

Załącznik nr 2.1 do SWZ Projektowane postanowienia umowy dla Części I
Umowa Nr ZP1/2024

zawarta pomiędzy:

Transportowym Dozorem Technicznym – państwową osobą prawną działającą na podstawie ustawy z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorze technicznym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1194) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Puławskiej 125, 02-707 Warszawa.

NIP: 526-25-19-220; REGON: 017231686

reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora,

..... – Główną Księgową,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
reprezentowanym przez

.....
zwaną dalej w umowie „**Wykonawcą**”,

„Zamawiający” i „Wykonawca” zwani są dalej w umowie „**Stronami**” a **indywidualnie** „**Stroną**”

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (bez przeprowadzania negocjacji), przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp” na:

Usługi w zakresie przeglądów okresowych, konserwacji oraz napraw urządzeń i instalacji branży sanitarnej w budynkach Transportowego Dozoru Technicznego, Nr referencyjny postępowania P.290.24.2024.P3

dla Część I Usługi w zakresie obsługi technicznej branży sanitarnej w budynku Biura Transportowego Dozoru Technicznego w Warszawie została zawarta umowa (dalej: „**Umowa**”) o następującej treści.

§ 1

Przedmiot Umowy i tryb jego wykonania

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji usługi polegające na bieżącej obsłudze technicznej, serwisie i konserwacji urządzeń i instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych oraz sanitarnych nieruchomości położonej przy ul. Puławskiej 125 w Warszawie, zgodnie z zakresem określonym w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy (Opis przedmiotu zamówienia), zwanym dalej OPZ.
2. Zakres usług obejmuje w szczególności:
 - 1) dokonywanie okresowych przeglądów urządzeń i instalacji określonych szczegółowo w OPZ i sporządzenie stosownego protokołu z wykonanych czynności zawierający wykaz wykonanych czynności oraz wykaz zaleceń wynikających z przeprowadzonego przeglądu;
 - 2) dokonywanie bieżących konserwacji urządzeń i instalacji oraz sporządzanie stosownego protokołu z wykonanych czynności-określonych szczegółowo w OPZ;
 - 3) przygotowanie harmonogramu przeglądów okresowych oraz harmonogramu bieżącej konserwacji, o których mowa w rozdziale I ust. 4 OPZ i przekazanie go Zamawiającemu w terminie 14 dni od rozpoczęcia obowiązywania Umowy.
3. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
Imię i nazwisko tel. e-mail
 - 2) po stronie Wykonawcy:

Imię i nazwisko tel. e-mail

Numer telefonu dedykowanego do zgłoszenia awarii

4. Pozostałe wymagania:

- 1) Wykonawca musi posiadać aktualny certyfikat dla przedsiębiorców zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj.: Dz.U. z 2020 poz. 2065 z późn. zm.). Kopia w/w certyfikatu stanowi Załącznik nr 8 do niniejszej Umowy;
- 2) Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia musi skierować do wykonywania czynności określonych Umową:
 - co najmniej 1 osobę dedykowaną do realizacji usług w zakresie przeglądu urządzeń klimatyzacyjnych spełniającą wymagania określone w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 2065 z późn. zm.), t.j posiadającą certyfikat dla personelu wydany zgodnie z wymaganiami powyżej cytowanej ustawy,
 - co najmniej 1 osobę posiadającą kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392)
 - co najmniej 1 osobę posiadającą kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych do 1kV zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392) lub jedną osobą posiadającą łącznie ww. kwalifikacje.

Wykaz osób wraz z odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje stanowi Załącznik nr 7 do Umowy;

- 3) w przypadku zmiany osoby/osób posiadających kwalifikacje, o których mowa pkt 2, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nieprzerwane świadczenie usług przez osoby posiadające wskazane wymogi; lub jedną osobą posiadającą łącznie ww. kwalifikacje;
 - 4) Wykonawca zobowiązuje się, aby jego personel wyznaczony do wykonania usług opisanych w ust. 2 posiadał wiedzę, kwalifikacje oraz doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy oraz spełniał wymagania określone w Umowie oraz OPZ;
 - 5) Wykonawca nie może świadczyć usług poprzez osoby niewymienione w Wykazie osób, o którym mowa w pkt 2;
 - 6) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia stabilnej obsady personalnej i zminimalizowanie ewentualnych rotacji kadrowych;
 - 7) zmiana składu osobowego w wykazie osób wymaga aktualizacji Załącznika nr 7 do Umowy. Wykonawca obowiązany jest, w formie pisemnej lub drogą elektroniczną na adres e-mail, wskazany w ust. 3 pkt 1, wystąpić do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie zmiany w Wykazie osób, nie później niż na 5 dni roboczych przed planowanym przystąpieniem do wykonywania usług przez nową osobę. Zmiana składu osobowego nie może prowadzić do zmniejszenia minimalnej liczby osób wskazanej w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik nr 7 do Umowy. Nowi członkowie zespołu pracowników muszą spełniać wszystkie wymogi określone w OPZ, Ofercie Wykonawcy oraz w niniejszej Umowie;
 - 8) do wystąpienia o zmianę, o której mowa w pkt 7 Wykonawca jest zobowiązany dołączyć: certyfikaty, o których mowa w pkt 2.
Zamawiający jest uprawniony w każdym czasie do sprawdzenia czy członek zespołu figuruje w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik nr 7 do Umowy.
 - 9) **Wykonawca oświadcza, iż osoby/Wykonawca posiadają/posiada doświadczenie, umiejętności, wiedzę oraz narzędzia (oprogramowanie) do wykonywania przeglądów urządzeń wymienionych w Opisie przedmiotu zamówienia.**
 - 10) Wykonawca oświadcza, że osoby/Wykonawca posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie w zakresie usług objętych niniejszą Umową..
5. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia „reakcji na zgłoszenie awarii”, o której mowa w OPZ (rozdział I. ust. 4 pkt 4 lit. b **w czasie nie dłuższym niż.....¹ minut.**
6. Obowiązki Zamawiającego:
- 1) Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo udostępniać pomieszczenia, w których będą prowadzone prace serwisowe w sposób zapewniający Wykonawcy możliwość wywiązania się z niniejszej Umowy;

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

- 2) Zamawiający zapewni dostęp do urządzeń, których dotyczą usługi objęte Umową oraz nieodpłatny dostęp do wody i prądu;
- 3) Zamawiający zapewni nieodpłatne miejsce parkingowe dla samochodu serwisowego Wykonawcy.

§2

Termin wykonania

Usługi objęte Umową świadczone będą przez okres 12 miesięcy, począwszy od dnia 01.01.2025 r.

§3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu prawidłowego wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości nie wyższej niż:² zł **brutto** (słownie:), w tym należny podatek VAT w wysokości:zł (słownie:.....) - stawka %, wartość netto: z (słownie. Zamawiający gwarantuje wykorzystanie powyższej kwoty na poziomie 85%.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy **za przeglądy (wraz z bieżącą konserwacją) wykonane w okresie jednego miesiąca kalendarzowego** wypłacane będzie w oparciu o ceny jednostkowe przeglądów urządzeń bądź instalacji wskazanych w Formularzu cenowym będącym integralną częścią Oferty Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Cena jednostkowa przeglądu określona w Formularzu cenowym zawiera wszystkie koszty wykonania usługi w tym: koszty robocizny, sprzętu i pochodnych od nich, materiałów niezbędnych związanych z wykonaniem przeglądu (np. smary, środki grzybobójcze, rozpuszczalniki), koszty filtrów wyszczególnionych w poszczególnych przeglądach, koszty związane ze zmianą ustawień instalacji, pomiarami i innymi czynnościami polegającymi na zapewnieniu sprawności funkcjonowania urządzeń, a także opłaty celne i podatkowe naliczone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, jak i zysk, narzuty, ewentualne upusty, oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
Koszty materiałów eksploatacyjnych będą rozliczane oddzielnie, poza Umową. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kosztów tych materiałów do akceptacji Zamawiającego. Po akceptacji kosztów przez Zamawiającego, Wykonawca może dokonać zakupu tych materiałów i przedstawić fakturę kosztów dla Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy **za wykonanie ewentualnego zabezpieczenia skutków awarii urządzeń i instalacji, usuwanie awarii i jej skutków w okresie jednego miesiąca kalendarzowego** wypłacane będzie w oparciu o stawkę za roboczogodzinę wskazaną w Formularzu cenowym tj: zł,
5. Za usługi, o których mowa w ust. 2, oraz ust. 4 Wykonawca wystawia jedną fakturę po zakończeniu danego okresu rozliczeniowego (jeden miesiąc kalendarzowy).
6. Cena za wykonanie ewentualnego zabezpieczenia skutków awarii urządzeń i instalacji, oraz usuwanie tych awarii - określona w Formularzu cenowym zawiera wszystkie koszty wykonania usługi w tym: koszty robocizny, sprzętu i pochodnych od nich, zmianą ustawień instalacji, pomiarami i innymi czynnościami polegającymi na zapewnieniu sprawności funkcjonowania urządzeń oraz opłaty celne i podatkowe naliczone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, jak zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
7. Warunkiem wystawienia faktury, jest przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu protokołu/ów z czynności konserwacyjnych i przeglądów/zabezpieczenia skutków awarii Protokół/y winien/ny stanowić potwierdzenie wykonania prac konserwacyjnych/przeglądów/zabezpieczenia skutków awarii oraz winien/ny być podpisany/e przez osobę dokonującą przeglądu/konserwacji/zabezpieczenie skutków awarii jak również osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
8. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie po upływie cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego), na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Przez pojęcie „prawidłowo wystawiona faktura” należy rozumieć fakturę zawierającą wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące przepisy, w tym zakresie. W przypadku, jeśli treść faktury będzie kwestionowana przez Zamawiającego i będzie wymagała poprawienia ze strony Wykonawcy, za datę otrzymania faktury będzie uznana data doręczenia faktury korygującej.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 8 jest przypisany do Wykonawcy w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
10. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

² Zgodnie z wartością podaną w ofercie Wykonawcy.

11. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.). W przypadku wyboru możliwości przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej Wykonawca będzie korzystał z platformy, o której mowa w wymienionej ustawie (Platforma Elektronicznego Fakturowania zwana dalej PEF na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>).
12. Zamawiający dopuszcza również przyjmowanie faktur drogą elektroniczną przesyłanych z adresu e-mail Wykonawcy na adres e-mail Zamawiającego:
 - 1) w przypadku woli przesyłania faktur przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej Wykonawca gwarantuje autentyczność pochodzenia przesyłanych faktur oraz że ich treść od momentu wystawienia do momentu przesłania do Zamawiającego nie uległa zmianie;
 - 2) faktury przesyłane za pośrednictwem poczty elektronicznej będą przesyłane w formacie pdf (Portable Document Format);
 - 3) faktury będą przesyłane na adres: faktury.zakupu@tdt.gov.pl z następującego adresu Wykonawcy: ;
 - 2) rezygnacja z tej drogi przesyłania faktur, jak również zmiana adresów wskazanych w pkt 3, musi zostać poprzedzona poinformowaniem drogą mailową drugiej Strony oraz potwierdzeniem przez tę Stronę przyjęcia proponowanej zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.
13. W przypadku, gdyby dostarczenie faktury drogą, o której mowa w ust. 11 lub ust. 12, z przyczyn technicznych okazało się niemożliwe, faktury zostaną dostarczone w wersji papierowej za pośrednictwem operatora pocztowego na adres Zamawiającego.
14. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się na przesyłanie faktur w sposób opisany w ust. 11 lub 12, to deklaruje, że jest to jedyna droga dostarczania faktur do Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków wskazanych w ust. 13.
15. Z tytułu opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.

§4

Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że będzie świadczył usługę z należytą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, udziela **miesięcznej** gwarancji jakości na usługi wykonane w ramach niniejszej Umowy liczonej od daty wykonania usługi, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego w „Protokole odbioru”.
3. W przypadku wymiany materiałów eksploatacyjnych bądź napraw, Wykonawca udziela gwarancji na okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad jakości wykonanej usługi w terminie 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia;
 - 2) do pokrycia kosztów naprawy uszkodzonych urządzeń będących wynikiem nieprawidłowego wykonania usługi przez Wykonawcę.
5. Dostarczone przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy materiały, części zamienne i podzespoły będą fabrycznie nowe, wolne od wad, spełniające wymagania urządzeń dla których są przeznaczone.
6. Stosowane przez Wykonawcę materiały będą produktami bezpiecznymi dla środowiska, dopuszczonymi do sprzedaży i użytkowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenia gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 577¹ Kodeksu Cywilnego. Dokumentem potwierdzającym udzielenie gwarancji przez Wykonawcę, w rozumieniu art. 577² Kodeksu Cywilnego jest Umowa.

§5

Odpowiedzialność, kary umowne

1. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu, w tym również za szkodę wyrządzoną przez osoby, którymi Wykonawca posłużył się przy wykonaniu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej:
 - 1) w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy rozumianego jako niewykonanie lub wykonanie niezgodnie z zakresem określonym w OPZ - w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek;

- 2) w przypadku zwłoki w realizacji Umowy w stosunku do jakiegokolwiek terminu określonego w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 Umowy - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) w przypadku zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 4 pkt 1 niniejszej Umowy - w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) w przypadku zwłoki w podjęciu reakcji na zgłoszenie awarii, o której mowa w § 1 ust. 5 Umowy – w wysokości 200 zł za każde 30 minut;
 - 5) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w § 9 ust. 10 Umowy, na podstawie umowy o pracę, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
 4. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy.
 6. Łączna wysokość kar umownych, wynikających z Umowy nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

§6

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub części, w przypadku nie realizowania Umowy zgodnie z jej zapisami i po wezwaniu w formie pisemnej przez Zamawiającego do jej prawidłowej realizacji z wyznaczeniem 14 – dniowego terminu.
2. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
7. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia w razie trzykrotnego opóźnienia się przez Zamawiającego z płatnościami przysługującego mu wynagrodzenia, wobec którego zasadności, prawidłowości i wysokości Zamawiający nie zgłosił na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, przy czym w każdym przypadku doszło do co najmniej 21-dniowego opóźnienia w płatności wynagrodzenia. Warunkiem wypowiedzenia jest każdorazowe uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległego Wykonawcy wynagrodzenia i wyznaczenia dodatkowego 14-dniowego terminu zapłaty zaległego wynagrodzenia

§7

Cesja

Żadna ze stron Umowy nie może bez pisemnej zgody drugiej strony przenieść wierzytelności wynikających bądź związanych z realizacją Umowy na rzecz osób trzecich.

§ 8

Zmiany w umowie

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmiana warunków wykonania Umowy jest możliwa:
 - 1) w przypadku wystąpienia siły wyższej, np.: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - 2) w przypadku, gdy wprowadzenie zmian jest uzasadnione zmianami w infrastrukturze budynku Zamawiającego, pod warunkiem, że są one konieczne ze względu na dostosowanie zakresu, sposobu lub harmonogramu realizacji Umowy do nowych warunków;
 - 3) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiała usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 4) w przypadku wystąpienia wszelkich obiektywnych zmian, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
 - 5) w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie w jakim mogą one wpłynąć na terminowość lub sposób realizacji Umowy oraz jej wartość;
 - 6) w przypadku wystąpienia większej ilości awarii, co spowoduje konieczność ich usunięcia i zabezpieczenia skutków, w zakresie ilości godzin ponad przewidzianych przez Zamawiającego i tym samym w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian, dla których wyraźnie przewidziano inną formę.
4. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny kosztów związanych z realizacją zamówienia - pod warunkiem, że Wykonawca bezspornie wykaże, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy. Na poniższych warunkach:
 - 1) waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od dnia obowiązywania Umowy;
 - 2) waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku;
 - 3) miernikiem waloryzacji będzie średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w poprzednim roku kalendarzowym ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w formie komunikatu, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do 7 roboczego dnia lutego każdego roku zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a Ustawy z dnia 17 grudnia 1998 o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1251,1429,1672), z zastrzeżeniem, warunków określonych w ppkt. a) - c) poniżej:
 - a) pierwsza waloryzacja wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż w lipcu 2025;
 - b) wynagrodzenie w wyniku waloryzacji zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w dniu, na który dokonuje się waloryzacji;
 - c) w przypadku likwidacji Wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, o którym mowa w niniejszym paragrafie lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. pkt 3) stosuje się odpowiednio do Wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot;
 - 4) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wnioski o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika;
 - 5) Waloryzacja wynagrodzenia, stanowi zmianę Umowy i wymaga sporządzenia aneksu. Na użytek waloryzacji Strony sporządzają protokół uzgodnień, w którym określają:
 - a) okres, za który dokonują waloryzacji,
 - b) wartość wskaźnika waloryzacji,
 - c) wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji,
 - d) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji,

- e) łączną wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji.
 - 6) Protokół, o którym mowa w pkt. 5 powyżej, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego staje się podstawą sporządzenia aneksu do Umowy;
 - 7) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami pkt 6 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, zgodnie z treścią art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
 - 8) Zmiany wysokości wynagrodzenia wynikająca z waloryzacji obowiązywać będzie od dnia wynikającego z zawartych w tym zakresie aneksów do Umowy.
5. Łącznie zmiana wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1, wynikająca ze zmiany o której mowa w ust. 3, 4 i 5 powyżej, nie może przekroczyć w okresie obowiązywania umowy wartości +/- 20% wynagrodzenia ustalonego w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadku, gdy zmiana kosztów związanych z realizacją Umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 2,5% od wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w ust. 4 pkt. 3).
7. Zmiany Umowy nie stanowi zmiana:
- 1) siedziby stron, numerów telefonów;
 - 2) adresów poczty elektronicznej;
 - 3) osób wskazanych w § 1 ust. 3 pkt 1 i pkt 2 Umowy;
 - 4) nazwy Wykonawcy;
8. Informacje o powyższych zmianach Strony przekażą drugiej Stronie w drodze pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę upoważnioną.

§9

Postanowienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp wymaga, aby wskazane przez Zamawiającego czynności wykonywane były przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy, ponieważ wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).
- Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy: wszystkie czynności dotyczące obsługi technicznej oraz czynności związane z koordynacją prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy oraz reprezentowaniem Wykonawcy w trakcie jej realizacji.
2. Wykaz osób zatrudnionych na podstawie Umowy o pracę, które będą wykonywać czynności w zakresie wskazanym w **OPZ** stanowi **Załącznik nr 5** do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o każdorazowej planowanej zmianie osoby wykonującej prace objęte przedmiotem zamówienia.
4. Strony zgodnie przyjmują, że przekazanie dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 10 należy rozumieć jako powierzenie przetwarzania danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia, że przetwarzanie przez niego danych osobowych następować będzie z uwzględnieniem przepisów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. Zamawiający obowiązany jest do wykonania Umowy z uwzględnieniem przepisów RODO, należycie chronić dane osobowe które uzyskał w związku z realizacją przedmiotowej Umowy, w szczególności podjąć wszelkie środki zabezpieczające zbiór danych, o których mowa w przepisach o ochronie danych osobowych a po ustaniu Umowy do zaprzestania przetwarzania danych osobowych i ich usunięcia lub anonimizacji.
5. W przypadku niewywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 3 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 polegającej na ustaniu stosunku pracy i zawarciu w to miejsce Umowy cywilnoprawnej w zatrudnieniu z inicjatywy lub przyczyn leżących po stronie pracodawcy, Zamawiający ma prawo, poza naliczeniem kar Umownych, odstąpić od Umowy w całości lub części, w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o zaistnieniu powyższych okoliczności.

6. W przypadku usprawiedliwionej nieobecności w pracy osób, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zastępstwa na czas ich nieobecności, które nie może trwać dłużej niż 30 dni.
7. Po przekroczeniu terminu, o którym mowa w ust. 6, ma zastosowanie ust. 1.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
9. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
10. W trakcie realizacji zamówienia na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 5 dni roboczych), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące Wykonawcy lub Podwykonawcy, z których bezspornie wynika, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę (zawierające w szczególności następujące informacje: imię i nazwisko, funkcja i wymiar etatu), w szczególności dopuszczalne jest przedłożenie jednego z następujących dokumentów:
 - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
 - 2) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 - 4) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci kary umownej określonej w § 5 ust. 2 pkt 5) Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

Ubezpieczenie OC

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności objętej przedmiotem Umowy, w okresie realizacji przedmiotu Umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **500 000,00 zł brutto** (w szczególności odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa).
2. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.

3. W przypadku nie odnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy polisy, Zamawiający może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
4. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować powinno szkody wyrządzone działaniem tych osób.
5. Wykonawca odpowiada zarówno względem Zamawiającego, jak i osób trzecich, za wszelkie wyrządzone szkody w związku z realizacją Umowy.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Wykonawca powierza (nie powierza)* wykonanie części przedmiotu Umowy następującemu/cym* podwykonawcy/om*: _____ (nazwa/firma), w zakresie _____
2. Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców/podmiotów, których wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby, zdolność finansową będzie wykorzystywał w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
3. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę realizacji części usług podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest na co najmniej 7 dni roboczych przed podpisaniem Umowy podwykonawczej przedłożyć Zamawiającemu informację na temat podwykonawców, tj. ich adresy i nazwy, zakres powierzonych części zamówienia, zdolności zawodowych i doświadczenia, przy pomocy których będzie realizował Umowę. W przypadku zmian informacji dotyczących podwykonawców, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest je na bieżąco aktualizować.
4. W razie zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązuje się wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie Umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekazać Zamawiającemu, na jego wezwanie, kopie każdej z tych umów z podwykonawcą.
6. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej Umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie z podwykonawcą.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację prac powierzonych poszczególnym podwykonawcom.
11. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień Umowy zawartych w niniejszym paragrafie upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców ustaleń danej Umowy, aż do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy łącznie.

**niepotrzebne skreślić*

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się w Klauzuli stanowiącej załącznik nr 8 do Umowy (Klauzula informacyjna). W przypadku udostępnienia Zamawiającemu przez Wykonawcę danych osobowych pracownika, członka organu lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania tych osób o przetwarzaniu przez Zamawiającego ich danych osobowych w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej „RODO”, oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

2. Wykonawca zobowiązuje się także do poinformowania osób, których dane udostępnia, że ich dane osobowe będą przetwarzane przez cały czas trwania Umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń z Umowy, jak również, że dane pracownika lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy nie będą przekazywane innym podmiotom.
3. Zamawiający oświadcza, że wszelką korespondencję dotyczącą ochrony danych osobowych należy przekazywać na adres e-mail dane.osobowe@tdt.gov.pl;
4. Pracownik, członek organu lub osoba wyznaczona do kontaktu po stronie Wykonawcy mają prawo dostępu do treści danych osobowych oraz ich poprawiania, sprostowania oraz do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Ponadto pracownikowi, członkowi organu lub osobie wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla przetwarzania danych.
5. W przypadku zmiany pracownika, członka organu lub reprezentanta lub osoby wyznaczonej do kontaktu, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania nowej osoby o treści powyższych uprawnień.
6. W przypadku udostępnienia Wykonawcy przez Zamawiającego danych osobowych pracowników Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać udostępnione dane osobowe w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych przed ujawnieniem lub udostępnieniem osobom nieupoważnionym. W celu zapewnienia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się ujawniać dane osobowe wyłącznie upoważnionym przez Zamawiającego osobom.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub jego pracownikom lub osobom trzecim w związku z naruszeniem przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych, w zakresie dotyczącym niniejszej Umowy.

§ 13

Ochrona tajemnicy i zasady poufności

1. Wszelkie informacje udostępniane Wykonawcy, w jakiegokolwiek formie w ramach wykonywania przedmiotu Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę jako poufne (w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu) i mogą być ujawniane wyłącznie tym pracownikom i upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy, których obowiązkiem jest realizacja Umowy w tym zakresie, pod rygorem pociągnięcia Wykonawcy do odpowiedzialności za naruszenie poufności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania informacji, o których mowa w ust. 1, do innych celów niż wykonywanie czynności wynikających z Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o każdym przypadku ujawnienia informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, pozostającym w sprzeczności z postanowieniami Umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności informacji, o których mowa w ust. 1, nie dotyczy przypadków, gdy informacje te:
 - 1) stały się publicznie dostępne, jednak w inny sposób niż w wyniku naruszenia Umowy;
 - 2) muszą zostać udostępnione zgodnie z obowiązkiem wynikającym z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, orzeczenia sądu lub uprawnionego organu administracji państwowej; w takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, nastąpiło tylko i wyłącznie w zakresie koniecznym dla zadośćuczynienia powyższemu obowiązkowi. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o każdym przypadku zaistnienia obowiązku udostępnienia informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, a także podejmie wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, korespondencja w sprawach związanych z Umową prowadzona będzie w języku polskim i powinna być kierowana na adresy i numery:
 - 1) dla Zamawiającego: Transportowy Dozór Techniczny ul. Puławska 125, 02-707 Warszawa, e-mail: info@tdt.gov.pl
 - 2) dla Wykonawcy: e-mail: ul.,e-mail:
2. Zmiana danych, o których mowa w ust. 1 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony, lecz nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.
3. Zmiany osób wskazanych do uzgodnień i koordynacji, adresów korespondencyjnych, telefonów, Strony mogą dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7-dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o zmianie adresu miejsca zamieszkania lub adresu do korespondencji, pod rygorem uznania, że wskazane adresy pozostają niezmienione, a wszelkie doręczenia, w tym w postępowaniu sądowym, skuteczne.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
6. Ewentualne spory powstałe w trakcie realizacji Umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w formie elektronicznej/w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
9. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 8 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarczych dla każdej ze Stron.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
11. Następujące Załączniki do Umowy, stanowią jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym
 - Załącznik nr 3 – Wzór - Protokół odbioru usługi
 - Załącznik nr 4 - Aktualny wydruk z CEIDG/odpis z KRS
 - Załącznik nr 5 - Pełnomocnictwo do zawarcia umowy³
 - Załącznik nr 6 - Zgoda właściwych organów⁴
 - Załącznik nr 7 – Wykaz osób wraz z dokumentami potwierdzającymi wymagania Zamawiającego.
 - Załącznik nr 8 – Kopia certyfikatu dla przedsiębiorców zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych
 - Załącznik nr 9 – Polisa OC Wykonawcy

Wykonawca

Zamawiający

³ Jeżeli zostało udzielone.

⁴ Jeżeli do zawarcia umowy jest niezbędna.

PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANIA USŁUGI

W dniu2025 roku, dokonano/nie dokonano odbioru usługi w miesiącu
2025 r. w zakresie

przez:....., na podstawie umowy nr..... z dnia2024 r.

Wykonawca oświadcza, że świadczył usługę z należytą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami dokumentacji techniczno-ruchowej urządzeń.

Przedstawiciel Zamawiającego potwierdza przyjęcie usługi bez zastrzeżeń/wnosi następujące zastrzeżenia:

.....

PODPISY PRZEDSTAWICIELI STRON UMOWY:

.....

ZE STRONY WYKONAWCY

.....

ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO

Umowa Nr ZP

zawarta pomiędzy:

Transportowym Dozorem Technicznym – państwową osobą prawną działającą na podstawie ustawy z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozorze technicznym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1194) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Puławskiej 125, 02-707 Warszawa

NIP: 526-25-19-220; REGON: 017231686

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej w umowie „**Wykonawcą**”,

„Zamawiający” i „Wykonawca” zwani są dalej w umowie „**Stronami**” a indywidualnie „**Stroną**”

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (bez przeprowadzania negocjacji) przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320.), zwanej dalej „ustawą Pzp” na:

Usługi w zakresie przeglądów okresowych, konserwacji urządzeń i instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych oraz sanitarnych w budynkach Transportowego Dozoru Technicznego, Nr referencyjny postępowania: P.290.24.2024.P3 w zakresie ⁵została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy i tryb jego wykonania

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji usługi w zakresie przeglądu i konserwacji urządzeń i systemów klimatyzacyjnych oraz wentylacyjnych wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji klimatyzacji. Realizacja usług polega na zapewnieniu fachowej obsługi konserwacyjnej urządzeń i systemów klimatyzacji oraz wentylacji w budynku Transportowego Dozoru Technicznego w ⁶zgodnie z wykazem zamieszczonym w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy), zwanego dalej OPZ.
2. Zakres usługi obejmuje w szczególności:
 - 1) dokonywanie okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń i systemów określonych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy i sporządzenie stosownego protokołu z wykonanych czynności,
 - 2) dokonywanie napraw urządzeń i systemów, których konieczność wynikała:
 - a) w trakcie przeglądu okresowego,
 - b) w wyniku wystąpienia awarii.
3. Czynności wymienione w ust. 2 pkt 1 będą wykonywane dwa razy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy;
 - a) przegląd I do końca II kwartału,
 - b) przegląd II do końca IV kwartału.
4. Czynności wymienione w ust. 2 pkt 2 będą wykonywane w wyniku każdorazowego zlecenia ich wykonania przez Zamawiającego. Osobami upoważnionymi do wydawania zleceń w imieniu Zamawiającego są osoby wskazane w ust. 9 pkt 1..

⁵ Nr części oraz nazwa

⁶ Lokalizacja budynku, tj. Kraków lub Gdańsk.

5. W przypadku stwierdzenia konieczności dokonania ewentualnego serwisu polegającego na naprawie, która to wynikała w trakcie przeglądu okresowego Wykonawca:
- 1) wykaże powyższe w protokole z przeglądu oraz
 - 2) uzasadni konieczność dokonania naprawy a także,
 - 3) przedstawi Zamawiającemu kalkulację kosztów w tym zakresie do akceptacji Zamawiającego,
 - 4) po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przystąpi do wykonania naprawy.
6. W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca:
- 1) po uprzednim otrzymaniu od Zamawiającego wezwania do usunięcia awarii dokonuje oględzin uszkodzonego sprzętu i zabezpiecza go (w przypadku gdy istnieje taka potrzeba),
 - 2) sporządza kalkulację kosztów i przedstawia ją do akceptacji Zamawiającego,
 - 3) po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przystąpi do wykonania naprawy.
7. Okres od zgłoszenia awarii do skalkulowania kosztów jej usunięcia nie może przekroczyć⁷ godzin.
8. Okres od zaakceptowania przez Zamawiającego kosztów naprawy, o której mowa w ust. 5 oraz w ust. 6 do jej usunięcia nie może przekroczyć 3 dni roboczych, chyba że ze względów obiektywnych związanych z koniecznością wymiany uszkodzonych urządzeń zostanie uzgodniony pomiędzy stronami Umowy inny czas naprawy awarii.
9. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:
- 1) po stronie Zamawiającego: tel. e-mail
 - 2) po stronie Wykonawcy: tel. e-mail
10. Pozostałe wymagania:
- 1) Wykonawca musi posiadać certyfikat dla przedsiębiorców zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2020 poz. 2065 z późn. zm.) przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego. Kopia w/w certyfikatu stanowi Załącznik nr 8 do niniejszej Umowy.
 - 2) Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia skieruje do wykonania prac:
 - a) co najmniej 1 osobą dedykowaną do realizacji usług w zakresie przeglądu urządzeń klimatyzacyjnych spełniającą wymagania określone w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj.: Dz.U. z 2020 poz. 2065 z późn. zm.) t.j posiadającą certyfikat dla personelu wydany zgodnie z wymaganiami powyżej cytowanej ustawy.
 - b) co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392)
 - c) co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych do 1kV zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392)Wykaz osób wraz z odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.
- 11) W przypadku zmiany osoby/osób posiadających kwalifikacje, o których mowa ust. 10 pkt 2, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nieprzerwane świadczenie usług przez osoby posiadające wskazane wymogi. W takim przypadku Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania usług, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu aktualnego wykazu osób wraz z odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje tych osób.
11. Wykonawca oświadcza, iż posiada aktualne certyfikaty lub autoryzację producenta urządzeń do wykonywania przeglądów gwarancyjnych i obsługi gwarancyjnej urządzeń objętych przedmiotem Umowy, których to dotyczy.
12. Kopia/e dokumentu/dokumentów potwierdzającego/ych posiadanie przez Wykonawcę autoryzacji producenta- stanowi Załącznik nr 9 do niniejszej Umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie w zakresie usług objętych niniejszą Umową.

§2

Termin wykonania

Usługi objęte Umową świadczone będą przez okres 12 miesięcy, począwszy od dnia 01.01.2025 r.

⁷ Zgodnie z wartością podaną w ofercie Wykonawcy.

§3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu prawidłowego wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości nie wyższej niż: **brutto zł** (słownie:.....), w tym należny podatek Vat w wysokościzł (słownie:.....) stawka %, wartość netto zł (słownie:.....).
w tym wynagrodzenie wynikające:
 - 1) z tytułu przeglądów, konserwacji urządzeń i instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych ustala się na kwotę nie większą niż: wartość brutto⁸zł (słownie złotych:),
 - 2) z tytułu zleconego serwisu w ilości szacunkowej 25 roboczogodzin ustala się na kwotę nie większą niż:⁹ zł brutto (słownie złotych:),Zamawiający gwarantuje wykorzystanie powyższej kwoty na poziomie 80%.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za przeglądy, tj.zł/przegląd. wypłacane będzie w oparciu o ceny jednostkowe przeglądów wskazane w Formularzu cenowym będącym integralną częścią Oferty Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Cena jednostkowa przeglądu wraz z konserwacją zawiera wszystkie koszty wykonania usługi w tym: koszty robocizny, sprzętu i pochodnych od nich, związane z wykonaniem przeglądu, prac konserwacyjnych, zmianą ustawień instalacji, pomiarami i innymi czynnościami polegającymi na zapewnieniu sprawności funkcjonowania urządzeń oraz opłaty celne i podatkowe naliczone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, jak i zysk, narzuty, ewentualne upusty, oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac serwisu wypłacane będzie w oparciu o:
 - stawkę za roboczogodzinę tj.zł wskazaną w Formularzu cenowym będącym integralną częścią Oferty Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 2 do Umowy oraz,
 - cenę materiałów (części do wymiany) zgodnie z cenami ich zakupu wskazaną w przedstawionej przez Wykonawcę kalkulacji kosztów zaakceptowanej przez Zamawiającego, o której mowa w § 1 ust. 5 i ust. 6 Umowy.
5. Warunkiem wystawienia faktury, jest przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu protokołu/ów z czynności konserwacyjnych i przeglądów. Protokół/y winien/ny stanowić potwierdzenie wykonania prac konserwacyjnych/przeglądów oraz winien/ny być podpisany/e przez osobę dokonującą przeglądu/konserwacji jak również osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia dokonywana będzie po upływie cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego), na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Przez pojęcie „prawidłowo wystawiona faktura” należy rozumieć fakturę zawierającą wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące przepisy, w tym zakresie. W przypadku, jeśli treść faktury będzie kwestionowana przez Zamawiającego i będzie wymagała poprawienia ze strony Wykonawcy, za datę otrzymania faktury będzie uznana data doręczenia faktury korygującej.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 6 jest przypisany do Wykonawcy w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
9. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.). W przypadku wyboru możliwości przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej Wykonawca będzie korzystał z platformy, o której mowa w wymienionej ustawie (Platforma Elektronicznego Fakturowania zwana dalej PEF na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>).
10. Zamawiający dopuszcza również przyjmowanie faktur drogą elektroniczną przesyłanych z adresu e-mail Wykonawcy na adres e-mail Zamawiającego:
 - 1) w przypadku woli przesyłania faktur przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej Wykonawca gwarantuje autentyczność pochodzenia przesyłanych faktur oraz że ich treść od momentu wystawienia do momentu przesłania do Zamawiającego nie uległa zmianie;

⁸ Zgodnie z ofertą wykonawcy.

⁹ Zgodnie z ofertą wykonawcy dla Części III.

- 2) faktury przesyłane za pośrednictwem poczty elektronicznej będą przesyłane w formacie pdf (Portable Document Format);
 - 3) faktury będą przesyłane na adres: faktury.zakupu@tdt.gov.pl z następującego adresu Wykonawcy: ;
 - 4) rezygnacja z tej drogi przesyłania faktur, jak również zmiana adresów wskazanych w pkt 3, musi zostać poprzedzona poinformowaniem drogą mailową drugiej Strony oraz potwierdzeniem przez tę Stronę przyjęcia proponowanej zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.
11. W przypadku, gdyby dostarczenie faktury drogą, o której mowa w ust. 9 lub ust.10, z przyczyn technicznych okazało się niemożliwe, faktury zostaną dostarczone w wersji papierowej za pośrednictwem operatora pocztowego na adres Zamawiającego.
 12. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się na przesyłanie faktur w sposób opisany w ust. 9 lub 10, to deklaruje, że jest to jedyna droga dostarczania faktur do Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków wskazanych w ust. 11.
 13. Z tytułu opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.

§4

Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że będzie świadczył usługę z należytą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca udziela¹⁰ **miesięcznej** gwarancji jakości na usługi wykonane w ramach niniejszej Umowy liczonej od daty wykonania usługi, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego w Protokole odbioru.
3. W przypadku dostarczenia koniecznych do wykonania naprawy/wymiany materiałów, części (podzespołów i in.) Wykonawca udziela gwarancji na okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez producenta, lecz nie krótszy niż¹¹ **miesięcy** liczonej od daty wykonania naprawy, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego w Protokole odbioru.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad jakości wykonanej usługi w terminie 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia,
 - 2) do pokrycia kosztów naprawy uszkodzonego sprzętu będącego wynikiem nieprawidłowego wykonania usługi przez Wykonawcę,
5. Dostarczone przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy materiały, części zamienne i podzespoły będą fabrycznie nowe, wolne od wad, spełniające wymagania urządzeń dla których są przeznaczone.
6. Stosowane przez Wykonawcę materiały będą produktami bezpiecznymi dla środowiska, dopuszczonymi do sprzedaży i użytkowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenia gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 577¹ Kodeksu Cywilnego. Dokumentem potwierdzającym udzielenie gwarancji przez Wykonawcę, w rozumieniu art. 577² Kodeksu Cywilnego jest Umowa.

§5

Odpowiedzialność, kary umowne

1. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu, w tym również za szkodę wyrządzoną przez osoby, którymi Wykonawca posłużył się przy wykonaniu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej:
 - 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy rozumianego jako niewykonanie lub wykonanie niezgodnie z zakresem określonym w OPZ - w wysokości 200 zł brutto za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek;
 - 1) w przypadku zwłoki w realizacji Umowy w stosunku do terminu określonego w §1 ust. 8 Umowy - w wysokości 200 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) w przypadku zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 4 pkt 1 niniejszej Umowy - w wysokości 100 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) w przypadku zwłoki w przekazaniu kalkulacji kosztów usunięcia awarii w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 7 Umowy – w wysokości 50 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;

¹⁰ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

¹¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

- 4) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w § 9 ust. 10, na podstawie stosunku pracy, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy.
6. Łączna wysokość kar umownych, wynikających z Umowy nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

§6

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub części, w przypadku nie realizowania Umowy zgodnie z jej zapisami i po wezwaniu w formie pisemnej przez Zamawiającego do jej prawidłowej realizacji z wyznaczeniem 14 – dniowego terminu.
2. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
7. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia w razie trzykrotnego opóźnienia się przez Zamawiającego z płatnościami przysługującego mu wynagrodzenia, wobec którego zasadności, prawidłowości i wysokości Zamawiający nie zgłosił na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, przy czym w każdym przypadku doszło do co najmniej 21-dniowego opóźnienia w płatności wynagrodzenia. Warunkiem wypowiedzenia jest każdorazowe uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległego Wykonawcy wynagrodzenia i wyznaczenia dodatkowego 14-dniowego terminu zapłaty zaległego wynagrodzenia.

§7

Cesja

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających bądź związanych z realizacją Umowy na rzecz osób trzecich.

§8

Zmiany w umowie

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmiana warunków wykonania Umowy jest możliwa:

- 1) w przypadku wystąpienia siły wyższej, np.: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - 2) w przypadku, gdy wprowadzenie zmian jest uzasadnione zmianami w infrastrukturze budynku Zamawiającego, pod warunkiem, że są one konieczne ze względu na dostosowanie zakresu, sposobu lub harmonogramu realizacji Umowy do nowych warunków;
 - 3) w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiała usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 4) w przypadku wystąpienia wszelkich obiektywnych zmian, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
 - 5) w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie w jakim mogą one wpłynąć na terminowość lub sposób realizacji Umowy;
3. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny kosztów związanych z realizacją zamówienia - pod warunkiem, że Wykonawca bezsprzecznie wykaże, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy. Na poniższych warunkach:
- 9) waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od dnia obowiązywania Umowy;
 - 10) waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku;
 - 11) miernikiem waloryzacji będzie średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w poprzednim roku kalendarzowym ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w formie komunikatu, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do 7 roboczego dnia lutego każdego roku zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a Ustawy z dnia 17 grudnia 1998 o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1251,1429,1672), z zastrzeżeniem, warunków określonych w ppkt. a) - c) poniżej:
 - d) pierwsza waloryzacja wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż w lipcu 2025;
 - e) wynagrodzenie w wyniku waloryzacji zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w dniu, na który dokonuje się waloryzacji;
 - f) w przypadku likwidacji Wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, o którym mowa w niniejszym paragrafie lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. pkt 3) stosuje się odpowiednio do Wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot;
 - 12) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika;
 - 13) Waloryzacja wynagrodzenia, stanowi zmianę Umowy i wymaga sporządzenia aneksu. Na użytek waloryzacji Strony sporządzają protokół uzgodnień, w którym określają:
 - f) okres, za który dokonują waloryzacji,
 - g) wartość wskaźnika waloryzacji,
 - h) wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji,
 - i) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji,
 - j) łączną wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji.
 - 14) Protokół, o którym mowa w pkt. 5 powyżej, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego staje się podstawą sporządzenia aneksu do Umowy;
 - 15) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami pkt 6 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, zgodnie z treścią art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
 - 16) Zmiany wysokości wynagrodzenia wynikająca z waloryzacji obowiązywać będzie od dnia wynikającego z zawartych w tym zakresie aneksów do Umowy.

4. Łącznie zmiana wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1, wynikająca ze zmiany o której mowa w ust. 3, 4 i 5 powyżej, nie może przekroczyć w okresie obowiązywania umowy wartości +/- 20% wynagrodzenia ustalonego w § 3 ust. 1 Umowy.
5. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 3 ust. 1, w przypadku, gdy zmiana kosztów związanych z realizacją Umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 2,5% od wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w ust. 4 pkt. 3).
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian, dla których wyraźnie przewidziano inną formę.
7. Zmiany Umowy nie stanowi zmiana:
 - 1) siedziby stron, numerów telefonów;
 - 2) adresów poczty elektronicznej;
 - 3) osób wskazanych w § 1 ust. pkt 1 i pkt 2 Umowy;
 - 4) nazwy Wykonawcy.
8. Informacje o powyższych zmianach Strony prześlą drugiej Stronie w drodze pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę upoważnioną.

§9

Postanowienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp wymaga, aby wskazane przez Zamawiającego czynności wykonywane były przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy, ponieważ wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).

Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy: wszystkie czynności dotyczące zabezpieczenia technicznego oraz czynności związane z koordynacją prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy oraz reprezentowaniem Wykonawcy w trakcie jej realizacji.
2. Wykaz osób zatrudnionych na podstawie Umowy o pracę, które będą wykonywać czynności w zakresie wskazanym w OPZ stanowi **Załącznik nr 5** do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o każdorazowej planowanej zmianie osoby wykonującej prace objęte przedmiotem zamówienia.
4. Strony zgodnie przyjmują, że przekazanie dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 10 należy rozumieć jako powierzenie przetwarzania danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia, że przetwarzanie przez niego danych osobowych następować będzie z uwzględnieniem przepisów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. Zamawiający obowiązany jest do wykonania Umowy z uwzględnieniem przepisów RODO, należycie chronić dane osobowe które uzyskał w związku z realizacją przedmiotowej Umowy, w szczególności podjąć wszelkie środki zabezpieczające zbiór danych, o których mowa w przepisach o ochronie danych osobowych a po ustaniu Umowy do zaprzestania przetwarzania danych osobowych i ich usunięcia lub anonimizacji.
5. W przypadku niewywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 3 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 polegającej na ustaniu stosunku pracy i zawarciu w to miejsce Umowy cywilnoprawnej w zatrudnieniu z inicjatywy lub przyczyn leżących po stronie pracodawcy, Zamawiający ma prawo, poza naliczeniem kar Umownych, odstąpić od Umowy w całości lub części, w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o zaistnieniu powyższych okoliczności.
6. W przypadku usprawiedliwionej nieobecności w pracy osób, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zastępstwa na czas ich nieobecności, które nie może trwać dłużej niż 30 dni.
7. Po przekroczeniu terminu, o którym mowa w ust. 6, ma zastosowanie ust. 1.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
9. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 4) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 5) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 6) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
10. W trakcie realizacji zamówienia na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie (nie krótszym niż 5 dni roboczych), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące Wykonawcy lub Podwykonawcy, z których bezspornie wynika, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę (zawierające w szczególności następujące informacje: imię i nazwisko, funkcja i wymiar etatu), w szczególności dopuszczalne jest przedłożenie jednego z następujących dokumentów:
- 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
 - 6) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 7) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 - 8) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci kary umownej określonej w § 5 ust. 2 pkt 4) Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca powierza (nie powierza)* wykonanie części przedmiotu Umowy następującemu/cym* podwykonawcy/om*:
_____ (nazwa/firma), w zakresie _____
2. Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców/podmiotów, których wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby, zdolność finansową będzie wykorzystywał w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
3. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę realizacji części usług podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest na co najmniej 7 dni roboczych przed podpisaniem Umowy podwykonawczej przedłożyć Zamawiającemu informację na temat podwykonawców, tj. ich adresy i nazwy, zakres powierzonych części zamówienia, zdolności zawodowych i doświadczenia, przy pomocy których będzie realizował Umowę. W przypadku zmian informacji dotyczących podwykonawców, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest je na bieżąco aktualizować.
4. W razie zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązuje się wykazać Zamawiającemu, że

proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie Umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekazać Zamawiającemu, na jego wezwanie, kopie każdej z tych umów z podwykonawcą.
6. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej Umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar Umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie z podwykonawcą.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację prac powierzonych poszczególnym podwykonawcom.
11. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień Umowy zawartych w niniejszym paragrafie upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców ustaleń danej Umowy, aż do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy włącznie.

**niepotrzebne skreślić*

§11

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się w Klauzuli stanowiącej załącznik nr 8 do Umowy (Klauzula informacyjna). W przypadku udostępnienia Zamawiającemu przez Wykonawcę danych osobowych pracownika, członka organu lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania tych osób o przetwarzaniu przez Zamawiającego ich danych osobowych w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej „RODO”, oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się także do poinformowania osób, których dane udostępnia, że ich dane osobowe będą przetwarzane przez cały czas trwania Umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń z Umowy, jak również, że dane pracownika lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy nie będą przekazywane innym podmiotom.
3. Zamawiający oświadcza, że wszelką korespondencję dotyczącą ochrony danych osobowych należy przekazywać na adres e-mail dane.osobowe@tdt.gov.pl;
4. Pracownik, członek organu lub osoba wyznaczona do kontaktu po stronie Wykonawcy mają prawo dostępu do treści danych osobowych oraz ich poprawiania, sprostowania oraz do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Ponadto pracownikowi, członkowi organu lub osobie wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla przetwarzania danych.
5. W przypadku zmiany pracownika, członka organu lub reprezentanta lub osoby wyznaczonej do kontaktu, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania nowej osoby o treści powyższych uprawnień.
6. W przypadku udostępnienia Wykonawcy przez Zamawiającego danych osobowych pracowników Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać udostępnione dane osobowe w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych przed ujawnieniem lub udostępnieniem osobom nieupoważnionym. W celu zapewnienia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się ujawniać dane osobowe wyłącznie upoważnionym przez Zamawiającego osobom.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub jego pracownikom lub osobom trzecim w związku z naruszeniem przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych, w zakresie dotyczącym niniejszej Umowy.

§ 12

Ochrona tajemnicy i zasady poufności

1. Wszelkie informacje udostępniane Wykonawcy, w jakiegokolwiek formie w ramach wykonywania przedmiotu Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę jako poufne (w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu) i mogą być ujawniane wyłącznie tym pracownikom i upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy, których obowiązkiem jest realizacja Umowy w tym zakresie, pod rygorem pociągnięcia Wykonawcy do odpowiedzialności za naruszenie poufności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania informacji, o których mowa w ust. 1, do innych celów niż wykonywanie czynności wynikających z Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o każdym przypadku ujawnienia informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, pozostającym w sprzeczności z postanowieniami Umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności informacji, o których mowa w ust. 1, nie dotyczy przypadków, gdy informacje te:
 - 1) stały się publicznie dostępne, jednak w inny sposób niż w wyniku naruszenia Umowy;
 - 2) muszą zostać udostępnione zgodnie z obowiązkiem wynikającym z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, orzeczenia sądu lub uprawnionego organu administracji państwowej; w takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, nastąpiło tylko i wyłącznie w zakresie koniecznym dla zadośćuczynienia powyższemu obowiązkowi. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o każdym przypadku zaistnienia obowiązku udostępnienia informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, a także podejmie wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, korespondencja w sprawach związanych z Umową prowadzona będzie w języku polskim i powinna być kierowana na adresy i numery:
 - 1) dla Zamawiającego: Transportowy Dozór Techniczny ul. Puławska 125, 02-707 Warszawa, e-mail: info@tdt.gov.pl
 - 2) dla Wykonawcy: e-mail:ul.....,e-mail:
2. Zmiana danych, o których mowa w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony, lecz nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.
3. Zmiany osób wskazanych do uzgodnień i koordynacji, adresów korespondencyjnych, telefonów, Strony mogą dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7-dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o zmianie adresu miejsca zamieszkania lub adresu do korespondencji, pod rygorem uznania, że wskazane adresy pozostają niezmiennione, a wszelkie doręczenia, w tym w postępowaniu sądowym, skuteczne.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
6. Ewentualne spory powstałe w trakcie realizacji Umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w formie elektronicznej/w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.

9. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 8 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarczych dla każdej ze Stron.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
11. Następujące Załączniki do Umowy, stanowią jej integralną część:
- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
 - Załącznik nr 3 – Wzór - Protokół odbioru usługi
 - Załącznik nr 4 - Aktualny wydruk z CEIDG/odpis z KRS
 - Załącznik nr 5 - Pełnomocnictwo do zawarcia umowy¹²
 - Załącznik nr 6 - Zgoda właściwych organów¹³
 - Załącznik nr 7 – Wykaz osób wraz z dokumentami potwierdzającymi wymagania Zamawiającego.
 - Załącznik nr 8 – Kopia certyfikatu dla przedsiębiorców zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
 - Załącznik nr 9 – Dokumenty potwierdzające autoryzację producenta.

Wykonawca

Zamawiający

¹² Jeżeli zostało udzielone.

¹³ Jeżeli do zawarcia umowy jest niezbędna.

PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANIA USŁUGI

W dniu2025 roku, dokonano/nie dokonano odbioru usługi w miesiącu w zakresie

przez:....., na podstawie umowy nr..... z dnia2024 r.

Wykonawca oświadcza, że świadczył usługę z należytą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami dokumentacji techniczno-ruchowej urządzeń.

Przedstawiciel Zamawiającego potwierdza przyjęcie usługi bez zastrzeżeń/wnosi następujące zastrzeżenia:

.....

PODPISY PRZEDSTAWICIELI STRON UMOWY:

.....

ZE STRONY WYKONAWCY

.....

ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO