



Zn. spr.: DOP.261.4.2024

Załącznik nr 6 do SWZ

PROJEKTOWANE ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

na wykonanie zadania pn. „**Ochrona różnorodności biologicznej ekosystemów
Ojcowskiego Parku Narodowego przez pielęgnację starych sadów**”

§ 1.

1. Zawarcie umowy oraz istotne jej postanowienia:

- a) zawarcie umowy na realizację przedmiotowego zamówienia nastąpi w oparciu o złożoną przez wybranego do realizacji przedmiotowego zadania Wykonawcę ofertę w siedzibie Zamawiającego, po upływie terminu przysługującego Wykonawcom na skorzystanie ze środków ochrony prawnej – określonego w Dziale IX Pzp,
- b) podstawą do wystawienia faktury jest uprzednie wykonanie przedmiotowego zadania (bez wad), potwierdzone protokołem/protokołami przekazania wykonanych prac,
- c) termin płatności liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wynosi 30 dni,
- d) Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych przy wykonywaniu robót budowlanych oraz zasad i przepisów BHP i PPOŻ. na terenie wykonywanych prac,
- e) Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu prac objętych danym Zleceniem,
- f) w zakresie, w jakim:
 - Zamawiający, na podstawie art. 95 Pzp określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących określone czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia,

- Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych w SWZ przez podwykonawców,
- g) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy/podwykonawcy przez rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia do przedłożenia Zamawiającemu zanonimizowanych umów o pracę osób mających wykonywać te czynności, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności oraz zastosowania kar wskazanych w zawartej umowie,
- h) w przypadku zmiany składu osobowego personelu wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowy o pracę dla tych osób, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności,
- i) na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zanonimizowane umowy dla osób realizujących czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia. Nieprzedłożenie umów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia obowiązku zatrudnienia,
- j) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy przez osoby wskazane w ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia innych niż wskazane w ofercie osób, pod warunkiem, iż posiadają one co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca obowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac,
- k) Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę,
- l) Wykonawca ma obowiązek wyznaczania koordynatora zgodnie z przepisami prawa pracy (art. 208 § 1 pkt 2 Kodeksu Pracy). W przypadku braku koordynatora na powierzchni wykonywanych prac przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania prac. Wstrzymanie prac w tym przypadku nie uchybia

odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu realizacji Zlecenia.

§ 2.

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonywanych prac należy w szczególności:
 - a) współpraca z przedstawicielem Zamawiającego we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedsięwzięcia,
 - b) protokolarne przejęcie terenu prac w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) zorganizowanie we własnym zakresie i na swój koszt zaplecza socjalnego w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym,
 - d) prowadzenie prac w sposób niezagrożący mieniu Zamawiającego, bezpieczeństwu pracowników Wykonawcy i osób postronnych oraz środowisku zgodnie z wymogami przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, ochrony środowiska i ochrony przyrody,
 - e) naprawienie infrastruktury technicznej i urządzeń zniszczonych lub uszkodzonych w toku realizacji prac, doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt,
 - f) utrzymywanie terenu wykonywania prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Wykonawca będzie również na bieżąco usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci. W miarę technicznych możliwości będzie przestrzegał ogólnych zasad obowiązujących osoby przebywające na obszarze Ojcowskiego Parku Narodowego, tzn. prowadzone prace nie mogą spowodować zanieczyszczenia środowiska i nadmiernego hałasu. Szczegóły należy uzgadniać na bieżąco z Zamawiającym,
 - g) zapewnienie przedstawicielom Zamawiającego dostępu do terenu prowadzenia prac, gdzie prace w związku z realizacją umowy będą wykonywane,
 - h) pokrywanie wszelkich kosztów eksploatacyjnych dla prowadzonych prac,
 - i) uporządkowanie terenu prac i jego bezpośredniego sąsiedztwa po zakończeniu prac i przekazanie go Zamawiającemu,
2. Rozliczenie prac nastąpi jedną fakturą końcową. Warunkiem formalnym umożliwiającym wystawienie faktury jest podpisanie protokołu odbioru końcowego przez obie strony bez zastrzeżeń.
3. Zapłata, o której mowa w ust. 1, będzie dokonana na rachunek Wykonawcy w ciągu 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 3.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) opóźnienia wykonania prac przez Wykonawcę oraz usunięcia wad przedmiotu umowy w trakcie odbioru, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

- b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
 - c) Za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę lub na skutek poniesienia przez Zamawiającego innej szkody z winy Wykonawcy, niezależnie od dochodzenia roszczeń na drodze egzekucji komorniczej, po uzyskaniu tytułu wykonawczego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wpisania hipoteki przymusowej na wszystkich nieruchomościach wykonawcy na podstawie tytułu wykonawczego lub postanowienia sądu o udzieleniu zabezpieczenia.
6. Kary umowne powinny być zapłacone przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty przez Zamawiającego. Kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zmiana terminu wykonania umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie wystąpi i będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku:
- a) opóźnienia w przekazaniu terenu do realizacji prac, z przyczyn niezależnych od stron umowy,
 - b) zmiany terminu dokonania odbioru prac przewidzianych w umowie, z przyczyn niezależnych do stron umowy,
 - c) wystąpienia innych przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej”), niezależnych od żadnej ze stron umowy. Strony mają prawo do skorygowania uzgodnionych zobowiązań i przesunięcia terminu realizacji maksymalnie o czas trwania siły wyższej. Strony zobowiązują się do natychmiastowego poinformowania się nawzajem o wystąpieniu ww. przeszkód,
 - d) konieczności wykonania innych, nieprzewidzianych prac nieuwzględnionych w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia skutkujących przesunięciem terminu realizacji zamówienia o czas niezbędny do ich wykonania.