

UMOWA NA PRACE PROJEKTOWE NR/GM/2025

Zawarta w dniu**2024r.** w Mirsku pomiędzy:

Gminą Mirsk z siedzibą w Mirsku Pl. Wolności 39, REGON – 230821693, NIP – 616 – 10 – 08 – 487, zwaną w treści umowy "**Zamawiającym**", reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk - **Andrzeja JASIŃSKIEGO**

z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Mirsk – **Danuty KALUPY**

a

.....uprawnionym do występowania w obrocie prawnym na podstawie aktywnego wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej zwaną w treści umowy "**Wykonawcą**"

Zgodnie z wynikiem postępowania w trybie podstawowym Pzp.(ogłoszenie wyników postępowania nr) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę projektową dotyczącą wykonania kompletnego projektu budowlanego budowy chodnika dla pieszych przy drodze wojewódzkiej nr 361 w km 7+500 – 9+500 na terenie sołectwa Mroczkowice dla zadania inwestycyjnego pn. „ **Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 361 – II etap - postępowanie 2**”.
2. Koszt wykonania dokumentacji obejmuje wykonanie:
 - aktualizację map do celów projektowych w skali 1:500,
 - projektu zagospodarowania terenu – wstępny projekt zagospodarowania terenu podlega uzgodnieniu w Dolnośląskiej Służbie Dróg i Kolei w Wrocławiu a następnie zatwierdzeniu przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk co będzie podstawą do dalszych prac projektowych w zakresie proponowanych rozwiązań i materiałów,
 - projekt architektoniczno-budowlany,
 - projekt techniczny,
 - specyfikacji technicznych STWiORB,
 - kosztorys inwestorski szczegółowy
 - projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót pozytywnie zaopiniowany przez DSDiK,
 - projekt docelowej organizacji ruchu na czas robót pozytywnie zaopiniowany przez DSDiK.
3. Dokumentacja zostanie wykonana w 4 (czterech), a kosztorysy inwestorskie, przedmiary i specyfikacje w 2 (dwóch) egzemplarzach wraz z zapisem na nośniku elektronicznym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania: ostatecznego zatwierdzenia przez DSDiK we Wrocławiu, pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót we właściwym organie ds. architektoniczno-budowlanych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z najwyższą starannością i ponosi odpowiedzialność za decyzje i działania osób trzecich, przy pomocy których wykonuje umowę.
2. Dokumentacja techniczna wykonana będzie zgodnie z zasadami sztuki projektowej i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadomić niezwłocznie na piśmie (ewentualnie mailowo na adresy koordynatorów projektu) drugą Stronę o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań podczas wykonania prac projektowych.

§ 3

1. Strony ustalają, iż:
 - a) koordynatorem projektu ze strony Wykonawcy jest:....., tel., e-mail: ,
 - b) koordynatorem projektu ze strony Zamawiającego jest Andrzej Domin, tel. 507761397, e-mail: domin.andrzej@op.pl .
2. Osoba wskazana w ust. 1b nie jest uprawniona do samodzielnej zmiany, w tym rozwiązania Umowy, chyba że legitymuje się odpowiednim pisemnym pełnomocnictwem do dokonania określonej w jego treści czynności prawnej.

§ 4

1. Termin złożenia kompletnej dokumentacji technicznej, w ilości określonej Umową, Strony ustalają na dzień **2025 roku**.
2. Dokumentacja o której mowa w §1, stanowiąca przedmiot umowy Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji o której mowa w §1 jest protokół przekazania-przejęcia ze spisem dokumentacji technicznej, podpisany przez obie strony i sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie umowne (ryczałtowe) w wysokości: **zł netto** (słownie: zł) powiększone o stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu wystawienia faktury VAT).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne Wykonawcy w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu przekazania-przejęcia i wystawienia faktury. W treści każdej z faktur VAT Wykonawca poda swój rachunek bankowy, ujawniony na „białej liście podatników VAT”. Podanie przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż z białej listy podatników VAT nie jest wiążące dla Zamawiającego.
3. W ramach wynagrodzenia umownego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji w zakresie określonym w §7 Umowy.

§ 6

1. Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie umowne Wykonawcy będzie waloryzowane raz na pół roku obowiązywania umowy, o półroczny procentowy wskaźnik wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzednie półrocze, publikowany przez Prezesa GUS tzw. „Półroczne wskaźniki cen towarów i usług”.
2. Strony postanawiają, że waloryzacja wynagrodzenia nastąpi przy wzroście, jak i spadku cen określonych w: „Półroczne wskaźniki cen towarów i usług”.
3. Podstawą do waloryzacji wynagrodzenia umownego jest wynagrodzenie umowne w wysokości obowiązującej przed dniem waloryzacji, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
4. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do waloryzacji wynagrodzenia umownego w rocznicę obowiązywania umowy, który to dzień jest dniem waloryzacji.
5. Waloryzacji podlega jedynie wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy.
6. W przypadku wynagrodzenia umownego płatnego miesięcznie waloryzacja obejmuje wynagrodzenie umowne za następny i kolejne miesiące obowiązywania umowy przypadające po dniu, w którym dokonano waloryzacji.
7. Strony ustalają, że wynagrodzenie umowne Wykonawcy na skutek waloryzacji nie może w okresie wykonywania umowy wzrosnąć o więcej niż 5% (maksymalną wartość wynagrodzenia umownego). Z chwilą osiągnięcia maksymalnej wartości wynagrodzenia umownego, liczonego w jako relacja wynagrodzenia umownego w pierwotnej wysokości a ostatnio obowiązującego wynagrodzenia umownego (po waloryzacji) – Wykonawca traci

uprawnienie do żądania kolejnych waloryzacji wynagrodzenia umownego wg zasad przewidzianych powyżej, a wynagrodzenie umowne pozostaje na ostatnio obowiązującym poziomie.

8. W umowach zawieranych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą, których przedmiotem jest wykonanie usługi, a okres trwania umowy przekracza 6 miesięcy, Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia przewidujące waloryzację wynagrodzenia umownego na zasadach nie mniej korzystnych niż wynikające z powyższych postanowień umowy. Brak zawarcia tego rodzaju postanowień w umowach z Podwykonawcą, lub dalszym Podwykonawcą jest podstawą do naliczenia kary umownej wykonawcy, w wysokości określonej umową, jak za nieprzedłożenie do akceptacji Zamawiającemu umowy z podwykonawcą.

§ 7

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w §4 ust 1, jednakże nie więcej niż 20% całości wynagrodzenia brutto.
 - b) 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust 1 – w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - c) za naruszenie obowiązku wynikającego z § 8 ust. 1 Postanowień ogólnych – 500 zł za każdy ujawniony przypadek.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy zastrzeżona kara umowna nie pokrywa poniesionej przez niego szkody.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeśli opóźnienie w terminowym oddaniu przedmiotu umowy przekracza 20 dni od ustalonego terminu umownego.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy stanowiący „utwór” (w rozumieniu ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz.1231 ze zm.) zostanie przez niego wykonany osobiście i przysługiwać mu będą do utworu nieograniczone w czasie autorskie prawa osobiste.
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu majątkowe prawa autorskie do korzystania i rozporządzania utworem, powstałym w wyniku realizacji Umowy, a prawa te nie stanowią przedmiotu objętego ochroną prawną na rzecz osoby trzeciej, są wolne od wad prawnych, jak też nie stanowią przedmiotu zastawu, zabezpieczenia, egzekucji, ani innych praw zastrzeżonych na rzecz osób trzecich.
3. Wykonawca z chwilą zapłaty wynagrodzenia umownego (na zasadach określonych w §5 Umowy) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworu powstałe w wyniku wykonania Umowy na następujących polach eksploatacji, tj.:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu dowolną techniką (drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową) w tym w sposób trwały lub czasowy, w całości lub w części, wedle uznania Zamawiającego;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – w szczególności poprzez wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony pkt 1) i 2) powyżej – w szczególności poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp;
 - 4) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 5) przystosowywania i opracowywania.

4. W zakresie określonym w ust. 3 Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo na korzystanie z autorskich praw zależnych.
5. Przeniesienie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3 umowy oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych – w stosunku do części powstałych dokumentów (w przypadku, gdy dokumenty te są samodzielne, ale ich wykonanie wchodzi w zakres przedmiotu umowy), następuje z chwilą ich odbioru i zapłaty za tę część wynagrodzenia. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego własność egzemplarzy, na których utrwalono każdą część przedmiotu umowy.
6. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie skutkuje utratą przez niego nabytych autorskich praw majątkowych oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych w zakresie uregulowanym w ust. 1 – 5.
7. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia umownego na Zamawiającego przechodzą korzyści i ciężary związane z utworem. Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności, w przypadku dochodzenia przez osoby trzecie od Zamawiającego roszczeń związanych z naruszeniem praw autorskich do utworu, w tym jego części. W przypadku dochodzenia przez osobę trzecią przysługujących jej roszczeń od Zamawiającego na drodze postępowania sądowego – Wykonawca wstąpi do toczącego się postępowania, a w razie zasądzenia od Zamawiającego na rzecz osoby trzeciej odszkodowania – Wykonawca zapłaci niezwłocznie Zamawiającemu zasądzone orzeczeniem sądu powszechnego odszkodowanie wraz z kosztami procesu, bez odrębnego wezwania.

§ 9

1. Stosownie do art. 95 ust. 1 Pzp w okresie wykonywania usług, Wykonawca zobowiązuje się do skierowania przez siebie lub Podwykonawcę osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1465, z późn. zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, minimum 1 osoby gwarantującej prawidłową realizację przedmiotu zamówienia .
2. Osoby wykonujące czynności przy realizacji przedmiotu umowy są zatrudnione w liczbie osób gwarantującej prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego będzie przedstawiał oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
4. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 r. poz. 1781).
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawi Zamawiającemu dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników.

§ 10

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle zawartej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnata Skarbnika Gminy Mirsk: