



ŚWIĘTOKRZYSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW  
W KIELCACH

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W KIELCACH

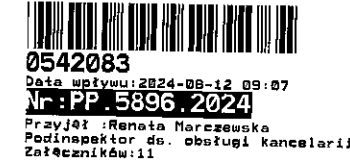
ul. Paderewskiego 34A, 25-502 Kielce

tel. (+48) 41 330-18-00

e-mail: [sekretariat@wuoz.kielce.pl](mailto:sekretariat@wuoz.kielce.pl)

[www.wuoz.kielce.pl](http://www.wuoz.kielce.pl)

Znak: ZATIRA.PT.5183.27.2024



Kielce, dnia 09-08-2024

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów

(ePUAP)

Odpowiadając na wniosek (wpływ 19.07.2024 r.) w sprawie zaopiniowania ze stanowiska konserwatorskiego koniecznych prac związanych z remontem mieszkań nr 8 i nr 6 oraz klatki schodowej w bloku nr 5 os. drewnianego po pożarze (działki nr ewid. 378/19 i 378/14 w Sędziszowie, stosownie do dokumentacji zgłoszenia robót budowlanych, proszę o przyjęcie poniższego stanowiska.

1. Przedmiotem ochrony konserwatorskiej jest budynek mieszkalny wielorodzinny dawnego osiedla kolejowego, tzw. „Osiedla Drewnianego”, ujętego w ewidencji zabytków.
2. Przewidywane działania wiążą się z koniecznością podjęcia prac remontowych w pomieszczeniach lokali nr 8 i 6 oraz klatki schodowej, zniszczonych po pożarze.
3. Przewidywany zakres prac i sposób ich wykonania oraz rodzaj przewidywanych do zastosowania materiałów nie budzi zastrzeżeń konserwatorskich. Ogólna zasada, jaką należy kierować się przy tego typu obiektach opiera się na wymianie zniszczonych elementów konstrukcyjnych oraz wystroju elewacji, które zostały zniszczone lub uszkodzone w wyniku zdarzenia. Tym samym dopuszczalna jest wymiana drewnianych elementów konstrukcyjnych, w tym konstrukcji dachu, na nowe drewniane. Podobna zasada dotyczy pokrycia dachu, stolarki okiennej i elementów elewacji – one wpływają na ogólny odbiór wizualny budynku.
4. Nowe elementy winny w kolorystyce nawiązywać także do istniejących na pozostałej części budynku, tak, aby docelowo ujednolicić wygląd i wystrój całego budynku, co prawidłowo zakłada przedłożony do zaopiniowania program prac.

Wobec powyższego nie wnosi się zastrzeżeń do sporządzonego programu prac, opracowanego przez IKS Janusz Kot, stanowiącego załącznik do niniejszego stanowiska konserwatorskiego

Podpis

Joanna Modras

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator  
Zabytków w Kielcach