

Gryfice, dnia 10 października 2023 r.

## **DECYZJA NR 341/2023**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 lipca 2023 r. Pani Magdaleny Karluk, działającej w imieniu inwestora;

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany<sup>2)</sup>  
i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

**dla Nadleśnictwa Resko  
z/s. 72-315 Resko, ul. Chopina 12**

**obejmującego drogę leśną w Leśnictwie Ploty, na działkach o numerach geodezyjnych: 1 i 2/5 w obrębie Kocierz gm. Ploty;**

autor projektu: mgr inż. Kamil Karluk – uprawnienia nr ZAP/0022/PWBD/17 do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń (ZAP/BD/0225/17);

z zachowaniem następujących warunków:

1. Roboty prowadzić zgodnie z przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego. Nie zastosowanie się do powyższego pociągnie za sobą odpowiedzialność karną i zawodową. Spełnić wymogi organów opiniujących i uzgadniających. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Rozpoczęcie inwestycji winno być poprzedzone uzgodnieniem sposobu postępowania z odpadami (ziemia z wykopów oraz odpady powstałe przy realizacji inwestycji) zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Po zakończeniu robót zajęte grunty przyległe należy uporządkować,
  2. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 45a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane<sup>3)</sup>.

### **UZASADNIENIE**

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony (art. 107 § 4 K.p.a.).

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego nie badano zgodności projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami techniczno-budowlanymi, w zakresie określonym w art. 5 w/w Prawa budowlanego.

Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego nie narusza zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany opatrzone pieczęcią stanowią załącznik do niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z odstąpieniem od uzasadnienia decyzji z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, **niniejsza decyzja jest ostateczna.**

Stronie przysługuje prawo do wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Skargę wnosi się za pośrednictwem organu wydającego decyzję. Wniesienie skargi wymaga uiszczenia opłaty w kasie lub na rachunek bankowy Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie w wysokości wg norm przepisanych. Strona, która nie jest w stanie ponieść kosztów sądowych w całości bądź w części, może zwrócić się z wnioskiem o częściowe bądź całkowite zwolnienie od obowiązku ponoszenia kosztów sądowych. Z tych samych przyczyn strona może zwrócić się o ustanowienie adwokata albo radcy prawnego.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) inwestycja zwolniona jest z opłaty skarbowej.



(Pieczęć okrągła)

**Z up. STAROSTY**  
**Dariusz Grochowiec**  
**DYREKTOR**  
**Wydziału Urbanistyki**  
**Architektury i Budownictwa**

(Pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

#### **Z A Ł A C Z N I K:**

1. P.B. – projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany

#### **O T R Z Y M U J A:**

1. Pani Magdalena Karluk + zał.  
72-200 Nowogard, ul. Wojska Polskiego 59C/14  
działająca w imieniu Nadleśnictwa Resko
2. A/a + zał.

#### **D O W I A D O M O Ś C I:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gryficach + zał.
2. Burmistrz Płotów