

PRZEDMIAR - BRANŻA
OGÓLNOBUDOWLANA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień	
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
NAZWA INWESTYCJI:	DEMONTAŻ CAŁOŚCI DACHU ORAZ CZĘŚCI ŚCIAN HALI POŁUDNIOWEJ DAW BYŁEGO OBOZU KONCENTRACYJNEGO I ZAGŁADY STUTTHOF W SZTUTOWIE
ADRES INWESTYCJI:	82-110 Sztutowo, ul. Obozowa, identyfikator ewidencyjny działki nr. 221005_2.0006.394/4
NAZWA INWESTORA:	GMINA SZTUTOWO
ADRES INWESTORA:	82-110 Sztutowo, ul. Gdańska 55
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	mgr inż. MACIEJ SYWULA
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:	mgr inż. MACIEJ SYWULA
DATA OPRACOWANIA:	PAŹDZIERNIK 2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Hala DAW - roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR-W 2-25 0307-01	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - budowa Zabezpieczenie terenu przed dostępem osób postronnych Wydzielenie i budowa i udostępnienie dróg dojazdowych dla potrzeb obsługi zasobów gminnych Oznakowanie terenu Zabezpieczenie mienia i utrzymanie w okresie po przekazaniu placu budowy i w okresie prowadzenia wszelkich prac	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 2-02 0606-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - folia czarna pcw Zabezpieczenie terenów utwardzonych	m2		
		6,0 * (2 * 160 + 2 * 40)	m2	2 400,000	
				RAZEM	2 400,000
3 d.1	KNR 2-31 0202-07	Zabezpieczenie terenów utwardzonych Nawierzchnia zwirowa	m2		
		6,0 * (2 * 160 + 2 * 40)	m2	2 400,000	
				RAZEM	2 400,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z foli zabezpieczającej dach	m2		
		3252,286	m2	3 252,286	
				RAZEM	3 252,286
5 d.1	Kalkulacja własna	Utylizacja folii pokrycia dachowego	m2		
		3252,286	m2	3 252,286	
				RAZEM	3 252,286
6 d.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		2 * 13,71 * 118,61	m2	3 252,286	
				RAZEM	3 252,286
7 d.1	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa UWAGA: miejsca odkrywek ujawniły 6 warstw papy	m2		
		poz.6	m2	3 252,286	
				RAZEM	3 252,286
8 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km - rozbiórka papy	m3		
		50	m3	50,000	
				RAZEM	50,000
9 d.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - rozbiórka papy Transport do zakładu utylizacji odpadów Krotność = 69	m3		
		poz.8	m3	50,000	
				RAZEM	50,000
10 d.1	kalk. własna	Koszt utylizacji papy. Koszt sortowania, załadunku i wywozu do miejsca utylizacji. Hala południowa UWAGA: papa silnie zawilgocona	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	kalkulacja własna	Koszt utylizacji papy Hala północna. Koszt sortowania, załadunku i wywozu do miejsca utylizacji. UWAGA: papa zmieszana z odpadami z zdemontowanej konstrukcji drewnianej nasączonej środkami niebezpiecznymi oraz z elementami metalowymi i BIO	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	kalk. własna	Koszt utylizacji elementów drewnianych Hali południowej.Koszt sortowania, załadunku i wywozu do miejsca utylizacji. UWAGA: konstrukcja dachowa nasączona środkami niebezpiecznymi - opis wg ekspertyzy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji elementów drewnianych Hali północnej.Koszt sortowania, załadunku i wywozu do miejsca utylizacji. UWAGA: Konstrukcja dachowa drewniana nasączona środkami niebezpiecznymi - opis wg ekspertyzy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku UWAGA: elementy miejscowo pokryte warstwą bitumiczną	m		
		4 * 5,70	m	22,800	
				RAZEM	22,800
15 d.1	KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku UWAGA: elementy miejscowo pokryte warstwą bitumiczną	m		
		2 * 118,61	m	237,220	
				RAZEM	237,220
16 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku UWAGA: elementy miejscowo pokryte warstwą bitumiczną	m2		
		poz.15 * 0,25 + 2 * 13,38 * 0,30	m2	67,333	
				RAZEM	67,333
17 d.1	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji elementów obróbek blacharskich UWAGA: elementy miejscowo pokryte warstwą bitumiczną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk UWAGA: technologię robiórki wykonać zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Pomorskiego Konserwatora Zabytków	m2		
		poz.6	m2	3 252,286	
				RAZEM	3 252,286
19 d.1	KNR-W 4-01 0441-08	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe wieszarowe UWAGA: technologię robiórki wykonać zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Pomorskiego Konserwatora Zabytków	m2		
		poz.6	m2	3 252,286	
				RAZEM	3 252,286
20 d.1	KNR 4-01 0412-02	Rozbiórka elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - rozbiórka elementów UWAGA: technologię robiórki wykonać zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Pomorskiego Konserwatora Zabytków	m		
		27 * 0,50 * 118,71	m	1 602,585	
				RAZEM	1 602,585
21 d.1	KNR-W 4-01 0416-05	Rozbiórka elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie - rozbiórka elementów UWAGA: technologię robiórki wykonać zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Pomorskiego Konserwatora Zabytków	m		
		6 * 118,71	m	712,260	
				RAZEM	712,260
22 d.1	KNR-W 4-01 0416-07	Rozbiórka elementów konstrukcyjnych dachu - krzyżulce - rozbiórka elementów UWAGA: technologię robiórki wykonać zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Pomorskiego Konserwatora Zabytków	m		
		800	m	800,000	
				RAZEM	800,000
23 d.1	KNR 19-01 0355-01 analogia	Ostrożne wykucie z muru elementów mocujących więzary UWAGA: ściany murowane z cegły - demontaż wykonywać bardzo ostrożnie , tak by nie uszkodzić konstrukcji muru	gnia zd.		
		24 * 2	gnia zd.	48,000	
				RAZEM	48,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR 4-04 0814-04	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stali okrągłej o śr. 38-50 mm - rozbiórka ściągów stalowych UWAGA: Prace wykonywać przy maksymalnym zabezpieczeniu p.poż	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
25 d.1	TZKNBK V - 262	Rusztowanie wewnętrzne rurowe - wysokość do 12 m	m2		
		21,44 * 118	m2	2 529,920	
				RAZEM	2 529,920
26 d.1	TZKNBK V - 295	Tymczasowe podstemplowanie elementów do demontażu	m		
		120	m	120,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość stempli	m3		
		10	m3	10,000	
		łączna długość stempli		RAZEM	120,000
		łączna objętość stempli		RAZEM	10,000
27 d.1	TZKNBK V - 214	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej nieprzeznaczonej do ponownego montażu. Oczyszczenie elementów wraz z posortowaniem.	m3		
		60	m3	60,000	
				RAZEM	60,000
28 d.1	KNR 4-04 1005-03	Przygotowanie krawędziaków i bali z rozbiórki do użytku	m3		
		poz.27	m3	60,000	
				RAZEM	60,000
29 d.1	TZKNBK I 0717-01	Przewożenie taczkami ładunków w paczkach i skrzynkach o ciężarze do 50 kg na odległość do 30 m w poziomie	t		
		poz.27 * 0,850	t	51,000	
				RAZEM	51,000
30 d.1	KNR 4-04 1104-01 analogia	Transport rozebranych konstrukcji dachu o masie do 50 kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km	t		
		poz.29	t	51,000	
				RAZEM	51,000
31 d.1	KNR 4-04 1104-03 analogia	Transport rozebranych konstrukcji dachu przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 69	t		
		poz.29	t	51,000	
				RAZEM	51,000
32 d.1	KNR 4-04 0815-01	Transport ręczny rozebranych elementów konstrukcji stalowej - opuszczenie z poziomu II kondygnacji	kg		
		15000	kg	15 000,000	
				RAZEM	15 000,000
33 d.1	KNR 4-04 1107-02	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem mechanicznym i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km wraz z zabezpieczeniem	t		
		15	t	15,000	
				RAZEM	15,000
34 d.1	KNR 4-04 1107-02	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem mechanicznym i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km Krotność = 69	t		
		poz.33	t	15,000	
				RAZEM	15,000
35 d.1	kalk. własna	Koszt składowania wraz z zabezpieczeniem elementów stalowych dla oceny i weryfikacji komisji konserwatorskiej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km - rozbiórka papy	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - rozbiórka papy wraz z transportem do zakładu utylizacji odpadów Krotność = 69	m3		
		poz.36	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
38 d.1	TZKNBK V - 253	Rusztowanie zewnętrzne rurowe - wysokość zarusztowanej ściany do 10 m	m2		
		2 * 13 * 1,0 + 2 * 120 * 1,0	m2	266,000	
				RAZEM	266,000
39 d.1	TZKNBK V - 304 analogia	Rozebranie stemplowania konstrukcji tymczasowych	m		
		poz.26	m	120,000	
				RAZEM	120,000
40 d.1	KNR 19-01 0431-02	Podstemplowanie zagrożonych ścian z drewna okrągłego o przekroju ponad 250 cm2. zakres , typowanie zabezpieczenia oraz technologia według ustaleń komisji konserwatorskiej	m		
		2 * 118 * 0,3 * 4	m	283,200	
				RAZEM	283,200
41 d.1	KNR 2-05 0804-03 analogia	Belki zakładane skręcane na śruby o długości do 9 m	t		
		(2 * 118 * 2 + 2 * 13 * 2) * 25 / 1000	t	13,100	
				RAZEM	13,100
42 d.1	KNR 4-06 0112-01	Skręcanie połączeń śrubami o śr. do 20 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 9 m	szt.		
		200	szt.	200,000	
				RAZEM	200,000
43 d.1	KNR AT-17 0103-01 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm w murze z cegły	cm		
		40 * 2 * 40 * 2	cm	6 400,000	
				RAZEM	6 400,000
44 d.1	KNR-W 2-01 0203-09	Roboty ziemne wykonywane ręcznie w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		300 * 0,50 * 0,50	m3	75,000	
				RAZEM	75,000
45 d.1	TZKNBK V - 296	Stałe podstemplowanie zagrożonych ścian konstrukcją z krawędziaków	m		
		(2 * 118 * 2 + 2 * 13 * 2) * 0,30	m	157,200	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość stempli 15	m3 m3	15,000	
		łączna długość stempli		RAZEM	157,200
		łączna objętość stempli		RAZEM	15,000
46 d.1	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z blachy - zabezpieczenie ścian przed czynnikami atmosferycznymi - trwałość min. 3 lata	m2		
		634	m2	634,000	
				RAZEM	634,000
47 d.1	KNR AT-17 0102-01 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm w betonie niezbrojonym - montaż stempli	cm		
		500	cm	500,000	
				RAZEM	500,000
48 d.1	KNR AT-17 0102-01 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm w betonie niezbrojonym - nawiercanie otworów dla odwodnienia podszkazy hali	cm		
		500	cm	500,000	
				RAZEM	500,000
49 d.1	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zabezpieczenie posadzki przed czynnikami atmosferycznymi - trwałość min. 3 lata	m2		
		21,64 * 118,71	m2	2 568,884	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2 568,884
50 d.1	KNR 2-25 0405-03	Zabezpieczenie nawierzchni utwardzonych - nawierzchnie żwirowe - rozebranie	m2		
		poz.3	m2	2 400,000	
				RAZEM	2 400,000
51 d.1	KNR-W 2-25 0307-03	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie	m2		
		poz.1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.1	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie piasku z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 1 km	m3		
		0,15 * poz.3	m3	360,000	
				RAZEM	360,000
53 d.1	KNR 4-04 1102-05	Wywiezienie piasku z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10	m3		
		poz.52	m3	360,000	
				RAZEM	360,000
54 d.1	Kalkulacja własna	Uporządkowanie terenu po rozbiórkach Hali Północnej i Południowej. Przywrócenie terenu do stanu sprzed rozbiórek - czyszczenie, równanie, humusowanie i inne wymagane	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1	KALKULACJ A WŁASNA	Opracowanie dokumentacji projektowej konstrukcyjno - konserwatorskiej dla zadania wykonywanego do zaakceptowania przez zamawiającego wraz z uzyskaniem zgody i akceptacji przez Zamawiającego przed rozpoczęciem prac	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.1	KALKULACJ A WŁASNA	Opracowanie dokumenntacji powykonawczej konstrukcyjno - konserwatorskiej dla całości wykonanego zadania wraz z uzyskaniem wymaganaych zgód i uzgodnień	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 Hala DAW - roboty rozbiórkowe	3
Spis treści	8