

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad projektowaniem i realizacją robót dla zadania pn. „Budowa PSZOK w Chrzanowie wraz z budynkiem techniczno-administracyjnym”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Związek Międzygminny "Gospodarka Komunalna"

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271109994

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piłsudskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Chrzanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-500

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 623 29 08

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@zmgk.chrzanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmgk.chrzanow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad projektowaniem i realizacją robót dla zadania pn. „Budowa PSZOK w Chrzanowie wraz z budynkiem techniczno-administracyjnym”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2cda1d7b-b485-4b6c-97bb-d850463bd750

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00590025

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00092122/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad projektowaniem i realizacją robót dla zadania pn. „Budowa PSZOK w Chrzanowie wraz z budynkiem techniczno-administracyjnym”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2cda1d7b-b485-4b6c-97bb-d850463bd750>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2cda1d7b-b485-4b6c-97bb-d850463bd750>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Identyfikator (ID) postępowania Platformie e- Zamówienia: ocds-148610-2cda1d7b-b485-4b6c-97bb-d850463bd750

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia oraz posiadać kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis osobisty lub podpis zaufany. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów, minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług platformy e-Zamówienia, specyfikacji połączenia oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesłanej wiadomości (przycisk „Dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które zgodnie z ustawą PZP lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym bądź podpisem zaufanym mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści SWZ wystarczające jest posiadanie tzw. Konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 25 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w kafelku „Moje zgłoszenia w Centrum pomocy” – „Nowe zgłoszenie” lub w kafelku „FAQ” – „Nie znalazłem rozwiązania, chcę zgłosić problem”.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail przetarg@zmgk.chrzanow.pl (nie dotyczy składania ofert).

Pozostałe wymagania zostały wskazane w SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 74 z 04.03.2021, str. 35), dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Związek Międzygminny „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Chrzanowie (niżej również „Związek”). Mogą się Państwo z nami skontaktować w następujący sposób:

– listownie pod adresem: 32-500 Chrzanów, ul. Piłsudskiego 4.

- przez e-mail: sekretariat@zmgk.chrzanow.pl
- przez Elektroniczną Skrzynkę Podawczą na ePUAP (epuap.gov.pl)
- telefonicznie: + 48 32 623 29 08

Wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:

- listownie pod adresem: 32-500 Chrzanów, ul. Piłsudskiego 4.
- przez e-mail: iod@zmgk.chrzanow.pl.
- telefonicznie: + 48 32 623 29 08

we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Państwu praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych.

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego archiwizację.

3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP oraz Prezes Urzędu Zamówień Publicznych z siedzibą w Warszawie (02-676) przy ul. Postępu 17A jako Administrator Danych Osobowych użytkowników Platformy e-Zamówienia, na której Urząd Ochrony Danych Osobowych prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Umowy cywilno-prawne wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji, niezależnie od trybu w jakim zostały zawarte, przechowywane są przez okres 10 lat. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy.

5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.

6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

Pozostałe zapisy dotyczące RODO zawarto w Rozdziale III SWZ.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RZ.271.9.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa pod nazwą „Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad projektowaniem i realizacją robót dla zadania pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Chrzanowie wraz z budynkiem techniczno-administracyjnym” realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA stanowi załącznik nr 6 do SWZ. Szczegółowy opis prac, nad którymi ma być prowadzony nadzór został zawarty w Programie Funkcjonalno

– Użytkowym (wraz z załącznikami) będącym załącznikiem nr 1 do OPZ. Szczegóły związane z realizacją zamówienia znajdują się również we Wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

Szczegółowe zapisy w tym zakresie znajdują się w dokumentach zamówienia.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

71310000-4 - Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-10-07

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru (P)

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną usługę kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegającej na budowie, rozbudowie, lub przebudowie budynku użyteczności publicznej (rozumianego jako budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz innego przeznaczonego do wykonywania podobnych funkcji, jak również budynku biurowego lub socjalnego) o wartości robót nie mniejszej niż 4 000 000,00 zł brutto.

Za usługę kompleksowego nadzoru inwestorskiego Zamawiający uzna usługę, która swoim zakresem będzie obejmowała nadzór nad projektowaniem oraz wykonaniem robót budowlanych w branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Budowa musi być zakończona i oddana do użytkowania.

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą bezpośrednio uczestniczyły w wykonywaniu usługi, tj.:

- Minimum jedna osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej, która posiada, od minimum 5 lat, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- Minimum jedna osoba, pełniąca funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, która posiada, od minimum 5 lat, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- Minimum jedna osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej, która posiada, od

minimum 5 lat, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Szczegółowe zapisy w tym zakresie zawarto w SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający wezwie Wykonawcę/ Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu. W celu potwierdzenia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej:

- wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami sporządzony zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 5 do SWZ w postaci lub formie elektronicznej opatrzonej do wyboru podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym
- wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – według załącznika nr 5a do SWZ w postaci lub formie elektronicznej opatrzonej do wyboru podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym. Do wykazu należy załączyć dowody określające, czy te roboty zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty te zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Szczegóły zawarto w SWZ.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wraz z formularzem ofertowym Wykonawca jest zobowiązany złożyć:

- 1) Formularz kalkulacyjny oferty - stanowiące załącznik nr 1 do SWZ pod rygorem nieważności w postaci lub formie elektronicznej i opatrzonej podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym;
- 2) pełnomocnictwo do złożenia oferty udzielone pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatrzonej podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym, o ile oferta zostanie złożona przez pełnomocnika;
- 3) pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo powinno być udzielone pod rygorem nieważności w postaci lub formie elektronicznej, opatrzonej podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym (o ile jest wymagane);
- 4) oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ pod rygorem nieważności w postaci lub formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym (o ile jest wymagane);
- 5) własne oświadczenie Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunku udziału w postępowaniu pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej, opatrzonej podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ;
- 6) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej, opatrzonej podpisem kwalifikowanym elektronicznym, zaufanym lub osobistym zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ (jeżeli dotyczy);

W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru lub wskazania danych umożliwiających Zamawiającemu dostęp do tych dokumentów. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w tym punkcie jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów np. w treści Formularza ofertowego lub w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu poniższe dokumenty:

- a) dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- b) umowę, warunki oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczenia, o którym mowa w §14 Wzoru umowy (treść do akceptacji Zamawiającego przed podpisaniem umowy);
- c) oświadczenie o podjęciu się pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego;
- d) umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

Szczegóły w tym zakresie zawarto w SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnictwa powinien być sporządzony w formie lub postaci elektronicznej oraz podpisany podpisem kwalifikowanym elektronicznym, osobistym lub zaufanym i zawierać:

- 1) wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
- 2) nazwy Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;
- 3) dane ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania;
- 4) podpisy złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli, wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

4. Wszelka korespondencja kierowana będzie wyłącznie do podmiotu występującego jako pełnomocnik.

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- 1) żaden z tych Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w niniejszej SWZ;
- 2) warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszej SWZ winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy występujący wspólnie;
- 3) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, składane na podstawie art. 125 ust.1 ustawy PZP, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy (załącznik nr 4).

UWAGA! Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Pozostałe wymagania w tym zakresie zostały zawarte w SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zmiany umowy na podstawie art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp

- 1) Stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U.2024 poz.427.), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę

2. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, w następującym zakresie:

a. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub Umowy inwestycyjnej,

b. zmiany terminu wykonania Umowy lub wynagrodzenia

c. zmiany personelu Wykonawcy

W przypadku opóźnienia lub zwłoki w wykonywaniu robót budowlanych objętych umową Inwestycji lub wykonania ich przed planowanym terminem, termin realizacji Umowy zostanie przedłużony lub skrócony. W takim przypadku termin obowiązywania Umowy zostanie przedłużony lub skrócony odpowiednio do okresu wykonania robót budowlanych objętych umową Inwestycji. Maksymalny okres skrócenia lub wydłużenia terminu obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 3 miesięcy od daty planowanego zakończenia Inwestycji. Zmiana ta nie wpływa na wartość wynagrodzenia Wykonawcy.

W przypadku opóźnienia lub zwłoki w wykonywaniu robót budowlanych objętych Umową Inwestycji powyżej 3 miesięcy od daty planowanego zakończenia Inwestycji, termin obowiązywania Umowy zostanie przedłużony o czas pozostały do zakończenia realizacji Inwestycji. W takiej sytuacji nastąpi zmiana wynagrodzenia Wykonawcy. Ustalenie wysokości wynagrodzenia, które otrzyma Wykonawca w związku z przedłużonym powyżej 3 miesięcy okresem wykonywania Umowy, nastąpi w oparciu o cenę ofertową usług wykonywanych przez Wykonawcę i obliczone zostanie według następującego wzoru:

Wynagrodzenie Wykonawcy za dodatkowy okres realizacji umowy = (Cena ofertowa Wykonawcy : ilość dni wykonywania usługi od momentu podpisania umowy do 07. 01.2027r.) x ilość dni, o które zostanie przedłużona umowa.

Zamawiający zastrzega, że dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty 50.000 zł.

Zasady płatności za okres dodatkowy będą obowiązywały takie jak określono w §12 niniejszej umowy.

Maksymalny okres wydłużenia terminu obowiązywania Umowy, o którym mowa powyżej nie może przekroczyć 3 miesięcy od daty planowanego zakończenia Inwestycji.

Szczegółowe zapisy dotyczące zmian umowy znajdują się we Wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-11-20 08:30

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2cda1d7b-b485-4b6c-97bb-d850463bd750>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-11-20 08:45

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-12-19

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Nie dopuszcza składania ofert częściowych. Powody niedokonania podziału zamówienia na części:

Zamówienie stanowi integralną całość. Nadzór będzie wykonywany kompleksowo dla każdej z branż podczas realizacji procesu projektowego i budowlanego i wymaga jednoczesnej współpracy kilku specjalistów mających ze sobą stały kontakt. W związku z tym odpowiedzialność za nadzór powinna znajdować się po stronie jednego podmiotu w trakcie realizacji całej inwestycji – prac projektowych i budowlanych. Ponadto zamówienie na prace,

nad którymi prowadzony będzie nadzór, również nie zostało podzielone na części i wykonywane jest na podstawie jednej umowy z jednym Wykonawcą. Zamawiający uznaje, że przedmiotowe zamówienie ma charakter jednorodny, a jego podział nie znajduje uzasadnienia celowego ani finansowego. Podzielenie zamówienia na części mogłoby spowodować niepotrzebne komplikacje oraz uniemożliwić prawidłowy proces realizacji inwestycji. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących

poszczególne części zamówienia groziłaby nadmiernymi trudnościami technicznymi, które mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia oraz zdecydowanie podnieść koszty związane z realizacją usługi.

Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Szczegółowe informacje w tym zakresie można znaleźć w Dziale IX ustawy PZP.