*1/2024/ZP Załącznik nr 7 do SWZ*

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**(OPZ)**

1. **Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Modernizacja energetyczna Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie”.**

Przedsięwzięcie dotyczące termomodernizacji i modernizacji energetycznej Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowiebędzie polegać m.in. na realizacji następujących działań:

- Ocieplenie ścian zewnętrznych wykończonych obecnie okładziną drewnianą. Przed wykonaniem ocieplenianależy usunąć istniejące warstwy izolacyjne i wykonanie nowego. Materiał izolacyjny styropian/wełnamineralna l=0,036 W/mK o grubości 15 cm (częściowo l=0,031 W/mK o grubości 10 cm.) i ościeża 3 cm.Wykonanie nowej okładziny elewacyjnej z płyt stalowych sidingowych   
w kolorze drewna (poza ścianami, którew przyszłości mają łączyć istniejący budynek   
z rozbudowanym).

- Wymiana armatury czerpalnej na bezdotykową w sanitariatach oraz pompy cyrkulacyjnej umożliwiającejograniczenie cyrkulacji w okresach, gdy brak jest rozbioru c.w.u.

- Wymiana okien z profili PCV na nowe o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż 0,9 W/m2K orazwyposażenie ich w nawiewniki higrosterowane (z wyjątkiem pomieszczeń wyposażonych w wentylacjęmechaniczną).

- Wymiana central wentylacyjnych układów nr 1 i 3 z zastosowaniem central wyposażonych   
w pompy ciepłaoraz wymienniki obrotowe. Sterowanie wydajnością centrali układu nr 1 poprzez pomiar stężenia CO2 na saliwidowiskowej.

- Wymiana oświetlenia - opraw oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego na oprawy LED.

- Montaż mikroinstalacji PV o mocy minimum 32,9 kWp na dachu budynku.

Realizacja projektu oraz zaplanowanych działań wpisuje się w główne cele programu B1.1.4. Krajowego PlanuOdbudowy: „Wzmocnienie efektywności energetycznej obiektów lokalnej aktywności społecznej” takie jak:

- poprawa efektywności energetycznej obiektów lokalnej aktywności społecznej,

- zastąpienie wysokoemisyjnych źródeł ciepła bardziej ekologicznymi alternatywami.

Pozostałe cele, które zostaną osiągnięte poprzez realizację projektu to:

- Poprawa jakości powietrza atmosferycznego, poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych,

- Zmniejszenie zapotrzebowania na energię,

- Zmniejszanie kosztów eksploatacyjnych obiektu Miejskiego Ośrodka Kultury,

- Zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii,

- Poprawa komfortu użytkowania obiektu,

- Wzrost świadomości społeczeństwa w zakresie ochrony środowiska i efektywności energetycznej.

Szczegółowy zakres rzeczowy został określony w załączonej do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) dokumentacji projektowej oraz projekcie umowy. Załączony przez Zamawiającego **przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy** i nie jest dokumentem podstawowym do ustalenia ceny ofertowej. Nieujęcie w wycenie jakiejkolwiek pozycji nie będzie upoważniało Wykonawcy do dochodzenia zapłaty za jej wykonanie. Wykonawca powinien przeanalizować wszystkie zapisy zawarte w dokumentacji i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy **– umowa jest ryczałtowa tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcje realizacji.**

**KOD CPV:**

**45000000-7 Roboty budowlane**

**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

**45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych**

**45232460-4 Roboty sanitarne**

**39717000-1 Wentylatory i urządzenia klimatyzacyjne**

**44000000-0 Konstrukcje i materiały budowlane**

**45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych**

**45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego**

**45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**

**45000000-7 Roboty budowlane towarzyszące robotom elektrycznym**

**31216100-4 Roboty w zakresie inne instalacje elektryczne – instalacja odgromowa**

**45111100-9 Roboty rozbiórkowe**

**45223200-8 Fundamenty**

**45421000-43 Stolarka**

**45410000-4 Tynki**

**45320000-6 Elewacja**

**45430000-0 Posadzki**