

UMOWA

Zawarta w dniu....., w Rabowicach, pomiędzy:

Swarzędzkim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Garbach (62-020), ul. Transportowa 1, NIP 777-32-35-068, REGON 302601912, BDO 000004774 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu – VIII Wydział Gospodarczy KRS, pod nr KRS 0000509366 reprezentowaną przez: Prezesa Zarządu – Panią Izabelę Gruszczewską- Gonet zwaną dalej „Zamawiającym” a”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą ”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”

zwana dalej „**Umową**”

o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie Ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1.

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek usuwania odcieków ze zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na terenie nieruchomości należącej do Swarzędzkiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. oraz zobowiązuje się do ich wywieżenia do przystosowanego punktu zlewnego. Usługa świadczona będzie na terenie Składowiska Odpadów Komunalnych w Rabowicach, ul. Świerkowa 17.
2. Zamawiający przewiduje minimalny poziom realizacji zamówienia: 2.000 m³.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa stosowne aktualne dokumenty formalno-prawne w zakresie odbioru nieczystości płynnych na cały czas realizacji niniejszej umowy.

§ 2

SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1.1. Umożliwienia swobodnego dojazdu do miejsca usytuowania zbiorników pojazdem asenizacyjnym, niezależnie od pory roku,
 - 1.2. do zgłaszania poszczególnych zleceń pod wskazany przez Wykonawcę numer telefonu W przypadku zmiany wskazanego numeru Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiana numeru telefonu wskazanego w zdaniu pierwszym niniejszego paragrafu w trakcie realizacji Umowy nie będzie stanowić zmiany Umowy wymagającej podpisania aneksu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 2.1. Starannego i terminowego wykonywania zlecenia i stosowanie się do zaleceń Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
 - 2.2. Odbioru odpadów następować będzie wg bieżących zgłoszeń,
 - 2.3. Opróżniania zbiornika bezodpływowego na odcieki i zabezpieczenie go w czasie transportu.
3. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy telefonicznie, faksem, potrzebę wywozów nie później niż na 24 godziny przed odbiorem,
 4. Jeżeli na dzień odbioru nieczystości przypada dzień świąteczny lub ustawowo wolny od pracy, Wykonawca dokona odbioru w dniu następującym po tym dniu roboczym,
 5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zlecenia przystosowanym do tego sprzętem w ciągu 24 godzin od momentu dokonania zgłoszenia.
 6. Na podstawie częściowych dokumentów potwierdzających odbiór odcieków w zlewni, Wykonawca raz w miesiącu sporządzi pisemny protokół, a Zamawiający potwierdzi rzeczywistą sumaryczną ilość odebranych odcieków przez Wykonawcę w danym miesiącu.
 7. Raz w miesiącu sporządzony zostanie przez Wykonawcę pisemny protokół, w którym Wykonawca określi, a Zamawiający potwierdzi rzeczywistą sumaryczną ilość odcieków wywiezionych przez Wykonawcę w danym miesiącu.

§ 3

WARTOŚĆ UMOWY

1. Strony ustalają, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy łącznie kwoty:zł brutto Słownie: 00/100.
2. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 przysługuje zapłata wyliczona na podstawie: Ceny jednostkowej za 1 m³ brutto, która wynosi za wywóz nieczystości płynnych – ... zł. (słownie:)
3. Cena jednostkowa brutto obejmuje wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia w tym obejmuje koszty przekazania odcieków ze zbiornika bezodpływowego do przystosowanego punktu zlewnego.
4. Cena jednostkowa brutto jest stała przez okres obowiązywania umowy.
5. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za zrealizowane usługi ustalona jest poprzez przemnożenie ilości m³ odebranych nieczystości przez cenę jednostkową brutto.
6. Stawka podatku VAT – %.
7. Kwota, o której mowa w ust. 1 może ulec zmianie, w zależności od potrzeb Zamawiającego.
8. Jej zmniejszenie lub niewykorzystanie nie może stanowić podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
9. Zamawiający ustala gwarantowaną ilość wykonania usługi na poziomie 70% (minimalna wielkość świadczenia Wykonawcy). Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację większego zakresu usługi ponad ilość wskazaną w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu. Wykonawcy nie przysługują również jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu nieosiągnięcia większej wielkości świadczenia ponad to wskazane w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.

§ 4

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji umowy ustala się od dniado dnia 31.12.2025 r.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, opłacone będzie według zasad i wartości wymienionych w § 3 ust. 2.
2. Strony będą dokonywać rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych, wystawionych jeden raz w miesiącu na podstawie oryginałów dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 7.
3. Należności z tytułu faktur będą regulowana przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
4. Faktury będą wystawione i dostarczone do siedziby Zamawiającego najpóźniej do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym, który obejmować będzie wszystkie wykonane w danym miesiącu zlecenia. Załączniki do faktur stanowić będą zestawienia wykonanych usług w danym miesiącu podpisane przez obie strony umowy.
5. Faktury dostarczone bez załącznika w postaci zestawienia usług wykonanych w danym miesiącu zostaną odesłane bez księgowania.
6. Strony zgodnie umawiają się, iż rachunek bankowy, wskazywany przez Wykonawcę, jako właściwy do uiszczenia płatności wynikających z Umowy i ujawniony na wystawionej przez Wykonawcę fakturze, na dzień każdej płatności wynikającej z Umowy, znajdować się będzie w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (zwany dalej „Wykazem”) jako rachunek rozliczeniowy Wykonawcy. Strony zgodnie umawiają się, że w przypadku, gdy rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę jako właściwy do uiszczenia płatności wynikających z wystawianych przez Wykonawcę w związku z Umową faktur (VAT), na dzień którejkolwiek płatności wynikającej z Umowy nie będzie znajdować się w Wykazie jako rachunek rozliczeniowy Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności wierzytelności wynikających z faktur wystawionych przez Wykonawcę W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym, płatność nastąpi nie później niż w terminie 10 (dziesięciu) dni od dnia poinformowania Zamawiającego o ujawnieniu rachunku bankowego Wykonawcy w Wykazie lub wskazania innego rachunku ujawnionego w Wykazie. Wstrzymanie płatności z podanych wyżej przyczyn, nie stanowi nieterminowości rodzącej obowiązek zapłaty przez Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, w tym ustawowych za opóźnienie, ani nie daje podstawy do skorzystania przez Wykonawcę z jakichkolwiek uprawnień wskazanych w Umowie.

§ 6

SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 nastąpi w formie polecenia przelewu w ciągu 30 dni od daty otrzymania dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 7, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Za datę płatności wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za odstąpienie od zakresu podstawowego umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy kwotę równą 15% wartości netto niezrealizowanej części wartości umowy wskazanego w §3 ust. 1.
- 1.2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności stwierdzenia przez Zamawiającego dwukrotnego w ciągu miesiąca zaniedbania i braku staranności w wykonywaniu usług objętych przedmiotem umowy (obowiązuje notatka służbowa), kwotę równą 3% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy za dany miesiąc świadczenia usługi.
- 1.3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usług, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 3% planowanego miesięcznego wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki.
- 1.4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za przerwę w świadczeniu usług, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 3% planowanego miesięcznego wynagrodzenia netto za każdy dzień przerwy.
- 1.5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1000 zł z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom z tytułu zmiany wynagrodzenia.
- 1.6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego kwotę równą 15% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
- 1.7. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych ust. 1.1-1.5 Zamawiający wystawi notę obciążającą Wykonawcę. Powyższa nota stanowi podstawę regulowania należności z tytułu kar umownych.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych ust. 1.6. Wykonawca wystawi notę obciążającą Zamawiającego. Powyższa nota stanowi podstawę regulowania należności z tytułu kar umownych.
3. W przypadku przerwania świadczenia usług na dłużej niż godzin z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może zlecić wykonanie usług objętych przedmiotem zamówienia innej firmie obciążając kosztami Wykonawcę.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych także po zakończeniu Przedmiotu Umowy lub odstąpieniu od Umowy.
6. Strony ustalają, że górna granica kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
7. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający wystąpi do Wykonawcy z żądaniem zapłaty w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania wraz z notą księgową. W przypadku nieuregulowania należności przez Wykonawcę, Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty kary z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za zrealizowany przedmiot umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. O potrąceniu Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie.
8. Za każdy przypadek niedopełnienia wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustaloną na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w

rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu (kwota min. wynagrodzenia x ilość osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę x ilość miesięcy).

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę warunków umowy oraz niedotrzymania terminów jej wykonania, Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych zgodnie z § 7 niniejszej umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje możliwość rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, w przypadku gdy:

2.1. majątek Wykonawcy zostanie zajęty w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy lub egzekucja w stosunku do Wykonawcy stała się bezskuteczna; Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 7 dni roboczych od powzięcia przez Wykonawcę informacji o zaistnieniu tych zdarzeń, pod groźbą rozwiązania przez Zamawiającego Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

2.2. Wykonawca zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem działalności gospodarczej lub zawodowej;

2.3. Wykonawca utraci zdolność do czynności prawnych;

2.4. Wykonawca wykonuje Umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami, pomimo wezwania Wykonawcy na piśmie do należytego wykonywania/wykonania Umowy i wyznaczenia w tym zakresie odpowiedniego terminu;

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 9

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu umowy.
2. Powierzenie wykonania przedmiotu Umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniem Umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
3. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy, nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków Umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
5. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, dokona on odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Podwykonawców, z którymi zawarł umowy o świadczenie usług na

okres dłuższy niż 6 miesięcy.

§ 10

WYMAGANIA DOTYCZĄCYCH ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zadania kierowców pojazdów przeznaczonych do realizacji usługi (z wyjątkiem sytuacji gdy usługę realizuje sam wykonawca).
2. Zgodnie z art. 438 ustawy w celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający ma prawo żądać przedłożenia przez Wykonawcę w szczególności:
 - 2.1. oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - 2.2. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - 2.3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Na poczet należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie umowy w wysokości 5% wartości brutto oferty.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonaniu umowy, o ile nie zaistnieją przesłanki wynikające z § 7 i 8 niniejszej umowy.

§ 12

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy, ubezpieczenia warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacania składki.

3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu o który mowa w ust. 2.

4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 2 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

§ 13

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian umowy, w zakresie poniżej wskazanym, w szczególności w przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynikałaby z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy:
 - 1.1. zmiany terminu wykonania umowy — gdy z powodu działania siły wyższej nie jest możliwe wykonanie przedmiotu umowy w umówionym terminie, bądź gdy niewykonanie umowy w terminie wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub z powodu zaistnienia innej istotnej przyczyny;
 - 1.2. zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które wymagają natychmiastowego działania,
 - 1.3. zmienionych faktycznych potrzeb Zamawiającego,
 - 1.4. ograniczenia planu finansowego przeznaczonego na wykonanie umowy,
 - 1.5. innych postanowień umowy - gdy ich zmiana jest konieczna w związku ze zmianą przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. W celu dokonania zmian umowy wnioskowanych przez Stronę zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany umowy wraz z uzasadnieniem. Zmiana taka musi być korzystna lub neutralna dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, za zgodą Stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
5. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie, na zasadach określonych poniżej.
 - 5.1. Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
 - 5.2. Zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych po zawarciu umowy wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych stanowi wartość większą niż 4% lub mniejszą niż -/4% w stosunku do miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert.
 - 5.3. Wniosek o zmianę może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy nie odebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku.
 - 5.4. Wartość zmiany (WZ) określa się na podstawie wzoru: $WZ = W \times F\%$, przy czym: W - wynagrodzenie netto za zakres przedmiotu Umowy, o którym mowa w pkt. 3, F – średnia arytmetyczna wartości zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych wynikających z komunikatów prezesa GUS z każdego miesiąca po zawarciu umowy, o których mowa w pkt. 5.2.
 - 5.5. Obliczoną w sposób określony w pkt.5.4 wartość należy dodać proporcjonalnie do wartości elementów zakresu Przedmiotu Umowy, o których mowa w pkt. 5.3.

- 5.6. Wartość zmiany należy powiększyć o należny podatek VAT
- 5.7. Zmianę umowy dotyczącą zmiany wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie strony wprowadza się aneksem do umowy,
- 5.8. Możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż raz na kwartał z zastrzeżeniem pkt. 5.1. Zgodnie z zasadami opisanymi w pkt 5.4.
- 5.9. Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej 5% wartości kontraktu określonego pierwotnie w umowie.
- 5.10. Jeśli okres czasu liczony od terminu składania ofert do dnia zawarcia umowy wynosi ponad 180 dni w celu ustalenia zmiany wynagrodzenia przyjmuje się zasady analogiczne do zasad określonych w powyższych pkt, z zastrzeżeniem, że:
- wniosek o zmianę może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od upływu terminu otwarcia ofert,
 - zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatów prezesa GUS ogłaszanych od dnia otwarcia ofert i dotyczących następujących po sobie kwartałów wynika, że suma ogłaszanych wartości zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych stanowi wartość większą niż 4% lub mniejszą niż -/4%.
- 5.11. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z niniejszymi postanowieniami, na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: - przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi, - okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 5.12. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszego postanowienia, Wykonawca:
- w terminie 14 dni od dnia zawarcia Aneksu wprowadzającego ww. zmianę wynagrodzenia - przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zawierające wykaz podwykonawców, których umowy spełniają warunki określone w pkt 5.11 wraz z wartościami zmiany wynagrodzeń podwykonawców oraz wskazaniem terminów zapłaty kwot zmiany wynagrodzenia podwykonawców;
 - w terminie wskazanym przez Zamawiającego przekaze Zamawiającemu oświadczenie o uregulowaniu wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym postanowieniu umownym – pod rygorem naliczenia kary umownej.

§ 14

INNE POSTANOWIENIA

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie oświadczenia, wezwania lub zawiadomienia związane z Umową lub składane na podstawie Umowy uważa się za skutecznie doręczone: w dniu wskazanym w zwrotnym potwierdzeniu odbioru przesyłki poleconej lub kurierskiej albo pisemnym potwierdzeniu osobistego doręczenia pisma albo wydruku potwierdzenia odbioru transmisji faksowej albo elektronicznym sygnale potwierdzenia odbioru poczty elektronicznej albo w dniu nadania korespondencji elektronicznej w razie odpowiedzi na daną korespondencję elektroniczną w formie korespondencji elektronicznej albo w dniu wysłania wiadomości za pośrednictwem Narzędzi Informatycznych. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej jej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy

odbioru przez Stronę pisma bądź zmiany adresu, pismo wysłane zgodnie z postanowieniami powyżej uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (podmiotowi świadczącemu usługi kurierskie) zlecenie jego doręczenia.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

..... ZAMAWIAJĄCY