

Przedmiar robót

Modernizacja pomieszczeń przychodni celem Utworzenia Działu Rehabilitacji w Niedźwiadzie

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANE**

Lokalizacja: **NIEDZWIADA NR 10**

Data opracowania:

2024-11-05

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Modernizacja pomieszczeń przychodni celem Utworzenia Działu Rehabilitacji w Niedźwiadzie		
1	Rozdział	Zadanie nr1		
1.1	Element	ROBOTY DEMONTAŻOWE I WYBURZENIOWE		
1.1.1	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wkładzina PCV - wraz z cokolikami	m2	88
1.1.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	17,58
1.1.3	Kalkulacja indywidualna	Demontarz skrzydeł drzwiowych i transport we wskazane miejsce	szt.	16
1.1.4	KNR 401/702/6	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, szerokości do 30 cm - ościeża drzwiowe lecz szerokości 40 cm - ANALOGIA	m	36,60
1.1.5	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2	m2	6,30
1.1.6	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2	szt	19,00
1.1.7	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły - dla nadproży drzwiowych w ścianie gr, 15 cm	m	7,50
1.1.8	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły - dla nadproży drzwiowych w ścianie gr, 43 cm	m	21,60
1.1.9	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową ścian i stropów z cegły o grubości do 40 cm, cięcie gr. do 15 cm, ściany - poszeżenie otworów drzwiowych	m2	3,30
1.1.10	KNR 401/701/6	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowej - skucie kleju po płytkach wyrównanie ścian	m2	167,40
1.1.11	KNR 401/901/8	Demontaż odbojnic ściennych. Analogia	m	30,32
1.1.12	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku	m3	27,75
1.1.13	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m3	27,75
1.1.14	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m3	27,75
1.1.15	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację śmieci i gruzu	m3	27,75
1.2	Element	ROBOTY TYNKARSKIE		
1.2.1	KNR 401/705/6 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pas do 50 cm lecz tynk ościeży drzwiowych w murze gr, 45 cm - ANALOGIA	m	36,30
1.2.2	KNR 401/705/1 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pas do 15 cm - lecz tynk ościeży drzwiowych w murze gr. 15 cm - ANALOGIA	m	31,80
1.2.3	KNR 401/705/2 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 30 cm - lecz na wmurowanych nadprożach ceramicznych drzwiowych - ANALOGIA	m	39,40
1.2.4	KNR 401/713/3 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, nie malowanych lub nie pokrytych tapetą, na ścianach	m2	200,88
1.2.5	KNR 401/706/1 (2)	Wykonanie tynków zwykłych kategorii III w miejscach po zamurowanych przebicjach, do 0,1 m2, ściana, tynk cementowo-wapienny	szt	91,00
1.3	Element	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA		
1.3.1	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe - montaż (Pozycja dotyczy montażu ościeżnic, koszty ościeżnicy zawarte w pozycji drzwi)	szt	11
1.3.2	KNR 401/320/10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m	60,50
1.3.3	KNR 202/1017/2	Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, rozwierne, pełne. Skrzydło o szerokości 100 cm w świetle przejścia. Grubość skrzydła 40 mm. Wypełnienie skrzydła stanowi płyta wiórowa pełna, wzmocniona wewnętrznym ramiakiem, obłożona płytą HDF. Wykończenie skrzydła - okleina HPL 0,7 mm, kolor biały RAL 9003. Ościeżnica stalowa kątowna, o szerokości profilu 105 mm. Wykonana z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej, o grubości 1,2 mm. Wyposażona w trzy zawiasy trójelementowe, uszczelkę gumową obwiedniową, sześć dybli montażowych. Lakierowana farbą proszkową podkładową, kolor biały RAL 9003. Okucia: 3 zawiasy, klamka - klamka, zamek na wkładkę patentową. Klamki metalowe, zaoblone, ze stali szczerpkowanej. Klasa mechaniczna - klasa 3. Izolacyjność akustyczna wg normy PN-B-02151-3:2015-10 RA1R ? 25 dB.	m2	22,00
1.3.4	KNR 19/1024/8 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	6,93
1.3.5	KNR 401/902/2	Montaż samozamykaczy drzwiowych - ramieniowych. Analogia	szt	1
1.4	Element	OKŁADZINY ŚCIAN		
1.4.1	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - ŚCIANY - pod płytki	m2	98,55
1.4.2	KNR 39/116/2	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8, powierzchnie pionowe - lecz hydroizolacja pod płytki ceramiczne IZO FOL FLEX - ściany - dwie warstwy	m2	98,55
1.4.3	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	98,55
1.4.4	KNR 12/829/9	Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda kombinowana lecz płytkami 25x40 VITO GREY	m2	98,55

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.5	ZKNR C 2/517/10	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu, czynności uzupełniające, mocowanie profili metalowych i z tworzyw sztucznych	m	63,40
1.4.6	ZKNR C 2/517/1	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu, czynności uzupełniające, dodatek za wykonanie otworu w płytce	szt	24,00
1.5	Element	POSADZKI		
1.5.1	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko - wyrównanie poziomu posadzki we wszystkich pomieszczenia	m2	88,00
1.5.2	DC 19/101/1	Ręczne zagruntowanie podłoża preparatem, dwukrotne, powierzchnia pozioma. Gruntowanie pod wylewki samopoziomujące	m2	88,00
1.5.3	KNR BC 2/416/2	Wylewka samopoziomująca, warstwa wylewki grubości do 10 mm, podłoże: jastychy, cementowe i szybowiązące - pod płytki	m2	88,00
1.5.4	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła	m2	210,77
1.5.5	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	31,05
1.5.6	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana	m2	31,05
1.5.7	KNNRS 7/507/4	Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające	m	3,00
1.6	Element	ROBOTY MALARSKIE		
1.6.1	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity	m2	88,00
1.6.2	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany - 80%	m2	133,920
1.6.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - SUFITY	m2	88,00
1.6.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - ŚCIANY	m2	133,92
1.6.5	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	176,00
1.6.6	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	267,84
1.6.7	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie okien, drzwi folią	m2	59,85
1.6.8	DC 19/602/3 (1)	Malowanie ścian farbami silikonowymi, dwukrotne, farbą TIKKURILA SYMPFONY - ŚCIANY	m2	133,92
1.6.9	DC 19/602/3 (1)	Malowanie ścian farbami silikonowymi, dwukrotne, farbą TIKKURILA SYMPFONY - SUFITY	m2	88,00
1.7	Element	Instalacja wody zimnej i c.w.u.,		
1.7.1	KNR 13/128/1	Rura wielowarstwowa PERT/Al/PERT w zwojach 16 x 2,0 wraz z kształtkami i izolacją z otuliny ze spienionego polietylenu o euroklasie reakcji na ogień BL-s1, d0 (produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO), $\lambda = 0,04 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$	m	3
1.7.2	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja do 20 mm, rurociąg Fi 12-25 mm	m	3
1.7.3	KNR 215/115/2	Bateria stojąca do umywalki w pom. dla niepełnosprawnych, jednouchwytowa, w komplecie z wężykami podłączeniowymi (wraz z mieszaczem temperaturowym), chrom	szt	2
1.7.4	KNNR 4/137/9	Panel natryskowy z baterią wraz z mieszaczem temperaturowym i podłączeniem	szt	2
1.7.5	KNR 215/224/3 analogia	Miska ustępowa dla niepełnosprawnych, wisząca, z białą deską wolnoopadającą. Stelaż podtynkowy w pomieszczeniu wc ze spluczką podtynkową. Przycisk splukujący do stelaża wc	kpl	2
1.7.6	KNR 215/115/2 analogia	Podłączenie armatury. Zawór kątowy, przyłącze elastyczne do armatury w oplocie stalowych. Armatura wypływowa wg przedmiaru branży budowlanej.	szt	6
1.7.7	KNP 5/432/1	Dodatek za wykonanie podejść dopływowych na ścianach murowanych, pod zawory czerpalne i baterie	miejsce	6
1.7.8	KNNR 5/1207/1 analogia	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	1,20
1.7.9	KNNR 5/1208/3	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 100 mm	m	1,20
1.7.10	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	3,00
1.7.11	KNRW 215/126/4 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 75 mm	m	3
1.7.12	KNRW 215/127a/3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 75 mm	próba	2,00
1.8	Element	Demontaże instalacji sanitarnych oraz prace pomocnicze		
1.8.1	KNR 402/132/1	Demontaż baterii umywalkowej, natryskowej, zmywakowej itp	szt	4
1.8.2	KNR 402/131/1 (1)	Demontaż zaworu czerpального (wypływowego), z zakorkowaniem podejścia, Fi 15-20 mm	szt	6
1.8.3	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	2
1.8.4	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki, zlewu, białego montażu	kpl	2
1.8.5	KNR 404/1101/3 KNR 404/1101/6	Wywiezienie materiałów z rozbiórek, z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 20 km) samochodem dostawczym w miejsce składowania i utylizacji wskazane przez wykonawcę	m3	0,2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Zadanie nr2		
2.1	Element	DEMONTAŻ INSTALACJI		
2.1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż instalacji odbiorczych	kpl.	1,00
2.2	Element	ROZDZIELNICE		
2.2.1	KNNR 5/404/2	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg	szt.	1,00
2.3	Element	GNIAZDA		
2.3.1	KNR 508/803/3	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.	33
2.3.2	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	55,00
2.3.3	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem [Gniazdo 1-krotne 16A, 230V, IP20, p/t, w wykonaniu antybakteryjnym]	szt.	19
2.3.4	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem [Gniazdo 2-krotne DATA z kluczem, 16A, 230V, IP20, p/t, w wykonaniu antybakteryjnym]	szt.	5
2.3.5	KNNR 5/103/6	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton [Rura bezhalogenowa sztywna RLHF 28]	m	50,00
2.3.6	KNR 403/1003/11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.	11
2.3.7	KNRW 403/1001/17	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RKL21, RS-P21, RS28 o śr.do 47 mm w cegle	m	200,00
2.3.8	KNRW 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy - podłoże cementowo-wapienne	m3	0,15
2.3.9	KNRW 403/1012/2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	200,00
2.3.10	KNNR 5/203/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur [N2XH 0,6/1kV 3x2,5 mm2]	m	200,00
2.3.11	KNNR 5/209/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania [N2XH 0,6/1kV 3x2,5 mm2]	m	150
2.4	Element	TRASY KABLOWE		
2.4.1	KNNR 5/1101/2	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 1 kg - 2 mocowania [Zawiesia do koryt siatkowych 100H30]	szt.	5,00
2.4.2	KNNR 5/1105/7	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów [Korytka pełne 100H30]	m	22
2.4.3	KNNR 5/103/4	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane n.t. na betonie [Rura RKGS 40]	m	9,00
2.4.4	KNNR 5/1201/4	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w ścianie	szt.	20
2.5	Element	INSTALACJA OŚWIETLENIA PODSTAWOWEGO		
2.5.1	KNNR 5/503/3	Oprawy oświetleniowe na sufitach oraz w sufitach podwieszanych - LED	kpl.	27
2.5.2	KNNR 5/503/3	Oprawy oświetleniowe na sufitach oraz w sufitach podwieszanych - LED IP65	kpl.	7
2.5.3	KNNR 5/406/1	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg [Czułka ruchu i obecności 360 st. z regulatorem zmierzchowym]	szt.	2
2.5.4	KNR 508/803/3	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.	36
2.5.5	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	36,00
2.5.6	KNNR 5/306/2	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej [Łącznik pojedynczy p/t 10A, 250V, IP20, w wykonaniu antybakteryjnym]	szt.	6
2.5.7	KNNR 5/306/2	Łączniki i przyciski dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej [Łącznik podwójny p/t 10A, 250V, IP20, w wykonaniu antybakteryjnym]	szt.	6
2.5.8	KNNR 5/306/2	Łączniki i przyciski schodowy podtynkowe w puszcze instalacyjnej [Łącznik pojedynczy p/t 10A, 250V, IP20, w wykonaniu antybakteryjnym]	szt.	2
2.5.9	KNRW 403/1001/17	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RKL21, RS-P21, RS28 o śr.do 47 mm w cegle	m	100,00
2.5.10	KNRW 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy - podłoże cementowo-wapienne	m3	0,08
2.5.11	KNRW 403/1012/2	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	100,00
2.5.12	KNNR 5/103/6	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton [Rura bezhalogenowa sztywna RLHF 28]	m	100
2.5.13	KNNR 5/203/1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur [N2XH 0,6/1kV 3x1,5 mm2]	m	400,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Zadanie nr3		
3.1	Element	Instalacja C.O.		
3.1.1	KNR INSTAL 215/408 /2 analogia	Rury ze stali węglowej (1.0034), zewnętrznie ocynkowane, cienkościenne precyzyjne ze szwem wzdłużnym, Tmax = 135 °C, Pmax = 1,6 MPa. Typ połączeń – zaprasowanie promieniowe.	m	21,00
3.1.2	KNR INSTAL 215/409 /1 analogia	Złączki i kształtki dla rurociągów ze stali cienkościennej	kpl	1,00
3.1.3	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja do 20° mm, rurociąg Fi 12-25° mm	m	21
3.1.4	KNR 215/419/4 analogia	Grzejnik kompaktowy stalowy płytowy higieniczny ocynkowany	kpl	2
3.1.5	KNR 215/419/4 analogia	Grzejnik kompaktowy stalowy płytowy higieniczny	kpl	16
3.1.6	KNR 215/408/1 (2)	Zawór odcinający prosty montowany na gałęzkach powrotnych grzejników DN15	szt	18
3.1.7	Kalkulacja własna	Zawór termostatyczny prosty z automatycznym regulatorem przepływu i głowicą termostatyczną	kpl	18
3.1.8	KNR 35/215/9	Odpowietrznik prosty automatyczny z zaworem, armatura Dn° 15° mm	kpl	18
3.2	Element	Instalacja wody zimnej i c.w.u.,		
3.2.1	KNR 13/128/1	Rura wielowarstwowa PERT/Al/PERT w zwojach 16 x 2,0 wraz z kształtkami i izolacją z otuliny ze spienionego polietylenu o euroklasie reakcji na ogień BL-s1, d0 (produkt nierozprzestrzeniający ognia - NRO), λ= 0,04 W/(m*K)	m	3
3.2.2	KNR 34/101/10	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja do 20° mm, rurociąg Fi 12-25° mm	m	3
3.2.3	KNR 215/115/2	Bateria stojąca do umywalki, jednouchwytowa, w komplecie z wężykami podłączeniowymi (wraz z mieszaczem temperaturowym), chrom	szt	6
3.2.4	KNR 35/113/3 (1) analogia	Zawór odcinający kulowy gwintowany dn15-25 min PN10 - włączenie do istniejącego pionu, wstawienie trójnika	szt	12
3.2.5	KNR 215/115/2 analogia	Podłączenie armatury. Zawór kątowy, przyłącze elastyczne do armatury w oplocie stalowych. Armatura wypływowa wg przedmiaru branży budowlanej.	szt	12
3.2.6	KNP 5/432/1	Dodatek za wykonanie podejść dopływowych na ścianach murowanych, pod zawory czepalne i baterie	miejsce	6
3.2.7	KNNR 5/1207/1 analogia	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47° mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	1,20
3.2.8	KNNR 5/1208/3	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 100° mm	m	1,20
3.2.9	KNRW 215/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	3,00
3.2.10	KNRW 215/126/ 4 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi° do 75° mm	m	3
3.2.11	KNRW 215/127a/3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi° do 75° mm	próba	1
3.3	Element	Demontaże instalacji sanitarnych oraz prace pomocnicze		
3.3.1	KNR 402/132/1	Demontaż baterii umywalkowej, natryskowej, zmywakowej itp	szt	6
3.3.2	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki, zlewu, białego montażu	kpl	6
3.3.3	KNR 402/133/1 analogia	Demontaż istniejącej armatury, w tym zaworów odcinających, antyskażeniowych, powrotnych, termostatycznych itp	szt	18
3.3.4	KNR 402/114/1 analogia	Demontaż rurociągu stalowego lub z tworzyw sztucznych, Fi° 15-20° mm	m	6
3.3.5	KNR 402/521/2	Demontaż grzejnika płytowego	kpl	18
3.3.6	KNR 404/1101/3 KNR 404/1101/6	Wywiezienie materiałów z rozbiórek, z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 20° km) samochodem dostawczym w miejsce składowania i utylizacji wskazane przez wykonawcę	m3	0,5