

Załącznik nr 1a Formularz cenowy

Proszę wypełnić formularz poprawnymi danymi. Formularz do uzupełnienia elektronicznego.

Nazwa postępowania: „Świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej siedziby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach”

Numer postępowania: KT-ROR-A.213.221.2024

Dane wymagane przez Zamawiającego do podania przez Wykonawcę	Dane Wykonawcy
Nazwa Wykonawcy i adres	

1. Cena oferty podana w interaktywnym formularzu ofertowym została wyliczona zgodnie z poniższą tabelą:

Tabela 1

L.p.	Przedmiot zamówienia	cena jednostkowa (za 1 m-c wykonywania usługi, za 1 przegląd) bez podatku VAT [zł]	ilość (w czasie trwania umowy)	wartość realizacji przedmiotu zamówienia bez podatku VAT [zł] (kol. 3*kol. 4)	stawka podatku VAT [%]	wartość realizacji przedmiotu zamówienia z podatkiem VAT [zł] (kol. 5+podatek VAT)
1	2	3	4	5	6	7
1	przegląd konserwacyjny platformy przyschodowej		48			
2	całodobowa obsługa techniczna - ryczałt miesięczny		48			
3	suma kwot z poz. 1 i 2					
4	wartość zabezpieczona na zakup części/materiałów ekspl., niezbędnych do realizacji napraw (20 % kwoty z poz. 3)					
5	WARTOŚĆ CAŁEGO ZAMÓWIENIA - CENA OFERTY (suma z poz. 3 i 4)					

2. Oferujemy **czas reakcji**, o którym mowa w pkt 16.1.2 ppkt 2 swz, wynoszący kwadransów.

Dokument powinien być podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym/podpisem osobistym przez osobę/y upoważnione przez Wykonawcę.

Załącznik nr 2 do swz (Załącznik nr 1 do Umowy)

Opis przedmiotu zamówienia

Numer postępowania: KT-ROR-A.213.221.2024

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej budynku Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach, mieszczącego się przy ul. Hlubka 2, 44-100 Gliwice.

Zakres usług obejmuje

- całodobowe pogotowie techniczne, zapewniające zabezpieczenie techniczne budynku (tj. usuwanie awarii i naprawy instalacji budynku, bieżąca konserwacja itp.), mające na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów budynku, w tym części budowlanej (obejmującej m.in. elementy ślusarskie, stolarsko-szklarskie, w tym stolarkę drzwiową i okienną, wraz z żaluzjami i roletami wewnętrznymi, elementy dekarские, murarsko-tynkarskie i inne), instalacji wodociągowej, instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, rynien wraz z rurami spustowymi, odwodnień liniowych, w tym czyszczenia krótek ściekowych rur spustowych, instalacji elektrycznej, serwis i przeglądy instalacji klimatyzacji, instalacji ogrzewania (gazowej) oraz systemu detekcji gazu – z wyłączeniem serwisu i przeglądów systemów sygnalizacji włamania i napadu i ppoż.,
- wykonywanie przeglądów konserwacyjnych platformy przyschodowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego.

W szczególności przedmiot zamówienia obejmuje:

I. zabezpieczanie i usuwanie awarii budowlanych:

- a) wodno-kanalizacyjnych,
- b) centralnego ogrzewania,
- c) elektrycznych (z wyłączeniem systemów słaboprądowych, tj. alarmowych),
- d) wykonanie drobnych prac konserwacyjno-naprawczych (zabezpieczenie uszkodzeń dachów powstałych w czasie wichur, huraganów, i innych zdarzeń losowych, zabezpieczenie zerwanych obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych powodujących bezpośrednie zagrożenie, zbijanie sopli i nawisów śnieżnych, zabezpieczenie po włamaniu lub pożarze, udrożnienie pionów i poziomów kanalizacyjnych, usuwanie miejscowych przecieków instalacji wod.-kan., c.o., udrażnianie kanalizacji sanitarnych i deszczowych),

II. roboty konserwacyjne pozostałe i naprawy bieżące:

1. roboty remontowo-budowlane:

- a) regulacja i wymiana samozamykaczy, zamka kodowanego,
- b) uzupełnienie/wymiana uszkodzonych klamek,
- c) wymiana zamków drzwiowych, dorobienie kluczy,
- d) naprawa, regulacja i/lub wymiana zamków meblowych (szaf, biurka itp.),
- e) regulacja, dopasowanie drzwi, (podniesienie na zawiasach), klamek, okien
- f) szklenie wybitych okien w budynku,
- g) montaż tablic informacyjnych, skrzynek na listy, pojemników na reklamy,
- h) drobne roboty murarsko - tynkarskie, malarskie, dekarско - blacharskie,
- i) regulacja i naprawa żaluzji i rolet,
- j) pozostałe,

2. roboty instalacyjne – wod.-kan., c.o.:

- a) ocieplenie rur wodnych i c.o. otuliną zgodną z obowiązującymi przepisami,
- b) wymiana głowic w zaworach, wymiana zaworów przelotowych, odcinających,
- c) wymiana odcinków rurociągów,
- d) wymiana urządzeń i osprzętu sanitarno-użytkowego (w tym podgrzewacze pojemnościowych, desek sedesowych itp.)
- e) pozostałe,

3. roboty instalacyjne - elektryczne:

- a) wymiana uszkodzonych przycisków i łączników,
- b) naprawa oświetlenia, w tym oświetlenia awaryjnego (wymiana uszkodzonych opraw, kloszy),
- c) konserwacja, naprawa oświetlenia zewnętrznego,
- d) wymiana źródeł światła,
- e) regulacja i wymiana ograniczników poboru energii,
- f) kontrola i konserwacja rozdzielnic, wymiana bezpieczników,
- g) kontrola instalacji odgromowej i konserwacja w zakresie wymiany elementów mocujących,
- h) likwidacja nielegalnego poboru energii,
- i) pozostałe,

4. wykonywanie przeglądów konserwacyjnych platformy przyschodowej VI-MECV64, z prostoliniowym torem jazdy - z częstotliwością i o zakresie zgodnym z wytycznymi określonymi w rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego,

5. wykonywanie przeglądów i konserwacji instalacji klimatyzacji:

- SINCLAIR ASH-24AIM PT - jednostka wewnętrzna i zewnętrzna (zamontowana na elewacji budynku), użytkowany w serwerowni – 1 kpl.,
- Rotenso DC Inverter RVF-224V4OMI3 - zamontowane w pomieszczeniach biurowych, 8 szt. jednostek wewnętrznych (w tym 6 jednostek ściennych oraz instalacja kanałowa dla dwóch pomieszczeń), 1 jednostka zewnętrzna (zamontowana na elewacji budynku), w częstotliwości wymaganej obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami producenta, nie rzadziej niż dwa razy w roku (po sezonie zimowym i po sezonie letnim). Zakres przeglądów ma być zgodny z zaleceniami producentów oraz przepisami i obejmować co najmniej:
 - a) sprawdzenie szczelności układów freonowych,
 - b) sprawdzanie układu pod kątem chłodzenia i uzyskania właściwych temperatur,
 - c) sprawdzenie poprawności działania systemów klimatyzacyjnych,
 - d) sprawdzanie elementów konstrukcyjnych i ich mocowania,
 - e) sprawdzenie ciśnień układu obiegu czynnika chłodniczego,
 - f) sprawdzanie i oczyszczenie instalacji odpływu skroplin,
 - g) sprawdzenie stanu wentylatorów, sprężarek,
 - h) czyszczenie skraplacza oraz parownika wraz z odgrzybianiem,
 - i) sprawdzanie połączeń instalacji elektrycznej,
 - j) czyszczenie i dezynfekcja filtrów,
 - k) wykonanie testu pracy urządzeń,
 - l) sprawdzenie wentylatora,
 - m) sprawdzenie systemów sterowania,
 - n) wypisanie protokołów serwisowych.

W przypadku konieczności uzupełnienia czynnika chłodniczego, koszt jego zakupu nie będzie zawierał się w ramach miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego – koszt ten zostanie określony zgodnie z dokumentami zakupu czynnika przez wykonawcę, a jego wartość będzie wyczerpywała wartość umowy zabezpieczonej na zakup części,

6. przeglądy i konserwacje instalacji ogrzewania - w częstotliwości wymaganej obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami producenta, jednak nie rzadziej niż raz na rok, w ramach których dokonywany będzie okresowy przegląd kotła gazowego VIESSMANN VITODENS 200, wraz z przeglądem zamontowanego przy tym kotle

systemu detekcji gazu GAZEX (system detekcji metanu DEX-12, typ MS-12/N2F i tlenku węgla, moduł alarmowy MD-2.Z.). Przegląd winien obejmować wszystkie wymagane przepisami i zaleceniami producentów czynności (przegląd techniczny, konserwacja, próba działania, kalibracje i in. niezbędne prace). Przegląd będzie realizowany po zakończeniu sezonu grzewczego.

Załącznik nr 3 do swz

Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Numer postępowania: KT-ROR-A.213.221.2024

Postępowanie na „Świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej siedziby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach”.

Oświadczenie składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych

Nazwa/imię i nazwisko Wykonawcy , spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	Spełniany warunek udziału w postępowaniu	Wskazanie czynności składających się na przedmiot zamówienia, które zostaną wykonane przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Dokument powinien być podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym/podpisem osobistym przez osobę/y upoważnione przez Wykonawcę.

Uwaga: oświadczenie składane tylko w przypadku, gdy ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenia

wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia
UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY o
szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na
Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej siedziby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach, nr postępowania KT-ROR-A.213.221.2024, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:
.....
.....

4. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2024.507)¹.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt 7.1.2 specyfikacji warunków zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

.....
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....
*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny
lub podpis zaufany lub podpis osobisty*

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Załącznik nr 5 do swz

Wzór umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy: Państwową Inspekcją Pracy, Okręgowym Inspektorem Pracy w Katowicach, z siedzibą w Katowicach 40-158, ul. Owocowa 6-6a, NIP 9541026547, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

1.

a

.....
zamieszkałym wz siedzibą w prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą w..... wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ... pod numerem.../wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez... pod numerem..., o kapitale zakładowym..... (dotyczy spółek prawa handlowego), NIP.... REGON..., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.,

2.,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz.1320) na „Świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej siedziby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach” – postępowanie numer KT-ROR-A.213.221.2024, zawarta została umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiot Umowy obejmuje świadczenie usług całodobowej obsługi technicznej budynku Oddziału w Gliwicach Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach, położonego w Gliwicach (44-100), przy ul. Hlubka 2. Zakres usług obejmuje całodobowe pogotowie techniczne zapewniające zabezpieczenie techniczne budynku (tj. usuwanie awarii i naprawy instalacji budynku, bieżąca konserwacja itp.), mające na celu utrzymanie sprawności technicznej budynku i jego elementów, w tym wykonywanie przeglądów konserwacyjnych zamontowanej w ww. budynku platformy przyschodowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dn. 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego, wykonywanie przeglądów kotła gazowego oraz przeglądów instalacji klimatyzacji.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, zawarty jest w załączniku nr 1 do Umowy.
3. Zabezpieczenie techniczne budynku dla prawidłowej jego eksploatacji (naprawy, usuwanie awarii), realizowane będzie na podstawie zgłoszeń/zleceń Zamawiającego.
4. Przeglądy:
 - a) platformy schodowej wykonywane będą przez osobę uprawnioną do konserwacji urządzeń transportu bliskiego dla niepełnosprawnych, podlegających dozorowi technicznemu,
 - b) instalacji klimatyzacji wykonywane będą przez wykonawcę/podwykonawcę posiadającego certyfikat dla przedsiębiorców, o którym mowa odpowiednio w rozporządzeniu (UE) 2015/2067 albo w rozporządzeniu (WE) nr 304/2008 – zgodnie z

- art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych,
- c) kotła gazowego wykonywane będą przez osobę posiadającą uprawnienia gazowe – i będą potwierdzane protokołami.
 - 5. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 3 lit. a zawierają się koszty dojazdów do miejsca wykonania przedmiotu umowy oraz koszty robocizny.
 - 6. Wykonawca zapewni i dostarczy części / materiały eksploatacyjne, niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy. Koszty zakupu części niezbędnych do wykonania napraw lub zakupu wymienianych materiałów eksploatacyjnych, potwierdzone dokumentem źródłowym, pokryje Zamawiający. Wykonawca każdorazowo przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia wstępny koszt ww. części/materiałów.
 - 7. Wykonawca po zakończeniu prac ma obowiązek sporządzić protokół odbioru i przedstawić go przedstawicielowi Zamawiającego do zatwierdzenia.
 - 8. Terminy wykonania zleconych robót muszą być uzgodnione z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, że:
 - a) czas reakcji, w którym do miejsca wskazanego przez Zamawiającego przybędzie wykwalifikowany i przeszkolony personel wraz ze sprzętem koniecznym do niezwłocznego ustalenia przyczyn awarii i dokonania analizy uszkodzeń, zabezpieczenia lub usunięcia przyczyny awarii, zabezpieczenia miejsca powstania awarii celem zapobieżenia rozprzestrzenianiu się skutków awarii oraz sporządzenia protokołu - liczony od otrzymania telefonicznego zgłoszenia od Zamawiającego na całodobowy numer telefonu alarmowego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 3 – wynosi nie więcej niż kwadrans/e/ów,
 - b) awarie będą usuwane w ciągu jednego dnia roboczego od momentu przybycia personelu, o którym mowa w lit. a, chyba że złożoność danej awarii wymaga więcej czasu na jej usunięcie. W takim wypadku Wykonawca podejmuje działania zmierzające do usunięcia awarii nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych,
 - c) awarie, które zagrażają bezpieczeństwu osób i mienia będą usuwane natychmiastowo,
 - d) naprawy bieżące, niewymagające trybu awaryjnego (np. dot. konieczności wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów instalacji budynku, niezagrażających prawidłowej eksploatacji budynku, wykonania konserwacji bądź przeglądu bieżącego), będą realizowane na podst. zgłoszeń Zamawiającego, w terminie uzgodnionym każdorazowo z Zamawiającym,
 - e) przeglądy platformy schodowej, o których mowa w ust. 4 lit. a wykonywane będą co 30 dni.
 - 9. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu wykonania poszczególnego zlecenia.
 - 10. W przypadku zmiany terminu, o której mowa w ust. 9, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę drogą elektroniczną, na adres wskazany w § 5 ust. 1 lit. b.
 - 11. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić rejestr wykonanych prac.
 - 12. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie niezbędne, wymagane przepisami uprawnienia dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy oraz potencjał gospodarczy, sprzęt, narzędzia, zasoby kadrowe, zabezpieczające wykonanie Umowy z należytą starannością.
 - 13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i karną za wykonanie robót niezgodnie ze sztuką budowlaną, w szczególności przepisami Prawa budowlanego, energetycznego, BHP, a także ochrony środowiska.
 - 14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za spowodowane szkody wynikłe z niewłaściwego wykonania robót i nieprzestrzegania obowiązujących przepisów.
 - 15. Wykonawca ma prawo żądania od Zamawiającego udostępnienia lokalu/budynku/terenu posesji w celu przeprowadzenia niezbędnych robót remontowych lub kontrolno-sprawdzących.
 - 16. Wykonawca jest odpowiedzialny za przetworzenie wszelkich materiałów powstałych podczas wykonywania przedmiotu Umowy i stanowiących odpad w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.) i ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze

zm.) w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonywanie Umowy według reguł najwyższej staranności, a w razie nienależytego wykonywania Umowy bądź wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim - zobowiązany jest do ich naprawienia w pełnej wysokości.

§ 2

Przedmiot Umowy realizowany będzie przez okres 48 miesięcy, licząc od dnia2024 r., lub do wyczerpania maksymalnego łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, jeśli to wyczerpanie nastąpi przed upływem ww. terminu. Kontrola wykorzystania środków finansowych leży po stronie Zamawiającego.

§ 3

1. Przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 złotych. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe oraz rzeczowe powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. W szczególności ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować, obok odpowiedzialności cywilnej deliktowej, także ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię polisy, odpowiadającej wymaganiom ust. 1, nie później niż 7 dni od dnia podpisania Umowy. Wykonawca ma obowiązek – po każdorazowym odnowieniu polisy – przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, w terminie nieprzekraczającym 7 dni od dnia wygaśnięcia poprzedniej polisy, jak również dokument potwierdzający opłacenie tej polisy.
3. W przypadku nieodnowienia polisy przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawnionych przez Wykonawcę.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności polegające na realizacji zadań konserwatora branży budowlanej w siedzibie Zamawiającego, zatrudnione są przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465), w wymiarze adekwatnym do wykonywanych zadań przez cały okres realizacji Umowy.
2. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, poprzez złożenie Zamawiającemu oświadczenia w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, potwierdzającego zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie odrębnych przepisów. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dane podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte Umową czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, wskazanie, że wynagrodzenie tych osób jest nie niższe niż minimalne wynagrodzenie za pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 1, a w szczególności Zamawiający jest uprawniony do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że osobami uprawnionymi do kontaktów z Zamawiającym oraz pełniącymi nadzór nad realizacją Umowy będą:

- a) (imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail) – całość umowy, sprawy formalne,
 - b) (imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail) – konserwator instalacji elektrycznych,
 - c) imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail) – konserwator instalacji gazowych,
 - d) (imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail) – konserwator branży budowlanej.
2. Zamawiający oświadcza, że osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą oraz pełniącymi nadzór nad realizacją umowy będą:
- a) (imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail) lub osoba pełniąca zastępstwo.
3. Całodobowy numer telefonu alarmowego Wykonawcy to
4. Korespondencja pomiędzy Stronami Umowy będzie prowadzona za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail wskazane w ust. 1 i 2 lub pisemnie na adresy Stron Umowy wskazane w komparycji Umowy.

§ 6

1. Maksymalne wynagrodzenie wynikające z niniejszej umowy wynosi: zł z podatkiem VAT (słownie złotych:), wynagrodzenie bez podatku VAT: zł (słownie zł), podatek VAT zł.
2. Wykonawcy nie przysługują roszczenia wynikające z tytułu niewykorzystania kwoty określonej w ust. 1, z zastrzeżeniem, iż minimalna wartość umowy, jak zostanie zrealizowana wynosi 70 % wynagrodzenia określonego w ust. 1.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, mieścić się będzie:
 - a) ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne za realizację przedmiotu Umowy (z wyłączeniem kosztu przeglądu określonego w lit. b), w wysokości zł netto, (słownie:zł), powiększone o należny podatek VAT;
 - b) ryczałtowe wynagrodzenie za 1 przegląd platformy schodowej VIMEC V64 w wysokości zł netto, (słownie:zł), powiększone o należny podatek VAT;
 - c) koszty zakupu w rozliczonym miesiącu części i materiałów w hurtowniach budowlanych/installacyjnych itp., o których mowa w § 1 ust. 6, powiększone o należny podatek VAT – jeśli w danym miesiącu dotyczy, płatne z dołu, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, którego rozliczenie dotyczy.
4. Zapłata za świadczenie usług przez niepełny miesiąc kalendarzowy zostanie rozliczona proporcjonalnie do ilości dni, w których usługa była świadczona, w stosunku do ilości dni miesiąca kalendarzowego, zgodnie z Kodeksem cywilnym (tj. 30 dni).
Zapłata za przegląd platformy przyschodowej w takim niepełnym miesiącu zostanie uiszczona w całości, o ile przegląd ten zostanie zrealizowany w tym (niepełnym) okresie rozliczeniowym.
5. Do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca, którego dotyczy, należy dołączyć następujące dokumenty:
 - a) kopie faktur lub inne dokumenty potwierdzające zakup materiałów niezbędnych do wykonywania usług, będących przedmiotem umowy (jeżeli dotyczy),
 - b) kopie protokołów odbioru, o których mowa w § 1 ust. 7, potwierdzających realizację zgłoszeń/zleceń, podpisane przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie określone w Umowie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 5. Płatność zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tej fakturze. W przypadku błędów bądź braków w fakturze, termin jej zapłaty ulega przedłużeniu do 21 dni, licząc od dnia otrzymania faktury korygującej wszystkie błędne zapisy. Za dzień dokonania płatności Strony przyjmują datę obciążenia konta Zamawiającego.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w fakturze VAT i wskazanym w Umowie, przyjmuje się za obowiązujący termin określony w Umowie.

9. Wykonawca oświadcza, iż numer rachunku, o którym mowa w ust. 7, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem rozliczeniowym, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2022 r., poz. 2324 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
10. Zamawiający informuje, iż będzie posiadał konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPeppol, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
11. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666 ze zm.), dalej e.f.z.p., tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.). Dodatkowo Zamawiający, zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wyraża zgodę na wystawianie i dostarczanie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur i faktur korygujących w formie elektronicznej, w formacie pdf. Faktury elektroniczne będą przesyłane przez Wykonawcę z adresu na adres e-mail Zamawiającego: kancelaria@katowice.pip.gov.pl
12. Wykonawca oświadcza, że zamierza/ nie zamierza* wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4 e.f.z.p.
13. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF lub faktury w formacie pdf. za pośrednictwem e-mail, zobowiązany jest do uwzględniania czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności Zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić w godzinach: 7.30-15.30. W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie 15.30 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
14. Zamawiający, działając na podstawie art. 4 ust. 4 e.f.z.p., nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, wskazanych w art. 2 pkt 3 e.f.z.p. Do innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 856) zalicza się:
 - 1) zlecenie dostawy (zamówienie);
 - 2) awizo dostawy;
 - 3) potwierdzenie odbioru;
 - 4) faktura korygująca;
 - 5) nota księgowa.
15. Przelew wierzytelności lub umowa przekazu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§7

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji na wykonane naprawy i użyte w nich materiały.
2. W okresie objętym gwarancją Wykonawca zapewnia bezpłatny serwis świadczony

w miejscu realizacji Umowy w zakresie wykonanych prac.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu Umowy będzie/nie będzie posługiwał się podwykonawcą.
2. Wykonawca za działania i/lub zaniechania działania podwykonawcy odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
3. Przed zawarciem Umowy Wykonawca podaje nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację Umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia zaistnienia zmiany, o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć wykonanie Umowy.
4. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca albo on sam spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawca musi złożyć Zamawiającemu stosowne oświadczenia i dokumenty odnoszące się do nowego podwykonawcy albo do Wykonawcy, który potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Niewykazanie przez Wykonawcę, że proponowany nowy podwykonawca albo Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, będzie podstawą do odmowy zmiany podwykonawcy albo rezygnacji z podwykonawcy oraz do odstąpienia od Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 4 Umowy.
5. Informacja Wykonawcy o okolicznościach wskazanych w ust. 3 i 4 wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 50 zł za każdy rozpoczęty kwadrans zwłoki w realizacji wymogu określonego w § 1 ust. 8 lit. a, w stosunku do czasu reakcji, o którym mowa w § 1 ust. 8 lit. a,
 - 2) 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu zleconych robót w stosunku do terminów, o których mowa w § 1 ust. 6 lit. b-d Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień pracy danej osoby bez zawarcia umowy o pracę, w przypadku realizacji przedmiotu Umowy przez osobę, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, z którą Wykonawca lub podwykonawca nie zawarł umowy o pracę. Nieprzedstawienie oświadczenia, o którym mowa w § 4 ust. 2, po uprzednim jednokrotnym wezwaniu do jego uzupełnienia, jest równoznaczne z niedopełnieniem obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, i stanowi podstawę do naliczenia kary umownej Wykonawcy w wysokości określonej w niniejszym ustępie.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 10 ust. 6 Umowy - w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1, pomniejszonego o kwotę już zrealizowaną z tytułu wykonywania Umowy - za każdy taki stwierdzony przypadek.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 5 % maksymalnego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1, pomniejszonego o kwotę już zrealizowaną z tytułu

wykonywania Umowy. Odstąpienie od Umowy wymaga pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie nie później niż w terminie 21 dni od dnia wystąpienia okoliczności lub powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności, uprawniającej do odstąpienia od Umowy.

5. Maksymalna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu przy realizacji Umowy nie może przekroczyć 20 % maksymalnego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1.
6. W przypadku, gdy rzeczywiście poniesiona szkoda przekroczy wysokość kar umownych, Zamawiający będzie miał prawo żądania, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej.
7. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej. W przypadku niedokonania zapłaty w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kwot wynikających z kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. O naliczeniu kar umownych wskazanych w ust. 1 - 4 (uzasadnienie faktyczne i prawne) Wykonawca będzie informowany pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 5 ust. 1 lit. a. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych może wskazać przyczyny, dla których kary nie powinny być mu naliczone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. W przypadku niewpłynięcia w powyższym terminie pocztą elektroniczną na adres kancelaria@katowice.pip.gov.pl informacji o negacji kar umownych, przyjmuje się, że Wykonawca akceptuje kary umowne.
8. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy z jakichkolwiek należności Wykonawcy przysługującej od Zamawiającego.
9. W przypadku zwłoki w stosunku do uzgodnionego terminu zapłaty, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 10

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych dopuszcza zmiany postanowień zawartej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy - w zakresie dostosowania postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa;
 - 2) zmian w wykazie podwykonawców, którzy będą brali udział w wykonywaniu Umowy – w zakresie dostosowania Umowy do tych zmian;
 - 3) wystąpienia siły wyższej przez którą Strony rozumieją katastrofalne zjawiska wywołane działaniem sił natury (np. powodzie, trzęsienia ziemi, pożary lasów), zjawiska społeczne lub polityczne o wielkiej skali (np. wojny) oraz akty władzy publicznej (np. blokady granic i portów, ogłoszenie stanów nadzwyczajnych czy stanu zagrożenia epidemicznego lub epidemii) i inne zdarzenia obiektywnie niezależne od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych – w zakresie dostosowania Umowy do zmian nią spowodowanych;
 - 4) zmiany terminów realizacji Umowy w przypadku zajścia okoliczności, które nie były znane w momencie wszczęcia postępowania i których nie można było przewidzieć w momencie wszczęcia postępowania lub wynikających z przedłużenia rozstrzygnięcia postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy;
 - 5) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia;
 - 6) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy;

- 7) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy;
- 8) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy.
- 9) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy przez Wykonawcę - przy czym w tym przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione na zasadach opisanych w ust. 6-10, przy spełnieniu warunków z ust. 2-5.
- 1.1. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 4 nie mogą spowodować zmiany kwot wynagrodzenia bez podatku VAT, określonych w § 6 ust. 1 i 3,
2. W celu wykazania wpływu zmian, określonych w ust. 1 pkt 5, 6, 7, 8 lub 9, na koszt wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w formie pisemnej wnioski o zmianę Umowy, zawierający w szczególności:
 - 1) określenie zmiany, na którą Wykonawca się powołuje,
 - 2) szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu określonej zmiany,
 - 3) wykazanie, że zaistniała zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - 4) wykazanie, w jaki sposób te zwiększone koszty Wykonawcy uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia,
 - 5) określenie postulowanej zmiany wynagrodzenia wynikającej z zaistniałej zmiany, wraz ze szczegółowym uzasadnieniem oraz dokumentami potwierdzającymi podnoszony wpływ zmiany na wynagrodzenie Wykonawcy. Ciężar wykazania wpływu zmiany na koszt wykonania przedmiotu Umowy spoczywa na Wykonawcy.
3. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, jeśli dane przekazane wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzają, że przedmiotowa zmiana ma wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub że wpływ ten nie odpowiada postulowanej przez Wykonawcę wartości zmiany wynagrodzenia.
4. Jeśli z przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów nie wynika, że zaistnienie zmiany będzie miało wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub gdy wykazywany przez Wykonawcę wpływ zmiany na koszty wykonania przedmiotu Umowy nie odpowiada postulowanej we wniosku zmianie wynagrodzenia, jak również jeśli z innych powodów wnioski, o którym mowa w ust. 2, jest nieuzasadniony w całości lub w części - Zamawiający informuje Wykonawcę w formie pisemnej o braku podstaw do uwzględnienia ww. wniosku w całości lub w części - wraz z uzasadnieniem tego stanowiska.
5. Wykazanie przez Wykonawcę, że zaistniała zmiana będzie miała określony we wniosku, o którym mowa w ust. 2, wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, stanowi podstawę do zawarcia przez Strony aneksu do Umowy, modyfikującego w adekwatny sposób wysokość wynagrodzenia.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 9, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wniosku, o którym mowa w ust. 2, miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 3 lit. a Umowy zostanie odpowiednio zmienione (zmniejszone lub zwiększone) przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych (dalej: wskaźnik GUS). Waloryzacja może zostać dokonana po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w oparciu o wskaźnik GUS za poprzednie półrocze. Każda kolejna waloryzacja będzie mogła być dokonywana w okresach rocznych, tj. po upływie 12 miesięcy od ostatniej waloryzacji, w oparciu o średnioroczny wskaźnik GUS za poprzedni rok. Z żądaniem zmiany wynagrodzenia mogą wystąpić obie Strony.
7. Minimalny poziom zmiany wskaźnika GUS, o którym mowa w ust. 6 zdanie drugie, określa się na 7% (zwiększenie wynagrodzenia za realizację Usług nastąpi przy

- wskaźniku GUS większym niż 107, a zmniejszenie wynagrodzenia przy wskaźniku GUS mniejszym niż 93).
8. Zmiana miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 lit. a Umowy, nastąpi o wielkość stanowiącą wartość wzrostu albo obniżenia cen wynikającego ze wskaźnika GUS, z zastrzeżeniem ust. 10. Zmianie ulegnie wynagrodzenie jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie złożenia wniosku.
 9. W związku z przeliczeniem, o którym mowa w ust. 6-8, odpowiedniej zmianie ulegnie maksymalne wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
 10. Maksymalna wartość zmiany maksymalnego wynagrodzenia z podatkiem VAT za realizację przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, może wynieść łącznie 20 % tego wynagrodzenia z dnia zawarcia Umowy.
 11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5 – 10, jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
 12. W celu weryfikacji wypełniania przez Wykonawcę zobowiązania wskazanego w ust. 11 Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do podwykonawcy o potwierdzenie, czy należne wynagrodzenie podwykonawcy zostało zmienione przez Wykonawcę zgodnie z ust. 11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia zobowiązania wskazanego w ust. 11, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 3 Umowy.

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy na podstawie art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z Wykonawcą i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 4, w przypadku zajścia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy;
 - 2) Wykonawca przynajmniej trzykrotnie nie usunął awarii w ciągu jednego dnia roboczego od momentu ich zgłoszenia i jednocześnie nie zgłosił Zamawiającemu, że usunięcie danej awarii wymaga więcej czasu na jej usunięcie;
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 3, będzie skuteczne dopiero po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji umowy i bezskutecznym upływie określonego mu w tym celu dodatkowego terminu.

5. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy/odstąpieniu powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. Strony zobowiązują się zapewnić poufność wszelkich informacji, które uzyskają w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu niniejszej Umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody Strony, która jest ich administratorem.
2. Strony zobowiązują się wykorzystywać informacje, o których mowa w ust. 1, wyłącznie w celu należytego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Obowiązek zachowania poufności dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, do których Strony lub osoby upoważnione do ich reprezentowania będą mieć dostęp w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.
4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia Umowy ani jego treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności jest nieograniczone w czasie i obowiązuje także po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy.
7. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane przez Strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), zwanym dalej „RODO”.
8. Strony zobowiązują się do przekazania informacji wymaganej (Art. 13 i 14 RODO) osobom których dane osobowe będą ujawniane drugiej stronie Umowy jako administratorowi danych w związku z zawarciem oraz realizacją niniejszej Umowy. W tym celu Strony przekażą obowiązek informacyjny ich dotyczący, aby druga strona mogła go przedstawić ww. osobom i zwalniając tym samym drugą stronę z jego wykonania (obowiązek informacyjny Zamawiającego zamieszczony został w specyfikacji warunków zamówienia). Wykonawca dostarczy jego treść na etapie zawierania Umowy.

§ 13

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych w razie, gdy udowodni, że:
 - a) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było siłą wyższą;
 - b) nie mogła w chwili zawierania umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia zdarzenia oraz jego skutków, o którym mowa w lit. a;
 - c) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyżyć tego zdarzenia lub jego skutków.
2. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa.
3. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia zgodnie z umową ze względu na wystąpienie siły wyższej, w szczególności poprzez

przedstawienie dokumentów potwierdzających związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy wystąpieniem siły wyższej a niemożnością spełnienia świadczenia. Zapis § 10 ust. 1 pkt 3 stosuje się odpowiednio.

Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Zmiany osób wskazanych w § 5 ust. 1 i 2, numerów telefonów, w tym określony w § 5 ust. 3, adresów (w tym poczty elektronicznej) nie wymagają zachowania formy określonej w zdaniu 1. Strony Umowy zobowiązują się wzajemnie do pisemnego informowania o zmianach, o których mowa w zdaniu poprzednim w terminie 3 dni roboczych od ich wprowadzenia.
2. Korespondencję przesłaną na adresy Stron Umowy określone w komparycji Umowy uważa się za skutecznie doręczoną, chyba że Strony Umowy poinformują się pisemnie o zmianie adresów.
3. Przez dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni wolnych zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1920). Przez godziny robocze rozumie się godziny od 7.30 do 15.30 w dni robocze.
4. Zamawiający informuje, że podstawy jego działania zostały określone w ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o Państwowej Inspekcji Pracy (Dz. U. z 2024 r. poz. 97) i statucie Państwowej Inspekcji Pracy stanowiącym załącznik do Zarządzenia Marszałka Sejmu RP z dnia 27 sierpnia 2007 roku w sprawie nadania Statutu PIP (M.P. z 2007 r. Nr 58, poz. 657 ze zm.).
5. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725).
6. Wszelkie spory na gruncie realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy* (**jeśli Umowa zostanie zawarta w tradycyjnej formie pisemnej*) / Umowa została zawarta z zachowaniem formy elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, pozwalającej na utrwalenie na trwałym nośniku, z możliwością wygenerowania egzemplarza dla każdej Strony (**jeśli Umowa zostanie zawarta w formie elektronicznej*). Datą zawarcia Umowy jest data złożenia ostatecznego z kwalifikowanych podpisów elektronicznych przez Strony stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej (**jeśli Umowa zostanie zawarta w formie elektronicznej*).
8. Integralną część Umowy stanowi załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu Umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 6 do swz

Wykaz usług

Postępowanie na „Świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej siedziby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach”.

Numer postępowania: KT-ROR-A.213.221.2024

Informacje wymagane przez Zamawiającego do podania przez Wykonawcę	Dane Wykonawcy
Nazwa Wykonawcy i adres	

1. Informacje o usłudze nr 1

Informacje do podania przez Wykonawcę wymagane przez Zamawiającego	Informacje o usłudze przedstawionej na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.
Podmiot, na rzecz którego zostało wykonane lub jest wykonywane zamówienie (nazwa i adres)	
Wykonawca	
Data rozpoczęcia usługi (dzień, miesiąc i rok)	
Data zakończenia usługi (dzień, miesiąc rok)	
Opis przedmiotu usługi, potwierdzający spełnianie warunku określonego w pkt 7.1.2.1 swz	
Wartość usługi zł brutto	

2. Informacje o usłudze nr 2

Informacje do podania przez Wykonawcę wymagane przez Zamawiającego	Informacje o usłudze przedstawionej na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.
Podmiot, na rzecz którego zostało wykonane lub jest wykonywane zamówienie (nazwa i adres)	
Wykonawca	
Data rozpoczęcia usługi (dzień, miesiąc i rok)	
Data zakończenia usługi (dzień, miesiąc rok)	
Opis przedmiotu usługi, potwierdzający spełnianie warunku określonego w pkt 7.1.2.1 swz	
Wartość usługi zł brutto	

Podmiot:

.....
(pełna nazwa Wykoanwcy/Wykonawców,
adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Wykaz osób
skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

Postępowanie: „Świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej siedziby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach”.

Numer postępowania: KT-ROR-A.213.221.2024.

Ubiegając się o udzielenie ww. zamówienia publicznego, oświadczamy że będziemy dysponować następującymi osobami:

Proszę wypełnić formularz poprawnymi danymi. Formularz do uzupełnienia elektronicznego.

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Funkcja podczas wykonywanej usługi	Posiadane uprawnienia (Należy podać w szczególności numer świadectwa kwalifikacyjnego, rodzaj i zakres, datę wydania, datę ważności)	Doświadczenie, wykształcenie	Podstawa dysponowania osobą*
1	2	3	4	5	6
1		Konserwator instalacji elektrycznych			
2		Konserwator instalacji gazowych			
3		Konserwator urządzeń transportu bliskiego dla niepełnosprawnych			

4		Konserwator branży budowlanej			
---	--	-------------------------------------	--	--	--

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

* należy podać podstawę do dysponowania osobami wskazanymi w wykazie, np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Dokument powinien być podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym/podpisem osobistym przez osobę/y upoważnione przez Wykonawcę.

Załącznik nr 8 do swz

Zamawiający:

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

Podmiot:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

**UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O
SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI
NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Świadczenie przez okres 48 miesięcy usług całodobowej obsługi technicznej siedziby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Katowicach Oddział w Gliwicach**, nr postępowania KT-ROR-A.213.221.2024, prowadzonego przez Państwową Inspekcję Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Katowicach, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o

szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507)².

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt 7.1.2 specyfikacji warunków zamówienia, w następującym zakresie:

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

.....

Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

² Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.