warunkiem, że będą się mieścić w przedmiocie Umowy i nie będą naruszać obowiązujących przepisów prawa.
12. W celu potwierdzenia codziennego świadczenia pracy na rzecz Wykonawcy, zgodnie z zapisami Umowy, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do bezwzględnego podpisywania w dniu świadczenia pracy indywidualnej listy obecności oraz czasu pracy. Indywidualna lista obecności oraz czasu pracy, którą sporządzi Wykonawca będzie zawierała daty, zakres godzin świadczenia usługi, podpisy pracowników oraz wymiar etatu i będzie znajdować się, aż do zakończenia każdego miesiąca w pomieszczeniu wskazanym przez upoważnionych pracowników Zamawiającego. Wykonawca każdorazowo po zakończeniu każdego miesiąca dostarczy Zamawiającemu wraz z fakturą VAT kopię indywidualnej listy obecności oraz czasu pracy. Lista indywidualnej obecności oraz czasu pracy potwierdza świadczenie pracy danego pracownika ochrony na rzecz Wykonawcy jak również stanowi podstawę do wystawienia przez niego faktury VAT z tytułu świadczenia usługi ochrony zgodnie z Umową.
13. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia mechanicznego lub elektronicznego oraz zabezpieczenia ppoż. obiektów będących przedmiotem ochrony.
14. Wykonawca oświadcza, że sprawdził stan zabezpieczenia chronionych obiektów w zakresie określonym w ustępie powyższym i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
15. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w ćwiczeniach organizowanych przez Zamawiającego w celu zdobycia, utrwalenia i sprawdzenia posiadanych umiejętności, szybkości reagowania oraz prawidłowej obsługi urządzeń w chwilach zagrożenia.

§ 5

Systemy alarmowe wspomagające służbę ochrony

1. Wykonawca jest zobowiązany do montażu w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, a następnie do wykorzystywania przy realizacji Umowy systemu monitorującego w czasie rzeczywistym pracę pracowników ochrony pełniących służbę przy realizacji przedmiotu Umowy,

np. system active guard lub równoważny. Przez system równoważny do systemu active guard Zamawiający rozumie system, który spełnia wymagania określone w ust. 2 niniejszego paragrafu.

2. System monitorujący, o którym mowa w ustępie powyższym powinien składać się z co najmniej 24 punktów kontrolnych (RFID) w miejscach ustalonych z Zamawiającym, w budynkach: przy Al. Marcinkowskiego 32 (12 punktów), , ul. Chlebowa 4/8 (8 punktów)) oraz spełniać następujące wymagania:
 - a. pozwalać na stały nadzór w czasie rzeczywistym nad prawidłowością przebiegu obchodów,
 - b. pozwalać na monitorowanie trasy obchodu za pomocą czujnika do odczytu punktów RFID
 - c. zapewniać możliwość monitorowania długotrwałego bezruchu,
 - d. zapewniać możliwość przesyłania sygnałów alarmowych do stacji monitoringu,
 - e. zapewniać możliwość nasłuchu pomieszczeń ochrony (portierni) przez pracownika stacji monitoringu.

Po zakończeniu realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu systemu monitorującego na własny koszt, chyba że Strony postanowią inaczej.

3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia systematycznego obchodu przez agentów ochrony trasy wyznaczonej przez punkty RFID wchodzące w skład systemu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu - w godzinach nocnych dwukrotnie (godziny zostaną wskazane przez Zamawiającego po podpisaniu Umowy) oraz w systemie ciągłym (nie rzadziej, niż co godzinę) w godzinach urzędowania Sądu.
4. W budynku przy ul. 27 Grudnia 15, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i montażu własnej instalacji alarmowej i 28 pilotów napadowych oraz do jej obsługi zapewniającej monitoring sygnału napadowego z 28 pilotów napadowych (14 na piętrze II i 14 na piętrze III) przez cały okres realizacji Umowy. Łączna powierzchnia II i III piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15 wynosi 476 m², z czego 238 m² na piętrze II i 238 m² na piętrze III. Po zakończeniu realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu instalacji alarmowej na własny koszt.
5. W budynku przy ul. Chlebowej 4/8, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i montażu własnej instalacji alarmowej i 19 pilotów napadowych oraz do jej obsługi zapewniającej monitoring sygnału napadowego z 19 pilotów napadowych (9 na parterze, 4 na II piętrze, 6 na III piętrze) przez cały okres realizacji Umowy. Po zakończeniu realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu instalacji alarmowej na własny koszt.
6. Działanie instalacji alarmowych, o których mowa w ustępach powyższych niniejszego paragrafu winno zapewnić w szczególności podejmowanie wszelkich działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałającym powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń poprzez monitorowanie sygnału napadowego. Systemy wspomagające służbę ochrony mają na celu zwiększenie bezpieczeństwa pracowników i interesantów przebywających w pomieszczeniach Sądów: Rejonowego Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu oraz Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu.
7. Ustala się następujące zasady działania instalacji alarmowej:
 - a. Włączenie przycisku napadowego powoduje uruchomienie systemu napadowego poprzez wysłanie sygnału do stacji monitoringu obsługiwanej przez kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego Wykonawcy. Sygnał winien być również odbierany za pośrednictwem telefonu komórkowego przez kwalifikowanego pracownika ochrony dyżurującego w obiekcie Sądu.
Włączenie przycisku napadowego powoduje niezwłoczne (nie później niż w ciągu 3 minut) przybycie do pomieszczenia pracownika ochrony i podjęcie działań interwencyjnych. Ponowne włączenie przycisku napadowego powinno skutkować przybyciem grupy interwencyjnej w czasie wskazanym w § 6 ust. 3.
 - b. W przypadku, w którym Wykonawca nie obsługuje urządzeń wskazanych w ust. 2-7 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zapewnienia ochrony na tym samym poziomie, tj. w sposób wskazany powyżej oraz do instalacji urządzeń, które obsługuje. Koszty użytkowania instalacji napadowej ponosi Wykonawca.

Grupa interwencyjna.

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje możliwością niezwłocznego powiadomienia grupy interwencyjnej za pośrednictwem łącza radiowego, technologii GPRS lub GSM i zapewni, że w całym okresie realizacji zamówienia zapewni wskazanej wyżej możliwość powiadamiania grupy interwencyjnej Zamawiającemu.
2. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje grupą interwencyjną oraz dysponuje oznakowanymi pojazdami zapewniającymi przyjazd grupy interwencyjnej do chronionych obiektów.
3. Wykonawca zapewni grupę interwencyjną, o której mowa w § 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.10.2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz.U. z 2015 r., poz. 992 – tekst jednolity z 18.06.2015 r.), stacjonującą na terenie miasta Poznania, której czas dojazdu do obiektu oznakowanym pojazdem od chwili zgłoszenia nie przekroczy minut.
4. W przypadku wykonywania przez grupę interwencyjną innych działań uniemożliwiających przybycie w określonym czasie, Zamawiający dopuszcza przybycie grupy interwencyjnej podwykonawcy, o ile grupa taka spełnia wszelkie wymogi przewidziane dla Wykonawcy w Umowie. Wykonawca jest obowiązany, na każde żądanie Zamawiającego, uzasadnić brak możliwości przybycia własnej grupy interwencyjnej, przedkładając dowody na poparcie takiego uzasadnienia. Brak wykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym traktuje się jako nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zapewni jeden raz w miesiącu bezpłatny przyjazd grupy interwencyjnej w celu sprawdzenia gotowości do interwencji.

§ 7

Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że nie był karany sądowo i że nie toczy się przeciwko niemu postępowanie karne lub karnoskarbowe o przestępstwa umyślne lub przestępstwa skarbowe umyślne ścigane z oskarżenia publicznego (w przypadku osoby prawnej dotyczy to osób wchodzących w skład organu zarządzającego).
2. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ustępie powyższym, Wspólny Zamawiający może odstąpić od Umowy przez cały okres jej obowiązywania, a nadto żądać od Wykonawcy sumy pieniężnej w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia netto określonego łącznie w § 8 ust. 2 lit. a i b Umowy (klauszula gwarancyjna).
3. Wspólny Zamawiający ma prawo upublicznić informację o złożeniu przez Wykonawcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, w przypadku gdy wymagać będzie tego interes publiczny lub ważny interes majątkowy Skarbu Państwa.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Łączne maksymalne wynagrodzenie należne Wykonawcy ustala się na kwotę **zł brutto** (słownie: /100), tj. zł netto (słownie: /100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:), w tym::
 - a. Za realizację przedmiotu Umowy w ramach zamówienia podstawowego (gwarantowanego) Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie dla Wykonawcy w wysokości **zł brutto** (słownie: /100), tj. zł netto (słownie: /100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:);
 - b. Za realizację przedmiotu Umowy w ramach zamówienia z prawa opcji Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości **zł brutto** (słownie: /100), tj. zł netto (słownie: /100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:).

2. Łączne maksymalne wynagrodzenie należne Wykonawcy zostaje podzielone w następujący sposób:
 - a. wynagrodzenie za realizację usługi w budynku przy **Al. Marcinkowskiego 32** wynosi zł brutto (słownie:/100), tj. zł netto (słownie:/100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:/100),
 - b. wynagrodzenie za realizację usługi w budynku przy **ul. Chlebowej 4/8** wynosi zł brutto (słownie:/100), tj. zł netto (słownie:/100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:/100),
 a w przypadku skorzystania z prawa opcji dodatkowe wynagrodzenie wynosi: zł brutto (słownie:/100), tj. zł netto (słownie:/100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:/100),
 - c. wynagrodzenie za realizację usługi w budynku przy ul. 27 Grudnia 15 wynosi zł brutto (słownie:/100), tj. zł netto (słownie:/100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:/100) i będzie płatne po połowie przez Sąd nowomiejski i staromiejski.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Wspólnemu Zamawiającemu faktur VAT tytułem wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, za wykonywanie usługi ochrony i dozoru mienia w danym miesiącu, w terminie do 7-go dnia następnego miesiąca, w następujący sposób:
 - a. z tytułu wykonania usługi ochrony i dozoru mienia II piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15 nabywcą jest Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu (7/13 wynagrodzeni wskazanego w formularzu cenowym), miesięczne wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy w tej części strony ustalają w wysokości zł brutto (słownie:/100), tj. zł netto (słownie:/100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:/100),
 - b. z tytułu wykonania usługi ochrony i dozoru mienia w budynkach przy: Al. Marcinkowskiego 32 oraz, ul. Chlebowej 4/8 i III piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15 (6/13 wynagrodzeni wskazanego w formularzu cenowym) nabywcą jest Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, miesięczne wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy w tej części strony ustalają w wysokości zł brutto (słownie:/100), tj. zł netto (słownie:/100) powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% tj. w kwocie zł (słownie:/100),
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 2 jest płatne przez Wspólnego Zamawiającego z zachowaniem następującego trybu:
 - a. wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dołu w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i po pisemnym potwierdzeniu prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy (bądź też usługa zostanie potwierdzona przez Zamawiającego w inny, przewidziany prawem sposób, i o ile strony złożą w tym zakresie zgodne oświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 4 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 roku, poz. 1666) w miesiącu którego faktura dotyczy, przez:
 - Kierownika / upoważnionego pracownika Oddziału Gospodarczego Sądu staromiejskiego, dla II piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15,
 - Kierownika / upoważnionego pracownika Oddziału Gospodarczego Sądu nowomiejskiego, dla budynków przy: Al. Marcinkowskiego 32, ul. Chlebowej 4/8 i III piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15.
 - b. wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, przy czym Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się

rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

5. Wynagrodzenie za niepełny miesiąc, w którym Wspólny Zamawiający korzystał z przedmiotowych usług Wykonawcy będzie naliczane w wysokości 1/30 wynagrodzenia miesięcznego, za każdy dzień kalendarzowy obowiązywania usługi w danym miesiącu.
6. Wspólny Zamawiający ma prawo podzielić należne wynagrodzenie miesięczne i zapłacić wynagrodzenie w dwóch częściach. W takim przypadku wynagrodzenie będzie naliczone w następujący sposób: miesięczne wynagrodzenie brutto zostanie podzielone przez liczbę dni kalendarzowych danego miesiąca i pomnożone przez kalendarzową liczbę dni obowiązywania umowy, za które ma zostać wypłacone częściowe wynagrodzenie. Otrzymany wynik będzie wysokością częściowego, należnego wynagrodzenia za świadczenie usługi w danym miesiącu.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego odpowiednio Sądu nowomiejskiego i Sądu staromiejskiego.
8. Zamawiający oświadcza, że nie jest podatnikiem VAT.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, a Wykonawca nie jest uprawniony do domagania się od Zamawiającego jakiegokolwiek innego wynagrodzenia lub zwrotu poniesionych kosztów, chyba że co innego wynika z postanowień Umowy.
10. Wysokość wynagrodzenia ustalonego w § 8 ust. 1 została ustalona z uwzględnieniem art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U.2020, poz. 2207) obowiązującego od 1 stycznia 2025 (z uwzględnieniem wysokości minimalnego wynagrodzenia obowiązującego od 01.01.2025 roku), jak też z uwzględnieniem opublikowanych przepisów dotyczących gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych oraz podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu.
11. Wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie w przypadku:
 - a. zmiany stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania Umowy, nie więcej jednak, niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki VAT,
 - b. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinnej ustalonych na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (dotyczy jedynie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia wykraczającego poza ten określony w Dz.U.2024 poz. 1362 tj. obowiązującego od 01.01.2025 roku)
 - c. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - e. zmiany zakresu usługi będącej przedmiotem Umowy lub sposobu jej realizacji w sytuacji wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w § 3 ust. 4 Umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie wówczas zmianie (zwiększeniu, zmniejszeniu) proporcjonalnie do zastosowanych zmian Wykonawca w takiej sytuacji przedstawi harmonogram godzinowy pełnienia służby przez pracowników ochrony, który musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostanie obliczona na podstawie przedstawionego harmonogramu godzinowego pracy z zastrzeżeniem, iż stawki godzinowe będą odpowiadać stawkom ustalonym w cenie oferty i zostanie wprowadzona poprzez zawarcie aneksu do Umowy.
 - f. zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, innych niż wskazano w pkt a – e niniejszego ustępu, z tym zastrzeżeniem, że:
 - minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,

- poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
 - sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach realizacji przedmiotu Umowy, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa powyżej.
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy, to łącznie 10 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy;
 - zmiana wynagrodzenia może nastąpić co pół roku, począwszy najwcześniej od 7-go miesiąca obowiązywania Umowy.
12. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług mającej wpływ na wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia, zmiana tegoż wynagrodzenia zostanie wprowadzona z mocy prawa bez konieczności podpisywania aneksu do Umowy. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
13. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
- a. w przypadku wystąpienia zmiany wysokości płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej (z wyłączeniem tych określonych u ust. 10 niniejszego paragrafu), mających wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zainteresowany jej wprowadzeniem, zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem w przedmiocie waloryzacji wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać odpowiednie wyliczenie w odniesieniu do liczby pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy, pobierających minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone w oparciu o wskazane powyżej przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, liczby przepracowanych przez tych pracowników roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów oraz powinien zostać przedłożony Zamawiającemu w formie pisemnej, najpóźniej do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy. Niezłożenie przedmiotowego wniosku we wskazanym powyżej terminie upoważnia Zamawiającego do uznania, że wprowadzona zmiana przepisów prawa nie ma wpływu na koszty realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
 - b. w przypadku wprowadzania zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego, dotyczących zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, od dnia wejścia w życie takiej zmiany. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom, które wykonują prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 - c. w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawek składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o

ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, od dnia wejścia w życie takiej zmiany. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom, które wykonują prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

- d. w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, inne niż wskazano w pkt a – c niniejszego ustępu, z tym zastrzeżeniem, że:
- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
 - sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach realizacji przedmiotu Umowy, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa powyżej.
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy, to łącznie 10 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy;
 - zmiana wynagrodzenia może nastąpić co pół roku, począwszy najwcześniej od 7-go miesiąca obowiązywania Umowy.
14. Na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach, o których mowa w ust. 11 lit. b, c, d niniejszego paragrafu lub zmiana cen lub kosztów, o której mowa w ust. 11 lit. f mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Klauzula waloryzacyjna dotycząca wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, ma zastosowanie tylko do sytuacji, gdy pracownikowi przysługuje wynagrodzenie za pracę w kwocie płacy minimalnej.
15. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany wynagrodzenia dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. W szczególności Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedłożenia kserokopii umów wszystkich pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy, pobierających minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone w oparciu o wskazane powyżej przepisy ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z których treści wynikać będzie, iż dotyczą one osób biorących bezpośredni udział przy wykonywaniu przedmiotu umowy, wysokość przysługującego im wynagrodzenia, które podlega waloryzacji, jak również okres na jaki umowy były lub są zawarte. Udostępniona Zamawiającemu dokumentacja będzie zanonimizowana. O wyniku dokonanej weryfikacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
16. Zmiana wynagrodzenia na podstawie postanowień niniejszego paragrafu może nastąpić wyłącznie w przypadku zmiany przepisów prawa lub wystąpienia okoliczności, o których mowa

- w ust. 13 niniejszego paragrafu i wyłącznie o kwotę, o jaką zmienił się koszt wykonania przedmiotu umowy w następstwie takiej zmiany przepisów lub okoliczności z uwzględnieniem ograniczeń wskazanych w ust 11 lit f.
17. W przypadku obniżenia ciężarów publicznoprawnych, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, mających wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie informacji analogicznej do tej, o której mowa w ust. 13 lit. a) niniejszego paragrafu, a następnie zweryfikować ją w oparciu o zasady wynikające z zapisów ust. 14 i 15 niniejszego paragrafu. Niezłożenie informacji przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku o przedłożenie informacji uzasadnia ustalenie wysokości zmiany wynagrodzenia w oparciu o wiedzę dostępną Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności.
 18. W przypadku wystąpienia zmiany, o której mowa w ust. 11 b, c i d, e niniejszego paragrafu, mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia wprowadzona zostanie aneksem do niniejszej Umowy, który wejdzie w życie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 11 lit. b, c i d, e niniejszego paragrafu.
 19. Działając na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 – t.j. ze zmianami) Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie przez Usługodawcę w formie elektronicznej nieedytowalnej, z adresu na adres dokumentów faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt. W przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną Zamawiający zobowiązuje się do przyjmowania faktur w formie papierowej.
 20. Wykonawca, a w przypadku konsorcjum obowiązek ten dotyczy każdego podmiotu wchodzącego w skład konsorcjum, jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu oświadczenia, o spełnianiu lub niespełnianiu wymogów określonych w art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 44).
 21. Jeżeli Zamawiającemu przysługuje prawo do ulg przy dokonywaniu wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w wysokościach i na zasadach określonych w art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 44), Wykonawca, a w przypadku konsorcjum podmiot wystawiający fakturę, jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu stosownych informacji, niezbędnych do skorzystania z prawa do ulg przy dokonywaniu wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, w terminie 3 dni od daty zapłaty faktur przez Zamawiającego.
 22. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 2 Ustawy przewiduje możliwość zmiany Umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy (netto). Zmiany mogą dotyczyć konieczności świadczenia usługi ochrony w nowej lokalizacji, której użytkowanie nastąpi w trakcie trwania Umowy.
 23. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany lokalizacji budynków wskazanych w § 2 Umowy. W przypadku, gdy Zamawiający zaprzestanie działalności w którejkolwiek z lokalizacji wskazanej w Umowie, zastrzega się możliwość wskazania innej lokalizacji w której świadczona będzie usługa ochrony.
 24. Zamawiający stosownie do przepisu art. 214 ust.1 pkt.7 ustawy Pzp przewiduje możliwość udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem niniejszego postępowania tj. ochrona budynków. Zamówienie, o którym mowa powyżej może dotyczyć całego zakresu zamówienia podstawowego i będzie udzielone w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu usług będzie wynikała ze zmiany uwarunkowań mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, po przeprowadzeniu negocjacji z zastrzeżeniem, że wartość usług zostanie ustalona na podstawie przyjętych w umowie podstawowej składników cenotwórczych określonych w formularzu cenowym. Zamawiający dokona waloryzacji wynagrodzenia na zasadach określonych w zamówieniu podstawowym.

Maksymalna wartość zamówienia udzielonego w trybie art. 214 ust. 1 pkt. 7 Ustawy Pzp nie może przekroczyć 30% wartości zamówienia podstawowego.

§ 9

Kary umowne

1. Kary umowne, jak i należności, o których mowa w § 7 ust. 2 i § 9 ust. 10 Umowy powinny być zapłacone przez Stronę, która narusza postanowienia Umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
2. Zarówno Sąd nowomiejski, jak i Sąd staromiejski, w razie opóźnienia w zapłacie kary umownej lub należności, o których mowa w § 7 ust. 2 lub § 9 ust. 10 Umowy może potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zarówno Wspólny Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
4. Wykonawca zapłaci Wspólnemu Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości miesięcznego wynagrodzenia netto (należnego odpowiednio od Sądu nowomiejskiego lub Sądu staromiejskiego), za każde naruszenie któregośkolwiek z postanowień Umowy, w szczególności za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania, któregośkolwiek obowiązku określonego w Umowie lub wynikającego z „Instrukcji ochrony obiektu” lub Regulaminów pełnienia służby stanowiących załącznik nr 3 do Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków wynikających z postanowień § 2 ust. 7 Umowy, karę umowną, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nalicza się za każdy dzień naruszenia takiego obowiązku.
5. Wykonawca zapłaci Wspólnemu Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 złotych za każdą minutę opóźnienia w stosunku do któregośkolwiek z czasów reakcji wskazanych w § 5 ust. 7 lit. a lub § 6 ust. 3 Umowy.
6. Wspólny Zamawiający – odpowiednio – Sąd staromiejski i Sąd nowomiejski, zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia.
7. W razie naruszeń przez Wykonawcę obowiązków umownych, dotyczących II piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15, kary umowne, naliczane od wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 3 lit. a Umowy, należne będą Sądowi staromiejskiemu.
8. W razie naruszeń przez Wykonawcę obowiązków umownych dotyczących budynku przy Al. Marcinkowskiego 32, ul. Chlebowej 4/8 i III piętra budynku przy ul. 27 Grudnia 15, kary umowne, naliczane od wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 3 lit. b Umowy, należne będą Sądowi nowomiejskiemu.
9. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Wspólnego Zamawiającego o każdym przypadku wszczęcia przeciwko niemu postępowania karnego lub karnoskarbowego o przestępstwa umyślne lub przestępstwa skarbowe umyślne ścigane z oskarżenia publicznego (w przypadku osoby prawnej dotyczy to osób wchodzących w skład organu zarządzającego). Zawiadomienie powinno nastąpić w terminie 7 dni od przedstawienia zarzutów i mieć formę pisemną.
10. Niedopełnienie obowiązku zawiadomienia określonego w punkcie poprzednim skutkować będzie naliczeniem przez Wspólnego Zamawiającego kary umownej w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia netto, określonego łącznie w § 8 ust. 3 lit. a i b Umowy (klauszula gwarancyjna).
11. Wspólny Zamawiający może odstąpić od Umowy przez cały okres jej obowiązywania w przypadku wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania karnego lub karnego skarbowego o przestępstwa umyślne lub przestępstwa skarbowe umyślne ścigane z oskarżenia publicznego (w przypadku osoby prawnej dotyczy to osób wchodzących w skład organu zarządzającego), a nadto żądać od Wykonawcy naprawienia wynikłej stąd szkody.
12. Wspólny Zamawiający ma prawo upublicznić informację o wszczęciu przeciwko Wykonawcy postępowania, o którym mowa w ust. 1, w przypadku gdy wymagać będzie tego interes publiczny lub ważny interes majątkowy Skarbu Państwa.
13. Kary umowne przewidziane w Umowie można kumulować, z zastrzeżeniem, że łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust.1

14. Jeśli którakolwiek z kar umownych przewidzianych w Umowie nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość naliczonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 10

Osoby do kontaktu

Osobami uprawnionymi do kontaktu w sprawie realizacji Umowy są:

- a. ze strony Sądu nowomiejskiego:
 - Kierownik Oddziału Gospodarczego – , tel.
- b. ze strony Sądu staromiejskiego:
 - Kierownik Oddziału Gospodarczego – , tel.
- c. ze strony Wykonawcy:
 -

§ 11

Rozwiązanie umowy

1. Wspólnemu Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy:
 - a. nastąpi likwidacja Wykonawcy lub też gdy Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, bądź toczy się wobec Wykonawcy postępowanie egzekucyjne,
 - c. Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług ochrony i dozoru mienia lub nie kontynuuje ich świadczenia pomimo wezwania przez Wspólnego Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 1 dnia od otrzymania przedmiotowego wezwania,
 - d. Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub dopuszcza się rażącego zaniedbania obowiązków umownych, w tym obowiązków wynikających z „Instrukcji ochrony obiektu” lub Regulaminów pełnienia służby stanowiących załącznik nr 3 do Umowy,
 - e. świadczona przez Wykonawcę usługa wykonywana jest przez osoby do tego nieuprawnione lub nie spełniające wymogów wskazanych w Umowie,
 - f. wizerunek lub dobre imię Zamawiającego zostanie narażone na uszczerbek z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - g. brak jest możliwości kontynuowania Umowy przez Wspólnego Zamawiającego – odpowiednio Sąd staromiejski i/lub Sąd nowomiejski,
 - h. zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - i. Wykonawca nie posiada ubezpieczenia, o którym mowa w § 16 ust. 1 Umowy,w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wynagrodzenia wyłącznie za okres gdy wykonywał prawidłowo Umowę.
3. Zarówno Sąd nowomiejski, jak i Sąd staromiejski może odstąpić od Umowy w odpowiedniej części (dotyczącej realizacji przedmiotu Umowy na rzecz każdego z tych Sądów) w przypadku zaistnienia któregośkolwiek z przypadków, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku skorzystania z uprawnienia zawartego w ust. 3 niniejszego paragrafu przez Sąd staromiejski, Wykonawca wypłaci Sądowi staromiejskiemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust. 2 lit. c Umowy.
6. W przypadku skorzystania z uprawnienia zawartego w ust. 3 niniejszego paragrafu przez Sąd nowomiejski, Wykonawca wypłaci Sądowi nowomiejskiemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust. 2 lit. a i b Umowy.
7. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w odpowiedniej części, w przypadku, w którym Wspólny Zamawiający (odpowiednio Sąd nowomiejski lub Sąd staromiejski) nie

wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 2 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur określonych w Umowie.

8. Postanowienia niniejszego paragrafu nie uchybiają uprawnieniu Wspólnego Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

§ 12

Tajemnica informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych bezpośrednio lub pośrednio od Wspólnego Zamawiającego (w jakiegokolwiek formie tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie wzajemnej współpracy, w tym w związku z zawarciem i realizacją Umowy, które to informacje dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Wspólnego Zamawiającego lub działalności Wspólnego Zamawiającego, w tym działalności związanej ze sprawowaniem wymiaru sprawiedliwości. Strony przyjmują nadto, że wszelkie informacje (w tym dane osobowe) znajdujące się w aktach postępowań sądowych lub w innych dokumentach do których Wykonawca będzie miał dostęp przy wykonywaniu Umowy należy traktować jako informacje, które Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy.
2. Przez zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wskazanych w ust. 1 powyżej, Strony rozumieją zakaz wykorzystywania, ujawniania oraz przekazywania tych informacji w jakiegokolwiek sposób oraz jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem sytuacji, gdy:
 - a. ujawnienie lub wykorzystanie informacji jest konieczne do prawidłowego wykonania Umowy i zgodne z tą Umową, lub
 - b. informacje w chwili ich ujawnienia są już publicznie dostępne, a ich ujawnienie zostało dokonane przez Wspólnego Zamawiającego lub za jego zgodą lub w sposób inny niż poprzez niezgodne z prawem lub jakiegokolwiek umową działanie lub zaniechanie, lub
 - c. Wykonawca został zobowiązany do ujawnienia informacji przez sąd lub uprawniony organ lub w przypadku prawnego obowiązku takiego ujawnienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, niezwłocznie pisemnie poinformuje Wspólnego Zamawiającego o obowiązku ujawniania informacji i ich zakresie, a także uwzględni rekomendacje Wspólnego Zamawiającego co do ujawniania informacji, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o wyłączenie jawności, zasadności złożenia stosownego środka zaskarżenia lub innego równoważnego środka prawnego oraz poinformuje sąd lub uprawniony organ o chronionym charakterze przekazanych informacji, lub
 - d. Wspólny Zamawiający wyraził Wykonawcy pisemną zgodę na ujawnienie lub wykorzystanie informacji w określonym celu, we wskazany przez Wspólnego Zamawiającego sposób.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedsięwziąć takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie będą odpowiednie i wystarczające, dla zapobieżenia jakimkolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, przekazaniu, ujawnieniu, czy dostępowi do informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wykonawca nie będzie, w szczególności kopiował lub utrwał w jakiegokolwiek sposób informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli nie będzie to uzasadnione należytym wykonaniem Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Wspólnego Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach zasad ochrony lub nieuprawnionym ujawnieniu lub wykorzystaniu informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej rozciąga się również na pracowników Wykonawcy (ewentualnie osoby zatrudniane na innej podstawie prawnej niż umowa o pracę, w tym w ramach samozatrudnienia) oraz podwykonawców, którzy mają dostęp do tych informacji. Wykonawca zobowiązany jest do zobowiązania na piśmie wymienionych wyżej osób do ochrony informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na warunkach, co najmniej takich jak określone w Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które uzyskały dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w tym odpowiedzialność, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.

5. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wiąże w czasie obowiązywania Umowy, jak również po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub uchyleniu bądź zniweczeniu skutków prawnych.
6. W przypadku nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia przez Wykonawcę informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wspólny Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy przypadek nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia tych informacji. Zapłata kary umownej wskazanej powyżej nie ogranicza prawa Wspólnego Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w Umowie wysokość kary umownej.

§ 13

Termin realizacji

Umowa została zawarta na czas określony, 12 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem, że świadczenie usługi nie może nastąpić przed dniem 01.01.2025 r., godziną 8:00

§ 14

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2019 r. poz.1781) lub innymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności zobowiązują się jako podmiot przetwarzający do przestrzegania obowiązków wynikających z art. 28 i nast. wspomnianego rozporządzenia.
2. W przypadku gdy nastąpi konieczność powierzenia przez którąkolwiek ze Stron przetwarzania (w szczególności zbierania, utrwalania, organizowania, przechowywania, modyfikowania, wykorzystywania, przesyłania, usuwania, niszczenia) danych osobowych drugiej Stronie w związku z realizacją przedmiotu Umowy, Strony zawrą odpowiednią umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych na okres trwania Umowy.

§ 15

Podwykonawstwo (o ile dotyczy)

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy siłami własnymi, zgodnie z ofertą, za wyjątkiem wykonania przyjazdu grupy interwencyjnej, które powierzone zostanie podwykonawcy tj.:
2. Wykonawca za działania i zaniechania Podwykonawcy odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
3. Zamawiający zgodnie z art. 121 ustawy Pzp zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań dotyczących usług ochrony. Podwykonawstwo zatem można powierzyć tylko w zakresie działalności grupy interwencyjnej. W takim przypadku Zamawiający żąda aby osoby świadczące usługę oraz udostępniony sprzęt posiadały wymagane uprawnienia i właściwości zgodne z wymaganiami i opisem zawartym w niniejszej Umowie.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości 1.000.000,00 zł. Ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, obejmować musi ochroną ubezpieczeniową działalność Wykonawcy obejmującą realizację przedmiotu Umowy. Kopia polisy potwierdzającej zawarcie ubezpieczenia, o którym mowa w zdaniach poprzedzających stanowi załącznik do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie OC, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wszelkie zmiany Umowy dokonane będą w formie pisemnych aneksów pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Pzp.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wspólny Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Formularz cenowy
3. Instrukcja ochrony obiektu i Regulamin pełnienia służby,
4. Wykaz pracowników którzy będą uczestniczyć w realizacji Umowy wraz z ich zaświadczeniami o niekaralności oraz kserokopią umów o pracę,
5. Wzór powiadomienia o prawie opcji.
6. Kopia polisy OC

Załącznik nr 5 do umowy – Wzór powiadomienia o prawie opcji

Zamawiający: Poznań, dnia

.....

.....

Wykonawca

.....

.....

Powołując się na § 2 ust. 17 umowy nr z dnia
Zamawiający informuje o rozpoczęciu z dniem realizacji prawa opcji dla zakresu:
usługi ochrony w budynku przy ul. Chlebowej 4/8 poprzez świadczenie przedmiotu Umowy
przez pracownika ochronny w godzinach popołudniowych oraz w dni wolne od pracy
Sądu.

Wynagrodzenie należne Wykonawcy w związku z realizacją prawa opcji zostało określone
w Formularzu cenowym– stanowiący załącznik nr 2 do Umowy .

Podpis Zamawiającego

Przyjmuję do realizacji:

.....

Podpis Wykonawcy